ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA NR.....59/25.04.2025

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de interventii și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare și dotare secție îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud, Municipiul Adjud, județul Vrancea"

Consiliul Local al Municipiului Adjud, întrunit în ședință extraordinară, prin convocare de îndată,

Având în vedere:

- Adresa Spitalului Municipal Adjud nr. 4048/23.04.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Adjud sub nr. 12/29958/(RI15)17/23.04.2025;
- Referatul nr. 12/30015/(RU)30016 din 24.04.2025 al Compartimentului managementul spitalului din cadrul Serviciului Juridic;
- Raportul de specialitate nr. 12/30025/(RU)30026 din 24.04.2025 al Compartimentului managementul spitalului din cadrul Serviciului Juridic;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție social, al Comisiei juridică și de disciplină și al Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul Programul Operational Sănătate - Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 159/30.01.2025, modificat prin OMIPE nr. 491/20025 - Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliație;
- Decizia nr. C(2022) 8934/30.11.2022 pentru aprobarea Programului Sănătate pentru perioada de programare 2021-2027;
- Hotărâre de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 41, alin. (1) și art. 46 din Legea nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2), lit. b, alin. (4), lit. d, alin (7), lit.c, ale art.139, alin. (1), și ale art.243 alin. (1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de interventii pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare și dotare secție îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud, Municipiul Adjud, județul Vrancea”**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare și dotare secție îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud, Municipiul Adjud, județul Vrancea”**, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Finanțarea obiectivului de investitii se va face in cadrul Programul Operațional Sanatate 2021-2027, Obiectiv specific RSO4.5. Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), apel de proiecte PS/585/PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4 - Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliație, cod MySMIS2021/SMIS2021+ 343455.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica de către Serviciul Administrație Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea, Spitalului Municipal Adjud, Compartimentului Managementul Spitalului și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,
Consilier,
Adrian Roșu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jr. Andra Genoveva Sibișan

ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/ 25.04.2025

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI PENTRU PROIECTUL

„Reabilitare, modernizare și dotare secție îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud, Municipiul Adjud, județul Vrancea”

Preşedinte de şedinţă,
Consilier
Adrian Roșu

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Adjud
jr. Sibişan Andra Genoveva

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD INTRARE Nr. 4079 din 24.04.'25

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE SECȚIE ÎNGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD"

1. Denumirea obiectivului de investiții: **Reabilitare, modernizare și dotare Secție Îngrijiri Paliative a Spitalului Municipal Adjud**

2. Titularul investiției: Spitalul Municipal Adjud – lider de parteneriat și UAT Municipiul Adjud – Partener

3. AMPLASAMENT: Jud. Vrancea, mun. Adjud, Str. Republicii, nr. 1H

4. Finanțare: Programul Sănătate – Obiectiv Specific RSO4.5 - FEDR, Apel: PS/585/PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4

5. Indicatori economici:

- Valoarea totală a investiției: 9.135.084,98 lei (inclusiv TVA) din care C+M 2,042,226.28 lei (inclusiv TVA)
- Contribuția proprie: Contribuție UAT Municipiul Adjud pentru cheltuieli neeligibile și cofinanțare: 182.701,69 lei (2% din valoarea eligibilă)
- Total nerambursabil: 8.952.383,29 lei

6. Indicatori fizici:

- Suprafață utilă existentă: 352,03 m²
- Suprafață utilă propusă: 348,26 m²
- Număr total de paturi: 28
- Număr saloane pacienți: 9 si 2 rezerve
- Spații medicale modernizate (holuri, grupuri sanitare, oficii, spații personal)

7. Justificarea necesității investiției: Obiectivul proiectului este îmbunătățirea calității actului medical și crearea unui spațiu corespunzător desfășurării procedurilor medicale specifice îngrijirilor paliative. Reabilitarea, modernizarea și dotarea corespunzătoare vor contribui la creșterea calității vieții pacienților și la asigurarea unei îngrijiri demne, într-un cadru sigur și empatic.

8. Obiectivele principale ale investiției propuse:

- Reconfigurarea funcțională a spațiilor pentru optimizarea utilizării și îmbunătățirea circuitelor.
- Adaptarea infrastructurii la cerințele actuale privind siguranța la incendiu și evacuarea asistată.
- Îmbunătățirea confortului termic și igienico-sanitar.
- Creșterea eficienței energetice a clădirii.
- Dotarea cu echipamente performante.

Manager interimar,	Director financiar contabil interimar,	Șef serviciu,
Jur. Petrea Nuța Nicoleta	Ec. Munteanu Oana Alina	Ing. Dorobăț Florin

PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD
SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
STR.REPUBLICII, NR.1H COD 625100, LOC. ADJUD, JUD. VRANCEA
Cont IBAN : RO14TREZ69221F330800XXXX - TREZORERIA ADJUD
Cod fiscal: 4410690
Telefon: 0237.640.777
Fax: 0237.641.731
Certificat de acreditare ANMCS nr.2-306/15.12.2023
Operator date caracter personal nr: 17711
E-mail: secretariat@spitaladjud.ro

Nr. 4048/23.04.2025

Aprobat,
Primarul Municipiului Adjud
Ec. Nica George Claudiu

JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 12/29958
20.25 luna 04 ziua 23

Către,
UAT Municipiul Adjud

Spitalul Municipal Adjud, în calitate de furnizor de servicii medicale pentru o populație numeroasă din municipiu și localitățile învecinate, urmărește alinierea la cele mai înalte standarde europene în ceea ce privește calitatea actului medical. Investiția propusă va contribui la crearea unui spațiu modern și adecvat pentru desfășurarea actului medical specific îngrijirilor paliative, adresând nevoile pacienților cu afecțiuni cronice progresive, incurabile, prin asigurarea unui cadru sigur, empatic şi eficient.

Analizând prevederile Ghidului solicitantului - "Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliaţie". Aferent Programului Sănătate, Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială şi incluzivă prin implementarea Pilonului European al drepturilor sociale, Prioritatea Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliaţie şi spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populaţiei, impactului dizabilităţii şi profilului de morbiditate, Obiectivul specific RSO4.5. Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), acest apel de proiecte reprezintă o oportunitate pentru Spitalul Municipal Adjud de a dezvolta infrastructura necesară furnizării de servicii de paliație.

Prin intermediul acestui proiect, unitatea sanitară va putea asigura condiții adecvate de îngrijire pentru pacienții cu afecțiuni cronice progresive, incurabile, contribuind la îmbunătățirea calității vieții acestora și sprijinirea familiilor acestora în procesul de îngrijire.

Prin prezentul proiect se propune investiții în infrastructura Secției îngrijiri paliative, constând în reabilitare, modernizare și dotare secție.

Obiectivul de investiții propus se încadrează în prevederile Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 159/30.01.2025, modificat prin OMIPE nr. 491/20025 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliație.

Conform informațiilor publicate pe site-ul Ministerului investițiilor și proiectelor europene, termenul de finalizare a depunerii proiectului este de 30.04.2025.

Având în vedere precizările de mai sus, vă rugăm domnule Primar, ca în conformitate cu prerogativele pe care vi le conferă art. 136, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, să inițiați un Proiect de Hotarâre a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației de avizare a lucrărilor de investiții, aferent proiectului "Reabilitare, modernizare și dotarea secției îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud", municipiului Adjud, județul Vrancea, în vederea depunerii acestuia spre finanțare

în cadrul apelului "Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliație". Aferent Programului Sănătate, Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială și incluzivă prin implementarea Pilonului European al drepturilor sociale, Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliație și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate, Obiectivul specific RSO4.5. Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), pe care să îl includeți pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului Local.

Cu stimă,

Manager interimar,
Jur. Petrea Nuța Nicoleta

ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/25.04.2025

DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PENTRU PROIECTUL

„Reabilitare, modernizare și dotare secție îngrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud, Municipiul Adjud, județul Vrancea”

Preşedinte de şedinţă,
Consilier
Adrian Roșu

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Adjud
jr. Sibişan Andra Genoveva

Numele si prenumele verificatorului atestat:
Dr. ing. ILEANA CRISTINA CAPATU
Nr atestat MDRAP: 09662, 09650, 09732, 09860
Adresa, telefon, email: **Iasi, str. ZORILOR nr. 5,** 0740-202588, 0232-266661, neo_cons@yahoo.com

nr. 1783/09.04.2025

REFERAT

Privind verificarea la cerintele fundamentale de calitate: **B1, Cc, D, E, F**
a proiectului:

„REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE SECȚIE ÎNGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD"

JUD. VRANCEA, MUN. ADJUD, STR. REPUBLICII NR. 1H

Faza: **DALI**

1. DATE DE IDENTIFICARE:

Proiectant General	:	**CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.,**
Proiectant de Specialitate:		**ARH. BOGDAN GAVRIL**
Investitor:		**SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**
Amplasament:		**STR. REPUBLICII NR. 1H, MUN. ADJUD. JUD. VRANCEA**
Numar proiect:		**1020/2025**

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI CONSTRUC

Obiectul prezentului proiect este reprezentat de reabilitarea , modernizarea si dotarea sectiei de ingrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud. In prezent, sectia de ingrijiri paliative a spitalului functioneaza in Corp C – Spital, corp de cladire cu regim de inaltime S+P+4E, la etajul 4, iar lucrarile propuse consta in shcimbarea tamplariilor, a finisajelor si a instalatiilor interioare.

Categoria de importanţă **B - deosebită** – conf. HG 766/1997
Clădire publică, pentru îngrijirea sănătății, fără săli aglomerate, nu este înaltă sau **f. înaltă**
Gradul de rezistenţă la foc **II** – conf. Normativ P118/1999. **Risc mic** de incendiu
Clasa de importanță I cf. P100/1-2013

Date tehnice:

A_C = **353,53 mp** A_{DC}= **1702,14 mp** Reg de h= **S+P+4E**

Funcțional:

Nivel paliatie- saloane, oficiu, casa scarilor, sterilizare, cameră medici, asistente, magazie, grupuri sanitare.

Finisaje interioare :

Pardoseli: covor PVC antibacterian; *Pereti:* tencuieli mortar, gleturi de ipsos și vopsitorii lavabile si tapet PVC la h=2,10m*; Tavane:* false nedemontabile, var lavabil; *Tâmplăria* – profile PVC.

Finisaje exterioare:

Înlocuire glafuri existente, tâmplării profile PVC.

*** CERINȚA DE CALITATE FUNDAMENTALĂ, B1: Siguranța in exploatare**

Se respectă prevederile **NP015-2022** privind proiectarea spitalelor, **NP051-2012** privind accesibilitatea persoanelor cu handicap s.a.. Se asigură toate condițiile pentru: Siguranța circulației pietonale la interiorul constructiei si la exterior, siguranța circulației cu mijloace mecanizate, siguranța la utilizarea instalațiilor, siguranța privind lucrările de întreținere, siguranța cu privire la intruziuni și efracție. Clădirea este adaptată la necesitățile persoanelor cu handicap: rampă persoane cu dizabilități, grup sanitar special dimensionat și dotat, dimensiuni scari, minim 2 locuri de parcare etc

*** CERINȚA DE CALITATE FUNDAMENTALĂ, Cc: Securitatea la incendiu**

Se respectă prevederile **P118/99** atât cele generale cât și cele specifice clădirilor de **igrijire a sănătății.** Un singur compartiment de incendiu amplasat la distante de siguranta față de vecinătăți. Se aplică masuri **compensatorii. Măsuri constructive** pentru grad II de RF. **2 cai** de evacuare in 2 directii distincte, necesar **1 flux de evacuare (C=50)** pe fiecare cale, **uși de evacuare cu disp de autoînchidere. Timpi de evacuare și lungimi** aferente P118/99 pt. **grad II** de rezistență la foc cf. clădirii de sănătate. **Iluminare și ventilare** naturală în toate încăperile prin ochiurile mobile ale ferestrelor din treimea superioară a pereților exteriori. **Depozite** < 36,0mp. Este asigurata securitatea forțelor de intervenție si accesul auto la min 2 fatade.

*** CERINȚA DE CALITATE FUNDAMENTALĂ, D: Igienă, sănătate și mediu.**

Se respectă prevederile normelor **NP015-2022** privind cladirile spitalicesti, **OMS 1226/2012, legislatia protectiei mediului, legislatia privind managementul deseurilor, OMS 119-2014** modif **2018 etc.** Se asigură toate condițiile pentru: igiena mediului interior (aer, finisaje, vizuală, auditivă), igiena apei, igiena evacuării reziduurilor lichide și solide, periculoase / menajere, protecția mediului. Se asigură managementul deșeurilor prin platformă de colectare selectivă. Se asigură gestionara deseurilor medicale atat in cladire cat si in incintă. Clădirea este etanșată față de infiltrațiile apelor meteorice atât la nivelul terenului (dop de bitum perimetral si trotuare din

b.s.) cât și la nivelul acoperișului. Sunt asigurate toate utilitățile de tip urban.

*** CERINȚA DE CALITATE FUNDAMENTALĂ E: Economia de energie și izolare termică**

Se respectă prevederile aferente constructiilor **NZEB: NP015-2022, C107/0...7–2002....2005,** RTC3-**2022, MC001/2022** și condițiile de amplasament. Edificiul se asimileaza cu o clădire **nerezidențiala Existentă/spital.** Se prevăd rezistente termice minime corectate pe elemente de anvelopă opace si/sau vitrate, precum si coeficientul global de izolare termică **G1<G1 ref.**

*** CERINȚA DE CALITATE FUNDAMENTALĂ F: Protecția împotriva zgomotului.**

Se respectă prevederile normelor și normativelor **C125/1,2,3,4-2013 aferente spitalelor:*** Pereții **de** inchidere din zidărie, finisati pe ambele fețe si termoizolati îndeplinesc condiția **R'w min=54dB,** iar planșeul din b.a finisat pe ambele fete **R'w=52dB,*** Nivelul de zgomot echivalent în exterior admis in apropierea obiectivului este **Lech<45dB** si se va urmări sa nu fie depășit, cladirea fiind retrasă față de arterele principale de circulație. NU sunt necesare masuri suplimentare de protecție,* Izolarea acustica la zgomot aerian între exterior și diversele funcțiuni se realizează prin utilizarea tâmplăriei termoizolante și a închiderilor masive finisate pe ambele fețe cu indice de izolare la zgomot aerian *in situ,* **R'w>31dB.** (cf. tab A.1.6 C125/4-2013). Unitățile funcționale respectă gruparea și alăturarea cf. C125-2013.

3. DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE[1]:

- Piesele scrise si desenate elaborate de proiectantul general și de cel de specialitate in care se prezinta soluția tehnica propusă pentru respectarea cerintelor fundamentale de calitate **B1, Cc, D, E, F (**memorii, planuri, elevatii, sectiuni caracteristice).
- certificat de urbanism nr. ..... eliberat de Primăria Mun. **ADJUD,** jud. **VRANCEA**

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII:

In urma verificarii se considera proiectul **corespunzator** pentru fazele verificate, semnându-se și stampilându-se conform indrumătorului, cu următoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului, de catre proiectant:

FĂRĂ CONDITII

am primit,
CONSTAN CONSTRUCT SRL

am predat,
dr. ing. Ileana Cristina Capatu

Verificator de proiect: Ing.Claudiu-Grigore CĂPĂȚINĂ
Serie/Nr. atestat: CA V/10843
Adresa: Str.Principala, Nr.1D, Sat.Gaureni, Com.Miroslava, Jud.Iasi
Telefon: 0741.438.642
Email: capatinaclaudiu@gmail.com

Nr.Referat/Data/Ed./Rev.
1111/09.04.2025/Ed.1/Rev0

Semnatura

REFERAT

Privind verificarea tehnica de calitate la cerintele fundamentale(A,B,C,D,E,F):
Instalații electrice aferente construcțiilor - le Nivelul I
FAZA DE PROIECTARE: D.A.L.I.

1. DATE DE IDENTIFICARE A PROIECTULUI

DENUMIREA OBIECTIVULUI:	REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
AMPLASAMENT:	JUD. VRANCEA, MUN. ADJUD
INVESTITOR/BENEFICIAR:	SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
PROIECTANT GENERAL:	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
PROIECTANT INSTALATII/SPECIALITATE:	S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
DATA PREZENTARII LA VERIFICARE:	11.04.2025
NUMAR PROIECT:	1020/2025

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI/CONSTRUCTIEI

CATEGORIA DE IMPORTANTA :	B-deosebita conform HG 766/97
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC:	II conform P118/99, II conform P118/99
RISC DE INCENDIU:	MIC conform P118/99
CLASA DE IMPORTANTA:	I- conform P100-1/2013
TIP CLADIRE/DESTINATIE:	CLĂDIRE CIVILA PUBLICA /SANATATE -SPITAL
REGIMUL DE INALTIME:	S+P+5E

3. PRECIZARI PRIVIND INSTALATIILE UTILITARE AFERENTE CONSTRUCTIEI

Instalatii electrice	Clădirea analizata este echipata tehnic cu instalații electrice de iluminat general, iluminat de securitate/siguranta, instalatii electrice de prize si forta; Instalatii de curenti slabi-CATV,instalatii sonorizare
Instalatii de protectie- paratarasnet	Clădirea analizata este echipata tehnic cu instalatii de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice - paratrasnet tip PDA.
Instalatii de legare la priza de pamant	Clădirea analizata este echipata tehnic cu instalații de legare la priza de pamant artificiala vand rezistenta de dispersie R<1Ohm.

4. INSTALATII DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI ALARMARE LA INCENDIU

Instalatii de detectare, semanlizare si alarmare incendiu	Cladirea analizata se încadrează în prevederile P118/3-2015 (modificat prin Ordinul 6025/19.11.2018) art. 3.3.1. alin. (1) lit.e) privind necesitatea echipării tehnice cu instalații de detectare, semnalizare și alarmare incendiu avand urmatoarele caracteristici:- gradul de acoperire - total (cu excepția grupurilor sociale);- zona de detectare: întreg spațiul analizat; - zona de alarmare: întreg spațiul analizat;- tip echipamente IDSAI: adresabile; - tip ECS: adresail;- tip detectoare: punctuale de fum+temperatură în cameră C.T.;- punctuale de fum în toate celelalte spații;-tip declanșatoare manuale: tip A;- dispozitive de alarmare optică la accesul destinat forțelor de intervenție (conform P118/3-2015 modificat prin Ordinul 6025/19.11.2018 art. 3.9.1.7.);- circuit alimentare ECS: conductoare din cupru, NHXH E90/FE180;- circuite IDSAI: conductoare din cupru, JE-H(St)H 1x2x0.8 E90/FE 180;

5. INSTALATII ELECTRICE PENTRU ILUMINATUL DE SIGURANTA SI SECURITATE

Iluminatul de siguranta pentru continuarea lucrului	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate pentru continuarea lucrului conform I7-2011 art. 7.23.5.1 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 0,5-5 secunde și timpul de funcționare până la terminarea activității cu risc (conform I7-2011 tab. 7.23.1)
Iluminatul de securitate pentru interventii	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate pentru interventii conform I7-2011 art. 7.23.6.1 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 0,5-5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 tab. 7.23.1)
Iluminatul de securitate pentru evacuare	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate pentru evacuare conform I7-2011 art. 7.23.7.1 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 tab. 7.23.1)
Iluminatul de securitate local	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat local conform I7-2011 art. 7.23.2 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 tab. 7.23.2)
Iluminatul de securitate pentru circulatii	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate pentru circulatii conform I7-2011 art. 7.23.7.1 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 art. 7.23.2).
Iluminatul de securitate pentru impotriva panicii	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate impotriva panicii conform I7-2011 art. 7.23.9.1, având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 tab. 7.23.1)
Iluminatul de securitate pentru veghe	Cladirea analizata este echipata tehnic cu iluminat de securitate pentru veghe conform I7-2011 art. 7.23.10.1 având durata de comutare de pe sursa de bază pe sursa de rezervă de 5 secunde și timpul de funcționare de cel putin 3h (conform I7-2011 tab. 7.23.1)

6. INSTALATII ELECTRICE ALIMENTAREA RECEPTOARE CU ROL DE SECURITATE LA INCENDIU

Alimentare cu energie electrice sursa de baza(S.E.N)	Alimentarea cu energie electrica din sursa de baza se realizeaza din sistemul energetic national(SEN) de la reteaua de joasa tensiune a furnizorului prin intermediul firidei de bransament sau tabloul electric general de distibutie cu energie electrica in conformitate cu prevederile NP I7/2011 art.7.22.2.

Verificator de proiect	Ing.Claudiu-Grigore CĂPĂȚINĂ	Nr.Referat/Data/Ed./Rev.
Serie/Nr. atestat:	CA V/10843	1111/09.04.2025/Ed.1/Rev0
Adresa:	Str.Principala, Nr.1D, Sat.Gaureni, Com.Miroslava, Jud.Iasi	Semnatura,
Telefon:	0741.438.642	.....
Email:	capatinaclaudiu@gmail.com	

Alimentare cu energie electrice sursa de rezerva	Alimentarea cu energie electrica din sursa de rezerva se realizeaza prin intermediul unui grup electogen trifazat cu intrare automata in fuctiune in 15s de la disparitia susrei de baza si preluarea esalonata a receptorilor in maxim 60secunde in conformitate cu prevederile NP I7/2011 art.7.22.2. Alimentarea corpurilor de iluminat pentru iluminatul de securitate/siguranta se va realiza din doua surse astfel: • sursa de bază reprezentata reteaua de distributie publica a SEN prin intermediul circuitelor distincte fata de iluminat normal alimentate din tabloul electric de distributie pentru receptori normali; • sursa de securitate(de rezerva) reprezentata de surse locale conținute in corpul de iluminat normal(corp de iluminat de tip autonom). Comanda de punere in funcțiune a iluminatului de securitate/siguranta se va realiza automat la disparitia sursei de baza(SEN). Circuitele pentru iluminatul de securitate se vor alimenta din tabloul electric pentru receptori normali,iar circuitele se vor realiza cu cabluri din cupru cu întârziere la propagarea flacării tip N2XH, protejate în tuburi sau copex montat îngropat în pereți și aparent pe elemetele de construcție care nu permit montarea îngropată. Alimentarea cu energie electrica din sursa de rezerva a instalatiei de semnalizare incendiu (IDSAI) se realizeaza la tensiunea de 24Vcc, constituita din acumulatori amplasați intr-un compartiment dedicat din carcasa echipamentului de control si semnalizare(ECS),ai căror capacitate asigura alimentarea cu energie electrica a instalației timp de 48 ore plus 30 min. la incarcarea de alarma, in condițiile întreruperii sursei de alimentare de baza sau pe perioadele in care aceasta nu asigura tensiunea nominala de funcționare.

7. INSTALATII DE PROTECTIE

Dispozitiv de detectare a defectului de arc electric (AFDD)

Toate prizele de curent au contact de protecție și obturatori, conform normativului I7-2011 si NP 011-2022. Circuitele de alimentare ale acest a sunt protejate cu dispozitive de protecție diferențială și cu protecție împotriva defectului de arc electric (AFDD).

Dispozitiv de protecție cu curent diferențial rezidual (DDR)

Pentru diminuarea riscului de incendiu s-a prevazut utilizarea dispozitivelor de protecție cu curent diferențial rezidual (DDR), având curentul nominal de funcționare stabilit în funcție de caracteristicile instalației electrice și care se amplasează în tablourile de distribuție conform NP I7-2011

8. DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

- **Piese scrise instalații** elaborate de proiectantul de specialitate in care se prezinta solutia tehnica si constructiva adoptata pentru respectarea cerintei fundamentale pentru instalatii electrice„le":conform borderou piese scrise instalatii electrice;
- **Piese desenate instalatii** elaborate de proiectantul de specialitate in care se prezinta solutia tehnica si constructiva adoptata pentru respectarea cerintei fundamentale pentru instalatii electrice„le":conform borderou piese desenate instalatii electrice;

9. CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator conform HGR 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor si OMAI 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă respectandu-se cerintele fundamentale aplicabile in conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea in constructii pentru faza de verificare(D.A.L.I.) semnandu-se si stampilandu-se.

Orice modificare ce se va face la proiect pe timpul executiei lucrarilor, se va prezenta pentru verificare la cerinta „le" inaintea executarii fizice a modificarii respective, verificatorul de proiect fiind exonerat de orice raspundere in situatia nerespectarii proiectului.

Am primit	Am predat,
Investitor/Beneficiar/Proiectant	Verificator de Proiecte „le" Ing.Claudiu Grigore CĂPĂȚINĂ

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
Contact: 0751 312 479
e-mail:constanconstruct@yahoo.com

PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 379 502,
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

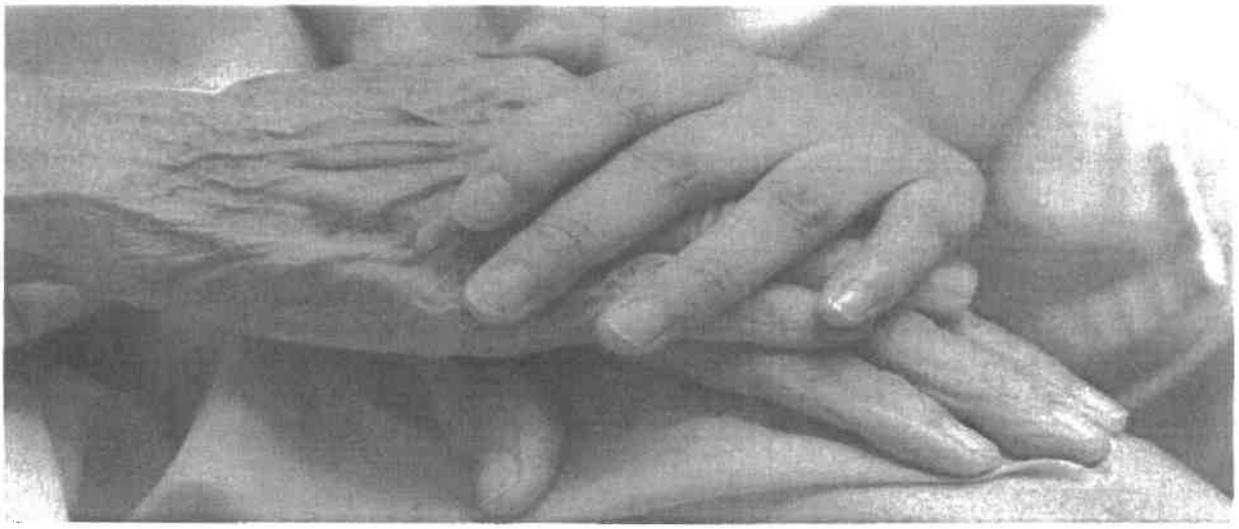
Nr. pr.
1020/ 2025

MEMORIU TEHNIC

Conform H.G. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, conform continutului-cadru al documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii – Anexa 5, si H.G. 1116/ 16 noiembrie 2023 – pct. 12

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD



FAZA DE PROIECTARE	**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII D.A.L.I.**
BENEFICIAR	**SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**
AMPLASAMENT	**Jud. Vrancea, mun. Adjud, Str. Republicii, nr. 1H**
PROIECTANT GENERAL	**S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi Str. Prof. D.Pricop, nr. 3A, sat Vorovesti, com. Miroslava, e-mail:constanconstruct@yahoo.com
NR. PROIECT	**1020/ 2025**
DATA PREDARII	**2025**

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
Contact: 0751 312 479
e-mail:constanconstruct@yahoo.com

PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 379 502,
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1020/ 2025

PAGINA DE SEMNATURI

PROIECTANT GENERAL	**s.c. CONSTAN CONSTRUCT s.r.l.**
SEF PROIECT	**s.c. CONSTAN CONSTRUCT s.r.l.** Dr. Ing. Dragos Caciula ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
PROIECTANT ARHITECTURA	**s.c. B.A.G. ArchiStudio s.r.l.** Arh. Bogdan Gavril
PROIECTANT INSTALATII	**s.c. CONSTAN CONSTRUCT s.r.l.** Ing. Marina Domeanu

DATE GENERALE

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

Proiect nr:	**1020/ 2025**
Data elaborarii:	**2025**
Denumirea obiectivului de investitii	**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD**
Amplasamentul:	Jud. Vrancea, mun. Adjud, Str. Republicii, nr. 1H
Titularul investitiei:	SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Beneficiarul investitiei:	SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie:	**S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** J22/546/2006, CUI RO 18452769, Iasi Str. Prof. D. Pricop nr. 3A, sat Vorovesti, com. Miroslava, e-mail:constanconstruct@yahoo.com

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769,
Contact: 0751 312 479
e-mail:constanconstruct@yahoo.com

PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
J27/483/2023, CUI RO 48127433,
Contact: 0751 379 502,
e-mail: bag.archistudio@gmail.com

Nr. pr.
1020/ 2025

CUPRINS – *Conform H.G.907/ 2016 si H.G.1116/ 2023 – pct. 12*

A. PIESE SCRISE.....6
CAPITOLUL 1 - INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII.....6
1.1 - DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII.....6
1.2 - ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/ INVESTITOR.....6
1.3 - ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR/ TERTIAR).....6
1.4 - BENEFICIARUL INVESTITIEI.....6
1.5 - ELABORATORUL DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE.....6
CAPITOLUL 2 - SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII.....7
2.1 - PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLATIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUTIONALE SI FINANCIARE.....7
2.2 - ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE SI IDENTIFICAREA NECESITATILOR SI A DEFICIENTELOR.....10
2.3 - OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTITIEI PUBLICE.....12
CAPITOLUL 3 - DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE.....13
3.1 - PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI.....14
3.1.a - DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI (LOCALIZARE – INTRAVILAN/EXTRAVILAN, SUPRAFATA TERENULUI, DIMENSIUNI IN PLAN).....14
3.1.b - RELATII CU ZONE INVECINATE, ACCESURI EXISTENTE SI/SAU CAI DE ACCES POSIBILE.....16
3.1.c - datele seismice si climatice.....17
3.1.d - STUDII DE TEREN.....20
3.1.e - SITUATIA UTILITATILOR TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE.....21
3.1.f - ANALIZA VULNERABILITATILOR CAUZATE DE FACTORI DE RISC, ANTROPICI SI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBARI CLIMATICE CE POT AFECTA INVESTITIA.....23
3.1.g - INFORMATII PRIVIND POSIBILE INTERFERENTE CU MONUMENTE ISTORICE/ DE ARHITECTURA SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU IN ZONA IMEDIAT INVECINATA; EXISTENTA CONDITIONARILOR SPECIFICE IN CAZUL UNOR ZONE PROTEJATE;.....28
3.2 - REGIMUL JURIDIC.....28
3.2.a - NATURA PROPRIETATII SAU TITLUL ASUPRA CONSTRUCTIEI EXISTENTE, INCLUSIV SERVITUTI, DREPT DE PREEMPTIUNE. 28.....28
3.2.b - DESTINATIA CONSTRUCTIEI EXISTENTE.....28
3.2.c - INCLUDEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE IN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE, ARII NATURALE PROTEJATE, PRECUM SI ZONELE DE PROTECTIE ALE ACESTORA SI IN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE, DUPA CAZ.....28
3.2.d - INFORMATII/ OBLIGATII/ CONSTRANGERI EXTRASE DIN DOCUMENTATIILE DE URBANISM, DUPA CAZ.....28
3.3 - CARACTERISTICI TEHNICE SI PARAMETRI SPECIFICI.....30
3.3.a - CATEGORIA SI CLASA DE IMPORTANTA.....30
3.3.b - COD IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE.....30
3.3.c - AN/ANI/ PERIOADE DE CONSTRUIRE PENTRU FIECARE CORP DE CONSTRUCTIE.....30
3.3.d - SUPRAFATA CONSTRUITA.....30
3.3.e - SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA.....30
3.3.f - VALOAREA DE INVENTAR A CONSTRUCTIEI.....30
3.3.g - ALTI PARAMETRI, IN FUNCTIE DE SPECIFICUL SI NATURA CONSTRUCTIEI EXISTENTE.....30
3.4 - ANALIZA STARII CONSTRUCTIEI, PE BAZA CONCLUZIILOR EXPERTIZEI TEHNICE SI/SAU ALE AUDITULUI ENERGETIC, PRECUM SU ALE STUDIULUI ARHITECTURAL-ISTORIC IN CAZUL IMOBILELOR CARE BENEFICIAZA DE REGIMUL DE PROTECTIE DE MONUMENT ISTORIC SI AL IMOBILELOR AFLATE IN ZONELE DE PROTECTIE ALE MONUMENTELOR ISTORICE SAU IN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE.....30
3.5 - STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.....31
3.6 - ACTUL DOVEDITOR AL FORTEI MAJORE, DUPA CAZ.....32
CAPITOLUL 4 - CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE*2).....33
4.1.a - CLASA DE RISC SEISMIC.....33
4.1.b - PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SOLUTII DE INTERVENTII.....33
4.1.c - SOLUTII TEHNICE SI MASURILE PROPUSE DE CATRE EXPERTUL TEHNIC SI, DUPA CAZ, AUDITORUL ENERGETIC SPRE A FI DEZVOLTATE IN CADRUL DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII.....34
4.1.d - RECOMANDAREA INTERVENTIILOR NECESARE PENTRU ASIGURAREA FUNCTIONARII CONFORM CERINTELOR SI CONFORM EXIGENTELOR DE CALITATE.....35
CAPITOLUL 5 - IDENTIFICAREA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR TEHNICO- ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA.....36
5.1 - SOLUTIA TEHNICA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI ECONOMIC: 38.....38
5.1.a - DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRARI DE INTERVENTIE.....38
5.1.b - descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/ echipamentelor aferente construcției, demontări/ montări, debranșări/ branșări, finisaje la interior/ exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;.....45

5.1.c - ANALIZA VULNERABILITATILOR CAUZATE DE FACTORI DE RISC, ANTROPICI SI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBARI CLIMATICE CE POT AFECTA INVESTITIA 69
5.1.d - INFORMATII PRIVIND POSIBILE INTERFERENTE CU MONUMENTE ISTORICE/ DE ARHITECTURA SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU IN ZONA IMEDIAT INVECINATA; EXISTENTA CONDITIONARILOR SPECIFICE IN CAZUL EXISTENTEI UNOR ZONE PROTEJATE. 73
5.1.e - CARACTERISTICILE TEHNICE SI PARAMETRII SPECIFICI INVESTITIEI REZULTATE IN URMA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTIE 73
5.2 - NECESARUL DE UTILITATI REZULTATE, INCLUSIV ESTIMARI PRIVIND DEPASIREA CONSUMURILOR INITIALE DE UTILITATI SI MODUL DE ASIGURARE A CONSUMURILOR SUPLIMENTARE 76
5.3 - DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE CORELATE CU DATELE PREVAZUTE IN GRAFICUL ORIENTATIV DE REALIZARE A INVESTITIEI, DETALIAT PE ETAPE PRINCIPALE 78
5.4 - COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI 79
5.5 - SUSTENABILITATEA REALIZARII INVESTITIEI 80
5.5.a - IMPACTUL SOCIAL SI CULTURAL 80
5.5.b - ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI: IN FAZA DE REALIZARE, IN FAZA DE OPERARE 81
5.5.c - IMPACTUL ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU, INCLUSIV IMPACTUL ASUPRA BIODIVERSITATII SI A SITURILOR PROTEJATE, DUPA CAZ 81
5.6 - ANALIZA FINANCIARA SI ECONOMICA AFERENTA LUCRARILOR DE INTERVENTIE 82
5.6.a - PREZENTAREA CADRULUI DE ANALIZA, INCLUSIV SPECIFICAREA PERIOADEI DE REFERINTA SI PREZENTAREA SCENARIULUI DE REFERINTA 83
5.6.b - ANALIZA CERERII DE BUNURI SI SERVICII CARE JUSTIFICA NECESITATEA SI DIMENSIONAREA INVESTITIEI, INCLUSIV PROGNOZE PE TERMEN MEDIU SI LUNG 83
5.6.c - ANALIZA FINANCIARA; SUSTENABILITATE FINANCIARA 83
5.6.d - ANALIZA ECONOMICA; ANALIZA COST-EFICACITATE 83
5.6.e - ANALIZA DE RISCURI, MASURI DE PREVENIRE/ DIMINUARE A 83
CAPITOLUL 6 - SCENARIUL/ OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A) RECOMANDAT(A) 83
6.1 - COMPARATIA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITATII SI RISCURILOR 83
6.2 - SELECTAREA SI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/ OPTIUNII OPTIME RECOMANDATE 84
6.3 - PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI INVESTITIEI 85
6.3.a - INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATA IN LEI, CU TVA SI, RESPECTIV, FARA TVA, DIN CARE CONSTRUCTII-MONTAJ (C+M), IN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL 85
6.3.b - INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANTA – ELEMENTE FIZICE/ CAPACITATI FIZICE CARE SA INDICE ATINGEREA TINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTITII – SI, DUPA CAZ, CALITATIVI, IN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE SI REGLEMENTARILE TEHNICE IN VIGOARE. 86
6.3.c - INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/ OPERARE, STABILITI IN FUNCTIE DE SPECIFICUL SI TINTA FIECARUI OBIECTIV DE INVESTITII 99
6.3.d - DURATA ESTIMATA DE EXECUTIE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII 99
6.4 - PREZENTAREA MODULUI IN CARE SE ASIGURA CONFORMAREA CU REGLEMENTARILE SPECIFICE FUNCTIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII TUTUROR CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCTIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE 99
6.4.a - REZISTENTA 100
6.4.b - ARHITECTURA 102
6.4.c - INSTALATII 115
6.5 - NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANTARE A INVESTITIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE SI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCATII DE LA BUGETUL DE STAT/ BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE 119
CAPITOLUL 7 - URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME 120
7.1 - CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE 120
7.2 - STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CATRE OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA 120
7.3 - EXTRAS DE CARTE FUNCIARA, CU EXCEPTIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVAZUTE DE LEGE 120
7.4 - AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITATILOR, IN CAZUL SUPLIMENTARII CAPACITATII EXISTENTE 120
7.5 - ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, MASURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MASURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU, DE PRINCIPIU, IN DOCUMENTATIA TEHNICO-ECONOMICA 120
7.6 - AVIZE ACORDURI SI STUDII SPECIFICE, DUPA CAZ, CARE POT CONDITIONA SOLUTIILE TEHNICE PRECUM: 120
7.6.a - STUDIU PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZARII UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENTA RIDICATA PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE 120
7.6.b - STUDIU DE TRAFIC SI STUDIU DE CIRCULATIE, DUPA CAZ 120
7.6.c - RAPORT DE DIAGNOSTIC ARHEOLOGIC, IN CAZUL INTERVENTIILOR IN SITURI ARHEOLOGICE 121
7.6.d - STUDIU ISTORIC, IN CAZUL MONUMENTELOR ISTORICE 121
7.6.e - STUDII DE SPECIALITATE NECESARE IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI 121
8. PIESE DESENATE 121
CAPITOLUL 1 - CONSTRUCTIA EXISTENTA 121
1.1.a - PLAN DE AMPLASARE IN ZONA 121
1.1.b - PLAN DE SITUATIE 121
1.1.c - RELEVEU DE ARHITECTURA SI, DUPA CAZ, STRUCTURA SI INSTALATII – PLANURI, SECTIUNI, FATADE, COTATE 121
1.1.d - PLANSE SPECIFICE DE ANALIZA SI SINTEZA, IN CAZUL INTERVENTIILOR PE MONUMENTE ISTORICE SI IN ZONELE DE PROTECTIE AFERENTE 121
CAPITOLUL 2 - SCENARIUL/ OTPIUNEA TEHNICO-ECONOMICA OPTIMA RECOMANDATA 122
2.1.a - PLAN DE AMPLASARE IN ZONA 122
2.1.b - PLAN DE SITUATIE 122

2.1.c - PLANURI GENERALE, FATADE SI SECTIUNI CARACTERISTICE DE ARHITECTURA, COTATE, SCHEME DE PRINCIPIU PENTRU REZISTENTA SI INSTALATII, VOLUMETRII, SCHEME FUNCTIONALE, IZOMETRICE SAU PLANURI SPECIFICE, DUPA CAZ.....122
2.1.d - PLANURI GENERALE, PROFILE LONGITUDINALE SI TRANSVERSALE CARACTERISTICE, COTATE, PLANURI SPECIFICE, DUPA CAZ.....123

A. PIESE SCRISE

CAPITOLUL 1 - INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 - DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

1.2 - ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/ INVESTITOR

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

1.3 - ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR/ TERTIAR)

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Adresa: jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 91
Tel: 0237 640 777
e-mail:secretariat@spitaladjud.ro

1.4 - BENEFICIARUL INVESTITIEI

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

1.5 - ELABORATORUL DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
Str. Prof. D.Pricop, nr. 3A, sat Vorovesti, com. Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com

CAPITOLUL 2 - SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII

2.1 - PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLATIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUTIONALE SI FINANCIARE

Țările UE dețin responsabilitatea principală pentru organizarea și furnizarea de servicii de sănătate si de îngrijire medicală. Prin urmare, politica UE în domeniul sănătății este menită să completeze politicile naționale și să asigure protecția sănătății în cadrul tuturor politicilor UE.

Politicile și acțiunile UE în materie de sănătate publică vizează:

- protejarea și îmbunătățirea sănătății cetățenilor UE
- furnizarea de sprijin pentru modernizarea infrastructurii de sănătate
- îmbunătățirea eficienței sistemelor de sănătate

Aspectele sanitare strategice sunt discutate în cadrul unui grup de lucru la nivel înalt privind sănătatea publică, format din reprezentanți ai autorităților naționale și ai Comisiei Europene. Instituțiile UE, țările membre, autoritățile locale și regionale și alte grupuri de interes contribuie la punerea în aplicare a strategiei UE în domeniul sănătății.

Rolul Comisiei Europene este de a sprijini eforturile depuse de statele membre pentru a proteja și îmbunătăți sănătatea cetățenilor lor și pentru a asigura accesibilitatea, eficacitatea și reziliența sistemelor lor de sănătate. Acest lucru se realizează prin diverse mijloace, cum ar fi:

- formularea de propuneri legislative
- furnizarea de sprijin financiar
- coordonarea și facilitarea schimbului de bune practici între țările UE și experți din domeniul sănătății si ai invatamantului/ ingrijirii
- organizarea de activități de promovare a sănătății si a invatamantului/ ingrijirii

Comisia promovează investițiile în sănătate drept mijloc pentru a obține o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, prin :

- promovarea unor sisteme de sănătate eficace, accesibile și adaptabile
- investiții în sănătate prin promovarea sănătății a mijloacelor de prevenire a bolilor.
- susținerea acoperirii de sănătate ca modalitate de reducere a inegalităților și de combatere a excluziunii sociale.

Strategia Europa 2020 își propune să transforme UE într-o economie inteligentă, durabilă şi favorabilă incluziunii, care să promoveze creşterea pentru toţi. Pentru ca acest lucru să fie posibil, o condiţie esenţială este ca cetăţenii să aibă o stare bună de sănătate. Pe lângă faptul că reprezintă o valoare în sine, sănătatea este o condiţie necesară pentru prosperitate. Utilizarea eficientă a resurselor în domeniul sănătăţii poate promova creşterea.

Dezvoltarea si modernizarea eficienta a unei localitati presupune infrastructura si utilitati, modernizarea infrastructurii de cultura, sanatate, precum si strategii de a sprijini dezvoltarea economica si sociala a comunitatii.

Implementarea Strategiei de dezvoltare locală a localitatii se axează pe realizarea principalelor obiective stabilite în etapa de elaborare, prin intermediul unui proces complex de transformare a resurselor materiale, financiare sau umane disponibile în rezultate calitative și cantitative. În urma adoptării Strategiei de dezvoltare locală de către Consiliul Local se continuă cu demersul de implementare a direcțiilor de dezvoltare propuse și derularea acțiunilor propriu-zise destinate realizării acestora. La finalul acestei etape, autoritățile publice locale vor coordona elaborarea planurilor de acțiuni trimestriale și anuale privind realizarea strategiei, în conformitate cu planul strategic de acțiuni.

De asemenea, se va realiza o prioritizare a proiectelor, și anume selectarea celor de interes major. Pentru fiecare proiect se vor descrie activitățile necesare, responsabilii și perioada de desfășurare, urmând a fi identificate și asigurate sursele de finanțare a proiectelor propuse spre implementare. Având în vedere că autoritățile publice locale ale localitatii nu dețin suficiente resurse financiare pentru a susține finanțarea tuturor proiectelor propuse, va fi necesară o mobilizare în vederea atragerii de resurse suplimentare, precum accesarea unor finanțări nerambursabile, care să asigure resursele materiale necesare implementării strategiei.

Una din prioritatile strategiei este legata de sanatatea populatiei. Realizarea acesteia conditioneaza dezvoltarea economica viitoare. Realizarea investitiei indeplineste cerintele obiectivului general.

Localitatea a dovedit ca dispune de capacitatea institutionala necesara pentru a gestiona proiecte din fonduri UE, guvernamentale sau locale, de capacitatea de cofinantare a acestor proiecte, dispunand de resurse umane calificate in acest sens, in subsidiar, prin derularea acestui proiect, putand imbunatati toate aceste calitati.

Scopul urmarit este imbunatatirea situatiei sociale si economice a locuitorilor in zonele urbane si rurale prin cresterea stabilitatii populatiei, imbunatatirea calitatii muncii, accesul la servicii sociale si medicale la standarde de calitate europeana, respectiv cresterea sigurantei publice.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, interventia in scopul dezvoltarii infrastructurii de ocupare a fortei de munca este imperios necesara, intrucat aceasta, pe plan local, nu asigura conditiile tehnice necesare desfasurarii in conditii optime de siguranta si confort impuse de normativele si standardele in vigoare.

Necesitatea promovarii investitiei survine din dorinta de a asigura un mediu cat mai apropiat de tendintele europene, promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreere, precum trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale.

In postura de stat membru al UE, politica nationala de dezvoltare a Romaniei se va racorda la politicile, obiectivele, principiile si reglementarile europene in domeniu, in vederea asigurarii dezvoltarii socio-economice si reducerii cat mai rapide a disparitatilor fata de Uniunea Europeana. Dezechilibrele economice si sociale existente intre nivelurile de dezvolare a diferitelor regiuni ale tarii, dar si intre mediile de rezidenta rural-urban, impun adoptarea unor politici active care sa asigure concomitant dezvoltarea economica, bunastarea sociala si protectia mediului.

In orientarea acestor politici este necesara evaluarea realista a spatiului urban/rural din punctul de vedere al resurselor disponibile, dar si al factorilor favorizanti si restrictive ai dezvoltarii.

In ultimii ani preocuparile pentru a realiza o dezvoltare economica si sociala echilibrata in profil teritorial s-au extins. Aceasta tendinta s-au impus datorita rolului important pe care dezvoltarea economica la nivel local il are in utilizarea eficienta a resurselor existente. Dezvoltarea infrastructurii si a serviciilor locale de baza in zonele urbane si rurale reprezinta elemente esentiale in cadrul oricarui efort de a valorifica potentialul de crestere si de a promova durabilitatea acestor zone.

Prezenta documentatie este elaborata in conformitate cu prevederile HG 907/2016.

La realizarea proiectului s-a tinut seama de reglementarile in vigoare.

- ORDIN Nr. 818/2015 din 6 octombrie 2015 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor sanitare aferente clădirilor ".
- Legea 10/1991 privind calitatea in constructii, cu actualizarile ulterioare
- Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâre nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție a clădirilor, indicativ C 107-2005;
- Ordin nr. 386/2016, pentru modificarea şi completarea Reglementării tehnice „Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcţie ale clădirilor", indicativ C 107-2005;
- Metodologie de calculul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001/2006;
- Ordin nr. 2.641/2017, privind modificarea și completarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor";
- GHID PRIVIND IMPLEMENTAREA MĂSURILOR DE CREȘTERE A PERFORMANȚEI ENERGETICE APLICABILE CLĂDIRILOR NOI, ÎN ETAPELE DE PROIECTARE, EXECUȚIE ȘI RECEPȚIE, EXPLOATARE ȘI URMĂRIRE A COMPORTĂRII ÎN TIMP PENTRU ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR nZEB, Indicativ RTC 4 – 2022
- Legea nr. 121/2014 privind eficienta energetica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 1460/2008 pentru aprobarea Strategiei naţionale pentru dezvoltare durabilă - Orizonturi 2013-2020-2030;
- HG nr. 1069/2007 pentru aprobarea Strategiei energetice a Romaniei 2007-2020;
- HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerarii bazata pe cererea de energie termica;

Politica energetica a UE are cinci obiective principale : diversificarea surselor de energie, libera circulatie a energiei prin UE, imbunatatirea eficientei energetice, decarbonizarea economiei si tranzitia catre o economie cu emisii scazute de dioxid de carbon si promovarea cercetarii in domeniul tehnologiilor cu emisii scazute de dioxid de carbon si al energiei curate.

In ultimii ani, strategiile si initiativele din domeniul energiei, la nivel european, s-au subordonat noului pachet „Pregatiti pentru 55" , propus in iulie 2021, ale carui principale obiective sunt reducerea emisiilor cu cel putin 55% pana in 2030 fata de nivelurile din 1990 si atingerea de catre UE a neutralitatii din punctul de vedere al emisiilor de dioxid de carbon pana in 2050. Acest pachet amplu a reprezentat o revizuire a tuturor actelor UE existente privind clima si energia.

La 18 mai 2022, ca urmare a perturbarii pietei mondiale a energiei de catre confictul armat ruso – ucrainean, a fost prezentat si Planul Repower EU, avand ca scopuri principale incetarea dependentei UE de combustibilii fosili rusi, precum si realizarea de progrese suplimentare in abordarea crizei climatice.

Din punctul de vedere al celui de-al treilea obiectiv principal al politicii energetice al UE – imbunatatirea eficientei energetice – strategiile de reglementare si implementare s-au bazat pe Directiva 2012/27/UE, care isi propunea ca UE sa atinga obiectivul de 20% in

materie de eficienta energetica pana in 2020, printr-un set de masuri obligatorii. Ulterior, aceasta a fost revizuita in 2018, prin Directiva/2018/2002/UE, in 2021 – Directiva (COM(2021)0558, in 2022, ca parte a planului Repower EU, etc.

Acesteia i s-au adaugat in completare o serie de directive importante, cum ar fi : directiva modificata privind performanta energetica a cladirilor - (Directiva (UE) 2018/844, care propunea o serie de repere orientative pentru 2030, 2040 si 2050 si strategii pe termen lung pentru statele membre in vederea sprijinirii renovarii parcurilor nationale de cladiri rezidentiale si nerezidentiale in vederea crearii, pana in 2050, a unui parc imobiliar decarbonizat si cu un nivel ridicat de eficienta energetica.

In octombrie 2020 Comisia a publicat o noua strategie care viza dublarea ratelor anuale de renovare energetica in urmatorii 10 ani, pentru ca, in iulie 2021, sa propuna o noua directiva revizuita care sa creasca rata de renovare, inlocuind strategiile de renovare pe termen lung cu planuri nationale de renovare a cladirilor si introducerea unor standarde minime de eficienta la nivel UE.

Ca stat membru al UE, Romania s-a obligat la implementarea masurilor necesare in vederea atingerii obiectivelor Comisiei Europene, printr-o serie de acorduri internationale si acte legislative.

Pe fondul acestui context legislativ national si european in domeniul energiei, au avut loc cele doua evenimente importante, epidemia de Covid19 si conflictul ruso-ucrainean, care au obligat UE si, implicit, statele membre, la un raspuns ferm si rapid, pentru a preveni intarzierea sau, in cel mai rau caz, anularea progreselor facute in atat in domeniul eneretic, cat si in general.

La nivel european, reactia Comisiei in domeniul energiei a venit pe doua cai : legislativ - prin directivele din anii 2020 – 2022, amintite mai sus, si financiar, prin infiintarea unui instrument financiar temporar – NextGenerationEU – menit sa ofere sprijin statelor membre pentru a face față provocărilor generate de Criza Covid19 și consecințele sale economice si al carui pilon principal este Mecanismul de redresare si rezilienta (MRR).

Romania s-a raliat initiativelor europene prin ,,Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030" din 2020 si prin propriul Plan National de Relansare si Relizienta (PNRR), prin care poate utiliza instrumentul de finantare MRR si prin care isi stabileste domeniile prioritare de investiții în scopul ieșirii din criză, relansării economice și creșterii capacității de reziliență. Planul de Relansare și Reziliență al Romaniei reprezinta un Document Strategic, structurat pe 6 piloni principali, ce stabilește prioritățile investiționale și reformele necesare pentru redresare și creștere sustenabilă, corelate tranziției verzi și digitale avute în vedere de Comisia Europeană.

In cadrul Pilonului 1 – Tranzitia verde, al Planului de Relansare si Rezilienta, se gaseste si componenta 5 – Valul Renovarii, care isi propune propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

2.2 - ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE SI IDENTIFICAREA NECESITATILOR SI A DEFICIENTELOR:

Obiectul prezentului proiect este reprezentat de reabilitarea , modernizarea si dotarea sectiei de ingrijiri paliative a Spitalului Municipal Adjud.

In prezent, sectia de ingrijiri paliative a spitalului functioneaza in Corp C – Spital, corp de cladire cu regim de inaltime S+4+4E, la etajul 4.

Deficientele observate in urma vizitei pe santier la sectia de ingrijiri paliative sunt dupa cum urmeaza:

- Finisaje interioare neconforme si uzate moral (atat la pardoseli, cat si la pereti si tavane)
- Instalatii (paturi de cabluri si trasee electrice) pozate aparent in zona de holuri.
- Dotarea cu echipamente sanitare inaccesibile persoanelor imobilizate in scaun rulant.
- Usi interioare subdimensionate pentru evacuarea asistata a persoanelor, conform normativelor in vigoare.
- Tamplarie exterioara neconforma din punct de vedere al coeficientului de izolare termica.
- Organizarea functionala a spatiilor neconforma, pentru numarul existent de paturi avizat de Ministerul Sanatatii.

La momentul intocmirii prezentei documentatii, in incinta spitalului municipal se executa lucrarile autorizate anterior, din cadrul proiectului „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" pentru care au fost intocmite:

- Expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.
- Audit energetic 3404/ 2020 – S.C. DKR PROIECT S.R.L. – Auditor energetic grad I – constructii si instalatii – Ing. Verginica Plesca

Si din cadrul proiectului „CRESTEREA SIGURANTEI PACIENTILOR IN SPITALUL MUNICIPAL ADJUD CA UTILIZATOR DE FLUIDE MEDICALE" pentru care a fost intocmita:

- Expertiza tehnica – instalatii electrice – S.C. M.H.D.LIGHTING S.R.L. – dr. Ing. Hrisia Elena Moroldo.

Avand in vedere caracterul lucrarilor propuse prin prezenta documentatie, rubricile in care sunt redate date tehnice despre cladire si sistemul structural al acesteia vor fi preluate din studiile antementionate.

Din studiile antementionate, prezentam caracteristicile cladirii existente:

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

SINTEZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA	
Pozitia constructiei in localitate	Zona central sudica a municipiului Adjud
Amplasamentul este:	Plan, orizontal si stabil
Anul constructiei:	1989
Numar niveluri:	Corp B – Bloc operator – S+P+3E Corp C' – Zona lifturi – S+P+5E Corp C – Spital – S+P+4E Corp D – Cantina+Spalatorie – S+P
Inaltime curenta:	Subsol – 2,20 m Parter si etaj curent – 3,05 m
Arie construita	1.711,00 mp
Arie construita desfasurata	8.098,45 mp

2.3 - OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTITIEI PUBLICE

Obiectivul principal care se doreste a fi atins prin implementarea proiectului „ **REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD„** este de a imbunatati calitatea actului medical si de a crea un spatiu satisfacator pentru realizarea procedurilor emdicale specifice sectiei.

Principalele funcţii ale serviciului sunt următoarele:
de furnizare a serviciilor sociale de interes public general/ local, prin asigurarea următoarelor activităţi:

A) reprezintă furnizorul de servicii medicale în contractul încheiat cu persoana beneficiară ;
   - consiliere psihosocială şi suport emoţional ;
   - supraveghere;
   - îngrijire;
   - suport pentru dezvoltarea abilitaţilor pentru o viaţă independentă;
   - socializare şi petrecerea timpului liber;
   - reintegrare familială şi comunitară;
   - orientare vocaţională;

B) de informare a beneficiarilor, potenţialilor beneficiari, autorităţilor publice şi publicului larg despre domeniul său de activitate, prin asigurarea următoarelor activităţi:
   - initiază şi organizează acţiuni de informare a comunităţii în ceea ce priveşte serviciile oferite, rolul său în comunitate, accesarea si modul de funcţionare, precum şi despre importanţa existentei acestor servicii pentru persoanele din comunitate şi familiile acestora;
   - colaborează cu instituţiile relevante de la nivelul comunităţii (primărie, şcoală, poliţie, unităţi sanitare, biserică, etc), în vederea promovării imaginii pozitive a centrului şi pentru a identifica potenţiali beneficiari;
   - distribuie materiale promoţionale (pliante, broşuri), al căror conţinut oferă informaţii relevante despre admiterea în cadrul institutiei, servicii furnizate, locaţie, etc.
   - desfăşoară activităţi de recrutare de voluntari; aceştia se pot implica în activităţile specifice centrului, respectând principiile voluntariatului şi ale centrului ;
   - elaborarea de rapoarte de activitate.

C) de promovare a drepturilor beneficiarilor şi a unei imagini pozitive a acestora, de promovare a drepturilor omului în general, precum şi de prevenire a situaţiilor de dificultate în care pot intra categoriile vulnerabile care fac parte din categoria de persoane beneficiare, potrivit scopului acestuia, prin asigurarea următoarelor activităţi:
   - elaborarea şi distribuirea de pliante, broşuri, reviste privind protecţia şi promovarea drepturilor copilului;
   - activităţi de informare şi recrutare a potenţialilor voluntari/ parteneri ;
   - diversificarea şi întărirea parteneriatelor cu alţi furnizori de servicii sociale ;
   - promovarea activităţilor de parteneriat/ voluntariat ;

- publicarea misiunii şi a serviciilor oferite in centru în articole de presă şi pe site-ul DGASPC Vrancea ;
- organizarea de activităţi la nivel de comunitate;
- organizarea unui grup de reprezentare;
- implicarea beneficiarilor în activităţi desfăşurate în comunitate.

D) de administrare a resurselor financiare, materiale şi umane ale institutiei prin realizarea următoarelor activităţi:
- elaborarea de proceduri privind organizarea şi funcţionarea sectiei ;
- atragerea de fonduri suplimentare (sponsorizări, donaţii financiare şi materiale);
- asigurarea unei alimentaţii corespunzătoare din punct de vedere cantitativ şi calitativ, în conformitate cu legislaţia în vigoare;
- asigurarea unei locaţii deschise către comunitate şi care răspunde nevoilor individuale ale beneficiarilor;
- asigurarea unor spaţii igienico-sanitare suficiente, amenajate si dotate cu echipamentul corespunzător numărului şi nevoilor;
- selectarea personalului cu atenţie şi responsabilitate prin intermediul unui proces de recrutare şi angajare care se desfasoară în acord cu legislaţia în vigoare şi răspunde nevoilor beneficiarilor şi misiunii serviciului ;
- asigurarea unui număr şi a unei structuri de personal ale serviciului satisfăcătoare pentru îndeplinirea misiunii acestuia in condiţii optime ;
- asigurarea unui personal calificat corespunzător pentru a lucra cu beneficiarii şi în echipă, asigurarea formării iniţiale şi continue a personalului ;
- evaluarea anuală a personalului angajat;
- supervizarea resurselor umane în vederea funcţionarii serviciului la un randament optim;
- întocmirea Proiectului Instituţional în baza prevederilor standardelor minime obligatorii aferente serviciului şi a nevoilor copilului protejat în serviciul respectiv.

CAPITOLUL 3 - DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

Prin prezentul proiect se propune urmatorul obiectiv de investitie: „**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD**"

În vederea realizarii lucrarilor asupra cladirii in **Jud. Vrancea, mun. Adjud, Str. Republicii, nr. 1H**, pot fi luate în considerare ca alternative de realizare a obiectivului antementionat următoarele scenarii:

Scenariul I

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT

Scenariul II

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA - NERECOMANDAT

3.1 - PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

3.1.A - DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI (LOCALIZARE – INTRAVILAN/EXTRAVILAN, SUPRAFATA TERENULUI, DIMENSIUNI IN PLAN)

Pentru intocmirea prezentului proiect, a fost emis Certificatul de Urbanism de catre Primaria Municipiului Adjud, in care este specificat ca lucrarile nu necesita autorizatie de construire, conform:

- Art. 3 din Legea 50/ 1991 actuualizata.
- Art. 11, pct. (1) din Legea 50/ 1991 actualizata.
- Terenul se afla in regim de proprietate publica. Dreptul de proprietate asupra terenului apartine UAT Adjud, reprezentat de primar.
- Imobilul comnpus din cladiri si teren in suprafata de 17.353,00 mp masurat (22.000,00 mp in acte), este situat in intravilanul Municipiului Adjud, T49, P1937CC, CF 50325, in UTR 7, conform PUG aprobat prin HCL nr. 24/ 2005 a carui valabilitate a fost extinsa cu HCL 48/ 2016.
- Imobilul apartine domeniului public al Municipiului Adjud conform HG nr. 908/ 2002 privind atestarea domeniului public al judetului Vrancea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Vrancea.

Reglementari fiscale: zona de impozitare „A".

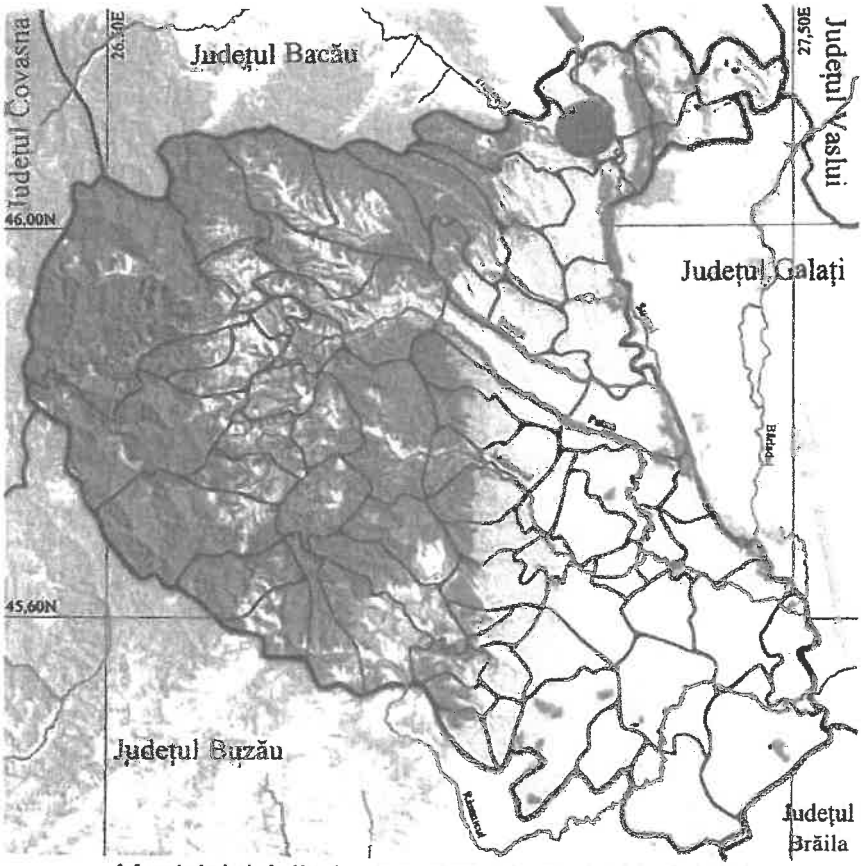
In extrasul de carte funciara pentru informare datat nu se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închidere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.

Conform studiului geotehnic, zona studiata nu este supusa unor riscuri naturale. Terenul prezintă stabilitate generala si locală, nefiind afectat de degradări erozive sau alunecări si nu prezintă probleme de stabilitate. Nu este supus inundațiilor sau viiturilor de apa si nu prezintă accidente subterane. Nu se semnalează pe amplasament accidente subterane materializate prin beciuri, hrube sau umpluturi de grosimi mari.

Folosința actuala: spital municipal

Destinația stabilita prin documentațiile de urbanism : Conform PUG Adjud.

Terenul studiat nu se află in raza de protecție de monumentelor istorice sau a altor tipuri de situri sau construcții ce impun limite de protecție.



Municipiul Adjud – incadrare in cadrul judetului



Incinta studiata – Captura Google Maps

3.1.B - RELATII CU ZONE INVECINATE, ACCESURI EXISTENTE SI/SAU CAI DE ACCES POSIBILE

Având în vedere configurația, caracterul lucrarilor propuse prin prezenta documentatie, nu se intervine asupra amplasarii existente a cladirilor. Prin prezenta documentatie nu se propun extinderi, adaugiri, termoizolatii exterioare sau alte lucrari care prin implementarea acestora, ar modifica distantele fata de vecinatati.

Parcela este accesibilă auto si pietonal direct din str. Salcamilor aflata pe latura nordica, strada cu doua sensuri de mers, cu o lățime totala de 7,00 m si circulație pietonala cu lățimea de 1,00 m pe ambele parți ale carosabilului. Parcela mai este accesibila si pe latura estica din Str. Republicii – E85, strada cu dublu sens, cu o latime totala de 14,00 m si circulatii pietonale pe ambele parti ale carosabilului.



Acces pietonal din str. Republicii

Legătura din drumul public (str. Salcamilor si str. Republicii) este deja realizata, prin proiectul propus nu se intervine la aceasta.

Îmbrăcămintea drumului de incinta in zona de racord cu drumul public este din asfalt, trotuarul pietonal fiind întrerupt iar racordul se face cu raze de curbura atât pentru intrare cat si pentru ieșire.

După finalizarea lucrărilor de construcție se vor repara eventualele zone afectate.



Acces auto din str. Salcamilor

La iesirea de pe parcela este amplasat indicator rutier „STOP"

Accesul auto se realizeaza in sistem controlat, acesta fiind pazit cu punct de paza si restrictionat prin amplasarea de bariere.

Apele pluviale din incinta (de pe cladiri si de pe parcela) sunt preluate prin rigole si dirijate gravitațional către spatiile verzi.

Apele pluviale din incinta cailor de circulatie comune sunt deversate in rigolele perimetrale si in geigere si deversate in reteaua municipala.

Apele uzate menajere sunt deversa in sistemul de canalizare public.

Nu se intervine la modul de scurgere a apelor pluviale in lungul drumului public.

3.1.C - DATELE SEISMICE SI CLIMATICE

Adjud (în trecut, Adjudu Nou, în maghiară Egyedhalma) este un municipiu în județul Vrancea, Moldova, România, format din localitățile componente Adjud (reședința) și Burcioaia, și din satele Adjudu Vechi și Șișcani. Adjud are o populație de 16.045 de locuitori (2011) și se află situat la nord de confluența râurilor Siret și Trotuș.

Adjudul se află în nordul județului, la vărsarea Trotușului în Siret. Terenul pe care se află orașul Adjud este, în general, plan, fiind mărginit de colinele subcarpatice cu înălțimi până la 400 m. Altitudinea generală medie a municipiului este de circa 100 m față de nivelul mării. Terenul este favorabil culturilor agricole, corespunde condițiilor de construit și are pânza de apă potabilă sub 10 m adâncime.

Din cercetările geologice rezultă că subsolul municipiului prezintă straturi de pietrișuri și nisipuri levantine și cuaternare, formând, din punct de vedere hidrologic depozite acvifere însemnate alimentate de râurile Trotuș, Siret și de precipitațiile atmosferice directe.

Climatul temperat corespunde așezării sale și se caracterizează prin vânturi predominante din nord cu alternanță în sezonul cald dinspre sud și sud-est, cu temperatură medie anuală de 8-10 °C, media precipitațiilor fiind de 500 mm/m² într-un an. Cunoscut din vechime pentru așezarea sa la intersecția dintre provinciile românești Moldova, Țara Românească și Transilvania, este și astăzi un important nod feroviar și rutier. Suprafața municipiului era în anul 1997 de 5.911 ha, din care o suprafață de 105 ha. este ocupată de clădiri și curți.

Zona studiată face parte din unitatea ce poartă denumirea de Subcarpații de curbură. Sub- carpații reprezintă o unitate (geografică) de relief de altitudine mijlocie care se află între munți și regiunile exterioare ale acestora. Subcarpații de curbură s-au format prin încrețirea scoarței terestre într-o ultimă etapă de înălțare a Carpaților, în Miocen.

Subcarpații de Curbură reprezintă o regiune deluroasă situată în partea central-sud-estică a României, localizată între valea Trotușului (aflată la nord) și valea Dâmboviței (situată la vest). Constituie sectorul de mijloc al Subcarpaților românești, sector prin care se realizează tranziția dintre zona montană și câmpie.

Contactul cu zona montană a Munților Vrancei, Buzăului, Ciucașului, Baiului, precum și cu grupa Bucegi-Leaota din Carpații Meridionali se realizează prin intermediul unor depresiuni submontane situate pe văile râurilor, la ieșirea acestora din munți. Spre Câmpia Română, limita Subcarpaților se află, în zona contactului piemontan de tranziție cu câmpiile înalte ale Târgoviștei și Ploieștilor, limită ce continuă cu fâșia piemontană ce se îngustează treptat, până la râul Trotuș.

Subcarpații de Curbură cuprind două tipuri de relief: dealuri și depresiuni. Dealurile, dis- puse în șiruri aproape paralele pot fi incluse în două tipologii: interne, mai înalte, care mărginesc estic depresiunile submontane (localizate între Carpați și aceste înălțimi) și externe, mai joase. Între dealurile interne și externe, râurile au sculptat depresiuni intracolinare.

Altitudinea maximă a Subcarpaților de Curbură (1001 m) se înregistrează la Măgura Odo- beștilor județul Vrancea, iar altitudinea minimă de sub 100m la contactul cu Câmpia Română; în medie fiind de aproximativ 500m.

Structura este foarte cutată, cu o succesiune strânsă de sinclinale și aniticlinale; spre inte- rior predomină rocile miocene (pe alocuri incluzând în axul anticlinalelor și roci mai vechi aparți- nând flișului Carpaților Curburii), iar spre exterior predominând rocile pliocene (pe alocuri cu roci miocene în axul anticlinalelor).

Această structură în două fâșii (benzi) paralele, curbate sub forma unor arcuri concentrice, generează două zone distincte și din punct de vedere geomorfologic; subcarpații interni (in interi- or) și subcarpații externi (spre exterior).

O caracteristică deosebită prezintă contactul existent cu regiunea muntoasă între râurile Prahova și Buzău, unde, datorită pătrunderii din Carpați spre Subcarpați a pintenului de fliș pale- ogen, se creează o zonă de tranziție a caracteristicelor montane și submontane, denumită chiar astfel: zonă de interferență carpato-subcarpatică.

Spre exterior, contactul cu Câmpia Română se face printr-o treaptă de depuneri piemon- tane (un fel de "glacis"), care trece în câmpiile piemontane ale Targoviștei - Ploieștilor și Râmnicu- lui.

În dreptul Câmpiei Ploieștilor lățimea Subcarpaților se reduce datorită pătrunderii spre interior a câmpiei piemontane a Ploieștilor.

Structura cutată a generat, pe ce mai mare întindere, un relief conform, adică adaptat struc- turii, cu depresiuni grefate pe sinclinale și cu dealuri pe aniticlinale. Pe suprafețe relativ restrânse apar și inversiuni de relief. Unele anticlinale au în interior sâmburi de sare, formând "cute diapire" (Slanic Prahova, Telega). În zona Policiori - Berca - Albanasi apar vulcanii noroioși, un fenomen pseudovulcanic interesant, legat de emanațiile de gaze din lungul unor falii locale. Subcarpații Curburii se află într-o mișcare de ridicare continuă, relativ lentă, dar mai ac-centuată în sectorul dintre Susita și Calnau. Aceste "mișcări neotectonice", asociate rocilor argi-loase, creează o dina- mică mai mare a alunecarilor de teren. Mișcarea de ridicare neotectonică este dublată de o depla- sare a Subcarpaților Curburii spre exterior (spre Câmpia Siretului Inferior), datorită presiunii exer- citate de Carpații Curburii.

Regiunea Vrancea este o zonă seismică complexă de convergență continentală, situată la contactul a 3 unități tectonice: placa Est - Europeană, subplăcile Intra - Alpină și Moesică (Con- stantinescu et al., 1976). Cea mai puternică activitate seismică pe teritoriul României se concen- trează la adâncimi intermediare (60 - 200 km), într-un corp litosferic mai rece, în coborâre gravita- țională, orientat aproape vertical. Activitate ridicată a fost observată in două domenii de adânci- me - între 80 și100 km, și respectiv între 120 și 160 km . Cutremurele puternice din secolul XX s- au produs în ambele segmente: seismele din 1977 (Mw 7.4) și 1990 (Mw 6.9) în segmentul su- perior, iar evenimentele din 1940 (Mw 7.7) și 1986 (Mw 7.1) în cel inferior.

Rata de producere a cutremurelor puternice - între unu și șase evenimente cu magnitudine Mw > 7.0 pe secol - într-un volum focal extrem de restrâns implica un nivel înalt al ratei deformă- rii relative/specifice (~3.5x10-7 an-1). Procesul tectonic la adâncime apare ca decuplat, în mare masură, de tectonica din crustă. În ceea ce privește mecanismul focal al cutremurelor vrâncene de adâncime intermediară, falierea inversă - cu axa extensiilor (T) aproape vericală și axa compresii- lor (P) cvasi-orizontală - caracterizează toate evenimentele majore (Mw > 6) și, de asemenea, peste 90% din evenimentele studiate, indiferent de magnitudinea lor (Enescu, 1980; Oncescu și Trifu, 1987; Enescu și Zugrăvescu, 1990; Rădulian et al., 2000). Relativ la orientarea planelor de falie, s-au evidențiat două soluții tipice: (I) planul de falie orientat aprox. NE - SV și înclinat spre NV, iar axa P perpendiculara pe Arcul Carpatic; si planul de falie orientat aprox. NV - SE, iar axa P paralelă cu arcul muntos. Datele disponibile - atât macroseismice cât și instrumentale - indică so- luții de tip (I) pentru toate cutremurele cu Mw > 7.

Mecanisme de tip faliere normală sau alunecare laterală/ în direcție au fost rar observate, pentru evenimente localizate cu precădere la marginea superioară și respectiv inferioară a volumu- lui seismogen (Rădulian et al., 2000).

Relatiile dintre cutremurele vrancene subcrustale si cele crustale din Vrancea dar si din alte zone seismice, mai mult sau mai putin apropiate spatial de Curbura Carpatiilor, rezulta direct si indirect din corelarea perioadelor in care se produc cutremure puternice (cu magnitudini mai mari de 6,3-6,5 grade) si moderate (cu magnitudini mai mari sau egale cu 5,5 grade) cu perioadele in care se amplifica si activitatea seismica de tip crustal, in frecventa si magnitudine. Aceasta corelatie are la baza procesele tectonice rezultate din miscarea unor microplaci tectonice, procese care genereaza sau amplifica si anumite tensiuni pe diferite sisteme de falii crustale. Ca rezultat, inaintea sau/si dupa seismele vrancene moderate si puternice apar mai frecvent cutremure crustale cu magnitudini in jur de 4,0. Nu cutremurele crustale influenteaza seismicitatea adanca din Vrancea, relatia este de fapt inversa, dar raspunsul faliilor respective la tensiunile induse de dinamica sub-placilor convergente in Vrancea depinde de particularitati geotectonice locale.
Intr-adevar, din analiza datelor existente privind cutremurele vrancene subcrustale cu magnitudini de la 5,5 in sus se poate constata in perioadele respective, inainte sau/si dupa producerea evenimentelor vrancene moderate si puternice a crescut frecventa si magnitudinea cutremurelor crustale din Romania, deci a seismelor cu focare la adancimi mai mici de 50-60 km. Zonele epicentrale cu cea mai buna corelatie par a fi Fagaras-Campulung, Ramnicu Sarat (parte a zonei seismogene Vrancea), Focsani-Odobesti (parte a zonei seismogene Vrancea), Marasesti-Panciu (parte a zonei Vrancea), Adjud-Tecuci (parte a zonei Vrancea), Moldova de Sud-Galati (zona Galati-Pechea). Alte zone epicentrale care au prezentat corelatii cu activitatea seismica vranceana subcrustala sunt: Carpatii Orientali-Toplita, Nordul Olteniei (in judetele Gorj si Valcea), Campia Romana-Estul Munteniei, Nordul Dobrogei si zona Galati-Braila. De asemenea, in Muntii Vrancei, zona Vrancioaia, s-au mai semnalat roiuri de cutremure crustale care au aparut inaintea si dupa seisme vrancene moderate.
Trebuie remarcat faptul ca seismele crustale respective au aparut fie inaintea, fie dupa cutremurele vrancene moderate, cu cateva saptamani si chiar mai multe luni. Un interval de mai multe luni nu contrazice acest model de corelatie, deoarece oricum frecventa de aparitie a unui cutremur crustal cu magnitudinea in jur de 4,0 sau mai mare in fiecare dintre zonele citate este mult mai mica decat frecventa seismelor vrancene subcrustale cu aceleasi magnitudini.
Sa analizam corelarea seismicitatii crustale cu cea vranceana subcrustala pentru cutremurele vrancene cu magnitudini de la 5,5 in sus produse in perioada 1981-2016. Evenimentele respective au epicentrele plasate pe harta urmatoare.

Județul Vrancea aparține în întregime sectorului cu climă continentală. Regimul climatic general se caracterizează prin veri foarte calde cu precipitații moderate, ce cad adesea sub formă de averse și prin ierni reci cu viscole, cu frecvente intervale de încălzire, care provoacă topirea stratului de zăpadă și, implicit, discontinuitatea lui. Radiația solară globală înregistrează valori între 125 kcal/m2 * an în partea de nord a județului și 127,5 kcal/m2 * an în partea de sud. Acestea situează judetul printre județele cu un ridicat potențial de energie solară.

