

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. 89
din 29.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru proiectul ”Lucrări de realizare bransamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea” aferent obiectivului ”Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare”

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință ordinară, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând::

- Referatul nr. 12/35871/(RU)35872 din 22.05.2025 al Compartimentului Managementul Proiectelor și Investiții;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud care a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru proiectul ”Lucrări de realizare bransamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea” aferent obiectivului ”Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare”;
- Raportul de specialitate nr. 12/35873(RU)35874 din 22.05.2025 al Compartimentului Managementul Proiectelor și Investiții;
- Luând act de Raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Adjud pentru activități economico - financiare și administrarea serviciilor furnizate;
- Ordinul ANRE nr. 59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public” cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1), art.46 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 7 din Legea 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit. d), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), art.243 alin.(1) lit.,a”din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico - economică pentru proiectul ”Lucrări de realizare branșamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea” aferent obiectivului ”Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico - economici în conformitate cu documentația tehnico-economică, conform anexei 2 la prezenta hotărâre astfel:

- Valoarea totală branșamente: 68.360,86 lei inclusiv TVA
- Valoare totală rețea utilizare: 235.038,43 lei inclusiv TVA
- Valoare totală investiție: 303.399,29 lei inclusiv TVA

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții: bugetul local

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Adjud, reprezentând cheltuieli de la bugetul local, pentru proiectul ”Lucrări de realizare branșamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea” aferent obiectivului ”Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare”, în cuantum de 254.957,39 lei (fără TVA), respectiv 303.339,29 lei (inclusiv TVA);

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrație Publică Locală al Aparatului de Specialitate al Primarului în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Adjud și Prefectului Județului Vrancea și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.adjud.ro, precum și prin alte mijloace de publicitate locale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Mihalachi Florica**

**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

Anexa 1 la HCL nr. 89 din 29.05.2025

Documentație tehnică

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru proiectul "Lucrări de realizare bransamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea" aferent obiectivului "Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare"

Documentație tehnică

Lucrări de realizare bransamente și rețea de utilizare stații de reîncărcare autobuze și vehicule electrice

AMPLASAMENT

Municipiul Adjud nr. 2/2025

BENEFICIAR

Președinte de ședință,
Consilier
Mihalach Florica

Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința: Toate cerințele, conform Legii 10 /1995 pentru specialitatea **INSTALAȚII ELECTRICE (Ie)** a proiectului de specialitate nr. 2 din 2025 cu tema „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in Mun. Adjud si com. Homocea, jud. Vrancea-Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare,, faza PTh.

1. DATE DE IDENTIFICARE:

Proiectant Specialitate: S.C. Electric Brans S.R.L.

Beneficiar: Municipiul Adjud, județul Vrancea

Amplasament: Municipiului Adjud si comuna Homcea

Data prezentării pentru verificare: 21.05.2025

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI ALE CONSTRUCȚIEI, CARE FAC OBIECTUL VERIFICĂRII:

Documentația întocmită se refera la un obiectiv ce prevede dezvoltarea transportului verde, dotarea cu autobuze nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare si asigura aplicarea criteriilor de performanță impuse de cerințele fundamentale de calitate în conformitate cu Legea 10/95, cu modificările ulterioare, specifice temei, respectiv:

A. REZISTENȚĂ MECANICĂ ȘI STABILITATE:

1. Instalațiile electrice s-au conceput, se vor realiza cu echipamente adecvate și se vor amplasa astfel încât să se asigure protecția acestora la acțiunea agenților chimici sau de mediu.

B. SECURITATE LA INCENDIU:

2. Se asigură protecția coloanelor și circuitelor electrice împotriva supracurenților;

C. IGIENĂ, SĂNĂTATE ȘI MEDIU ÎNCONJURĂTOR:

3. Dezvoltarea durabila a transportului verde in Mun. Adjud si com. Homocea, jud. Vrancea

D. SIGURANȚĂ ȘI ACCESIBILITATE ÎN EXPLOATARE: Obiectivul va fi prevăzut cu:

4. Sistem de protecție împotriva șocurilor electrice, bazat pe întreruperea alimentării, corespunzător Rețelei TN, cumulat cu DDR.

5. Sisteme de management a statiilor de reincarcare electrice cu comunicație la distanță, pentru integrarea automatizării incarcării.

Investiția se realizează cu echipamente care au certificat de conformitate, conform Legii nr: 608.

3. DOCUMENTE CARE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE:

A. PIESE SCRISE: conform borderou piese scrise;

B. PIESE DESENATE: conform borderou piese desenate;

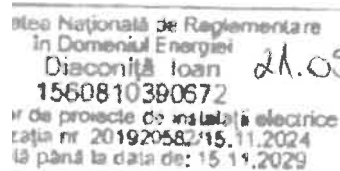
4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII

În urma verificării se consideră faza PTh corespunzătoare, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 3(trei) exemplare
Proiectant General,

L.S.

Am predat 3(trei) exemplare
Verificator Tehnic Atestat,
Ing. Diaconita Ioan



**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare lenta masini – ANL 1

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT

SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE

MARTIE 2025

S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516 ;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Emil Botta, nr. 2, nr. Cad 54879;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040240702942 din 19.08.2024- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
- plan de situație sc. 1 : 500
- NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cable electrice"
- PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică”
- I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
- 0.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
- 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
- FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”

1.7. Durata de realizare a lucrării : 5 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare lenta pentru masini* de utilitate publica apartinand U.A.T. Municipiul Adjud, str. Emil Botta.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
 - puterea totală instalată = 2x22 kW/2x24,44 kVA ;
- III) Puterea absorbită
 - puterea maximă simultan absorbită 2x22 kW/2x24,44 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTA 20/0,4 kV, 250 kVA nr. 6025 ANL Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Republicii din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=20m, între FG 0,4kV existentă la baza stălpului nr.1 și BMPT In=80A proiectat ;
- montare BMPT In=80A (reglaj fix) echipat cu separator cu siguranțe, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA la limita de proprietate, pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=10m, între BMPT In=80A proiectat și Stația de încărcare lentă - mașini, care va avea două puncte de încărcare (2x22 kW);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară și priză artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație I: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Emil Botta aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	30,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	30,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 180 din 23.07.2024 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

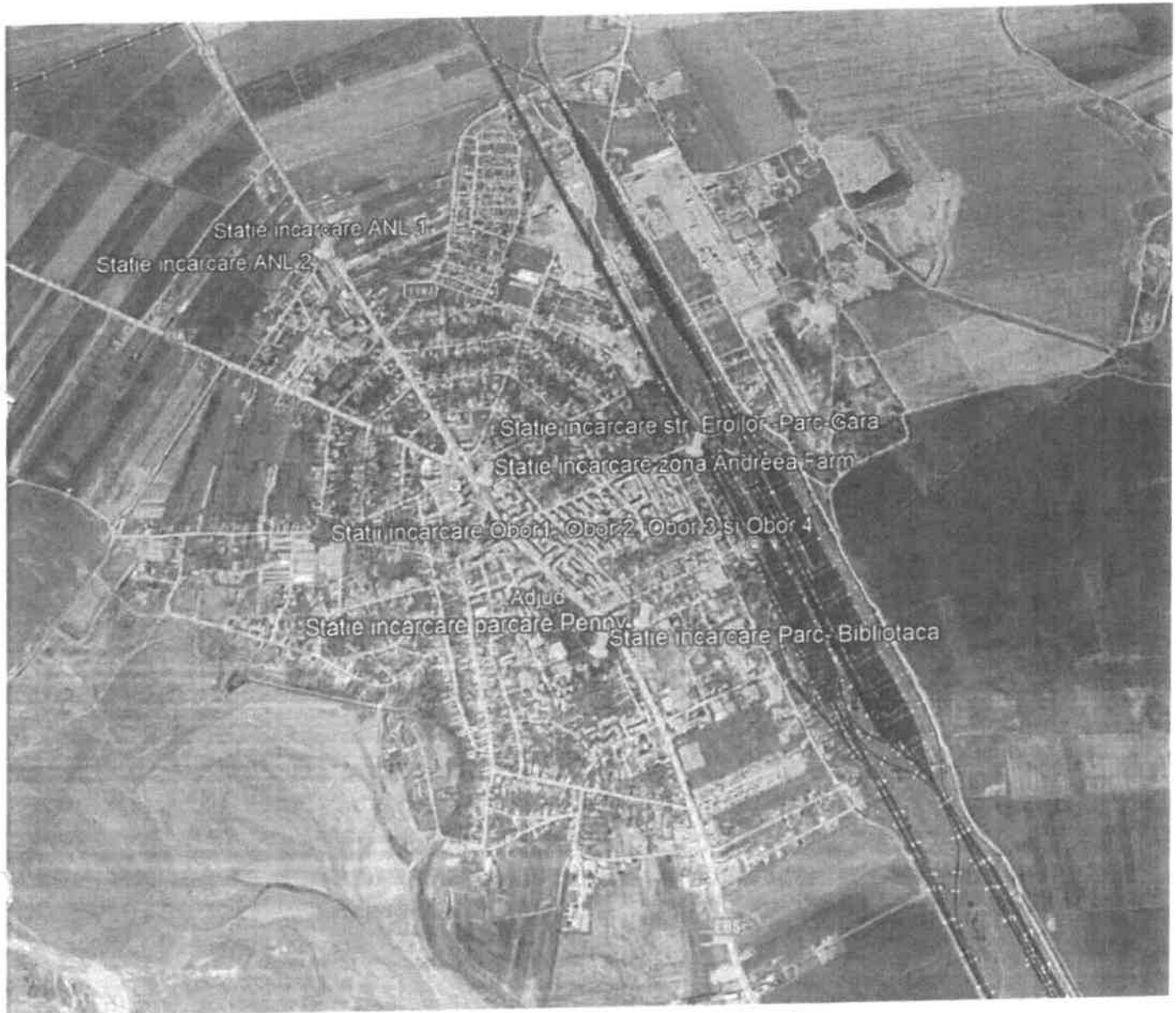
04.04.2024

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconiță Ioan
1560810390672
nr. de proiecte de instalații electrice
zația nr. 201920582/15.11.2024
valabilă până la data de: 15.11.2029

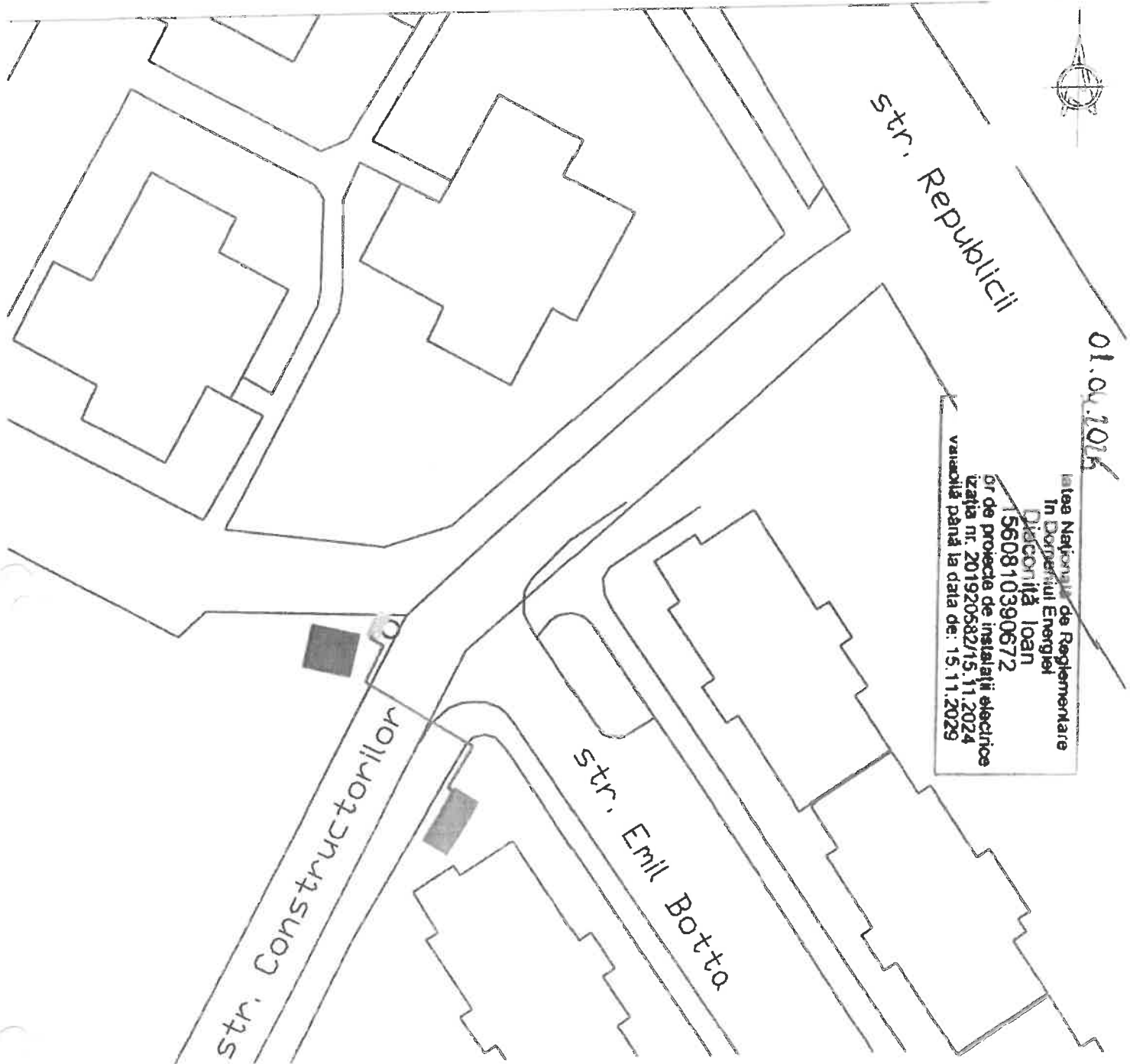
Proiectant,
sing. G. Stoian

07.04.2025

Stată Națională de Reglementare
 în Domeniul Energiei
 Diaconiță Ioan
 1560810390672
 nr. de proiecte de instalații electrice
 izajia nr. 201920582/15.11.2024
 vală până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J31				Beneficiar: U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME		Scara:	Titlu proiect: Dezvoltarea durabile a transportului verde în municipiul Adjud și comune Honocsa, Județul Vrancea - Dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare	Faza
SEF PROIECT	șng. Stolan George		1:5000		P.T.E.
PROIECTAT	șng. Stolan George		Data:		Pl. nr
DESENAT	șng. Stolan George		Martie 2025	Plan de Incadrare în zona	1



LEGENDA:

- LES 1 kV proiectata, cablu AcyAby3x35+16mmp, L=10m, pozat in profil m1 in sant, pe spatiul verde sau sub trotuar. Subtraversarea strazilor se va face cu foraj orizontal dirijat
- PTZ 6025 ANL Adjud existent
- Firida FDC E3+2 existenta
- Statie de incarcare electrica ANL 1 (2x22 kW.- ATR 3040240702942/19.08.2024)

VERIFICATOR/EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Pr. nr. 2/ 2025
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.		CUI: 42849797 J39/4			Beneficiar:	
					U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME					Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan George					P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan George					Pl. nr
DESENAT	sing. Stolan George					2

Pr. nr. 20	Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in Municipiul Adjud si comuna Honopcea, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare	
data: 25	Plan de situatie - ANL 1 str. Emil Botta, nr. cad. 54879	



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14576918

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/2002

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040240702942 din 19.08.2024

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040240702942 din data 11.07.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de MUNICIPIUL ADJUD, pentru STATIE INCARCARE ELECTRICA nr.24 ce aparține utilizatorului MUNICIPIUL ADJUD cu sediul în județul VRANCEA, MUNICIPIU ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada STADIONULUI, nr. 2, telefon 0237641908, email INVESTITII@PRIMARIAADJUD.RO și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 12.08.2024, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE ELECTRICA nr.24**

amplasat(ă) în județul Vrancea, Municipiu ADJUD, sat -, cod poștal 625100, strada EMIL BOTTA, nr. 2, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 54879, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:		Evoluția puterii aprobate						
		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Etapa I, valabilă de la data	Etapa a II-a, valabilă de la data	Etapa a III-a, valabilă de la data	Etapa a IV-a, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		44,00	44,00	44,00	44,00	44,00
	kVA	0,00	0,00	48,89	48,89	48,89	48,89	48,89
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 3040240702942 / 13.08.2024 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 298 / 14.08.2024:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la FDC E3+2, PTAB 6025 ANL ADJUD, 20/0.4 kV, 250 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrică se va face din FDC E3+2 existentă pe domeniul public, aferentă PTAB 6025 ANL ADJUD, prin bransament trifazat, realizat cu cablu ACYABY 3x35+16mm², L=20 m (din care 12m – foraj orizontal, valoarea acestuia fiind cuprinsă în tariful de racordare), până la un BMPT In=80A (reglaj fix), în carcasa din polimer armat cu fibra de sticlă, echipat conform ST4/2003- rev.3/2014 (cu separator cu siguranțe, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA), ce se va amplasa pe



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14576918

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/2002

www.distributie-energie.ro

domeniul public, la limita de proprietate a solicitantului.

Realizarea bransamentului se va face conform documentației tehnice cu codul DTE-R-21-20242 care se poate descărca de pe siteul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.

- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazată din BMPT la tabloul general utilizator, dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe BMPT la limita de proprietate
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasă tensiune ieșire din BMPT spre utilizator.

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

a) punctul de racordare:

b) punctul de delimitare a instalațiilor: **întreruptor automat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni**

(2) Alte cerințe, nominalizate:

- a) de monitorizare și reglaj;
- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații;
- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv;
- d) pentru sistemele HVDC;
- e) pentru instalațiile de stocare.

(3) Condiții specifice pentru racordare

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de

Regulament:

6. (1) Valoarea tarifului de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este 13328,00 lei, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente definite în Ordinul 59/2013: Tariful de proiectare: 0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC); componenta Tr: 0,00 lei (utilaj) + 3332,00 lei (C+M) + 0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura); componenta Tu: 142,80 lei (recepția lucrării); cota ITC(ISC) = 0,1 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = 0,5 % x (CM + SCADA + Subtraversări + Refacere Pavaje) = 0,00 lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = 1 % x (CM + SCADA + Subtraversări + Refacere Pavaje) = 0,00 lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)); dirigenție șantier = 2 % x (CM + utilaj + Subtraversări + Refacere Pavaje) = 0,00 lei, refaceri pavaje: 0,00 lei; subtraversări: 9996,00 lei.

Tariful de proiectare întărire: 0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti); lucrări efective întărire: 0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) = 0,1 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = 0,5 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = 1 % x (CM + SCADA) = 0,00 lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

Suplimentar tarifului de racordare, utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului achită operatorului suma de lei fără TVA, reprezentând contravaloare blocului de măsură și protecție.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei (inclusiv TVA), stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focsani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14576918

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / J39/168/2002

www.distributie-energie.ro

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare 0,00 lei, reprezentând 0,00 % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarele formă/forme:

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; în acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14576918

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/2002

www.distributie-energie.ro

prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatură prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/in rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile necesare menținerii factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060,00 lei.

Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, consumatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pamant locala de 4 ohmi care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14576918

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/2002

www.distributie-energie.ro

tabloul de distributie ce-i apartine un dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA. Prin grija sa, consumatorul va realiza verificarile periodice ale p.p., conform normativelor ANRE in vigoare.

In vederea punerii sub tensiune a instalatiei de utilizare, solicitantul va prezenta un dosar tehnic definitiv al acesteia, emis de catre o societate atestata ANRE.

Utilizatorul va asigura operarea si mentenanta instalatiilor electrice proprii, in conformitate cu normele in vigoare, cu personal propriu calificat si autorizat sau prin operatori economici atestati conform legii, fiind direct raspunzator, in conditiile legii, de producerea unor incidente sau accidente si de urmarile acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obtinerea autorizatiei/acordului pentru realizarea instalatiei de racordare si pentru avizele necesare obtinerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achita suplimentar de catre utilizator.

Pentru instalatiile realizate pe tarif de racordare (care raman in proprietatea utilizatorului), se va incheia o conventie de exploatare intre OD si utilizator.

Semnături autorizate,

Director Sucursala Focsani
PETRICĂ IONITA

**PETRICĂ
IONITA**
Digitally signed
by PETRICĂ
IONITA
Date: 2024.08.21
13:09:15 +03'00'

Şef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar
Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2024.08.21
08:57:01 +03'00'

Serviciu A.R.
Stefan Voicu

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 3 STATIE ANL 1
 Stadiul fizic: 2 BRANSAMENT ANL1



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	20.000	110.05	2,201.00
			material:	100.05	2,001.00
			manopera:	10.00	200.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806957 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s 8778	m	80.000	25.00	2,000.00
2	W3K05A2 - Subtraversare c. f. cu tub beton 200 mm	m	12.000	346.77	4,161.18
			material:	52.57	630.78
			manopera:	294.20	3,530.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii intinse in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	6.000	116.20	697.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	116.20	697.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.060	2,308.70	138.52
			material:	0.00	0.00
			manopera:	308.70	18.52
			utilaj:	2,000.00	120.00
			transport:	0.00	0.00
5	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,621.88	1,621.88
			material:	693.88	693.88
			manopera:	928.00	928.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	56.00	56.00
5.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
6	DG02B1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavele normale sau pavele abnorme cu rosturi bitumate	mp	2.000	35.00	70.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	35.00	70.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Antet stanga

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	D111A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavele anormale, cu rosturi nebitumate	mp	2.000	110.95	221.91
			material:	70.95	141.91
			manopera:	40.00	80.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	6720834 - Banda perforata pvc	BUC	1.000	17.00	17.00
7	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000	15.00	75.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.53	128.93	3,559.57	5,524.12	120.00	0.00	9,203.69

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500 %	0.00	124.29	0.00	0.00	124.29
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		3,559.57	5,648.41	120.00	0.00	9,327.98

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	355.96	564.84	12.00	0.00	932.80
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		3,915.52	6,213.26	132.00	0.00	10,260.78

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	195.78	310.66	6.60	0.00	513.04
T4 = T3 + Beneficiu		4,111.30	6,523.92	138.60	0.00	10,773.82

TOTAL GENERAL (fara TVA)						10,773.82
TVA (19.00%)						2,047.03
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						12,820.84

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 3 STATIE ANL 1
 Stadiul fizic: 1 UTILIZARE ANL1



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	10.000	55.01	550.12
			material:	25.01	250.12
			manopera:	30.00	300.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806957 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s 8778	m	10.000	25.00	250.00
2	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 0,30 mp, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000	5,964.24	5,964.24
			material:	3,504.24	3,504.24
			manopera:	2,460.00	2,460.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	5500110 - TABLOU GENERAL ECHIPAT	buc	1.000	3,500.00	3,500.00
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,691.87	1,691.87
			material:	691.87	691.87
			manopera:	1,000.00	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.00	54.00
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 CM grosime etc .in spatii intinse in pamant cu umiditate natuala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	3.000	176.00	528.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	176.00	528.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.030	5,580.00	167.40
			material:	0.00	0.00
			manopera:	2,500.00	75.00
			utilaj:	3,080.00	92.40
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.12	75.80	4,446.23	4,363.00	92.40	0.00	8,901.63

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	98.17	0.00	0.00	98.17
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		4,446.23	4,461.17	92.40	0.00	8,999.80
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	444.62	446.12	9.24	0.00	899.98
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		4,890.86	4,907.28	101.64	0.00	9,899.78
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	244.54	245.36	5.08	0.00	494.99
T4 = T3 + Beneficiu		5,135.40	5,152.65	106.72	0.00	10,394.77
TOTAL GENERAL (fara TVA)						10,394.77
TVA (19.00%)						1,975.01
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						12,369.78

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 3 STATIE ANL 1
 Stadiul fizic: 2 BRANSAMENT ANL1



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4806957 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s 8778	m	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	W3K05A2 - Subtraversare c. f. cu tub beton 200 mm	m	12.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii intinse in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.060		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
6	DG02B1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavele normale sau pavele abnorme cu rosturi bitumate	mp	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	D111A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavele abnormale, cu rosturi nebitumate	mp	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	6720834 - Banda perforata pvc	BUC	1.000		
7	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
tribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli Indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 3 STATIE ANL 1
 Stadiul fizic: 1 UTILIZARE ANL1



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4806957 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s 8778	m	10.000		
2	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 0,30 mp, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	5500110 - TABLOU GENERAL ECHIPAT	buc	1.000		
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 CM grosime etc .in spatii intinse in pamant cu umiditate natuala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.030		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltulele directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuleli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350491

Nr. 11/41429/(RU)41430 din 23.07.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 180 din 23.07.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, înregistrată la nr. 11/41429/(RU)41430 din 16.07.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extrase din plan cadastral și Extrase CF respectiv : CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, cu excepția CF 57426 Strada Republicii, asupra căreia este notat drept de concesiune în favoarea SC NEW AGE ADVERTISING AGENCY SRL pentru suprafața de 6 mp;

Imobilele nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: L – zonă locuințe și P – zonă parcuri și plantații de protecție – Stadion;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – lucrările se vor realiza de-a lungul drumurilor de interes local, drumul european DN 2 – E 85 (Strada Republicii). Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare administrate de SC CUP SA, rețele de transport și distribuție gaze naturale administrate de SC Distrigaz Sud Rețele SRL, rețele de energie electrică în administrarea DEE România SA, rețele de telefonie și internet administrate de RCS – RDS, Vodafone România, Orange România Communications SA, Orange; pe Strada Republicii este pozat, în canalizație subterană, un cablu cu fibră optică.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor, cu respectarea condițiilor impuse

Lucrările de construcții, așa cum sunt definite în Anexa nr. 2 la pct.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt operațiuni specifice prin care se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă.

Conform art. 11[^]2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

(Conform art. 11[^]2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – lucrările propuse nu se supun autorizării)

CERTIFICATUL DE URBANISM

NU ȚINE LOC DE

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agenția pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘNARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- ☐ alimentare cu apă
- ☐ canalizare
- ☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani
- ☐ gaze naturale
- ☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet
- ☐ salubritate – UPM SA
- ☐ alimentare cu energie termică
- ☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

Florin NECHIFOR

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

Andra Genoveva SIBIȘAN

**DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu**

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54879 Adjud



Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
11721 / 27.05.2024	Androne Stelian	07.06.2024 23:59:59	Toate

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5218
Nr. cadastral vechi: 3801N

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, Nr. 2, Jud. Vrancea, STRADA EMIL BOTTA

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54879	Din acte: 3.195 Masurata: 3.059	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscisa in CF 54879-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5049 / 20/10/2008 Hotarare nr. 96, din 27/11/2003 (+ STATUT; HCL 94/21.08.2008 + ANEXA); Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala B1 1/1 1) MUNICIPIUL ADJUD DOMENIU PUBLIC OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5218)	A1
8544 / 02/05/2017 Act Administrativ nr. 1909, din 06/02/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD; Act Administrativ nr. 2871, din 14/02/2017 emis de BCPI ADJUD; Act Administrativ nr. 1909, din 06/02/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD; Act Notarial nr. 440, din 15/02/2017 emis de BNP MUNTEANU SIMONA DANIELA; B3 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MUNICIPIUL ADJUD, CIF:4350491	A1
16220 / 11/07/2022 Act Notarial nr. 2228, din 05/07/2022 emis de Munteanu Simona Daniela; B8 se noteaza dreptul de folosinta pentru cota indiviza de 5631/305900, aferent ap. nr.44	A1
22670 / 27/09/2022 Act Notarial nr. 3932, din 27/09/2022 emis de Munteanu Simona Daniela; B9 se inscrie dreptul de folosinta pentru suprafata de 38,24 mp., aferent ap. nr.53	A1
25621 / 08/11/2022 Act Notarial nr. 4482, din 21/10/2022 emis de Munteanu Simona Daniela; B10 se inscrie drept de folosinta pentru cota de teren de 3867/305900 aferenta ap.6	A1
27216 / 07/12/2022 Act Notarial nr. 5019, din 24/11/2022 emis de Munteanu Simona Daniela; B11 se inscrie drept de folosinta pentru cota de teren de 4248/305900 aferenta ap.5	A1
14216 / 19/05/2023 Act Notarial nr. 1425, din 17/05/2023 emis de Munteanu Simona Daniela; B12 se inscrie drept de folosinta pentru cota de teren de 3867/305900 aferenta ap.51	A1

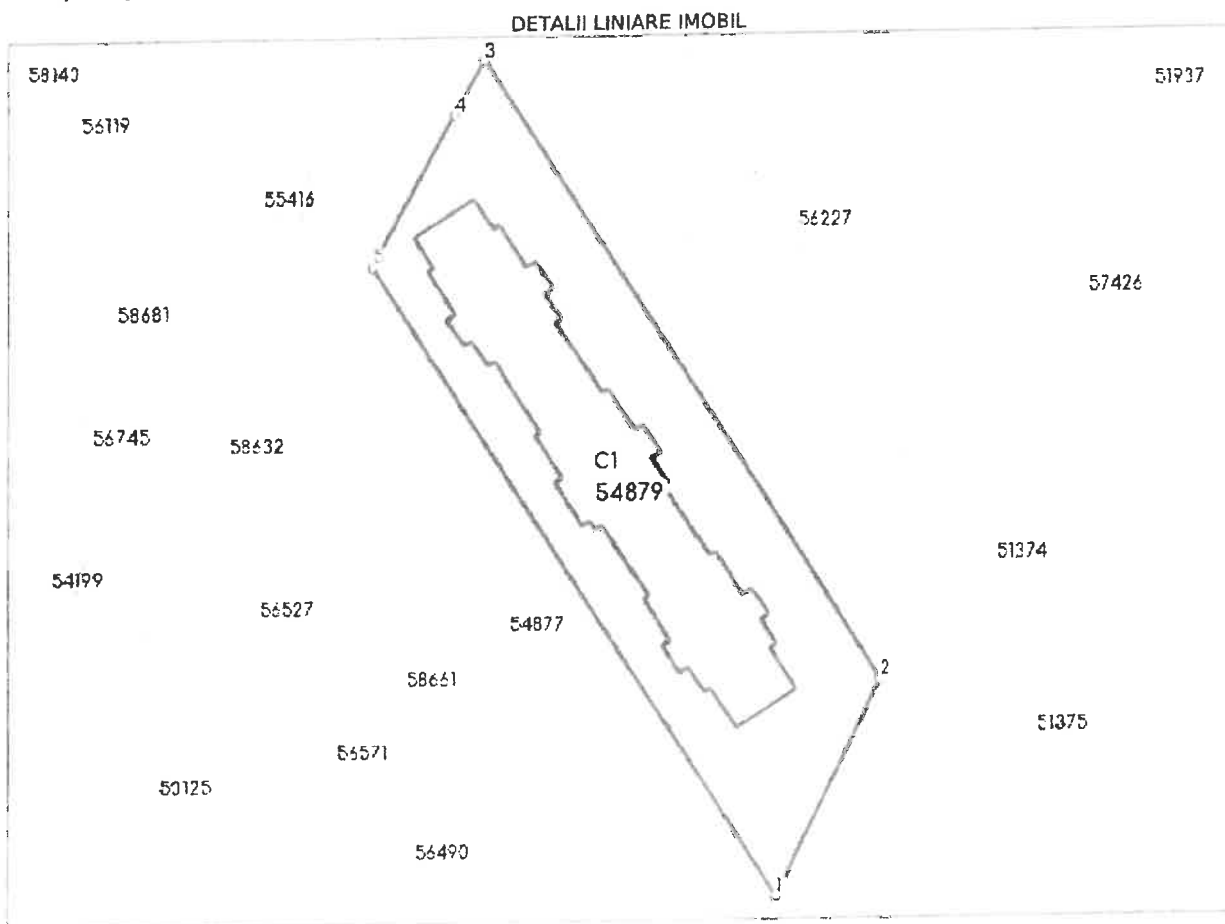
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
379 / 12/01/2024 Act Notarial nr. 58, din 11/01/2024 emis de Munteanu Simona Daniela; se notează contract de vanzare cumparare pentru locuinte ANL cu plata pretului in rate si rezerva dreptului de proprietate cu privire la B13 dreptul de folosinta pentru suprafata de 3824/305900 aferenta apartamentului nr. 58 (54879-C1-U58)	A1
C. Partea III. SARCINI .	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54879	Din acte: 3.195 Masurata: 3.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 3.195 Masurata: 3.059	74	493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.979
2	3	104.92
3	4	8.704
4	5	24.427

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	1	106.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	12010	28-05-2024	06-06-2024	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/05/2024, 12:27



Cod verificare



100168770404

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 54879, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud, Nr. 2

Nr.cerere	12282
Zlusa	29
Luna	05
Anul	2024

Teren: 3.059 mp

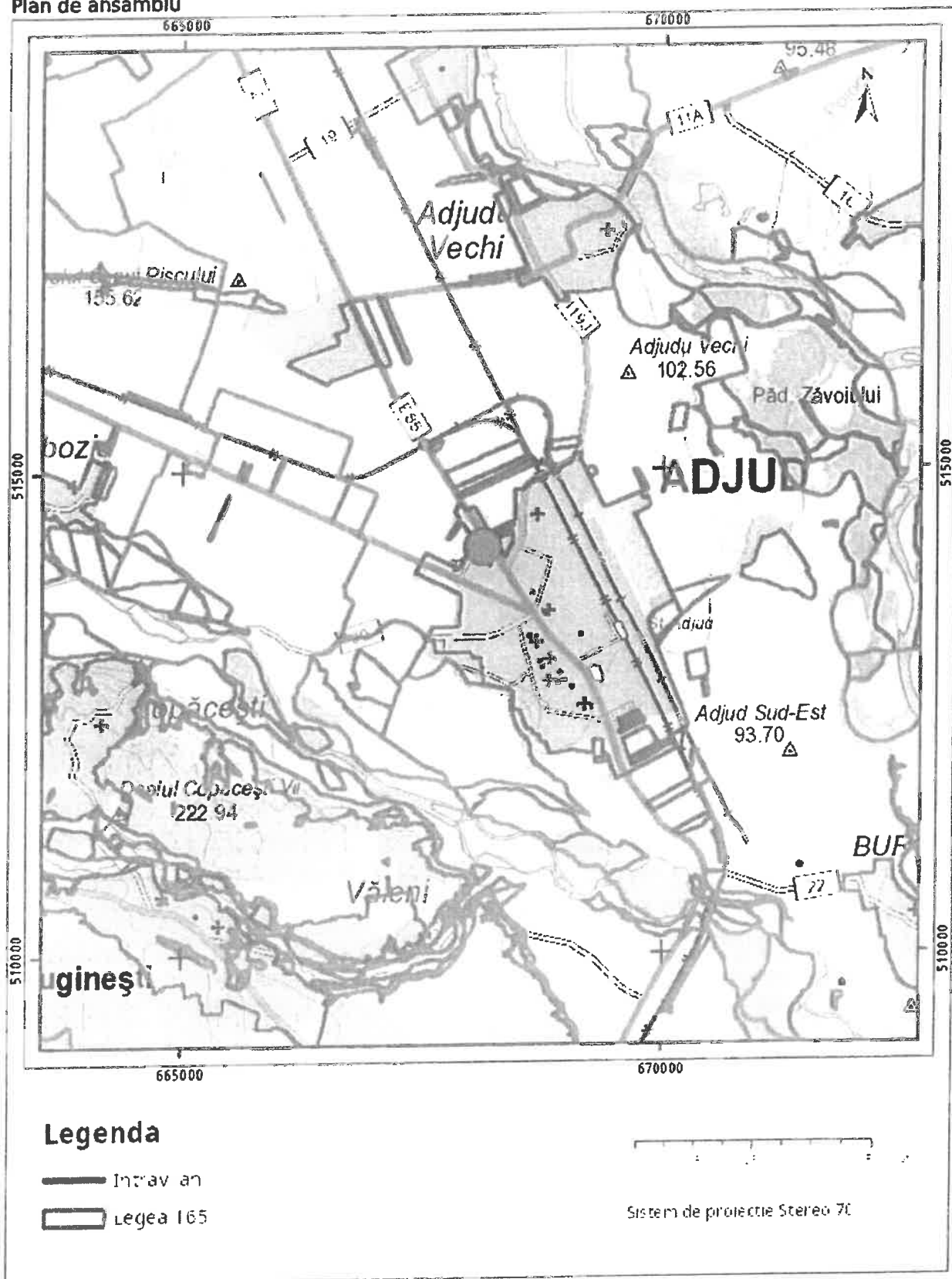
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 3059mp

Plan detalii



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 03-05-2017
Data și ora generării: 29-05-2024 12:35

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	514250.652	668096.745
2	514253.827	668100.608
3	514257.702	668097.448
13004	514254.527	668093.586

668100



Str. Republici

514300

Str. Constructorilor

UAT Adjud
IE:56227

514250

IE:55416

Str. Constructorilor

UAT Adjud
IE:56228

UAT Adjud
IE:54879

UAT Adjud
IE:54877

668100

sistem de proiectie STEREO '70,
sistem de referinta Marca Neagra

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F, Nr. 0129/2023
Ing. Dascalu Florin Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J, Nr. 2798/2024
TOPODAS S.R.L.

Proiectant :

S.C. TOPODAS S.R.L

Mun. Adjud, str. Republicii, bl. 106, et. P, ap. 1, jud. Vrancea
CUI: 49486192, J39/64/2024

Tel: 0756156060

email: cadastru.adjud@gmail.com

Beneficiar : MUNICIPIUL ADJUD
Proiect : "Dezvoltarea durabilă a transportului verde
în Municipiul Adjуд și Comuna Homocea, județul
Vrancea - dotarea cu autobuze și microbuze nepoluate
și instalarea stațiilor de reîncărcare"

FAZA

MASURATORI DASCALU FLORIN

DESENAT	DASCALU FLORIN
---------	----------------

VERIFICAT	DASCALU FLORIN
------------------	-----------------------

semnat digital de
DASCALU
LORIN-NICOLAE
Activ: OCPI: B,
/N, 0129
Data: 2024.05.25
18:23:13 +03'00'

Scara :
1 : 500

Data:
Mai 2024

PLAN SITUATIE

Statia nr. 24
Intravilan Mun. Adjud, Str. Emil Botta, nr. 2
T 74, P 493, CF: 54879

Plansa 1

			Constructorilor, S - strada Orizontului, E - teren Primăria Adj, V - teren Primăria Adj, lungime 110 ml			Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
62	1.3.7.1.	Strada Movilei	Municipiul Adj, N - strada Constructorilor, S - strada Orizontului, E - proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 110 ml	2005	76.340	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
63	1.3.7.1	Strada Izvoarelor	Municipiul Adj, N - bloc 135, S - proprietăți particulare, E - strada Constructorilor, proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 260 ml	2005	193.825	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
64	1.3.7.1.	Strada Emil Botta 52	Municipiul Adj, N - strada Constructorilor, S - strada Orizontului, E - teren Primăria Adj, bloc ANL, V - teren Primăria Adj, lungime 110 ml	2005	76.400	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
65	1.3.7.1.	Strada Morii	Municipiul Adj, N - proprietăți particulare, S - proprietăți particulare, E - S.C. Vrancart S.A., V - strada Balastierei, lungime 240 ml -	2005	166.560	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
66	1.3.7.1.	Strada Buncărului	Municipiul Adj, N - proprietăți particulare, S - terenuri atribuite persoane defavorizate, E - S.C. Vrancart S.A., V - strada Balastierei, lungime 355 ml	2005	246.370	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
67	1.3.7.1.	Strada Balastierei	Municipiul Adj, N - strada Buncărului, S - Pasaj Piétonal Vrancart, E - terenuri atribuite	2005	1.353.300	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare rapida masini – ANL 2

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

**ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT**

**SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE**

MARTIE 2025

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516 ;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Emil Botta, nr. cad 56228;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico-economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040241105425 din 14.02.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice”
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 5 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare rapida pentru masini* de utilitate publica apartinand U.A.T. Municipiul Adjud, str. Emil Botta.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
 - puterea totală instalată = 2x50 kW/2x55,56 kVA ;
- III) Puterea absorbită
 - puterea maximă simultan absorbită 2x50 kW/2x55,56 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTA_b 20/0,4 kV, 250 kVA nr. 6025 ANL Adj. ad, alimentat prin LEA 20 kV Republicii din stația de transformare 110/20 kV Adj. ad.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 4x25 mmp, L=2m, între FG 0,4kV existentă la baza stălpului nr.1 și BMPT In=16A proiectat ;
- montare BMPT In=16A (reglaj fix) echipat cu separator cu siguranțe, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA la limita de proprietate, pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x95+50 mmp, L=25m, între BMPT In=80A proiectat și Stația de încărcare rapidă - mașini, care va avea două puncte de încărcare (2x50 kW);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară și priză artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Emil Botta aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adj. ad.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	25,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	25,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

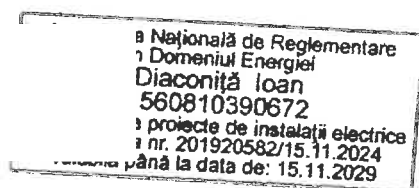
La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 239 din 19.11.2024 de la Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Adjud.

