

CRITERII
privind punctarea cererilor de locuințe sociale din municipiul Alba Iulia

I. Atribuire puncte

1. Priorități conferite de lege:

- 1.1. tinerii proveniți din instituții de ocrotire care au împlinit vârsta de 18 ani7 puncte
- 1.2. invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap grav și accentuat5 puncte
- 1.3. pensionarii, veteranii și vădulele de război, eroii martiri, luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției din 1989 persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987, persoane persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și cele deportate în străinătate ori constituite în prizonieri.....3 puncte
- 1.4. alte persoane sau familii îndreptățite:
 - a) persoane care au vârsta de până la 35 de ani.....10 puncte
 - b) persoane cu vârsta cuprinsă între 35 și 50 ani.....8 puncte
 - c) persoane cu vârsta peste 50 ani.....5 puncte

Notă:

- 1. În cazul persoanelor fără discernământ sau cu discernământ diminuat, cererea va fi acceptată pe lista de repartii cu condiția instituirii măsurii de curatelă, până la data aprobării listei de repartii.
- 2. Se însumează punctele atribuite vârstei cu cele atribuite la subpunctul 1.2.

2. Locul de muncă

- 2.1. Cu loc de muncă în municipiul Alba Iulia și domiciliul/reședință în municipiul Alba Iulia.....10 puncte
- 2.2. Cu loc de muncă în altă localitate dar cu domiciliu/reședință în municipiul Alba Iulia.....9 puncte

3. Venitul mediu net lunar pe membru de familie

- 3.1. sub salariul minim net pe economie10 puncte
- 3.2. între salariul minim net pe economie și câștigul salarial mediu net lunar pe total economie.....5 puncte
- 3.3. Venit net sub 142 lei.....0 puncte

Notă: în familiile în care există persoane peste 16 ani, care nu frecventează o formă de învățământ și care nu realizează venituri aceștia nu vor fi luați în calcul la stabilirea venitului mediu net lunar pe membru de familie.

4. Situația civilă actuală

Solicitantul se află în una dintre următoarele situații:

- 4.1. căsătorit.....10 puncte
- 4.2. văduv.....9 puncte
- 4.3. divorțat.....8 puncte
- 4.4. uniune consensuală.....7 puncte
- 4.5. necăsătorit.....6 puncte

5. Număr copii în întreținere

- 5.1. 1 copil 2 puncte
5.2. 2 copii 4 puncte
5.3. 3 copii și mai mulți de 3 copii 6 puncte

6. Condiții de locuit

- 6.1. locuiesc în baza unui contract de închiriere vizat de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba 10 puncte
6.2. locuiesc în baza unui contract de comodat încheiat în formă autentică sau sub semnătură privată cu dată certă 9 puncte
6.3. locuiesc cu părinții 7 puncte
6.4. tolerat în spațiu (au domiciliu/reședința la locuința unde este tolerat) ...6 puncte
6.5. locuiesc temporar în unități de asistență socială 5 puncte
6.6. locuiesc în locuințe improvizate 4 puncte
7. **Starea de sănătate actuală:** boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei necesită o cameră în plus conform O.U.G. 40/1999 2 puncte

8. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională

- 8.1. fără studii și fără pregătire profesională 1 punct
8.2. cu studii generale 2 puncte
8.3. cu studii medii și postliceale 3 puncte
8.4. cu studii superioare (de scurtă și lungă durată) 6 puncte

Notă: Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

9. Vechimea cererii

Se acordă un punct pentru fiecare an calendaristic..... 1 punct

II. Depunțare

Se depunțează cererile solicitanților din totalul punctelor acumulate, în următoarele condiții:

1. Persoanele care dețin mijloace de transport (autoturisme, autoutilitare, autocamioane și remorci, autobuze, microbuze) se depunțează astfel:

- 1.1. mai mult de un mijloc de transport: 5 puncte/mijloc de transport
1.2. mijlocul de transport deținut cu o vechime mai mică de 5 ani: 2 puncte
1.3. mijlocul de transport deținut cu o capacitate peste 2000 cmc: 3 puncte

2. Persoanele care dețin terenuri, se depunțează astfel:

- 2.1. până la 1000 de mp intravilan în UAT Alba Iulia 10 puncte
2.2. peste 1000 de mp intravilan în UAT Alba Iulia 15 puncte

3. Se depunțează cu 10 puncte persoanele care au primit amenzi în ultimul an calendaristic pentru comportament antisocial.

4. Se depunțează cu 3 puncte fiecare minor care nu urmează o formă de învățământ organizată potrivit legii, excepție făcând grupa de vârstă 0-3 ani și minorii care nu frecventează cursurile de învățământ din motive de sănătate dovedite cu certificat medical.

5. Dacă solicitantul și membrii familiei locuiesc cu părinții sau în imobilul părinților, și ocupă o suprafață (utilă) ce depășește 18 mp/membru de familie, se depunțează cu 10 puncte.

III.Respingere

După efectuarea anchetei sociale, dacă se constată neconcordanțe între cele declarate în cerere și evaluarea în teren, se respinge cererea de locuință socială.

Punctaj la depunerea cererii: _____

Punctaj final după efectuarea anchetei sociale: _____

Lista de priorități se va întocmi în funcție de punctajul final.

Alba Iulia, 28 februarie 2014

Președintele ședinței,
Consilier
Paul Voicu

Contrasemnează,
Secretar
Marcel Jeler