Circulația generală a atmosferei este caracterizată prin frecvența mare a advecțiilor de aer termperat-oceanic din V și NV mai ales în semestrul cald și frecvența advecțiilor de aer temperat- continental din NE și E, mai ales în semestrul rece. La acestea se adaugă pătrunderile mai puțin frecvente de aer arctic din N, de aer tropical-maritim din SV și S și ale aerului continental din SE și S. Temperatura aerului prezintă diferențieri sensibile între parte de est a județului, mai joasă, și extremitatea vestica, mai înaltă.

Precipitaţiile atmosferice înregistrează creşteri uşoare de la E la V, o dată cu creşterea alti- tudinii reliefului. Cantitatea medie multianuală de precipitaţii este de peste 500 mm. Vânturile sunt influenţate de relief mai ales în extremitatea sudică a judeţului.

Subcarpaţii Curburii au un climat de dealuri joase (în depresiuni) și de dealuri înalte (la altitudini mai mari), fiind încadraţi în sectorul cu nuanță de ariditate.

Bat vânturi cu caracter de foen, care descind în această zonă după ce au treversat Carpaţii Curburii. Topoclimatul acestui sector subcarpatic și îndeosebi depresiunile au un caracter de adă- post, atât față de circulația vestică, cât și față de pătrunderea Crivaţului din nord-est.

Hidrografia cuprinde o rețea principală care străbate transversal zona subcarpatică (Putna, Zăbala, Buzău, Râmnicu Sărat, Teleajen, Prahova, Ialomița) și o rețea de râuri care își au originea aici (Râmna, Milcov, Cilnau, Nișcov, Cricovul Sărat, Cricovul Dulce). La Slănic Prahova și Telega sunt lacuri în zona de cute diapire (în foste saline). Izvoare minerale mai cunoscute sunt la Sărata Monteoru, Pucioasa și Vulcana Băi.

Fiind situaţi în curbura externă a arcului carpatic, Munţii Vrancei prezintă aspecte climatice specifice poziției geografice si etajării reliefului. Astfel, temperatura medie a aerului este de 2 - 4°C în zona înaltă, si de 6 -8°C în zona subcarpaților. La rândul lor, precipitațiile anuale variază tntre 600 si 800 mm, în zona mai joasă, crescând până la 1200-1400 mm la înalțimi mai mari. În schimb, întregul teritoriu este supus, cu precădere, circulației maselor de aer vestice.

Zona studiată se află în aria de influență a râului Zăbala, acesta este un curs de apă, afluent al râului Putna ce se formează la confluența a două brațe: Arișoaia și Zăbăluța.

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

- presiunea de referinţă dinamică a vântului= **0.6 kPa**, conform CR 1-1–2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor";
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol **Sk= 2.5 kN/m²**, conform CR 1–1–3/2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acţiunii zăpezii asupra construcţiilor."
- zona climatica **III** cu **Te= -18°C**, conform hartii zonarii climatice a Romaniei din Ordin 386/2016, Anexa D.
- adâncimea maximă de îngheţ se consideră a fi **-0.80 ... -0.90 m** de la cota terenului natural sau amenajat, conform STAS 6054-77.
- acceleraţia terenului pentru proiectare: **ag=0.40g**
- perioada de colț are valoarea **Tc= 1.0 sec.**

3.1.D - STUDII DE TEREN

(i) STUDIU GEOTEHNIC PENTRU SOLUTIA DE CONSOLIDARE A INFRASTRUCTURII CONFORM REGLEMENTARILOR TEHNICE IN VIGOARE;

Nu este cazul – proiectul prevede reablitarea, modernizarea si dotarea sectiei de ingrijiri paliative din cadrul Spitalului Municipal Adjud. Lucrari ce se vor executa in integralitate in incinta sectiei, la etajul 4 al corpului de cladire C. Dat fiind faptul ca lucrarile se refera strict la lucrari interioare (cu exceptia glafurilor exterioare ale ferestrelor si usilor), nu este necesara intocmirea acestui studiu.

(ii) STUDII DE SPECIALITATE NECESARE, PRECUM STUDII TOPOGRAFICE, GEOLOGICE, DE STABILITATE A TERENULUI, HIDROLOGICE, HIDROENERGETICE, DUPA CAZ;

Nu este cazul – proiectul prevede reablitarea, modernizarea si dotarea sectiei de ingrijiri paliative din cadrul Spitalului Municipal Adjud. Lucrari ce se vor executa in integralitate in incinta sectiei, la etajul 4 al corpului de cladire C. Dat fiind faptul ca lucrarile se refera strict la lucrari interioare (cu exceptia glafurilor exterioare ale ferestrelor si usilor), nu este necesara intocmirea studiidlor de specialitate.

Pentru cladirea ce face obiectul prezentului proiect, respectiv Spitalul Municipal Adjud, au fost intocmite si autorizate anterior proiectele si studiile, dupa cum urmeaza:

„LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" de catre S.C. HUGEBO S.R.L. – Sef proiect Ing. Bogdan Hutanu, pentru care au fost intocmite:

- Expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.
- Audit energetic 3404/ 2020 – S.C. DKR PROIECT S.R.L. – Auditor energetic grad I – constructii si instalatii – Ing. Verginica Plesca

„CRESTEREA SIGURANTEI PACIENTILOR IN SPITALUL MUNICIPAL ADJUD CA UTILIZATOR DE FLUIDE MEDICALE" pentru care a fost intocmita:

- Expertiza tehnica – instalatii electrice – S.C. M.H.D.LIGHTING S.R.L. – dr. Ing. Hrisia Elena Moroldo.

Datele tehnice caracteristice ale cladirii existente sunt preluate din studiile antementionate.

3.1.E - SITUATIA UTILITATILOR TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE

Apa potabila	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Apa menajera	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Canalizare	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Ape tehnologice	Nu este cazul
Energie electrica	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Gaze naturale	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Incalzire	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Telefonizare	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Deșeuri menajere	Deșeurile menajere se vor colecta selectiv, in containere metalice sau europubele PP, si se vor depozita pe o platforma gospodăreasca amenajata pe proprietate conform detalierii din planul de situație, in apropierea accesului auto. Platforma amenajata va fi betonata, va avea prevăzut racord de apa si canalizare si va fi împrejmuita cu plasa metalica bordurata. Platforma destinata pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deșeurilor menajere, va fi amenajata la distanta de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, va fi împrejmuita, impermeabilizata, cu asigurarea unei pante de scurgere si va fi prevăzută cu sistem de spălare si sifon de scurgere racordat la canalizare, va fi dimensionata pe baza indicelui maxim de producere

	a gunoiului si a ritmului de evacuare a acestuia si va fi întreținuta in permanenta stare de curățenie (art.4, lit.a); Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deşeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcţie de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare şi de categoria în care se încadrează deşeurile menajere din locuinţă; deşeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient şi care să aibă un volum puţin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea şi depozitarea provizorie a sacilor cu deşeuri menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripţionate cu tipul deşeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, uşor transportabile, concepute astfel încât să nu producă răniri în timpul manipulării şi să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv; Containerele vor fi concepute în aşa fel încât accesul la ele să fie rapid şi uşor, iar sistemul lor de acoperire să fie uşor de manevrat şi să asigure etanşeitatea. Recipientele vor fi menţinute în bună stare şi vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanşeităţii. Ele vor fi amplasate în spaţii special amenajate, menţinute în condiţii salubre; Cetăţenii sunt obligaţi să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice şi salubrităţii localităţii, precum şi regulile elementare de igienă în gospodăria sau locuinţa proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor şi să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunităţii; Administraţia publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea şi neutralizarea deşeurilor menajere şi stradale.
Deseuri din constructii	Conf. prevederilor alin. (4), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, aprobata de legea 17/2023, titularul autorizatiei de construire emisa de catre autoritatea administratiei publice locale abilitata sa autorizeze lucrari de constructii cu caracter special are obligatia dea a avea un plan de gestionare a deseurilor din activitati de construire, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deseurile provenite din activitatile de constructie si desfiintare, cel putin pentru lemn, materialeminerale-beton, caramida, gresie si ceramica, piatra, metal, sticla, plastic si gips-carton pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, in masura in care este fezabil din punct de vedere economic, nu afecteaza mediul inconjurator si siguranta in constructii, precum si de a alua masuri de promovare a demolarilor selectivepentru a permite eliminarea si manipularea in conditii de siguranta a substantelor periculoase pentru a facilita reutilizarea si reciclarea de inalta calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. Conf. prevederilor alin. (7), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, aprobata de legea 17/2023, titularul pe numele caruia a fost emisa autorizatia de construire are obligatia sa gestioneze

deseurile din constructii astfel incat sa atinga un nivel de pregatire pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare materiala, inclusiv operatiuni de rambleiere care utilizeaza deseuri pentru a inlocui alte materiale de minimum 70% din masa deseurilor nepericuloase provenite din activitati de constructie si desfiintari.
Deseurile nepericuloase (betoane, caramizi) vor fi folosite pe post de umpluturi sub platforma generala betonata.
Titularul autorizatiei de constructie are obligatia sa raporteze anual la Agentia pentru Protectia Mediului, conformarea cu art. 17, alin. (7) din OUG 92/2021.
Titularul proiectului are obligatia sa prezinte la solicitarea autoritatii care a emis autorizatia de construire si autoritatilor publice pentru protectia mediului, dovada predarii deseurilor rezultate din construire catre societati autorizate.

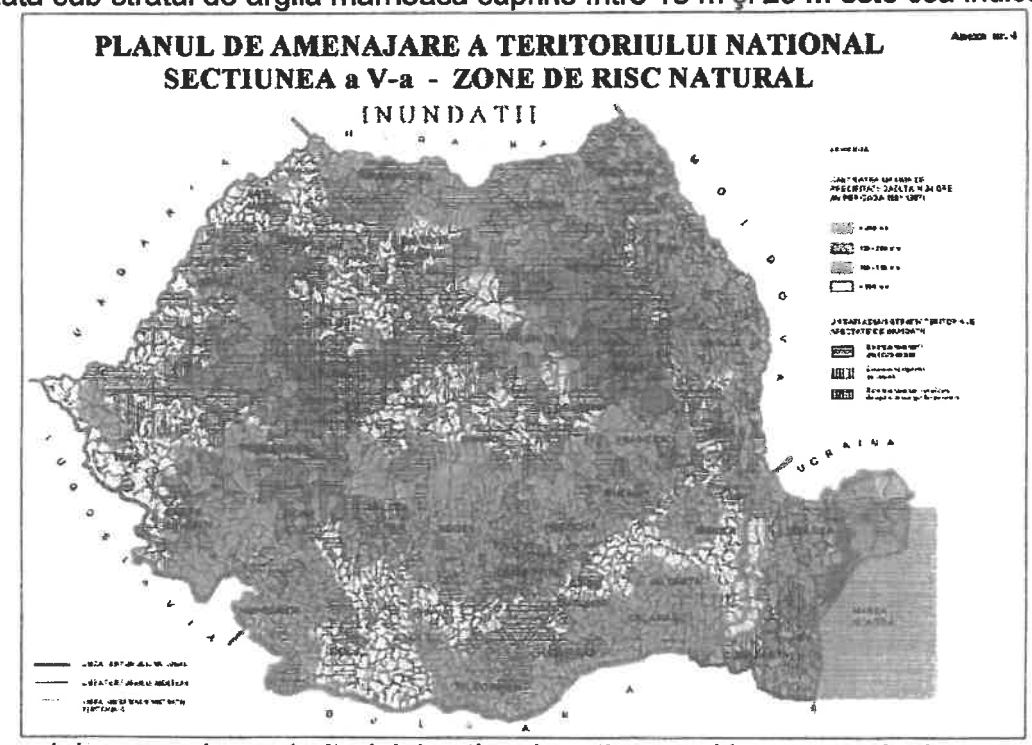
Pe parcursul execuției, dacă se constată existența unor instalatii neidentificate la faza de proiectare D.A.L.I., acestea se vor reloca doar în baza unor proiecte de specialitate și cu avizul organismelor abilitate.

3.1.F - ANALIZA VULNERABILITATILOR CAUZATE DE FACTORI DE RISC, ANTROPICI SI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBARI CLIMATICE CE POT AFECTA INVESTITIA

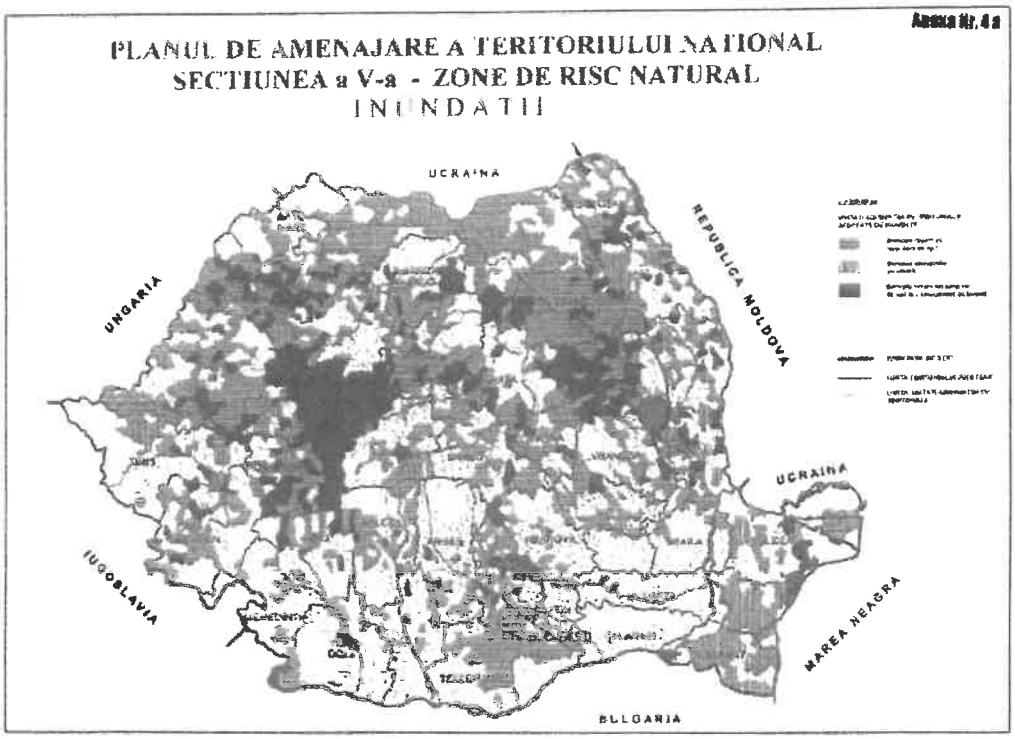
În analiza vulnerabilităților la factorii de risc s-a plecat de la următoarele ipoteze:

A. RISCURI NATURALE
A.1. Fenomene meteorologice periculoase
A 1.1. furtuni - vânt puternic și/sau precipitații masive și /sau căderi de grindină;
A 1.2. inundații;
A 1.3 tornade;
A 1.4. secetă;
A 1.5. îngheț, poduri și baraje de gheață, căderi masive de zăpadă, chiciură, polei.
A 2. Incendii de pădure – incendii la fondul forestier, vegetație uscată sau culturi de cereale păioase.
A 3. Avalanșe
A 4. Fenomene distructive de origine geologică
A 4.1. alunecări de teren ;
A 4.2. cutremure de pământ.
Conform legii 575/2001, arealul amplasamentului, se încadrează din punct de vedere al riscului de alunecări de teren în zona cu risc ridicat, cu probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren de tip primare.
Pe amplasamentul studiat nu au fost identificate zone cu forme de alunecări de teren. Din punct de vedere al riscului la inundații, amplasamentul aparține zonei cu o cantitate axima de precipitații căzută în 24 de ore, estimată a fi între 100-150 mm cu posibilitatea apariției unor inundații ca urmare a deversării de râuri sau scurgeri de pe versanți.
Principalul colector hidrologic al zonei este râul Siret care colectează în aval de Municipiul Adjud şi apele râului Trotuş ca şi toate apele din precipitaŃii căzute pe suprafaŃa municipiului având o direcŃie de curgere NVSE. O parte din apele din precipitaŃii, datorită

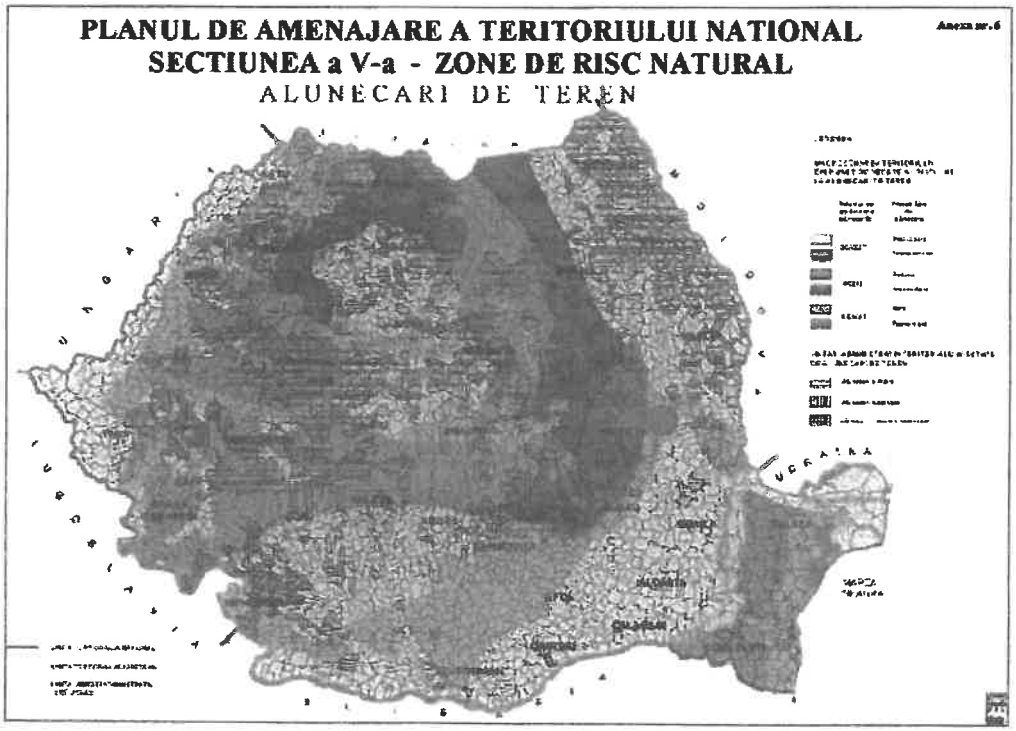
conditiilor litologice şi morfologice locale se infiltrează în teren creând pânza freatică de suprafată folosită sporadic de către populaNie ca apă potabilă. Apa subterană are aceleaşi caracteristici hidrologice şi hidraulice comune tuturor teraselor ea găsindu-se cantonată în depunerile aluvionare permeabile ale terasei inferioare acolo unde este localizat un complex acvifer freatic cu nivel liber , uneori sub presiune, în functie de pozitia stratului şi prezenta lentilelor de natură argiloasă. Nivelul apei subterane se găseşte la o adâncime cuprinsă între 3,9 m şi 6,4 m pe terasa inferioară şi medie, la cca. 2,0 m în zona de luncă şi la 10-12 m pe terasa înaltă. Din observatiile efectuate de către I.M.H. în cadrul statiei hidrologice Adjud privind variatiile nivelului stratului acvifer freatic rezultă că în perioada cu precipitatii abundente, nivelul apei subterane poate să crească cu 1,50 m. Directia de curgere generală a apelor subterane este NV-SE cu panta hidraulică medie i = 4 %.În general pânza de apă de suprafată nu este recomandată alimentării cu apă a populatiei dar pânza a doua de apă cantonată sub stratul de argilă marnoasă cuprins între 13 m şi 25 m este cea indicată.



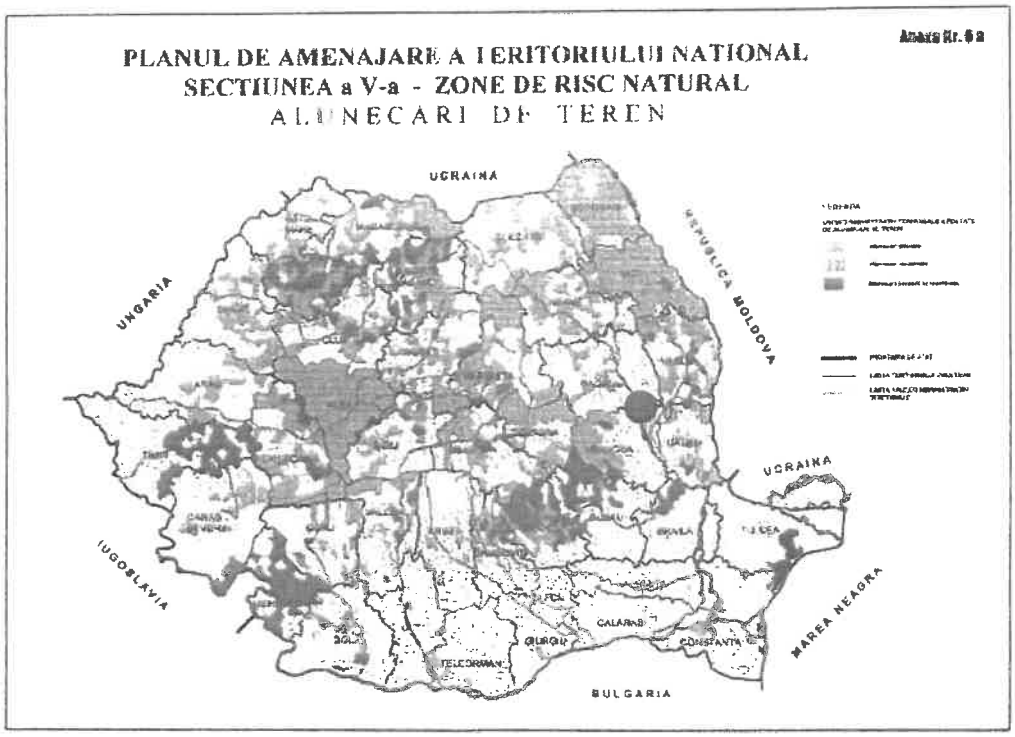
Planul de amenajare a teritoriului național secțiunea a V-a – zone de risc natural - inundații



Planul de amenajare a teritoriului național secțiunea a V-a – zone de risc natural – inundații



Planul de amenajare a teritoriului național secțiunea a V-a – zone de risc natural – alunecări de teren



Planul de amenajare a teritoriului național secțiunea a V-a – zone de risc natural – alunecări de teren

B. RISCURI TEHNOLOGICE

B 1. Accidente, avarii, explozii și incendii

B 1.1. industrie

B 1.2. transport și depozitare produse periculoase

B 1.3. transporturi- transporturi terestre, aeriene și navale, inclusiv metroul, tunele și transport pe cablu

B 1.4. nucleare

B 2. Poluare ape

B 3. Prăbușiri de constructii, instalații sau amenajări

B4. Eșecul utilităților publice - utilități publice vitale și de amploare: rețele importante de radio, televiziune, telefoane, comunicații, de energie electrică, de gaze, de energie termică, centralizată, de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate și pluviale.

B 5. Căderi de obiecte din atmosfera sau din cosmos

B 6. Muniție neexplodată

Analiza din punct de vedere al riscurilor tehnologice, efectuată pentru investiția vizată, reliefează:

- În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități industriale care să aducă riscuri activității propuse, atât în faza de executie cât și în cea de exploatare;
- În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități de depozitare de produse periculoase sau deșeuri;
- În zona amplasării investiției nu sunt identificate rețele de transport complexe precum: transporturi terestre, aeriene și navale, inclusiv metroul, tunele și transport pe cablu;
- În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități nucleare;
- Investitia nu se află în apropierea altor clădiri sau amenajări mai vechi, care să pună în pericol construcția prin prăbușiri - ținând cont de faptul că toate rețelele sunt subterane.

- Din punct de vedere al căderilor de obiecte din atmosferă sau a muniției neexplodate, analiza de risc s-a facut pe baza evenimentelor istorice din zonă, astfel de evenimente nefiind înregistrate pe raza localitatii.

C. RISCURI BIOLOGICE

C.1 Epidemii

C.2 Epizootii.

Riscul unor epidemii si epizootii a fost luat in calcul prin solicitarea unor avize specifice de la Directia de Sănătate Publică. Aceste avize au fost obținute și reflectă că aceste riscuri sunt minore în condițiile respectării legislației în vigoare.

În afara de riscurile identificate mai sus, mai sunt necesare concluziile analizei și a următorilor factori de risc:

1. Riscul tehnic.

Riscul ca obiectivul în cauză să nu se preteze din punct de vedere al activității/destinației. Acest risc este eliminat datorită bunei documentări și a experienței specialiștilor pe care beneficiarul i-a contactat în faza elaborării listei cu necesități.

Riscul ca utilajele și echipamentele să se deprecieze moral. În domeniul obiectivului proiectului, evoluția tehnicii nu este foarte rapidă.

Riscul exploatării eronate. Personalul angajat pentru exploatare și a intervențiilor ulterioare va fi calificat și instruit pentru buna exploatare a investiției.

2. Riscul eficienței exploatării. Personalul de exploatare va fi specializat iar competențele acestora verificate și îmbunătățite continuu.

3. Riscul financiar. Riscul nerentabilității. Comunitatile trebuie să cunoască o aliniere la standardele U.E. astfel, investitia în cauză este privită ca un obiectiv necesar creșterii calității vieții locuitorilor din zonă.

4. Riscul sechestrului. Acest risc nu poate avea loc în cazul beneficiarului, investitia va face parte din cadrul domeniului public.

5. Riscul politic și social.

Riscul de război. Situația socio - politică a României nu supune beneficiarul la un asemenea risc.

Tâlhării și vandalism. Obiectivele vor fi supravegheate permanent de către personal specializat în conformitate cu prevederile legislative în domeniul supravegherii și pazei obiectivelor strategice locale și naționale.