04.09.2025



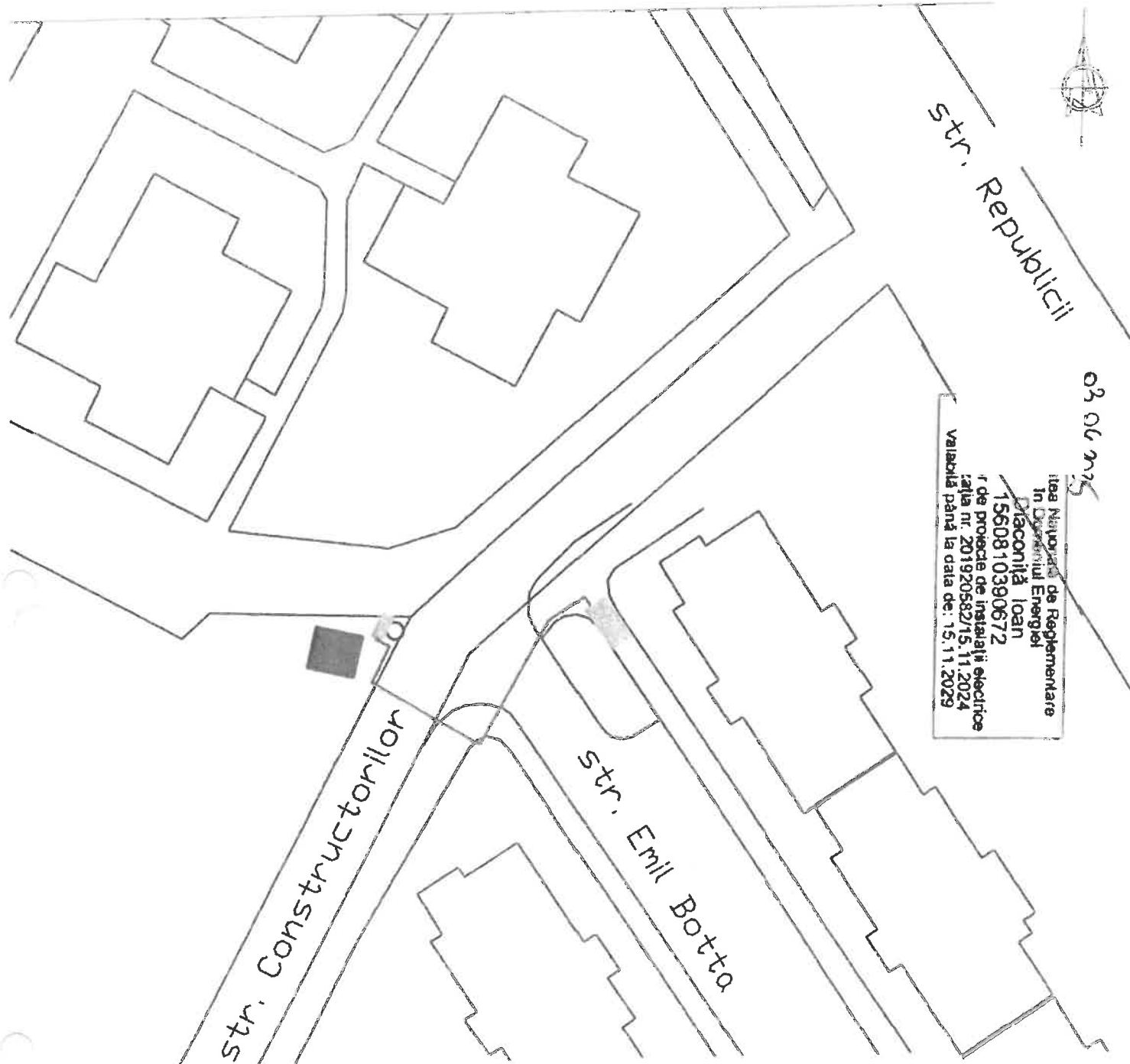
Proiectant,
sing. G. Stoian

07.04.2025

Asociația Națională de Reglementare
În Domeniul Energiei
Diaconită Ioan
1560810390672
de proiecte de instalații electrice
regula nr. 201920582/15.11.2024
valabilă până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiar:	Pr. nr. 2/ 2025
				U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME			Titlu proiect: Dezvoltarea durabilă a transportului verde în municipiul Adjud și comuna Honeasa, Județul Vrancea - Dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare	Faza P.T.E.
SEF PROIECT	sing. Stoian George			Scara: 5000	
PROIECTAT	sing. Stoian George			data: 025	Pl. nr. 1
DESENAT	sing. Stoian George			Plan de încadrare în zona	



Str. Republicii

03.06.2025

Itaș Neajoma de Replențare
In Domeniul Energiei
Dăscăniță Ioan
1560810390672
r de proiecte de instalații electrice
caja nr. 201920582/15.11.2024
Valabilă până la data de: 15.11.2029

Str. Constructorilor

Str. Emil Botta

LEGENDA:

— LES 1 kV proiectata, cablu AcyAby3x95+50mmp, L=25 m, pozat in profil m1 in sant, pe spatiul verde sau sub trotuar. Subtraversarea strazilor se va face cu foraj orizontal dirijat

■ PTZ 6025 ANL Adjud existent

■ Firida FDC E3+2 existenta

■ Statie de incarcare electrica ANL 2 (2x50 kW - ATR 3040241105425/14.02.2025)

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Pr. nr. 2/ 2025
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J31				Beneficiar: U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME	Carat 1:500			Faza P.T.E.
SEF PROIECT	sing. Stolan George	Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si castru Monocra, judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbus nepoluante si instalarea statilor de reincarcare			
PROIECTAT	sing. Stolan George	Data artie 2025			Pl. nr 3
DESENAT	sing. Stolan George	Plan de situatie - ANL 2 str. Emil Botta, nr. cad. 56228			

AWC 2


**Distribuție Energie
Electrică România**

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
 Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / 139/168/204

www.distributie-energie.ro

POD: -

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC

Nr. 3040241105425 din 14.02.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040241105425 din data 28.11.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de **MUNICIPIUL ADJUD**, pentru **STATIE INCARCARE RAPIDA** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL ADJUD** cu sediul în județul **VRANCEA**, **MUNICIPIU ADJUD**, sat -, cod postal 625100, strada **STADIONULUI**, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 29.01.2025,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE RAPIDA

amplasat(ă) în județul Vrancea, Municipiu ADJUD, sat -, cod poștal 625100, strada **INTRAVILAN**, nr. FN, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 56228, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situatia existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabila de la data	Etapa a IIa, valabila de la data	Etapa a IIIa, valabila de la data	Etapa a IVa, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	kVA	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr.

3040241105425 /14.02.2025 sau studiul de soluție nr , avizat de **CTA DEER** cu documentul nr. 40 / 06.02.2025:

- a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la , **PTAB 6025 ANL ADJUD**, **20/0.4 kV**, **400 kVA**
- b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrari pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrica se va face din FG 0,4kV existenta la baza stalpului nr.1, aferenta PTAB 6025 ANL ADJUD proprietatea DEER Sucursala Focsani, prin bransament trifazat, realizat cu cablu tip ACYABY 4x25 mmp, L=2ml, din montat subteran, pana la un BMPT In=16A (reglaj fix), in carcasa din poliesther armat cu fibra de sticla, echipat conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu sigurante, intreruptor automat, dispozitiv de protectie la supratensiuni si protectie diferentiala In=300mA), ce va fi amplasat pe domeniul public la limita proprietatii solicitantului.
Realizarea bransamentului se va face conform documentatiei tehnice cu codul DTE- R-21-20242, care se poate descarca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazata din BMPT la tabloul general utilizator, dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, instalatie electrica interioara, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe BMPT langa FG
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasa tensiune iesire din BMPT spre utilizator.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare:
 - b) punctul de delimitare a instalațiilor: intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj: ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) In conformitate cu prevederile *Regulamentului* , pentru realizarea racordării la rețeaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat, imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea si achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de *Regulament*:
6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 2582,30 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare TR, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **2451,40 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei** (faza SF) + **0,00 lei** (faza PTE) + **0,00 lei** (faza DTAC) + **0 lei** (faza DE), inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei** (utilaj) + **2451,40 lei** (C+M), inclusiv TVA + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura);

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura);

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații TU, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **130,90 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire TI, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei** (faza SF-Ti) + **0,00 lei** (faza PTE-Ti) + **0,00 lei** (faza DTAC-Ti).

- lucrări efective întărire: **0,00 lei** (utilaj-Ti) + **0,00 lei** (C+M-Ti) + **0,00 lei** (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizațiilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1 \% = 0,00 \text{ lei}$; cota ISC $0,5 \% = 0,00 \text{ lei}$; taxa AC $1 \% = 0,00 \text{ lei}$; dirigenție șantier $2 \% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focsani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20X

www.distributie-energie.ro

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00** lei, reprezentând **5 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: **a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00** lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică î poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuripentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

(2) Alte condiții: Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060 lei.

Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distribuție dosarul instalației de utilizare (întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmarile acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Pentru încheierea contractului de execuție, se va obține acordul/autorizația administratorului drumului pentru realizarea instalației electrice de racordare (bransament).

Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar

Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.02.17
07:48:39 +02'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 5 STATIE ANL 2
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT ANL 2



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	2.000	37.56	75.12
			material:	22.56	45.12
			manopera:	15.00	30.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800850 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	2.050	22.00	45.10
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,669.41	1,669.41
			material:	686.91	686.91
			manopera:	982.50	982.50
			transport:	0.00	0.00
2.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	49.06	49.06
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
2	6720834 - Banda perforata	buc	1.000	17.00	17.00
2	5204027 - Papuc alum 25mmp presat	buc	1.000	5.50	5.50

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.11	17.00	754.54	1,012.50	0.00	0.00	1,767.04

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contributia asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	22.78	0.00	0.00	22.78
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		754.54	1,035.28	0.00	0.00	1,789.82

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	75.45	103.53	0.00	0.00	178.98
T3 = T2 + Cheltuieli Indirecte		829.99	1,138.81	0.00	0.00	1,968.80

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	41.50	56.94	0.00	0.00	98.44
T4 = T3 + Beneficiu		871.49	1,195.75	0.00	0.00	2,067.24

Antet stanga

TOTAL GENERAL (fara TVA)	2,067.24
TVA (19.00%)	392.78
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	2,460.02

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 5 STATIE ANL 2
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE ANL 2



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	25.000	67.01	1,675.28
			material:	22.01	550.28
			manopera:	45.00	1,125.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800044 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X25	m	25.000	22.00	550.00
2	W3H09A1 - TABLOU GENERAL	buc	1.000	560.69	560.69
			material:	350.69	350.69
			manopera:	210.00	210.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,791.87	1,791.87
			material:	691.87	691.87
			manopera:	1,100.00	1,100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.00	54.00
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
4	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.250	7,350.00	1,837.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	7,350.00	1,837.50
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	MC	7.500	35.00	262.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	15.00	112.50
			utilaj:	20.00	150.00
			transport:	0.00	0.00
5	6720846 - Folie avertizoare din pvc 25CM	M	25.000	2.00	50.00

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	W3K05A1 - Subtraversare cu tub PVC 150 MM	m	7.000	230.00	1,610.00
			material:	80.00	560.00
			manopera:	150.00	1,050.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	DG02A1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavale normale sau pavale abnorme cu rosturi nebitumate	mp	3.000	30.00	90.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	30.00	90.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	DI11A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavale abnormale, cu rosturi nebitumate	mp	3.000	100.95	302.86
			material:	70.95	212.86
			manopera:	30.00	90.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.07	160.50	2,415.70	3,777.50	1,987.50	0.00	8,180.70

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	84.99	0.00	0.00	84.99
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		2,415.70	3,862.49	1,987.50	0.00	8,265.69

Cheltuieli Indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	241.57	386.25	198.75	0.00	826.57
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		2,657.27	4,248.74	2,186.25	0.00	9,092.26

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	132.86	212.44	109.31	0.00	454.61
T4 = T3 + Beneficiu		2,790.13	4,461.18	2,295.56	0.00	9,546.87

TOTAL GENERAL (fara TVA)						9,546.87
TVA (19.00%)						1,813.91
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						11,360.78

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 5 STATIE ANL 2
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT ANL 2



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4800850 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	2.050		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
2	6720834 - Banda perforata	buc	1.000		
2	5204027 - Papuc alum 25mmp presat	buc	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Quantitate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte

Beneficiu

Profit

T4 = T3 + Beneficiu

Antet stanga

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 5 STATIE ANL 2
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE ANL 2



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	25.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4800044 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X25	m	25.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2	W3H09A1 - TABLOU GENERAL	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
4	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.250		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	MC	7.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	6720846 - Folie avertizoare din pvc 25CM	M	25.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	W3K05A1 - Subtraversare cu tub PVC 150 MM	m	7.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
7	DG02A1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavale normale sau pavale abnorme cu rosturi nebitumate	mp	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
8	DI11A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavale abnormale, cu rosturi nebitumate	mp	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350491

Nr. 11/68085/(RU)68086 din 19.11.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 239 din 19.11.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, reprezentată de Primar Nica George – Claudiu, înregistrată la nr. 11/68085/(RU)68086 din 07.11.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extras din plan cadastral și Extras carte funciară CF 56228, CF 55641,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 56228 și CF 55641, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: CF 56228 - zonă locuințe cu peste 2 niveluri ; CF 55641 – zonă instituții și servicii ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul - nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare, rețele de transport și distribuție gaze naturale, rețele de energie electrică, rețele de telefonie și internet;

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor.

Conform art. 11[^]2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestiunea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agentia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
 - b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
 - c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
 - ☐ D.T.A.C.
 - ☐ D.T.O.E.
 - ☐ D.T.A.D.
 - d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:
 - d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):
 - ☐ alimentare cu apă
 - ☐ canalizare
 - ☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani
 - ☐ gaze naturale
 - ☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet
 - ☐ salubritate – UPM SA
 - ☐ alimentare cu energie termică
 - ☐ transport urban
 - d.2) avize și acorduri privind:
 - ☐ securitatea la incendiu
 - ☐ protecția civilă
 - ☐ sănătatea populației
 - d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:
 - d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):
 - e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
 - f) dovada privind achitarea taxelor legale.
- Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
George – Claudiu NICOLAE

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de : _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56228 Adjude

Nr. cerere	24385
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024
Cod verificare 100182157250	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjude, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56228	1.772	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18081 / 22/06/2015		
Hotarare nr. 96, din 27/11/2003 (+ STATUT; HCL 94/21.08.2008 + ANEXA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ADJUDE DOMENIU PUBLIC		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54878/Adjude, inscrisa prin Incheierea nr. 5048 din 20/10/2008;		
Act Administrativ nr. 15354, din 27/05/2015 emls de BCPI ADJUDE;		
B3	Se noteaza propunere de dezmembrare a imobilului in loturile: 56227 si 56228.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54878/Adjude, inscrisa prin incheierea nr. 16049 din 03/06/2015;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

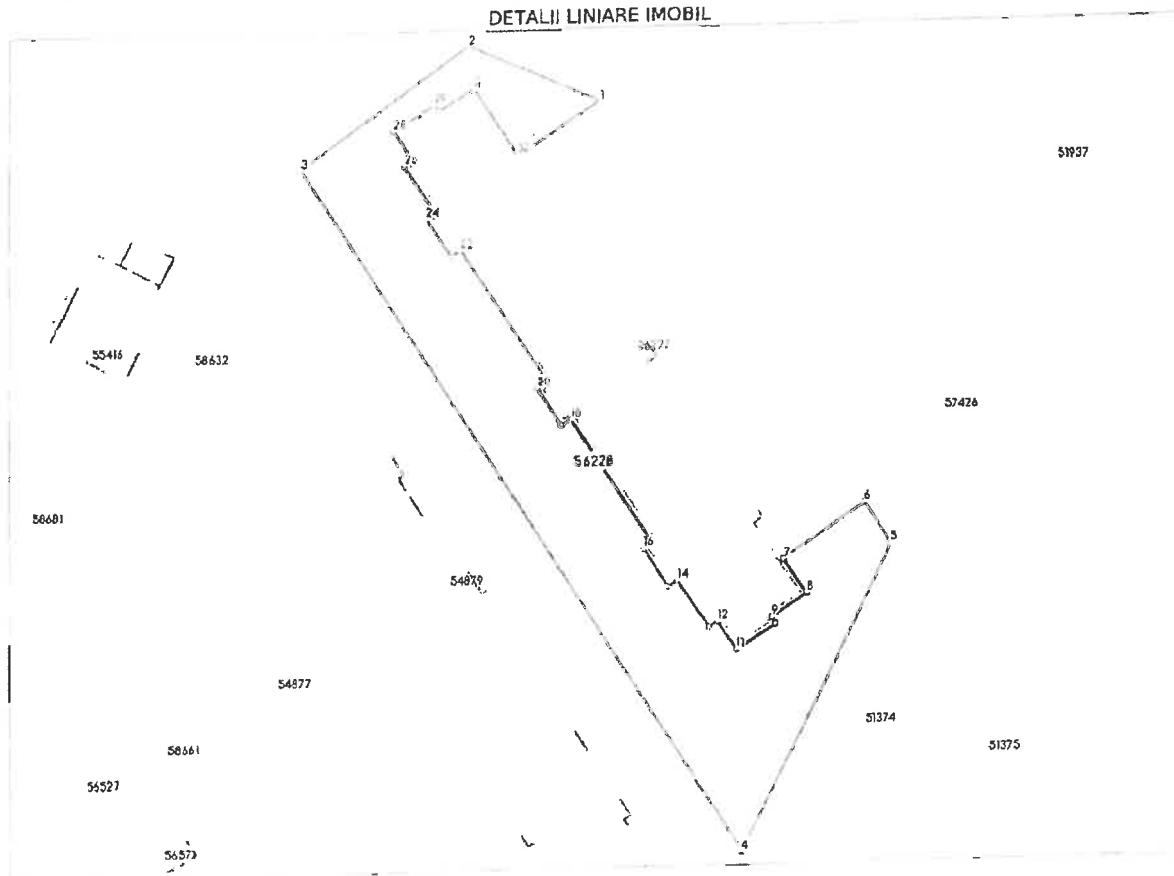
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56228	1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.772	74	493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.375	2	3	27.606
3	4	110.565	4	5	45.857
5	6	6.775	6	7	13.233
7	8	5.637	8	9	5.638
9	10	0.98	10	11	6.231
11	12	4.625	12	13	1.337

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	7.733	14	15	1.5
15	16	6.185	16	17	1.485
17	18	20.16	18	19	1.511
19	20	6.077	20	21	1.5
21	22	21.404	22	23	1.528
23	24	6.154	24	25	1.517
25	26	7.701	26	27	1.376
27	28	4.678	28	29	6.416
29	30	1.037	30	31	5.566
31	32	10.849	32	1	13.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 07/11/2024, 08:30

Cod verificare

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 56228, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud

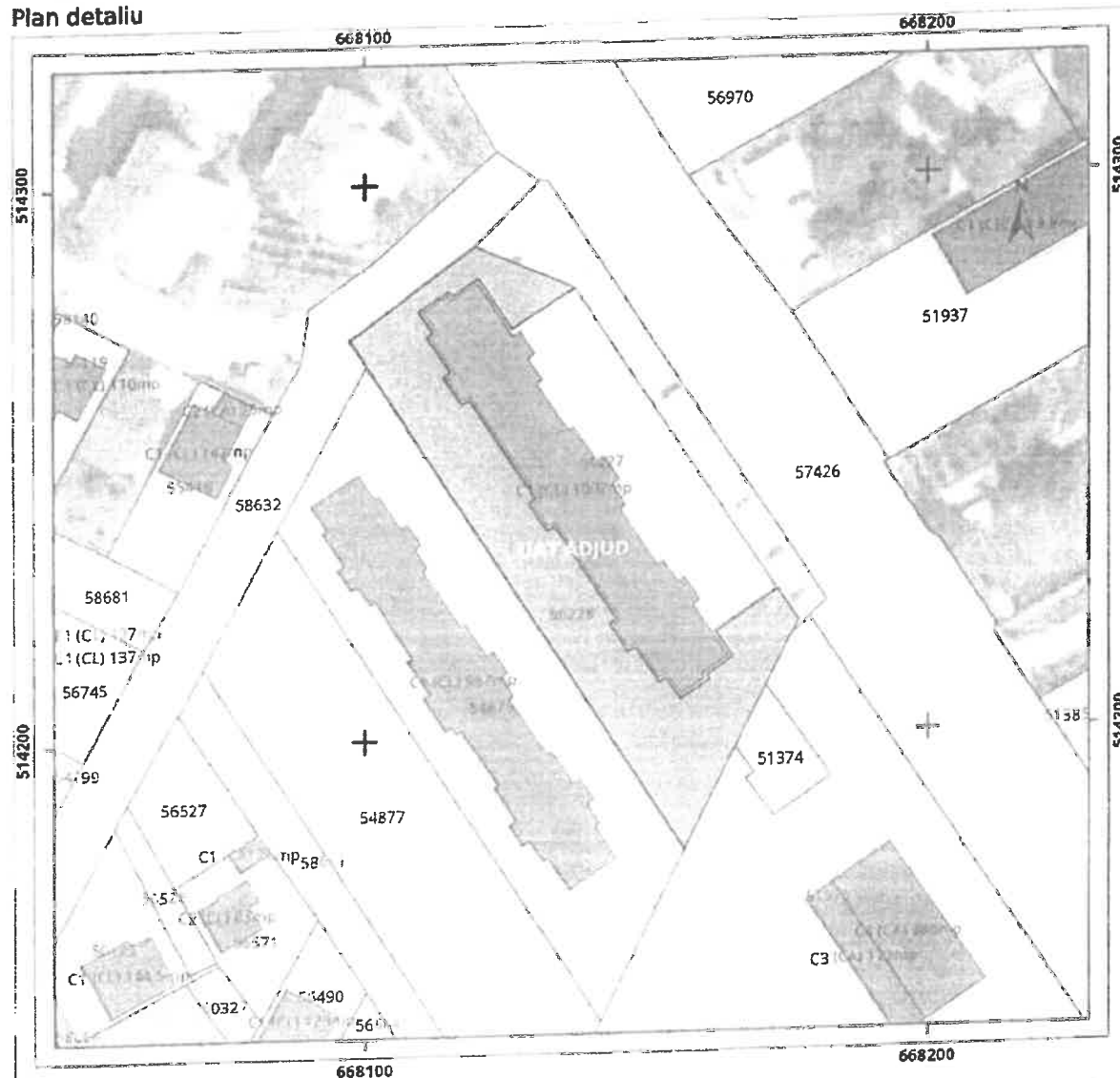
Nr.cerere	24390
Zlua	07
Luna	11
Anul	2024

Teren: 1.772 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 1772mp

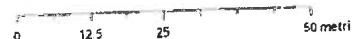
Plan detalii



Legenda

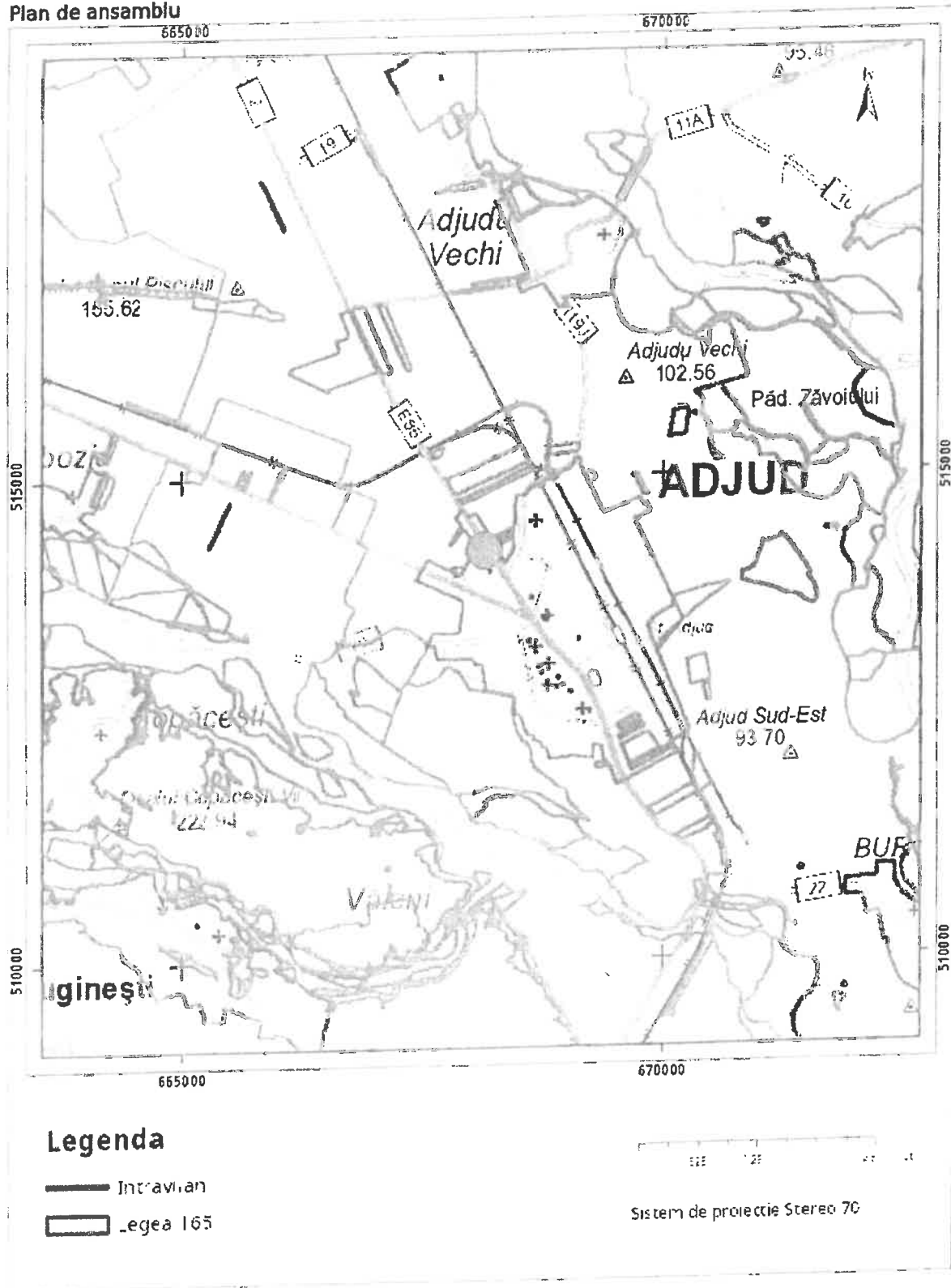
Intravilan

☐ Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

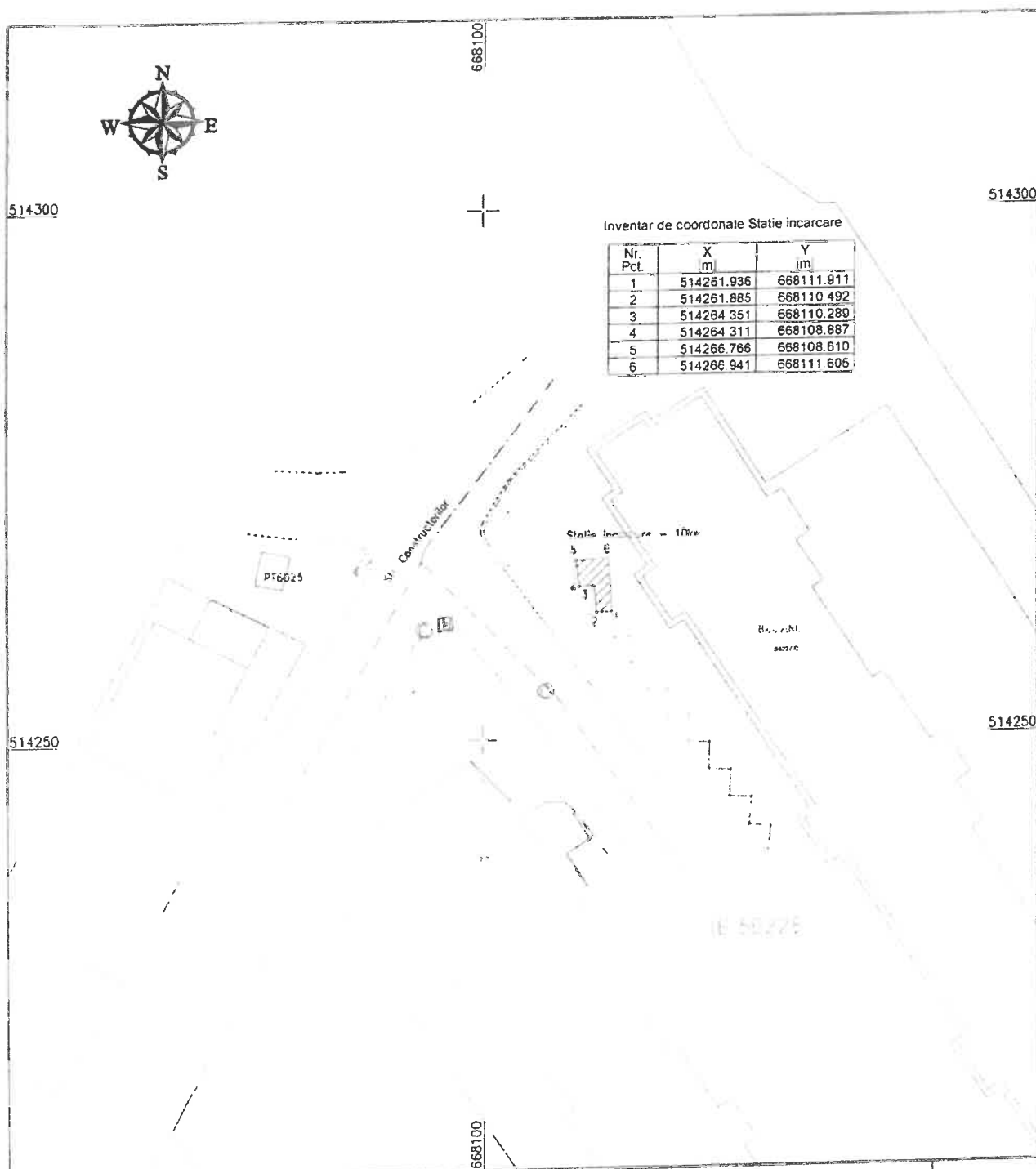
Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 29-05-2015
Data și ora generării: 07-11-2024 08:35



SC GEOPATEXP SRL Mun Focsani, Str Cuza Voda nr.58/7 Tel 0722649762	BENEFICIAR: Municipiul Adjud	PLANSA 1
RED. DES MAS VER APR	LUCRAREA : PLAN TOPOGRAFIC - Dezvoltarea durabila a transportului verde in Municipiul Adjud si Comuna Homocsa, Judetul Vrancea dotarea cu autobuze si microbuze nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare IE:56228, T 74, P 493 Sistem de proiectie: STEREO '70 Sistem de referinta: MAREA NEAGRA	

				Construcțiilor, S - strada Orizontului, E - teren Primăria Adj, V - teren Primăria Adj, lungime 110 ml			Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
62	1.3.7.1.	Strada Moveilei		Municipiul Adj, N - strada Construcțiilor, S - strada Orizontului, E - proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 110 ml	2005	76.340	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
63	1.3.7.1.	Strada Izvoarelor		Municipiul Adj, N - bloc 135, S - proprietăți particulare, E - strada Construcțiilor, proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 260 ml	2005	193.825	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
64	1.3.7.1.	Strada Emil Botă	S2	Municipiul Adj, N - strada Construcțiilor, S - strada Orizontului, E - teren Primăria Adj, bloc ANL, V - teren Primăria Adj, lungime 110 ml	2005	76.400	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
65	1.3.7.1.	Strada Morii		Municipiul Adj, N - proprietăți particulare, S - proprietăți particulare, E - S.C. Vrancart S.A., V - strada Balastierei, lungime 240 ml -	2005	166.560	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
66	1.3.7.1.	Strada Buncăului		Municipiul Adj, N - proprietăți particulare, S - terenuri atribuite persoane defavorizate, E - S.C. Vrancart S.A., V - strada Balastierei, lungime 355 ml	2005	246.370	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
67	1.3.7.1.	Strada Balastierei		Municipiul Adj, N - strada Buncăului, S - Pasaj Piétonal Vrancart, E - terenuri atribuite	2005	1.353.300	Domeniul public al municipiului Adj, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009

✓

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare lenta masini – zona Andreea Farm

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT

SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE

MARTIE 2025

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516 ;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Republicii (zona Andreea farm), nr. cad. 59970;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico-economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040250401725 din 16.04.2024- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cable electrice"
 - PE 132/2003 „, Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „,Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „,Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „, Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „, Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 7 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare lenta pentru masini de utilitate publica* aparținând U.A.T. Municipiul Adjud, str. Republicii.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
 - puterea totală instalată = 2x22 kW/2x24,44 kVA ;
- III) Puterea absorbită
 - puterea maximă simultan absorbită 2x22 kW/2x24,44 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 630 kVA nr. 6005 Piata Agroalimentara Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Pompe Apa din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:

- realizare LEC 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x50+25 mmp, L=6m, TDRI al PTZ Piata Agroalimentara si BMPT In=80A proiectat ;
- montare BMPT In=80A (reglaj fix) echipat cu separator cu sigurante, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrica activa și reactivă, întreruptor automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe peretele exterior al PTZ Piata Agroalimentara;

3.2.2. Lucrari pentru realizarea instalatiei de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x50+25 mmp, L=110m, între BMPT In=80A proiectat si Statia de incarcare lenta - masini, care va avea doua puncte de incarcare (2x22 kW);
 - tabloul electric al Statiei de incarcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni si releu diferential de 30 mA;
 - realizare instalatie electrica interioara si priza artificiala de legare la pamant
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1.Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Republicii aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	110,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	110,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

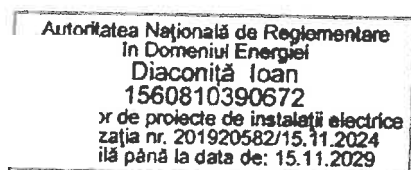
La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

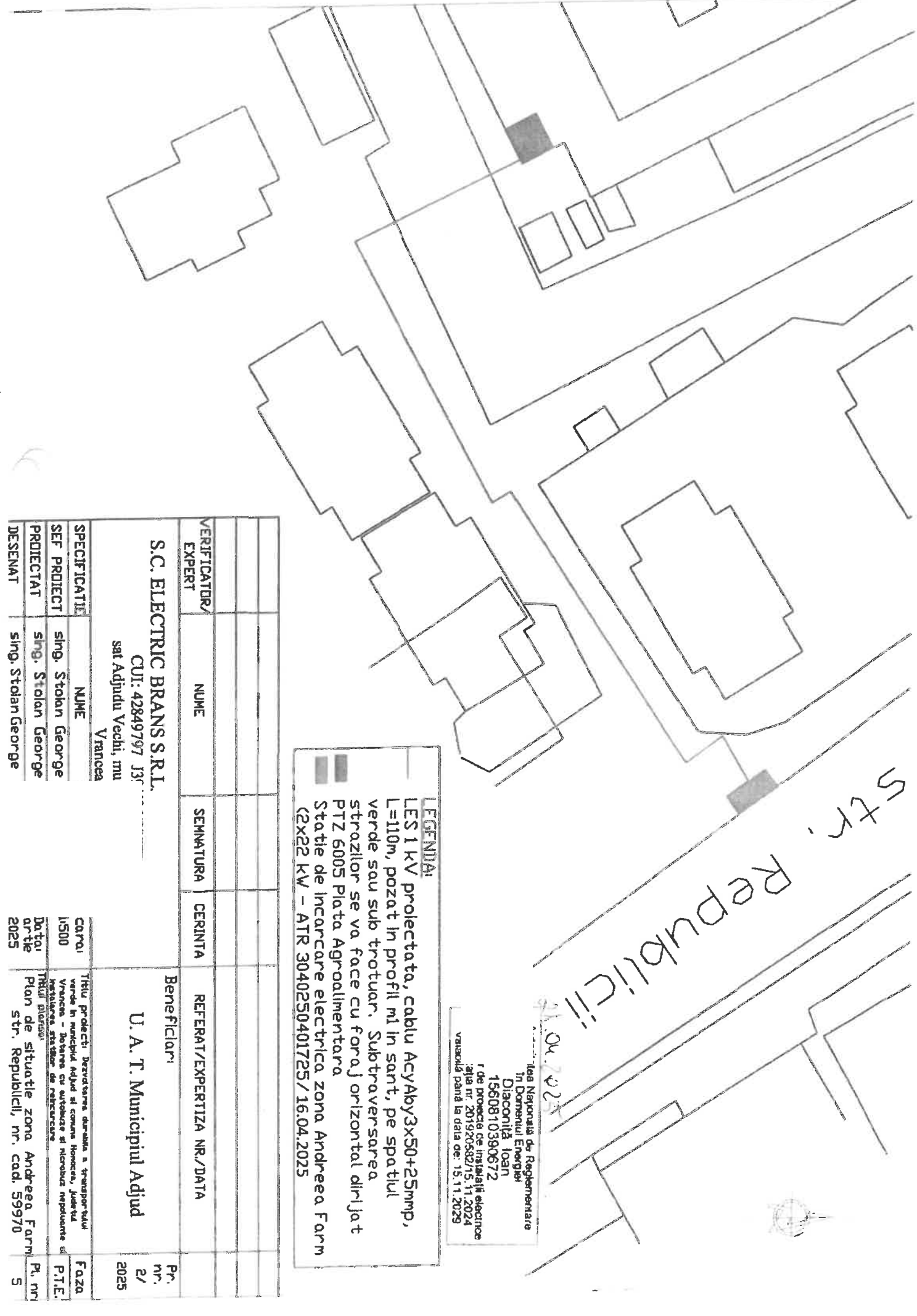
4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1 din 16.11.2023 de la Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Adjud.

07.04.2025



Proiectant,
sing. G. Stoian



Str. Republicii

16.04.2025
Ios Nationala de Reglementare
In Domeniul Energiei
Diaconita Ioan
1560810390672
r de proiecte de instalatii electrice
ata nr. 201920532/15.11.2024
valabilă până la data de: 15.11.2029

LEGENDA:
LES 1 kV proiectata, cablu ACyAby3x50+25mm²,
L=110m, pozat in profil ml in sant, pe spatiul
verde sau sub trotuar. Subtraversarea
strazilor se va face cu foraj orizontal dirijat
PTZ 6005 Plata Agroalimentara
Statie de incarcare electrica zona Andreea Farm
(2x22 kW - ATR 3040250401725 / 16.04.2025

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Pr. nr. 2/ 2025
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J3F sat Adjudu Vechi, mu Vrancea					
SPECIFICATIE	NUME				FAZA
SEF PROIECT	sing. Stolan George				P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan George				
DESENAT	sing. Stolan George				P. nr 5
CAROI 1:500					
Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Honeca, judetul Vrancea - Dezvoltare cu autoturisme si microbuz repulante cu motorizare electrica si sistem de recuperare energiei (planuri)					
Data artie 2025					
Plan de situatie zona Andreea Farm str. Republicii, nr. cad. 59970					

01.04.2025

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconuță Ioan
1560810390672
pentru proiecte de instalații electrice
acțiunea nr. 201920582/15.11.2024
valabilă până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	ing. Stolan George			01 Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Hanocsa, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reincarcare	P.T.E.
PROIECTAT	ing. Stolan George			02 Titlu planșă	Pl. nr
DESENAT	ing. Stolan George			5 Plan de Incadrare in zona	1



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 703

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002060352121 / J39/165

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040250401725 din 16.04.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040250401725 din data 08.04.2025, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL ADJUD**, pentru **STATIE INCARCARE AUTO LENTA** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL ADJUD** cu sediul în județul **VRANCEA**, **MUNICIPIU ADJUD**, sat -, cod postal **625100**, strada **STADIONULUI**, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **16.04.2025**,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE AUTO LENTA**

amplasat(ă) în județul **Vrancea**, **Municipiu ADJUD**, sat -, cod poștal **625100**, strada **REPUBLICII**, nr. FN, bloc **ZONA ANDREEA FARM**, scara -, ap. -, nr. cadastral -, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situația existența în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier. valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data	Etapa a II-a, valabilă de la data	Etapa a III-a, valabilă de la data	Etapa a IV-a, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		39,60	39,60	39,60	39,60	39,60
	kVA	0,00	0,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr.

3040250401725 / 16.04.2025 sau studiul de soluție nr. , avizat de **CTA DEER** cu documentul nr. **169 / 16.04.2025**:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la **papucii de legare în TDRI a, LEA 20 KV CIMPINEANCA 30400201, 20/0.4 kV, 630 kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



- c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Sunt necesare lucrări de întărire RED. Puterea maximă ce poate fi avizată fără lucrări de întărire rețea este de 0 kW (trifazat); După realizarea lucrărilor de întărire, alimentarea cu energie electrică se va face din tabloul de 0,4kV al PTZ 6005 PIATA AGROALIMENTARA ADJUD, proprietatea DEER SR Focsani, prin bransament trifazat, subteran realizată cu cablu ACYABY 3x50+25mm², L=6m până la un BMPT In=80A (reglaj fix), echipat conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu siguranțe, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiuni și protecție diferențială In=300mA), ce se va amplasa lângă PTZ.
Realizarea bransamentului se va face conform documentației tehnice cu codul DTE- R-21-20243, care se poate descărca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tippentru-bransamente/>
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazată din BMPT la tabloul general utilizator, dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: - înlocuire TDRI dimensionat corespunzător, cu toate lucrările ce se impun.
- înlocuire coloana generală existentă cu coloana generală dimensionată corespunzător
- preluarea circuitelor JT existente.
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/in/pe BMPT
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat în montaj direct
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasă tensiune iese din BMPT spre utilizator.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare:
 - b) punctul de delimitare a instalațiilor: întrerupător automat și dispozitiv de protecție la supratensiuni
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj; ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat, împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament: conform art.36 din Ordinul ANRE 59/2013*



6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 3474,80 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare **TR**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **3332,00 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE)**, inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei (utilaj) + 3332,00 lei (C+M)**, inclusiv TVA + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavae **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații **TU**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **142,80 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire **TI**, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti)**.

- lucrări efective intarire: **0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti)** (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completata si modificata de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 si Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achita suplimentar de catre utilizator necesare autorizatiilor si avizelor: cota ITC(ISC) $0,1\% = 0,00 \text{ lei}$; cota ISC $0,5\% = 0,00 \text{ lei}$; taxa AC $1\% = 0,00 \text{ lei}$; dirigentie santier $2\% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de preturile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație baneară.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/16

www.distributie-energie.ro

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **5 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: **a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi exccutată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urnează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 144/6722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168

www.distributie-energie.ro

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.



