

România
Județul Alba
Municipiul Alba Iulia
Consiliul local

Anexa la HCL nr. 85/2015

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ din 01.04.2015

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1 Comodantă și Comodatară

(1) MUNICIPIUL ALBA IULIA

Sediul: Calea Moșilor, nr. 5A, 510134, Alba Iulia, județul Alba

Cod Unic de Înregistrare: 4562923

Cont bancar nr. RO08TREZ24A675000203030X, deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia,

Telefon 0258 819 462, E-mail: office@apulm.ro

reprezentată legal de

Domnul Mircea Hava

în calitate de Primar al Municipiului Alba Iulia,

în calitate de **COMODANTĂ**, pe de o parte, denumită în continuare în prezentul contract **Comodantă¹⁾**,

și

(2) Societatea Comercială POLARIS M HOLDING – ALBA IULIA

Sediul: strada Livezii, nr. 35A, Alba Iulia, județul Alba

Înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului: J 13/1645/1999

Cod identificare fiscală: RO 12079629

Cont bancar nr. _____,

Banca _____ sucursala _____,

Telefon 0372 030 606, E-mail comercialalbaiulia@polaris.ro

reprezentată legal de

Doamna Lucia Pera

în calitate de Director Punct de Lucru Alba Iulia,

în calitate de **COMODATARĂ**, denumită în continuare în prezentul contract **Comodatară¹⁾**,

având ca temei legal Art. 1560 și următoarele Cod Civil, precum și legislația română în materie, în vigoare, au hotărât să încheie prezentul contract în următoarele condiții:

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2 Descrierea obiectului contractului

- (1) Obiectul prezentului contract îl constituie **cedarea, de către Comodantă, Comodatariei, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra a două bunuri mobile (două cargontricycle), având următoarele caracteristici:**

¹ în cazul în care Comodanta sau Comodatară este o persoană fizică, se completează doar spațiul rezervat acesteia. Vorbim în acest sens despre comodant, comodanta, sau comodanți, în funcție de persoanele fizice.

- FELUL BUNULUI: cargotricicletă (din categoria bicicletă), care permite transportul unor încărcături (în cazul de față deșeuri din hârtie și carton)
 - CANTITATE: două bucăți
 - PROPRIETAR: Municipiul Alba Iulia
 - MODUL DE DOBÂNDIRE: achiziție directă
 - ACTUL DE PROPRIETATE: documentele justificative rezultate în urma procedurii de achiziție
 - CARACTERISTICI:
 - cadru metalic, sistem de frânare hidraulic, cu mecanism de blocare, schimbător de viteză, spațiu de depozitare de 875l cu cadru metalic și învelitoare personalizată pentru protecția mărfurilor transportate de culoare albastră, sisteme de iluminare corespunzător, capacitate maximă de transport 310 kg (din care 220 kg greutatea maximă a deșeurilor transportate și 90kg greutatea operatorului).
- (2) Bunurile descrise mai sus sunt și vor rămâne proprietatea Municipiului Alba Iulia.
- (3) Bunurile care fac obiectul prezentului contract se predau de către Comodantă Comodatarului în starea în care acestea se găsesc astăzi, pe care aceasta din urmă, prin reprezentantul ei, o cunoaște și o acceptă. Eventualele daune sau stricăciuni aduse acestor bunuri, pe perioada folosirii lui de către Comodatară vor fi suportate exclusiv de către aceasta.
- (4) Predarea-primirea bunurilor se va face la termenul convenit de părți, după semnarea prezentului contract și va fi consemnată în procesul verbal de predare-primire, care constituie **Anexa nr. 1** la prezentul contract ce face parte integrantă din acesta.
- (5) Dimensiunile, forma și componența amănunțită a bunurilor a cărei folosință se cedează, precum și instrucțiunile de folosință a acestuia, pot fi identificate, dacă este cazul, prin Certificatul de conformitate de la producătorul MAXPRO PEDICABS - **Anexa nr. 2** la prezentul contract, care va face parte integrantă din acesta.