6. Riscul demografic

- creșterea populației din zonă peste capacitatea sistemului proiectat. La proiectarea sistemului s-a avut în vedere creșterea demografică. Astfel, investiția va putea fi exploatată în bune condiții și în cazul creșterii populației conform previziunilor.

- scăderea populației din zonă. Acest risc este eliminat datorită:

a. măsurilor luate de autorități privind stabilirea și sprijinirea tinerilor să rămână în zonă;

b. statisticilor regionale și naționale cu privire la mișcările demografice care arată scăderea migrației către zonele urbane.

7. Riscul cerințelor obligatorii. Foarte important în această categorie de riscuri este riscul legat de alinierea la standardele din domeniu. Prin dotarea și achizițiile vizate prin proiect, acest risc este eliminat, beneficiarul asigurând indeplinirea standardelor impuse.

3.1.G - INFORMATII PRIVIND POSIBILE INTERFERENTE CU MONUMENTE ISTORICE/ DE ARHITECTURA SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU IN ZONA IMEDIAT INVECINATA; EXISTENTA CONDITIONARILOR SPECIFICE IN CAZUL UNOR ZONE PROTEJATE;

Nu este cazul

3.2 - REGIMUL JURIDIC

3.2.A - NATURA PROPRIETATII SAU TITLUL ASUPRA CONSTRUCTIEI EXISTENTE, INCLUSIV SERVITUTI, DREPT DE PREEMPTIUNE.

Terenul se afla in regim de proprietate publica. Dreptul de proprietate asupra terenului apartine UAT Adjud, reprezentat de primar.

Imobilul comnpus din cladiri si teren in suprafata de 17.353,00 mp masurat (22.000,00 mp in acte), este situat in intravilanul Municipiului Adjud, T49, P1937CC, CF 50325, in UTR 7, conform PUG aprobat prin HCL nr. 24/ 2005 a carui valabilitate a fost extinsa cu HCL 48/ 2016.

Imobilul apartine domeniului public al Municipiului Adjud conform HG nr. 908/ 2002 privind atestarea domeniului public al judetului Vrancea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Vrancea.

3.2.B - DESTINATIA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

Functiunea principala a zonei ce face obiectul prezentului proiect este de Sectie de Ingrijiri Paliative, la etajul 4 al cladirii existente Corp C.

3.2.C - INCLUDEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE IN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE, ARII NATURALE PROTEJATE, PRECUM SI ZONELE DE PROTECTIE ALE ACESTORA SI IN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE, DUPA CAZ.

Nu este cazul

3.2.D - INFORMATII/ OBLIGATII/ CONSTRANGERI EXTRASE DIN DOCUMENTATIILE DE URBANISM, DUPA CAZ

CONDITII DE INTOCMIRE SI AUTORIZARE A DOCUMENTATIEI:

CONFORM LEGII nr. 372 din 13 decembrie 2005 ("republicata") privind pertormanta energetica a cladirilor ART. 3 Termeni si expresile utilizate in cuprinsul prezentei legi au urmatorul inteles

9. renovarea majora – lucrarile proiectate si efectuate la anvelopa cladirii si/sau la sistemele tehnice ale acesteia, ale caror costuri depasesc 25% din valoarea de impozitare a cladirii, exclusiv valoarea terenului pe care este situata cladirea. Valoarea de impozitare a cladirilor se determina potrivit Legii nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cladiri existente.

ART.11

1. La cladirile existente la care se executa lucrari de renovare majora, performanta energetica a acestora sau a unitatilor de cladire ce fac obiectul renovarii trebuie

imbunatatita, pentru a satisface cerintele stabilite in metodologie, in masura in care acest lucru este psoibil din punct de vedere tehnic, functional si economic.

2. Documentatia tehnica elaborata pentru autorizarea lucrarilor de interventie pentru renovarea majora dezvolta masurile prevazute in raportul de audit energetic.
3. In cazul renovarii majore a cladirilor, proprietarii/ administratorii acestora pot monta sisteme alternative de inalta eficienta de producere a energiei prevazute la art. 10, alin. (2), in masura in care prin auditul energetic al cladirii se stabileste ca acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, functional si economic.
4. In cazul renovarii majore a cladirilor, proprietarii/ administratorii acestora trebuie sa abordeze si aspecte legate de conditiile care caracterizeaza un climat interior sanatos, protectia impotriva incendiilor si riscurile legate de activitatea seismica, precum si cele privind eliminarea barierelor existente in materie de accesibilitate.
5. La stabilirea eficientei masurii privind montarea sistemelor alternative de producere a energiei, prevazute la art. 10 alin (2), se vor avea in asigurarea, din punct de vedere tehnic si functional, a cerintelor fundamentale aplicabile, astfel cum sunt prevazute la art. 5 alin. (1) din Legea nr. 10/ 1995, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si incadrarea in nivelul optim, din punct de vedere al costurilor, a cerintelor minime de performanta energetica.

Conform ordinului nr. 839/ 2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/ 1991:

1. Acordul vecinilor, prevazut la pct. 2.5.6 al sectiunii I „Piese scrise" a cap. A „Documentatia tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire - DTAC" prevaazuta in anexa nr. 1 la Lege, este necesar in urmatoarele situatii:
   a) Pentru constructiile noi, amplasate adiacent constructiilor existente sau in imediata vecinatate – si numai daca sunt necesare masuri de interventie pentru protejarea acestora;
   b) Pentru lucrari de constructii necesare in vederea schimbarii destinatiei in cladiri existente;
   c) In cazul amplasarii de constructii cu alta destinatie decat cea a cladirilor invecinate
2. Situatiile prevazute la alin. (1), lit. a) corespund cazurilor in care, prin ridicarea unei constructii noi in veinatatea imediata a unei constructii existente, pot fi cauzate acesteia prejudicii privind rezistenta mecanica si stabilitatea, secuitatea la incendiu, igiena, sanatatea si mediul ori siguranta in exploatare. Cauzele acestor situatii pot fi, de exemplu, alipirea la calcan, fundarea la o cota mai adanca decat cea a talpii fundatiei constructiei existente, afectarea gradului de insorire.
3. Situatiile prevazute la alin. (1), lit. b) si c) corespund cazurilor in care, urmare investitiei nu pot fi create situatii de disconfort generate de incompatibilitate intre functiunea preexistenta si cea propusa, atat in situatia in care se aduc modificari de destinatie a spatiilor interiorului unei cladiri, cat si in situatii in care functionalitatea unei constructii noi este incompatibila cu caracterul si functionalitatea zonei in care urmeaza sa se integreze. Cauzele cele mai frecvente sunt cele legate de afectarea functiunii de locuit prin implementarea unor functiuni incompatibile datorita zgomotului, circulatiei, degajari de noxe, etc.
4. Acordul vecinilor se va da conditionat de asigurarea, prin proiectul tehnic P.Th. si autorizatia de construire/ desfiintare, a masurilor de punere in siguranta a constructiei preexistente rezultate in urma raportului de expertiza tehnica intocmit la comanda investitorului noii constructii.
5. Acordul vecinilor este valabil numai in forma autentica.

6. Refuzul nejustificat de a-si da acordul se constata de catre instanta de judecata competenta, hotararea acesteia urmand sa fie acceptate de catre emitentul autorizatiei de construire/ desfiintare in locul acordului vecinilor.

3.3 - CARACTERISTICI TEHNICE SI PARAMETRI SPECIFICI

3.3.A - CATEGORIA SI CLASA DE IMPORTANTA

Cladirea prezinta urmatoarele cracteristici:
Categoria de importanta: B – deosebita – nu se intervine, existent si pastrat.
Clasa de importanta: I– nu se intervine, existent si pastrat.

3.3.B - COD IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE

Nu este cazul.

3.3.C - AN/ANI/ PERIOADE DE CONSTRUIRE PENTRU FIECARE CORP DE CONSTRUCTIE

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA", anul constructiei este 1989.

3.3.D - SUPRAFATA CONSTRUITA

Corp C13 - Spital – OBIECTUL PROIECTULUI	
Arie construita totala	1.711,00 mp
Arie construita sectie paliatie	450,00 mp

3.3.E - SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA

Corp C13 - Spital – OBIECTUL PROIECTULUI	
Arie construita desfasurata totala	8.098,45 mp
Arie construita desfasurata sectie paliatie	450,00 mp

3.3.F - VALOAREA DE INVENTAR A CONSTRUCTIEI

Conform invetarului domeniului public al localitatii.

3.3.G - ALTI PARAMETRI, IN FUNCTIE DE SPECIFICUL SI NATURA CONSTRUCTIEI EXISTENTE.

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

SINTEZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA	
Pozitia constructiei in localitate	Zona central sudica a municipiului Adjud
Amplasamentul este:	Plan, orizontal si stabil
Anul constructiei:	1989
Numar niveluri:	Corp B – Bloc operator – S+P+3E Corp C' – Zona lifturi – S+P+5E

	Corp C – Spital – S+P+4E Corp D – Cantina+Spalatorie – S+P
Inaltime curenta:	Subsol – 2,20 m Parter si etaj curent – 3,05 m
Arie construita	1.711,00 mp
Arie construita desfasurata	8.098,45 mp

3.4 - ANALIZA STARII CONSTRUCTIEI, PE BAZA CONCLUZIILOR EXPERTIZEI TEHNICE SI/SAU ALE AUDITULUI ENERGETIC, PRECUM SU ALE STUDIULUI ARHITECTURAL-ISTORIC IN CAZUL IMOBILELOR CARE BENEFICIAZA DE REGIMUL DE PROTECTIE DE MONUMENT ISTORIC SI AL IMOBILELOR AFLATE IN ZONELE DE PROTECTIE ALE MONUMENTELOR ISTORICE SAU IN ZONE CONSTRUITE PROTEJATE.

SE VOR EVIDENTIA DEGRADARILE, PRECUM SI CAUZELE PRINCIPALE ALE ACESTORA, DE EXEMPLU: DEGRADARI PRODUSE DE CUTREMURE, ACTIUNI CLIMATICE, TEHNOLOGICE, TASARI DIFERENTIATE, CELE REZULTATE DIN LIPSA DE INTRETINERE A CONSTRUCTIEI, CONCEPTIA STRUCTURALA INITIALA GRESITA SAU ALTE CAUZE IDENTIFICATE PRIN EXPERTIZA TEHNICA.

Deficientele observate in urma vizitei pe santier la sectia de ingrijiri paliative sunt dupa cum urmeaza:

- Finisaje interioare neconforme si uzate moral (atat la pardoseli, cat si la pereti si tavane)
- Instalatii (paturi de cabluri si trasee electrice) pozate aparent in zona de holuri.
- Dotarea cu echipamente sanitare inaccesibile persoanelor imobilizate in scaun rulant.
- Usi interioare subdimensionate pentru evacuarea asistata a persoanelor, conform normativelor in vigoare.
- Tamplarie exterioara neconforma din punct de vedere al coeficientului de izolare termica.
- Organizarea functionala a spatiilor neconforma, pentru numarul existent de paturi avizat de Ministerul Sanatatii.

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

In urma analizei constructiei in ansamblu si in detaliu, nu s-au identificat degradari la elementele structurale produse de actiunea seismica sau din incarcarile gravitationale. Nu au fost identificate degradari ale structurii de rezistenta produse de agenti chimici, de tasarea diferentiata a reazemelor sau rezultate in urma deformatiilor impiedicate datorate variatiei de temperatura.

Pentru corpul de cladire ce face obiectul proiectului, din examinarea vizuala a componentelor nesctructurale, au fost identificate o serie de deteriorari sau degradari ale acestora, dupa cum urmeaza:

- Fisuri de separatie intre elementele structurale din beton armat (stalpi si grinzi) si peretii neportanti din zidarie.
- Trotuare tasate si indepartate de cladire.

- Tencuieli si placari decorative cu mici degradari.
- La scra exterioara se constata zone cu tencuiala profund degradata, inclusiv cedari ale betonului structural, decopertari ale aramturilor transversale si longitudinale, coroziunea balustradelor si slabirea prinderilor acestora de structura scarii.
- Cedari locale ale unor elemente de sarpanta din cauza folosirii unui material lemnos de o calitate slaba.

3.5 - STAREA TEHNICA, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL SI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

Infrastructura	*Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.* Fundatiile pentru stalpi sunt realizate din blocuri izolate din beton simplu B50 (C4/5) si cuzineti din beton armat B200 (C16/20). Cladirea spitalului are subsol tehnic partial, avand peretii interiori din zidarie de caramida plina de 25 cm grosime, iar peretii exteriori din beton B100 (C8/C10) de 30 cm grosime. Peretii au fundatii continue din beton simplu.
Suprastructura	*Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.* Structura verticala de rezistenta a cladirii spitalului, este realizata din cadre monolite din beton armat, dispuse pe cele 2 directii rectangulare, la 3,60 m pe directie logitudinala si cu cele 3 deschideri pe directie transversala. Planseele sunt, deasemenea, turnate monolit. Planseele nu prezinta semne vizibile de degradare. Ssitemul constructiv al planseelor indeplineste in buna parte un rol major de saiba rigida in conlucrarea elementelor verticale ale structurii de rezistenta supuse la forte orizontale. In urma vizitei la locatia cladirii, s-a constatat ca structura de rezistenta este in stare buna, nefiind evidentiate semne vizibile, majore de deteriorare, respectiv fisuri mari diagonale si/sau dislocari de carmaizi in masa peretilor.
Structura acoperișului	*Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.* Acoperisul este de tip sarpanta pe scaune din lemn ecarisat de rasinoase, in mai multe ape, cu invelitoare din tigla ceramica pe astereala din scandura. Podul este necirculabil, cu elemente structurale din lemn ce reazema pe placa ultimului nivel. Prin proiectele autorizate anterior, se doreste renuntarea la sarpanta din lemn ecarisat de rasinoase si implementarea unui sistem de acoperire terasa necirculabila

In urma analizei constructiei in ansamblu si in detaliu, nu s-au identificat degradari la elementele structurale produse de actiunea seismica sau din incarcarile gravitationale.

Nu au fost identificate degradari ale structurii de rezistenta produse de agenti chimici, de tasarea diferentiata a reazemelor sau rezultate in urma deformatiilor impiedicate datorate variatiei de temperatura.

Pentru corpul de cladire ce face obiectul proiectului, din examinarea vizuala a componentelor nesctructurale, au fost identificate o serie de deteriorari sau degradari ale acestora, dupa cum urmeaza:

- Fisuri de separatie intre elementele structurale din beton armat (stalpi si grinzi) si peretii neportanti din zidarie.
- Trotuare tasate si indepartate de cladire.
- Tencuieli si placari decorative cu mici degradari.
- La scra exterioara se constata zone cu tencuiala profund degradata, inclusiv cedari ale betonului structural, decopertari ale aramturilor transversale si longitudinale, coroziunea balustradelor si slabirea prinderilor acestora de structura scarii.
- Cedari locale ale unor elemente de sarpanta din cauza folosirii unui material lemnos de o calitate slaba.

3.6 - ACTUL DOVEDITOR AL FORTEI MAJORE, DUPA CAZ

Nu este cazul.

*CAPITOLUL 4 - CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE*2)*

NOTA:

*2) Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanţe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilităţii conformării spaţiale a clădirii existente cu normele specifice funcţiunii şi a măsurii în care aceasta răspunde cerinţelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.

4.1.A - CLASA DE RISC SEISMIC

Stabilirea riscului seismic pentru o anumită construcţie se face prin încadrarea acesteia într-una din următoarele 4 clase de risc:

Clasa de risc seismic Rs I, din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbuşire, totală sau parţială, la acţiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime.

Clasa de risc seismic Rs II, din care fac parte clădirile susceptibile de avariere majoră la acţiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care pune în pericol siguranţa utilizatorilor, dar la care prăbuşirea totală sau parţială este puţin probabilă.

Clasa de risc seismic Rs III, din care fac parte clădirile susceptibile de avariere moderată la acţiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care poate pune în pericol siguranţa utilizatorilor.

Clasa de risc seismic Rs IV, din care fac parte clădirile la care răspunsul seismic aşteptat sub efectul cutremurului de proiectare, corespunzător Stării Limită Ultime, este similar celui aşteptat pentru clădirile proiectate pe baza reglementărilor tehnice în vigoare.

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

Avand in vedere rezultatele aratate in consideratiile cu privire la structura, fundatii si cladiri in ansamblu, se considera ca nu sunt necesare masuri de interventii pentru consolidarea imobilelor analizate, acestea neavand asigurate nivelurile de protectie (rezistenta mecanica si stabilitate). Lucrarile de reabilitare si modernizare nu aduc incarcari suplimentare structurii de rezistenta a constructiilor. Desfiintarile realizate in vederea efectuarii lucrarilor de recompartimentare vor fi executate asupra peretilor nestructurali fiind efectuate manual, fara a fi utlizate unelte cu percutie, astfel sutrctura de rezistenta a cladirilor nu va fi afectata.

Incarcarile aduse de instalarea sistemului de panouri fotovoltaice pe constructii sunt nesemnificative si nu afecteaza in nici un fel structura de rezistenta a constructiilor. Instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice se va realzia in functie de necesarul calculat de catre auditorul energetic.

Cladirle analizate se incadreaza in clasele de risc seismic astfel: RsIII atat inainte de inceperea lucrarilor cat si dupa finalizarea lucrarilor propuse.

4.1.B - PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SOLUTII DE INTERVENTII

Avand in vedere caracterul lucrarilor, in continuarea memoriului se vor prezenta 2 solutii tehnice propuse de proiectantul general – proiectantul specialitatea arhitectura.

Solutia 1:

- Schimbarea in totalitate a tamplarie exterioare, cu una de clasa si parametri superiori fata de cei ai tamplariei existente.
- Schimbarea in totalitate a tamplariei interioare cu tamplarie de aluminiu, avand latimile golurilor satisfacatoare din punct de vedere al cerintelor specifice privind evacuarea asistata a persoanelor.
- Schimbarea in totalitate a instalatiilor electrice de uz normal.
- Schimbarea in totalitate a obiectelor sanitare si montarea de obiecte santiare (lavoare/ closete) accesibile si utilizabile de catre persoanele imobilizate in scaun rulant.
- Schimbarea in totalitate a finisajelor interioare la pardoseli, si montarea unui finisaj din covor PVC antibacterian
- Schimbarea in totalitate a finisajelor la pereti si montarea unui tapet PVC antibacterian pana la inaltimea de 2,10 m si var antibacterian super-lavabil de la cota 2,10 m pana la tavan
- Schimbarea in totalitate a finisajelor la tavane si varuirea acestora cu var antibacterian super-lavabil.
- Reconformarea spatiilor interioare, astfel incat cele 2 saloane ocupate in prezent de medici, sa fie alocate pacientilor.

Solutia 2:

- Schimbarea in totalitate a tamplarie exterioare, cu una de clasa si parametri superiori fata de cei ai tamplariei existente.
- Schimbarea in totalitate a tamplariei interioare cu tamplarie de aluminiu, avand latimile golurilor satisfacatoare din punct de vedere al cerintelor specifice privind evacuarea asistata a persoanelor.
- Schimbarea in totalitate a instalatiilor electrice de uz normal.

- Schimbarea in totalitate a obiectelor sanitare si montarea de obiecte santiare (lavoare/ closete) accesibile si utilizabile de catre persoanele imobilizate in scaun rulant.
- Schimbarea in totalitate a finisajelor interioare la pardoseli, si montarea unui finisaj din pardoseala epoxidica generala, antiderapanta.
- Schimbarea in totalitate a finisajelor la pereti si montarea unui tapet PVC antibacterian pana la inaltimea de 2,10 m si var antibacterian super-lavabil de la cota 2,10 m pana la tavan
- Schimbarea in totalitate a finisajelor la tavane si varuirea acestora cu var antibacterian super-lavabil.
- Reconformarea spatiilor interioare, astfel incat cele 2 saloane ocupate in prezent de medici, sa fie alocate pacientilor.

4.1.C - SOLUTII TEHNICE SI MASURILE PROPUSE DE CATRE EXPERTUL TEHNIC SI, DUPA CAZ, AUDITORUL ENERGETIC SPRE A FI DEZVOLTATE IN CADRUL DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

In urma analizei constructiei in ansamblu si in detaliu, nu s-au identificat degradari la elementele structurale produse de actiunea seismica sau din incarcarile gravitationale. Nu au fost identificate degradari ale structurii de rezistenta produse de agenti chimici, de tasarea diferentiata a reazemelor sau rezultate in urma deformatiilor impiedicate datorate variatiei de temperatura.

Pentru corpul de cladire ce face obiectul proiectului, din examinarea vizuala a componentelor nesctructurale, au fost identificate o serie de deteriorari sau degradari ale acestora, dupa cum urmeaza:

- Fisuri de separatie intre elementele structurale din beton armat (stalpi si grinzi) si peretii neportanti din zidarie.
- Trotuare tasate si indepartate de cladire.
- Tencuieli si placari decorative cu mici degradari.
- La scra exterioara se constata zone cu tencuiala profund degradata, inclusiv cedari ale betonului structural, decopertari ale aramturilor transversale si longitudinale, coroziunea balustradelor si slabirea prinderilor acestora de structura scarii.
- Cedari locale ale unor elemente de sarpanta din cauza folosirii unui material lemnos de o calitate slaba.

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

Constructia supusa expertizarii, nu necesita lucrari de consolidare, deoarece, conform normelor in vigoare indeplineste cerintele obligatorii, pentru OPB, de rezistenta si de stabilitate structurala sub actiunea incarcarilor statice gravitationale si dinamice rezultate din seism.

4.1.D - RECOMANDAREA INTERVENTIILOR NECESARE PENTRU ASIGURAREA FUNCTIONARII CONFORM CERINTELOR SI CONFORM EXIGENTELOR DE CALITATE.

Conform Ordinului Ministerului Sanatatii Publice nr. 914/ 26.07.2006, Anexa 3, Capitolul I - Organizarea sectiilor medicale:

Articolul 5

Salonul pentru pacienţi adulţi se va conforma următoarelor cerinţe:

a) capacitate maximă de 6 paturi în saloane curente şi maximum două paturi în rezerve;
b) arie utilă minimă de 7 mp/pat în saloane curente, 8 mp/pat în rezervă;
c) cubaj de 20 mc/pat de aer, în caz de ventilaţie naturală.

Articolul 7

Următoarele dotări minime sunt obligatorii în salon:

a) priză de oxigen la două paturi;
b) corp de iluminat, priză şi sonerie la fiecare pat;
c) pat şi noptieră cu dulap la fiecare pat;
d) o masă cu scaune la fiecare salon.

Articolul 9

(1) La amenajarea salonului se vor avea în vedere şi următoarele criterii:

a) paturile vor fi aşezate paralel cu frontul ferestrei şi vor fi accesibile pe ambele laturi lungi;
b) distanţa dintre două paturi nu va fi mai mică de 0,70 m;
c) distanţa dintre pat şi peretele exterior va fi de cel puţin 0,80 m;
d) distanţa dintre pat şi peretele paralel pe care se află lavoarul va fi de minimum 1,30 m;

Conform Avizului pentru Modificare de Structura nr. AR4119/ 04.03.2024 emis de MINISTERUL SANATATII - Cabinet Ministru, nr. intrare Spitalul Municipal Adjud 2360/ 07.03.2024, in conformitate cu atributiile Ministerului Sanatatii prevazute la art. 4, alin (1) pct. 36 din HG nr. 144/ 2010, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 172, alin. (7) din Legea nr. 95/ 2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificarile ulterioare, in prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative functioneaza un numar de 28 de paturi, dispuse in saloane, dupa cum urmeaza:

SALON	**Arie utila interioara (m^2)**	**Nr. paturi.**
Salon 1	29,71	4
Salon 2	19,84	3
Salon 3	19,36	3
Salon 4	19,44	3
Salon 5	19,31	3
Salon 6	19,59	3
Salon 7	19,25	3
Salon 8	19,47	2
Rezerva 1	16,06	2
Rezerva 2	17,31	2
		28

Se propune reorganizarea functionala a spatiilor interioare, astfel incat incinta salonului 1 sa fie destinata medicilor si asistentelor iar cele 2 saloane ocupate in prezent de camera medici si camera asistentelor sa fie redate pacientilor.

In urma reorganizarii spatiilor interioare, dispunerea paturilor se va face dupa cum urmeaza:

SALON	Arie utila interioara (m^2)	Nr. paturi.
Salon 1	19,70	3
Salon 2	19,10	3
Salon 3	19,17	3
Salon 4	19,04	3
Salon 5	19,34	3
Salon 6	19,67	2
Salon 7	18,97	3
Salon 8	19,47	2
Salon 9	19,47	2
Rezerva 1		2
Rezerva 2		2
		28

In prezent, organizarea functionala a sectie este conform tabelului urmator:

EXISTENT - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	**Denumire**	**Arie**	**Perim.**	**H.liber**	**Pard.**	**Pereti**	**Tavan**
E4.01	Hol	60.67	62.11	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.02	Salon 1	29.71	23.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.03	Salon 2	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.04	Salon 3	19.36	18.34	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.05	Salon 4	19.44	18.36	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.06	Salon 5	19.31	18.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.13	Salon 6	19.59	18.49	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.14	Cam. asist.	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.15	Salon 7	19.25	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.18	Cam. medici	19.47	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.19	Salon 8	19.47	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.20	Oficiu	10.69	19.25	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
		352.03 m^2					

Dupa implementarea lucrarilor prevazute prin prezenta documentatie, organizarea functionala va deveni conform celor specificate un tabelul urmator:

PROPUS - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	**Denumire**	**Arie**	**Perim**	**H.**	**Pard.**	**Pereti**	**Tavan**
E4.01	Hol	59.99	62.93	245	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	GK lis; Var antib.
E4.02	Hol 2	3.99	10.28	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.03	Salon 1	19.7	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.04	Salon 2	19.1	18.34	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.05	Salon 3	19.17	18.36	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.06	Salon 4	19.04	18.3	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.13	Salon 5	19.34	18.49	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.