15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuripentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Nefindeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1)¹ din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168

www.distributie-energie.ro

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distribuție dosarul instalației de utilizare (întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Pentru încheierea contractului de execuție, se va obține acordul/autorizația administratorului drumului pentru realizarea instalației electrice de racordare (bransament).

Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060 lei.

- TR s-a calculat cu indici specifici.

- Pentru restituirea valorii medii specificată la Cap.4.(7) la încheierea Contractului de Racordare, se va face dovada existenței unui cont bancar (extras de cont) deschis pe numele utilizatorului/imputernicitului notarial

Semnături autorizate,

Director Sucursala Focsani
PETRICĂ IONITA

PETRICĂ IONITA
Digitally signed
by PETRICĂ
IONITA
Date: 2025.04.23
10:00:32 +03'00'

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar
Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.04.23
08:38:21 +03'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 8 STATIE ANDREEA FARM
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT ANDREEA FARM



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X50+25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	6.000	144.07	864.44
			material:	22.57	135.44
			manopera:	121.50	729.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806969 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 50 + 25 M s 8778	m	6.150	22.00	135.30
1	6720834 - Banda perforata	buc	1.000	17.00	17.00
1	2950728 - Diblu rapid	buc	30.000	1.00	30.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.01	48.60	182.44	729.00	0.00	0.00	911.44

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	16.40	0.00	0.00	16.40
= T1 + Alte cheltuieli directe		182.44	745.40	0.00	0.00	927.84

Cheltuieli Indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	18.24	74.54	0.00	0.00	92.78
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		200.68	819.94	0.00	0.00	1,020.62

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	10.03	41.00	0.00	0.00	51.03
T4 = T3 + Beneficiu		210.71	860.94	0.00	0.00	1,071.65

TOTAL GENERAL (fara TVA)						1,071.65
TVA (19.00%)						203.61
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						1,275.27

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 8 STATIE ANDREEA FARM
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE ANDREEA FARM



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	DC04B1 - Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la : drumuri;	m	190.000	33.90	6,440.41
			material:	2.15	407.74
			manopera:	11.76	2,234.32
			utilaj:	19.99	3,798.35
			transport:	0.00	0.00
2	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x50+25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	110.000	47.91	5,270.23
			material:	22.91	2,520.23
			manopera:	25.00	2,750.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	4806969 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 50 + 25 M s 8778	m	112.750	22.33	2,517.71
3	CA01A1 - Turnarea betonului simplu marca...1) in fundatii continue, izolate si socluri cu volum pana la 5 MC inclusiv	mc	5.000	794.59	3,972.95
			material:	454.59	2,272.95
			manopera:	330.00	1,650.00
			utilaj:	10.00	50.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	2100919 - Beton de ciment B 50 stas 3622	mc	5.040	450.00	2,268.00
4	RPCXB07B - Demolarea betoanelor vechi prin spargere	mc	5.000	1,600.14	8,000.72
			material:	0.14	0.72
			manopera:	1,600.00	8,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.500	3,380.00	1,690.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	780.00	390.00
			utilaj:	2,600.00	1,300.00
			transport:	0.00	0.00
6	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 150kg, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000	7,504.24	7,504.24
			material:	5,004.24	5,004.24
			manopera:	2,500.00	2,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	5500110 - Tablou general	buc	1.000	5,000.00	5,000.00

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,712.29	1,712.29
			material:	692.29	692.29
			manopera:	1,020.00	1,020.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.42	54.42
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
8	123456 - Transport	km	30.000	5.00	150.00
			material:	3.50	105.00
			manopera:	1.50	45.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.0	MAT1 - Material pentru Transport	km	30.000	3.50	105.00
8.0	MAN1 - Manopera pentru Transport	ora	30.000	1.50	45.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
19.45	419.36	11,003.16	18,589.32	5,148.35	0.00	34,740.83

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	418.26	0.00	0.00	418.26
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		11,003.16	19,007.58	5,148.35	0.00	35,159.09

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,100.32	1,900.76	514.84	0.00	3,515.91
= T2 + Cheltuieli indirecte		12,103.48	20,908.34	5,663.19	0.00	38,675.00

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	605.17	1,045.42	283.16	0.00	1,933.75
T4 = T3 + Beneficiu		12,708.65	21,953.76	5,946.35	0.00	40,608.75

TOTAL GENERAL (fara TVA)	40,608.75
TVA (19.00%)	7,715.66
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)	48,324.42

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 8 STATIE ANDREEA FARM
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT ANDREEA FARM



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X50+25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4806969 - Cablu energie acyaby 0,6/1 KV 3X 50 + 25 M s 8778	m	6.150		
1	6720834 - Banda perforata	buc	1.000		
1	2950728 - Diblu rapid	buc	30.000		

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie r ru muncă						
T1 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuleli indirecte						

Beneficiu

Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 8 STATIE ANDREEA FARM
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE ANDREEA FARM



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	DC04B1 - Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la : drumuri;	m	190.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x50+25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	4806969 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 50 + 25 M s 8778	m	112.750		
3	CA01A1 - Turnarea betonului simplu marca...1) in fundatii continue, izolate si socluri cu volum pana la 5 MC inclusiv	mc	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
.1	2100919 - Beton de ciment B 50 stas 3622	mc	5.040		
4	RPCXB07B - Demolarea betoanelor vechi prin spargere	mc	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 150kg, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6.1	5500110 - Tablou general	buc	1.000		

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
8	123456 - Transport	km	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8.0	MAT1 - Material pentru Transport	km	30.000		
8.0	MAN1 - Manopera pentru Transport	ora	30.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie
pentru muncă

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte

Beneficiu

Profit

T4 = T3 + Beneficiu

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641812 Website: adjud.ro. C F 4350491

Nr. 7/82522/(RU)82523 din 16.11.2023

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. ...1..... din ...16.11.2023....

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna **Adjud**, satul, cod poștal 625100, str. **Stadionului**, nr. 2, bl. .., sc. .., et. .., ap. .., telefon/fax, înregistrată la nr. **7/82522/(RU)82523** din **14.11.2023**,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extrase din plan cadastral și Extrase CF respectiv : Strada Vâlcele - CF 58659, T0 P386, zona Casa de Cultură „Tudor Vornicu” - T69 P2800, Strada Eroilor - CF 58689, T0 P1759, Strada Republicii zona Andreefarm – T3 P141, Strada Revoluției – CF 58701, T0 P1713, 1898, Strada Republicii zona Colegiul Tehnic „Gheorghe Balș” – CF 57426, T0, P648, zona Vrancart SA – CF 57428, T70 P438/1, Strada Răzoare – CF 58655, T0 P187, 209, 373,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **34/2004**, faza **PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. **24/2005**, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. **48/2016**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv Strada Vâlcele - CF 58659, T0 P386, zona Casa de Cultură „Tudor Vornicu” - T69 P2800, Strada Eroilor - CF 58689, T0 P1759, Strada Republicii zona Andreefarm – T3 P141, Strada Revoluției – CF 58701, T0 P1713, 1898, Strada Republicii zona Colegiul Tehnic „Gheorghe Balș” – CF 57426, T0, P648, zona Vrancart SA – CF 57428, T70 P438/1, Strada Răzoare – CF 58655, T0 P187, 209, 373, se află în intravilanul municipiului Adjud, în localitatea Burcioaia și satul aparținător Șişcani, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, cu excepția CF 57426 Strada Republicii, asupra căreia este notat drept de concesiune în favoarea SC NEW AGE ADVERTISING AGENCY SRL pentru suprafața de 6 mp;

Strada Eroilor este situată în zona de protecție a CFR.

Restul imobilelor nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: drumuri și arabil;

Destinația zonei : CCR – zonă căi rutiere (alei carosabile și pietonale, trotuare, parcări) și zonă I – zonă instituții productive industriale, sedii, firme, inițiative particulare ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – lucrările se vor realiza de-a lungul drumurilor de interes local, drumul european DN 2 – E 85 (Strada Republicii). Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există : rețele de apă și canalizare administrate de SC CUP SA, rețele de transport și distribuție gaze naturale administrate de SC Distrigaz Sud Rețele SRL, rețele de energie electrică în administrarea DEE România SA, rețele de telefonie și internet administrate de RCS – RDS, Vodafone România, Orange România Communications SA, Orange; pe Strada Republicii este pozat, în canalizație subterană, un cablu cu fibră optică.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor, cu respectarea condițiilor impuse

Lucrările de construcții, așa cum sunt definite în Anexa nr. 2 la pct.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt operațiuni specifice prin care se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă.

Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

(Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – lucrările propuse nu se supun autorizării)

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agencia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apa	☐ gaze naturale
☐ canalizare	☐ telefonizare
☐ alimentare cu energie electrică	☐ salubritate
☐ alimentare cu energie termică	☐ transport urban

Alte avize si acorduri:

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului – nu este cazul;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

- documentele de plată ale următoarelor taxe (copie) :

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
Florin NECHIFOR

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de +

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilitatii _____ din _____
Achitat taxa de : _____ lei conform chitanței nr _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin posta.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59970 Adjud

Nr. cerere	6970
Ziua	03
Luna	04
Anul	2025
Cod verificare 10015811052	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Ud. Vrancea, UAT Adjud, Loc. Adjud, T 3, P 141

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59970	1.088	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4153 / 29/02/2024 Act Normativ nr. 908, din 22/08/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 13963, din 26/02/2024 emis de Primaria Mun. Adjud;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală:	A1
1) MUNICIPIUL ADJUD, CIF:4350491, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

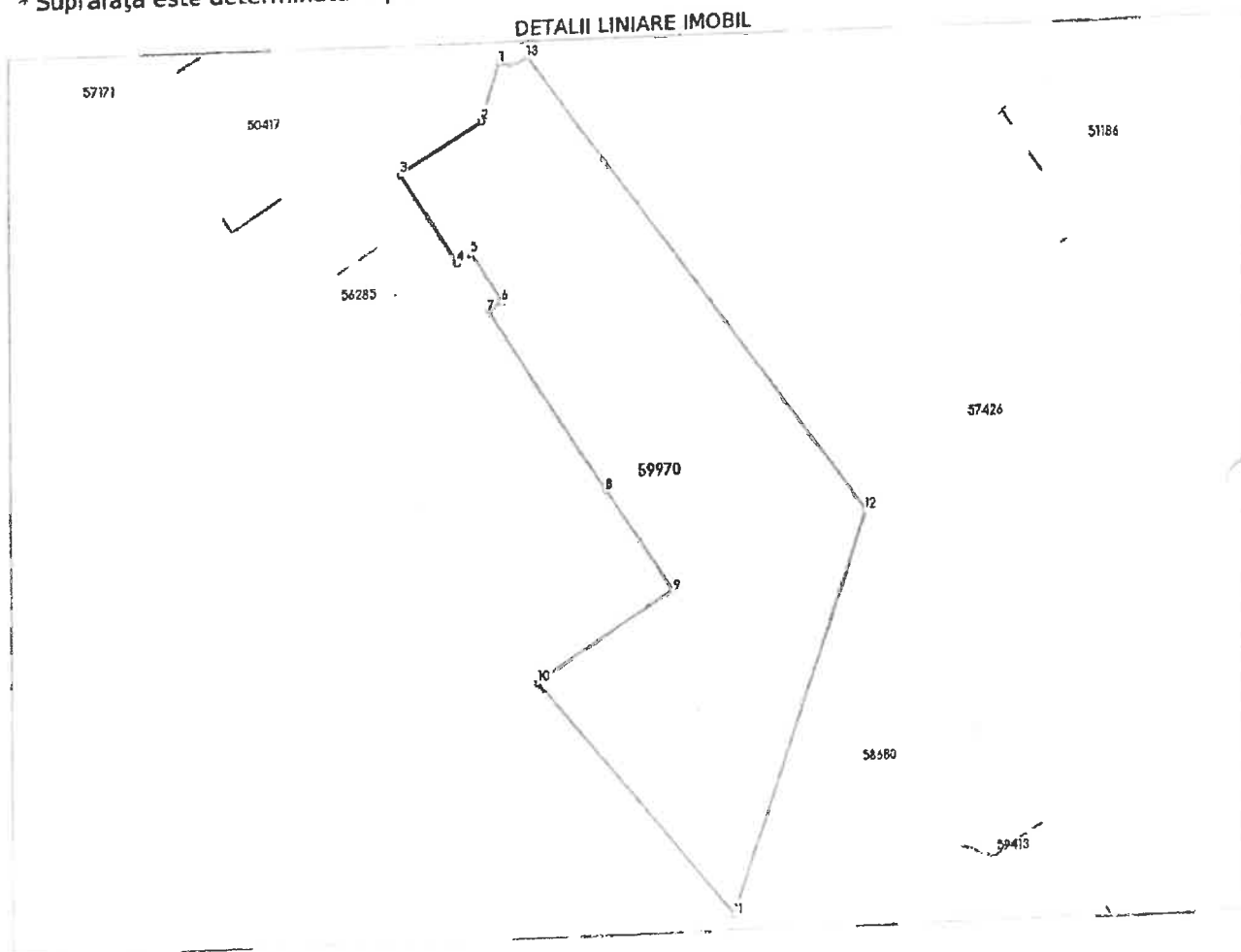
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59970	1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.088	3	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.9
2	3	8.024
3	4	8.908
4	5	1.387
5	6	4.938
6	7	1.387

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
7	8	18.146
8	9	10.175
9	10	13.267
10	11	25.785
11	12	35.16
12	13	47.827
13	14	1.392
14	1	1.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 03/04/2025, 10:45

Cod verificare



100188130654

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 59970, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud

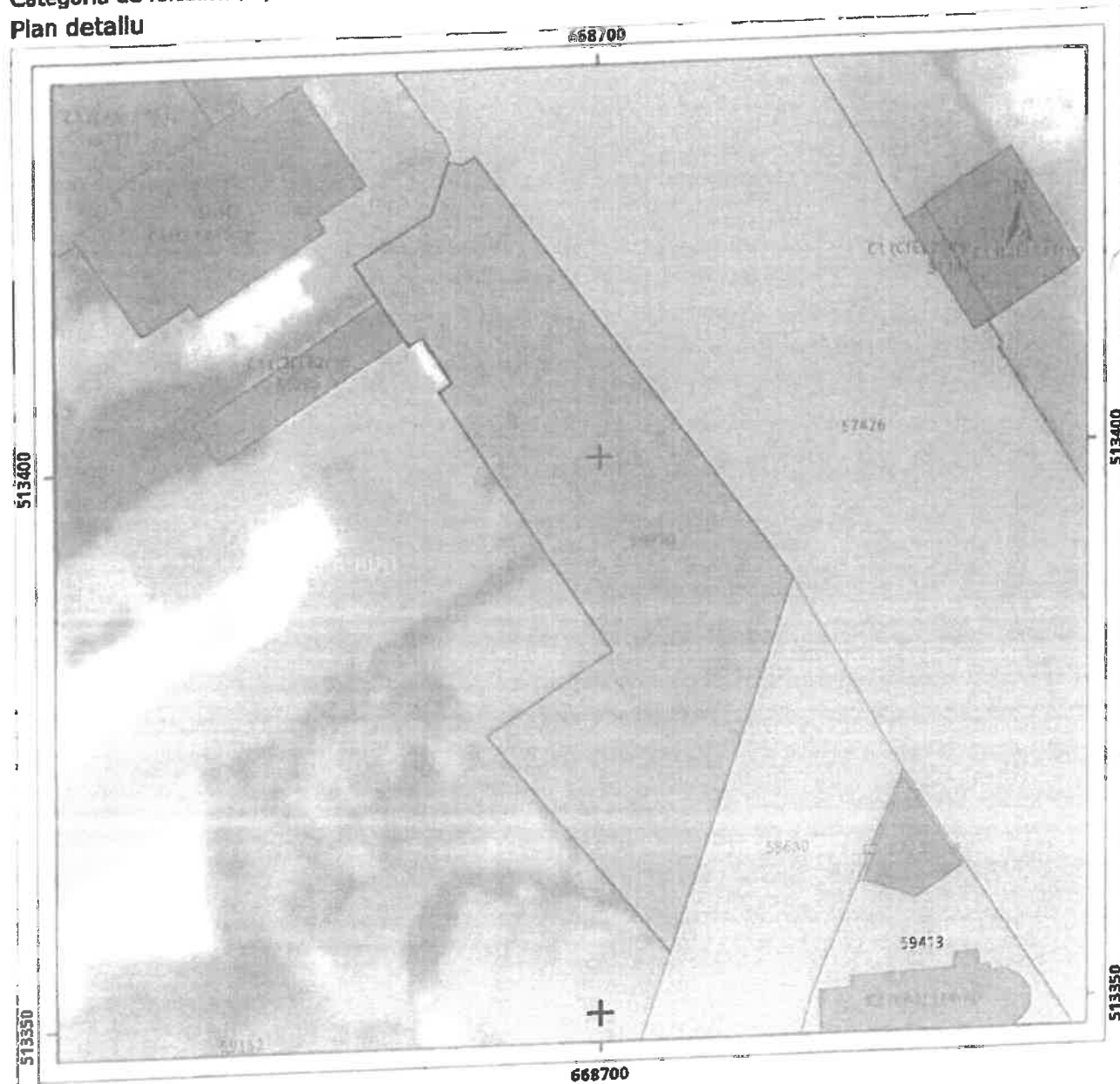
Nr.cerere	6971
Ziua	03
Luna	04
Anul	2025

Teren: 1.088 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 1088mp

Plan detaliu

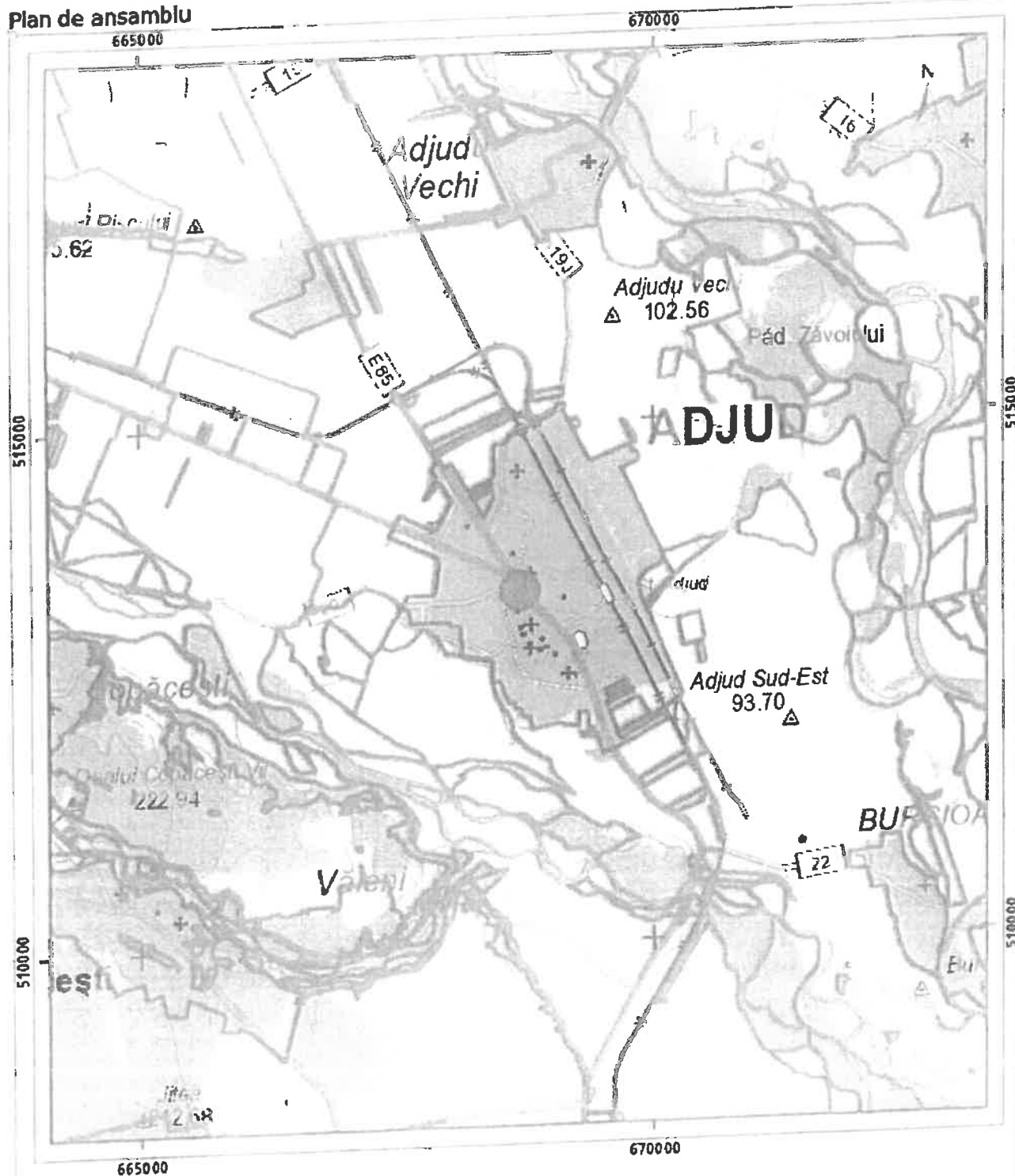


Legenda

- Intravilan
- ┌ Legea 165

0 5 10 20 metri

Sistem de proiectie Stereo 70



Legenda

- Intravilan
- Legea 165

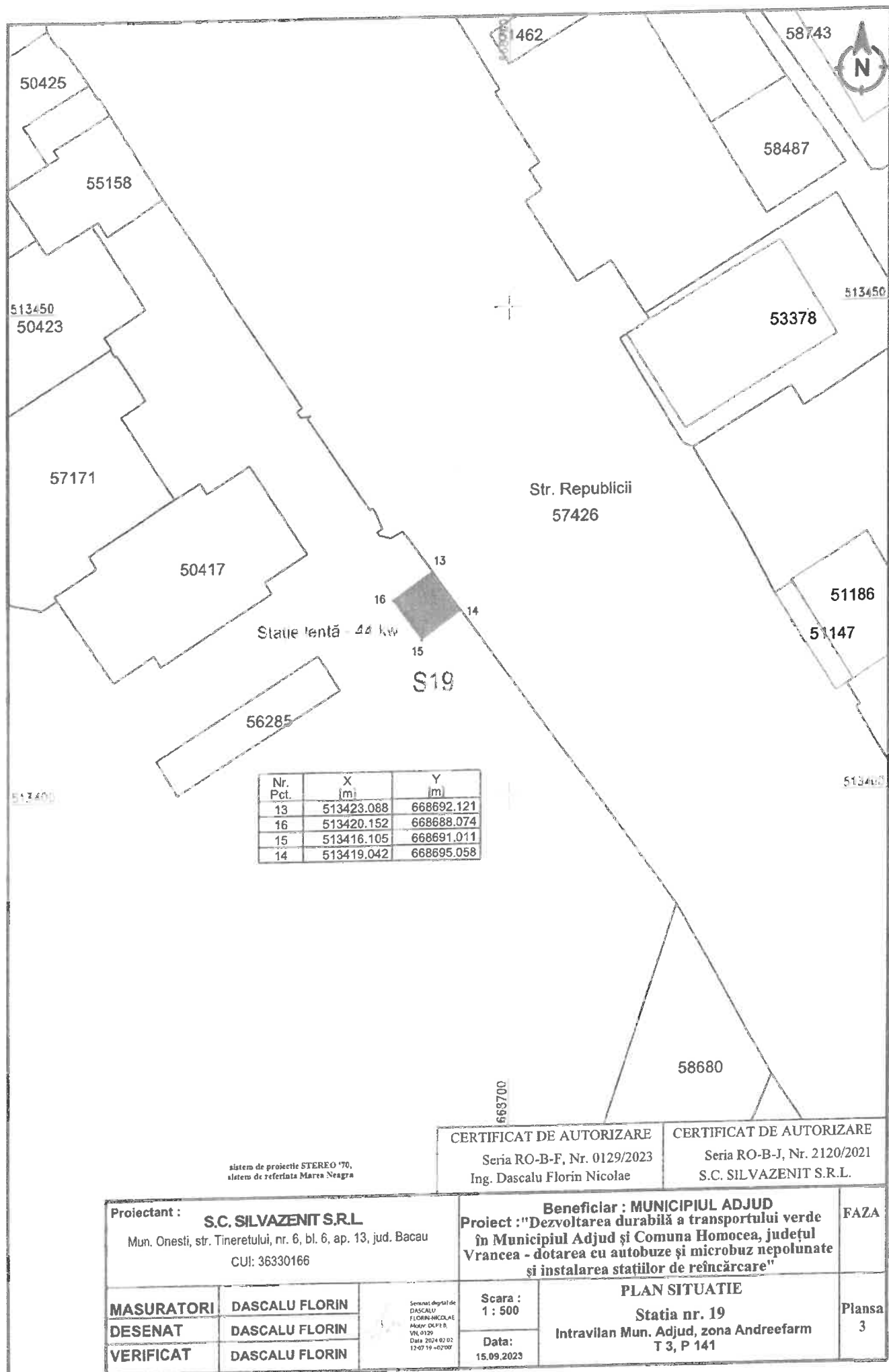
1:25,000 1:50,000 1:100,000

Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 04-03-2024
Data și ora generării: 03-04-2025 10:46



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 190
Din 17.12.2015

Privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară prin convocarea de către Primarul municipiului Adjud

- Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind modificarea și înlocuirea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 117/2009 nr. 117/2009 privind inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizarea Utilităților Publice și Unități Publice Subordonate ;
- Luând în considerare propunerea de înlocuire a anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 117/2009 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud prezentată de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizarea Utilităților Publice și Unități Publice Subordonate din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Adjud;
- Văzând inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Adjud întocmit de Comisia pentru elaborarea listei privind patrimoniul public al municipiului Adjud numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72/2015, în baza prevederilor art. 21 lit. „b” din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Luând act de avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, buget și finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Adjud a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- În conformitate cu prevederile art.36 (2) lit. „c”, art. 45 alin. 3, art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește Anexa – Secțiunea I – Bunuri imobile privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Adjud, ce este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing.Stanciu Dinu Dănuț

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Adjud
Jr. Sibilaș Andreea – Genoveva

126	1.3.7.2.	Audreea-Fanur Parcare	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 49 A, tarla 3, parcela 141, zona bloc nr. 102 (Restaurant Eden), N - bloc nr. 100, S - strada Alexandru Ioan Cuza, E - strada Republicii, V - bloc nr. 102, restaurant Eden, suprafață 933 mp, nr.carte funciară 5566, nr.cadastral 4013N	2003	251.162,03	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
127	1.3.7.2.	Parcare	Municipiul Adjud, strada Moș Ion Roată, nr.16 B, zona Motel, N - alee de acces, bloc nr. 54, S - Bulevardul Gării, E - strada Moș Ion Roată, V - Motel, suprafață 416 mp	2003	111.986,50	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
128	1.3.7.2.	Parcare	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 39, zona Restaurant Atlantic, N - sediul Poliției municipiului Adjud, S - parc municipal, E - strada Republicii, V - restaurant Atlantic, suprafață 450 mp	2003	121.139,25	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
129	1.3.7.2.	Parcare	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 1H, zona Spital municipal Adjud, N - strada Salcâmlor, S - biserica ortodoxă Buna Vestire, E - parc zona spital, V - Spital municipal Adjud, suprafață 250 mp	2003	75.541,54	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare rapida masini – Parc-Biblioteca

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

**ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT**

**SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE**

MARTIE 2025

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516 ;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Libertatii, nr. 11A, nr. cad 58261;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico-economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040241105416 din 14.02.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice”
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 7 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare rapida pentru masini* de utilitate publica apartinand U.A.T. Municipiul Adjud, str. Libertatii.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
 - puterea totală instalată = 2x50 kW/2x55,56 kVA ;
- III) Puterea absorbită
 - puterea maximă simultan absorbită 2x50 kW/2x55,56 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 400 kVA nr. 6010 Casa de Cultura CT Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Republicii din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:

- realizare LEC 1 kV, cablu tip ACYAbY 4x25 mmp, L=6m, TDRI al PTZ Casa de Cultura CT si BMPT In=16A proiectat ;
- montare BMPT In=16A (reglaj fix) echipat cu separator cu sigurantă, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrica activa și reactivă, întreruptor automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe peretele exterior al PTZ Casa de Cultura CT;

3.2.2. Lucrari pentru realizarea instalatiei de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x95+50 mmp, L=165m, între BMPT In=16A proiectat si Statia de incarcare rapida - masini, care va avea doua puncte de incarcare (2x50 kW);
 - tabloul electric al Statiei de incarcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni si releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalatie electrica interioara si priza artificiala de legare la pamant
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1.Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Libertatii si parc central aflate în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	165,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	165,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

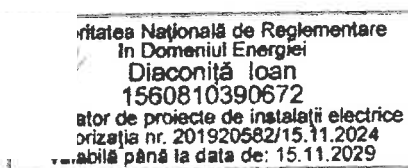
La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 180 din 23.07.2024 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

03.04.2025



Proiectant,
sing. G. Stoian

Natională de Reglementare
Domeniul Energiei
Iaconiță Ioan
60810390672
proiecte de instalații electrice
nr. 201920582/15.11.2024
nă la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Beneficiari	Pr. nr. 2/ 2025
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020					U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME					Faza
SEF PROIECT	ing. Stolan Georg					P.T.E
PROIECTAT	ing. Stolan Georg					Pl. nr.
DESENAT	ing. Stolan Georg					1

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Dianconă Ioan
1560810390672
de protecție de instalatii electrice
file nr. 201920582/15.11.2024
Valabilită până la data de: 15.11.2029

LEGENDA:

LES 1 kV proiectata, cablu AcyAby3x95+50mm,
L=165m, pozat in profil m1 in sant, pe spatiul
verde sau sub trotuar. Subtraversarea
strazilor se va face cu foraj orizontal dirlijat
PTZ 6010 Casa de Cultura Adjud 400 kVA
existent
Statie de incarcare rapida Parc - Biblioteca
(2x50 kW - ATR 3040241105416/14.02.2025)

Park
Adjunk

Biblioteca
Adjuda

[illegible]



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040241105416 din 14.02.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040241105416 din data 27.11.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de MUNICIPIUL ADJUD, pentru STATIE INCARCARE RAPIDA ce aparține utilizatorului MUNICIPIUL ADJUD cu sediul în județul VRANCEA, MUNICIPIUL ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada STADIONULUI, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 29.01.2025,

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE RAPIDA**

amplasat(ă) în județul Vrancea, Municipiu ADJUD, sat -, cod poștal 625100, strada LIBERTATII, nr. 11 A, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 58261, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabila de la data	Etapa a IIa, valabila de la data	Etapa a IIIa, valabila de la data	Etapa a IVa, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	kVA	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr.

3040241105416 /14.02.2025 sau studiul de soluție nr , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 39 / 06.02.2025:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la papucii delegare in TDRI de 0,4kV aferent, PTZ 6010 CASA DE CULTURA CT, 20/0.4 kV, 400 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: **Alimentarea cu energie electrică se va face din TDRI de 0,4kV aferent PTZ 6010 CASA DE CULTURA CT proprietatea DEER Sucursala Focsani, prin bransament trifazat, realizat cu cablu tip ACYABY 4x25 mm², L=6m, montat aparent, pana la un BMPT In=16A (reglaj fix), in carcasa din poliesther armat cu fibra de sticla, echipat conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu sigurante, intreruptor automat, dispozitiv de protectie la supratensiuni si protectie diferentiala In=300mA), ce va fi amplasat pe peretele exterior al PTZ 6010 CASA DE CULTURA CT.**
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: **coloana trifazata din BMPT la tabloul general utilizator, dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, instalatie electrica interioara, priza de pamant.**
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune **400 V kV la/în/pe BMPT**
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin **contor electronic trifazat**
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV, la a clemele de joasa tensiune iesire din BMPT spre utilizator.**
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare:
 - b) punctul de delimitare a instalațiilor: **intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni**
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj: ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) In conformitate cu prevederile *Regulamentului* , pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat, imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:
6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **2582,30 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.**
- (1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare TR, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **2451,40 lei, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:**



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei** (faza SF) + **0,00 lei** (faza PTE) + **0,00 lei** (faza DTAC) + **0 lei** (faza DE), inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei** (utilaj) + **2451,40 lei** (C+M), inclusiv TVA + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura);

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura);

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații TU, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **130,90 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire TI, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei** (faza SF-Ti) + **0,00 lei** (faza PTE-Ti) + **0,00 lei** (faza DTAC-Ti).

- lucrări efective întărire: **0,00 lei** (utilaj-Ti) + **0,00 lei** (C+M-Ti) + **0,00 lei** (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizatiilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1 \% = 0 \text{ lei}$; cota ISC $0,5 \% = 0 \text{ lei}$; taxa AC $1 \% = 0,00 \text{ lei}$; dirigenție șantier $2 \% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **5 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarele/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/204

www.distributie-energie.ro

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20X

www.distributie-energie.ro

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20

www.distributie-energie.ro

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Nefindeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060 lei.

Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pamant locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

bareta la care se racordeaza PE si va monta la tabloul de distributie ce-i apartine un dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificarile periodice ale p.p., conform normativelor ANRE in vigoare.

In vederea punerii sub tensiune a instalatiei de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distributie dosarul instalatiei de utilizare (intocmit de executant dupa realizarea fizica a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea si mentenanta instalatiilor electrice proprii, in conformitate cu normele in vigoare, cu personal propriu calificat si autorizat sau prin operatori economici atestati conform legii, fiind direct raspunzator, in conditiile legii, de producerea unor incidente sau accidente si de urmarile acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obtinerea autorizatiei/acordului pentru realizarea instalatiei de racordare si pentru avizele necesare obtinerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achita suplimentar de catre utilizator.

Semnături autorizate,

Şef S.A.R.
DANIELA TATAR

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Didina-
Daniela
Tatar

Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.02.17
07:52:02 +0200

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 6 BIBLIOTECA
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT BIBLIOTECA



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	6.000	41.51	249.07
			material:	22.01	132.07
			manopera:	19.50	117.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800800 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 4X25Ms 8778	m	6.000	22.00	132.00
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,499.79	1,499.79
			material:	692.29	692.29
			manopera:	807.50	807.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.42	54.42
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
2	5204027 - Papuc alum 25mmp presat	buc	1.000	5.50	5.50
2	6720834 - Banda perforata	BUC	1.000	17.00	17.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Quantitate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.11	17.30	846.86	924.50	0.00	0.00	1,771.36

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	20.80	0.00	0.00	20.80
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		846.86	945.30	0.00	0.00	1,792.16

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	84.69	94.53	0.00	0.00	179.22
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		931.54	1,039.83	0.00	0.00	1,971.37

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	46.58	51.99	0.00	0.00	98.57
T4 = T3 + Beneficiu		978.12	1,091.82	0.00	0.00	2,069.94

Antet stanga

TOTAL GENERAL (fara TVA)	2,069.94
TVA (19.00%)	393.29
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	2,463.23

Director

Sef proiect

Ofertant

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 6 BIBLIOTECA
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE BIBLIOTECA



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	165.000	52.01	8,581.82
			material:	22.01	3,631.82
			manopera:	30.00	4,950.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806842 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X 25 M s 8778	m	165.000	22.00	3,630.00
2	W3H09A1 - Tablou general	buc	1.000	3,500.69	3,500.69
			material:	2,500.69	2,500.69
			manopera:	1,000.00	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,780.29	1,780.29
			material:	692.29	692.29
			manopera:	1,088.00	1,088.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.42	54.42
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
4	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.500	8,800.00	4,400.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	8,800.00	4,400.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.495	1,925.00	952.88
			material:	0.00	0.00
			manopera:	825.00	408.38
			utilaj:	1,100.00	544.50
			transport:	0.00	0.00
5	6720846 - Folie avertizoare din pvc 25CM	M	165.000	2.00	330.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.00	394.22	7,154.80	7,446.38	4,944.50	0.00	19,545.67

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	167.54	0.00	0.00	167.54
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		7,154.80	7,613.92	4,944.50	0.00	19,713.22
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	715.48	761.39	494.45	0.00	1,971.32
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		7,870.28	8,375.31	5,438.95	0.00	21,684.54
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	393.51	418.77	271.95	0.00	1,084.23
T4 = T3 + Beneficiu		8,263.79	8,794.08	5,710.90	0.00	22,768.77
TOTAL GENERAL (fara TVA)						22,768.77
TVA (19.00%)						4,326.07
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						27,094.83

Director

Sef proiect

0

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 6 BIBLIOTECA
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT BIBLIOTECA



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4800800 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 4X25Ms 8778	m	6.000		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
2	5204027 - Papuc alum 25mmp presat	buc	1.000		
2	6720834 - Banda perforata	BUC	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Stare Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 6 BIBLIOTECA
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE BIBLIOTECA



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	165.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4806842 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 4X 25 M s 8778	m	165.000		
2	W3H09A1 - Tablou general	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
4	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.495		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	6720846 - Folie avertizoare din pvc 25CM	M	165.000		

TOTAL 1 (Cheltulell directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350491

Nr. 11/41429/(RU)41430 din 23.07.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 180 din 23.07.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, înregistrată la nr. 11/41429/(RU)41430 din 16.07.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extrase din plan cadastral și Extrase CF respectiv : CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016; 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, cu excepția CF 57426 Strada Republicii, asupra căreia este notat drept de concesiune în favoarea SC NEW AGE ADVERTISING AGENCY SRL pentru suprafața de 6 mp;

Imobilele nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: L – zonă locuințe și P – zonă parcuri și plantații de protecție – Stadion ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – lucrările se vor realiza de-a lungul drumurilor de interes local, drumul european DN 2 – E 85 (Strada Republicii). Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiliparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare administrate de SC CUP SA, rețele de transport și distribuție gaze naturale administrate de SC Distrigaz Sud Rețele SRL, rețele de energie electrică în administrarea DEE România SA, rețele de telefonie și internet administrate de RCS – RDS, Vodafone România, Orange România Communications SA, Orange; pe Strada Republicii este pozat, în canalizație subterană, un cablu cu fibră optică.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor, cu respectarea condițiilor impuse

Lucrările de construcții, așa cum sunt definite în Anexa nr. 2 la pct.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt operațiuni specifice prin care se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă.

Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestiunea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelilor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

(Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – lucrările propuse nu se supun autorizării)

CERTIFICATUL DE URBANISM

NU ȚINE LOC DE

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agencia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):
[] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- [] alimentare cu apă
- [] canalizare
- [] alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani
- [] gaze naturale
- [] telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet
- [] salubritate – UPM SA
- [] alimentare cu energie termică
- [] transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

- [] securitatea la incendiu
- [] protecția civilă
- [] sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
Lărin NECHIFOR**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN**

**DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnițu**

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58261 Adjud

Nr. cerere	24388
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024
Cod verificare 100187156801	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, Str LIBERTATII, Nr. 11A, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58261	3.241	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2729 / 10/02/2020	
Act Notarial nr. 346, din 07/02/2020 emis de Munteanu Simona Daniela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58261 a imobilului cu numarul cadastral 58261/Adjud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56433 inscris in cartea funciara 56433;
Act Administrativ nr. 117, din 27/08/2015 emis de CL MUN ADJUD;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL ADJUD- DOMENIU PUBLIC, CIF:4350491	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56433/Adjud, Inscrisa prin Incheierea nr. 27409 din 15/10/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

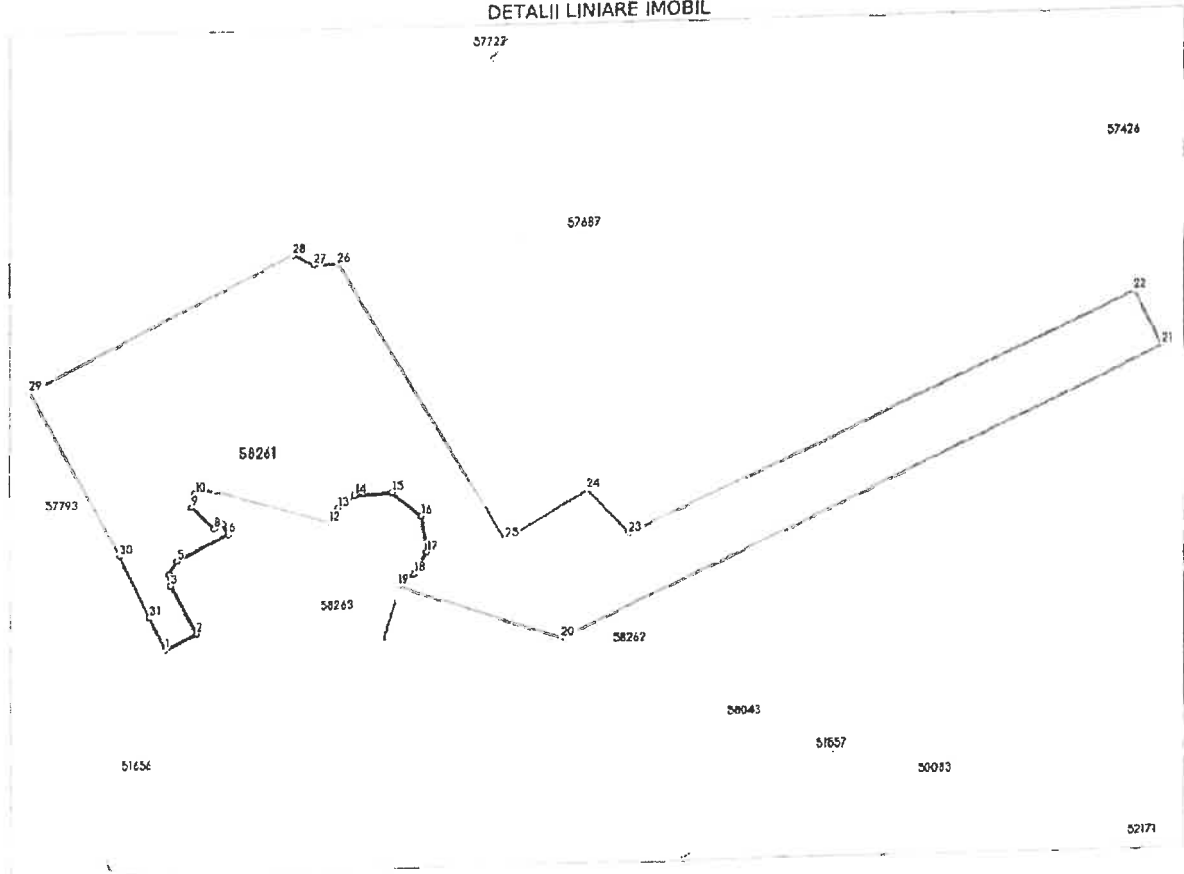
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58261	3.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.241	69	2785	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.262	2	3	8.343
3	4	1.776	4	5	2.279
5	6	8.677	6	7	1.788
7	8	1.457	8	9	4.77
9	10	2.157	10	11	1.636
11	12	19.582	12	13	2.679

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
13	14	3.073	14	15	5.812
15	16	5.779	16	17	5.621
17	18	3.885	18	19	3.076
19	20	26.2	20	21	100.977
21	22	9.4	22	23	84.704
23	24	9.405	24	25	14.418
25	26	49.795	26	27	3.541
27	28	3.591	28	29	44.672
29	30	28.915	30	31	10.552
31	1	5.598			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

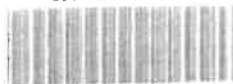
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
07/11/2024, 08:31

Cod verificare



10182156749

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **58261**, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud, Str. Libertatii, Nr. 11A

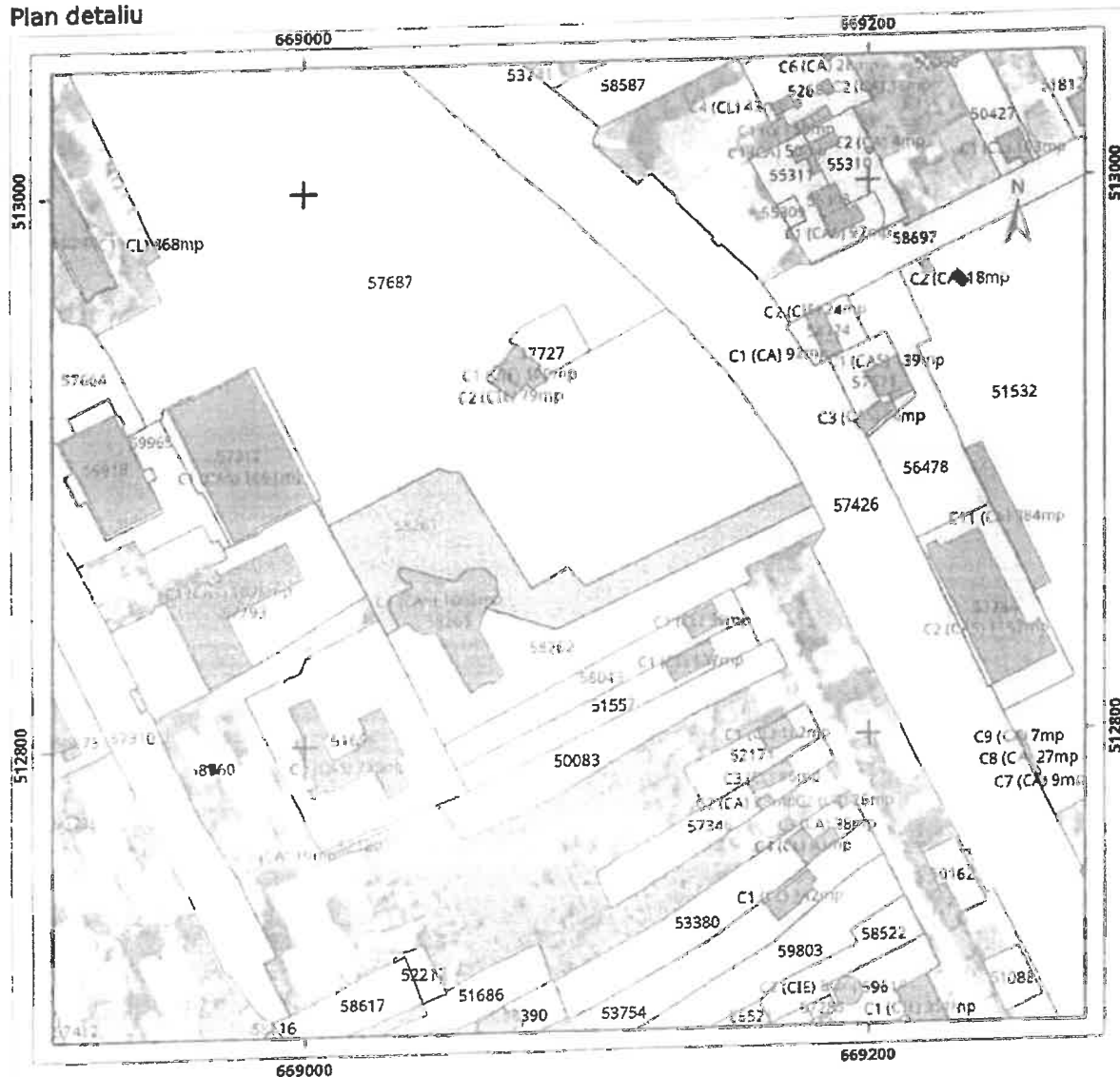
Nr.cerere	24392
Ziua	07
Luna	1
Anul	2024

Teren: 3.241 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 3241mp

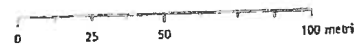
Plan detalii



Legenda

Intravilan

☐ Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu

665000 670000

510000

510000

510000

510000

665000 670000

Legenda

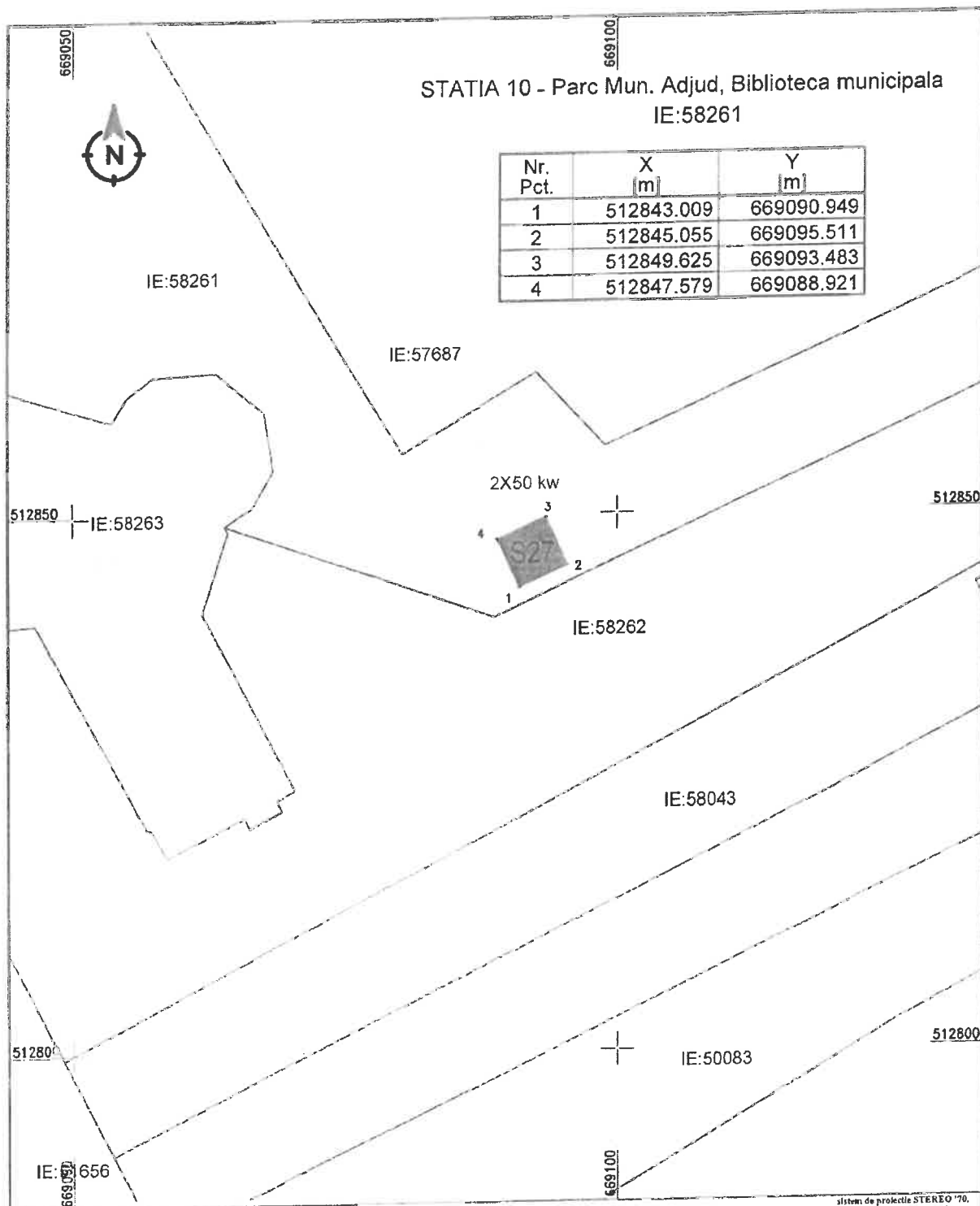
— Intravilan

— Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

Semnăt electronică

Codul de verificare din antet poate fi folosit pentru verificarea autenticitatii documentului la adresa <http://www.anpci.ro/verificare> Pag. 2 din 2



sistem de proiectie STEREO '70,
sistem de referinta Marea Neagra

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F, Nr. 0129/2023
Ing. Dascalu Florin Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J, Nr. 2798/2024
TOPODAS S.R.L.

Proiectant : **S.C. TOPODAS S.R.L.**
Mun. Adjud, str. Republicii, bl. 106, et. P, ap. 1, jud. Vrancea
CUI: 49486192, J39/64/2024
Tel: 0756156060 email: cadastru.adjud@gmail.com

Beneficiar : **MUNICIPIUL ADJUD**
Proiect : "Dezvoltarea durabilă a transportului verde
în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul
Vrancea - dotarea cu autobuze și microbuz nepoluate
și instalarea stațiilor de reîncărcare"

FAZA

MASURATORI DASCALU FLORIN
DESENAT DASCALU FLORIN
VERIFICAT DASCALU FLORIN

Serviciu digital de
DASCALU
FLORIN-NICOLAE
Model: DCR-B,
7/4, 0129
Data: 2024.05.25
18.2624 +03'00'

Scara :

1 : 500

Data:

Mai 2024

PLAN SITUATIE

Statia nr. 27
Intravilan Mun. Adjud, Str. Libertății, nr. 11 A
T 69, P 2785, CF: 58261

Plansa
I

271	1.6.8.	Teren	suprafață 200 mp Municipiul Adjud, strada Republicii, zona ANL, tarla 74, parcela 493, suprafață 3773 mp	2008	393.710	Consiliul Local nr. 117/2009 Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
272	1.6.8.	Teren	Municipiul Adjud, strada Republicii, zona ANL, tarla 74, parcela 493, suprafață 2614 mp	2008	272.769	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
273	1.6.8.	Teren	Municipiul Adjud, strada Republicii, zona ANL, tarla 74, parcela 493, suprafață 3195 mp	2008	333.396	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
274	1.6.8.	Teren	Municipiul Adjud, tarla 66, parcela 437/2, zona Vrancea Sud, în scopul realizării ansamblului de locuințe Vrancea Sud, suprafață 7.83 ha	2009	5.578.092	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
275	1.6.8.	Teren intravilan	Municipiul Adjud, strada Copăcești, nr. 31C, tarla 50, parcela 1161, suprafață 3123 mp	2009	222.482	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
276	1.3.7.	Teren	Municipiul Adjud, strada Libertății, zona Casa de Cultura (parcări auto, platforme, alei pietonale), suprafață 7260 mp	2009	1.259.495	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
277	2.4.2.10.	Spații verzi	Municipiul Adjud, Strada Mihai Kogălniceanu, suprafață 910 mp	2009	91.914	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
278	2.4.2.10.	Spații verzi	Municipiul Adjud, Strada Mihai Eminescu, suprafață 3350 mp	2009	317.506	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
279	2.4.2.10.	Spații verzi	Municipiul Adjud, Strada Troiș, suprafață 450 mp	2009	45.542	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare lenta masini – parcare Penny

PROIECTANT: S.C.ELECTRIC BRANS S.R.L.

**ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT**

**SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE**

MARTIE 2025

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1
Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde în municipiul Adjud și comuna Homocea, județul Vrancea – Dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Republicii, nr. 12, nr. cad. 56478;

1.5. Faza documentației: Documentație tehnico-economică ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040240703189 din 14.08.2024- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cable electrice"
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-IP 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 5 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *stație de incarcare lenta pentru masini* de utilitate publica aparținând U.A.T. Municipiul Adjud, str. Republicii.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
- puterea totală instalată = $2 \times 22 \text{ kW} / 2 \times 24,44 \text{ kVA}$;
- III) Puterea absorbită
- puterea maximă simultan absorbită $2 \times 22 \text{ kW} / 2 \times 24,44 \text{ kVA}$;
- factorul de putere $\cos \varphi : 0,9$;
- tensiunea de utilizare : 400 V;
- timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
- nu se induc regimuri deformante.
- receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTAb 20/0,4 kV, 250 kVA nr. 6013 Penny Market Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Republicii din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x95+50 mmp, L=120m, între stâlful tip SE 10 existent amplasat lângă PTAB și FDCP tip E2+1Ct In=100A proiectată ;
- montare FDCP In=100A (reglaj fix) va fi echipată cu separator cu siguranțe, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA la limita de proprietate, pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x95+50 mmp, L=10m, între FDCP tip E2+1Ct In=100A proiectată și Stația de încărcare lentă - mașini, care va avea două puncte de încărcare ($2 \times 22 \text{ kW}$);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară și priză artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Republicii aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	130,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	130,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

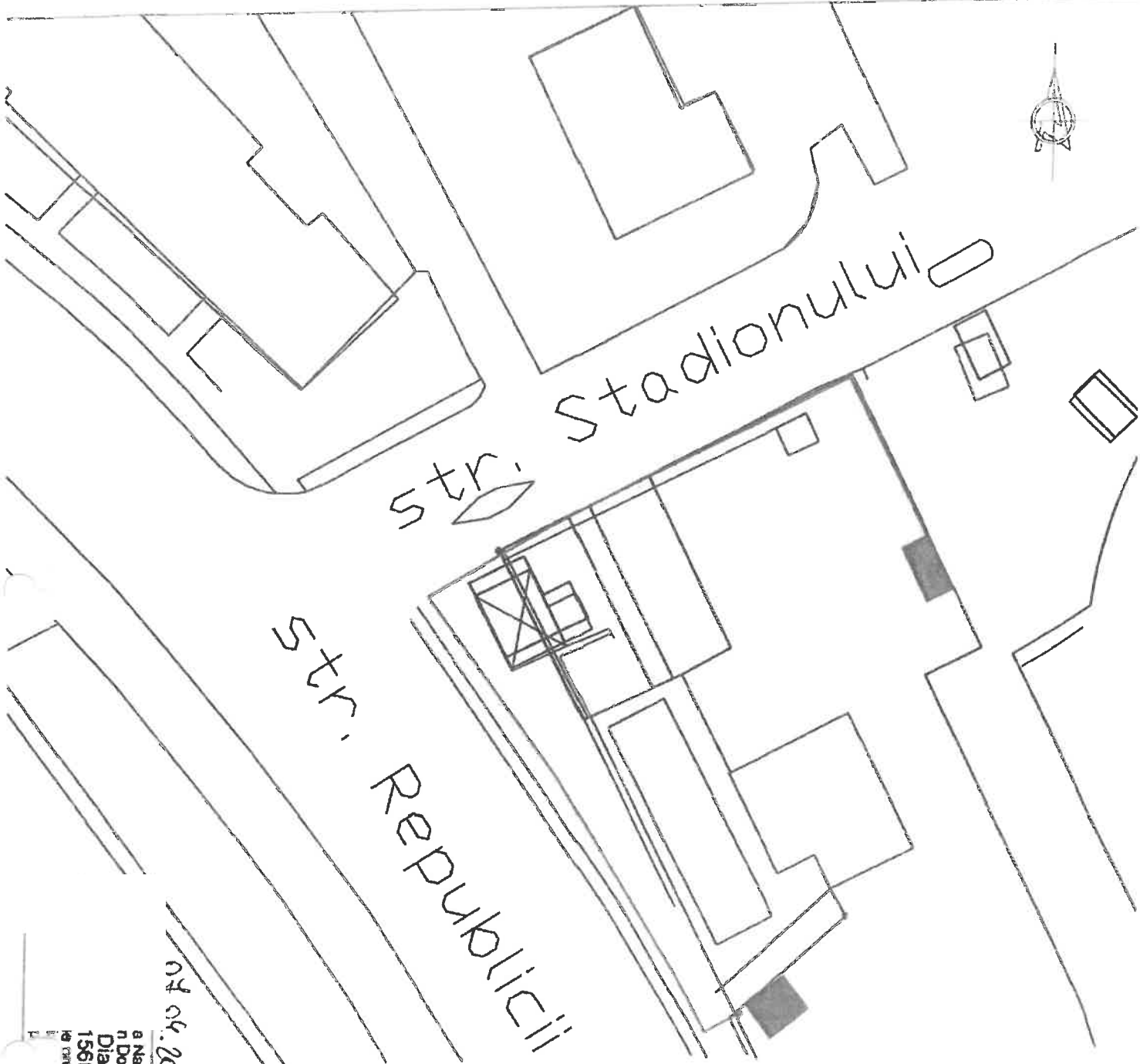
4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 180 din 23.07.2024 de la Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Adjud.

03.04.2025



Proiectant,
sing. G. Stoian



07.04.2025

8 Națională de Reglementare
n Domeniului Energetic
Diaconită Ioan
1560810390672
le proiecte de instalații electrice
201920582/15.11.2024
a data de: 15.11.2029

LEGENDA:
— LES 1 kV proiectata, cablu AcyAby3x95+50mmp, L=10 m, pozat in profil m1 in sant, pe spatiul verde sau sub trotuar. Subtraversarea strazilor se va face cu foraj orizontal dirijat
● Stalp existent tip SE 10
■ PTAB 6013 Penny Market Adjud
■ Statie de incarcare electrica Penny (2x22 kW - ATR 3040240703189/14.08.2024)

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA		
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.				Beneficiari		Pr. nr. 2/ 2025
CUI: 42849797 J39/				U. A. T. Municipiul Adjud		
SPECIFICATIE	NUME					
SEF PROIECT	sing. Stolan George					Faza
PROIECTAT	sing. Stolan George					P.T.E.
DESENAT	sing. Stolan George					Pl. nr
						4



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA		
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiar: U. A. T. Municipiul Adjud		Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME			ara: 5000	Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Honocsa, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reincarcare	Faza P.T.E.
SEF PROIECT	sing. Stolan George			sta: rtie 025	Titlu planşa: Plan de Incadrare in zona	Pl. nr 1
PROIECTAT	sing. Stolan George					
DESENAT	sing. Stolan George					



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / 139/168/20

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040240703189 din 14.08.2024

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040240703189 din data 25.07.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de **MUNICIPIUL ADJUD**, pentru **STATIE DE RINCARCARE LENTA NR.25** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL ADJUD** cu sediul în județul **VRANCEA, MUNICIPIU ADJUD**, sat -, cod postal **625100**, strada **STADIONULUI** nr. 2, telefon **0736852301**, email **INVESTITII@PRIMARIAADJUD.RO** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 31.07.2024,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE DE RINCARCARE LENTA NR.25**

amplasat(ă) în județul **Vrancea, - ADJUD**, sat -, cod poștal **625100**, strada **REPUBLICII**, nr. 12, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral **56478**, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data	Etapa a IIa, valabilă de la data	Etapa a IIIa, valabilă de la data	Etapa a IVa, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		44,00	44,00	44,00	44,00	44,00
	kVA	0,00	0,00	48,89	48,89	48,89	48,89	48,89
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 3040240703189 / 07.08.2024 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 289 / 08.08.2024:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la papucii de legare în **TDR1 a, PTAB 6013 PENNY MARKET, 20/04 kV, 160 kVA**
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrică se va face din **TDR1 a PTAB 6013 PENNY MARKET**, proprietatea **DEER-Sucursala Focsani** (stalp beton existent pe domeniul public), prin circuit trifazat **ACYAbY 3x95+50 mmp, L=120m**, montat subteran (din care 8m - foraj orizontal, la subtraversarea străzii cablul se va proteja în tub **PVC**), până la o Firida de Distribuție, Contorizare și Protecție (**FDCP**) tip **E2+1Ct**, realizată din poliester armat cu fibra de



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / J39/168/21

www.distributie-energie.ro

sticla, montata pe soclu de beton la limita de proprietate a solicitantului, prevazuta cu doua compartimente distincte:

* Compartimentul de distributie tip E2, cu protectie intrinseca;

* Compartimentul de contorizare si protectie va fi echipat pentru solicitant si va fi prevazut cu: separatoare cu sigurante, joc montare contor electronic monofazat pentru energie electrica activa, intreruptor automat In=100A (reglaj fix), dispozitiv de protectie la supratensiune si protectie diferentiala In=300 mA, legata la o priza artificiala de legare la pamant de maxim 4ohmi.

Realizarea bransamentului se va face conform documentatiei tehnice cu codul DTE- R-21-20244, care se poate descarca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>

- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazata din FDCP la tabloul general utilizator, dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, instalatie electrica interioara, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/in/pe limita de proprietate în FDCP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasa tensiune iesire din FDCP spre utilizator.

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:

a) punctul de racordare:

b) punctul de delimitare a instalațiilor: **intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni**

(2) Alte cerințe, nominalizate:

- a) de monitorizare și reglaj: ;
- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
- d) pentru sistemele HVDC ;
- e) pentru instalațiile de stocare .

(3) Condiții specifice pentru racordare

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:

6. (1) Valoarea tarifului de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este **28441,00 lei**, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente definite în Ordinul 59/2013: Tariful de proiectare: **0,00 lei** (faza SF) + **0,00 lei** (faza PTE) + **0,00 lei** (faza DTAC); componenta Tr: **0,00 lei** (utilaj) + **20825,00 lei** (C+M) + **0 lei** (Integrare SCADA) + **0 lei** (grup masura); componenta Tu: **142,80 lei** (receptia lucrării); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)) dirigentie santier = $2 \% \times (CM + utilaj + Subtraversari + Refacere Pavaje) = 0,00 lei$, refaceri pavaje: **0,00 lei**; subtraversari: **7616,00 lei**.

Tariful de proiectare intarire: **0,00 lei** (faza SF-Ti) + **0,00 lei** (faza PTE-Ti) + **0,00 lei** (faza DTAC-Ti); lucrari efective intarire: **0,00 lei** (utilaj-Ti) + **0,00 lei** (C+M-Ti) + **0,00 lei** (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014); cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1); cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 lei$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

Suplimentar tarifului de racordare, utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului achită operatorului suma de lei fără TVA, reprezentând contravaloare blocului de măsură și protecție.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/21

www.distributie-energie.ro

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei (inclusiv TVA), stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare 0,00 lei, reprezentând 0,00 % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme:

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; în acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încădrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/21

www.distributie-energie.ro

în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile necesare menținerii factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Nefindeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/21

www.distributie-energie.ro

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, consumatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohmi care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare, la bareta la care se racordează PE și va realiza verificările periodice ale acesteia, conform normativelor ANRE în vigoare. Utilizatorul va monta la tabloul de distribuție celui aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va prezenta un dosar tehnic definitiv al acesteia, emis de către o societate atestată ANRE.

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060 lei.

Semnături autorizate,

Director Sucursala Focsani
PETRICĂ IONITA

Digitally signed
by PETRICĂ
IONITA
Date: 2024.08.19
09:01:33 +03'00'

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar
Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2024.08.19
08:16:08 +03'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 7 PENNY
 Stadiul fizic: 2 BRANSAMENT PENNY



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x95+50 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	120.000	89.48	10,737.57
			material:	59.48	7,137.57
			manopera:	30.00	3,600.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806983 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 95 + 50 M s 8778	m	123.000	58.00	7,134.00
2	DG02B1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavele normale sau pavele abnorme cu rosturi bitumate	mp	110.000	30.00	3,300.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	30.00	3,300.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	DI11A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavele abnormale, cu rosturi nebitumate	mp	110.000	101.02	11,112.16
			material:	70.95	7,804.86
			manopera:	30.07	3,307.30
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, de 10-30 CM grosime etc .in spatii intinse in pamant cu umiditate naturala la H<0.6 M teren tare	mc	36.000	80.00	2,880.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	80.00	2,880.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu malul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.360	1,400.00	504.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	300.00	108.00
			utilaj:	1,100.00	396.00
			transport:	0.00	0.00
6	W3K05A2 - FORAJ ORIZONTAL	m	8.000	287.79	2,302.29
			material:	47.79	382.29
			manopera:	240.00	1,920.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Antet stanga

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,693.80	1,693.80
			material:	692.29	692.29
			manopera:	1,001.51	1,001.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.42	54.42
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
7	5206612 - Clema de derivatie cdd 160	buc	5.000	35.00	175.00
7	6720834 - Banda perforata pvc	kg	1.000	17.00	17.00
7	3106984 - Teava pvc cu mufa si garnitura pt canaliz, gri, D 50X1.6 MM L=0.25 M	m	10.500	2.70	28.35
7	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000	2.00	10.00
8	AUT5704 - Platforma ridicatoare cu brate tip prb-15 pe auto 5T	ORA	1.000	150.00	150.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	150.00	150.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
42.98	533.80	16,247.36	16,116.80	546.00	0.00	32,910.17

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	362.63	0.00	0.00	362.63
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		16,247.36	16,479.43	546.00	0.00	33,272.79

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,624.74	1,647.94	54.60	0.00	3,327.28
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		17,872.10	18,127.37	600.60	0.00	36,600.07

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	893.61	906.37	30.03	0.00	1,830.00
T4 = T3 + Beneficiu		18,765.71	19,033.74	630.63	0.00	38,430.08

TOTAL GENERAL (fara TVA)						38,430.08
TVA (19.00%)						7,301.71
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						45,731.79

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 7 PENNY
 Stadiul fizic: 1 UTILIZARE PENNY



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X95+50 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	10.000	88.11	881.09
			material:	59.51	595.09
			manopera:	28.60	286.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4806983 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 95 + 50 M s 8778	m	10.250	58.00	594.50
2	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 150kg, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000	6,000.24	6,000.24
			material:	3,504.24	3,504.24
			manopera:	2,496.00	2,496.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	5500110 - TABLOU GENERAL ECHIPAT	buc	1.000	3,500.00	3,500.00
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,712.29	1,712.29
			material:	692.29	692.29
			manopera:	1,020.00	1,020.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000	54.42	54.42
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 CM grosime etc. in spatii intinse in pamant cu umiditate natuala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	3.000	181.80	545.40
			material:	0.00	0.00
			manopera:	181.80	545.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.030	2,240.00	67.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	480.00	14.40
			utilaj:	1,760.00	52.80
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.13	55.36	4,791.62	4,361.80	52.80	0.00	9,206.22

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	98.14	0.00	0.00	98.14
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		4,791.62	4,459.94	52.80	0.00	9,304.36
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	479.16	445.99	5.28	0.00	930.44
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		5,270.79	4,905.93	58.08	0.00	10,234.80
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	263.54	245.30	2.90	0.00	511.74
T4 = T3 + Beneficiu		5,534.33	5,151.23	60.98	0.00	10,746.54
TOTAL GENERAL (fara TVA)						10,746.54
TVA (19.00%)						2,041.84
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						12,788.38

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 7 PENNY
 Stadiul fizic: 2 BRANSAMENT PENNY



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x95+50 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	120.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4806983 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 95 + 50 M s 8778	m	123.000		
2	DG02B1 - Desfacere de pavaje din calupuri pavele normale sau pavaje abnorme cu rosturi bitumate	mp	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	DI11A1 - Refacerea de pavaje vechi, din pavele abnormale, cu rosturi nebitumate	mp	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, de 10-30 CM grosime etc .in spatii intinse in pamant cu umiditate naturala la H<0.6 M teren tare	mc	36.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.360		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
6	W3K05A2 - FORAJ ORIZONTAL	m	8.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

Antet stan

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
7	5206612 - Clema de derivatie cdd 160	buc	5.000		
7	6720834 - Banda perforata pvc	kg	1.000		
7	3106984 - Teava pvc cu mufa si garnitura pt canaliz, gri , D 50X1.6 MM L=0.25 M	m	10.500		
7	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000		
8	AUT5704 - Platforma ridicatoare cu brate tip prb-15 pe auto 5T	ORA	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie
pentru muncă

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe

Cheltuieli Indirecte

Cheltuieli indirecte

T3 = T2 + Cheltuieli Indirecte

Beneficiu

Profit

T4 = T3 + Beneficiu

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 7 PENNY
 Stadiul fizic: 1 UTILIZARE PENNY



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G01A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X95+50 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m;	m	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4806983 - Cablu energie acyaby 0,6/ 1 KV 3X 95 + 50 M s 8778	m	10.250		
2	EF01A1 - Tablou electric, pe placa de marmura, avand suprafata pina la 150kg, montat pe perete sau in nisa	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	5500110 - TABLOU GENERAL ECHIPAT	buc	1.000		
3	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.0	7309965 - Piesa de separatie zincata pentru priza de pamant zincata cu 4 gauri (12,5 MM)	buc	1.000		
3.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
4	TSA01C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii inchise la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 CM grosime etc .in spatii intinse in pamant cu umiditate natuala aruncarea in depozit sau vehicul la H<0.6 M teren tare	mc	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.030		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350491

Nr. 11/41429/(RU)41430 din 23.07.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 180 din 23.07.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, înregistrată la nr. 11/41429/(RU)41430 din 16.07.2024,

pentru Imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extrase din plan cadastral și Extrase CF respectiv : CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 54879, T74 P493 – zona bloc 140, CF 56478, T46 P1866 – zona parcare Penny Market - T69 P2800, CF 58261, T69 P2785 – zona parcare Biblioteca municipală „Elena Lahovary”, CF 51532, T46 P1866, 1867 - Strada Republicii zona Sala de sport, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, cu excepția CF 57426 Strada Republicii, asupra căreia este notat drept de concesiune în favoarea SC NEW AGE ADVERTISING AGENCY SRL pentru suprafața de 6 mp;

Imobilele nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: L – zonă locuințe și P – zonă parcuri și plantații de protecție – Stadion;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – lucrările se vor realiza de-a lungul drumurilor de interes local, drumul european DN 2 – E 85 (Strada Republicii). Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare administrate de SC CUP SA, rețele de transport și distribuție gaze naturale administrate de SC Distrigaz Sud Rețele SRL, rețele de energie electrică în administrarea DEE România SA, rețele de telefonie și internet administrate de RCS – RDS, Vodafone România, Orange România Communications SA, Orange; pe Strada Republicii este pozat, în canalizație subterană, un cablu cu fibră optică.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesul auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor, cu respectarea condițiilor impuse

Lucrările de construcții, așa cum sunt definite în Anexa nr. 2 la pct.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt operațiuni specifice prin care se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă.

Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența existența unor rețele tehnico – edilitare (cabiuri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

(Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – lucrările propuse nu se supun autorizării)

CERTIFICATUL DE URBANISM

NU ȚINE LOC DE

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agentia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă

☐ canalizare

☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani

☐ gaze naturale

☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet

☐ salubritate – UPM SA

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale

acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
Ierîn NECHIFOR

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnițu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de : _____ lei conform chitanței nr _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56478 Adjud

Nr. cerere	16404
Ziua	18
Luna	07
Anul	2024

1001711140-9

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, Str REPUBLICII, Nr. 12, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56478	1.915	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10531 / 02/06/2016 Act Notarial nr. 1363, din 02/06/2016 emis de NP Munteanu Simona Daniela (act administrativ nr. 154/29-10-2015 emis de Consiliul Local al mun. Adjud; act administrativ nr. 52/26-04-2016 emis de Consiliul Local al mun. Adjud;); Se înființează cartea funciara 56478 a imobilului cu numărul cadastral 56478/Adjud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2650/3 (identificator electronic 51657) înscris în cartea funciara 3081 (identificator electronic 51657);	A1
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 1234, din 07/05/2009; Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu initial de HG nr. 908/22.08.2002- încheiere nr. 2027/17.11.2004, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ADJUD, domeniu public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51657/Adjud, inscrisa prin incheierea nr. 1910 din 13/05/2009;	A1

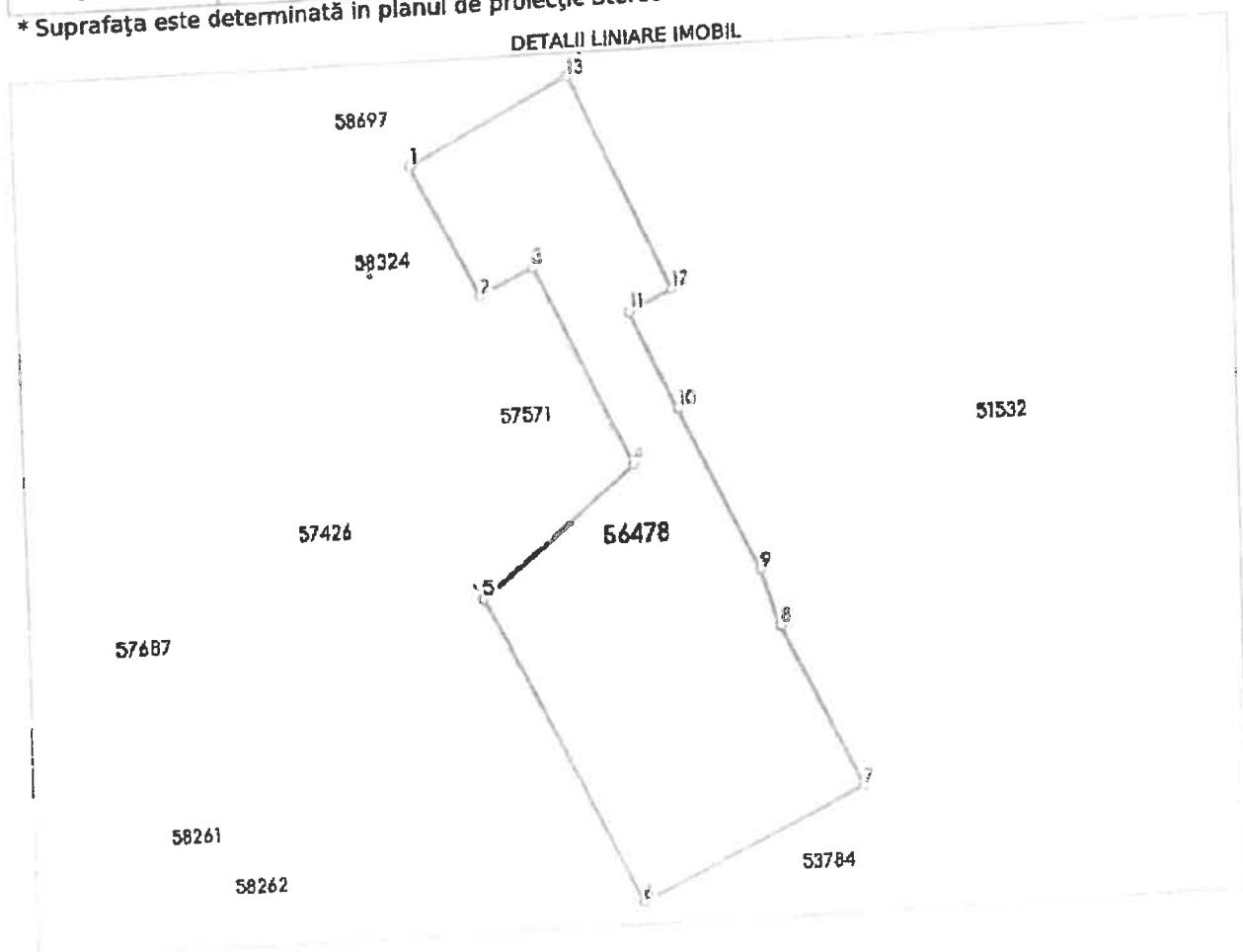
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56478	1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.915	46	1866	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.457
2	3	6.685
3	4	26.314
4	5	23.195
5	6	40.786
6	7	28.646

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	21.556
8	9	7.056
9	10	21.311
10	11	12.903
11	12	5.634
12	13	28.119
13	1	20.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 18/07/2024, 13:45

Cod verificare



10017114597

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 56478, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud, Str. Republicii, Nr. 12

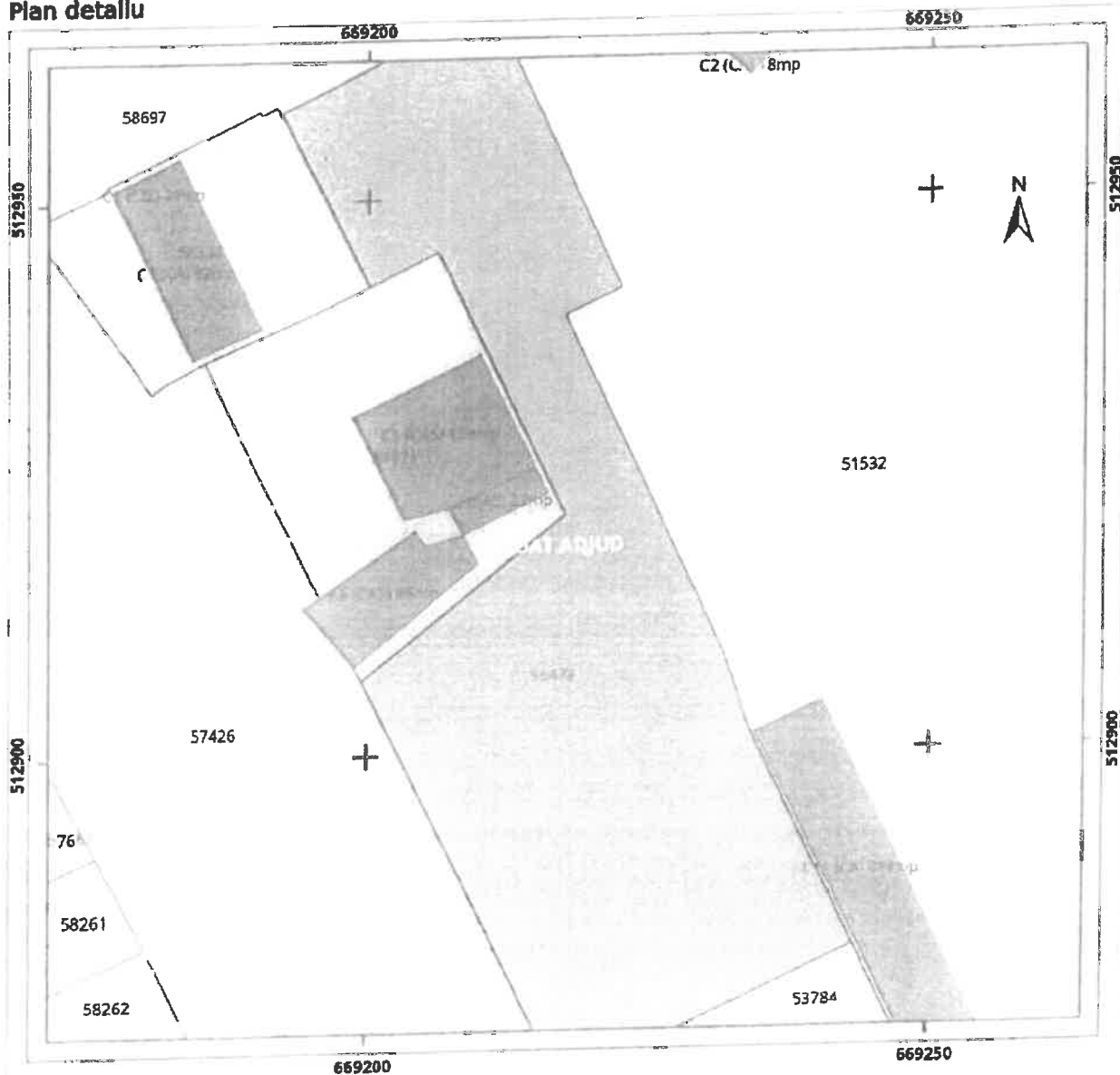
Nr. cerere	16405
Ziua	18
Luna	07
Anul	2024

Teren: 1.915 mp

Teren: Intravilan

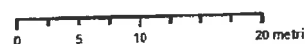
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 1915mp

Plan detaliu



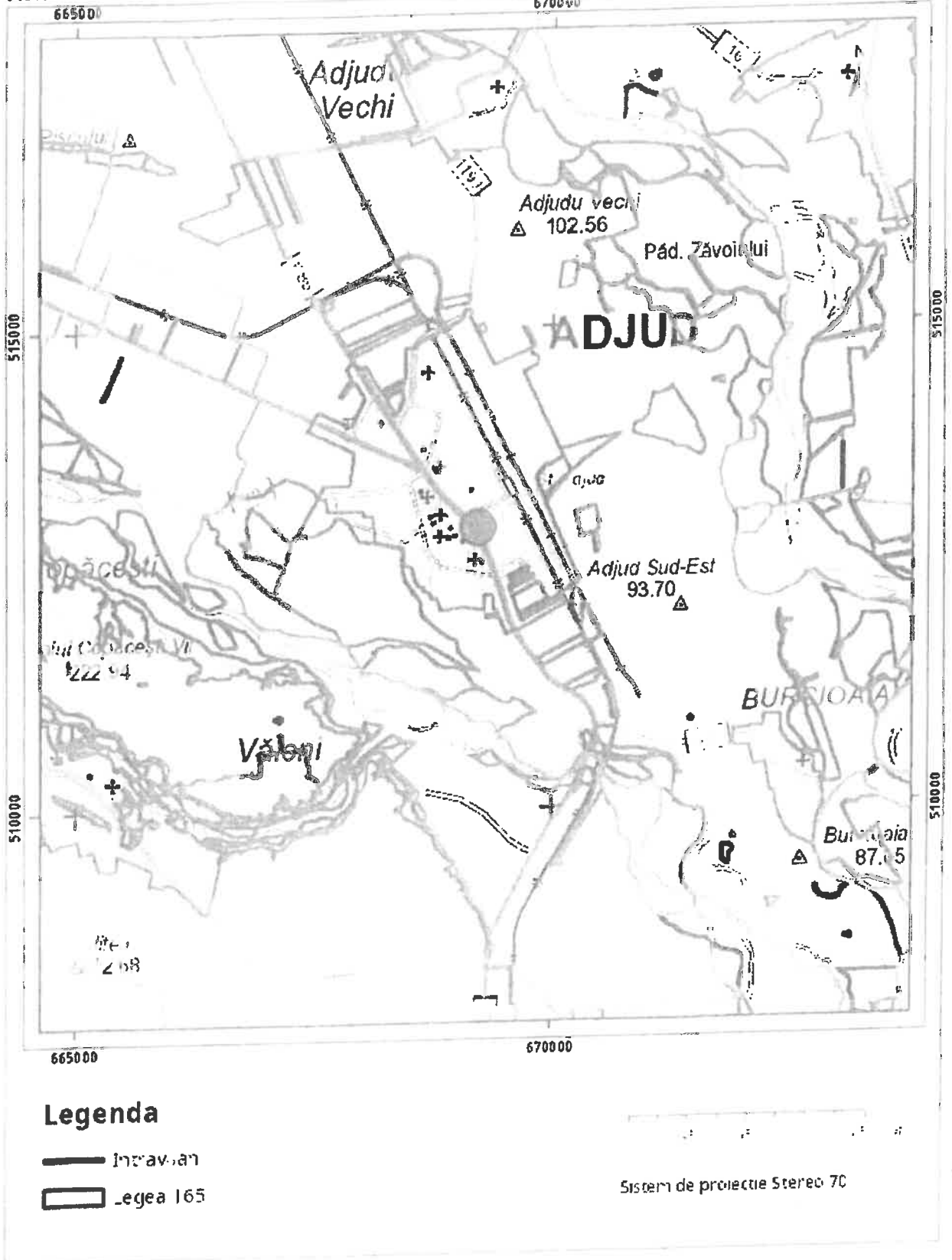
Legenda

- Intravilan
- Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

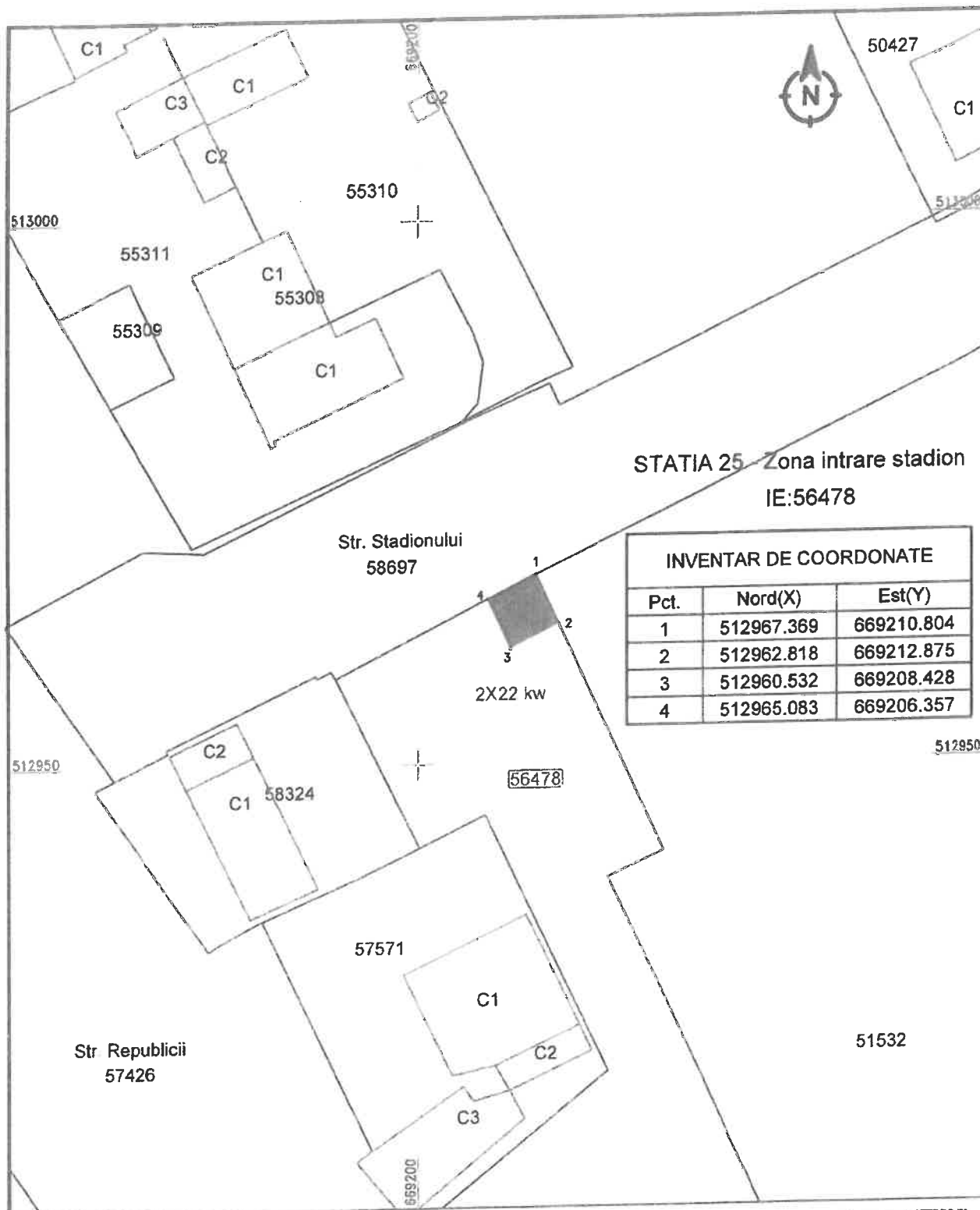
Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 25-01-2016
Data și ora generării: 18-07-2024 13:48



STATIA 25 Zona intrare stadion
IE:56478

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	512967.369	669210.804
2	512962.818	669212.875
3	512960.532	669208.428
4	512965.083	669206.357

metru de proiectie STEREO 70,
sistem de referinta Marea Neagra

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F, Nr. 0129/2023
Ing. Dascalu Florin Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J, Nr. 2798/2024
TOPODAS S.R.L.

Proiectant : **S.C. TOPODAS S.R.L.**
Mun. Adj. str. Republicii, bl. 106, et. P, ap. 1, jud. Vrancea
CUI: 49486192, J39/64/2024
Tel: 0756156060 email: cadastru.adj.@gmail.com

Beneficiar : **MUNICIPIUL ADJUD**
Proiect : "Dezvoltarea durabilă a transportului verde
în Municipiul Adj. și Comuna Homocia, județul
Vrancea - dotarea cu autobuze și microbuz nepoluate
și instalarea stațiilor de reîncărcare"

FAZA

MASURATORI DASCALU FLORIN
DESENAT DASCALU FLORIN
VERIFICAT DASCALU FLORIN

Semnat digital de
DASCALU
FLORIN-NICOLAE
Motiv: OCPE B,
VN, 0129
Data: 2024.07.24
1357266+03'00'

Scara :
1 : 500

Data:
Mai 2024

PLAN SITUATIE

Statia nr. 25
Intravilan Mun. Adj., Str. Republicii, nr. 12
T 48, P 1866, CF: 56478

Plansa
1

239	1.6.2.	Casa de Cultură Tudor Vemieu	1.4/ p teren 289 mp clădiri	1965	417.029 1.153.304,77	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
240	1.6.2.	Spitalul Municipal Adjud	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr.1H, N – strada Salcânilor, S – proprietăți particulare, E – parc zona spital, V – stație de Salvare 21.755 mp teren 9.235 mp clădiri (corp clădire spital cuplat cu policlinică, centrală termică, cabină poartă, bazin apă, depozit combustibil, morga, atelier, magazii)	1988	2.452.022 4.747.336,38	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
241	1.6.2.	Stație de Salvare	Municipiul Adjud, strada Salcânilor, 312 mp, N – strada Salcânilor, S – proprietate particulară, E – Spitalul municipal, V – strada Salcânilor	2003	14.100	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
242	1.6.2.	Biblioteca	Municipiul Adjud, Strada Libertății, nr.11 A, N – parc municipal, S – proprietăți particulare, E – parc municipal, V – Grădinița nr. 4. 394 teren, 887 mp clădiri	1998	3.402.014,30	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
243	1.6.2.	Stadion	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr.12, N – strada Stadionului, S – strada Tineretului, E – Primăria Adjud, V – strada Republicii, 45.556 mp teren, 2944 mp clădiri (garaj) 18 mp, garaj 18 mp, tribună 435 mp, tribună 416 mp, club sportiv 411 mp, tribună 9 mp, tribună 27 mp, tribună 7 mp, tribună 9 mp, tribună 384 mp, tribună 100	1958	5.134.650	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare rapida masini – str. Eroilor –Parc Gara

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT

SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE

MARTIE 2025

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 1000

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde în municipiul Adjud și comuna Homocea, județul Vrancea – Dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516 ;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Eroilor, nr. cad 58689;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico-economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040250300954 din 04.04.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 1000
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice"
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - 0.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 10 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare rapida pentru masini* de utilitate publica aparținând U.A.T. Municipiul Adjud, str.Eroilor.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
- puterea totală instalată = $2 \times 50 \text{ kW} / 2 \times 55,56 \text{ kVA}$;
- III) Puterea absorbită
- puterea maximă simultan absorbită $2 \times 50 \text{ kW} / 2 \times 55,56 \text{ kVA}$;
- factorul de putere $\cos \varphi : 0,9$;
- tensiunea de utilizare : 400 V;
- timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
- nu se induc regimuri deformante.
- receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 400 kVA nr. 6023 Bl. 61 Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Republicii din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LEC 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=5m, TDRI al PTZ Bl. 61 Adjud si BMPT In=80A proiectat ;
- montare BMPT In=80A (reglaj fix) echipat cu separator cu siguranțe, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întreruptor automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe peretele exterior al PTZ Bl. 61 Adjud;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x120+70 mmp, L=240m, între BMPT In=80A proiectat și Stația de încărcare rapidă - mașini, care va avea două puncte de încărcare ($2 \times 50 \text{ kW}$);
- tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;

- realizare instalație electrică interioară și priza artificială de legare la pământ

Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 1000 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Eroilor și parc gara aflate în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	240,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	240,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

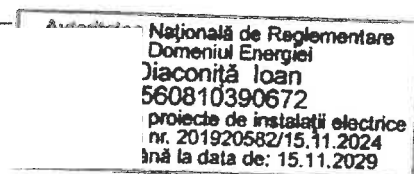
La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

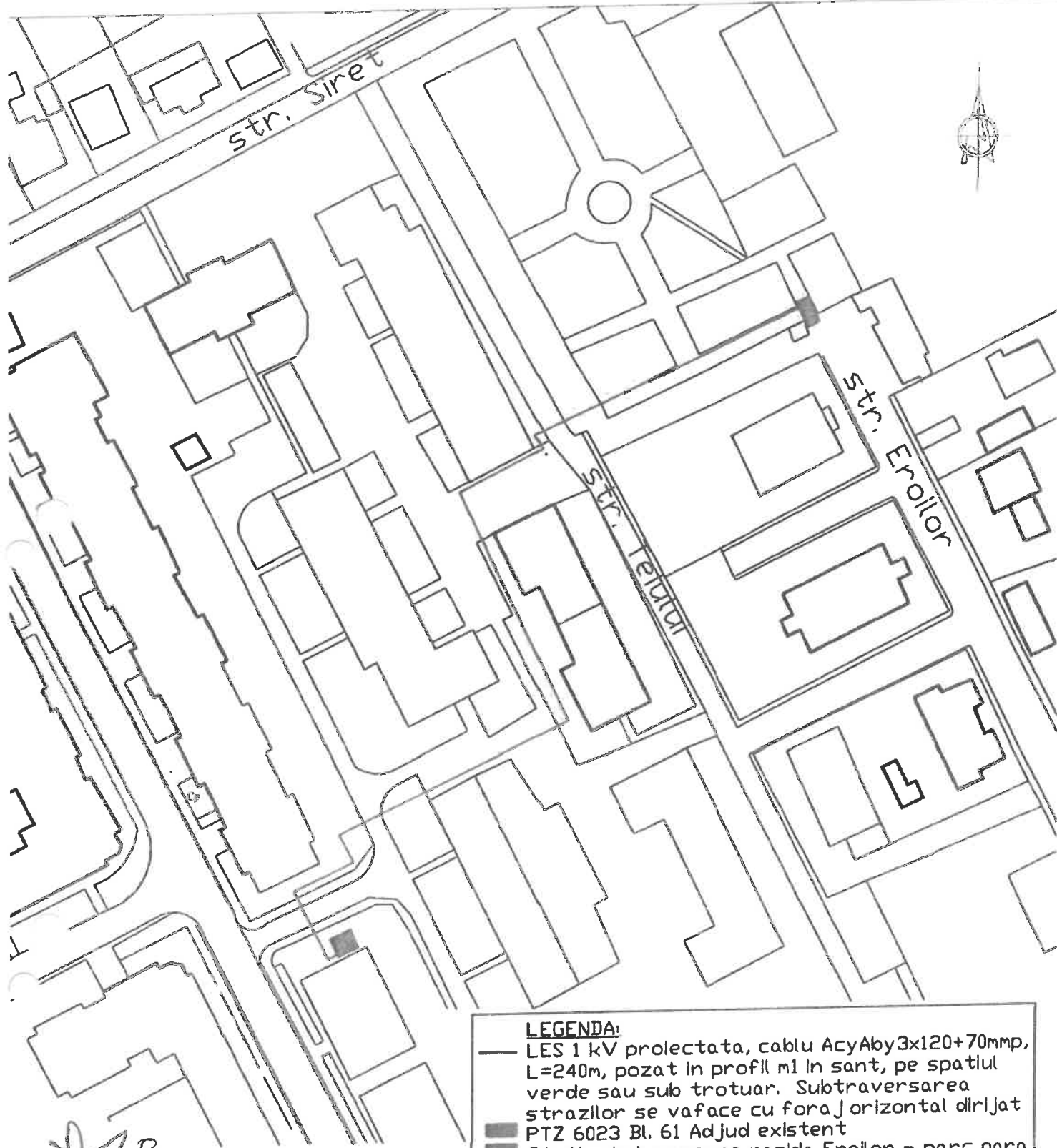
4.2. Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1 din 16.11.2023 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

07.04.2024



Proiectant,
sing. G. Stoian



LEGENDA:
— LES 1 kV proiectata, cablu AcyAby3x120+70mmp, L=240m, pozat in profil m1 in sant, pe spatiul verde sau sub trotuar. Subtraversarea strazilor se va face cu foraj orizontal dirijat
■ PTZ 6023 Bl. 61 Adjud existent
■ Statie de incarcare rapida Eroilor - parc gara (2x50 kW - ATR 3040250300954/04.04.2025)

Verificator de proiect de instalatii electrice
Autorizatia nr. 201920582/15.11.2024
Valabilitate până la data de: 15.11.2029

VERIFICATOR/EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.					Beneficiar:	Pr. nr. 2/2025
		CUI: 42849797 J35			U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME					Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan George					P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan George					Pl. nr
DESENAT	sing. Stolan George					7

nr. 100	Titlu proiect Dezvoltare durabila a transportului verde in municipiul Adjud si satul Hancane, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reîncărcare
ta. 25	Plan de situatie Eroilor-parc gara str. Eroilor, nr. cad. 58689

07.04.2024

Ministerul Național de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconită Ioan
1560810390672
Nr. de proiecte de instalații electrice
rația nr. 201920582/15.11.2024
Valabilă până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39				Beneficiar: U. A. T. Municipiul Ajud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	ing. Stoian George				P.T.E.
PROIECTAT	ing. Stoian George				Pl. nr
DESENAT	ing. Stoian George				1
				Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Ajud si comuna Honocsa, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reincarcare	
				Titlu planșă: Plan de Incadrare in zona	



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040250300954 din 04.04.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040250300954 din data 10.03.2025, având ca scop **Instalație nouă** adresată de **MUNICIPIUL ADJUD**, pentru **STATIE INCARCARE ELECTRICA LENTA** ce aparține utilizatorului **MUNICIPIUL ADJUD** cu sediul în județul **VRANCEA**, **MUNICIPIU ADJUD**, sat -, cod postal **625100**, strada **STADIONULUI**, nr. 2, telefon -, email **INVESTITII@PRIMARIAADJUD.RO** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **18.03.2025**,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE ELECTRICA LENTA

amplasat(ă) în județul **Vrancea**, - **ADJUD**, sat -, cod postal **625100**, strada **EROILOR**, nr. FN, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral **58689**, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabila de la data	Etapa a IIa, valabila de la data	Etapa a IIIa, valabila de la data	Etapa a IVa, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		44,00	44,00	44,00	44,00	44,00
	kVA	0,00	0,00	48,89	48,89	48,89	48,89	48,89
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr.

3040250300954 / 21.03.2025 sau studiul de soluție nr , avizat de **CTA DEER** cu documentul nr. 130 / 03.04.2025:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0.4 kV**, la *papucii de legare in TDRI de JT a, PTZ 6023 ADJUD BL.61, 20/0.4 kV, 400 kVA*
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/168

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrari pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrica se va face din tabloul de 0,4kV al PTZ 6023 ADJUD BL.61, prin bransament trifazat, realizat cu cablu ACYABY 3x35+16mm², L=7m pana la un BMPT In=80A (reglaj fix), in carcasa din poliester armat cu fibra de sticla, echipat conform ST4/2003- rev.3/2014 (cu separator cu sigurante, intreruptor automat, dispozitiv de protectie la supratensiune si protectie diferentiala In=300mA) ce se va monta langa PTZ.
DEER- Sucursala Focsani va monta in BMPT un contor electronic trifazat pentru energie electrica activa si reactiva. Realizarea bransamentului se va face conform documentatiei tehnice cu codul DTE-R-21-20244 care se poate descarca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazata din BMPT la tabloul general utilizator, dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe limita de proprietate in BMP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat pentru energie electrica activa si reactiva.
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasa tensiune iesire din BMPT spre utilizator.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare: intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni
 - b) punctul de delimitare a instalatiilor:
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj; ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) In conformitate cu prevederile *Regulamentului* , pentru realizarea racordării la rețeaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat, imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea si achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevazute de *Regulament*:
6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 1238,69 lei inclusiv TVA, explicată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.



**Distribuție Energie
Electrică Romania**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică Romania – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/16f

www.distributie-energie.ro

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare **TR**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **1095,89 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE)**, inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei (utilaj) + 1095,89 lei (C+M)**, inclusiv TVA + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații **TU**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **142,80 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire **TI**, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultată din următoarele componente: **0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti)**.

- lucrări efective întărire: **0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti)** (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizărilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1 \% = 0 \text{ lei}$; cota ISC $0,5 \% = 0 \text{ lei}$; taxa AC $1 \% = 0,00 \text{ lei}$; dirigentie santier $2 \% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.



8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **5 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: **a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/16

www.distributie-energie.ro

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/166

www.distributie-energie.ro

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J39/164

www.distributie-energie.ro

(2) Alte condiții: Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060,00 lei.

Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, consumatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohmi care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, consumatorul va realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va prezenta un dosar tehnic definitiv al acesteia, emis de către o societate atestată ANRE.

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Pentru încheierea contractului de execuție, se va obține acordul/autorizația administratorului drumului pentru realizarea instalației electrice de racordare (bransament).

Semnături autorizate,

Director Sucursala Focsani
PETRICĂ IONITA

Digitally signed
by PETRICĂ
IONITA
Date: 2025.04.07
12:52:12 +03'00'

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar
Digitally signed by
Didina-Daniela Tatar
Date: 2025.04.06
20:34:17 +03'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 1 STATIE EROILOR
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT EROILOR



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	6.000	116.00	695.98
			material:	17.95	107.68
			manopera:	98.05	588.30
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800044 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s.4481	m	6.150	17.50	107.62
1	6720834 - Banda perforata FS 17x0.75	buc	1.000	16.84	16.84
1	2950716 - Diblu rapid	buc	30.000	0.50	15.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.02	6.36	139.52	588.30	0.00	0.00	727.82

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500 %	0.00	13.24	0.00	0.00	13.24
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		139.52	601.54	0.00	0.00	741.06

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	13.95	60.15	0.00	0.00	74.11
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		153.47	661.69	0.00	0.00	815.16

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	7.67	33.08	0.00	0.00	40.76
T4 = T3 + Beneficiu		161.14	694.77	0.00	0.00	855.92

TOTAL GENERAL (fara TVA)						855.92
TVA (19.00%)						162.62
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						1,018.54

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 1 STATIE EROILOR
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE EROILOR



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x120+70 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	240.000	86.53	20,767.38
			material:	61.53	14,767.38
			manopera:	25.00	6,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800123 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X120 + 70 M s.4481	m	246.000	60.00	14,760.00
2	TSC14XB1 - Sapatura mec.cu excav.senile 60-80cp greifer 0,5- 0,6MC in pam.umid.nat.desc.auto.disloc.spasi 8-12M	100 mc	7.200	600.00	4,320.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	600.00	4,320.00
			transport:	0.00	0.00
3	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.720	1,824.00	1,313.28
			material:	0.00	0.00
			manopera:	882.00	635.04
			utilaj:	942.00	678.24
			transport:	0.00	0.00
4	W3K05A1 - Subtraversare C. F. cu tub beton 150 MM	m	34.000	565.92	19,241.45
			material:	94.98	3,229.49
			manopera:	470.94	16,011.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.300	10,302.00	3,090.60
			material:	0.00	0.00
			manopera:	882.00	264.60
			utilaj:	9,420.00	2,826.00
			transport:	0.00	0.00
6	DC04B1 - Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri;	m	60.000	30.62	1,837.15
			material:	2.86	171.37
			manopera:	6.27	376.38
			utilaj:	21.49	1,289.40
			transport:	0.00	0.00
6	2100919 - Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	2.000	450.00	900.00
6	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000	15.00	75.00

Antet stanga

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000	1,580.30	1,580.30
			material:	637.71	637.71
			manopera:	942.59	942.59
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
8	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000	6,247.87	6,247.87
			material:	6,028.87	6,028.87
			manopera:	219.00	219.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	7348839 - TABLOU GENERAL	buc	1.000	6,000.00	6,000.00

TAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
9.86	797.02	25,809.81	24,449.57	9,113.64	0.00	59,373.03

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	550.12	0.00	0.00	550.12
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		25,809.81	24,999.69	9,113.64	0.00	59,923.14

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,580.98	2,499.97	911.36	0.00	5,992.31
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		28,390.79	27,499.66	10,025.00	0.00	65,915.45

Beneficiu

Profit	5.0000 %	1,419.54	1,374.98	501.25	0.00	3,295.77
T4 = T3 + Beneficiu		29,810.33	28,874.64	10,526.25	0.00	69,211.23

TOTAL GENERAL (fara TVA)	69,211.23
TVA (19.00%)	13,150.13
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	82,361.36

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 1 STATIE EROILOR
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT EROILOR



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	6.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4800044 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s.4481	m	6.150		
1	6720834 - Banda perforata FS 17x0.75	buc	1.000		
1	2950716 - Diblu rapid	buc	30.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă						
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte						
----------------------	--	--	--	--	--	--

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte

Beneficiu

Profit						
--------	--	--	--	--	--	--

T4 = T3 + Beneficiu

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)

TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 1 STATIE EROILOR
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE EROILOR



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3x120+70 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	240.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4800123 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X120 + 70 M s.4481	m	246.000		
2	TSC14XB1 - Sapatura mec.cu excav.senile 60-80cp greifer 0,5- 0,6MC in pam.umid.nat.desc.auto.disloc.spati 8-12M	100 mc	7.200		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.720		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	W3K05A1 - Subtraversare C. F. cu tub beton 150 MM	m	34.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.300		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
6	DC04B1 - Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri;	m	60.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
6	2100919 - Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	2.000		
6	6716912 - Folie pvc plastifiata tip C GR = 0,5 MM S 9076	kg	5.000		

Antet stanga

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
8	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8.1	7348839 - TABLOU GENERAL	buc	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli Indirecte						

Beneficiu

T4 = T3 + Beneficiu						
---------------------	--	--	--	--	--	--

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Str. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro, C.F. 4350491

Nr. 7/82522/(RU)82523 din 16.11.2023

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. ...1..... din ...16.11.2023....

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna **Adjud**, satul, cod poștal 625100, str. **Stadionului**, nr. **2**, bl. .-. , sc. .-. , et. .-. , ap. .-. , telefon/fax .-. , înregistrată la nr. **7/82522/(RU)82523** din **14.11.2023**,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extrase din plan cadastral și Extrase CF respectiv : Strada Vâlcele - CF 58659, T0 P386, zona Casa de Cultură „Tudor Vornicu” - T69 P2800, Strada Eroilor - CF 58689, T0 P1759, Strada Republicii zona Andreefarm – T3 P141, Strada Revoluției – CF 58701, T0 P1713, 1898, Strada Republicii zona Colegiul Tehnic „Gheorghe Balș” – CF 57426, T0, P648, zona Vrancart SA – CF 57428, T70 P438/1, Strada Răzoare – CF 58655, T0 P187, 209, 373,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **34/2004**, faza **PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. **24/2005**, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. **48/2016**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv Strada Vâlcele - CF 58659, T0 P386, zona Casa de Cultură „Tudor Vornicu” - T69 P2800, Strada Eroilor - CF 58689, T0 P1759, Strada Republicii zona Andreefarm – T3 P141, Strada Revoluției – CF 58701, T0 P1713, 1898, Strada Republicii zona Colegiul Tehnic „Gheorghe Balș” – CF 57426, T0, P648, zona Vrancart SA – CF 57428, T70 P438/1, Strada Răzoare – CF 58655, T0 P187, 209, 373, se află în intravilanul municipiului Adjud, în localitatea Burcioaia și satul aparținător Șişcani, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, cu excepția CF 57426 Strada Republicii, asupra căreia este notat drept de concesiune în favoarea SC NEW AGE ADVERTISING AGENCY SRL pentru suprafața de 6 mp;

Strada Eroilor este situată în zona de protecție a CFR.

Restul imobilelor nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: drumuri și arabil;

Destinația zonei : CCr – zonă căi rutiere (alei carosabile și pietonale, trotuare, parcuri) și zonă I – zonă instituții productive industriale, sedii, firme, inițiative particulare ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – lucrările se vor realiza de-a lungul drumurilor de interes local, drumul european DN 2 – E 85 (Strada Republicii). Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există : rețele de apă și canalizare administrate de SC CUP SA, rețele de transport și distribuție gaze naturale administrate de SC Distrigaz Sud Rețele SRL, rețele de energie electrică în administrarea DEE România SA, rețele de telefonie și internet administrate de RCS – RDS, Vodafone România, Orange România Communications SA, Orange; pe Strada Republicii este pozat, în canalizație subterană, un cablu cu fibră optică.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor, cu respectarea condițiilor impuse

Lucrările de construcții, așa cum sunt definite în Anexa nr. 2 la pct.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt operațiuni specifice prin care se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă.

Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelilor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

(Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – lucrările propuse nu se supun autorizării)

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agencia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apa

☐ gaze naturale

Alte avize si acorduri:

☐ canalizare

☐ telefonizare

☐ alimentare cu energie electrica

☐ salubritate

☐ alimentare cu energie termica

☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale

acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului – nu este cazul;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

- documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
Florin NECHIFOR

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de +

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilitatii _____
Achitat taxa de : _____ lei conform chitantei nr _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin posta.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58689 Adjud

Nr. cerere	3968
Ziua	28
Luna	02
Anul	2025
Cod verificare 100184721616	



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: jud. Vrancea, UAT Adjud, Loc. Adjud, Str EROILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58689	3.962	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24329 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 13922, din 11/12/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD; Act Administrativ nr. 190, din 17/12/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1/1	1) UAT ADJUD, CIF:4350491, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

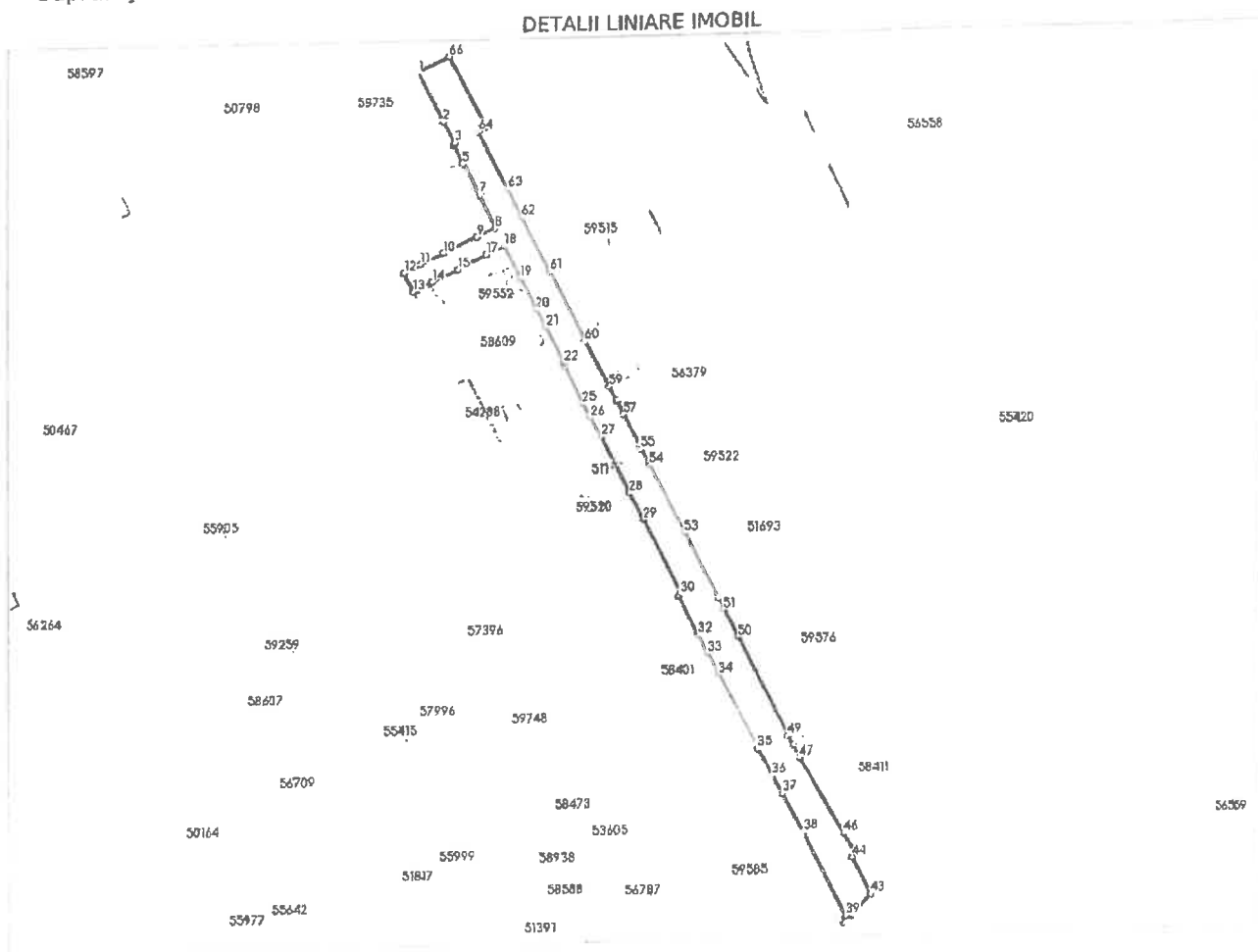
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexă Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58689	3.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.962	0	1759	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	19.406	2	3	8.482	3	4	0.934
4	5	7.317	5	6	0.382	6	7	12.689
7	8	13.172	8	9	7.032	9	10	13.006
10	11	8.606	11	12	6.473	12	13	7.379
13	14	7.402	14	15	9.784	15	16	3.193
16	17	7.873	17	18	6.934	18	19	12.829
19	20	12.609	20	21	7.041	21	22	13.96
22	23	0.48	23	24	1.654	24	25	14.364

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.813	26	27	7.813	27	28	22.362
28	29	10.777	29	30	29.644	30	31	1.008
31	32	15.712	32	33	7.249	33	34	8.632
34	35	29.91	35	36	10.824	36	37	7.334
37	38	15.573	38	39	33.796	39	40	2.498
40	41	1.286	41	42	4.137	42	43	9.739
43	44	14.903	44	45	2.392	45	46	7.352
46	47	31.106	47	48	5.15	48	49	3.968
49	50	39.435	50	51	10.848	51	52	4.761
52	53	26.117	53	54	27.202	54	55	6.524
55	56	1.332	56	57	12.583	57	58	5.434
58	59	5.666	59	60	18.306	60	61	27.649
61	62	21.878	62	63	11.054	63	64	23.206
64	65	3.421	65	66	28.059	66	1	11.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 28/02/2025, 08:34

Cod verificare



100186721661

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 58689, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud, Str. Eroilor

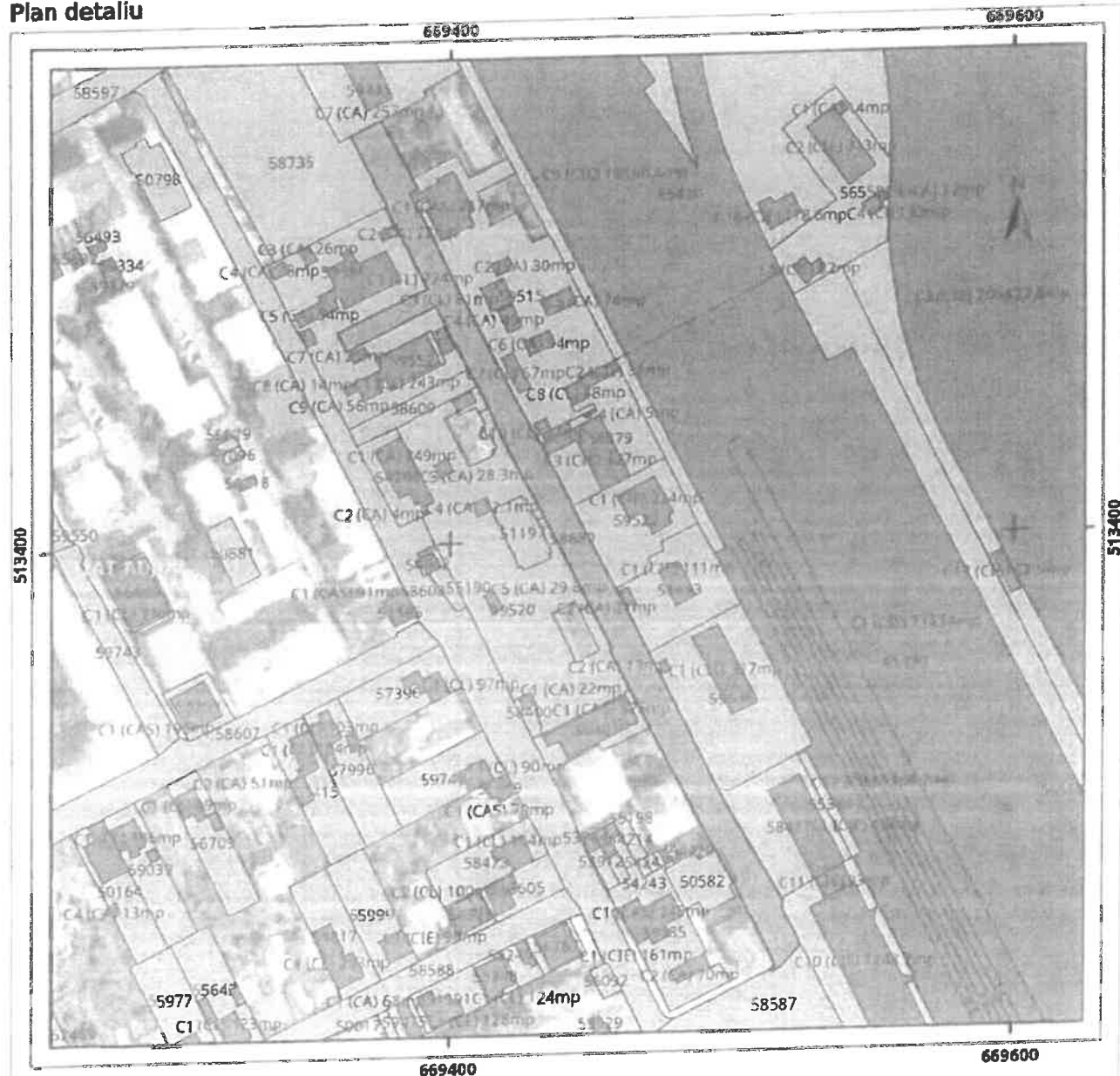
Nr.cerere	3969
Ziua	28
Luna	02
Anul	2025

Teren: 3.962 mp

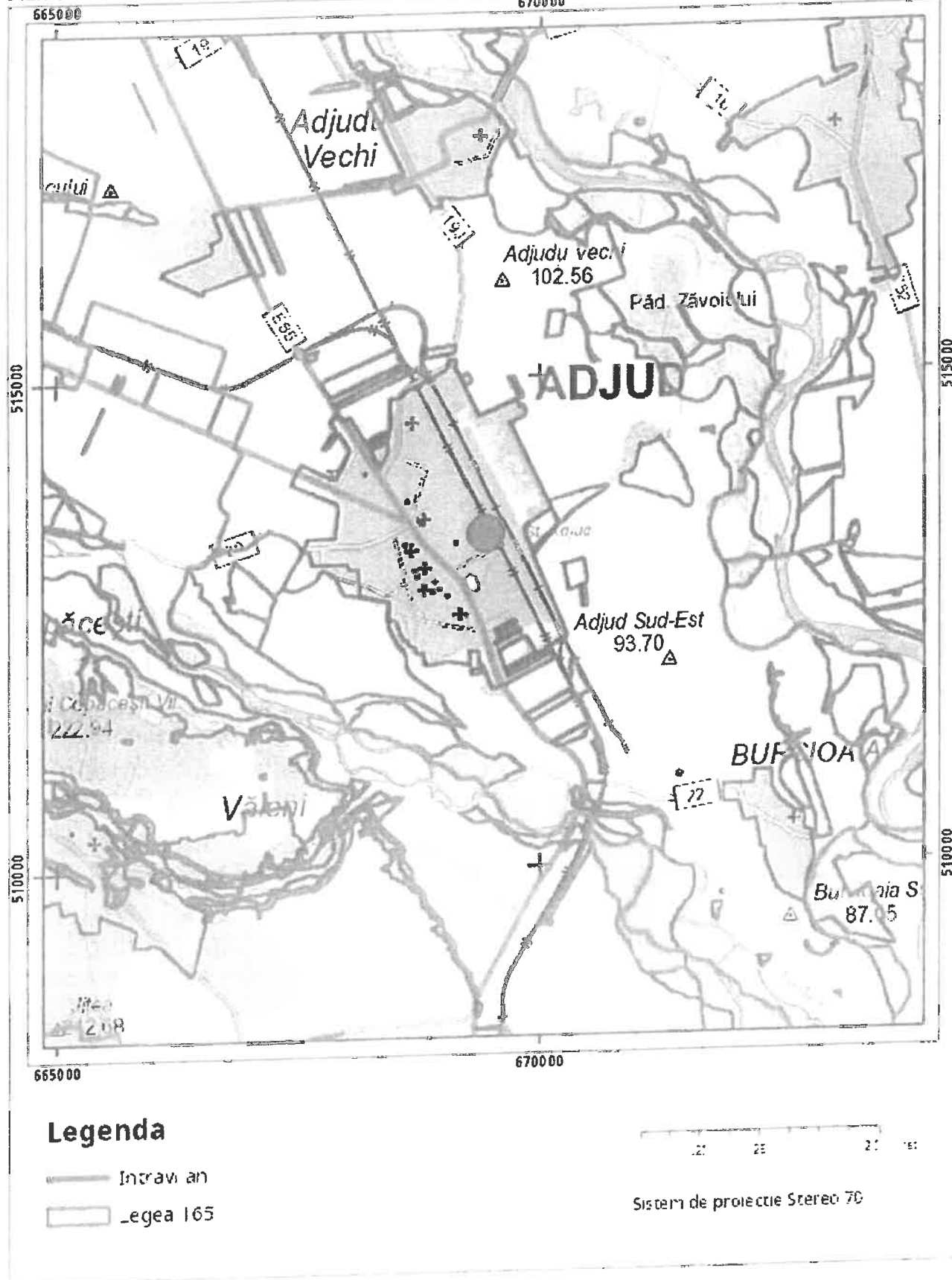
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 3962mp

Plan detaliu



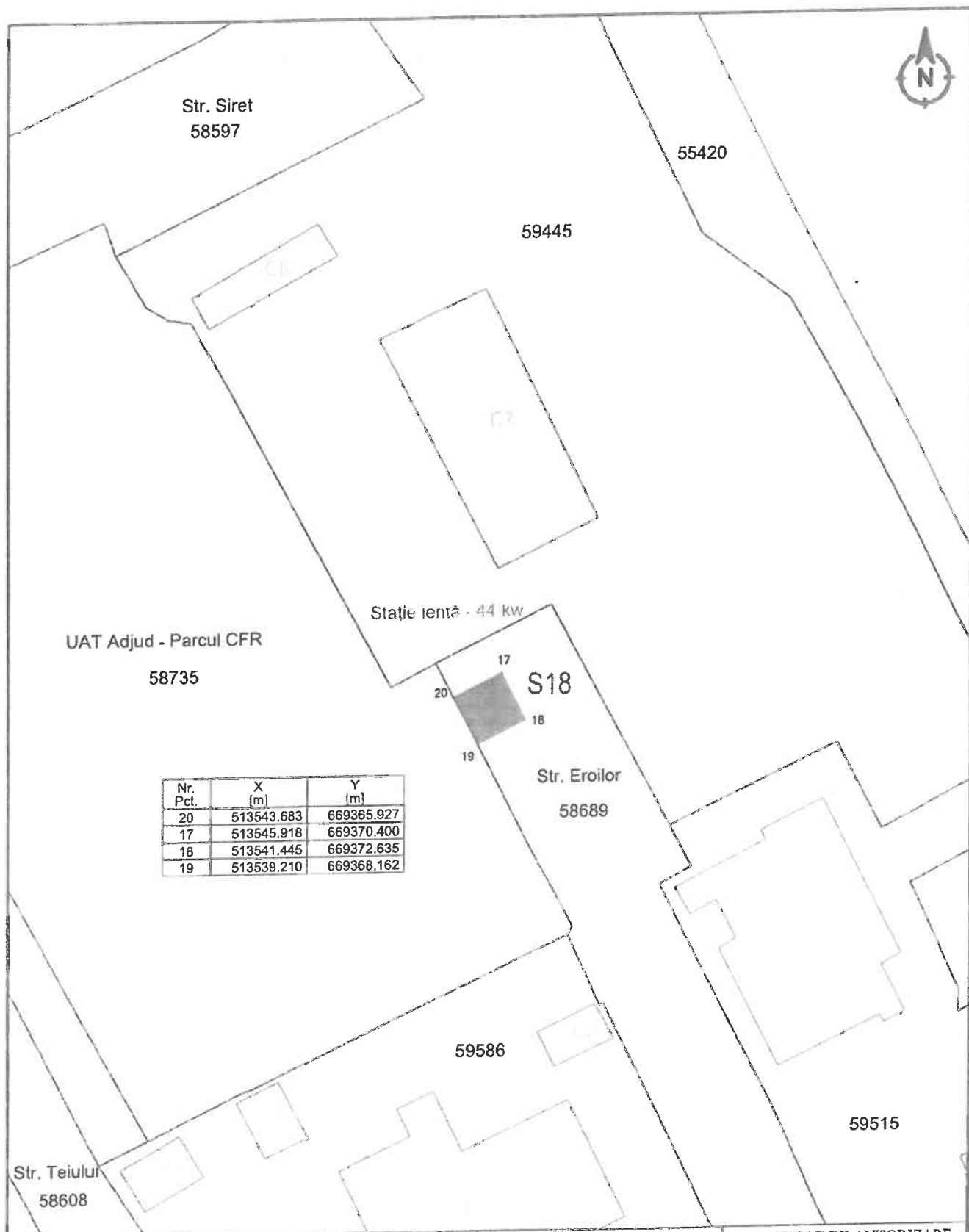
Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 23-12-2020
Data și ora generării: 28-02-2025 08:36



sistem de proiectie STEREO '70,
sistem de referinta Marea Neagra

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F, Nr. 0129/2023
Ing. Dascalu Florin Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J, Nr. 2120/2021
S.C. SILVAZENIT S.R.L.

