

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Obiectiv:

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – COLEGIUL TEHNIC DORIN PAVEL”

Clădirile din cadrul Colegiul Tehnic Dorin Pavel care beneficiază de creșterea eficienței energetice în cadrul proiectului:

CORP A – LICEU

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum.
3. **Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare**
4. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
5. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
6. **Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoareii tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

CORP B - INTERNAT

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
- Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.

2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
- Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.

3. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu

- Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
- Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.

4. Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire

- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.

5. Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului

- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

CORP C - CANTINA

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
- Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel;
- Izolarea termică a plăcii peste subsol.

2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;

- Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
 4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
 5. **Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

CORP D - CENTRALA TERMICA

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cazanelor din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;
 - Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;

- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
- 5. Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului**
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

CORP E - ATELIERE

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

- 1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
- 2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
- 3. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
- 4. Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
- 5. Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

CORP F - SALA SPORT

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
- Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.

2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
- Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.

3. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu

- Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.

4. Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire

- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.

5. Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului

- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.
- Lucrări de modernizare, după caz, efectuate în spațiile consolidate/reabiliate/reparate.

Proiectant general,
SC SMARTBAU CONSTRUCT SRL
Popa Andrei Cristian

Alba Iulia, 24 iulie 2017

Președintele ședinței,
Consilier
Tudorașcu Raul Sebastian

Contrasemnează,
Secretar
Jeler Marcel