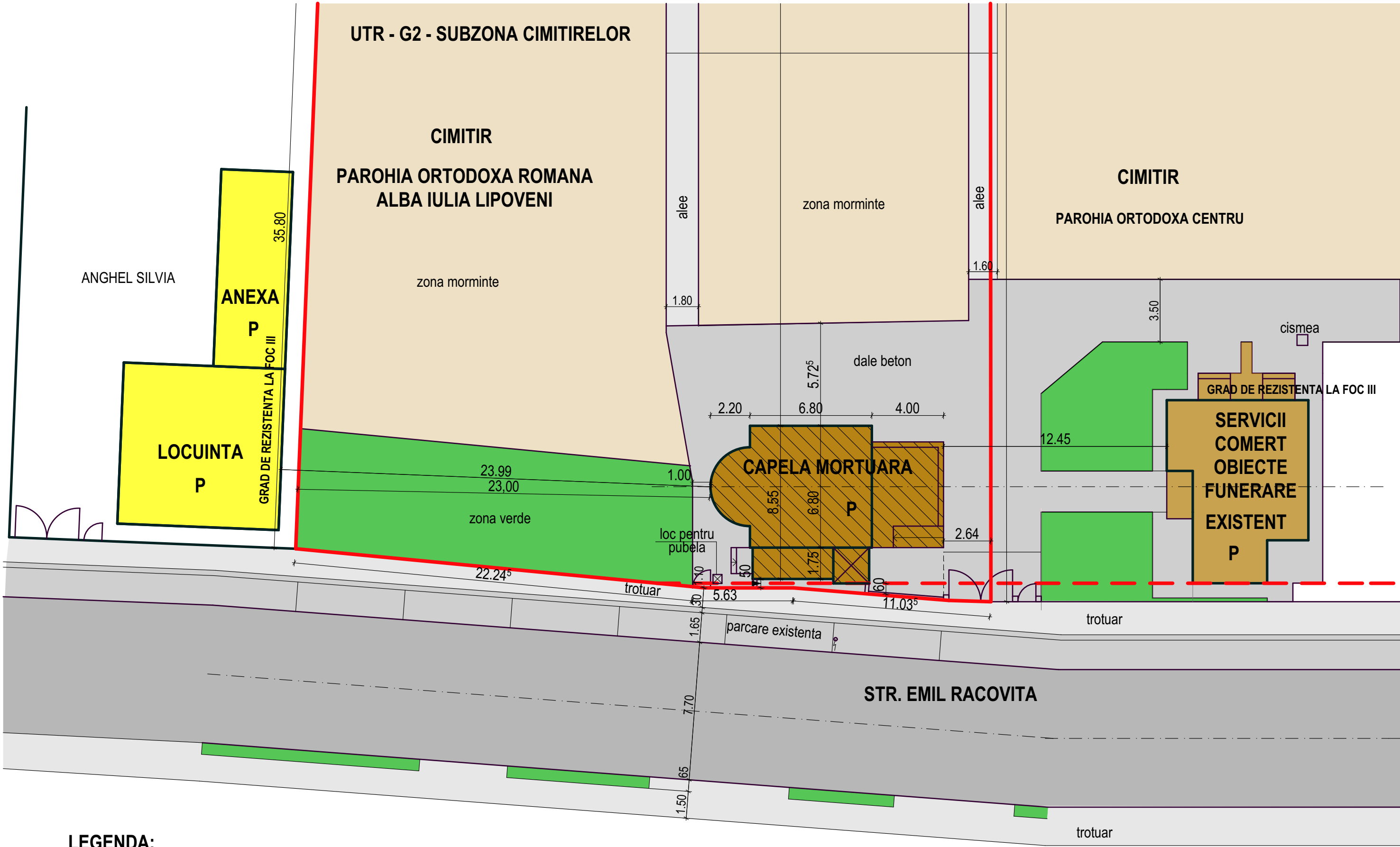




**LEGENDA:**

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PROPOS
- CONSTRUCTIE EXISTENTA - LOCUINTA
- CONSTRUCTIE PROPUA - CAPELA MORTUARA
- CONSTRUCTIE EXISTENTA - SERVICII SI COMERT OBIECTE FUNERARE
- ALEI AUTO SI PIETONALE - DALE BETON - EXISTENTE
- ALEI PIETONALE - DALE BETON - EXISTENTE
- ZONA MORMINTE - EXISTENTA
- ZONA VERDE - EXISTENTA

**BILANT TERITORIAL**  
Suprafata teren = 8833 mp  
S. construita = 86mp - 0,97%  
S. desfasurata = 86mp  
Suprafata circulatii auto si pietonale existente,  
cu dale de beton=171 mp - 1.93%  
Suprafata alei pietonale de acces la morminte,  
cu dale de beton existente=521mp - 5,89%  
Suprafata zonele verzi existente S= 148mp - 1,67%  
Suprafata zona morminte existente = 7907mp - 89,5%  
PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI existent **POT = 0%**  
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI existent **CUT = 0,00**  
PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI propus  
POT realizat = 0,97% , POT max= 1,0%  
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI propus **CUT=0,009**

|                                                                            |                    |            |                   |                                                               |                       |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| S.C. ATELIER STRAJAN S.R.L.<br>R.C. : J1 / 1239 / 23.11.2004 NR. AUT. 2323 |                    |            |                   | Beneficiar:<br>PAROHIA ORTODOXA LIPOVENI                      | Proiect :<br>nr. 3/16 |
| SPECIFICATIE                                                               | NUME               | SEMNNATURA | scara<br>1:200    | Titlu proiect: <b>CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA CIMITIR CHIP</b> | Faza:<br>P.U.D.       |
| sef proiect :                                                              | arh. Ioan Strajan  |            |                   |                                                               |                       |
| proiectat :                                                                | arh. Ioan Strajan  |            | Data :<br>06.2016 |                                                               |                       |
| desenat :                                                                  | ing. Daniela Achim |            |                   | Titlu plansa: <b>PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE - DETALIU</b>  | nr. pl.<br>A04        |