Proiectant :

S.C. SILVAZENIT S.R.L.
Mun. Onesti, str. Tineretului, nr. 6, bl. 6, ap. 13, jud. Bacau
CUI: 36330166

Beneficiar : MUNICIPIUL ADJUD
Proiect : "Dezvoltarea durabilă a transportului verde
în Municipiul Adjud și Comuna Homoccea, județul
Vrancea - dotarea cu autobuze și microbuz nepoluate
și instalarea stațiilor de reîncărcare"

FAZA

MASURATORI

DASCALU FLORIN

DESENAT

DASCALU FLORIN

VERIFICAT

DASCALU FLORIN

Scara :
1 : 500

Data:
15.09.2023

PLAN SITUATIE

Statia nr. 18
Intravilan Mun. Adjud, str. Eroilor
T 0, P 1759, CF: 58689

Plansa
4



Str. Siret
58597

55420

59445

C8

C7

Stație lentă - 44 kw

UAT Adjud - Parcul CFR
58735

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
20	513543.683	669365.927
17	513545.918	669370.400
18	513541.445	669372.635
19	513539.210	669368.162

17
20
18
19

S18

Str. Eroilor
58689

59586

C2

59515

Str. Teiului
58608

sistem de proiectie STEREO '70,
sistem de referinta Marea Neagra

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F, Nr. 0129/2023
Ing. Dascalu Florin Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2120/2021
S.C. SILVAZENIT S.R.L.

Proiectant : **S.C. SILVAZENIT S.R.L.**
Mun. Onesti, str. Tineretului, nr. 6, bl. 6, ap. 13, jud. Bacau
CUI: 36330166

Beneficiar : **MUNICIPIUL ADJUD**
Proiect : "Dezvoltarea durabilă a transportului verde
în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul
Vrancea - dotarea cu autobuze și microbuz nepoluate
și instalarea stațiilor de reîncărcare"

FAZA

MASURATORI	DASCALU FLORIN
DESENAT	DASCALU FLORIN
VERIFICAT	DASCALU FLORIN

Serviciu de proiectare
PROIECTARE
BACAU, CAL. T. V. 10, P. 10
www.proiectare.ro

Scara :
1 : 500
Data:
15.09.2023

PLAN SITUATIE
Statia nr. 18
Intravilan Mun. Adjud, str. Eroilor
T 0, P 1759, CF: 58689

Plansa
4

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 190
Din 17.12.2015

Privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară prin convocarea de către Primarul municipiului Adjud

- Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind modificarea și înlocuirea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 117/2009 nr. 117/2009 privind inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizarea Utilităților Publice și Unități Publice Subordonate ;
- Luând în considerare propunerea de înlocuire a anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 117/2009 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud prezentată de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizarea Utilităților Publice și Unități Publice Subordonate din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Adjud;
- Văzând inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Adjud întocmit de Comisia pentru elaborarea listei privind patrimoniul public al municipiului Adjud numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72/2015, în baza prevederilor art. 21 lit. „b” din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Luând act de avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, buget și finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Adjud a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- În conformitate cu prevederile art.36 (2) lit. „c”, art. 45 alin. 3, art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește Anexa – Secțiunea I – Bunuri imobile privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Adjud, ce este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

Președinte de ședință,
Consilier,
Ing.Stanciu Dinu Dănuț

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Adjud
Jr. Sibilaș Andr. – Genoveva

26	1.3.7.2.	Strada Stadionului	Municipiul Adjud, N - proprietăți particulare, S - stadion, S.C. Apoterm S.A., proprietăți particulare, E - proprietăți particulare, V - strada Republicii, lungime 330 ml	1973; 2015	786.046,90	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009, Hotărârea Consiliului Local nr.109/2011, Hotărârea Guvernului nr.979/2009, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 27/2015
27	1.3.7.2.	Strada Tinerețului	Municipiul Adjud, N - proprietăți particulare și stadion, S - S.C. Superpan S.A., proprietăți particulare, E - strada Teului, V - strada Republicii, lungime 587 ml	1973	1.329.778,98	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
28	1.3.7.2.	CF 58586 Strada Eroilor	Municipiul Adjud, N - par CFR, S - strada Gării, E - Complex CFR, proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 375 ml	1892	1.051.416,82	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
29	1.3.7.2.	Strada Avram Iancu	Municipiul Adjud, N - proprietăți particulare, S - proprietăți particulare, E - strada Teului, V - strada Moș Ion Roată, lungime 333 ml	1892	721.706,34	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
30	1.3.7.1.	Strada Teului	Municipiul Adjud, N - strada Siret, S - Protecția plantelor, E - depou CFR și blocuri, V - proprietăți particulare, lungime 1087 ml	1892	2.169.851,19	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009
31	1.3.7.2.	Strada Libertății	Municipiul Adjud, N - strada Vasile Alecsandri, S - strada Salcânilor, E - Casa de Cultura, V - Liceul Emil Botta, lungime 625 ml	1965 2014	1.638.891,10	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.117/2009, Hotărârea Guvernului nr.979/2009, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr.83/2014

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare rapida autobuze – Obor 1

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT

SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE

MARTIE 2025

S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.,

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 076508516;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud, nr. Cad. 55641;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040241105427 din 14.02.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice”
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 5 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare rapida pentru autobuze* de utilitate publica apartinand U.A.T. Municipiul Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
- puterea totală instalată = 150 kW/166,67 kVA ;
- III) Puterea absorbită
- puterea maximă simultan absorbită 150 kW/166,67 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 400 kVA nr. 6074 Obor Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Pompe Apa din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=10m, între TDRI al PTZ Obor Adjud existent și FDCP 4t In=16A proiectat ;
- montare FDCP 4t In=16A (reglaj fix) echipat cu separator cu siguranțe, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 4x25 mmp, L=50 m, între FDCP 4t In=16A proiectat și Stația de încărcare rapidă - autobuze, care va avea un punct de încărcare (1x150 kW);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară și priza artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Copacești , Obor Adjud aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	50,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	50,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăștia pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

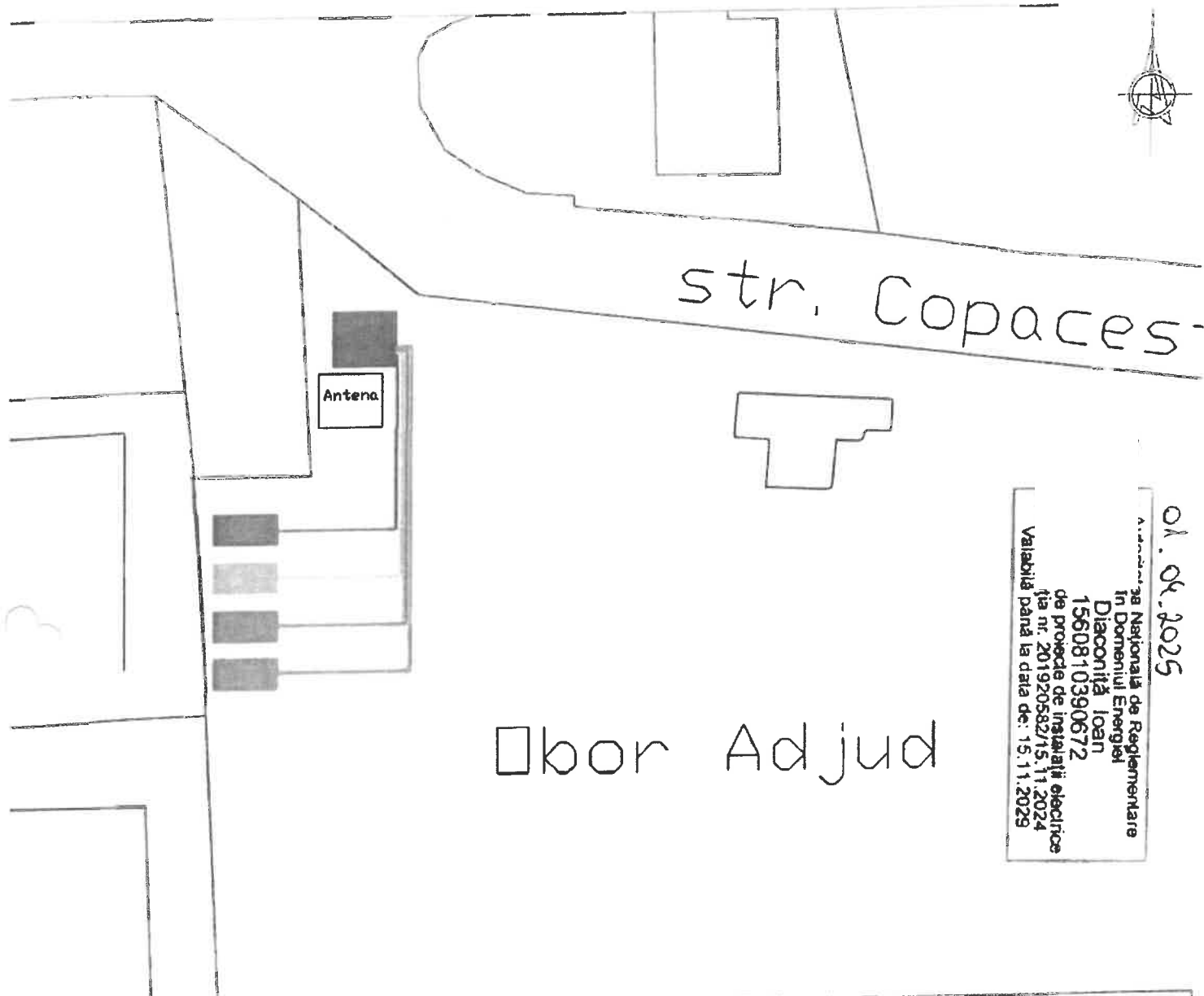
4.2.Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 239 din 19.11.2024 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

02.04.2025

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconiță Ioan
1560810390672
le proiecte de instalații electrice
la nr. 201920582/15.11.2024
până la data de: 15.11.2029

Proiectant,
sing. G. Ștoian



01.06.2025

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energeticii
Dămoniu Ioan
1560810390672
de proiect de instalații electrice
nr. 201920582/15.11.2024
Valabilitate până la data de: 15.11.2029

Obor Adjud

LEGENDA:

- LES-uri 1 kV proiectate, cablu AcyAby4x25mmp, L=50 m/statie de incarcare, pozate in profil m4, m3, m2, m1 in sant, pe domeniul public.
- PTZ 6074 Obor Adjud 400 kVA existent
- Statie de incarcare rapida Obor 1 (1x150 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 2 (1x60 kW - ATR 3040241105430/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 3 (1x60 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 4 (1x60 kW - ATR 3040241105434/14.02.2025)

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME	Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Monoclea, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reîncărcare			Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan George	Titlul planșei			P.T.E
PROIECTAT	sing. Stolan George	Plan de situatie Obor Adjud, nr. cad. 54641			Pl. nr
DESENAT	sing. Stolan George				8

01.04.2025

Lea Națională de Reglementare
 în Domeniul Energiei
 Diaconita Ioan
 1560810390672
 de proiecte de instalații electrice
 ația nr. 201920582/15.11.2024
 a până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2021				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan George				P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan George				Pl. nr
DESENAT	sing. Stolan George				1
				Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Honocsa, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiiilor de reincarcare	
				Plan de incadrare in zona	



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20x

www.distributie-energie.ro

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC**

Nr. 3040241105427 din 14.02.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040241105427 din data 28.11.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de MUNICIPIUL ADJUD, pentru STATIE INCARCARE LENTA ce aparține utilizatorului MUNICIPIUL ADJUD cu sediul în județul VRANCEA, MUNICIPIU ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada STADIONULUI, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 29.01.2025,

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE LENTA**

amplasat(ă) în județul Vrancea, Oras ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada INTRAVILAN, nr. FN, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 55641, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabila până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabila de la data	Etapa a IIa, valabila de la data	Etapa a IIIa, valabila de la data	Etapa a IVa, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	kVA	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr.

3040241105427 /14.02.2025 sau studiul de soluție nr , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 42 / 06.02.2025:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la papucii de legare in TDRI a, PTZ 6074 OBOR ADJUD, 20/0.4 kV, 400 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrică se realizează în comun cu SR 3040241105430, SR 3040241105432, SR 3040241105434 și se va face din TDRI de 0,4kV aferent PTZ 6074 OBOR ADJUD, proprietatea DEER-Sucursala Focsani, prin bransament trifazat, realizat cu cablu tip ACYABY 3x35+16 mmp, L=10 m, din care L=2m montat subteran, până la un FDCP 4t, în carcasa din poliester armat cu fibra de sticlă, echipat cu întreruptor automat In=16A (reglaj fix), conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu siguranțe, întreruptor automat, dispozitiv de protecție la supratensiuni și protecție diferențială In=300mA pentru fiecare loc de consum), ce va fi amplasat lângă PTZ.
Realizarea bransamentului se va face analog documentației tehnice cu codul DTE- R-22-20244, care se poate descărca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazată din FDCP la tabloul general utilizator, dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA, instalație electrică interioară, priză de pământ.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe FDCP
 - f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat
 - g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasă tensiune ieșire din FDCP spre utilizator.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare:
 - b) punctul de delimitare a instalațiilor: întreruptor automat și dispozitiv de protecție la supratensiuni
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj: ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat, împuternicit de utilizator conform prevederilor *Regulamentului*, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 2748,90 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare **TR**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **2618,00 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE)**, inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei (utilaj) + 2618,00 lei (C+M)**, inclusiv TVA + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații **TU**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **130,90 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire **TI**, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti)**.

- lucrări efective întărire: **0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti)** (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizatiilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1\% = 0 \text{ lei}$; cota ISC $0,5\% = 0 \text{ lei}$; taxa AC $1\% = 0,00 \text{ lei}$; dirigenție șantier $2\% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.



**Distribuție Energie
Electrică Romania**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică Romania – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20

www.distributie-energie.ro

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare 0,00 lei, reprezentând 5 % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: a) **Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254** b) **Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.



**Distribuție Energie
Electrică Romania**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică Romania – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuripentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/200

www.distributie-energie.ro

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Valoarea medie până la care operatorul de distribuție rambursează solicitantului contravaloarea lucrărilor de proiectare și execuție a unui bransament este 2060 lei.

Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distribuție dosarul instalației de utilizare (întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator. Pentru încheierea contractului de execuție, se va obține acordul/autorizația administratorului drumului pentru realizarea instalației electrice de racordare (bransament).

Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar

Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.02.17
07:51:11 +02'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT OBOR



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	10.000	34.88	348.76
			material:	17.94	179.41
			manopera:	16.93	169.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800044 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s.4481	m	10.250	17.50	179.38
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,503.30	1,503.30
			material:	637.71	637.71
			manopera:	865.59	865.59
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
2	5203751 - Papuc aluminiu pta M 35	buc	1.000	6.00	6.00
2	5203737 - Papuc aluminiu pta M 16	buc	1.000	3.90	3.90

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.14	16.82	827.01	1,034.94	0.00	0.00	1,861.95

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	23.29	0.00	0.00	23.29
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		827.01	1,058.23	0.00	0.00	1,885.24

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	82.70	105.82	0.00	0.00	188.52
T3 = T2 + Cheltuleli indirecte		909.72	1,164.05	0.00	0.00	2,073.76

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	45.49	58.20	0.00	0.00	103.69
T4 = T3 + Beneficiu		955.20	1,222.25	0.00	0.00	2,177.45

TOTAL GENERAL (fara TVA)	2,177.45
TVA (19.00%)	413.72
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	2,591.17

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE OBOR1



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000	59.98	2,998.78
			material:	22.78	1,138.78
			manopera:	37.20	1,860.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.250	22.00	1,127.50
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,537.71	1,537.71
			material:	637.71	637.71
			manopera:	900.00	900.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150	7,040.00	1,056.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	7,040.00	1,056.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150	1,860.00	279.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	240.00	36.00
			utilaj:	1,620.00	243.00
			transport:	0.00	0.00
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri El	m	50.000	2.00	100.00
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000	1,368.27	1,368.27
			material:	978.87	978.87
			manopera:	389.40	389.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	600010604 - Siguranta automata LSis 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000	500.00	500.00
5.1	5537254 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000	450.00	450.00

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.28	176.90	2,855.35	3,185.40	1,299.00	0.00	7,339.75

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	71.67	0.00	0.00	71.67
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		2,855.35	3,257.07	1,299.00	0.00	7,411.42
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	285.53	325.71	129.90	0.00	741.14
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		3,140.88	3,582.78	1,428.90	0.00	8,152.56
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	157.04	179.14	71.44	0.00	407.63
T4 = T3 + Beneficiu		3,297.93	3,761.92	1,500.34	0.00	8,560.19
TOTAL GENERAL (fara TVA)						8,560.19
TVA (19.00%)						1,626.44
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						10,186.63

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 1 BRANSAMENT OBOR



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 3X35+16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4 kg/m;	m	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	4800044 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X 35 + 16 M s.4481	m	10.250		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
2	5203751 - Papuc aluminiu pta M 35	buc	1.000		
2	5203737 - Papuc aluminiu pta M 16	buc	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte

Beneficiu

Profit

T4 = T3 + Beneficiu

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (19.00%)

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 2 UTILIZARE OBOR1



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.250		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri EI	m	50.000		
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5.0	600010604 - Siguranta automata LSIS 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000		
5.1	5537254 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli Indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Sir. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350401

Nr. 11/68085/(RU)68086 din 19.11.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 239 din 19.11.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, reprezentată de Primar Nica George – Claudiu, înregistrată la nr. 11/68085/(RU)68086 din 07.11.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extras din plan cadastral și Extras carte funciară CF 56228, CF 55641,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 56228 și CF 55641, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: CF 56228 - zonă locuințe cu peste 2 niveluri ; CF 55641 – zonă instituții și servicii ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare, rețele de transport și distribuție gaze naturale, rețele de energie electrică, rețele de telefonie și internet;

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor.

Conform art. 11^{^2} din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestiunea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

CERTIFICATUL DE URBANISM

NU ȚINE LOC DE

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agentia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a **notificării privind intenția de realizare a proiectului** se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism: ☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ canalizare

☐ alimentare

☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani

☐ gaze naturale

☐ gaze naturale
☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet

☐ salubritate – UPM SA

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urbain

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

[] protecția civilă

[] sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale

acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Gheorghe SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.



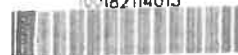
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55641 Adjud

Nr cerere 24316
Ziua 06
Luna 11
Anul 2024

Cod verificare
182114015



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, Jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55641	Din acte: 12.249 Masurata: 12.921	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	Loc. Adjud, Jud. Vrancea	S. construita la sol: 67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	Loc. Adjud, Jud. Vrancea	S. construita la sol: 30 mp; TRANSFORMATORULUI ELECTRIC. CLADIREA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1864 / 30/01/2014 Act Administrativ nr. 117, din 14/07/2009 emis de Consiliul Local Adjud. (H.G. 979/2009; + anexa); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PUBLIC, CIF: 4350491	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

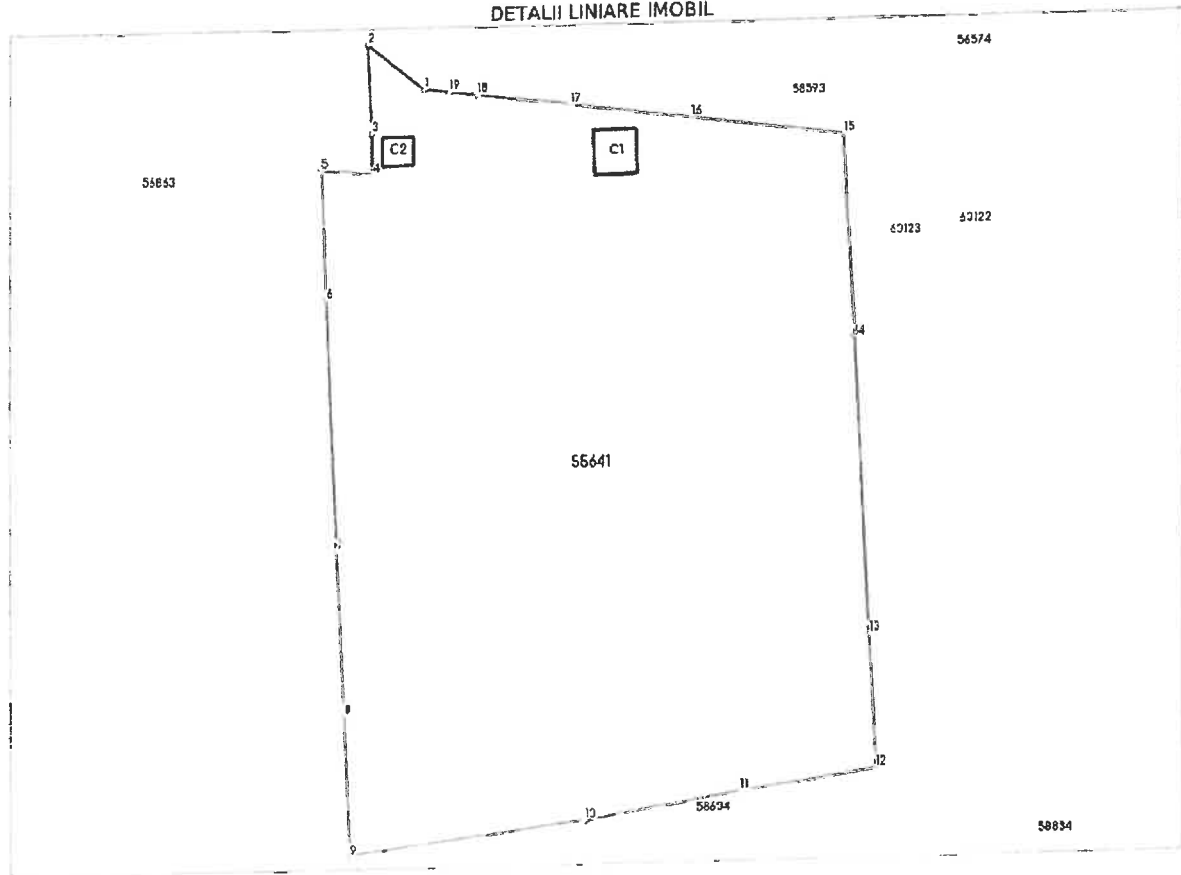
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55641	Din acte: 12.24 Masurata: 12.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	12.921	2	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	construcții anexa	67	Cu acte	S. construita la sol: 67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	construcții anexa	30	Cu acte	S. construita la sol: 30 mp; CLADIREA TRANSFORMATORULUI ELECTRIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	16.67
3	4	7.679
4	5	9.653
5	6	24.203
6	7	47.386
7	8	30.737
8	9	26.628
9	10	44.276
10	11	29.142
11	12	25.817
12	13	25.137
13	14	56.087
14	15	38.268
15	16	28.474
16	17	22.763
17	18	17.479
18	19	5.259
19	1	4.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 06/11/2024, 08:32



ANCP

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Cod verificare



100182113572

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 55641, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud

Nr. cerere 24317

Ziua 06

Luna 11

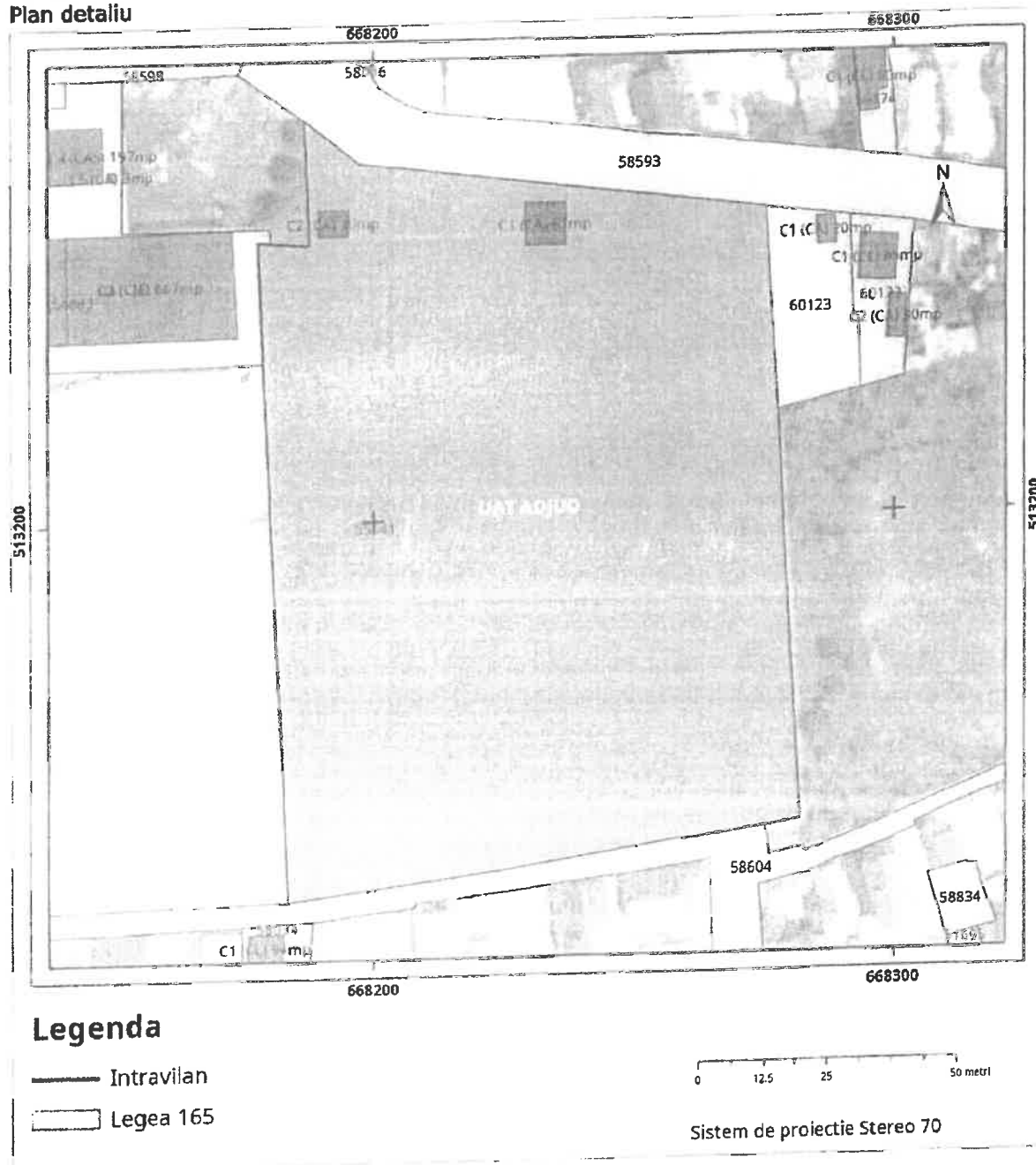
Anul 2024

Teren: 12.921 mp

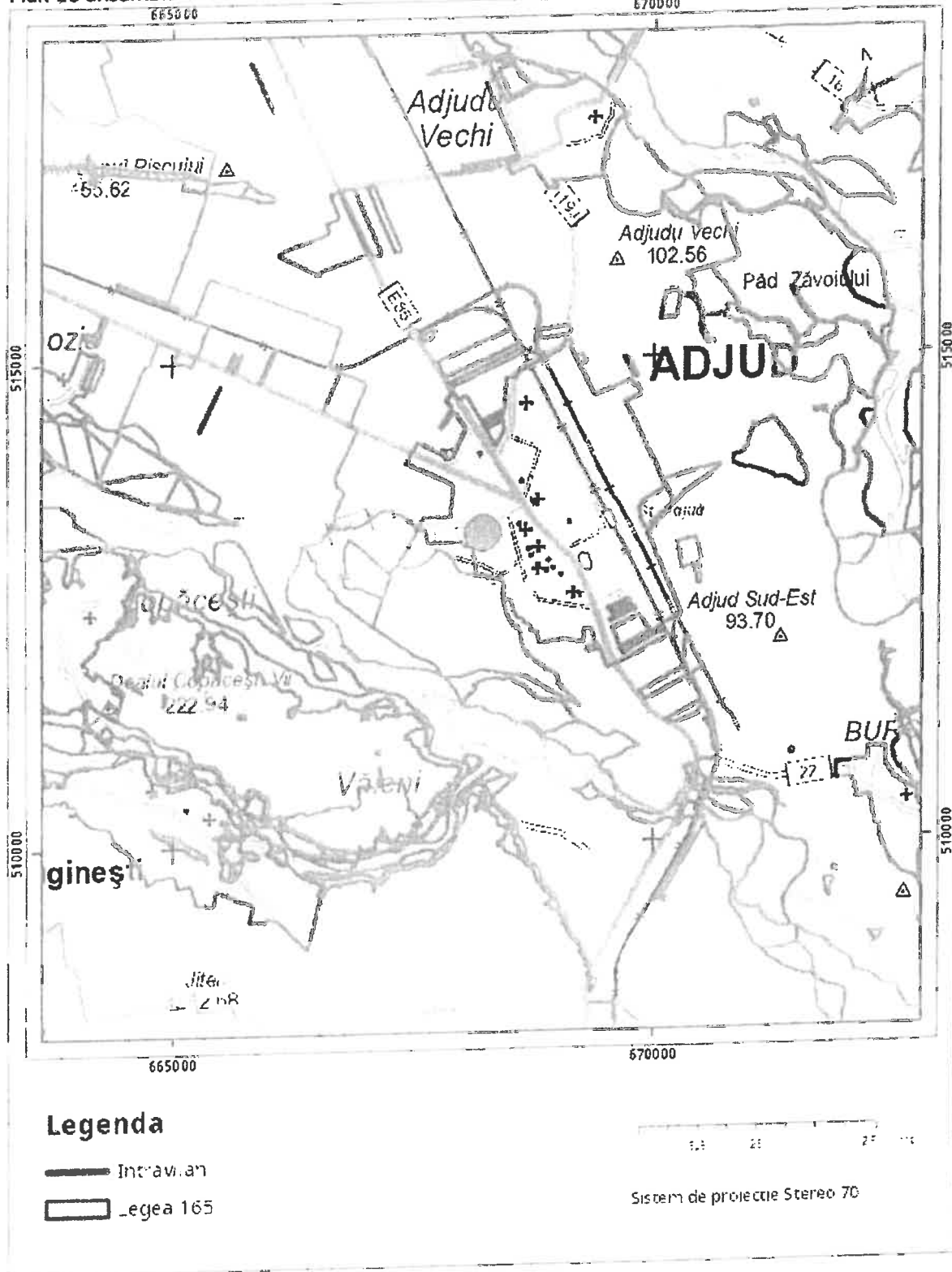
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 12921mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu

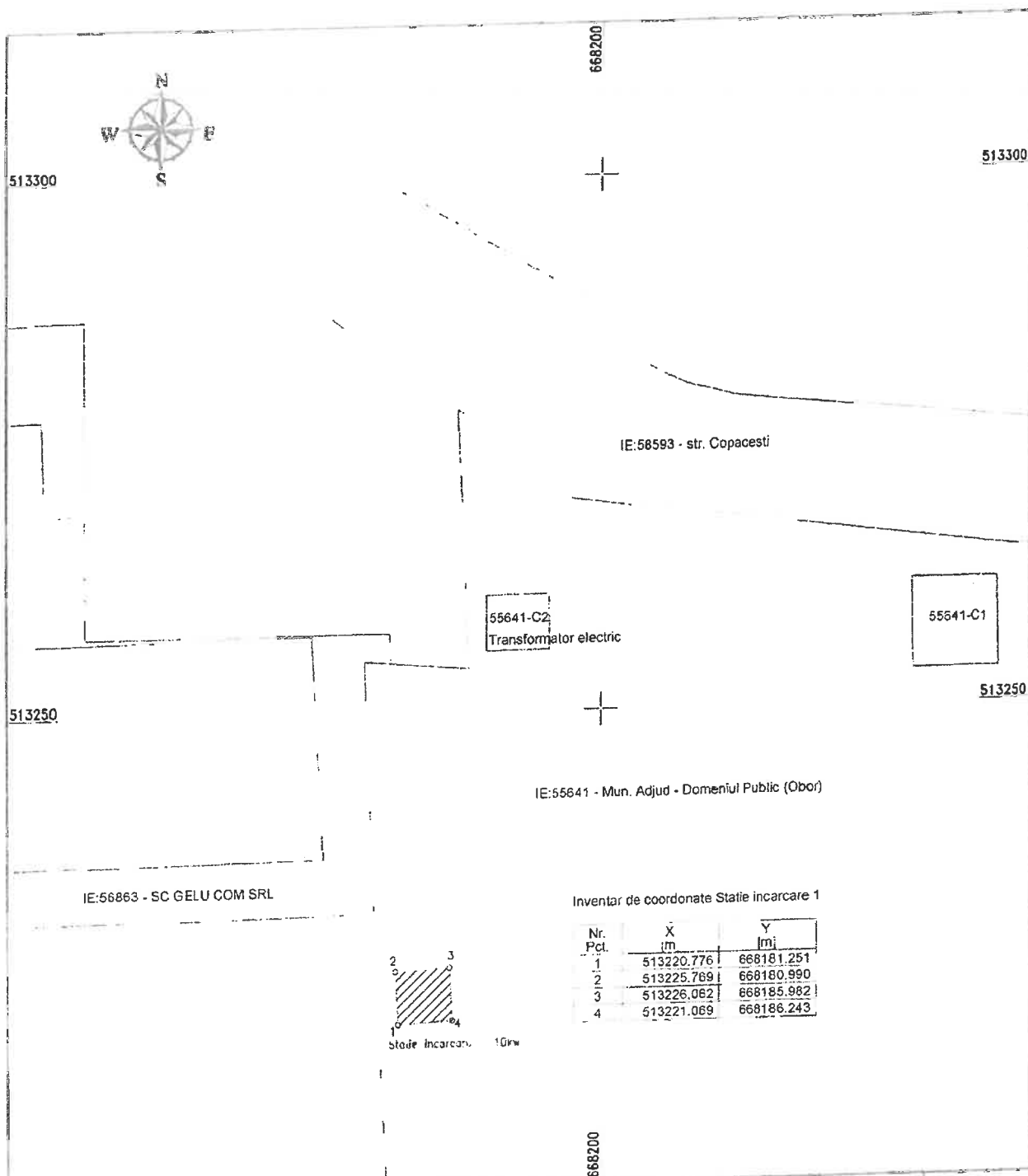


Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

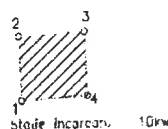
Ultima actualizare a geometriei: 03-02-2014
Data și ora generării: 06-11-2024 08:33

			WC piață, hală lapte pește, cameră frigorifică, administrație piață, mese expunere (produse)			
96	1.5.14.	Obor	Municipiul Adjud, strada Copăcești, tarla 2, parcela 44, N – strada Copăcești, S – proprietăți particulare, E – proprietăți particulare și Cimitirul cvreiesc, V – proprietăți particulare, 12.249 mp teren	1960		Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
			89 mp clădiri		872.600 11.876,57	
97	1.5.9.	Piața	Municipiul Adjud, zona Spital municipal, strada Salcânilor, tarla 69, parcela 2744, N – proprietăți particulare, S – strada Salcânilor și bloc nr. 103, E – clădire centrala termică nr. 1, V – blocuri nr. 110 și 111, 575 m ² teren	1995	64.808	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
98	2.4.2.10	Parcul Municipal	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 19-38, N – Restaurant Atlantic, S – proprietăți particulare și bloc nr. 125, E – strada Republicii, V – blocuri nr. 1 și 2, Casa de Cultură, 29.880 mp teren	1946	3.367.797	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
99	2.4.2.10	Parc CFR	Municipiul Adjud, strada Siret, nr. 30, N – strada Siret, S – Pavilion nr. 5 CFR, E – clădiri administrative CFR, V – bloc nr. 28 CFR, 3525 mp teren	2008	403.200	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
100	2.4.2.10	Parc	Municipiul Adjud, zona	2008	565.303	Domeniul public al municipiului



Inventar de coordonate Statie incarcare 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	513220.776	668181.251
2	513225.769	668180.990
3	513226.062	668185.982
4	513221.069	668186.243



SC GEOPATEXP SRL
Mun Focsani, Str Cuza Vodai nr.58/7
Tel 0722649762

REDACTAT Ing. Ovidiu Patrascu
DESENAT LE...
MASURAT
VERIFICAT Ing. Ovidiu Patrascu
APROBAT

SCARA
1:500

februarie 2024

BENEFICIAR:

Municipiul Adjud

PLANSA

1

LUCRAREA : PLAN TOPOGRAFIC -
Dezvoltarea durabila a transportului verde in Municipiul
Adjud si Comuna Homoccea, judetul Vrancea
dotarea cu autobuze si microbuze nepoluante
si instalarea statiiilor de reincarcare
IE:55641 T 2 P 44

Sistem de proiectie: STEREO '70
Sistem de referinta: MAREA NEAGRA

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare lenta autobuze – Obor 2

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT

SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE

MARTIE 2025

S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „ Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud, nr. Cad. 55641;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040241105430 din 14.02.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice"
 - PE 132/2003 „ Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-Ip 30/2004 „ Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „ Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării :** 5 zile.

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare lenta pentru autobuze de utilitate publica* aparținând U.A.T. Municipiul Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
 - puterea totală instalată = 60 kW/66,67 kVA ;
- III) Puterea absorbită
 - puterea maximă simultan absorbită 60 kW/66,67 kVA;
 - factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
 - tensiunea de utilizare : 400 V;
 - timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
 - nu se induc regimuri deformante.
 - receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 400 kVA nr. 6074 Obor Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Pompe Apa din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=10m, între TDRI al PTZ Obor Adjud existent și FDCP 4t In=16A proiectat ;
- montare FDCP 4t In=16A (reglaj fix) echipat cu separator cu sigurantă, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 4x25 mmp, L=50 m, între FDCP 4t In=16A proiectat și Stația de încărcare lentă - autobuze, care va avea un punct de încărcare (1x60 kW);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară și priza artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Copacești, Obor Adjud aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	50,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	50,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutieră și pietonale.

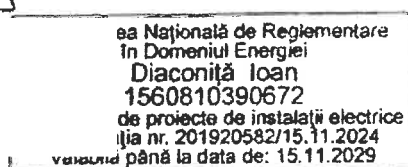
La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

4.2. Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 239 din 19.11.2024 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

02.11.2025



Proiectant,
sing. G. Ștoian



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

POD: -

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC

Nr. 3040241105430 din 14.02.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040241105430 din data 28.11.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de MUNICIPIUL ADJUD, pentru STATIE INCARCARE LENTA ce aparține utilizatorului MUNICIPIUL ADJUD cu sediul în județul VRANCEA, MUNICIPIUL ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada STADIONULUI, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 29.01.2025,

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE LENTA

amplasat(ă) în județul Vrancea, - ADJUD, sat -, cod poștal 625100, strada -, nr. ,, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 55641, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

1. Puterea aprobată:		Situația existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data	Etapa a IIa, valabilă de la data	Etapa a IIIa, valabilă de la data	Etapa a IVa, valabilă de la data	Etapa finală valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	kVA	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr.

3040241105430 /14.02.2025 sau studiul de soluție nr , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 41 / 06.02.2025:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la papucii de legare în TDR1 a, PTZ 6074 OBOR ADJUD, 20/0.4 kV, 400 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / 339/168/204

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrari pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrica se realizeaza in comun cu SR 3040241105427, SR 3040241105432, SR 3040241105434 si se va face din TDRI de 0,4kV aferent PTZ 6074 OBOR ADJUD, proprietatea DEER-Sucursala Focsani, prin bransament trifazat, realizat cu cablu tip ACYABY 3x35+16 mmp, L=10 m, din care L=2m montat subteran, pana la un FDCP 4t, in carcasa din poliesther armat cu fibra de sticla, echipat cu intreruptor automat, In=16A (reglaj fix), conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu sigurante, intreruptor automat, dispozitiv de protectie la supratensiuni si protectie diferentiala In=300mA pentru fiecare loc de consum), ce va fi amplasat langa PTZ.
Valoare estimativa a tarifului de racordare este prevazuta in ATR 3040241105427/14.02.2025
Realizarea bransamentului se va face analog documentatiei tehnice cu codul DTE- R-22-20244, care se poate descarca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazata din FDCP la tabloul general utilizator, dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, instalatie electrica interioara, priza de pamant
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:
- i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum in cauza: -
 - ii) Lucrări de întărire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de consum / de consum si de productie:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/in/pe FDCP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin **contor electronic trifazat**
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la clemele de joasa tensiune iesire din FDCP spre utilizator..
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare:
 - b) punctul de delimitare a instalatiilor: **intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni**
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj: ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) In conformitate cu prevederile *Regulamentului* , pentru realizarea racordării la rețeaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat, imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea si achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de *Regulament*:



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 130,90 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare **TR**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **0,00 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE)**, inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei (utilaj) + 0,00 lei (C+M)**, inclusiv TVA + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații **TU**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **130,90 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire **TI**, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti)**.

- lucrări efective întărire: **0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti)** (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizațiilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1\% = 0 \text{ lei}$; cota ISC $0,5\% = 0 \text{ lei}$; taxa AC $1\% = 0,00 \text{ lei}$; dirigenție șantier $2\% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație baneară.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/20X

www.distributie-energie.ro

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând **5 %** din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: **a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică î poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ 17-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1)¹ din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distribuție dosarul instalației de utilizare (întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar

Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.02.17
07:50:30 +02'00'

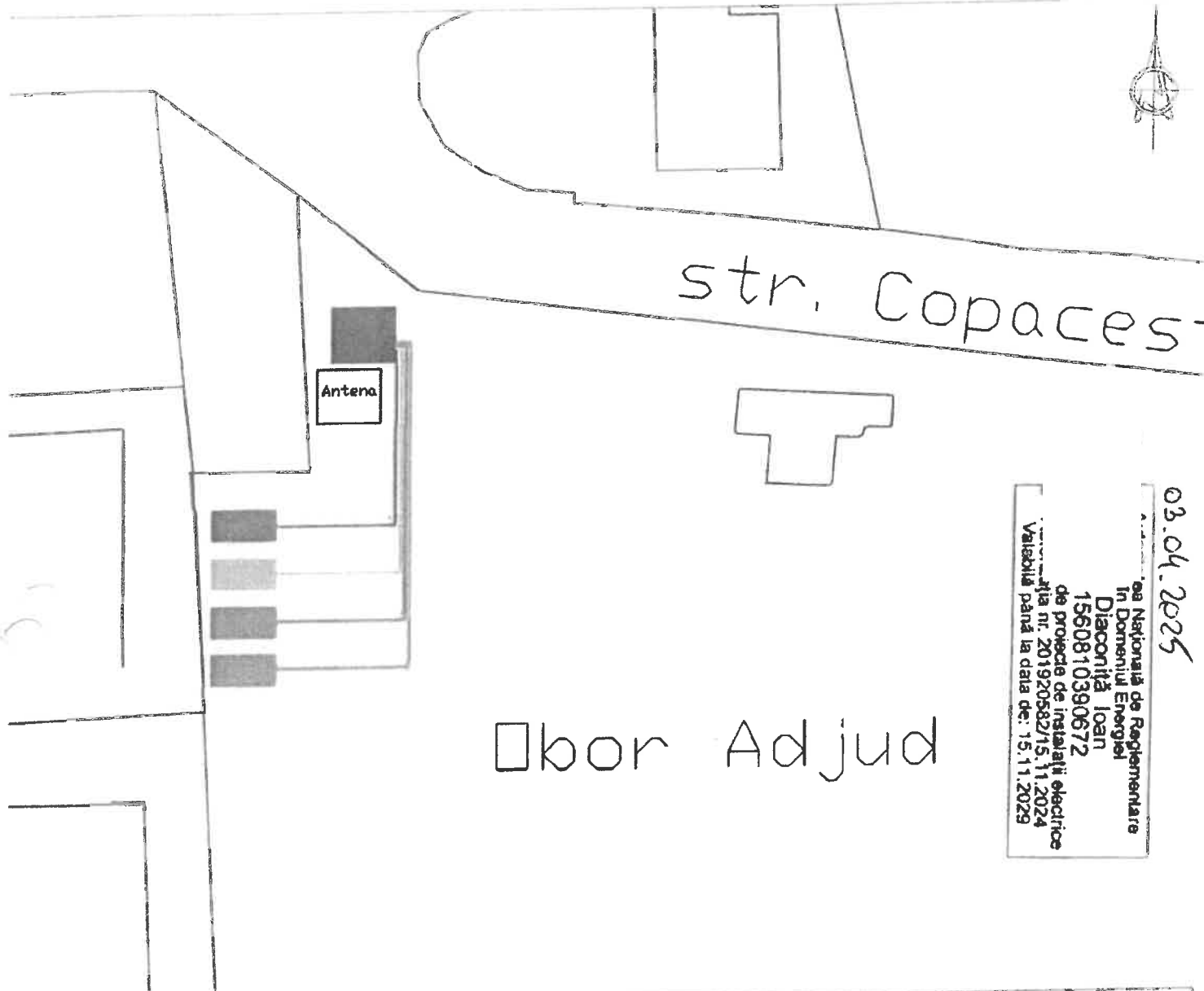
Serviciu A.R.
Mihai Mania

03.04.2025

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconiță Ioan
1560810390672
Proiect de instalații electrice
nr. 201920582/15.11.2024
valabil până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiar:	Pr. nr. 2/ 2025
				U. A. T. Municipiul Adjud	
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	ing. Stolan George			Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Monoclea, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statii de reincarcare	P.T.E.
PROIECTAT	ing. Stolan George			Titlu planșă:	Pl. nr
DESENAT	ing. Stolan George			Plan de Incadrare in zona	1



03.04.2025

Asociația Națională de Reglementare
în Domeniul Energiei
Diaconuță Ioan
1560810390672
de proiectare de instalații electrice
Atest nr. 201920562/15.11.2024
Valabil până la data de: 15.11.2029

LEGENDA:	
—	LES-uri 1 kV proiectate, cablu AcyAby4x25mmp, L=50 m/statie de incarcare, pozate in profil m4, m3, m2, m1 in sant, pe domeniul public.
■	PTZ 6074 Obor Adjud 400 kVA existent
■	Statie de incarcare rapida Obor 1 (1x150 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
■	Statie de incarcare lenta Obor 2 (1x60 kW - ATR 3040241105430/14.02.2025)
■	Statie de incarcare lenta Obor 3 (1x60 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
■	Statie de incarcare lenta Obor 4 (1x60 kW - ATR 3040241105434/14.02.2025)

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan Georg			scara: 1:500	P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan Georg				
DESENAT	sing. Stolan George			Data: Iartie 2025	Pl. nr 8
				Titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Monaces, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statilor de reincarcare	
				Titlul planșei: Plan de situatie Obor Adjud, nr. cad. 54641	

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 3 UTILIZARE OBOR 2



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x 25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000	59.86	2,993.22
			material:	22.66	1,133.22
			manopera:	37.20	1,860.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.000	22.00	1,122.00
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,537.71	1,537.71
			material:	637.71	637.71
			manopera:	900.00	900.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150	7,040.00	1,056.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	7,040.00	1,056.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150	1,860.00	279.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	240.00	36.00
			utilaj:	1,620.00	243.00
			transport:	0.00	0.00
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri EI	M	50.000	2.00	100.00
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000	1,368.27	1,368.27
			material:	978.87	978.87
			manopera:	389.40	389.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	600010604 - Siguranta automata LSIS 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000	500.00	500.00
5.1	7312921 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000	450.00	450.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.29	176.90	2,849.79	3,185.40	1,299.00	0.00	7,334.19

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	71.67	0.00	0.00	71.67
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		2,849.79	3,257.07	1,299.00	0.00	7,405.86
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	284.98	325.71	129.90	0.00	740.59
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		3,134.77	3,582.78	1,428.90	0.00	8,146.45
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	156.74	179.14	71.44	0.00	407.32
T4 = T3 + Beneficiu		3,291.51	3,761.92	1,500.34	0.00	8,553.77
TOTAL GENERAL (fara TVA)						8,553.77
TVA (19.00%)						1,625.22
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						10,178.99

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 3 UTILIZARE OBOR 2



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x 25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri EI	M	50.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			transport:		
5.0	600010604 - Siguranta automata LSIS 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000		
5.1	7312921 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

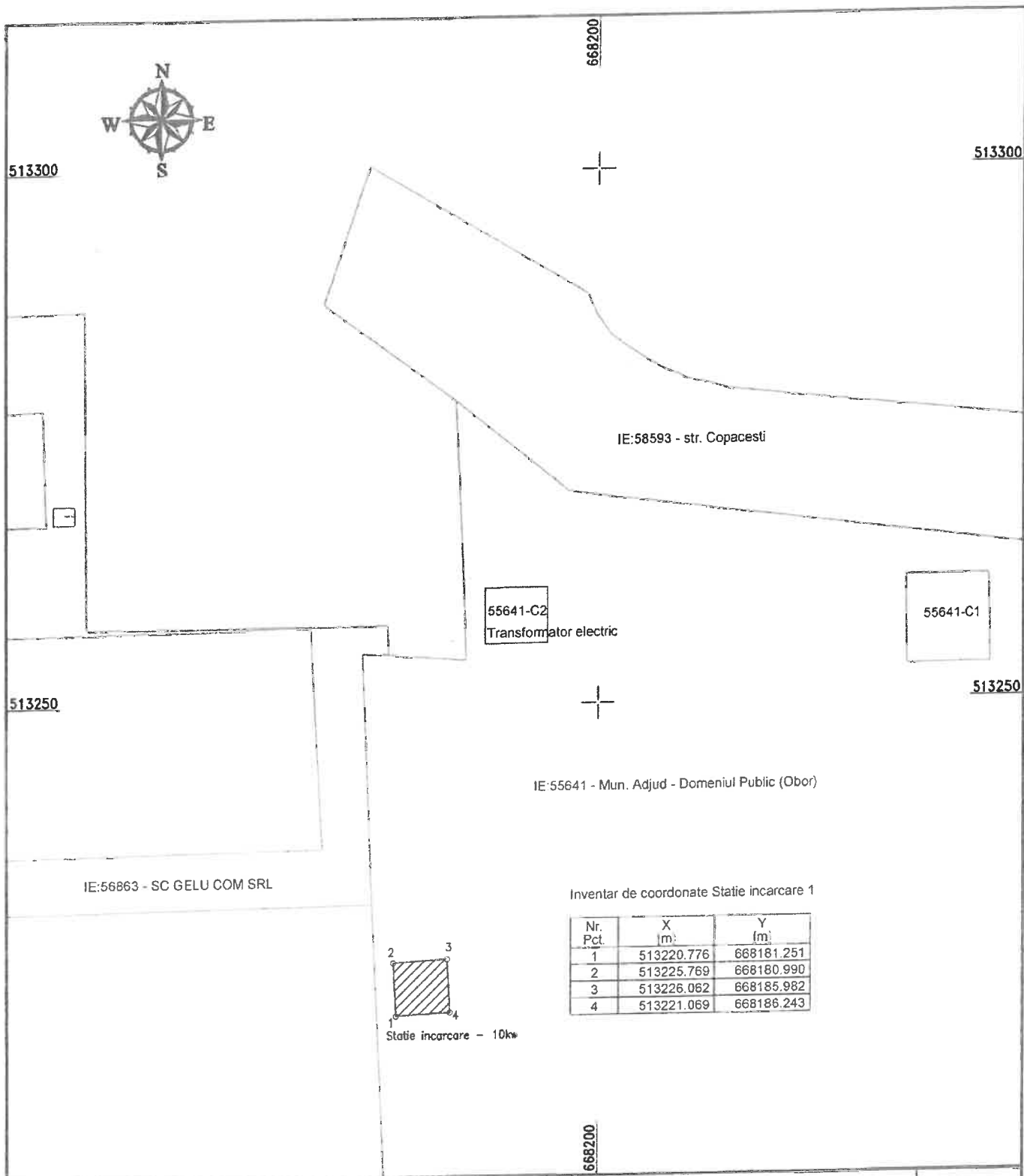
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuleli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



SC GEOPATEXP SRL
Mun Focsani, Str Cuza Voda nr.58/7
Tel 0722649762

BENEFICIAR:

Municipiul Adjud

PLANSĂ

1

REDACTAT

DESENAT

MASURAT

VERIFICAT

APROBAT

SCARA

1:500

11 noiembrie 2024

LUCRAREA : PLAN TOPOGRAFIC -

Dezvoltarea durabila a transportului verde in Municipiul Adjud si Comuna Homocea, judetul Vrancea dotarea cu autobuze si microbuze nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare IE:55641, T 2, P 44

Sistem de proiectie: STEREO '70

Sistem de referinta: MAREA NEAGRA



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Sir. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro. C.F. 4350491

Nr. 11/68085/(RU)68086 din 19.11.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 239 din 19.11.2024

În scopul:

"DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE"

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, reprezentată de Primar Nica George – Claudiu, înregistrată la nr. 11/68085/(RU)68086 din 07.11.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extras din plan cadastral și Extras carte funciară CF 56228, CF 55641,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 56228 și CF 55641, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: CF 56228 - zonă locuințe cu peste 2 niveluri ; CF 55641 – zonă instituții și servicii ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există: rețele de apă și canalizare, rețele de transport și distribuție gaze naturale, rețele de energie electrică, rețele de telefonie și internet;

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesul auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor.

Conform art. 11² din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agentia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- ☐ alimentare cu apă
- ☐ canalizare
- ☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani
- ☐ gaze naturale
- ☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet
- ☐ salubritate – UPM SA
- ☐ alimentare cu energie termică
- ☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale

acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original);

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
George – Claudiu NICOLAE

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genova SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.



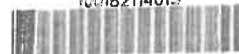
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55641 Adjud

Nr. cerere 24316
Ziua 06
Luna 11
Anul 2024

Cod verificare
100182114015



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55641	Din acte: 12.249 Masurata: 12.921	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	Loc. Adjud, jud. Vrancea	S. construita la sol: 67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	Loc. Adjud, jud. Vrancea	S. construita la sol: 30 mp; TRANSFORMATORULUI ELECTRIC. CLADIREA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1864 / 30/01/2014 Act Administrativ nr. 117, din 14/07/2009 emis de Consiliul Local Adjud. (H.G. 979/2009; + anexa); B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala: 1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PUBLIC, CIF: 4350491	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

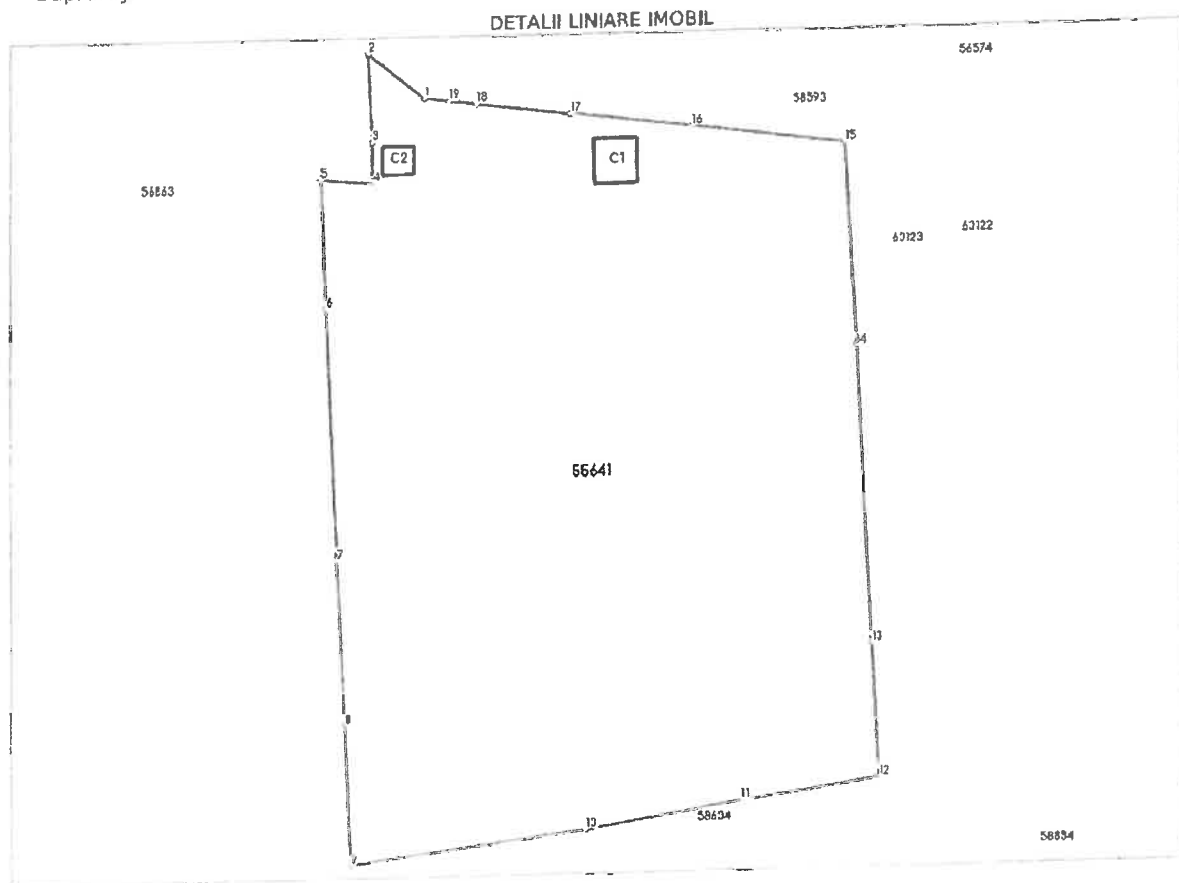
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55641	Din acte: 12.249 Masurata: 12.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	12.921	2	44		

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	construcții anexa	67	Cu acte	S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	construcții anexa	30	Cu acte	S. construita la sol:30 mp; CLADIREA TRANSFORMATORULUI ELECTRIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	16.67
3	4	7.679
4	5	9.653
5	6	24.203
6	7	47.386
7	8	30.737
8	9	26.628
9	10	44.276
10	11	29.142
11	12	25.817
12	13	25.137
13	14	56.087
14	15	38.268
15	16	28.474
16	17	22.763
17	18	17.479
18	19	5.259
19	1	4.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 06/11/2024, 08:32

Cod verificare



100182113572

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 55641, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud

Nr. cerere 14317

Ziua 06

Luna 11

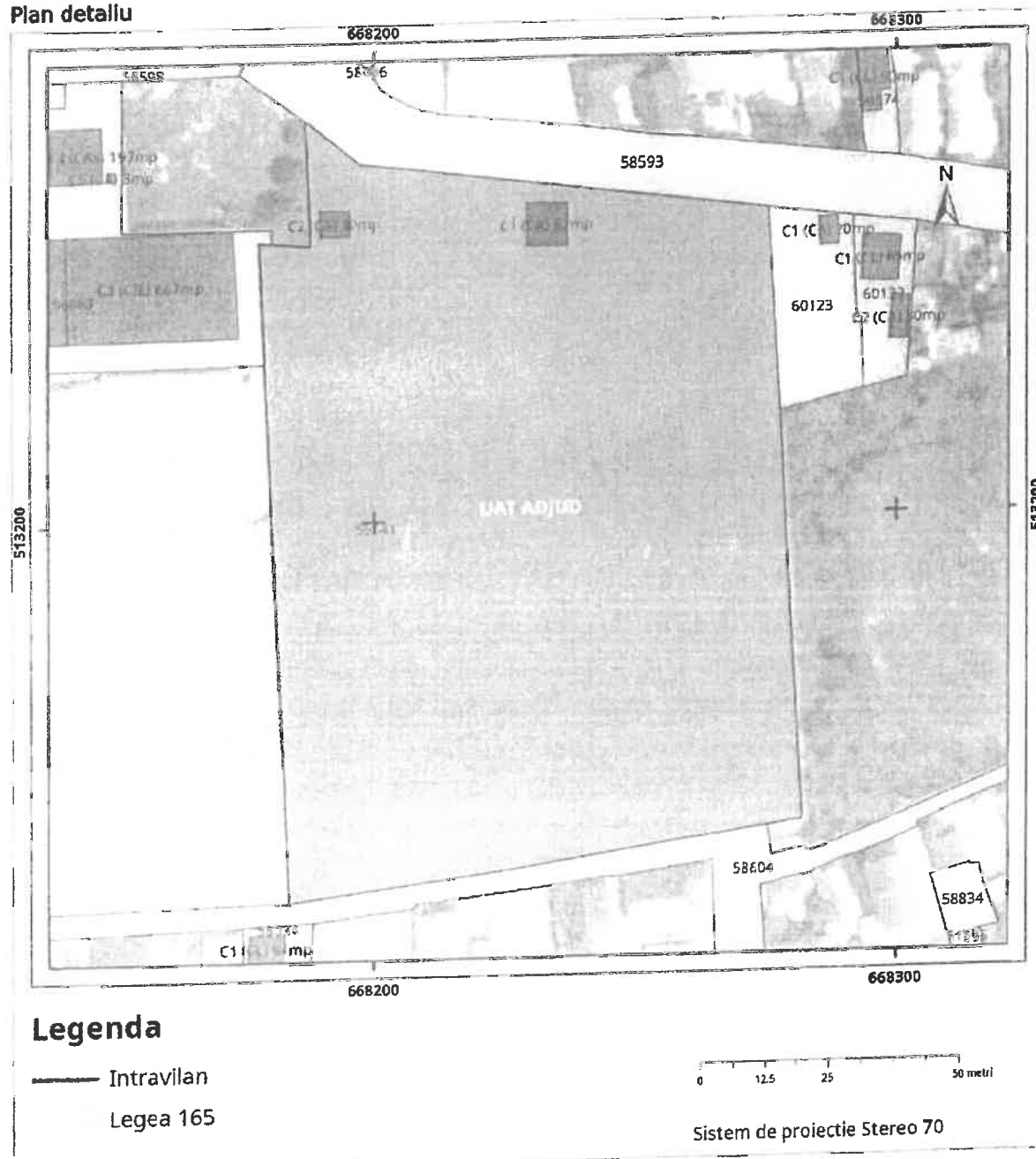
Anul 2024

Teren: 12.921 mp

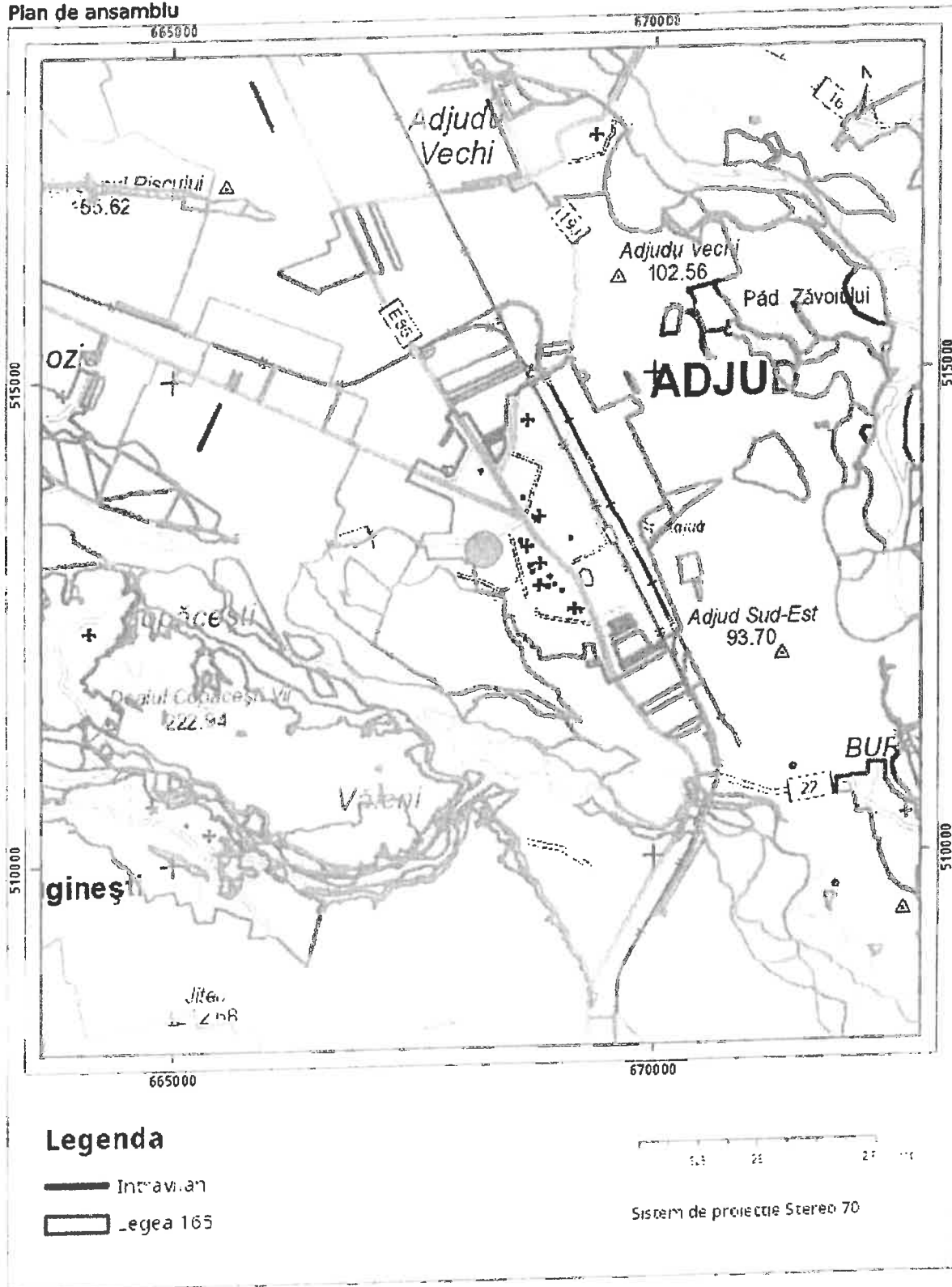
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 12921mp

Plan detaliu



Pian de ansamblu

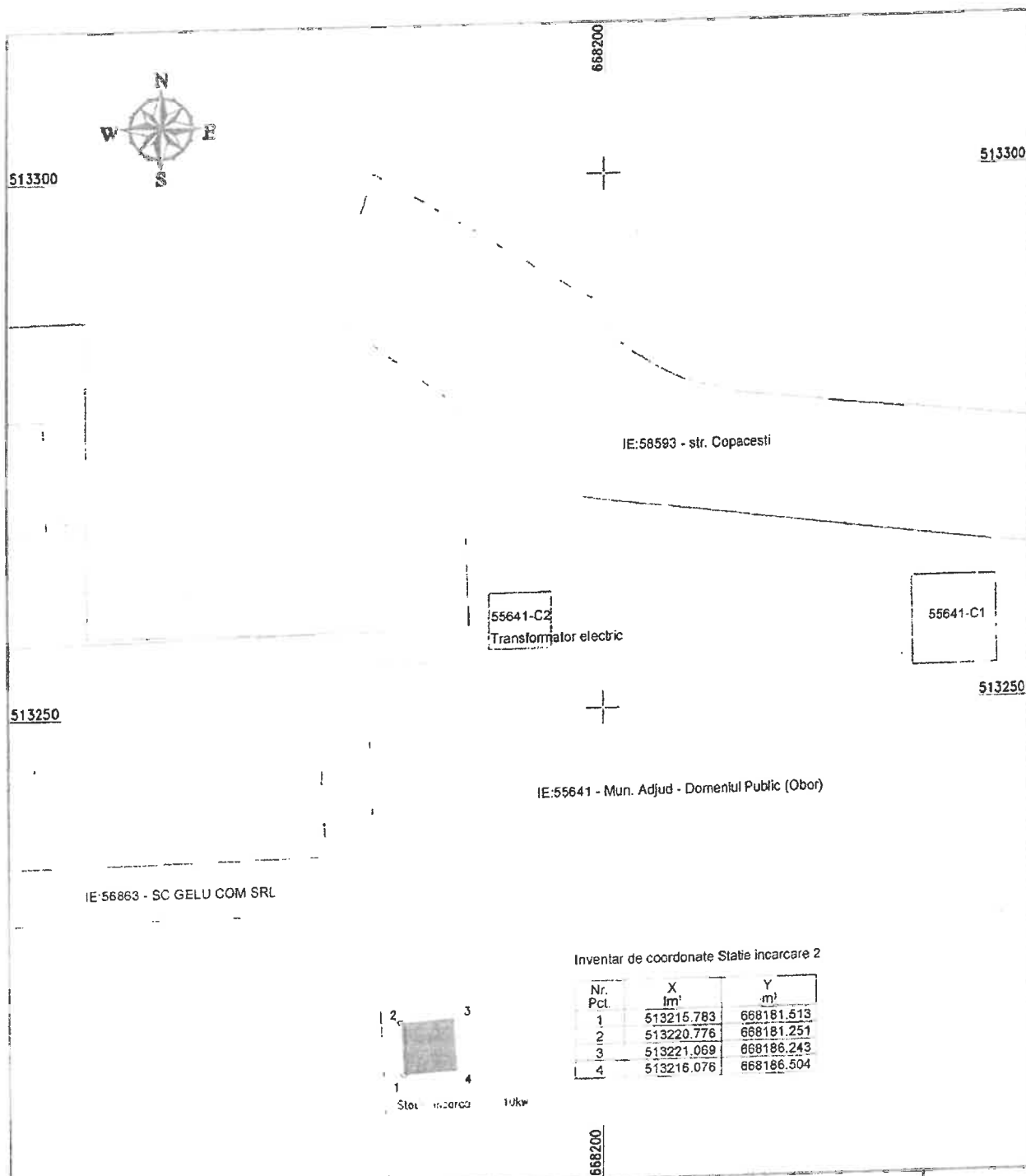


Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 03-02-2014
Data și ora generării: 06-11-2024 08:33

96	1.5.14.	Obor	WC piață, hală lapte pește, cameră frigorifică, administrație piață, mese expunere (roduse)	1960		Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
			Municipiul Adjud, strada Copăcești, tarla 2, parcela 44, N – strada Copăcești, S – proprietăți particulare, E – proprietăți particulare și Cimitirul cvreiesc, V – proprietăți particulare, 12.249 mp teren		872.600 11.876,57	
97	1.5.9.	Piața	89 mp clădiri Municipiul Adjud, zona Spital municipal, strada Salcîmilor, tarla 69, parcela 2744, N – proprietăți particulare, S – strada Salcîmilor și bloc nr. 103, E – clădire centrala termică nr. 1, V – blocuri nr. 110 și 111, 575 mp teren	1995	64.808	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
98	2.4.2.10	Parcul Municipal	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 19-38, N – Restaurant Atlantic, S – proprietăți particulare și bloc nr. 125, E – strada Republicii, V – blocuri nr. 1 și 2, Casa de Cultură, 29.880 mp teren	1946	3.367.797	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
99	2.4.2.10	Parc CFR	Municipiul Adjud, strada Siret, nr. 30, N – strada Siret, S – Pavilion nr. 5 CFR, E – clădiri administrative CFR, V – bloc nr. 28 CFR, 3525 mp teren	2008	403.200	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
100	2.4.2.10	Parc	Municipiul Adjud, zona	2008	565.303	Domeniul public al municipiului



SC GEOPATEXP SRL Mun Focsani, Str Cuza Voda nr.58/7 Tel 0722649762		BENEFICIAR: Municipiul Adj.	PLANSĂ 1
REDACTAT Ing. Gvidiu Patrascu DESENAT MASURAT VERIFICAT Ing. Gvidiu Patrascu APROBAT	SCARA :500 februarie 2024	LUCRAREA : PLAN TOPOGRAFIC - Dezvoltarea durabila a transportului verde în Municipiul Adj. și Comuna Homocia, județul Vrancea dotarea cu autobuze și microbuze nepoluante și instalarea stațiilor de reincarcare IE:55641 T.2 P.44 Sistem de proiectie: STEREO '70 Sistem de referinta: MAREA NEAGRA	

**Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud
si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si
microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare**

Documentatie Tehnico-Economica nr. 2/2025
statie incarcare lenta autobuze – Obor 4

PROIECTANT: S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L.

**ŞEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT**

**SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE
SING. STOIAN GEORGE**

MARTIE 2025

S.C. IELECTRIC BRANS S.R.L.

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Certificat de urbanism, acorduri
- ATR DEER SA - Sucursala Focsani
- Memoriu de prezentare
- Deviz general, F1, F2, F3

B. PIESE DESENATE

- Plan de încadrare în zonă sc. 1: 5000
- Plan de situație sc. 1: 500

Plan nr. 1

Plan nr. 2

Proiectant,
sing. G. Stoian

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Homocea, judetul Vrancea – Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluante si instalarea statiilor de reincarcare”.

1.2. Elaborator : S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L., telefon 0765008516;

1.3. Autoritatea contractantă: U.A.T. Municipiul Adjud, str. Stadionului, nr. 2, cod postal 625100;

1.4. Amplasament: jud. Vrancea, mun. Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud, nr. Cad. 55641;

1.5. Faza documentației: Documentatie tehnico economica ;

1.6. Documente care au stat la baza întocmirii documentației :

- A.T.R. 3040241105434 din 14.02.2025- D.E.E.R S.A., Sucursala Focsani ;
 - plan de situație sc. 1 : 500
 - NTE 007/08/00 "Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cable electrice"
 - PE 132/2003 „Normativ pentru proiectarea rețelilor electrice de distribuție publică”
 - I7-2011 „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”
 - O.RE-ITI 228/2014 „Instrucțiuni de proiectare și execuție privind protecția împotriva electrocutării în instalațiile electrice fixe din rețelele de distribuție a energiei electrice”
 - 1 RE-IP 30/2004 „Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ”
 - FS 4-82 „Execuția instalațiilor de legare la pământ”
- 1.7. Durata de realizare a lucrării : 5 zile.**

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII:

Lucrarea este determinată de alimentarea cu energie electrică și asigurarea necesarului de putere, pentru *statie de incarcare lenta pentru autobuze de utilitate publica* aparținând U.A.T. Municipiul Adjud, str. Copacesti, Obor Adjud.

3. CARACTERISTICILE INSTALAȚIILOR PROIECTATE

3.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică cu evoluția în perspectivă :

- I) Tipul consumatorilor: mici consumatori
număr de cereri existente : 1 abonat trifazat
- II) Puterea instalată
- puterea totală instalată = 60 kW/66,67 kVA ;
- III) Puterea absorbită
- puterea maximă simultan absorbită 60 kW/66,67 kVA;
- factorul de putere $\cos \varphi$: 0,9;
- tensiunea de utilizare : 400 V;
- timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic este cel din standardul de performanță.
- nu se induc regimuri deformante.
- receptoarele nu produc șocuri în instalațiile electrice ale beneficiarului

3.2. Soluția de alimentare propusă

În zonă există PTZ 20/0,4 kV, 400 kVA nr. 6074 Obor Adjud, alimentat prin LEA 20 kV Pompe Apa din stația de transformare 110/20 kV Adjud.

3.2.1. Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 3x35+16 mmp, L=10m, între TDRI al PTZ Obor Adjud existent si FDCP 4t In=16A proiectat ;
- montare FDCP 4t In=16A (reglaj fix) echipat cu separator cu sigurantă, loc montare contor electronic trifazat pentru energie electrică activă și reactivă, întrerupător automat, dispozitiv de protecție la supratensiune și protecție diferențială In=300mA pe domeniul public, pe soclu de beton;

3.2.2. Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

- realizare LES 1 kV, cablu tip ACYAbY 4x25 mmp, L=50 m, între FDCP 4t In=16A proiectat si Stația de încărcare lentă - autobuze, care va avea un punct de încărcare (1x60 kW);
 - tabloul electric al Stației de încărcare va fi echipat cu dispozitiv de protecție la supratensiuni si releu diferențial de 30 mA;
 - realizare instalație electrică interioară si priza artificială de legare la pământ
- Amplasamentul instalațiilor electrice proiectate este prezentată în planul de situație 1: 500 anexat.

4. SUPRAFEȚE DE TEREN OCUPATE

4.1. Regimul juridic :

Instalațiile electrice proiectate sunt amplasate pe domeniul public, str. Copacești, Obor Adjud aflată în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Adjud.

Instalațiile electrice proiectate necesită ocuparea unor suprafețe de teren după cum urmează :

TOTAL	50,00 mp
din care – definitiv	0,00 mp
- temporar	50,00 mp

Terenul afectat de construcția instalațiilor proiectate face parte din categoria de folosință stradă și este destinat circulație rutiere și pietonale.

La intersecția cu diferitele obiective de pe teren se vor lua toate măsurile impuse de normativele în vigoare.

Instalațiile proiectate nu sunt poluante. La terminarea lucrărilor de construcții-montaj, constructorul va desființa depozitele de materiale și va împrăști pământul rezultat din săpătură astfel încât întregul traseu să fie adus la starea inițială.

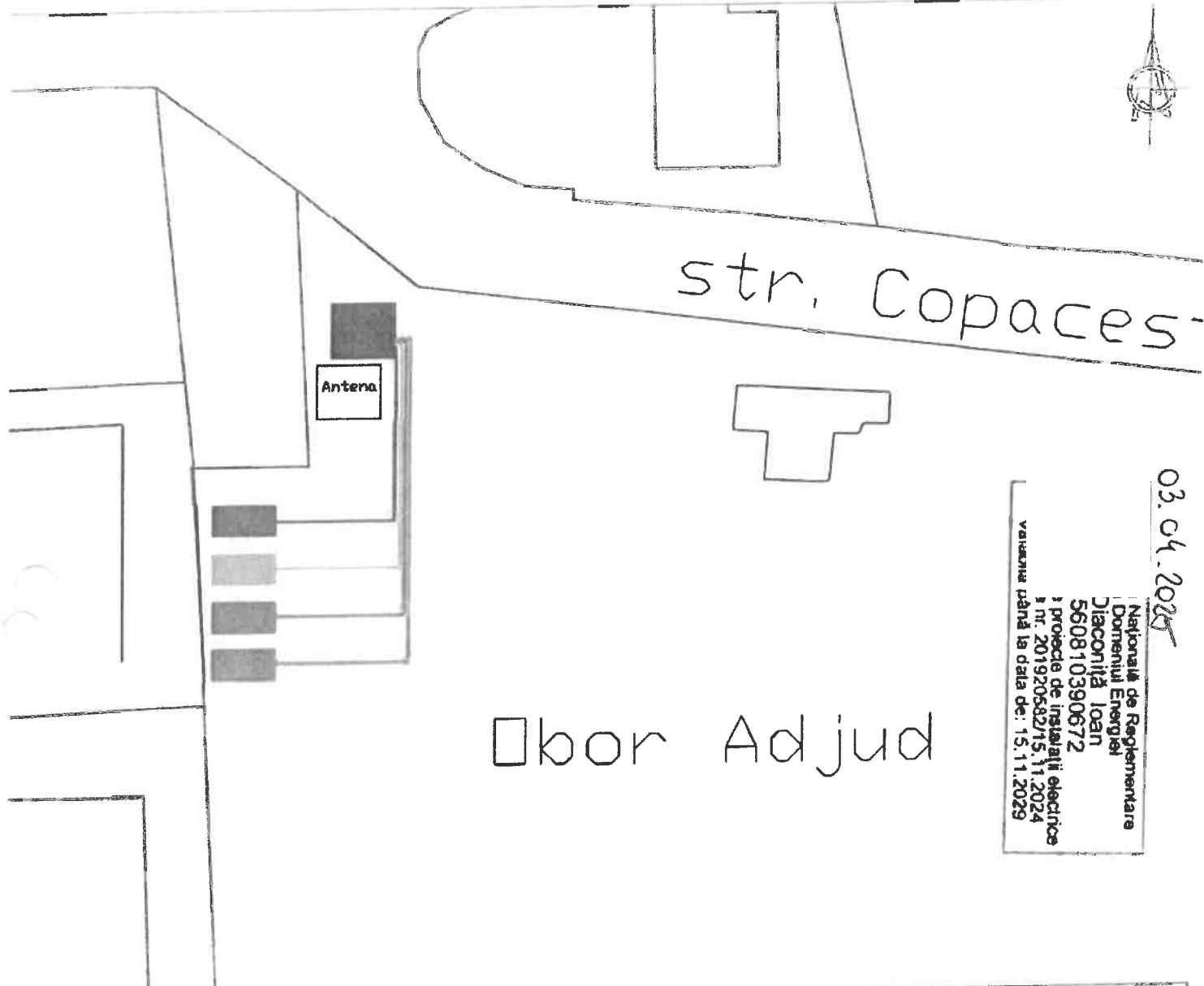
4.2. Regimul economic

Pentru realizarea construcției s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 239 din 19.11.2024 de la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud.

