

Calculul analitic al suprafeței
Parcela CF 75941 Alba Iulia

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
100	509609.098	389980.915	45.344
101	509595.326	389937.713	2.983
102	509594.420	389934.871	4.627
103	509593.232	389930.399	0.438
104	509593.120	389929.976	7.933
105	509590.739	389922.409	0.377
106	509590.375	389922.509	12.807
107	509586.971	389910.163	4.823
108	509585.178	389905.686	2.246
109	509586.887	389904.228	4.618
110	509590.324	389901.143	12.255
111	509599.536	389893.060	36.003
112	509621.371	389921.686	1.062
113	509622.078	389922.479	3.097
114	509624.139	389924.790	19.268
115	509636.300	389939.735	6.444
116	509632.170	389944.681	4.355
117	509630.120	389948.523	8.764
118	509629.169	389957.235	3.970
119	509628.185	389961.081	5.840
120	509625.523	389966.279	8.104
121	509620.083	389972.286	9.459
122	509612.812	389978.337	4.521

S(200)=2191.69mp P=209.338m

NORD

Proprietar:
SC UROPROMED SRL
CF. Nr. 75941, NR.Cad. 75941
S = 2192 mp

NORD

PUZ APROBAT "LOCUINTE COLECTIVE"
SC FORICON SA

LEGENDA :

- Clinica propusa
- Terase acoperite propuse
- Str. Vasile Alecsandri
- Trotuare
- Limita proprietate
- Constructii locuinte colective propuse prin PUZ aprobat
- Zona verde
- Constructii existente
- Limita zonei studiate
- Alei, platforme si parcare in incinta

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

UTR L3A- zona locuinte individuale si semicolective

Suprafata teren conf. CF =2192 mp

Sc locuinta existenta = 153.00 mp

Sd locuinta existenta = 153.00 mp

Sc clinica = 473.65 mp din care 57.35 mp terase acoperite

Sd clinica = 1305.35 mp

Sc total = 626.65 mp

Sd total = 1458.35 mp

S alei si platforme si parcare in incinta =1162.95 mp

S zona verde = 402.40 mp

Nr parcare in incinta = 15

Regim maxim admisibil P+1+M

POT propus = 28.58%

CUT propus = 0.66

POT max. adm. = 40%;

CUT max. adm. = 1.2

L3A



SC ARHIMAR PROIECT SRL

Alba Iulia, str. Nazareth Iliu, nr. 59, jud. Alba,
CUI 32285291; J1/604/25.09.2013;
cont RO32 RZBR 0000 1609 9295, agentia Apulim Alba Iulia;



MIREA IULIAN ILIE

Birou Individual de Arhitectura
ALBA IULIA, Str. Calea Motilor, Nr. 114B, ap. 23, jud. Alba,
C.I.F. RO 20853470, TEL. 0723072130; 0268 832969; fax 0268 832969;
e-mail mirea_iulian@yahoo.com

Sef proiect:

arh. MIREA IULIAN

Scara

1:500

Proiectat:

arh. MIREA IULIAN

Data

Iunie

Desenat:

ing. HANCHES LIVIU

2017

Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE SI DOTARE CLINICA MEDICO -
CHIRURGICALA A DOUA CONSTRUCTIE PE PARCELA
Loc. Alba Iulia, Str. Vasile Alecsandri, Nr.58, jud. Alba

Nr. pr:
121/2017

Beneficiari:

SC UROPROMED SRL

Denumirea planșei:

REGLEMENTARI URBANISTICE

Faza

P.U.D.

Nr. pl.

2