E4.14	Salon 6	19.67	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.15	Salon 7	18.97	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.18	Salon 8	19.47	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.19	Salon 9	19.47	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.20	Oficiu	10.69	13.42	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.21	Dep.	1.75	5.54	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.22	Medici	12.28	15.31	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.23	Asistente	10.24	13.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
		348,26 m²					

CAPITOLUL 5 - IDENTIFICAREA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA

Prin prezentul proiect se propune urmatorul obiectiv de investitie: **„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD"**

În vederea construirii cladirii in **Jud. Vrancea, mun. Adjud, Str. Republicii, nr. 1H**, pot fi luate în considerare ca alternative de realizare a obiectivului antementionat următoarele scenarii:

Scenariul I

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT

Scenariul II

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT

5.1 - SOLUTIA TEHNICA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI ECONOMIC:

5.1.A - DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRARI DE INTERVENTIE

5.1.A.1 **- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau ansamblului structural**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

Constructia supusa expertizarii, nu necesita lucrari de consolidare, deoarece, conform normelor in vigoare indeplineste cerintele obligatorii, pentru OPB, de rezistenta si de stabilitate structurala sub actiunea incarcarilor statice gravitationale si dinamice rezultate din seism.

5.1.A.2 - protejarea, repararea elementelor nestructurale si/ sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice dupa caz.

Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC-RECOMANDAT

ÎNCHIDERI EXTERIOARE ŞI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE

Închiderile exterioare	Zidarie din caramida GV 350 mm tencuita si finisata conform indicatiilor din tabel suprafete la interior si placata cu vata bazaltica 100 mm grosime + masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla + tencuiala decorativa granulatie 2,00 mm la exterior. - conductivitatea termică de calcul cuprinsă în intervalul 0,037-0,042 W/mK pentru pereti exterior - Pereţi exteriori (exclusiv suprafeţele vitrate, inclusiv pereţii adiacenţi rosturilor deschise R'min[m^2K/W]-3,00
Compartimentările interioare	Zidarie din BCA 120 mm grosime si compartimentari usoare din structura metalica zincata, miez de vata minerala si inchideri cu placi de gips-carton rezistent la foc, rezistent la umiditate sau normal, dupa caz.

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare. Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime. ***Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu covor PVC antibacterian, montat prin lipire pe sapa autonivelanta.***
Plinte	In prezent, plintele sunt realizate prin pozarea linoleumului pe perete, pe o inaltime de 50 mm. Se vor desface plintele si stratul suport al acestora in intregime.

	Racordul propus la pereti se va realiza cu raza de curbura, prin pozarea covorului PVC pe perete pe o inaltime de minim 100 mm.
Finisaje la pereți	In prezent, peretii sunt tencuiti, gletuiti si varuiti cu var lavabil pe intreaga suprafata a acestora. In cadrul grupurilor sanitare, acestia sunt placati cu faianta pana la inaltimea de 2,00 m. Peretii interiori se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestia se vor gletui in totalitate. ***Dupa gletuirea in totalitate a peretilor interiori, finisajul propus la peretilor interiori este de tapet PVC antibacterian, pozat prin lipire pe stratul de glet nou, pana la inaltimea de 2,10 m.*** ***Diferenta de cota pana la inaltimea tavanului se va varui cu var antibacterian super-lavabil, in 2 straturi.*** ***In zona holului central, se vor monta elemente de protectie la pereti, cu latimea de 200 mm, fixate mecanic.***
Finisaje la tavane	In prezent, tavanele sunt tencuite, gletuite si varuite cu var lavabil. ***Tavanele se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestea se vor gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil in totalitate, cu exceptia holului central, unde se va aplica var super-lavabil pe tavanul existent.*** ***In holul central se va monta tavan fals din gips-carton lis, pentru a masca traseele de instalatii existente aparente. Se vor monta guri de vizitare cu imbinare ascunsa, local, acolo unde situatia o impune. Intreg tavanul fals se va gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil la partea inferioara.***
Tâmplăria interioară	In prezent, tamplaria interioara este realizata din PVC cu panouri pline si este subdimensionata conform normativelor in vigoare, cu referire la evacuarea asistata a persoanelor. ***Se propune dimensionarea golurilor pentru tamplarie interioara pentru a satisface cerintele necesare evacuarii asistate a persoanelor.*** ***Tamplaria montata se va realiza din aluminiu, cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii, pentru a permite observarea facila a pacientilor din holul central.*** ***Usile de la saloane vor avea dimensiunea de 1,50 x 2,10 m (minim 1,40 m latime utila) si vor fi alcatuite din usa principala cu latimea de 1,10 m cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii si usa secundara cu latimea de 0,40 m cu panou termoizolant opac grosime 20 mm.*** ***Usile de la zonele tehnice (ghenele si tablourile electrice) vor fi Ei90-C.*** ***Usile de la grupurile sanitare vor fi din tamplarie de aluminiu, cu panel termoizolant plin grosime 20 mm.***

Culoarea tuturor usilor interioare montate va fi alb, si vor fi vopsite cu vopsea antibacteriana.

FINISAJE EXTERIOARE

Soclu	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Fațade	La momentul intocmirii prezentei documentatii, se executa lucrari de termoizolare a fatadelor exterioare cu vata bazaltica grosime 100 mm, masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla si tencuiala decorativa. Prin preznetul proiect, nu se propun lucrari la fatadele exterioare ale cladirii, cu exceptia executiei glafurilor ferestrelor ce vor fi inlocuite.
Tâmplăria exterioară	In prezent, tamplaria exterioara este realizata din PVC, 5 camere, cu geam dublu-termoizolant. ***Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei exterioare existente (PVC alb) cu tamplarie PVC culoare alb, pastrand forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, dar avand capacitati termoizolante superioare, pentru a satisface standardele si cerintele Nzeb.*** ***Se vor monta ferestre tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K)*** ***Se vor monta usi tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K), prevazuta cu sistem de deschidere cu bara antipanica.*** ***Glaful interior se va executa din PVC alb, grosime 20 mm.*** ***Glaful exterior se va executa din tabla plana grosime minim 0,60 mm, prevopsita in camp electrostatic. Glaful exterior va fi executat cu element picurator.***
Trepte și terase exterioare	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Învelitoarea	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**

ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Tip de acoperiș	In prezent, acoperisul cladirii este de tip sarpanta. Prin masurile din cadrul proiectului „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" se va schimba tipul de acoperis cu acoperis terasa necirculabila. – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Materialul învelitorii	2 x membrana bituminoasa lipita la cald – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.
Culoare	Gri deschis – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.

Scenariul II

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT

Particularitatile scenariului II sunt prezentate in continuarea memoriului.

Pardoseli

In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare.

Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime.

Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu pardoseala epoxidfica antibacteriana, turnata in strat continu, peste sapa autonivelanta.

5.1.A.3 – **interventii de protejare/ conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nu este cazul, plin implementarea lucrarilor propuse prin prezenta documentatie, nu se intervine in nici un fel asupra elementelor naturale si antropice existente in zona, atat asupra celor valoroase cat si asupra celor ce valoare normala.

5.1.A.4 – **demolarea partiala a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/ fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Se propune largirea golurilor existente de usi de la 1,00 m la 1,50 m, pentru a satisface cerintele refirotare la evacuarea asistata a persoanelor. Golurile vor fi executate in peretii nestructurali ai saloanelor, alcatuiti din zidarie de BCA 120 mm grosime. Lucrarile se vor executa in intregime manual, fara a perturba pacientii/ personalul medical.

In ceea ce tine de configuratia spatiilor, **Conform Avizului pentru Modificare de Structura nr. AR4119/ 04.03.2024 emis de MINISTERUL SANATATII - Cabinet Ministru, nr. intrare Spitalul Municipal Adjud 2360/ 07.03.2024, in conformitate cu atributiile**

Ministerului Sanatatii prevazute la art. 4, alin (1) pct. 36 din HG nr. 144/ 2010, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 172, alin. (7) din Legea nr. 95/ 2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificarile ulterioare, in prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative functioneaza un numar de 28 de paturi, dispuse in saloane, dupa cum urmeaza:

SALON	Arie utila interioara (m^2)	Nr. paturi.
Salon 1	29,71	4
Salon 2	19,84	3
Salon 3	19,36	3
Salon 4	19,44	3
Salon 5	19,31	3
Salon 6	19,59	3
Salon 7	19,25	3
Salon 8	19,47	2
Rezerva 1	16,06	2
Rezerva 2	17,31	2
		28

Se propune reorganizarea functionala a spatiilor interioare, astfel incat incinta salonului 1 sa fie destinata medicilor si asistentelor iar cele 2 saloane ocupate in prezent de camera medici si camera asistentelor sa fie redate pacientilor.

In urma reorganizarii spatiilor interioare, dispunerea paturilor se va face dupa cum urmeaza:

SALON	Arie utila interioara (m^2)	Nr. paturi.
Salon 1	19,70	3
Salon 2	19,10	3
Salon 3	19,17	3
Salon 4	19,04	3
Salon 5	19,34	3
Salon 6	19,67	2
Salon 7	18,97	3
Salon 8	19,47	2
Salon 9	19,47	2
Rezerva 1		2
Rezerva 2		2
		28

In prezent, organizarea functionala a sectie este conform tabelului urmator:

EXISTENT - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	Denumire	Arie	Perim.	H.liber	Pard.	Pereti	Tavan
E4.01	Hol	60.67	62.11	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.02	Salon 1	29.71	23.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.03	Salon 2	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.04	Salon 3	19.36	18.34	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.05	Salon 4	19.44	18.36	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.06	Salon 5	19.31	18.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.13	Salon 6	19.59	18.49	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var

E4.14	Cam. asist.	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.15	Salon 7	19.25	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.18	Cam. medici	19.47	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.19	Salon 8	19.47	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.20	Oficiu	10.69	19.25	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
		352.03 m²					

Dupa implementarea lucrarilor prevazute prin prezenta documentatie, organizarea functionala va deveni conform celor specificate un tabelul urmator:

PROPUS - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	Denumire	Arie	Perim	H.	Pard.	Pereti	Tavan
E4.01	Hol	59.99	62.93	245	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	GK lis; Var antib.
E4.02	Hol 2	3.99	10.28	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.03	Salon 1	19.7	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.04	Salon 2	19.1	18.34	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.05	Salon 3	19.17	18.36	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.06	Salon 4	19.04	18.3	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.13	Salon 5	19.34	18.49	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.14	Salon 6	19.67	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.15	Salon 7	18.97	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.18	Salon 8	19.47	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.19	Salon 9	19.47	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.20	Oficiu	10.69	13.42	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.21	Dep.	1.75	5.54	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.22	Medici	12.28	15.31	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.23	Asistente	10.24	13.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
		348,26 m²					

5.1.A.5 – **introducerea unor elemente structurale/ nestructurale suplimentare**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Se propune compartimentarea salonului existent 1 in suprafata de 29,71 mp si modificarea functiunii camerelor de medici si asistente existente dupa cum urmeaza:

EXISTENT - Suprafete utile interioare							
Ind.	Denumire	Arie	Perim.	H.liber	Pard.	Pereti	Tavan
E4.02	Salon 1	29.71	23.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.14	Cam. asist.	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var

E4.18	Cam. medici	19.47	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var

PROPUS - Compartimentare E4.02 - Salon 1 existent							
Ind.	Denumire	Arie	Perim	H.	Pard.	Pereti	Tavan
E4.02	Hol 2	3.99	10.28	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.21	Dep.	1.75	5.54	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.22	Medici	12.28	15.31	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.23	Asistente	10.24	13.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.

E4.14 – Camera asistente devine E4.14 - Salon 6 – 2 paturi – suprafata utila 19,67 mp
E4.18 – Camera medici devine E4.18 - Salon 8 – 2 paturi – suprafata utila 19,47 mp

5.1.A.6 **– introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente**

Nu este cazul

5.1.B - DESCRIEREA, DUPĂ CAZ, ȘI A ALTOR CATEGORII DE LUCRĂRI INCLUSE ÎN SOLUȚIA TEHNICĂ DE INTERVENȚIE PROPUSĂ, RESPECTIV HIDROIZOLAȚII, TERMOIZOLAȚII, REPARAREA/ÎNLOCUIREA INSTALAȚIILOR/ ECHIPAMENTELOR AFERENTE CONSTRUCȚIEI, DEMONTĂRI/ MONTĂRI, DEBRANȘĂRI/ BRANȘĂRI, FINISAJE LA INTERIOR/ EXTERIOR, DUPĂ CAZ, ÎMBUNĂTĂȚIREA TERENULUI DE FUNDARE, PRECUM ȘI LUCRĂRI STRICT NECESARE PENTRU ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII CONSTRUCȚIEI REABILITATE;

5.1.B.1 **– Hidroizolatii**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nu este cazul – Prin implementarea lucrarilor propuse prin prezenta documentatie nu se vor efectua lucrari de hidroizolatii

5.1.B.2 **– Termoizolatii**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nu este cazul – Prin implementarea lucrarilor propuse prin prezenta documentatie nu se vor efectua lucrari de hidroizolatii

5.1.B.3 – **Repararea/ inlocuirea instalatiilor/ echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari, debransari/ bransari**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nr. crt.	Element	Descriere soluții de modernizare
Soluții de modernizare instalații		
1.	Instalația de încălzire	Nu face obiectul prezentului proiect
2.	Instalația de preparare apă caldă de consum	Nu face obiectul prezentului proiect
3.	Instalația electrică de iluminat	Nu face obiectul prezentului proiect
4.	Instalația electrică de prize receptori normali	Se va realiza o instalatie de prize pentru receptori normali si o instalatie de iluminat in saloanele si rezervele cu paturi, iluminat la nivelul paturilor. Circuitele de prize se vor alimenta din tablou electric de la etajul 4-sectia paleatie al spitalului.
5.	Instalatia de curenti slabi-sonorizare ambientala	Se va realiza o instalatie de sonorizare ambientala alcatuita din:mixer amplificator,atenuatoare de volum, boxe de perete, cabluri audio, tuburi de protectie si conectica audio-la etajul 4-sectia paleatie al spitalului.
6.	Instalatia de curenti slabi- de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu	Se va intervine la instalatia de detectare , semnalizre si alarmare la incendiu existenta , la nivelul etajului 4 , prin amplasarea pe hol, de detectoare de fum optice adresabile cu montare in tavanul fals si pe tavanul fals (s-a propus pe hol tavan fals) la etajul 4-sectia paleatie al spitalului.
7.	Instalatia de curenti slabi-tv	Se va realiza o instalatie de curenti slabi-tv.Instalatia va fi alcatuita din 1 swich cu 12 iesiri si 10 prize tv amplasate in saloane si rezervele cu paturi. Cablu de alimentare TV, va fi cablu coaxial RG6, montate in tuburi de protectie PVC fara halogeni, in montaj aparent pe perete.
8.	Instalația de climatizare	Nu face obiectul prezentului proiect
9.	Instalația de ventilare mecanică	Nu face obiectul prezentului proiect

Memoriu instalatii electrice de curenti tari

Prezentul proiect studiaza instalatiile electrice de prize doar pe etajul 4 - sectia paleatie.

Caracteristicile generale electrice ale clădirii

Receptoarele electrice din cadrul unei construcţii spitaliceşti, în funcţie de natura efectelor produse la întreruperea în alimentarea cu energie electrică se clasifică conform celor precizate în normativul I7, completat de SR HD 60364-7-710.

Se monitorizează aparatele de protecţie care echipează tablourile electrice generale (starea de uzură a acestora, numărul declanşări etc.).

La etajul 4 al spitalului pe hol exista un tablou electric aferent nivelului.

Putere totala instalată: Pi = 31,500 kW.

Putere maximă absorbită: Ps = 22,950 kW.

Tensiunea de utilizare Un = 3 x 400 V.c.a. /1 x 230 V.c.a.

Frecvenţa reţelei de alimentare Fu = 50 ± 0,2 Hz.

Caracterisica sistemului electric în punctul de delimitare cu furnizorul va fi TN-S.

Receptorii electrici din instalaţia electrică ai consumatorului nu vor produce perturbaţii în reţeaua furnizorului.

La stabilirea dimensiunilor tablourilor se va avea în vedere o rezervă de spaţiu de cel puţin 20% pentru viitoare extinderi.

Tipuri de instalaţii funcţionale:

- alimentare cu energie electrica;
- instalaţii electrice pentru iluminat artificial normal – iluminat la paturi;
- instalaţii electrice pentru prize receptori normali;
- protecţia împotriva şocurilor electrice;
- protecţia împotriva supracurenţilor: curenţi de suprasarcină şi curenţi de scurtcircuit;
- protecţia împotriva efectelor termice;
- protecţia împotriva supratensiunilor atmosferice transmise prin reţea şi de comutaţie;
- priza de pământ.

Alimentarea cu energie electrică de bază

Clădirea este prevazuta la etajul 4 cu un tablou electric de nivel de unde se alimenteaza receptorii de iluminat si prize de la etaj.

Punctul de delimitare a instalaţiilor electrice de prize din prezentul proiect sunt bornele de j.t. ale tabloului electric de nivel existent la etajul 4 ce deservesc receptorii normali ai clădirii

Pentru alimentarea receptorilor electrici normali exista :

1 tablou electric secundar pentru receptorii de la etajul 4, TE.E4;

Dotari si solutii tehnice care asigura cerintele de calitate prevăzute de lege cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare

Documentaţia întocmită, pe seama temei de proiectare, asigură îndeplinirea

SISTEM DE PROTECŢIE LA INCENDIU format din:

Centrala pentru detectare, semnalizare şi alarmare a incendiilor

In clădirea studiata exista o centrală de incendiu adresabila (ECS) cu bucle de detectie şi cu surse în comutaţie 230V/24V, amplasata la parter.

Alimentarea centralei de detectie ECS, existenta este realizata de la 2 surse distincte:

- alimentarea de bază constă în alimentarea cu energie electrică din tabloul electric general pentru servicii de securitate TEG_≤15s />15s cu cablu rezistent la foc tip NHXH E90;
- alimentarea de rezervă o constituie acumulatorii ;

SISTEM DE PROTECTIE LA TRASNET

Sistem de protecţie la supratensiuni atmosferice transmise prin reţea şi de comutaţie- LMPS

Măsurile fundamentale de protecţie ale LMPS sunt:

- acţiunea SPD – dispozitive de protecţie destinate să limiteze supratensiunile tranzitorii şi să devieze supracurenţii determinaţi de efectele electromagnetice ale curentului de trăsnet.

LMPS se realizează cu aparate de protectie la supratensiuni, prevăzute în schemele electrice, astfel:

- SPD3 – instalate în tablourile electrice descendente din tabloul electric general al clădirii-TE.E4.

SPD alese trebuie să fie verificate la supratensiunile temporare datorate defectelor din reţeaua electrică de joasă tensiune în conformitate cu recomandările din SR CHI 60364-4-44.

Conectarea SPD în circuitul de protejat se va face astfel încât să rezulte conductoare cât mai scurte (în mod obişnuit sub 0,5m, având în vedere faptul că lungirea legăturii determină reducerea eficienţei sistemului de protecţie).

Instalaţii de iluminat normal

Situatia existenta

Iluminatul în saloane

În saloane sunt prevăzute sisteme de iluminat care să îndeplinească condiţiile precizate în normativul NP061/2002 cu completările din 2023 si NP015/2022.

În saloane exista un sistem dotat cu 2xpriza, buton de panica si lumina de veghe cu spot LED, montat pe perete, care se desfiinteaza , si un sistem dotat cu 2x priza de oxigen, buton de panica, 2 x prize medicale, montate pe perete care se pastreaza.

Situatia propusa

Iluminatul în saloane si rezerve cu paturi

În saloanele cu paturi si rezervele cu paturi se prevăd sisteme de iluminat care să îndeplinească condiţiile precizate în normativul NP061/2002 cu completările din 2023 si NP015/2022.

Corpurile de iluminat din camerele pentru bolnavi se echipează cu lămpi de culoare caldă (3000 - 5000K) şi un indice de redare a culorilor ridicat Ra = 80-90.

În încăperile pentru bolnavi se prevăd următoarele sisteme de iluminat:

- iluminat general;
- iluminat local la pat pentru citit;
- iluminat local la pat pentru consult;
- iluminat de veghe la nivelul patului.

La fiecare pat, se va monta câte un modul de iluminat, amplasat la 1,6 m de pardoseală, 4x12W+1x4W, IP40 care are următoarea componenţă:

- iluminat ambiental indirect: tuburi LED G13 2x12W – se prevede comutator lângă pat;
- iluminat local pentru citit: tub LED G13 1x12W – există întrerupător cu fir pe corpul de iluminat;

- iluminat pentru consult: tub LED G13 1x12W – se prevede comutator lângă pat;
- iluminat de veghe: 1x4W – se prevede întrerupător lângă pat;
- întrerupător cu fir şi mâner de tragere pentru citit.
- întrerupător iluminat consult.

Iluminatul ambiental indirect si iluminatul pentru consult de la fiecare pat, vor fi comandate de acelaşi comutator, dar de braţe diferite şi se va amplasa lângă fiecare pat.

Corpurile de iluminat de veghe vor fi prevăzute cu comandă de la întrerupătoare cu amplasare lângă fiecare pat.

Instalaţii de prize

În toate categoriile de încăperi se prevăd prize bipolare cu contact de protecţie pentru uz general.

Prizele vor avea culori diferite (sau vor fi etichetate diferit), în funcţie de timpul de întrerupere asigurat şi de tipul reţelei la care sunt racordate (de exemplu prizele normale vor fi albe, cele cu timp de întrerupere de <0,5s ≤ 15s vor fi roşii etc.).

În saloanele de bolnavi sunt existente prize la capul fiecărui pat, prize clasa ≤15s cu amplasare pe modulele de iluminat de pat existente.

În prezentul proiect se prevăd prize simple si prize duble cu contact de protecţie 2P+PE, 16A/230V, montaj PT, IP20 şi IP44 .

Toate circuitele de priză se vor proteja cu întrerupătoare diferenţiale 30mA, realizând o protecţie sporită atât la şocuri electrice, cât şi la prevenirea incendiilor.

În cazul dispunerii mai multor prize una lângă alta se recomandă utilizarea unei rame comune. Distribuţia circuitelor de prize se realizează cu cabluri tip N2XH pozate aparent şi în tavanul fals pe paturi de cabluri dar numai în tuburi de protecţie, conform indicaţiilor din schemele monofilare

Toate prizele vor fi cu contact de protecţie.

Sistem de protecţie la şoc electric

Încadrarea amplasamentelor pentru utilizare medicală s-a făcut conform precizărilor din normativul I7 şi SR HD 60364-7-710 din punctul de vedere al şocurilor electrice (în grupele 1 si 2) şi al duratei maxim admise de întrerupere în alimentarea cu energie electrică (în clasele ≤ 0,5 s şi >0,5 s ≤ 15 s).

Măsura de protecţie este o combinaţie corespunzatoare dintre o masura pentru protecţia de bază şi o măsură tehnică pentru protecţia în caz de defect, cum ar fi protecţia prin întreruperea automată a alimentării.

Protecţia de bază este asigurată printr-o izolaţie de bază a părţilor active si prin bariere sau carcase.

Protecţia la defect este asigurată prin legături de protecţie (care să asigure întreruperea automată) ca măsură principală. Ca protecţie suplimentară se utilizează protecţia cu dispozitive de curent diferenţial rezidual.

Protecţia în caz de defect:

- toate masele instalaţiei electrice se leagă, prin conductoare de protecţie (PE) la neutrul alimentării, legat la pământ;
- se prevad întrerupătoare automate cu protecţie împotriva defectului de arc electric (AFDD);
- reţea de protectie, componentă a sistemului de legare la pământ, alcătuită astfel:
- în fiecare tablou electric se va realiza o baretă PE la care se leaga:
  - conductoarele PE pentru fiecare circuit sau coloană descendentă;
  - conductorul PE pentru legarea carcasei metalice, a tabloului respectiv, la PE.

– legarea la pământ, prin intermediul barelor principale de legare la pământ, se va face la priza de pământ existenta;

Schemele de legare la pământ folosite sunt de tipul TN-S.

Pentru schema TN-S, circuitele din amplasamentele din grupele 1 se protejează cu dispozitive diferenţiale de curent diferenţial rezidual de 30 mA.

Protecţia împotriva supracurenţilor: curenţi de suprasarcină şi curenţi de scurtcircuit

Conductoarele active ale circuitelor trebuie protejate împotriva supracurenţilor datorate suprasarcinilor sau scurtcircuitelor.

Protecţia împotriva suprasarcinilor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele sale sunt parcurse de un curent ce depăşeşte valoarea curentului maxim admisibil şi care, în cazul unei durate prea lungi, ar putea produce deteriorarea izolaţiei conductoarelor.

Protecţia împotriva scurtcircuitelor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele lui sunt parcurse de un curent de scurtcircuit. Astfel se utilizează dispozitive care protejează atât la curenţi de suprasarcină cât şi la curenţi de scurtcircuit (disjunctoare echipate cu relee de protecţie la supracurenţi şi cu declanşatoare rapide la scurtcircuit). Aceste dispozitive de protecţie la suprasarcină au o putere de rupere cel puţin egală cu curentul de scurtcircuit prezumat la locul de instalare şi va asigura atât protecţia la suprasarcină cât şi cea de scurtcircuit).

Capacitatea de rupere a întrerupătoarelor automate va fi superioară valorii curenţilor de scurtcircuit maxim pe care va trebui să-i deconecteze.

Dispozitivele de protecţie din distribuţia electrică, s-au prevăzut astfel încât să fie asigurată selectivitatea protecţiei. În cazul unei avarii trebuie să funcţioneze protecţia cea mai apropiată de aceasta, izolând doar porţiunea respectivă, fără a scoate din funcţiune întreaga instalaţie.

Prin prezentul proiect se vor utiliza următoarele tipuri de aparate de protecţie:

- întrerupătoare automate electronice;
- întrerupătoare automate cu protecţie magneto-termică;
- întrerupătoare automate echipate cu contacte auxiliare de pozitie, telecomandă la 380V, 400A, 4P;
- separatoare de sarcină.

Protecţia împotriva efectelor termice: protecţia împotriva producerii incendiului de către echipamentele electrice în funcţionare normală, de avarie sau manevrare greşită; acestea nu trebuie să prezinte pericol de incendiu pentru materialele din apropiere.

Faţă de prevederile normativului I7/2011, trebuiesc respectate şi instrucţiunile relevante ale producătorului.

Pentru diminuarea riscului de incendiu se prevăd dispozitive de protectie cu curent diferenţial residual, DDR, conform schemelor monofilare.

Priza de pământ

Cladirea dispune de priza de pamant.

Lista cu Reglementările tehnice

I7-2011 - Normativ pentru proiectarea, executia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor;

Ordinul nr.959/2023 – privind modificarea si completarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, executia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor" indicativ I7/2011;

P118-99 - Normativ de siguranţă la foc a construcţiilor;

Ordin 914 din 26 iulie 2006 - pentru aprobarea normelor privind condiţiile pe care trebuie sa le ndeplinească un spital în vederea obţinerii autorizaţiei sanitare de funcţionare;

NP-015-2022 – Normativ pentru constructii spitalicesti.

NTE 006/06/00 - Normativ privind metodologia de calcul a curenţilor de scurtcircuit în reţele electrice cu tensiunea sub 1kV;

P118/3-2015 – Normativ privind securitatea la incendiu a construcţiilor, Partea a III-a – Instalaţii de detectare, semnalizare şi avertizare;

C 56-2002 - Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor de instalaţii aferente construcţiilor;

Ordinul MI nr. 163-2007 - Norme generale de prevenire şi stingere a incendiilor;

CEI 60 364-4-444-96 - Instalaţii electrice în construcţii. Protecţia la supratensiuni;

CEI 60364-6-61-98 - Instalaţii electrice în construcţii. Verificări;

SR EN 60529:1995 - Grade de protectie asigurate prin carcasare (Cod.IP);

SR HD 60364-4-443:2007 - Instalaţii electrice în construcţii. Partea 4. Protectie pentru asigurarea securităţii. Cap.44 Protecţia la supratensiuni, Secţiunea 443 : Protecţia împotriva supratensiunilor de origine atmosferică sau de comutaţie;

Legea nr.177/2015 pentru modificare şi completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii;

Legea nr.608/2001 - privind evaluarea conformităţii produselor;

Legea 319/2006 - a sănătăţii şi securităţii muncii.

Memoriu instalatii de curenti slabi-instalatie de sonorizare

Prin prezentul proiect se propune proiectarea instalaţiilor electrice de curenti slabi – sistem de sonorizare ambientala în conformitate cu normele de proiectare în vigoare, specifice unităţilor spitaliceşti.

La elaborarea proiectului se respectă prevederile legislaţiei tehnice în vigoare, normative, prescripţii tehnice, standarde.

La alegerea soluţiilor tehnice pentru instalaţiile de curenti slabi se ţine cont de caracteristicile şi destinaţia construcţiei, a încăperilor şi a condiţiilor de mediu.

Prezentul proiect face referire la urmatoarele instalatii de curenti slabi:

Instalatii electrice de curenti slabi – sonorizare ambientala

Instalatii de curenti slabi - sonorizare ambientala

Structura sistemului de sonorizare ambientala este concepută astfel:

Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat, 3

Atenuator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, fără override;

Boxa de perete, bidirectionala, 6W(3 +3 W) / 100V, montat aparent PT+carcasa adaptor montaj aplicat PT;

-Cabluri audio boxe 2x0.75mm ;

- Tuburi de protectie IP20, IP44;

Sistemul contine 14 boxe aplicate pe perete care pot fi conectate impreuna.

Amplificatorul contine mediaplayer MP3

Un sistem audio ambiental ofera avantajul unui sunet uniform distribuit pe o suprafata mare. Aceste echipamente sunt in general compuse din sisteme statii de amplificare si difuzoare speciale.

Sisteme audio cu boxe de perete pentru o distribuţie uniformă a sunetului

Instalare facilă şi eficientă

Control simplu al sunetului, direct de pe telefon sau tabletă

Sistemele audio ambientale sunt sisteme de redare a sunetului proiectate pentru a crea o atmosferă sonoră plăcută şi relaxantă .

Sistemele sunt concepute pentru a furniza un fundal sonor subtil şi plăcut

Funcțiile sistemului de sonorizare ambientala:

Principala functie a acestui sistem de sonorizare este de a crea un climat ambiental si placut pacientilor si personalului .

Caracteristici pentru sistemul de sonorizare ambiental:

Difuzoare discrete: Sistemele audio ambientale utilizează difuzoare mici și discrete, care sunt amplasate strategic în spațiu pentru a asigura o acoperire uniformă a sunetului și o distribuție echilibrată a volumului.

Redare stereo sau mono: Sistemele audio ambientale pot fi configurate pentru a reda sunetul în format stereo sau mono, în funcție de cerințele și preferințele spațiului respectiv. Redarea stereo poate oferi o experiență mai imersivă, în timp ce redarea mono poate fi mai practică și mai economisitoare în anumite situații.

Control flexibil al volumului: Sistemele audio ambientale includ de obicei sisteme de control al volumului, care permit ajustarea nivelului de sunet în funcție de nevoile și preferințele spațiului respectiv. Acestea pot include controlere manuale, telecomenzi sau chiar sisteme de control centralizat.

Redare continuă sau programată: Sistemele audio ambientale pot fi configurate pentru a reda sunetul în mod continuu, pe tot parcursul zilei, sau pot fi programate pentru a reda anumite selecții muzicale sau sunete în anumite intervale de timp. Aceasta permite o mai mare flexibilitate și control asupra atmosferei sonore din spațiu.

Sistemele audio ambientale pot reda diverse surse audio, inclusiv muzică, sunete naturale (cum ar fi sunetul păsărilor sau valurile oceanului), anunțuri vocale și alte elemente sonore, în funcție de nevoile și preferințele spațiului respectiv.

Cablarea sistemului de sonorizare ambientala

Cablarea rețelei de sonorizare, se va realiza cu cablu UTP minim cat. 6e respectiv cablu coaxial RG6.

Toate cablurile vor fi montate aparent pe perete in tub de protectie rigide fara halogen.

La realizarea traseelor de cabluri se va ţine cont de reţeaua de curenţi tari, păstrându-se o distanţă de cel puţin 30 cm faţă de acestea.

Mufele se vor sertiza pe cabluri numai cu cleştii speciali de sertizat şi numai de către personalul pregătit şi specializat pentru aceste operaţiuni.

La finalizarea lucrarilor se va efectua verificarea retelei cu analizorul de cabluri de catre executant si se va pune la dispozitia beneficiarului buletinele de verificare.

Boxele audio se vor monta la o înălţime suficient de mare pentru a împiedica un acces facil a persoanelor neautorizate si pentru a nu incomoda personalul si pacientii.

Amplasarea boxelor audio se va face în fiecare salon , in camera medici, in camera asistente si in oficiu(loc de luat masa).

Pentru transmiterea semnalului video și electric se utilizeaza cablu UTP prin intermediul switch-urilor POE.

Cablurile vor fi instalate în tuburi de protecţie rigide din PVC Dn16mm, IP20 si IP44.

Verificarea și testarea sistemului de sonorizare ambientala

Pentru ca o lucrare de cablare structurată să se încadreze în specificațiile categoriei dorite - trebuiec respectate o serie de reguli:

- absolut toate materialele folosite în lanţul de transmisie a semnalului trebuie să fie de minim categoria 6;
- cablul nu trebuie răsucit în timpul tragerii sau instalării;
- la montarea cablurilor, tensiunea de tragere a acestora nu trebuie să fie foarte mare (recomandarea este sub 110 Newtoni);

- cablurile se vor derula de pe tambur direct în locul unde se amplasează;
- la tragerea cablului se vor evita colțurile ascuțite și suprafețele rugoase care l-ar putea deteriora;
- cablurile trebuie susținute pentru a preveni întinderea acestora (canal de cablu, pat de cabluri, tavan fals, legaturi de plastic, s.a.);
- legarea cablurilor nu trebuie să se facă prea strans - ele nu trebuiesc strivite, bridele de prindere având doar rolul de a evita mișcări inutile ale cablurilor și nu ancorarea acestora;
- raza de îndoire a unui cablu UTP/RG59 trebuie să fie de minim 10 ori diametrul cablului (5 cm);
- nu se pozează cablurile lângă echipamente care pot genera interferențe electromagnetice;
- pe cât posibil se separă cablurile de alimentare de cablurile de telecomunicații;
- la conectare se va evita dezizolarea excesivă sau răsucirea inutilă a perechilor (se reduce astfel diafonia - principalul motiv ca o legătură să nu treacă testele de categorie); pentru categoria 6 firele se desrăsucesc maxim 6 mm;
- capetele sculelor de sertizare în priză sau patch panel trebuiesc verificate și schimbate periodic.

Instalatii electrice de curenti slabi - tv

Descrierea sistemului

Clădirea este racordata la rețeaua de cablu existentă în zonă.

Sistemul integrat de TV reprezintă o configurație unitară a rețelei de televiziune interioară, într-o structură modulară care permite o structurare dinamică a sistemului conform standardelor actuale şi celor previzibile.

Sistemul se bazează pe o structura ramificata care porneste de la un switch spre prizele tv.

Componenta instalatiei de curenti slabi -tv

Prin prezentul proiect se prevăd 10 prize TV in saloanele si rezervele cu paturi.

Rețeaua de comunicație este formată din următoarele tipuri de componente:

- splitter (amplificator) TV cu 12 iesiri – 1 buc;
- Prize TV cu doze montate aparent.
- Cabluri tv RG6 montatate in tuburi de protectie in montaj aparent, iar pe hol in tavan fals pe jgheab existent.

Cablarea sistemului de TV

Cablarea rețelei de TV, se va realiza cu cablu coaxial RG6.

Prizele de TV se vor monta aparent pe ramă separată de prizele de 230V.

La realizarea traseelor de cabluri pentru tv se va ţine cont de rețeaua de curenţi tari, păstrându-se o distanţă de cel puţin 30 cm faţă de acestea.

Cablurile vor fi protejate în tuburi rigide PVC.

Mufele se vor sertiza pe cabluri numai cu cleştii speciali de sertizat şi numai de către personalul pregătit şi specializat pentru aceste operaţiuni.

La finalizarea lucrarilor se va efectua verificarea retelei de tv cu analizorul de cabluri de catre executant si se va pune la dispozitia beneficiarului buletinele de verificare.

Verificarea și testarea sistemului

Pentru ca o lucrare de cablare structurată să se încadreze în specificațiile categoriei dorite - trebuiec respectate o serie de reguli:

- lungimea cablului între priză și swicth nu trebuie să depășească 90 de metri;
- absolut toate materialele folosite în lanțul de transmisie a semnalului trebuie să fie de minim categoria 6;

- cablul nu trebuie răsucit în timpul tragerii sau instalării;
- la montarea cablurilor, tensiunea de tragere a acestora nu trebuie să fie foarte mare (recomandarea este sub 110 Newtoni);
- cablurile se vor derula de pe tambur direct în locul unde se amplasează;
- la tragerea cablului se vor evita colțurile ascuțite și suprafețele rugoase care l-ar putea deteriora;
- cablurile trebuie susținute pentru a preveni întinderea acestora (canal de cablu, pat de cabluri, tavan fals, legaturi de plastic, s.a.);
- legarea cablurilor nu trebuie să se facă prea strans - ele nu trebuiesc strivite, bridele de prindere având doar rolul de a evita mișcări inutile ale cablurilor și nu ancorarea acestora;
- raza de îndoire a unui cablu RG6 trebuie să fie de minim 10 ori diametrul cablului (5 cm);
- nu se pozează cablurile lângă echipamente care pot genera interferențe electromagnetice;
- pe cât posibil se separă cablurile de alimentare de cablurile de telecomunicații;
- la conectare se va evita dezizolarea excesivă sau răsucirea inutilă a perechilor (se reduce astfel diafonia - principalul motiv ca o legătură să nu treacă testele de categorie); pentru categoria 6 firele se desrăsucesc maxim 6 mm;
- capetele sculelor de sertizare în priză sau patch panel trebuiesc verificate și schimbate periodic.

Lista cu Reglementările tehnice

- legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- normativele generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163 din 28 februarie 2007;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Prevenire şi Stingere a Incendiilor;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 252 din 19.07.2007 publicată în Monitorul Oficial nr. 588 din 27.08.2007;
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare şi realizare a construcţiilor privind protecţia la acţiunea focului;
- C56-2002 - Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor de instalaţii aferente construcţiilor;
- Legea 10-1995 privind Calitatea în construcții;
- Legea nr.177/2015 pentru modificare si completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii;
- NP 015-2022 - Normativ pentru construcții spitalicești

Memoriu instalatii electrice de curenti slabi

Prezentul proiect face referire la instalatii de curenti slabi: de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu.

Se va intervine la instalatia de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu, prin montarea pe holul de la etajul 4 - paliatie, de detectoare de fum optice adresabile cu montare pe tavan (s-a propus pe hol montarea unui tavan fals) si a unor indicatori de detector de fum (pentru cei in tavanul fas).

INSTALATII DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI ALARMARE LA INCENDIU

Prezentare generală

Conform P118/3-2015 (modificat prin Ordinul 6025/19.11.2018) art. 3.3.1. alin. (1) este necesară echiparea tehnică a clădirii studiata cu instalaţii de detectare, semnalizare şi alarmare la incendiu.

Clădirea este prevazuta cu o centrală de incendiu adresabila (ECS) cu bucle de detectie şi cu surse în comutaţie 230V/24V, amplasata la parter.

ECS se conectează la un dispecer de intervenţie printr-un comunicator / apelator GSM (conform P118/3-2015 art. 3.9.1.3.).

Componenţa instalaţiei propuse prin prezentul proiect

La instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu existenta la care se intervine la nivelul etajului 4-paleatie, va avea în componenţă in plus următoarele echipamente principale:

-detectoare de fum optic adresabil cu izolator cu montaj pe tavan
-detectoare de fum optic adresabil cu izolator cu montaj
in tavanul fals+ indicator

Funcţiile instalaţiei

Instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu va realiza următoarele funcţii:

- detecţie automata şi rapidă a începuturilor de incendiu;
- afişarea zonei de detectare aflate în alarmă;
- semnalizarea manuală a incendiului de la butoanele de alarmare;
- semnalizarea opto-acustică la nivelul întregiului corp de cladire;
- comanda centralei de desfumare case de scara si holuri;

Descrierea soluţiei tehnice

Instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu asigură următoarele:

- detectarea incendiilor;
- anunţarea automată (detectoare) sau manuală (butoane de semnalizare) a incendiului în clădire;
- alarmarea operativă a personalului de serviciu care trebuie să organizeze şi să asigure prima intervenţie şi evacuarea persoanelor în conformitate cu planurile de acţiune stabilite;
- avertizarea ocupanţilor din clădiri asupra pericolului de incendiu.

Personalul va fi instruit sa supravegheze permanent panoul frontal al centralei şi mesajele afişate de acesta pentru a lua măsurile necesare conform instructajului primit şi a normelor de protecţie PSI.

Detectoarele de incendiu se fixează pe tavan şi nu se vor monta la mai puţin de 500 mm faţă de pereţi şi de corpurile de iluminat. Nu trebuie să existe echipamente sau materiale depozitate pe o rază de 0,5m în lateral şi sub detectoare. Amplasarea detectoarelor se face conform prevederilor cap. 3.7 din NP118/3 - 2015.

Pentru detectoarele montate în tavanul fals se prevad lămpi de semnalizare montate sub tavan.

La amplasarea detectorilor s-a avut în vedere ca aria supravegheată de un detector sa nu fie mai mare de 80mp(P118/3-2015) iar în hol s-au prevazut detectori ţinându-se cont de funcţia acesteia şi de dimensiuni.

Toate echipamentele sistemului se vor marca corespunzător, astfel încât să fie uşor identificate de personalul utilizator, cât şi de personalul care va asigura

Fiecare element al sistemului va fi alocat unei zone logice. Această alocare a adreselor în zone permite semnalizarea selectivă la nivel de zonă a evenimentelor apărute.

Memorarea evenimentelor (alarme sau defecte) se face în memoria centralei de detectie existenta.

Alimentare cu energie electrică

Centrala este alimentata dintr-o sursă principală de 230V/24V încorporată şi in cazul in care va fi nevoie se va monta si o sursă auxiliară de siguranţă cu circuit de încărcare pentru acumulatoare de 12V, dimensionată corespunzător astfel încât să asigure puterea necesară funcţionării întregului sistem în cazul întreruperii sursei principale de alimentare.

Comutarea de pe sursa proprie pe cea alternativă se va face automat, astfel încât nu survin modificări în starea instalaţiei (alarme false, erori, pierderi de informaţii etc.)

Alimentarea sursei principale a centralei de incendiu este realizata cu cablu NHXH E90, din tabloul electric general pentru servicii de securitate TEG_≤15s />15s.

Jurnal de cabluri

JE-H(ST)H E90 1x2x0.8: alimentare bucle incendiu.

Cablurile de incendiu se protejează în tuburi PVC Dn20mm, pozate aparent cu respectarea distanţelor de cablare specifice instalaţiilor de curenţi slabi.

În zonele predispuse riscului de deteriorare mecanică a traseelor de cabluri se va înlocui tubul PVC cu tub sau canal de protecţie metalic.

Daca destinaţia spaţiului protejat impune utilizarea unor materiale cu grad de protecţie ridicat, tuburile din PVC se vor înlocui cu ţeavă metalică.

Traseele circuitelor instalaţiei de semnalizare şi alarmare la incendiu, pe porţiunile comune sau de apropiere cu traseele instalaţiei electrice se vor amplasa la o distanţă de 30 cm faţă de acestea (art. 5.2.5. din din Normativul P118/3 - 2015).

Performante tehnice recomandate ale echipamentelor

Soluţia tehnica adoptata de instalator va respecta criteriile de performanta **minimale** expuse mai jos:

Detector de fum optic adresabil cu izolator
Tensiune de operare: 16,5 V cc ÷ 24,6 V cc
Consum: maxim 150 µA
Inaltime maxima de montare: 12 m
Suprafata protejata: 60 ÷ 80 m2
Certificare: EN 54-7
Nivele de sensibilitate: 3
Izolator de scurt-circuit: Inclus
Principiu de functionare: Efectul Tyndall
Tipul de fascicul: Infrarosu
Metoda de adresare: Programabil de la panoul centralei
Indicator optic de stare: normală, alarmă sau detectare defect
Soclu universal pentru detectoare
Culoare albă
Diametru maxim al cablului pentru conexiune in soclu: max. 1 mm
Mod de conectare a cablurilor: fara suruburi

Lista cu Reglementările tehnice

- legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- normativele generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163 din 28 februarie 2007;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Prevenire şi Stingere a Incendiilor;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 252 din 19.07.2007 publicată în Monitorul Oficial nr. 588 din 27.08.2007;
- P118/3-2015 – Normativ privind securitatea la incendiu a construcţiilor, Partea a III-a – Instalaţii de detectare, semnalizare şi avertizare;

- Ordinul 6025/19.11.2018 pentru modificarea reglementării tehnice "Normativ privind securitatea la incendiu a construcţiilor, Partea a III-a – Instalaţii de detectare, semnalizare şi avertizare", indicativ P118/3-2015;
- I7-2011 cu completarile si modificarile ulterioare - Normativ pentru proiectarea, executarea şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor;
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare şi realizare a construcţiilor privind protecţia la acţiunea focului;
- C56-2002 - Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor de instalaţii aferente construcţiilor;
- Legea 10-1995 privind Calitatea în construcţii;
- Legea nr.177/2015 pentru modificare şi completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii;
- SR EN 54 – 12 – Sisteme de detectare şi de alarmă la incendiu. Partea 12: detectoare de fum. Detectoare liniare care utilizează un fascicul optic de lumină;
- SR EN 54 – 3 – Sisteme de detectare şi de alarmă la incendiu. Partea 3: dispozitive sonore de alarmă la incendiu;
- SR EN 54 – 3/A1 – Sisteme de detectare şi de alarmă la incendiu. Partea 3: dispozitive sonore de alarmă la incendiu;
- SR EN 54 – 4 + AC – Sisteme de detectare şi de alarmă la incendiu. Partea 4: echipament de alimentare.
- NP 015-2022 - Normativ pentru construcţii spitaliceşti.

5.1.B.4 – Finisaje la interior/ exterior

Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC-RECOMANDAT

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare. Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime. ***Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu covor PVC antibacterian, montat prin lipire pe sapa autonivelanta.***
Plinte	In prezent, plintele sunt realizate prin pozarea linoleumului pe perete, pe o inaltime de 50 mm. Se vor desface plintele si stratul suport al acestora in intregime. ***Racordul propus la pereti se va realiza cu raza de curbura, prin pozarea covorului PVC pe perete pe o inaltime de minim 100 mm.***
Finisaje la pereţi	In prezent, peretii sunt tencuiti, gletuiti si varuiti cu var lavabil pe intreaga suprafata a acestora. In cadrul grupurilor sanitare, acestia sunt placati cu faianta pana la inaltimea de 2,00 m.

	Peretii interiori se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestia se vor gletui in totalitate. ***Dupa gletuirea in totalitate a peretilor interiori, finisajul propus la peretilor interiori este de tapet PVC antibacterian, pozat prin lipire pe stratul de glet nou, pana la inaltimea de 2,10 m.*** ***Diferenta de cota pana la inaltimea tavanului se va varui cu var antibacterian super-lavabil, in 2 straturi.*** ***In zona holului central, se vor monta elemente de protectie la pereti, cu latimea de 200 mm, fixate mecanic.***
Finisaje la tavane	In prezent, tavanele sunt tencuite, gletuite si varuite cu var lavabil. ***Tavanele se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestea se vor gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil in totalitate, cu exceptia holului central, unde se va aplica var super-lavabil pe tavanul existent.*** ***In holul central se va monta tavan fals din gips-carton lis, pentru a masca traseele de instalatii existente aparente. Se vor monta guri de vizitare cu imbinare ascunsa, local, acolo unde situatia o impune. Intreg tavanul fals se va gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil la partea inferioara.***
Tâmplăria interioară	In prezent, tamplaria interioara este realizata din PVC cu panouri pline si este subdimensionata conform normativelor in vigoare, cu referire la evacuarea asistata a persoanelor. ***Se propune dimensionarea golurilor pentru tamplarie interioara pentru a satisface cerintele necesare evacuarii asistate a persoanelor.*** ***Tamplaria montata se va realiza din aluminiu, cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii, pentru a permite observarea facila a pacientilor din holul central.*** ***Usile de la saloane vor avea dimensiunea de 1,50 x 2,10 m (minim 1,40 m latime utila) si vor fi alcatuite din usa principala cu latimea de 1,10 m cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii si usa secundara cu latimea de 0,40 m cu panou termoizolant opac grosime 20 mm.*** ***Usile de la zonele tehnice (ghenele si tablourile electrice) vor fi Ei90-C.*** ***Usile de la grupurile sanitare vor fi din tamplarie de aluminiu, cu panel termoizolant plin grosime 20 mm.*** ***Culoarea tuturor usilor interioare montate va fi alb, si vor fi vopsite cu vopsea antibacteriana.***

FINISAJE EXTERIOARE

Soclu	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**

Fațade	La momentul intocmirii prezentei documentatii, se executa lucrari de termoizolare a fatadelor exterioare cu vata bazaltica grosime 100 mm, masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla si tencuiala decorativa. Prin preznetul proiect, nu se propun lucrari la fatadele exterioare ale cladirii, cu exceptia executiei glafurilor ferestrelor ce vor fi inlocuite.
Tâmplăria exterioară	In prezent, tamplaria exterioara este realizata din PVC, 5 camere, cu geam dublu-termoizolant. ***Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei exterioare existente (PVC alb) cu tamplarie PVC culoare alb, pastrand forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, dar avand capacitati termoizolante superioare, pentru a satisface standardele si cerintele Nzeb.*** ***Se vor monta ferestre tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K)*** ***Se vor monta usi tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K), prevazuta cu sistem de deschidere cu bara antipanica.*** ***Glaful interior se va executa din PVC alb, grosime 20 mm.*** ***Glaful exterior se va executa din tabla plana grosime minim 0,60 mm, prevopsita in camp electrostatic. Glaful exterior va fi executat cu element picurator.***
Trepte și terase exterioare	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Învelitoarea	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**

ACOPERIŞUL ŞI ÎNVELITOAREA

Tip de acoperiş	In prezent, acoperisul cladirii este de tip sarpanta. Prin masurile din cadrul proiectului „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" se va schimba tipul de acoperis cu acoperis terasa necirculabila. – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Materialul învelitorii	2 x membrana bituminoasa lipita la cald – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.
Culoare	Gri deschis – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.

Scenariul II

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA-NERECOMANDAT

Particularitatile scenariului II sunt prezentate in continuarea memoriului.

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli

In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare.

Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime.

Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu pardoseala epoxidfica antibacteriana, turnata in strat continu, peste sapa autonivelanta.

1. NOTE TAMPLARIE:

Vitrajele de pe calea de evacuare vor fi din geam securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051-2012.

Suprafete intergral vitrate (pereti, usi fara cadru), precum si cele a caror vitraj incepe la mai putin 0,90m de la sol, trebuie sa fie realizate din geam de siguranta.

Suprafetele intregral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare: amplasate intre 0,70-1,50m de la sol si avamd diametrul, sau latimea, de cca.20cm.

Executantul are obligatia de a verifica dimensiunile golurilor inaintea executiei tamplariei.

Executantul va furniza beneficiarului si proiectantului detaliile, mostrele materialelor si accesoriilor inainte de executie pentru avizare.

Punerea in opera a materialelor, precum si a sistemelor de constructie va respecta specificatiile tehnice ale furnizorilor precum si normele legale in vigoare.

Toate materialele vor fi insotite de agrement tehnic si certificate de calitate valabile la data punerii in opera.

2. NOTE FINISAJE:

Finisajele încăperilor de spital în care staționează sau se deplasează bolnavii ori în care se desfășoară activități medicale vor fi:

a) lavabile;

b) rezistente la dezinfectante și alte substanțe biocide, avizate pentru uz spitalicesc;

c) rezistente la decontaminări radioactive (după caz);

d) fără asperități care să rețină praful și să favorizeze dezvoltarea germenilor;

e) negeneratoare de fibre sau particule care pot rămâne suspendate în aer;

f) rezistente la acțiunea acizilor (în laboratoare și săli de tratamente).