01.04.2025

01.04.2025
Autoritatea Națională de Reglementare
Domeniul Energiei
Diaconită Ioan
560810390672
proiecte de instalații electrice
nr. 201920582/15.11.2024
ână la data de: 15.11.2029

Proiectant,
sing. G. Stoian



03.04.2025

Natională de Reglementare
Domeniului Energetic
Dlaconită Ioan
560810390672
proiect de instalații electrice
nr. 201920682/15.11.2024
valabil până la data de: 15.11.2029

LEGENDA:

- LES-uri 1 kV proiectate, cablu AcyAby4x25mmp ,L=50 m/statie de incarcare, pozate in profil m4, m3, m2, m1 in sant, pe domeniul public.
- PTZ 6074 Obor Adjud 400 kVA existent
- Statie de incarcare rapida Obor 1 (1x150 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 2 (1x60 kW - ATR 3040241105430/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 3 (1x60 kW - ATR 3040241105427/14.02.2025)
- Statie de incarcare lenta Obor 4 (1x60 kW - ATR 3040241105434/14.02.2025)

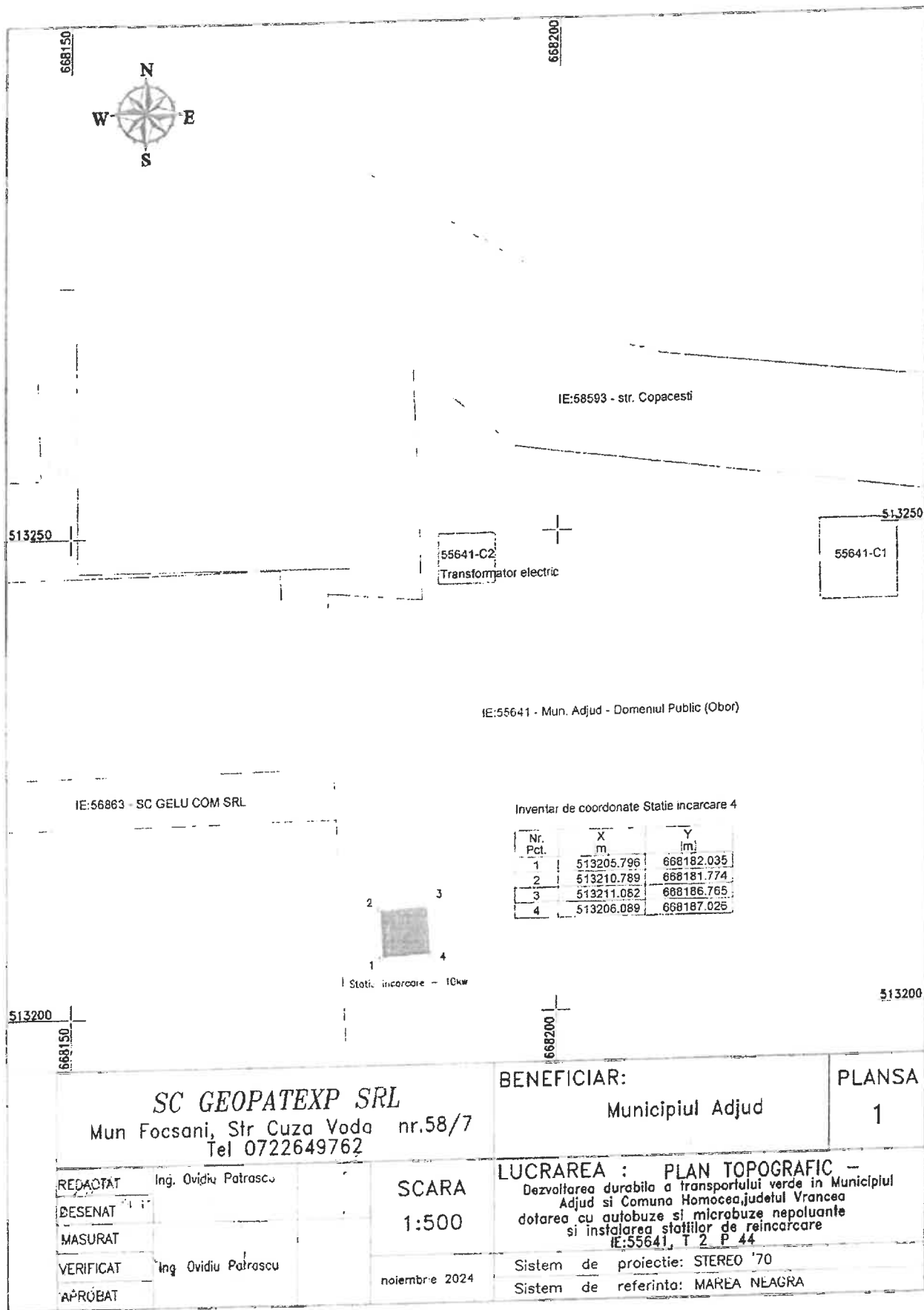
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				
SEF PROIECT	sing. Stolan George				
PROIECTAT	sing. Stolan Georg				
DESENAT	sing. Stolan George				
		ara: 500	titlu proiect: Dezvoltarea durabila a transportului verde in municipiul Adjud si comuna Monoclea, Judetul Vrancea - Dotarea cu autobuze si microbuz nepoluente si instalarea statiiilor de reincarcare		Faza P.T.E
		ata: artie 025	Titlul plansa: Plan de situatie Obor Adjud, nr. cad. 54641		Pl. nr 8

03.04.2025

sa Națională de Reglementare
 în Domeniul Energiei
 Diaconiță Ioan
 1560810390672
 Je proiecte de instalații electrice
 la nr. 201920582/15.11.2024
 până la data de: 15.11.2029



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ELECTRIC BRANS S.R.L. CUI: 42849797 J39/496/2020				Beneficiari U. A. T. Municipiul Adjud	Pr. nr. 2/ 2025
SPECIFICATIE	NUME				Faza
SEF PROIECT	sing. Stolan Georg			ara: 5000	P.T.E.
PROIECTAT	sing. Stolan Georg			ata: artie 025	Pl. nr 1
DESENAT	sing. Stolan Georg			Titlu planșă: Plan de Incadrare în zona	



OBOR 4



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / 339/168/204

www.distributie-energie.ro

POD: -

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE PENTRU CONSUMATOR NONCASNIC

Nr. 3040241105434 din 14.02.2025

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 3040241105434 din data 28.11.2024, având ca scop Instalatie noua adresată de MUNICIPIUL ADJUD, pentru STATIE INCARCARE LENTA ce aparține utilizatorului MUNICIPIUL ADJUD cu sediul în județul VRANCEA, MUNICIPIU ADJUD, sat -, cod postal 625100, strada STADIONULUI, nr. 2, telefon -, email - și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 29.01.2025,

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A locului de consum Permanent STATIE INCARCARE LENTA

amplasat(ă) în județul Vrancea, Municipiu ADJUD, sat -, cod poștal 625100, strada INTRAVILAN, nr. FN, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 55641, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

		Situatia existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
				Etapa I, valabilă de la data	Etapa a IIa, valabilă de la data	Etapa a IIIa, valabilă de la data	Etapa a IVa, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	-		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	kVA	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire			kW					
			kVA					

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr.

3040241105434 /14.02.2025 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. 44 / 06.02.2025:

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la papucii de legare în TDRI a, PTZ 6074 OBOR ADJUD, 20/0.4 kV, 400 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/204

www.distributie-energie.ro

- c) Lucrari pentru realizarea instalației de racordare: Alimentarea cu energie electrica se realizeaza in comun cu SR 3040241105427, SR 3040241105430, SR 3040241105432 si se va face din TDRI de 0,4kV aferent PTZ 6074 OBOR ADJUD, proprietatea DEER-Sucursala Focsani, prin bransament trifazat, realizat cu cablu tip ACYABY 3x35+16 mmp, L=10 m, din care L=2m montat subteran, pana la un FDCP 4t, in carcasa din poliesther armat cu fibra de sticla, echipat cu intreruptot automat In=16A (reglaj fix), conform ST4/2003-rev.3/2014 (cu separator cu sigurante, intreruptor automat, dispozitiv de protectie la supratensiuni si protectie diferentiala In=300mA pentru fiecare loc de consum), ce va fi amplasat langa PTZ.
Valoare estimativa a tarifului de racordare este prevazuta in ATR 3040241105427/14.02.2025
Realizarea bransamentului se va face analog documentatiei tehnice cu codul DTE- R-22-20244, care se poate descarca de pe site-ul DEER la adresa: <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>.
- c') Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: coloana trifazata din FDCP la tabloul general utilizator,dispozitiv de protectie la supratensiuni si releu diferential de 30mA, instalatie electrica interioara, priza de pamant.
- d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:
- i Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum in cauza: -
 - ii Lucrări de întărire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de consum / de consum si de productie:
- e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V kV la/în/pe FDCP
- f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin clemele de joasa tensiune iesire din FDCP spre utilizator.
- g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la contor electronic trifazat.
3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la:
- a) punctul de racordare;
 - b) punctul de delimitare a instalatiilor: intreruptor automat si dispozitiv de protectie la supratensiuni
- (2) Alte cerințe, nominalizate:
- a) de monitorizare și reglaj: ;
 - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații
 - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv ;
 - d) pentru sistemele HVDC ;
 - e) pentru instalațiile de stocare .
- (3) Condiții specifice pentru racordare
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării
5. (1) In conformitate cu prevederile *Regulamentului* , pentru realizarea racordării la rețeaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat, imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea si achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de *Regulament*:



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

6. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 130,90 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare **TR**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de **0,00 lei**, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): **0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE)**, inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: **0,00 lei (utilaj) + 0,00 lei (C+M)**, inclusiv TVA + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje **0,00 lei**+ subtraversări **0,00 lei** + **0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura)**;

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații **TU**, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este **130,90 lei**, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire **TI**, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: **0,00 lei**, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: **0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti)**.

- lucrări efective întărire: **0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti)** (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.50/1991 art.30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.10/1995 art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00 \text{ lei}$ (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achită suplimentar de către utilizator necesare autorizațiilor și avizelor: cota ITC(ISC) $0,1\% = 0 \text{ lei}$; cota ISC $0,5\% = 0 \text{ lei}$; taxa AC $1\% = 0,00 \text{ lei}$; dirigenție santier $2\% = 0,00 \text{ lei}$.

(5) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici, conform prevederilor art. 44 alin. (2⁴) din Regulament, este lei, la care se adaugă TVA.

(6) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(7) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație baneară.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / J39/168/201

www.distributie-energie.ro

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare **0,00 lei**, reprezentând 5 % din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme acceptate de către DEER: **a) Virament în cont bancar al DEER: IBAN RO64 RNCB 0205 0099 7734 0254 b) Scrisoare de garanție bancară (SGB) sau c) Depozit colateral deschis la o bancă având ca beneficiar DEER.**

(3) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **0,00 lei**, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. i și - lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpt. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focsani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focsani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/168/200

www.distributie-energie.ro

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J39/158/204

www.distributie-energie.ro

15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparaturajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsurile pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

18.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Focșani

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani
Bd. Independenței, Nr.2, 620015, Focșani, Jud. Vrancea

Tel: +40 237 205 701

Fax: +40 237 205 704

office.vrancea@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 339/168/20X

www.distributie-energie.ro

20.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, utilizatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pământ locală de 4 ohm care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE și va monta la tabloul de distribuție ce-i aparține un dispozitiv de protecție la supratensiuni și releu diferențial de 30mA. Prin grija sa, se vor realiza verificările periodice ale p.p., conform normativelor ANRE în vigoare.

În vederea punerii sub tensiune a instalației de utilizare, solicitantul va depune la operatorul de distribuție dosarul instalației de utilizare (întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia).

Utilizatorul va asigura operarea și mentenanța instalațiilor electrice proprii, în conformitate cu normele în vigoare, cu personal propriu calificat și autorizat sau prin operatori economici atestați conform legii, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

Valoarea tarifului de racordare estimat nu cuprinde taxele pentru obținerea autorizației/acordului pentru realizarea instalației de racordare și pentru avizele necesare obținerii acesteia. Taxele care sunt aplicabile se achită suplimentar de către utilizator.

Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
DANIELA TATAR

Didina-
Daniela
Tatar

Digitally signed
by Didina-
Daniela Tatar
Date: 2025.02.17
07:54:59 +02'00'

Serviciu A.R.
Mihai Mania

Antet stagga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 5 UTILIZARE OBOR 4



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000	59.98	2,998.78
			material:	22.78	1,138.78
			manopera:	37.20	1,860.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.250	22.00	1,127.50
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000	1,537.71	1,537.71
			material:	637.71	637.71
			manopera:	900.00	900.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000	635.80	635.80
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150	7,040.00	1,056.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150	1,860.00	279.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	240.00	36.00
			transport:	0.00	0.00
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri EI	M	50.000	2.00	100.00
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000	1,368.27	1,368.27
			material:	978.87	978.87
			manopera:	389.40	389.40
			transport:	0.00	0.00
5.0	600010604 - Siguranta automata LSis 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000	500.00	500.00
5.1	5500110 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000	450.00	450.00

TOTAL 1 (Cheltuleli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.28	176.90	2,855.35	3,185.40	1,299.00	0.00	7,339.75

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	71.67	0.00	0.00	71.67
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		2,855.35	3,257.07	1,299.00	0.00	7,411.42
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	285.53	325.71	129.90	0.00	741.14
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		3,140.88	3,582.78	1,428.90	0.00	8,152.56
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	157.04	179.14	71.44	0.00	407.63
T4 = T3 + Beneficiu		3,297.93	3,761.92	1,500.34	0.00	8,560.19
TOTAL GENERAL (fara TVA)						8,560.19
TVA (19.00%)						1,626.44
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						10,186.63

Director

Sef proiect

Antet stanga

Beneficiar: UAT ADJUD
 Executant: SC ELECTRIC BRANS SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: STATIE INCARCARE
 Obiectul: 2 STATIE OBOR
 Stadiul fizic: 5 UTILIZARE OBOR 4



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	W2G05A# - Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din cupru de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x25 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,4kg/m;	m	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
1.1	4800850 - Cablu energie cyp 0,6/ 1 KV 4X 25 M nid 2405	m	51.250		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	W1MN07A# - Priza de pamant zincata cu un contur montata in sant existent .	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2.1	7309901 - Priza pamint 1 contur, banda OL-zn 40X4 L = 18M, 4 electrozi din teava zincata de 2 1/2 "de 1,5 M	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	TSC02A1 - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 1	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
4	TSD05B1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant coeziv	100 mc	0.150		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
4	600026124 - Folie Avertizoare Cabluri EI	M	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	EF03A1 - Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5.0	600010604 - Siguranta automata LSIS 4P, curent 40A, 6kA, curba B,C, D	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5.1	5500110 - Cutie distributie 50x40 IP 65 metalica	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Antet stanga

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						

Director

Sef proiect



JUDEȚUL VRANCEA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL ADJUD

Sir. Stadionului nr. 2, Județul Vrancea, Cod 625100, Email: uat@primariaadjud.ro, Telefon: 0237641908, Fax: 0237641912, Website: adjud.ro, C.F. 4350491

Nr. 11/68085/(RU)68086 din 19.11.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 239 din 19.11.2024

În scopul:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

Ca urmare a cererii adresate de către UAT MUNICIPIUL ADJUD cu domiciliul/sediul în județul Vrancea, municipiul/orașul/comuna Adjud, satul, cod poștal 625100, Strada Stadionului, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0237641908, e-mail uat@primariaadjud.ro, reprezentată de Primar Nica George – Claudiu, înregistrată la nr. 11/68085/(RU)68086 din 07.11.2024,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Vrancea, municipiul Adjud, intravilan sau identificat prin Extras din plan cadastral și Extras carte funciară CF 56228, CF 55641,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 34/2004, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită cu Hotărârea Consiliului Local Adjud nr. 48/2016,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilele afectate de lucrările propuse, respectiv CF 56228 și CF 55641, se află în intravilanul municipiului Adjud, conform PUG Adjud aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 24/2005, a cărei valabilitate a fost prelungită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 48/2016;

Imobilele aparțin domeniului public al UAT Adjud, conform Extraselor de Carte funciară pentru informare, eliberate la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud;

Imobilele ocupate de lucrări nu sunt grevate de sarcini și servituți, drept de preemțiune, fiind de utilitate publică, nu figurează în zone cu interdicție de construire, nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric și/sau ale naturii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: terenurile au categoria de folosință curți – construcții – parcuri;

Destinația zonei stabilită prin PUG: CF 56228 - zonă locuințe cu peste 2 niveluri ; CF 55641 – zonă instituții și servicii ;

Imobilele se vor supune regimului fiscal și de impozitare legiferat;

Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local cu privire la zona în care se află imobilul – nu sunt.

3. REGIMUL TEHNIC:

Extras din PUG – Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit și al amenajărilor exterioare.

Regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente – Se vor respecta art.18 și art.23 din R.G.U aprobat prin H.G. nr. 525/1996 și O.G. nr. 43/1997;

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine – lucrările se vor executa pe domeniul public și nu vor fi afectate proprietățile învecinate;

Elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor – nu este cazul;

Regim maxim de înălțime – nu este cazul;

Înălțime la cornișă/coamă, înălțime minimă – nu este cazul;

P.O.T., C.U.T. – nu este cazul;

Echiparea cu utilități existente – pe terenurile afectate de lucrările propuse există : rețele de apă și canalizare, rețele de transport și distribuție gaze naturale, rețele de energie electrică, rețele de telefonie și internet ;

Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă – lucrările propuse nu vor afecta circulația pietonilor, a autovehiculelor cât și a parcajelor.

Conform art. 11^{^2} din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4.

Dacă în timpul executării lucrărilor se constată existența unor rețele tehnico – edilitare (cabluri, fibră optică, țevi, etc.), lucrările vor fi oprite, cu obligația înștiințării deținătorilor rețelelor respective.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

„DEZVOLTAREA DURABILĂ A TRANSPORTULUI VERDE ÎN MUNICIPIUL ADJUD ȘI COMUNA HOMOCEA, JUDEȚUL VRANCEA – DOTAREA CU AUTOBUZE ȘI MICROBUZ NEPOLUANTE ȘI INSTALAREA STAȚIILOR DE REÎNCĂRCARE”

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului, respectiv **Agencia pentru Protecția Mediului Focșani , strada Dinicu Golescu nr.2, Vrancea.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- ☐ alimentare cu apă
- ☐ canalizare
- ☐ alimentare cu energie electrică – DEER Sucursala Focșani
- ☐ gaze naturale
- ☐ telefonizare – acordul furnizorului de servicii de telefonie și internet
- ☐ salubritate – UPM SA
- ☐ alimentare cu energie termică
- ☐ transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

- ☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

- e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
- f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD
George – Claudiu NICOLAE

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD
Andra Genoveva SIBIȘAN

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU
Insp. Mihaela Grobnicu

Achitat taxa de : scutit - conform chitanței
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

De la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMARUL
MUNICIPIULUI ADJUD**

**SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ADJUD**

DIRECȚIA URBANISM ȘI PATRIMONIU

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55641 Adjud

Nr. cerere 24316
Ziua 06
Luna 11
Anul 2024

Cod verificare
00182114015



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adjud, jud. Vrancea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55641	Din acte: 12.249 Masurata: 12.921	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	Loc. Adjud, jud. Vrancea	S. construita la sol: 67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	Loc. Adjud, jud. Vrancea	S. construita la sol: 30 mp; TRANSFORMATORULUI ELECTRIC. CLADIREA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1864 / 30/01/2014 Act Administrativ nr. 117, din 14/07/2009 emis de Consiliul Local Adjud. (H.G. 979/2009; + anexa); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala: A1, A1.1, A1.2 1/1 1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PUBLIC, CIF: 4350491	

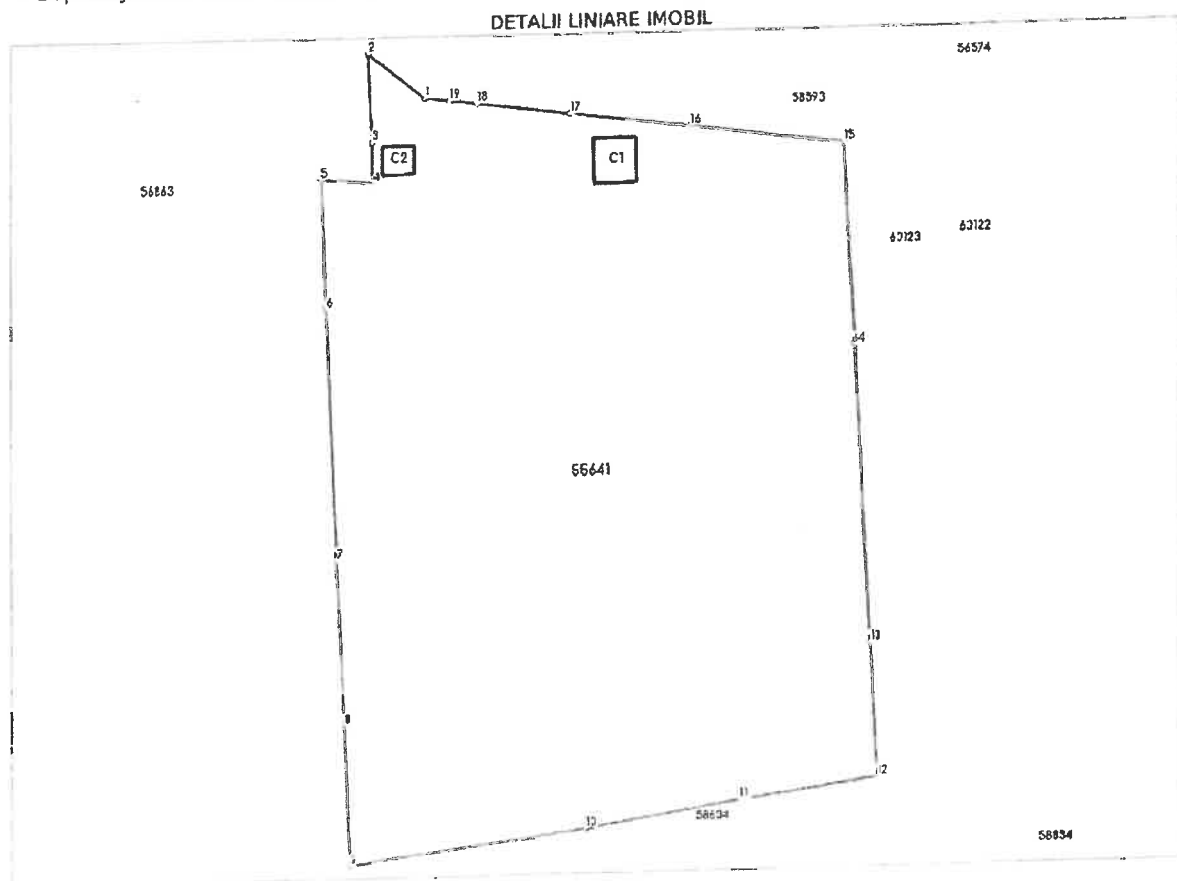
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55641	Din acte: 12.24 Masurata: 12.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	12.921	2	44		

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55641-C1	construcții anexa	67	Cu acte	S. construita la sol: 67 mp; CONSTRUCTIE CU STRUCTURA DIN BETON.
A1.2	55641-C2	construcții anexa	30	Cu acte	S. construita la sol: 30 mp; CLADIREA TRANSFORMATORULUI ELECTRIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	16.67
3	4	7.679
4	5	9.653
5	6	24.203
6	7	47.386
7	8	30.737
8	9	26.628
9	10	44.276
10	11	29.142
11	12	25.817
12	13	25.137
13	14	56.087
14	15	38.268
15	16	28.474
16	17	22.763
17	18	17.479
18	19	5.259
19	1	4.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/11/2024, 08:32



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Cod verificare



100182113572

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 55641, UAT Adjud / VRANCEA, Loc.
Adjud

Nr.cerere 4317

Ziua 06

Luna 11

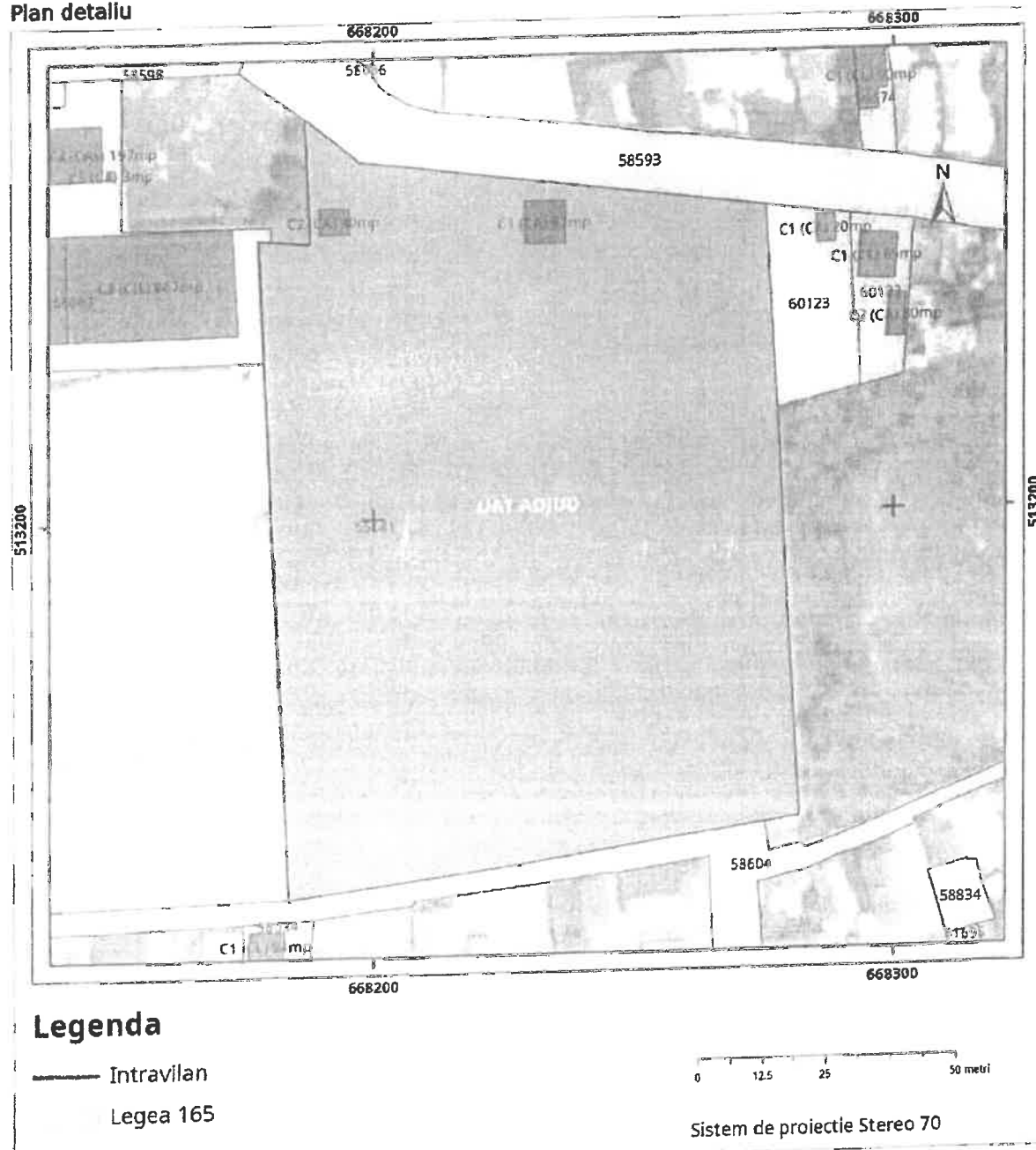
Anul 2024

Teren: 12.921 mp

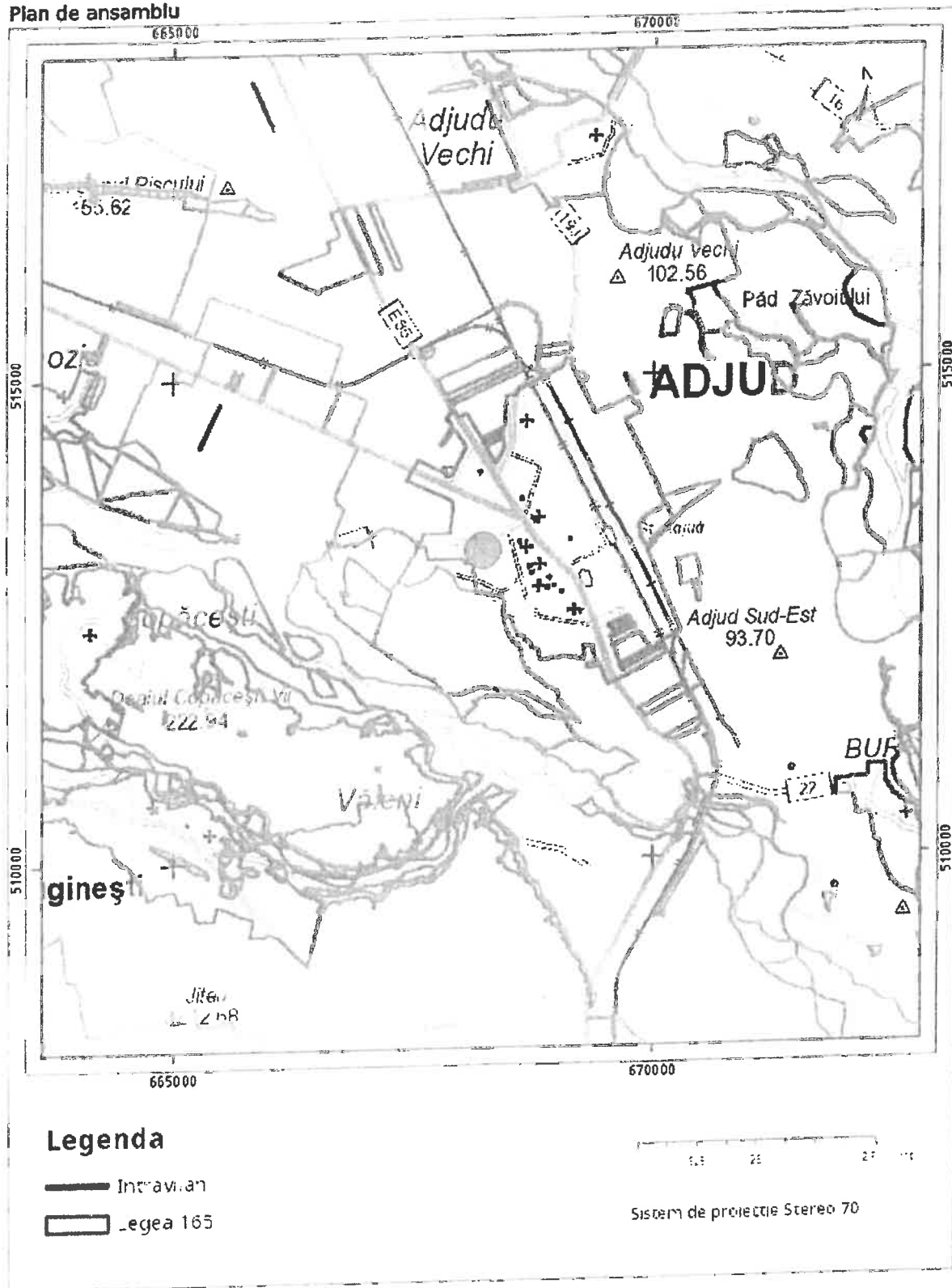
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 12921mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



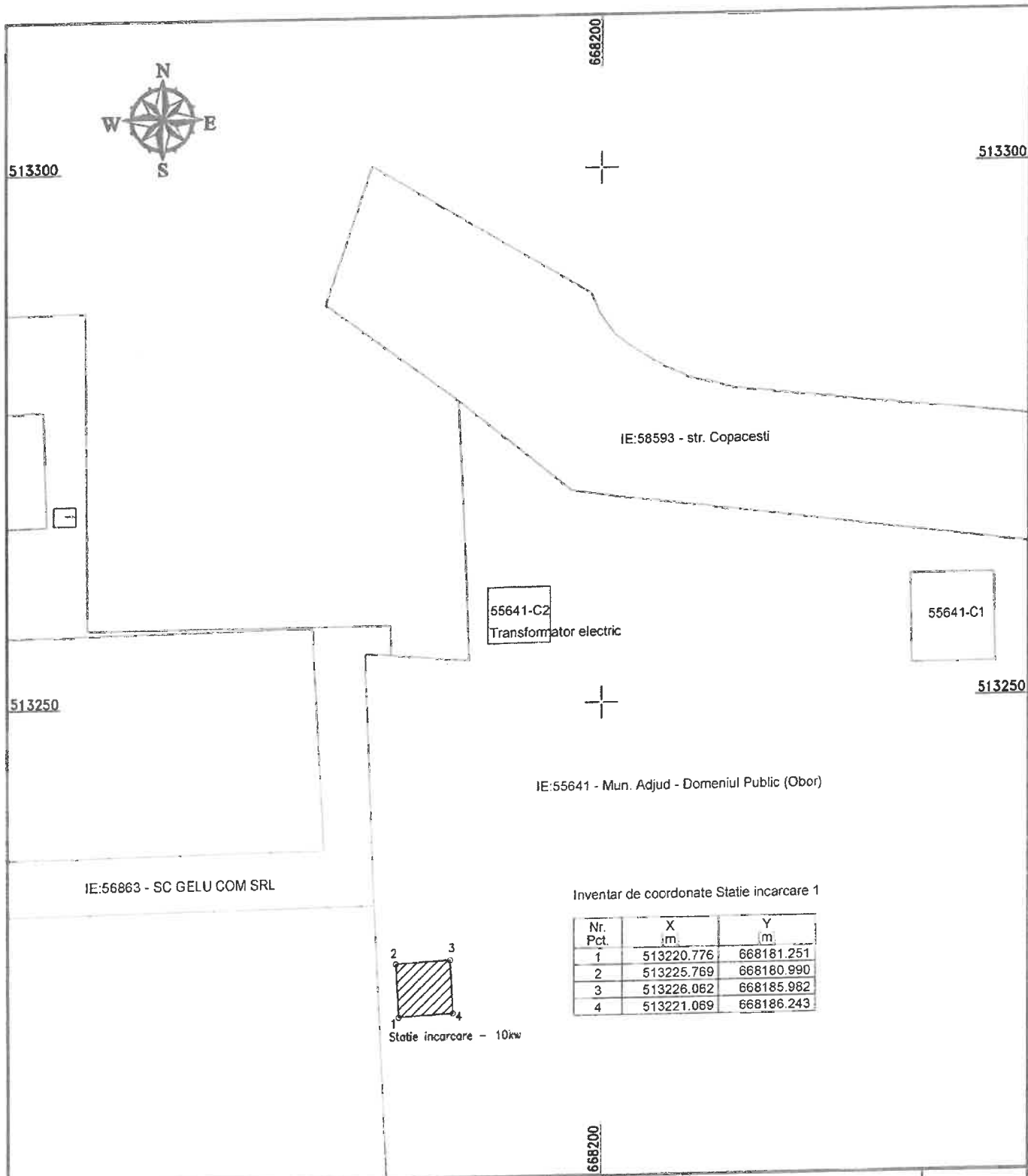
Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 03-02-2014
Data și ora generării: 06-11-2024 08:33

96	1.5.14.	Obor	WC piață, hală lapte pește, cameră frigorifică, administrație piață, mese expunere (produse)	1960		Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
			Municipiul Adjud, strada Copăcești, tarla 2, parcela 44, N – strada Copăcești, S – proprietăți particulare, E – proprietăți particulare și Cimitirul evreiesc, V – proprietăți particulare, 12.249 mp teren		872.600 11.876,57	
97	1.5.9.	Piața	89 mp clădiri Municipiul Adjud, zona Spital municipal, strada Salcîmilor, tarla 69, parcela 2744, N – proprietăți particulare, S – strada Salcîmilor și bloc nr. 103, E – clădire centrala termică nr. 1, V – blocuri nr. 110 și 111, 575 m ² teren	1995	64.808	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
98	2.4.2.10	Parcul Municipal	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 19-38, N – Restaurant Atlantic, S – proprietăți particulare și bloc nr. 125, E – strada Republicii, V – blocuri nr. 1 și 2, Casa de Cultură, 29.880 mp teren	1946	3.367.797	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
99	2.4.2.10	Parc CFR	Municipiul Adjud, strada Siret, nr. 30, N – strada Siret, S – Pavilion nr. 5 CFR, E – clădiri administrative CFR, V – bloc nr. 28 CFR, 3525 mp teren	2008	403.200	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
100	2.4.2.10	Parc	Municipiul Adjud, zona	2008	565.303	Domeniul public al municipiului

96	1.5.14.	Obor	WC piață, hală lapte pește, cameră frigorifică, administrație piață, mese expunere produse)	1960		Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
			Municipiul Adjud, strada Copăcești, tarla 2, parcela 44, N – strada Copăcești, S – proprietăți particulare, E – proprietăți particulare și Cimitirul evreiesc, V – proprietăți particulare, 12.249 mp teren		872.600 11.876,57	
97	1.5.9.	Piața	89 mp clădiri Municipiul Adjud, zona Spital municipal, strada Salcîmilor, tarla 69, parcela 2744, N – proprietăți particulare, S – strada Salcîmilor și bloc nr. 103, E – clădire centrala termică nr. 1, V – blocuri nr. 110 și 111, 575 mp teren	1995	64.808	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
98	2.4.2.10	Parcul Municipal	Municipiul Adjud, strada Republicii, nr. 19-38, N – Restaurant Atlantic, S – proprietăți particulare și bloc nr. 125, E – strada Republicii, V – blocuri nr. 1 și 2, Casa de Cultură, 29.880 mp teren	1946	3.367.797	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
99	2.4.2.10	Parc CFR	Municipiul Adjud, strada Siret, nr. 30, N – strada Siret, S – Pavilion nr. 5 CFR, E – clădiri administrative CFR, V – bloc nr. 28 CFR, 3525 mp teren	2008	403.200	Domeniul public al municipiului Adjud, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2009
100	2.4.2.10	Parc	Municipiul Adjud, zona	2008	565.303	Domeniul public al municipiului



SC GEOPATEXP SRL
Mun Focsani, Str Cuza Voda nr.58/7
Tel 0722649762

BENEFICIAR:

Municipiul Adjud

PLANSĂ

1

REDACTAT

DESENAT

MASURAT

VERIFICAT

APROBAT

SCARA

1:500

LUCRAREA : PLAN TOPOGRAFIC -
Dezvoltarea durabila a transportului verde in Municipiul
Adjud si Comuna Homoccea, judetul Vrancea
dotarea cu autobuze si microbuze nepoluante
si instalarea statii de reincarcare
IE:55641, T 2, P 44

noiembrie 2024

Sistem de proiectie: STEREO '70

Sistem de referinta: MAREA NEAGRA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru proiectul "Lucrări de realizare bransamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea" aferent obiectivului "Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de reîncărcare"

Indicatori tehnico - economice

"Lucrări de realizare bransamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea"

AMPLASAMENT

Municipiul Adjud

BENEFICIAR

Documentație tehnico – economică nr 2/2025

Președinte de ședință,
Consilier
Mihalachi Florica

Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

Compartimentul Managementul Proiectelor și Investiții

Valoarea totală necesară pentru realizarea proiectului "Lucrări de realizare branșamente și de racordare a stațiilor de reîncărcare autobuze și vehicule electrice la rețeaua electrică, Municipiul Adjud, județul Vrancea" aferent obiectivului de investiții "Dezvoltarea durabilă a transportului verde în Municipiul Adjud și Comuna Homocea, județul Vrancea – dotarea cu autobuze și microbuz nepoluante și instalarea stațiilor de este:

Indicatori tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții:

Nr. crt.	Locație stație	Valoare branșamente (lei cu TVA)	Valoare utilizare (lei cu TVA)	Total (lei cu TVA)
1	ANL 1	12,820.84	12,369.78	25,190.62
2	ANL 2	2,460.02	11,360.78	13,820.80
3	Andreea Farm	1,275.27	48,324.42	49,599.69
4	Biblioteca - parc	2,463.23	27,094.83	29,558.06
5	Penny - parcare	45,731.79	12,788.38	58,520.17
6	Eroilor - parc Gară	1,018.54	82,361.36	83,379.90
7	Obor 1	2,591.17	10,186.63	12,777.80
8	Obor 2	0.00	10,178.99	10,178.99
9	Obor 3	0.00	10,186.63	10,186.63
10	Obor 4	0.00	10,186.63	10,186.63
	TOTAL	68,360.86	235,038.43	303,399.29