

CONTRACT DE COMODAT
Nr. din

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între: Municipiul Alba Iulia cu sediul în Alba Iulia, str. Calea Motilor, nr.5A, jud. Alba, telefon/fax 0258-819462/0258-812545, reprezentată prin Primar Mircea Hava în calitate de **comodant**, proprietar al bunurilor ce formează obiectul contractului de comodat, pe de o parte și

S.C. F.D.E.E ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD S.A. – SDEE ALBA cu sediul în Alba Iulia, p-ța Consiliul Europei nr.1, jud. Alba, telefon/fax 812965, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J01/121/18.03.2002, CIF RO 14493260, CUI 14519580 reprezentată prin ing. Ioan **PERJU** - director în calitate de **comodatar**, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract.

II. OBIECTUL

Art. 1. Prin acest contract, comodantul remite spre folosință gratuită, pe toată durata de existență a instalațiilor, următoarele bunuri:

LES JT – 0,4kV - rețeaua de distribuție a rețelei de distribuție a energiei electrice pe străzile Gârda, Lupșa, Albac, Vidra și Vlădeasa din Alba Iulia conform anexei

- în valoare totală de 375.413,81 lei

Art. 2. Comodantul asigură deasemenea drept de uz și servitute de trecere cu titlu gratuit pentru terenul ocupat de rețeaua electrica și dreptul de acces la utilitățile publice pentru asigurarea funcționării normale, a rețehnologizării, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție ori în caz de avarie la instalațiile electrice ***cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a acestora, dacă Autoritatea Națională de Reglementare a Energiei avizează trcerea rețelei de distribuție a energiei electrice în patrimoniul S.C. F.D.E.E ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD S.A. – SDEE ALBA .***

III. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

Art. 3. Să-l despăgubească pe comodatar pentru daunele provocate de viciile ascunse ale bunurilor predate.

Art. 4. Comodantul se obligă să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunurile împrumutate pe toată durata de existență a acestora.

V. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

Art. 5. Să exploateze și să întrețină bunurile împrumutate ca un bun proprietar.

Art. 6. Să folosească bunurile împrumutate conform destinației lor tehnologice.

Art. 7. Să suporte cheltuielile necesare reparațiilor curente pentru mijloacele fixe împrumutate.

Art. 8. Să răspundă pentru deteriorarea/pieirea bunurile, dacă acestea nu s-au produs fortuit.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 9. Prezentul contract reprezintă precontract de vânzare-cumpărare în cazul în care Autoritatea Națională de Reglementare a Energiei avizează trecerea rețelei de distribuție a energiei electrice în patrimoniul S.C. F.D.E.E ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD S.A. – SDEE ALBA .

Art. 9. Prezentul contract încetează de drept prin restituirea bunurilor în stare corespunzătoare la termenul contractual.

Art. 10. Rezilierea contractului este posibilă cu acordul ambelor părți contractante sau unilateral în caz de nerespectare a obligațiilor contractuale.

Art. 11. Rezilierea înainte de termen, la inițiativa comodatului, se poate face dacă se dovedește că repararea bunurilor ce fac obiectul prezentului contract este inefficientă din punct de vedere economic.

VII. ALTE CLAUCZE

Art. 12. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

Art. 13. Predare-primirea bunurilor se va face pe bază de proces verbal.

Art. 14. Obligațiile ce se formează în puterea comodatului trec la erezii comodantului și ai comodatului.

Încheiat astăzi în exemplare, fiecare fiind considerat original.

COMODANT,
MUNICIPIUL ALBA IULIA
SUD

COMODATAR
SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA
SDEE ALBA

Alba Iulia, 24 ianuarie 2014

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Domuța Iulius Viorel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler

ANEXĂ LA CONTRACT DE COMODAT NR.

Rețeaua de distribuție a rețelei de distribuție a energiei electrice pe străzile Gârda, Lupșa, Albac, Vidra și Vlădeasa din Alba Iulia are următoarele componente :

- 1. LES JT 0,4 kV – str. Gârda – 583 m + 3 firide distribuție ;*
- 2. LES JT 0,4 kV – str. Abrudului – 480 m + 1 firidă distribuție ;*
- 3. LES JT 0,4 kV – str. Vidra – 570 m ;*
- 4. LES JT 0,4 kV – str. Vlădeasa – 492 m + 1 firidă distribuție;*

5. *LES JT 0,4 kV – str. Albac – 863 m + 3 firide distribuție ;*
6. *LES JT 0,4 kV – str. Lupșa – 1152 m + 5 firide distribuție:*

TOTAL LUNGIME REȚEA 4.140 m + 13 firide distribuție .
VALOARE TOTALĂ: 375.413,81 lei

COMODANT,	COMODATAR
MUNICIPIUL ALBA IULIA	SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD
	SDEE ALBA

Alba Iulia, 24 ianuarie 2014

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Domuța Iulius Viorel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler