

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 93
Din 29.05.2025

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat în vederea desființării totale a imobilului „Clubul Copiilor” corp C2 - Garaj în suprafață de 24 mp și a desființării parțiale a imobilului „Clubul Copiilor” corp C1 – Construcție administrativă și social-culturală pentru suprafața de 36,8 mp, situate în Municipiul Adjud, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 133, T63, P2535, înscrise în CF nr. 54302-C2, respectiv 54302-C1

Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară, la convocarea Primarului Municipiului Adjud,

Având în vedere:

- ✓ Referatul nr. 12/35409/(RU)35410 din 21.05.2025 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 12/35411/(RU)35412 din 21.05.2025 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 7744/15.04.2025;
- ✓ Certificat de Urbanism nr. 17/19.12.2023, înregistrat cu nr. 7/87208/(RU)87029 din 19.12.2023;
- ✓ Certificat de Urbanism nr. 78/06.05.2025, înregistrat cu nr. 12/29926/(RU)29927 din 06.05.2025;
- ✓ Notă de informare înregistrată cu nr. 12/26241 din 07.04.2025/ Nr. act (RU)26242 din 07.04.2025 a Compartimentului Managementul Proiectelor și Investiții;
- ✓ Proiect tehnic – faza DTAC întocmit de proiectant general BONELLO PROIECT SRL, plan existent/plan propus;
- ✓ Adresă nr. 11/36387/(RU)36511 din 18.06.2024 a Ministerului Educației;
- ✓ Adresă nr. 70/25.04.2024 a unității de învățământ Clubul Elevilor Sportivi Adjud;
- ✓ Adresă nr. 174/26.05.2025 a unității de învățământ Clubul Elevilor Sportivi Adjud;
- ✓ *Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al Municipiului Adjud;*
- ✓ *Avizul Comisiei Juridice și de disciplină;*
- ✓ *Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;*
- ✓ *Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție socială;*
- ✓ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- ✓ Prevederile Hotărârii nr. 190/17.12.2015 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud;
- ✓ Prevederile art. 1 și art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- ✓ Prevederile art. (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții republicată;
- ✓ Prevederile art. 861, art. 866 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 136 alin. (2) și alin. (4) din Constituția României;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), art. 286 alin. (1), alin. (4) și ale art. 287 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat în vederea desființării totale a imobilului „Clubul Copiilor” corp C2 - Garaj în suprafață de 24 mp și a desființării parțiale a imobilului „Clubul Copiilor” corp C1 – Construcție administrativă și social-culturală pentru suprafața de 36,8 mp, situate în Municipiul Adjud, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 133, T63, P2535, înscrise în CF nr. 54302-C2, respectiv 54302-C1.

Art. 2. Se aprobă desființarea totală a imobilului „Clubul Copiilor” corp C2 - Garaj în suprafață de 24 mp și desființarea parțială a imobilului „Clubul Copiilor” corp C1 – Construcție administrativă și social-culturală pentru suprafața de 36,8 mp, ambele situate în Municipiul Adjud, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 133, T63, P2535, înscrise în CF nr. 54302-C2, respectiv 54302-C1.

Art. 3. Restul obiectivelor menționate în extrasul de carte funciară pentru informare nr. 7744/15.04.2025 situate în strada Alexandru Ioan Cuza nr. 133 rămân nemodificate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, precum și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Florica MIHALACHI

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN