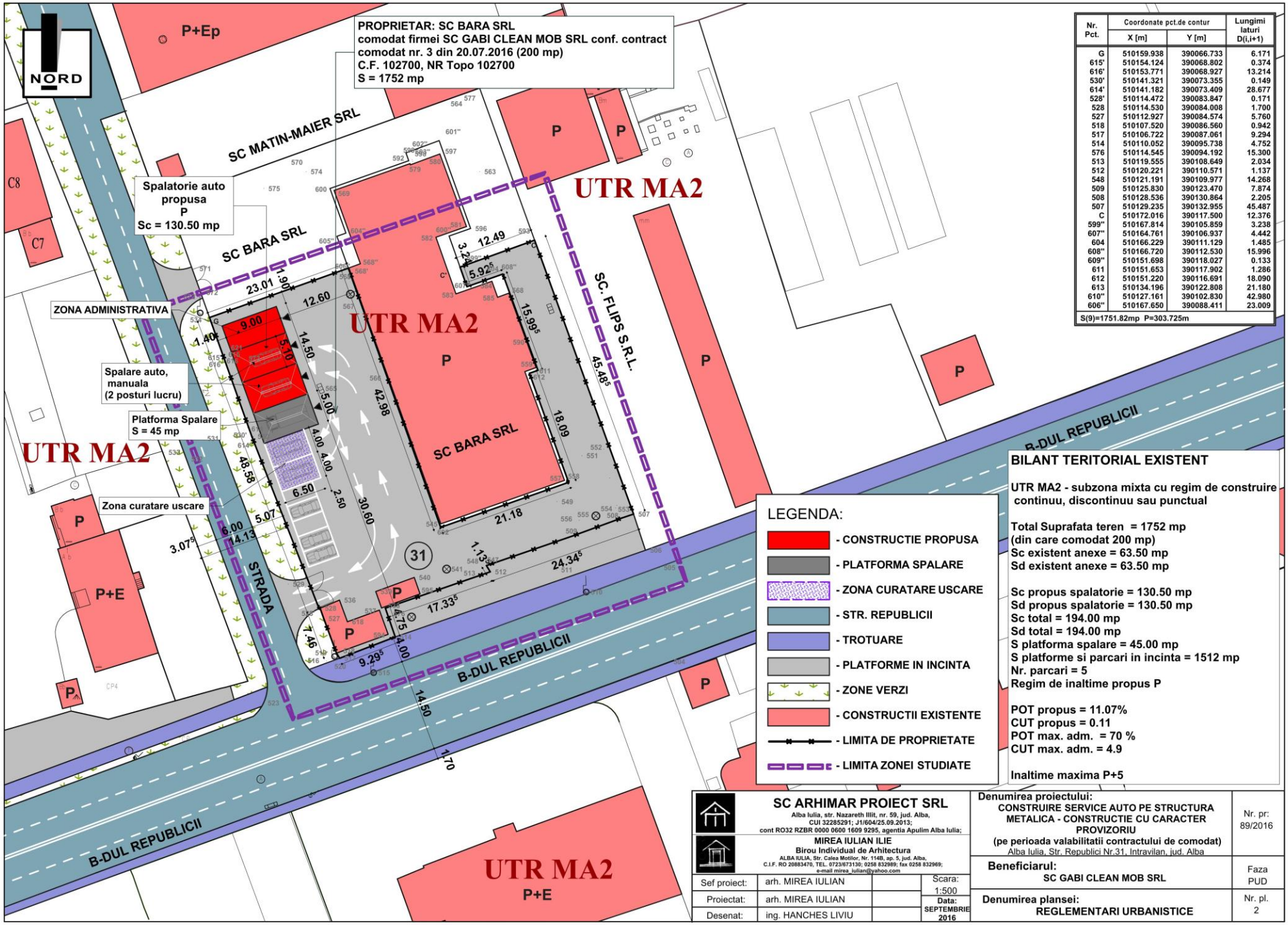

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
G	510159.938	390066.733	6.171
615'	510154.124	390068.802	0.374
616'	510153.771	390068.927	13.214
530'	510141.321	390073.355	0.149
614'	510141.182	390073.409	28.677
528'	510114.472	390083.847	0.171
528	510114.530	390084.008	1.700
527	510112.927	390084.574	5.760
518	510107.520	390086.560	0.942
517	510106.722	390087.061	9.294
514	510110.052	390095.738	4.752
576	510114.545	390094.192	15.300
513	510119.555	390108.649	2.034
512	510120.221	390110.571	1.137
548	510121.191	390109.977	14.268
509	510125.830	390123.470	7.874
508	510128.536	390130.864	2.205
507	510129.235	390132.955	45.487
C	510172.016	390117.500	12.376
599''	510167.814	390105.859	3.238
607''	510164.761	390106.937	4.442
604	510166.229	390111.129	1.485
608''	510166.720	390112.530	15.996
609''	510151.698	390118.027	0.133
611	510151.653	390117.902	1.286
612	510151.220	390116.691	18.090
613	510134.196	390122.808	21.180
610''	510127.161	390102.830	42.980
606''	510167.650	390088.411	23.009
S(9)=1751.82mp P=303.725m			

BILANT TERITORIAL EXISTENT

UTR MA2 - subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual

Total Suprafata teren = 1752 mp
(din care comodat 200 mp)
Sc existent anexe = 63.50 mp
Sd existent anexe = 63.50 mp

Sc propus spalatorie = 130.50 mp
Sd propus spalatorie = 130.50 mp
Sc total = 194.00 mp
Sd total = 194.00 mp
S platforma spalare = 45.00 mp
S platforme si parcari in incinta = 1512 mp
Nr. parcari = 5
Regim de inaltime propus P

POT propus = 11.07%
CUT propus = 0.11
POT max. adm. = 70 %
CUT max. adm. = 4.9

Inaltime maxima P+5

LEGENDA:

- CONSTRUCTIE PROPUSA
- PLATFORMA SPALARE
- ZONA CURATARE USCARE
- STR. REPUBLICII
- TROTUARE
- PLATFORME IN INCINTA
- ZONE VERZI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONEI STUDIATE

SC ARHIMAR PROIECT SRL
Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 59, jud. Alba,
CUI 32285291; J1/604/25.09.2013;
cont RO32 RZBR 0000 0600 1609 9295, agentia Apulim Alba Iulia;

MIREA IULIAN ILIE
Birou Individual de Arhitectura
ALBA IULIA, Str. Calea Motilor, Nr. 114B, ap. 5, jud. Alba,
C.I.F. RO 20883470, TEL. 0723/673130; 0258 832989; fax 0258 832969;
e-mail mirea_iulian@yahoo.com

Sef proiect:	arh. MIREA IULIAN	Scara: 1:500
Proiectat:	arh. MIREA IULIAN	Data: SEPTEMBRIE 2016
Desenat:	ing. HANCHES LIVIU	

Denumirea proiectului:
CONSTRUIRE SERVICE AUTO PE STRUCTURA METALICA - CONSTRUCTIE CU CARACTER PROVIZORIU
(pe perioada valabilitatii contractului de comodat)
Alba Iulia, Str. Republici Nr.31, Intravilan, jud. Alba

Nr. pr: 89/2016

Beneficiarul:
SC GABI CLEAN MOB SRL

Faza PUD

Denumirea plansei:
REGLEMENTARI URBANISTICE

Nr. pl. 2