Art.3 Întrebuințarea bunurilor

Comodatarul va întrebuința bunurile conform destinației acestora, și anume:

- Cele două cargotriciclete vor fi utilizate în vederea derulării campaniei de colectare și reciclare a deșeurilor din hârtie și carton "Reciclăm cu tricicleta", în perioada 1 aprilie – 31 mai 2015. Cargotricicletele vor fi conduse de două persoane desemnate și coordonate de către Polaris M Holding – Alba Iulia, pentru activitatea de colectare a deșeurilor de la instituțiile și entitățile înscrise oficial în campanie, respectând traseul și orarul stabilite.

CAP. III PREȚUL CONTRACTULUI

Art.4 Gratuitatea. Temei legal.

În temeiul art.1561 Cod Civil acest contract este gratuit.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

Art.5 Durata contractului. Prelungire

- (1) Prezentul contract se încheie pe o durată de **o lună de zile**, începând cu data de 1 aprilie 2015 și până la data de 30 aprilie.
- (2) Dacă la expirarea perioadei prevăzute la alineatul precedent, niciuna din părți nu îi notifică celeilalte încetarea contractului, acesta se consideră prelungit în mod tacit, cu încă **o lună de zile**.
- (3) Durata contractului poate fi prelungită pe noi perioade de timp, numai prin acordul scris al părților, prin Act Adițional la prezentul contract.

CAP.V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6 Drepturile și obligațiile Comodantei

Comodanta are următoarele drepturi și obligații:

- a) să ceară rezilierea contractului, în cazul în care Comodatara nu își respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- b) să i se restituie bunurile împrumutate în starea existentă în momentul predării;
- c) să restituie cheltuielile de conservare/mentenanță făcute de Comodatară cu bunurile în cauză, pe parcursul executării contractului;
- d) obligația de reparare a daunelor cauzate Comodatariei de viciile bunurilor împrumutate, dacă avea cunoștință despre acestea și nu le-a adus la cunoștința Comodatariei;
- e) obligația de reparare a daunelor cauzate Comodatariei prin fapte delictuale de către Comodanta;
- f) Comodanta are obligația de a informa Comodatara despre intenția sa de a înstrăina bunurile. În cazul în care Comodatara este stânjenită în folosința bunurilor de către terțul proprietar, Comodanta datorează Comodatariei daune interese;
- g) orice alte drepturi și obligații ce-i revin prin lege și prezentul contract.

Art.7 Drepturile și obligațiile Comodatariei

Comodatara are următoarele drepturi și obligații:

- a) să i se asigure de către Comodanta folosința bunurilor pe toată durata contractului;
- b) să ceară restituirea sumelor plătite de dânsa pentru conservarea bunurilor;
- c) să asigure derularea procesului de colectare și reciclare a deșeurilor în cadrul campaniei, respectiv:
 - să realizeze un instructaj privind securitatea și siguranța în muncă înainte de predarea cargotricicletelor către operatori
 - să asigure în mod gratuit sacii pentru cele 100 de recipiente de colectare distribuite de-a lungul campaniei, ori de câte ori este necesară ridicarea deșeurilor;
 - să coordoneze și să monitorizeze activitatea de colectare a deșeurilor, prin operatorii care vor respecta următoarele condiții:
 - operatorii vor respecta traseul prestabilit, vor cântări deșeurile colectate și vor elabora procese verbale de predare-primire în momentul colectării, vor asigura transportul deșeurilor de la instituții. entități la sediul Polaris M Holding;
 - operatorii vor respecta condițiile de siguranță a cargobicicletelor în timpul activității de colectare a deșeurilor (cu sistem antifurt)
 - operatorii vor respecta orice alte condiții impuse de Comodatară care au legătură cu campania de colectare;
 - să asigure evidența cantității deșeurilor colectate și va preda Municipiului Alba Iulia situația privind colectarea deșeurilor în momentul finalizării campaniei;
 - să monitorizeze și să supravegheze cele două cargotricicletele de-a lungul perioadei de implementare a campaniei.
- d) să rețină bunurile până când Comodanta îi va remite cheltuielile extraordinare, necesare și urgente făcute pentru conservarea bunurilor (dreptul de retenție). Pe perioada exercitării dreptului de retenție, Comodatara nu mai poate folosi bunurile, întrucât retenția nu-i conferă folosința;
- e) să ceară despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a viciilor lucrului;
- f) să se îngrijească de bunurile împrumutate întocmai ca proprietarul acestora;
- g) să folosească bunurile potrivit destinației sale;
- h) să suporte, de la data preluării bunurilor, cheltuielile necesare folosinței acestora, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la Comodantă;
- i) să restituie bunurile Comodantei în natură la încheierea contractului;
- j) orice alte drepturi și obligații ce-i revin prin lege și prezentul contract.

