

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Tarla 76, parcela A326/14/44, sat Agigea, în suprafață de 120 mp , nr. cad.116339 Vecinătăți: N: A326/14/43-alee acces, S: nr.cad. 108592, 108591, E: alee acces, V: A326/14/42	DECLARAȚIE autentificare la nr.370/2023 IE 116339 Extras de carte funciară 116339/2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....



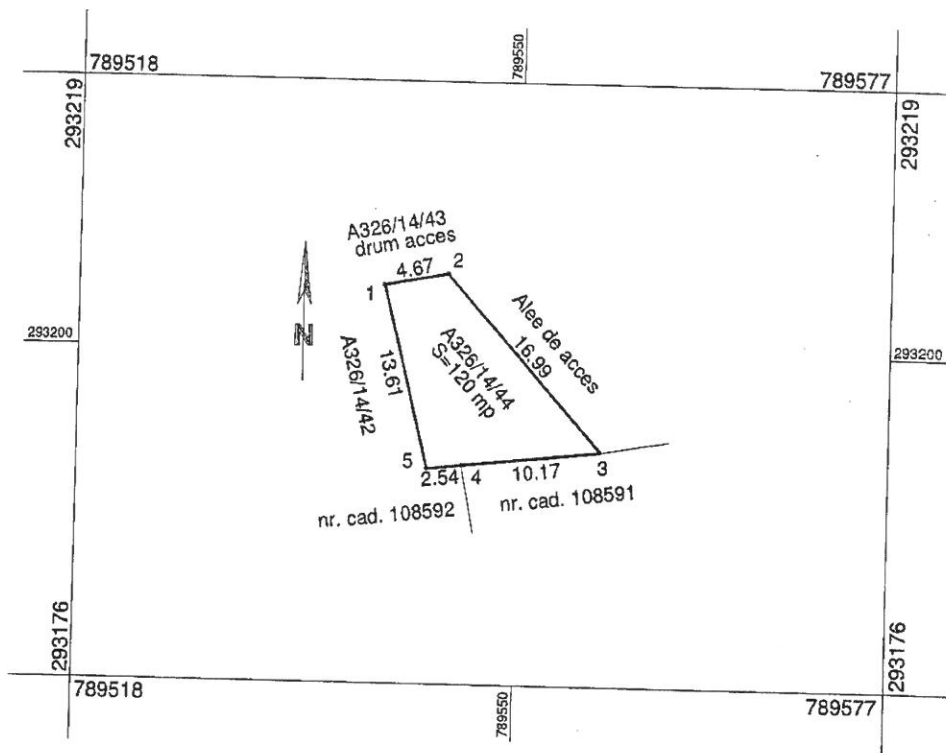
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
116339	120 mp	Intravilan Agigea, tarla 76, parcela A326/14/44

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	AGIGEA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
A326/14/44	A	120	Neîmprejmuit
Total		120	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 120 mp

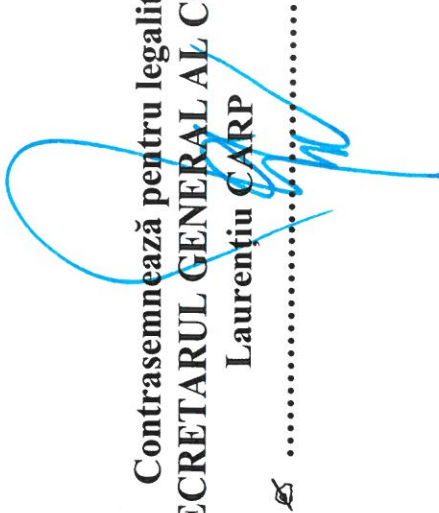
Executant S.C. CAR TOP S.R.L. Seria RO-B-1 NE 1670/2019 Ing. CRISTINA CRISTEN CONSTANTIN CONFIRM executarea măsurătorii terenului în conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului. Intocmirea documentului este în conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului. Semnătura și ștampila Data: 19.04.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Ilioara Toader Semnătura și ștampila Semnătura digitală de Ilioara Toader Data: 2023.05.04 11:14:34 +03'00' Data Stampila BCPI Dosar 58585/2023
---	---

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Tarla 76, parcela A326/14/43, sat Agigea, în suprafață de 4.558 mp , nr. cad.116338 Vecinătăți: N: DE 326/16, S: Loturile A326/14/1-A326/14/10, nr.cad. 108598, 108597,108596, A326/14/37-A326/14/44, E: alee acces, V: alee de acces	DECLARAȚIE autentificare la nr.370/2023 IE 116338 Extras de carte funciară 116338/2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....





Scara 1: 1000

L'Institut Administratif Territorial (I.A.T.)

Since firm failure is often a consequence of a firm's financial distress, it is important to understand the factors that lead to financial distress. This paper examines the factors that lead to financial distress in the context of the UK. The paper finds that financial distress is more likely to occur in firms that are small, have a high level of debt, and are in a highly competitive market. The paper also finds that financial distress is more likely to occur in firms that have a high level of financial leverage and a low level of equity. The paper concludes that financial distress is a complex phenomenon that is influenced by a number of factors, and that it is important to understand these factors in order to prevent financial distress from occurring.

Journal of

Illoara Toader

Shropshire BCPL Donor 50505202A

582

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A347/5/24/2 sat Agigea, teren intravilan , categoria de folosință arabil, în suprafață de 38,00 mp , nr.cad.116361;	CONTRACT DE DONAȚIE autenticat la nr. 1049/2023 IE 116361 Extras de carte funciară 116338/2025