CAP. VI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art.8 Riscul contractului

- (1) Comodatara va suporta riscul deteriorării sau pieririi forțuite a bunurilor:
 - ☞① în cazul întrebuintării acestora contrar destinației sale;
 - ☞② în cazul în care prelungește folosința după scadență, și nu dovedește că lucrul ar fi pierit și la Comodantă;
- (2) În celelalte cazuri riscul deteriorării sau pieririi lucrurilor este suportat de Comodantă.

Art.9 Clauza penală. Daune-interese

Comodatara este obligată să întrebuinteze bunurile mobile numai conform destinațiilor sale stabilite în prezentul contract, în caz contrar aceasta datorând Comodantei daune-interese.

Art.10 Forța majoră și cazul forțuit

- (1) **Forța majoră** și **cazul forțuit** înlătură răspunderea părților în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, cu condiția ca evenimentul să fie notificat de partea care îl invocă, celeilalte părți **în termen de 5 zile** de la producerea lui, și partea care îl invocă să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- (2) Prin „**forță majoră**” se înțelege un fenomen natural sau social exterior, extraordinar, de nebiruit, și care nu putea fi prevăzut (ex. calamități naturale). Prin „**caz forțuit**” se înțelege o împrejurare care își are originea în câmpul de activitate a debitorului sau o împrejurare de origine externă, care nu are caracter extraordinar și poate fi prevăzută și evitată cu diligență și grija de care este în stare omul cel mai capabil. (ex. lipsa din localitate).
- (3) Dacă **în termen de 5 zile** de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a contractului fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.
- (4) Pe perioada existenței cazului forțuit sau a forței majore, **derularea contractului se suspendă**, urmând apoi a se continua după încetarea acestuia.
- (5) După încetarea cazului forțuit sau a forței majore, dacă termenul contractului nu poate fi respectat, sau dacă valoarea prestațiilor se modifică datorită acestui eveniment, părțile vor încheia **Act adițional** la prezentul contract, scris și semnat, prin care vor renegocia termenii contractului.

CAP. VII DISPOZIȚII FINALE

Art.11 Cesiunea contractului

Conform voinței părților, Comodatara:

- nu are dreptul să cedeze folosința bunurilor, cu titlu oneros (locațiune) sau cu titlu gratuit (comodat);
- are dreptul să cedeze unei terțe persoane folosința bunurilor, cu titlu oneros (locațiune) sau cu titlu gratuit (comodat);
- are dreptul să cedeze folosința bunurilor numai cu titlu gratuit.

Art.12 Încetarea contractului

- (1) Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:
 - α) prin restituirea bunurilor de către Comodatară;
 - β) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către Comodatară;
- (2) Potrivit art. 1563 al.1 Cod Civil, obligațiile care se formează în puterea acestui contract trec la erezii comodanților.
- (3) Contractul poate fi reziliat la inițiativa oricăreia dintre părți, iar rezilierea va opera după 15 zile de la data comunicării în scris a rezilierii unilaterale.

Art.13 Notificări între părți



În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă este transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

- (2) În cazul în care notificarea se face **pe cale poștală**, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
- (3) Dacă notificarea se transmite prin **telex, telefax, e-mail** sau **sms**, aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- (4) Notificările verbale se iau în considerare în măsura în care acestea sunt confirmate și în una din modalitățile descrise mai sus.

Art.14 Litigii

Litigiile izvorate din încheierea, executarea modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă sau arbitrală. În lipsa unei clauze compromisorii, litigiile vor fi soluționate la instanțele judecătorești competente române.

Art.15 Alte dispoziții finale

- (1) Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările ulterioare, precum și cu prevederile Codului civil, aplicabile. Părțile convin că prezentul contract să constituie prin voința lor, titlu executoriu, oricare dintre părți putând pretinde celeilalte executarea obligației sau plata daunelor stipulate în prezentul contract.
- (2) Prezentul contract s-a încheiat azi, 01.04.2015, la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia, în limba română, conținând un număr de VII (șapte) capitole, 15 (cincisprezece articole), fiind redactat pe un număr de 5 (cinci) pagini în format A4, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.
- (3) Orice act adițional sau anexă semnate ulterior, se vor redacta în același număr de exemplare originale, și se va face mențiune despre acestea pe exemplarele prezentului contract.

COMODANTA
Reprezentant legal,
Mircea Hava

Primar
Municipiul Alba Iulia

COMODATARA
Reprezentant legal,
Lucia Pera

Director Punct de Lucru Alba Iulia
Polaris M Holding

Alba Iulia, 26 martie 2015

Președintele ședinței,
Consilier
Paul Voicu

Contrasemnează,
Secretar
Jeler Marcel

ANEXA Nr. 1 la contractul de comodat nr. _____ din 01.04.2015

PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE

Încheiat azi, data 01.04.2015

la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia (Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia, județul Alba),

între

MUNICIPIUL ALBA IULIA, în calitate de **COMODANTĂ**

și

POLARIS M HOLDING – ALBA IULIA, în calitate de **COMODATARĂ**

Subsemnata Comodantă declar că predau astăzi, 01 aprilie 2015, Comodatarăi menționate mai sus bunurile mobile descrise în contract, în stare bună de folosință, pentru perioada stipulată în contract. Bunurile au următoarele dotări (accesorii) care se pun la dispoziția Comodatarăi odată cu acestea:

Dotări	Stare de folosință	Mențiuni
Două cabluri antifurt, câte unul pentru fiecare cargotricicletă	Noi, în stare excelentă de folosință	Prezentele dotări sunt supuse Art. 6 din prezentul contract
Două claxoane, câte unul pentru fiecare cargotricicletă	Noi, în stare excelentă de folosință	Prezentele dotări sunt supuse Art. 6 din prezentul contract
Două faruri LED pentru iluminat, câte unul pentru fiecare cargotricicletă	Noi, în stare excelentă de folosință	Prezentele dotări sunt supuse Art. 6 din prezentul contract.

Subsemnata Comodatară, declar că preiau azi, 01 aprilie 2015, bunurile descrise în contractul menționat, în condițiile stipulate, în stare bună de folosință, cu dotările (accesoriile) prevăzute în prezentul proces verbal de predare-primire și mă oblig să folosesc bunurile ca un bun proprietar, conform destinației acestuia și să le predau la sfârșitul contractului în starea în care le-am primit, cu uzura firească provenită din utilizarea normală.

Am predat bunurile,
COMODANTA
Mircea Hava

Primar
Municipiul Alba Iulia

Am preluat bunurile,
COMODATARA
Lucia Pera

Director Punct de Lucru Alba Iulia
Polaris M Holding

NOTĂ: La sfârșitul perioadei contractate, părțile vor semna proces verbal de predare-primire de la Comodatară la Comodantă, cu descrierea stării bunurilor la predare. Se constată starea acestuia, degradările și valoarea eventualelor despăgubiri.

ANEXA Nr. 2 la contractul de comodat nr. _____ din 01.04.2015

Certificatul de conformitate a cargotricicletelor