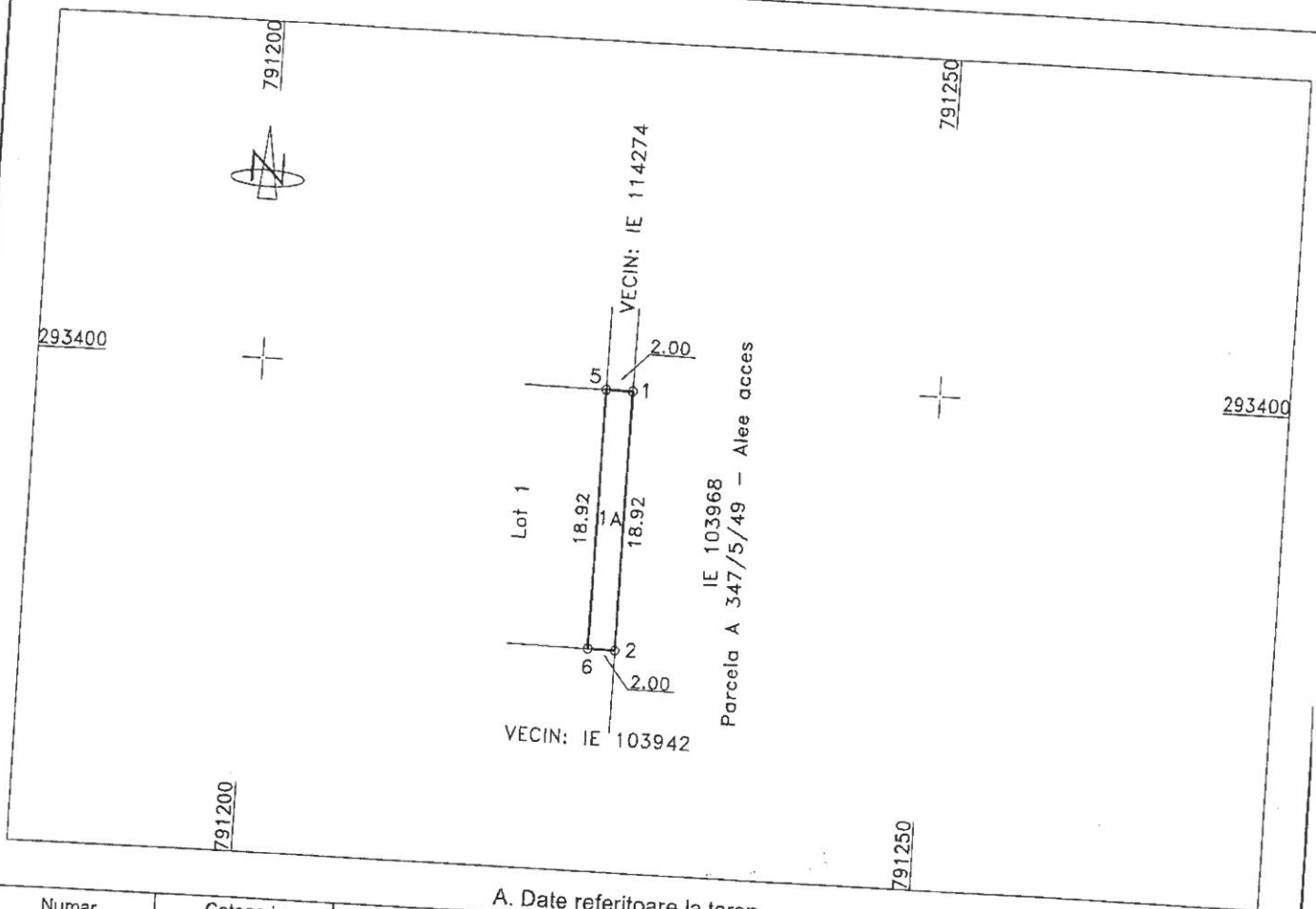

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
116361	38	Agigea, Parcela A 347/5/24/2, intravilan
Nr. Carte funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		AGIGEA



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	38	
TOTAL		38	Imobil neimprejmuit. Punctele de inflexiune sunt marcate cu tarusi din lemn

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 38 mp

Executant: THETACAD ACTIV S.R.L.
CLASA III SERIA RO-B-J NR. 1510
PFA MANOLICA GEORGE ANDREI
CATEGORIA B SERIA RO-TL-F NR. 0084
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu
realitatea din teren

George-
Andrei
Manolica

Manolica George
Andrei OCPI: B, TL
0084
2023.05.18 12:19:56
+03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral

Evren Omer

Semnat digital de Evren Omer
Data: 2023.05.19 08:02:13
+03'00'

18.05.2023
Nr. C 96.2

Stampila BCPI

D. 74382 / 2023

Data,

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A210/83, Lot 5+ Parcela A210/83 Lot 4+Lot6+ Lot 9+ Lot 7+ Lot 8 , Lot 1/2 , Comuna Agigea , teren intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață totală de 327,00mp, Sat Agigea,, Lot 12, nr.cadastral 116829 ;	CONTRACT DE DONATIE autentificat nr 576/2024 IE 116829 Extras de carte funciară 116829/2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

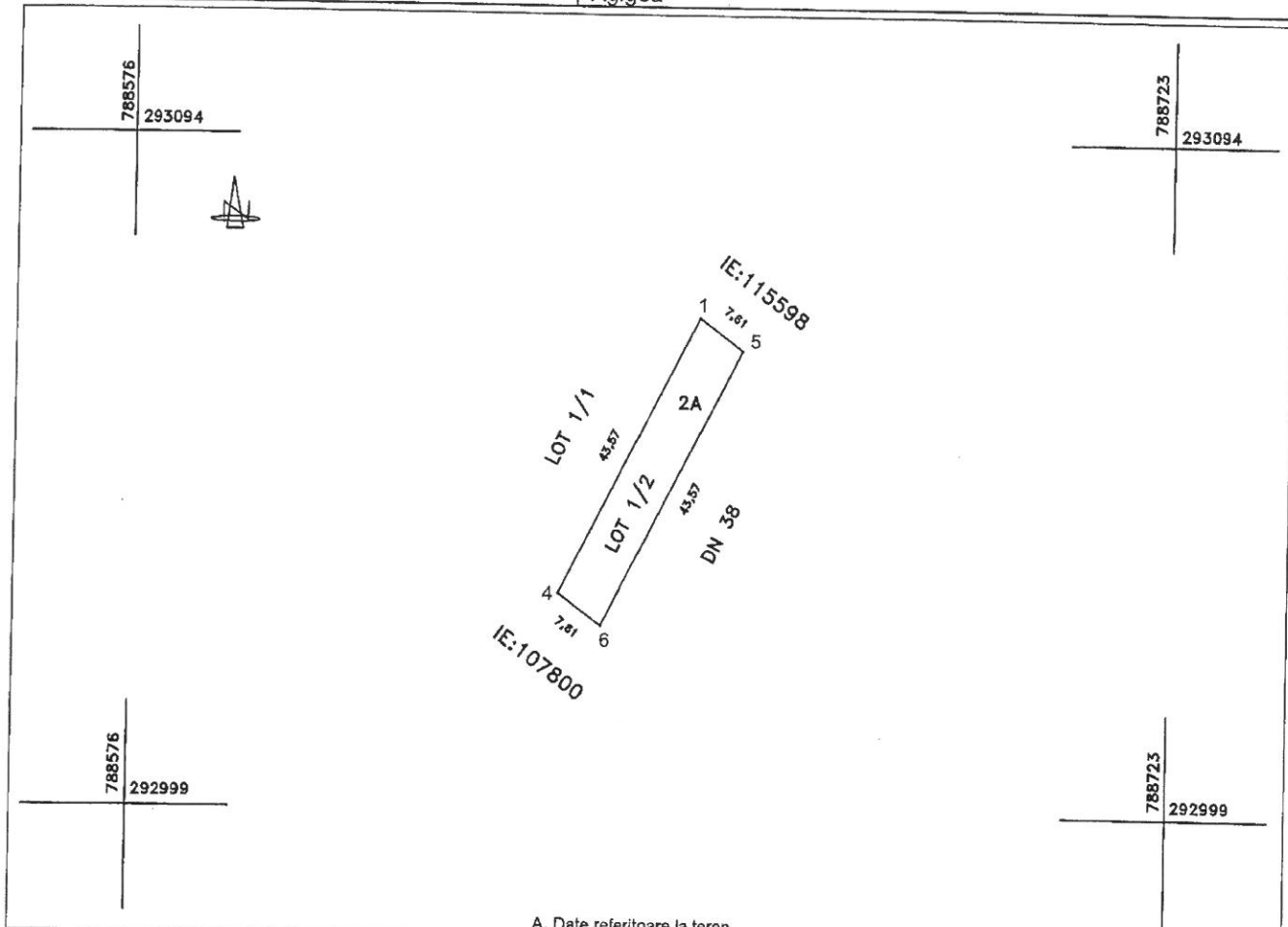
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
116829	327	Loc. Agigea, Parcela A210/83 lot 5+Parcela A210/83 Lot 4+lot 6+lot 9+lot 7+lot 8,Lot 1/2 Jud. Constanta

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Agigea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	327	Imobilul este neimprejuiuit.
Total		327	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 327 mp

Executant Ing. Stanescu Irina Maria categoria C seria RO-CT-F nr. 0109 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si parafa IRINA-MARIA STANESCU Data: 04.03.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Lucian-Virgil Paun Data: 04.03.2024 Stampila BCP! 51515/2024 Digitally signed by Lucian-Virgil Paun Date: 2024.03.15 15:43:22 +02'00'
---	---

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Sola80, Parcela 347/8 Lot 1 +Parcela A347/9, Lot 1+ Parcela A 347/9, Lot 2+Lot 3+Lot 4 +Lot 5+Lot 6, Lot 2+ Parcela A347/9, Lot2+Lot 3+Lot4 +Lot 5 +Lot 6, Lot 1+ Parcela A347/9, Lot 2 +Lot 3 +Lot 4+ Lot 5+ Lot 6, Lot3/1 + Parcela A347/9, Lot 2 + Lot 3, Lot 4 + Lot 5 + Lot 6, Lot3/2+ Parcela A347/9, Lot 2+ Lot 3, Lot 4 + Lot 5 +Lot 6, Lot 3/3, Lot 2, categoria de folosință teren intravilan arabil, Comuna Agigea, în suprafața de 393,00 mp - Nr cadastral 116517 - teren aferent Str Delfinului	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 147/2024 IE 116517 Extras de carte funciară 116517/2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

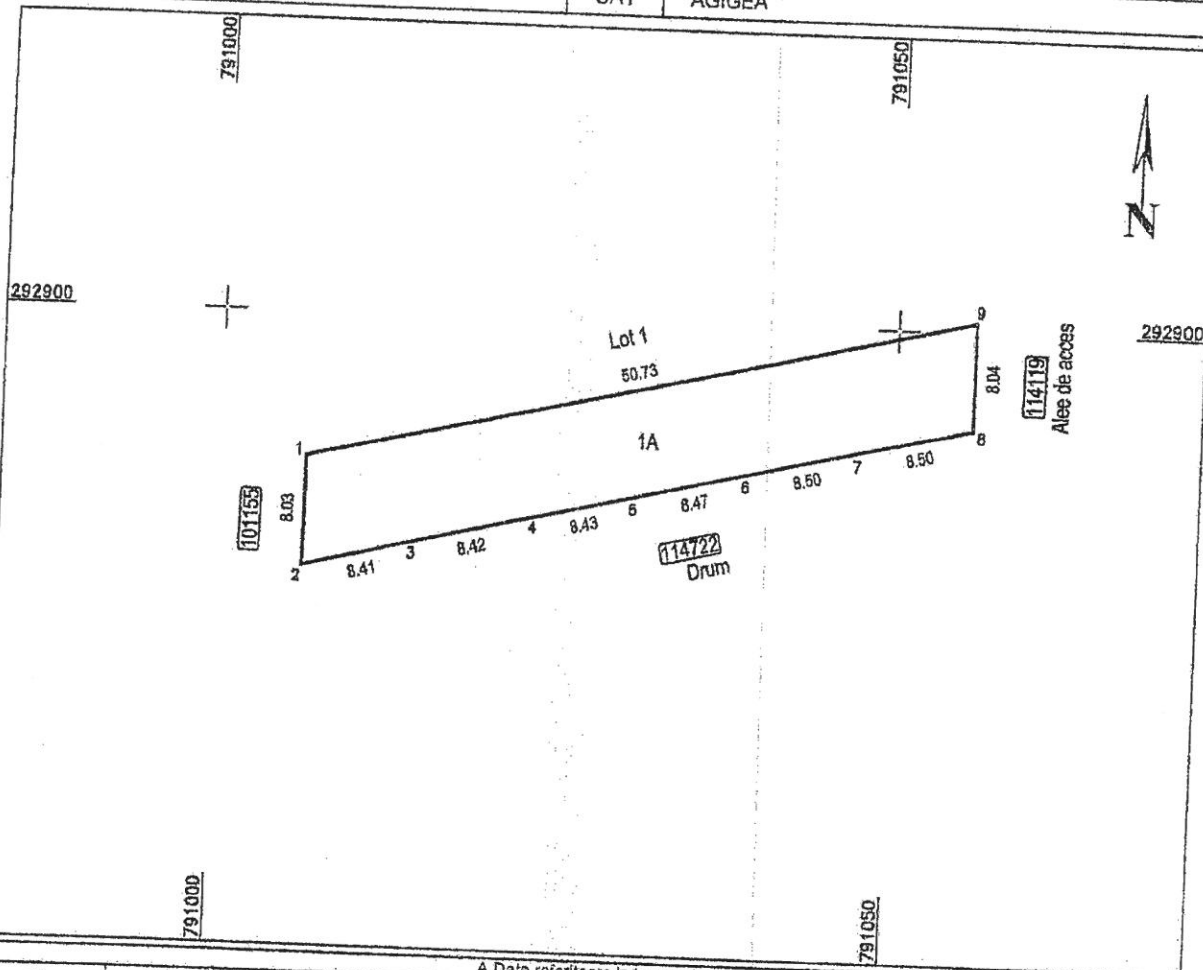
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.10

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
116517	393	Judetul Constanta, Localitatea Agigea, Sola 80, Parcela A347/8 LOT1+ Parcela A347/9 LOT1+Parcela A347/9 Lot2+Lot3+Lot4+Lot5+Lot6, LOT2+ Parcela A347/9 Lot2+Lot3+Lot4+Lot5+Lot6, LOT1 +Parcela A347/9 Lot2+ Lot3+Lot4+Lot5+Lot6, LOT3/1 +Parcela A347/9 Lot2+Lot3+Lot4+Lot5+Lot6, LOT3/2 +Parcela A347/9 Lot2+Lot3+Lot4+Lot5+Lot6, LOT3/3-LOT2

Cartea Funciara nr.	UAT	AGIGEA
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	393	Teren neimprejmuit intre punctele de contur 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.
TOTAL		393	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 393 mp			
Suprafata din act = _ mp			
VICTOR BECHERU Exemplar: RF nr. VICTOR BECHERU, semnat de VICTOR BECHERU, Aut. Seta R. nr. 01, C. C. 0159, I=Constanta, Confirma executarea masurarii terenului, 101104209VB230, corespondenta a acestale cu rezultatele din teren, Semnat: 2023.09.19 11:50:11 +03'00'		Inspector Confirm Introducerea imobilului in baza de date Integrata si atribuirea numarului cadastral	
Data: 15.09.2023		Semnatura si parafa Data:..... Stampila BCPI D 161595 / 2023	
		Luminita Vilceanu Semnat digital de Luminita Vilceanu Data: 2023.09.27 17:35:01 +03'00'	

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Sola80,Parcela 347/8 Lot 1 +Parcela A347/9, Lot 1+ Parcela A 347/9, Lot 2+Lot 3+Lot 4 +Lot 5+Lot 6, Lot 2+ Parcela A347/9, Lot 2 +Lot 2+Lot 3+Lot 4 +Lot 5 +Lot 6, Lot 1+ Parcela A347/9, Lot 2 +Lot 3 +Lot 4+ Lot 5+ Lot 6, Lot 3/1 + Parcela A347/9, Lot 2 + Lot 3, Lot 4 + Lot 5 + Lot 6, Lot 3/2+ Parcela A347/9, Lot 2+ Lot 3, Lot 4 + Lot 5 +Lot 6, Lot 3/3, Lot 3, categoria de folosință teren intravilan arabil, Comuna Agigea, în suprafața de 197,00 mp - Nr cadastral 116518 - teren aferent Str Sirenei	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 147/2024 IE 116518 Extras de carte funciară 116518/2025

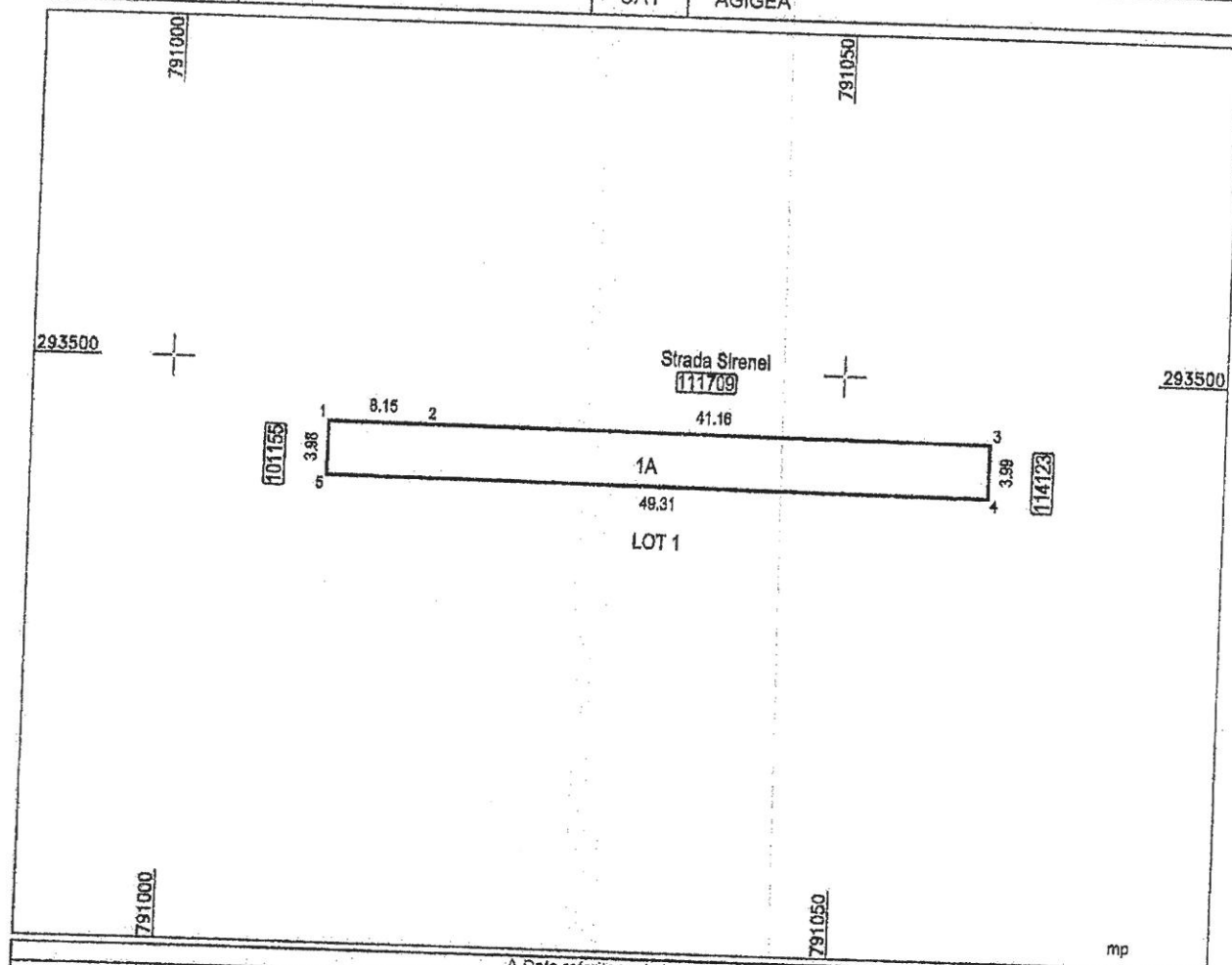
Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP

ANEXA NR. 10

Scara 1: 500

Cartea Funciara nr.	UAT	AGIGEA
---------------------	-----	--------



A.Date referitoare la teren			mp
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	197	Teran nelmprejmuit intre punctela de contur 1-2-3-4-5-1.
TOTAL		197	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a Imobilului = 197 mp
Suprafata din act = mp

Freeport: PFA-VICTOR BECHERU
 Aut.Seria ROCC Nr.0119
 Confirm executare masur: torilor la teren
 corectitudinea informarii docu: email=becheru@yahoo.com,
 correspondenta accesabila cu: ANCRB Nr.0159, L=Constanta,
 st=CONSTANTA, c=RO
 Semnatura si stampila
 Date: 2023.09.19 11:50:36 +03'00'
 Data: 15.09.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

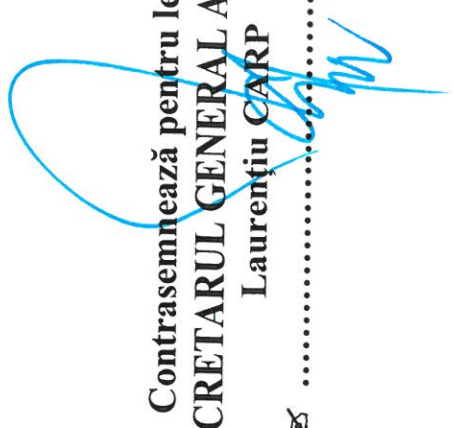
Semnatura și parafă Luminita Vilceanu
Data.....

Semnat digital de
Luminita Vilceanu
Data: 2023.09.27
17:34:46 +03'00'

Stampila BCPI D 161595 / 2023

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Sola80,Parcela 347/8 Lot 1 +Parcela A347/9, Lot 1+ Parcela A 347/9, Lot 2+Lot 3+Lot 4 +Lot 5+Lot 6, Lot 2+ Parcela A347/9, Lot2+Lot 3+Lot4 +Lot 5 +Lot 6, Lot 1+ Parcela A347/9, Lot 2 +Lot 3 +Lot 4+ Lot 5+ Lot 6, Lot 3/1 + Parcela A347/9, Lot 2 + Lot 3, Lot 4 + Lot 5 + Lot 6, Lot3/2+ Parcela A347/9, Lot 2+ Lot 3, Lot 4 + Lot 5 +Lot 6, Lot 3/3, Lot1/3, categoria de folosință teren intravilan arabil, Comuna Agigea, în suprafața de 3.526,00 mp - Nr cadastral 116565	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 147/2024 IE 116565 Extras de carte funciară 116565/2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....


Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....


Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A429/20, Lot 2, teren intravilan categoria de folosință arabil Sat Lazu Comuna Agigea, în suprafață de de 29,00 mp - Nr cadastral 116863;	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 907/2024 IE 116863 Extras de carte funciară 51059/04.03.2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNELI,
Laurențiu CARP

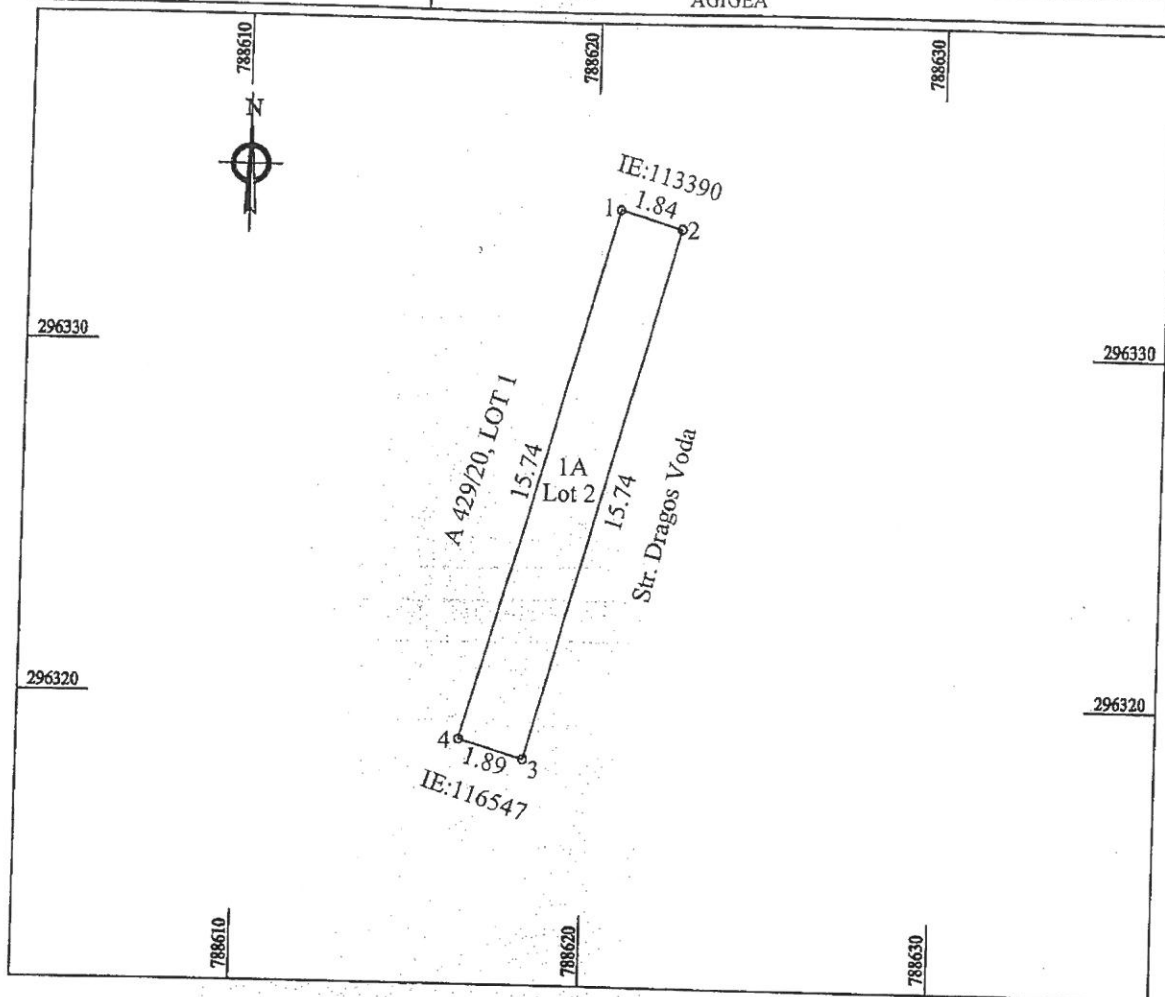


.....
.....

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1:200

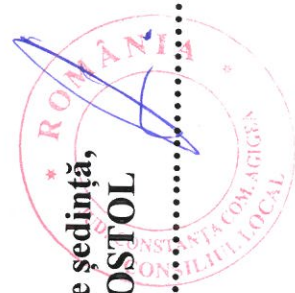
Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
116863	29 mp	Lazu, Str. Dragos Voda, FN, Parcela A 429/20, Lot 2.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		AGIGEA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	29	Teren imprejmuit cu gard din beton si fier intre 4-1 si neimprejmuit intre pct. 1-2-3-4.
Total		29	
B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului= 29 mp			
Executant : RUSU BOGDAN-ADRIAN SERIA CT NR. 116, CATEGORIILE B/C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren RUSU BOGDAN-ADRIAN Digitally signed by RUSU BOGDAN-ADRIAN Date: 2024.02.07 14:04:42 +02'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Adriana- Carmen Buhociu Digitally signed by Adriana- Carmen Buhociu Date: 2024.02.16 15:12:41 +02'00'	
Data : 07.02.2024		Data : 71726/2024	

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Sola 96, Parcela A478/8/2/15, Lot 1, Comuna Agigea, Sat Lazu, teren intravilan arabil în suprafață de 5,00 mp - Nr cadastral 116856 ;	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 911/2024 IE 116856 Extras de carte funciară 51059/04.03.2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....



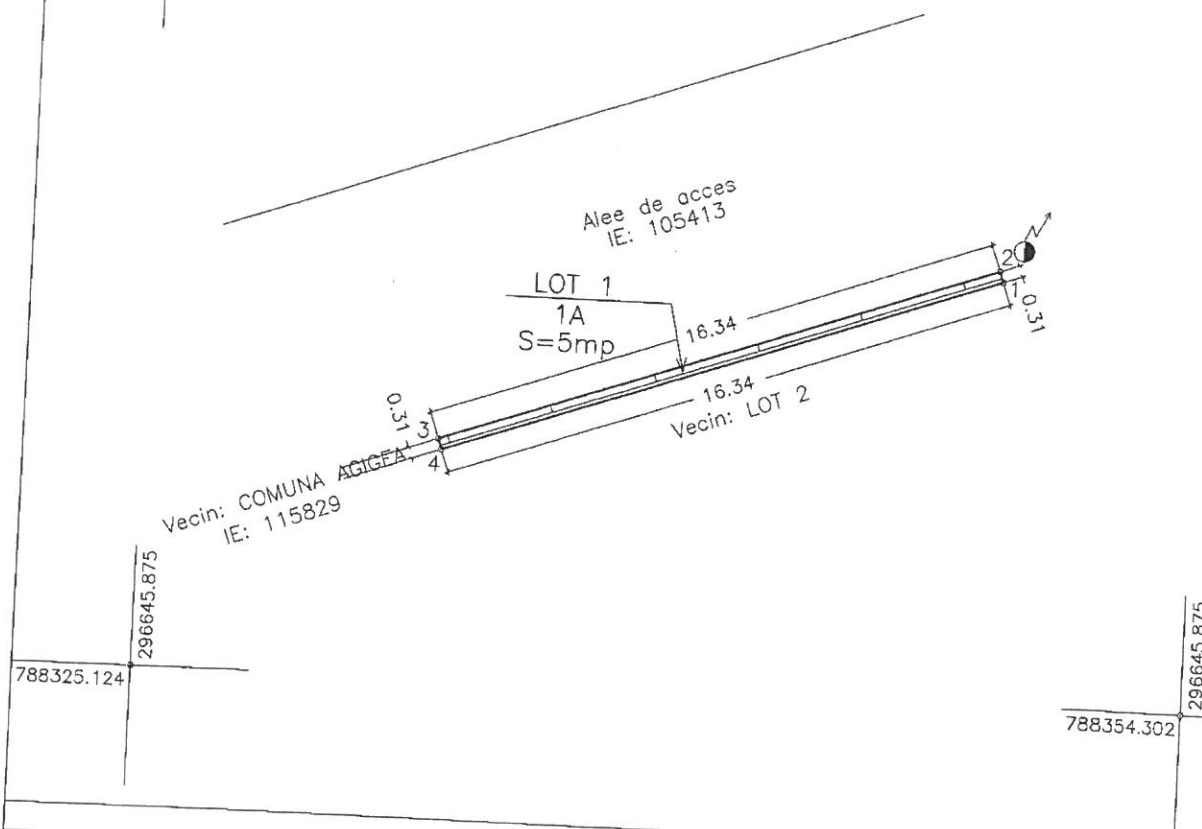
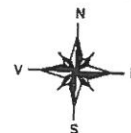
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
116856	5	loc. Lazu, Sola 96, parcela A478/8/2/15, Lot 1, jud. Constanta
Cartea Funciara nr.		UAT AGIGEA

788325.137	296666.835	788354.302	296666.835
------------	------------	------------	------------



A. Date referitoare la teren			Mentiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	A	5	
Total			5
B. Date referitoare la constructii			Mentiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata=5mp
Suprafata din act=-mp

Executant,
ing. BOICU COSTEL
Data: 18.03.2024



Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector,

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Nume si Prenume: OCHIANĂ GABRIELA
Funcția: CONSILIER GR. I A

D-673457 03-04-2024

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A486/18 Lot 2/2, Comuna Agigea, Sat Lazu teren intravilan arabil în suprafață de 99,00mp - Nr cadastral 116617;	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 323/2024 IE 116617 Extras de carte funciară 51059/04.03.2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

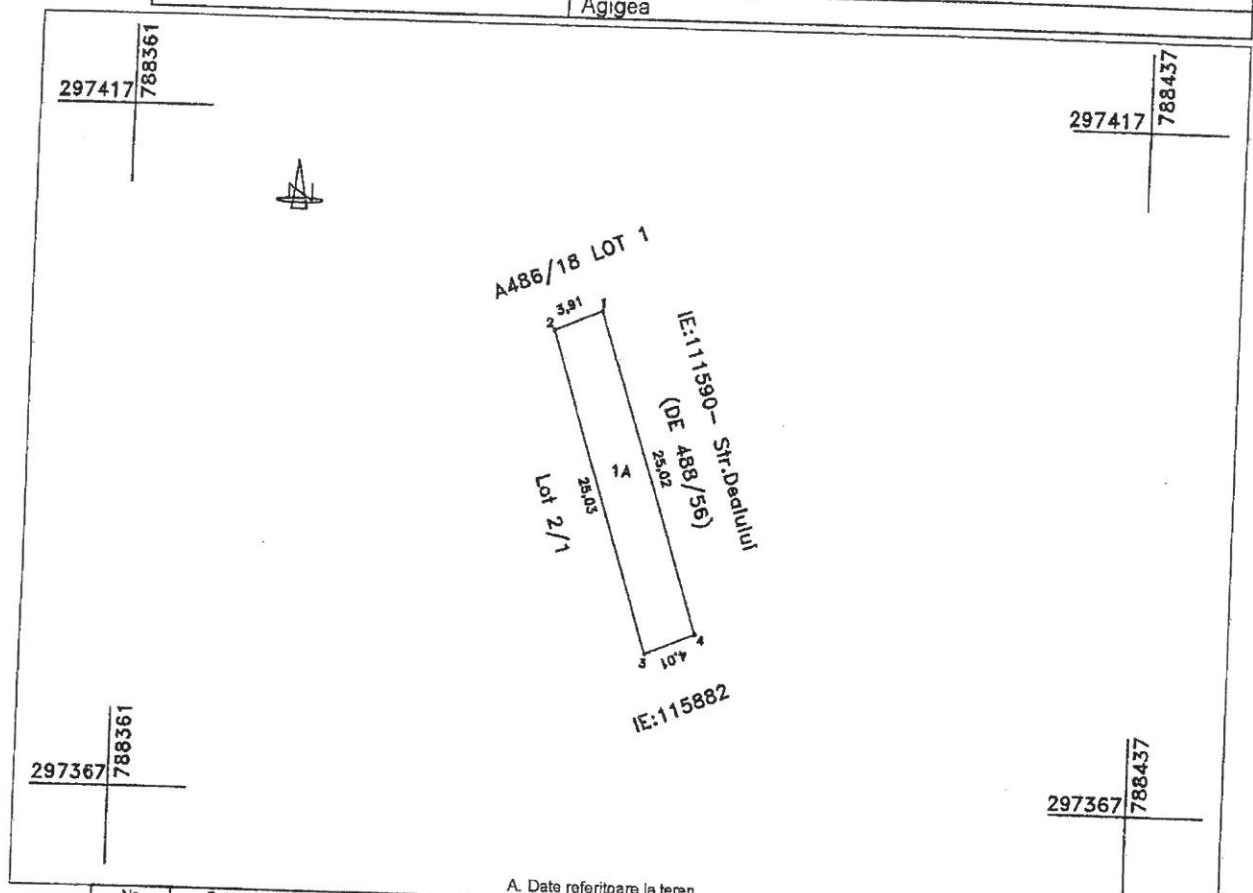
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
116617	99	Loc. Lazu, Parcela A486/18 lot 2/2, Alee de acces, Judet Constanta

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Agiea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	99	Imobilul este neimprejmuit
Total		99	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 99 mp

Executant Ing. Stanescu Irina Maria
 categoria C seria RO-CT-F nr. 0109
 Confirm executarea masuratorilor la teren
 prin prezenta linie intocmita de Irina Maria Stanescu si
 corespondenta acestei linii de teren este Irina Maria Stanescu,
 s.n=STANESCU, givenName=IRINA-MARIA,
 serialNumber=201104209IMS12,
 email=irina.maria.stanescu@gmail.co
 m, ou=ANCP C, CT, 0109,
 l=CONSTANTA, st=CONSTANTA, c=RO
 Data: 2023.11.23 16:05:17 +02'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Evren Omer
 Digitally signed by Evren Omer
 Date: 2023.12.07 09:01:26 +02'00'

D. 238744 / 2023

Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A 504/19, Lot 1, Comuna Agigea Sat Lazu - teren intravilan arabil în suprafață de 45,00 mp- Nr cadastral 116548	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 130/2024 IE 116548 Extras de carte funciară 51059/04.03.2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

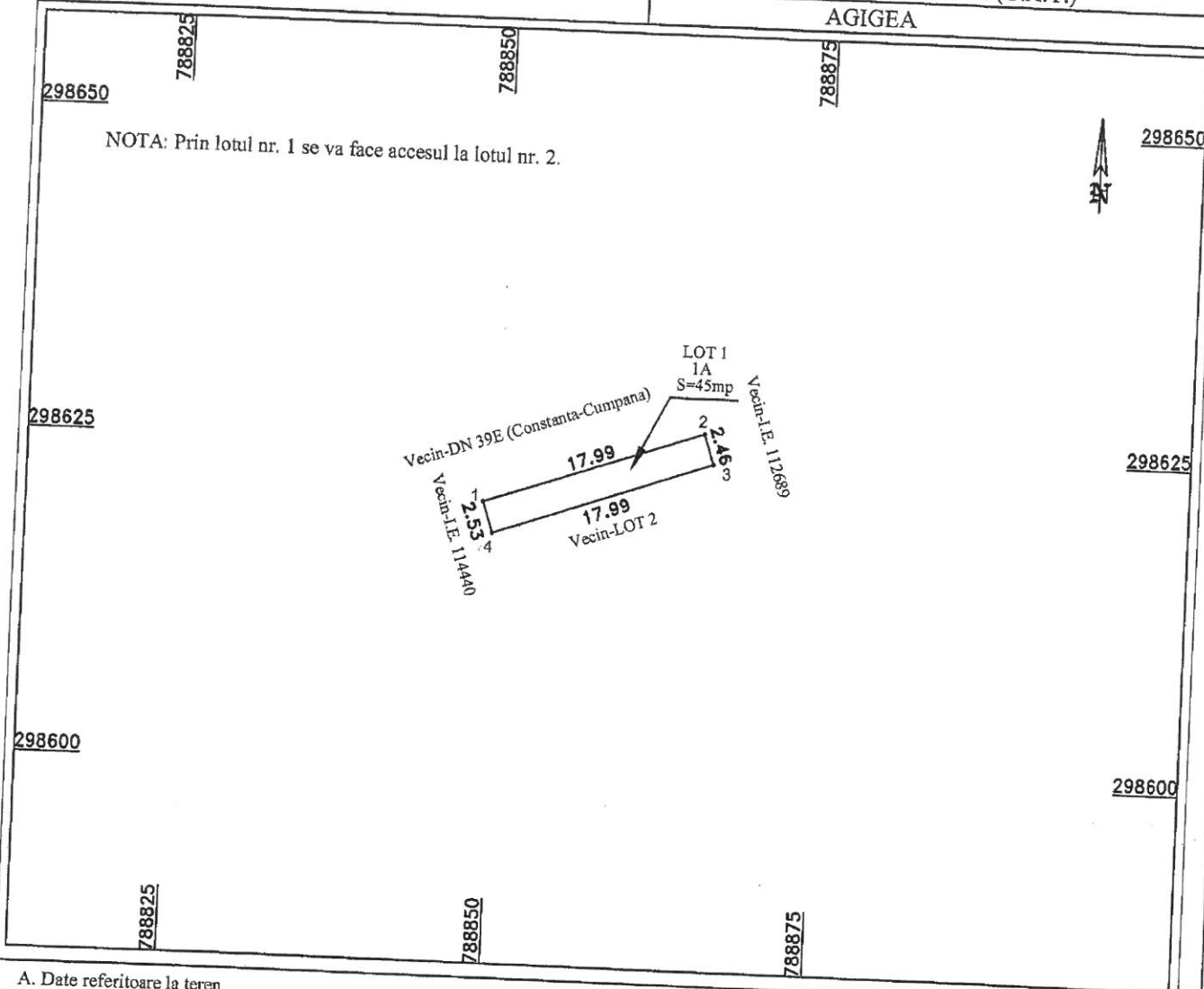


Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

Plan de Amplasament și Delimitare a Imobilului

Scara 1:500

Număr Cadastral	Suprafața Măsurată a imobilului (mp)	Adresa Imobil:
116548	45	PARCELA A504/19 LOT 1, LOC LAZU, COM. AGIGEA
Cartea Funciară Nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
	AGIGEA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața	Mențiuni
1	A	45	Teren intravilan neimprejmuit.
Total		45	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol	Mențiuni

TOTAL

Suprafața totală măsurată a imobilului = 45 mp.

Executant: ROSCAN ADRIAN
CATEGORIA A, RO-B-F-0315-2010
Confirm executarea măsurărilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Semnătura și ștampila
Data: 06.09.2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA
Nume și Prenume: STOIAN MIRELA
Funcția: CONSILIER GR I A

Data:
Stampila B.C.P.I.

D. 183827/ 26-10-2023

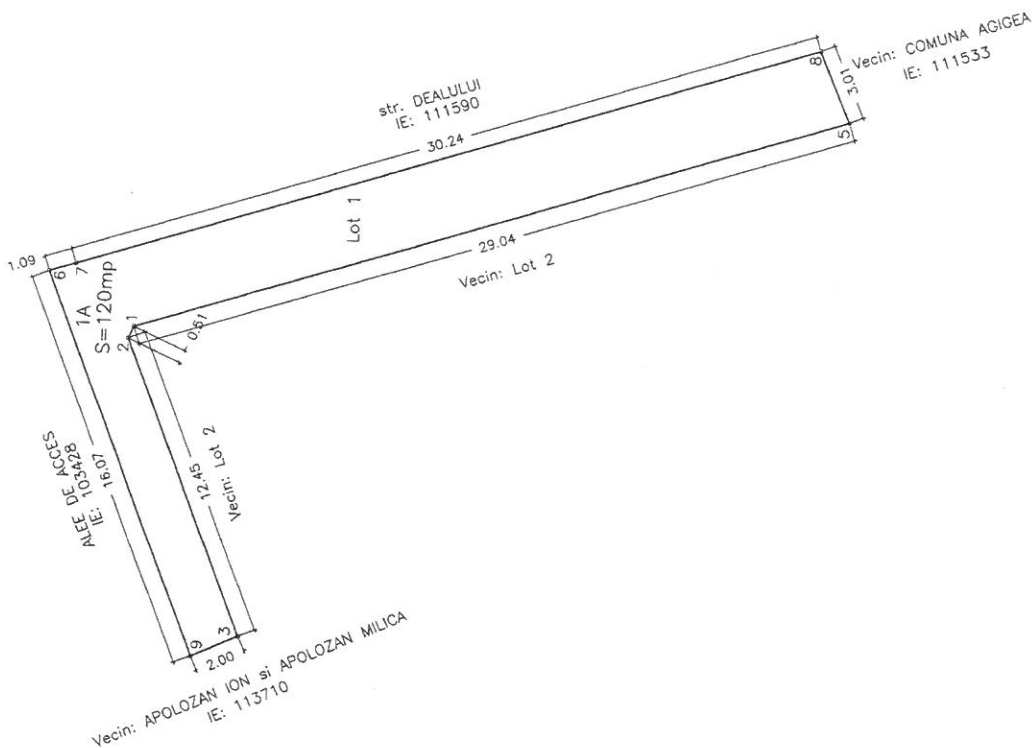
Nr. Crt.	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1	Parcela A486/11, Lot 1, Comuna Agigea Sat Lazu - teren intravilan arabil în suprafață de 120,00 mp- Nr cadastral 116606	CONTRACT DE DONAȚIE autentificat nr 76/2024 IE 116606 Extras de carte funciară 5105 9/04.03.2025

Președinte de ședință,
Valeriu APOSTOL
.....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
.....

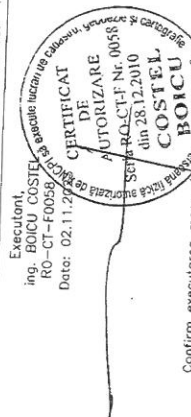
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
116606	120	loc. Lazu, parcela A486/11, lot 1, jud. Constanta
Cartea Funciara nr.	UAT	AGIEA



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	120
Total		120
B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata=120mp
Suprafata din act=-mp



Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.