(2) Se interzice folosirea materialelor de finisaj care prin alcătuirea lor sau prin modul de punere în operă pot favoriza dezvoltarea de organisme parazite (artropode, acarieni, mucegaiuri) sau a substanțelor nocive ce pot periclita sănătatea omului.

(3) Este interzisă amenajarea de tavane false în spațiile frecventate de bolnavi.

(4) Unghiurile dintre pardoseală și pereți trebuie să fie concave.

(5) Se interzice mochetarea pardoselilor sau utilizarea covoarelor.

Din punct de vedere al cerintelor specifice s-a tinut cont de prevederile NP015-2022 Normativ pentru constructii spitalicesti, respectiv:

(1) Pentru asigurarea cerințelor minime referitoare la finisarea spațiilor din compartimentele spitalicești se vor respecta prevederile din ordinele emise în domeniul

sănătăţii publice. În cazul în care nu există prevederi specifice pentru un anumit compartiment, cerinţele minime pentru diferite tipuri de finisaje sunt precizate în continuare.

(2) Condiţii minime de rezolvare a finisajelor la nivelul pardoselilor. Pardoselile trebuie:

(a) să aibă suprafaţa plană, netedă, dar antiderapantă (coeficient de frecare min. 0,4);

(b) să fie la acelaşi nivel pe tot etajul; eventualele denivelări provenite din considerente tehnologice proprii unor servicii se vor prelua prin pante de maximum 8%;

(c) să fie realizate din materiale rezistente la uzură, care nu produc praf şi scame prin erodare (precum mocheta sau covorul), care nu se deformează sub acţiunea greutăţilor sau şocurilor mecanice şi ale căror îmbinări sau rosturi de montaj nu prezintă pericol de agăţare sau împiedicare;

(d) să fie lavabile (hidrofuge), uşor de întreţinut, să permită realizarea de reparaţii în mod rapid, simplu, comod;

(e) să fie aseptice şi să nu reţină praful în încăperile în care se cere respectarea unor condiţii de igienă şi asepsie mai severe;

(f) să nu producă scântei la lovire şi să nu aibă potenţial de încărcare electrostatică în încăperi în care se pot produce amestecuri explozibile în aer;

(g) să fie rezistente la acţiunile chimice ale substanţelor utilizate în spital (dezinfectanţi, reactivi, medicamente, produse chimice de laborator);

(h) să fie incombustibile în încăperile în care se lucrează cu flacără liberă, cu materiale incandescente sau la temperatură ridicată;

(i) să fie prevăzute cu pante de scurgere şi sifoane în încăperile în care tipul de activitate presupune acumulări de apă pe pardoseală;

(j) să aibă coeficient de conductibilitate termică şi electrică scăzut;

(k) să aibă racordul dintre acestea şi pereţi realizat prin scafe în spaţiile în care staţionează sau se deplasează bolnavii sau în cele în care se desfăşoară activităţi medicale; în celelalte spaţii, dacă nu se foloseşte scafă, condiţia este ca elementul de racord (plintă sau pervaz) să fie solidarizat cu stratul de uzură al pardoselii.

(3) Condiţii minime de rezolvare a finisajelor la nivelul pereţilor:

(a) pereţii din lungul căilor de circulaţie vor fi plani, netezi (fără asperităţi sau profile ornamentale), nu vor prezenta bavuri, muchii tăioase sau alte elemente ce pot conduce la rănire;

(b) finisajele pereților vor fi realizate din materiale ușor de întreţinut, de curăţat şi dezinfectat; este interzisă utilizarea de materiale care produc praf şi fibre prin erodare;

(c) pe căile de circulaţie se interzice proiectarea unor soluţii constructive care întrerup planeitatea şi continuitatea pereţilor (grinzi, stâlpi, ghene de instalaţii ieşite din planul pereţilor);

(d) până la înălţimea de 1,00 m, suprafeţele vitrate vor fi realizate din materiale rezistente la lovire (sticlă stratificată de siguranţă) sau vor fi prevăzute cu sisteme de protecţie din grile sau bare din oţel.

(4) Condiţii minime de rezolvare a finisajelor la nivelul tavanelor:

(a) este interzisă proiectarea de tavane false (soluţii tehnice care prezintă, în cadrul stratului suport pentru finisaj, întreruperi, goluri sau perforaţii) în spaţiile în care staţionează sau se deplasează bolnavii sau în cele în care se desfășoară activități medicale;

(b) este permisă utilizarea tavanului suspendat (soluții tehnice care nu prezintă în cadrul stratului suport pentru finisaj întreruperi sau goluri) în spaţiile în care staţionează sau se deplasează bolnavii sau în cele în care se desfășoară activităţi medicale;

(c) este permisă amplasarea în tavanul suspendat a grilelor, fantelor sau a panourilor perforate aferente echipamentelor tehnice utilizate în diferite spaţii ale spitalului

precum şi montarea corpurilor de iluminat în tavanul suspendat, conform precizărilor de la subcapitolele 3.4 - 3.9 din NP015/ 2022;

(d) este interzisă proiectarea de decroşuri, zone în relief, scafe de lumină în tavanul suspendat în spaţiile în care staţionează sau se deplasează bolnavii sau în cele în care se desfăşoară activităţi medicale;

(e) sistemul de susţinere a tavanului suspendat va fi independent de orice alt sistem de fixare pentru instalaţii;

(f) este interzisă utilizarea de materiale care produc praf şi fibre prin erodare;

(g) finisajul şi stratul său suport vor avea suprafaţa plană, netedă, finisajul tavanului fiind uşor de întreţinut, de curăţat şi de dezinfectat.

ACCESE PIETONALE SI AUTO
Se pastreaza accesele pietonale si auto existente.

SISTEMATIZAREA VERTICALA
Nu este cazul.

5.1.B.5 – **Imbunatatirea terenului de fundare**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nu este cazul – Prin implementarea lucrarilor propuse prin prezenta documentatie nu se vor efectua lucrari de imbunatatire a terenului de fundare.

5.1.B.6 – **Lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate:**

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

In abordarea studiului s-a avut in vedere:

- Conformarea cladirilor la exigentele de proiectare privind calitatea in constructii.
- Dimensionarea corecta a constructiilor, functiunilor, circulatiilor si acceselor pietonale si auto pentru functiunea propusa.
- Protejarea vecinatatilor existente, a spatiilor verzi si a circulatiilor pietonale.
- Protejarea mediului.

- Proiectul va respecta in totalitate exigentele de expertizare, proiectare legislative in vigoare.
  - Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei interioare (existent din PVC, si subdimensionate din punct de vedere al normelor de protectie impotriva incendiilor) cu tamplarie din aluminiu, dimensionata pentru evacuarea asistata a persoanelor (persoane care nu se pot evacua singure) fara a modifica structura de rezistenta sau aspectul arhitectural al cladirilor. Largilea golurilor de usi a saloanelor (cu 400 mm) se excuta in peretii nestructurali ai cladirii.
  - Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei exterioare existente (PVC alb) cu tamplarie PVC culoare alb, pastrand forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, dar avand capacitati termoizolante superioare, pentru a satisface standardele si cerintele Nzeb.
  - Se vor monta ferestre tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (U_w<1,11 W/ m^2K)
  - Se vor monta usi tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (U_w<1,11 W/ m^2K), prevazuta cu sistem de deschidere cu bara antipanica.

Referitor la finisajele interioare se propun urmatoarele lucrari:

PERETI SI TAVANE:

- slefuiirea finisajelor existente la pereti si tavane in totalitatea si decaparea tencuielilor interioare acolo unde acestea sunt degradate si necesita inlocuire.
- Refacerea tencuielilor interioare acolo unde situatia a impus decaparea acestora.
- Aplicarea pe tencuiala a doua straturi de glet.
- Aplicarea pe pereti a unui tapet PVC grosime minim 1,00 mm pana la inaltimea de 2,10 m.
- Zugravirea peretelui (de la cota 2,10 m la 2,95 m) si a tavanului cu var antibacterian super-lavabil.
- Montarea unei baghete de protectie in holuri.
- Executia unui tavan fals la cota 2,45 m in zona de holuri, din gips-carton lis, gletuit si varuit cu var antibacterian super-lavabil, pentru igienizare si mascare instalatii aparente.

PARDOSELI:

- Desfacerea in totalitate a pardoselilor existente (linoleum in saloane si holuri si gresie in grupurile sanitare) si a stratului suport acolo unde acesta prezinta degradari.
- Executia unei sape autonivelante pe intreaga suprafata
- Montarea unui covor PVC antibacterian, grosime minim 2,00 mm in toate spatiile.

Se propune inlocuirea in totalitate a instalatiiei electrice atat prize cat si sistem de iluminat, care nu au rol in procesul medical (instalatii de uz curent). Deasemenea, consolelel de fluide medicale aflate in salonul 1 vor fi relocate. Toate lucrarile se vor executa in limitele proprietatii.

Se propune relocarea spatiilor destinate medicilor si asistentelor care in prezent ocupa fiecare cate un salon, si comasarea acestora in spatiul salonului 1 existent, cele 2 saloane ocupate pana in prezent de personalul medical fiind alocate pacientilor.

Compartimentarile interioare nestructurale propuse la delimitarea spatiilor destinate medicilor si asistentelor sunt realizate din profile zincate CW, miez de vata minerala si inchideri din gips-carton. Intreaga alcatuire a compartimentarilor propuse este demontabila si realizata din materiale usoare.

Se propune verificarea si inclocuirea acolo unde este cazul a instalatiilor interioare destinate apararii si stingerii incendiilor.

- Interventii de Renovare energetica – instalatii
  a. Instalatia de incalzire
     - Nu este cazul.
  b. Instalatia de preparare apa calda de consum
     - Nu este cazul.
  c. Instalatia electrica de iluminat
     - Nu este cazul.
  d. Instalatia electrica de prize receptori normali
     - În toate categoriile de încăperi se prevăd prize bipolare cu contact de protecţie pentru uz general.
     - Prizele vor avea culori diferite (sau vor fi etichetate diferit), în funcție de timpul de întrerupere asigurat și de tipul rețelei la care sunt racordate (de exemplu prizele normale vor fi albe, cele cu timp de întrerupere de <0,5s ≤ 15s vor fi roșii etc.).
     - În saloanele de bolnavi sunt existente prize la capul fiecărui pat, prize clasa ≤15s cu amplasare pe modulele de iluminat de pat existente.
     - În prezentul proiect se prevăd prize simple si prize duble cu contact de protecție 2P+PE, 16A/230V, montaj PT, IP20 și IP44 .
     - Toate circuitele de priză se vor proteja cu întrerupătoare diferențiale 30mA, realizând o protecție sporită atât la șocuri electrice, cât și la prevenirea incendiilor.
     - În cazul dispunerii mai multor prize una lângă alta se recomandă utilizarea unei rame comune. Distribuția circuitelor de prize se realizează cu cabluri tip N2XH pozate aparent și în tavanul fals pe paturi de cabluri dar numai în tuburi de protecție, conform indicațiilor din schemele monofilare
     - Toate prizele vor fi cu contact de protecţie.
  e. Instalatia de curenti slabi- sonorizare ambientala
     Structura sistemului de sonorizare ambientala este conceputa astfel:
     Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat;
     Atenuator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, releu override;
     Boxa de perete, bidirectionala, 6W(3 +3 W) / 100V, montaj aparent PT+carcasa adaptor montaj aplicat PT;
     Cabluri audio boxe 2x0.75mm ;
     Tuburi de protectie IP20, IP44;
     Sistemul contine 14 boxe aplicate pe perete care sunt conectate impreuna
     Amplificatorul contine mediaplayer MP3

Un sistem audio ambiental ofera avantajul unui sunet uniform distribuit pe o suprafata mare. Aceste echipamente sunt in general compuse din sisteme statii de amplificare si difuzoare speciale.
Sisteme audio cu boxe de perete pentru o distribuție uniformă a sunetului
Instalare facilă și eficientă
Control simplu al sunetului, direct de pe telefon sau tabletă
Sistemele audio ambientale sunt sisteme de redare a sunetului proiectate pentru a crea o atmosferă sonoră plăcută și relaxantă .
Sistemele sunt concepute pentru a furniza un fundal sonor subtil și plăcut

f. Instalatia de curenti slabi- de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu

La instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu existenta la care se intervine la nivelul etajului 4-paleatie, va avea în componenţă in plus următoarele echipamente principale:

- detectoare de fum optice adresabile cu montare pe tavanul fals;
- detectoare de fum optice adresabile cu montare in tavanul fals;
- indicator pentru fiecare detector de fum din tavanul fals;

g. Instalatia de climatizare
   - Nu este cazul.
h. Instalatia de ventilare mecanica
   - Nu este cazul.

- Alte interventii conexe care contribuie la implementarea proiectului:
  a. repararea elementelor de construcţie ale faţadei care prezintă potențial pericol de desprindere şi/sau afectează funcționalitatea clădirii;
  b. refacerea finisajelor interioare.
  c. realizarea de buiandrugi si centuri din beton armat ;

ORGANIZAREA DE ȘANTIER ȘI MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII

Pentru perioada execuţiei, constructorul împreună cu beneficiarul vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea unui incendiu. Punctul de lucru va fi dotat corespunzător pentru anihilarea oricărui început de incendiu.

Personalul de execuţie şi supraveghere a lucrărilor va fi instruit din punct de vedere al P.S.I. şi al Protecţiei muncii în conformitate cu normativele şi legislaţia în vigoare.

Conducerea punctului de lucru este obligată să verifice cunoştinţele de N.T.S.M. şi P.S.I. ale personalului de execuţie şi supraveghere a lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995, conducerea punctului de lucru este obligată să asigure condiţiile tehnico-economice şi organizatorice pentru buna desfăşurare a lucrărilor, respectarea N.T.S.M. şi P.S.I

Organizarea execuției se va face conform proiectului atașat, faza DTOE (Documentație Tehnica pentru Organizarea Execuției).

DESCRIEREA LUCRARILOR PROVIZORII

In acest scop se vor amenaja in incinta santierului, pe terenul neconstruit, urmatoarele:

- Caile de acces din strada;
- Platforma pentru depozitarea materialelor;
- Surse de energie;
- Vestiare, apa potabila, grup sanitar;

- Organizarea spatiilor pentru depozitarea temporara a materialelor, masuri specifice pentru conservarea pe timpul depozitarii si evitarea degradarilor;
- Masuri de protectie a vecinatatilor (transmisie a vibratiilor si socurilor puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare);
- Depozitarea uneltelor, sculelor necesare;
- Imprejmuirea, accesele si aleile;

Accesul pietonal si auto se realizeaza pe latura nordica a proprietatii din calea de acces adiacenta.

Materialele de constructie cum sunt nisipul, pietrisul, otelul beton se vor depozita in aer liber fara masuri speciale de protectie.

Materialele vor fi procurate de beneficiar de la furnizorii specializati.

Executia constructiei se va realiza de catre o firma specializata.

Pentru asigurarea apei potabile si a energiei electrice pe perioada executiei se va folosi bransamentul existent.

Pe toată perioada realizării lucrărilor se va păstra ordinea în şantier, materialele de contrucţie rezultate din demolarile partiale (cărămizi, lemn) se vor depozita în interiorul proprietăţii.

CIRCULAŢIA ÎN INTERIORUL ŞANTIERULUI

Întreg personalul care desfăşoară activităţi pe şantier, precum şi vizitatorii au următoarele
obligaţii:

1. În incinta şantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecţie;
2. Vizitatorii să nu circule neînsoţiţi;
3. Pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulaţie stabilite;
4. Se interzice deplasarea sau staţionarea chiar şi temporar a oricărei persoane în raza de acţiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate si stivuite, în zone de lucru – fara sarcina de munca, etc.
5. În incinta şantierului fumatul este interzis. Cu titlu de execepţie fumatul este admis numai în locurile special amenajate. Este strict interzis fumatul în timpul deplasărilor lucrătorilor sau vizitatorilor în incinta şantierului sau la punctele de lucru.
6. Limita maximă de viteză pentru circulatia in incinta santierului, a autovehiculelor si utilajelor este de 10 km/h . În spatii înguste, unde manevrabilitatea este limitata, viteza de circulatie este de 5 km/h, iar în prezenţa lucratorilor sau când vizibilitatea este redusa circulaţia se va face numai cu pilotaj.
7. Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care executa pilotarea, cu excepţia cazului în care conducătorul auto are vizibilitate totală şi certitudinea faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

ALIMENTARE CU UTILITĂŢI: ENERGIE ELECTRICĂ

Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de şantier se propune a se rezolva de la reteaua existenta in zona. De la B.M.P.T. energia electrică se distribuie la tabloul electric al şantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de şantier. Tabloul electric al organizării de şantier are o putere instalată de 15 kW. Tabloul electric de distribuţie pentru organizare de şantier este prevăzute cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V si alimentare la 380 V. Transportul energiei la tabloul organizării şantier se face prin cablu electric cu protecţie exterioara dimensionat corespunzător puterii instalate si amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrica. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbandă metalică din otel zincat la centura de împământare. Se va asigura continuitatea circuitului de legare la centura de

împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrica. La punerea in funcţiune si periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistentei de dispersie a prizelor de legare la pământ.

ASIGURAREA ILUMINATULUI ÎN INCINTA ŞANTIERULUI.

Pentru iluminatul perimetral – periferic al şantierului pe timp de noapte sunt prevazute un numar suficient de reflectoare, astfel incat sa fie asigurat un iluminat corespunzator. Iluminatul in zonele de lucru se asigura prin executarea de instalatii temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distributie. Acestea vor asigura o intensitate luminoasa necesara si suficienta desfasurarii proceselor de munca in conditii de securitate. Ne se admit instalatii de iluminat improvizate sau improvizatii de bransare a instalatiilor la reteaua electrica de alimentare.

Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protectie.

DOTĂRI SOCIAL–SANITARE ÎN INCINTA ŞANTIERULUI

Caile de acces pietonale si platformele vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporara pentru masinile personalului, executata si delimitata corespunzator.

Pentru lucrători sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate în containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Lucrătorii isi pot usca imbracamintea de lucru, daca este cazul, iar vestimentatia si efectele personale sunt păstrate în siguranţă prin încuierea baracamentelor.

Şantierul este organizat şi dotat astfel încat lucrătorii au acces facil la:

-Apă potabilă; un numar corespunzator de cabine WC şi chiuvete pentru spalare.

În organizarea de şantier se va amplasa un grup sanitar ecologic .

Apa potabilă este asigurată periodic prin intermediul unei firme specializate de ambalare şi umplere şi distribuţie apă potabilă în baza unui contract de servicii.

DOTAREA ŞANTIERULUI CU TRUSE SANITARE SI DE PRIM-AJUTOR

În incinta şantierului vor exista în mod permanent un numar suficient de truse sanitare si primajutor, dotate corespunzator si in termen de valabilitate. Obligatia asigurarii de materiale igienicosanitare si truse de prima interventie revine fiecarui angajator pentru lucratorii proprii, daca prin contractele dintre parti nu se prevede altfel. Modul de organizare a interventiei in caz de necesitate, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in planul propriu de SSM .

DOTAREA ŞANTIERULUI CU MIJLOACE PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

În incinta şantierului se vor organiza pichete si puncte de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii. Pichetele vor avea în componenţă minimal urmatoarele mijloace de interventie :

- 2 extinctoare tip P6 ;
- 2 rangi ;
- 2 cangi ;
- 2 topoare psi ;
- 2 galeti tip psi ;
- 1 buc. lada cu nisip ;

Pichetul va fi amplasat într-un loc accesibil şi vizibil, langa organizarea de santier. Se vor prevedea puncte de interventie specifice dotate cu stingatoare corespunzatoare, in zona spatiilor de depozitatare a materialelor, in special a celor inflamabile si/sau explozibile. Aceste materiale vor fi identificate si tinute sub control, iar stingatoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, functionale si in termen de valabilitate. Modul de organizare a interventiei si evacuarii in caz de incendiu, a asigurarii materialelor si mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minimala a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM .

Se va anexa lista si amplasarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu, precum si componenta echipelor de interventie.

DEPOZITAREA MATERIALELOR ÎN INCINTA ŞANTIERULUI

Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat. Depozitele constau in spatii libere, delimitate prin imprejmuire cu gard si porti de acces dotate cu sisteme de inchidere si incuiere – pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere magazii metalice – pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare. Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare. Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente si tipo-dimensiuni, astfel incat sa se excluda pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii etc, dimensiunile si greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora .

Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora respectand prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006.

Operatiunile de incarcare-descarcare se vor executa numai sub conducerea unui resposabil, instruit pentru acest scop si cunoscator al masurilor de securitate şi sănătate în muncă. Descarcarea se va face in mod ordonat, materialele asezandu-se dupa specificul lor in gramezi sau stive.

EVACUAREA DEŞEURILOR DIN INCINTA ŞANTIERULUI

Deşeurile rezultate din activitatea proprie se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta şantierului. Activitatea se va organiza si desfasura controlat si sub supraveghere, astfel incat cantitatea de deseuri in zona de lucru sa fie permanent minima pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securitatii si sanatatii muncii . Evacuarea deşeurilor din incinta şantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate şi numai la gropi de gunoi autorizate. Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavând nici o răspundere în acest caz. Fiecare antreprenor raspunde pentru sine si subantreprenorii sai care genereaza deseuri, fie acestea de natura industriala sau manajera si este obligat sa asigure gestiunea, evacuarea si eliminarea/valorificarea acestora in conformitate cu prevederile legale . In acest sens se va prezenta beneficiarului lista deseurilor identificate - generate in procesele si activitatile desfasurate, modalitatea de gestionare si control a acstora, in special a celor periculoase, precum si modul de interventie in caz de accident de mediu. Zonele de depozitare intermediara/temporara a deseurilor vor fi amenajate corespunzator, delimitate, imprejmuite si asigurate impotriva patrunderii neautorizate si dotate cu containere / recipienti / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficienta si corespunzatoare din punct de vedere al

protectiei mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectiva a deseurilor pentru care se impune acest lucru.

ECHIPAMENTE DE MUNCĂ PENTRU REALIZAREA LUCRARILOR ÎN ŞANTIERUL

Conform specificului si tehnologiilor de executie pentru lucrari de constructii-montaj, in incinta santierului, pe perioada realizarii proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse :

- scule de mana si echipamente de mica mecanizare
- scule, unelte si dispozitive diverse

Echipamentele de munca au actionari diverse – termice, electrice, hidraulice, pneumatice, manuale si/sau combinate si functionalitati adecvate operatiilor pentru care au fost concepute.

MASURI DE PROTECTIE A MUNCII

Masuri specifice de protectie a muncii precum si de prevenire si de stingere a incendiilor, decurgand din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse in documentatia de executie a obiectivului. La executia lucrarilor se vor respecta masurile de protectie a muncii specifice domeniului constructiilor civile.: legea 319/2006 si HG 1425/2006, modificata de HG 955/2010 pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1425/2006 si HG 1242/2011 pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006.

ALTE OBLIGATII ALE BENEFICIARULUI

Beneficiarul va afisa la loc vizibil panoul de identificare a santierului, conform anexa 8 la Ord. 839/2009 modificat de Ord.1867/2010 al ministrului dezvoltării regionale şi turismului pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale şi locuinţei nr.839/2009 si Ord.3451/2013 al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale si locuinţei nr.839/2009.

La terminarea lucrarilor de executie, beneficiarul va intocmi un proces verbal de receptie si va informa, in termen de 5 zile, UAT-ul localitatii si Inspectoratul Judetean in Constructii.

5.1.C - ANALIZA VULNERABILITATILOR CAUZATE DE FACTORI DE RISC, ANTROPICI SI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBARI CLIMATICE CE POT AFECTA INVESTITIA

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

În analiza vulnerabilităților la factorii de risc s-a plecat de la următoarele ipoteze:

A. ***Riscuri Naturale***

A.1. Fenomene meteorologice periculoase

A 1.1. furtuni - vânt puternic și/sau precipitații masive și /sau căderi de grindină;

A 1.2. inundații;

A 1.3. tornade;

A 1.4. secetă;

A 1.5. îngheț, poduri și baraje de gheață, căderi masive de zăpadă, chiciură, polei.

A 2. Incendii de pădure – incendii la fondul forestier, vegetație uscată sau culturi de cereale păioase.

A 3. Avalanșe

A 4. Fenomene distructive de origine geologică

A 4.1. alunecări de teren ;

A 4.2. cutremure de pământ.

Detalierea si analiza la nivelul localitatii a factorilor de risc natural.

Localitatea, prin amplasarea sa geografică, nu este expusa în mod expres la furtuni și vânt puternic. Din punct de vedere al precipitațiilor masive, a căderilor de grindină sau a tornadelor localitatea se află într-o situatie de risc scăzut, în special când ne referim la riscurile generate asupra cladirilor și imobilelor similare cu cel ce face obiectul investiției.

Din punct de vedere al inundațiilor, zonele de amplasare sunt ferite de aceste tipuri de riscuri, terenurile neaflâdu-se în zone inundabile.

Evenimentele climatice precum seceta sau evenimentele meteorologice specifice iernii, nu sunt în măsură să afecteze investiția.

Rețelele de canalizare nu se află în aproprierea unui fond forestier și nici în vecinătatea unor exploatatii agricole care să amplifice riscul unor incendii.

B. Riscuri Tehnologice

B 1. Accidente, avarii, explozii și incendii

B 1.1. industrie

B 1.2. transport și depozitare produse periculoase

B 1.3. transporturi- transporturi terestre, aeriene

B 2. Poluare ape

B 3. Prăbușiri de constructii, instalații sau amenajări

B4. Eșecul utilităților publice - utilități publice vitale și de amploare: rețele importante de radio, televiziune, telefoane, comunicații, de energie electrică, de gaze, de energie termică, centralizată, de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate și pluviale.

B 5. Căderi de obiecte din atmosfera sau din cosmos

B 6. Muniție neexplodată

Analiza din punct de vedere al riscurilor tehnologice, efectuată pentru investiția vizată, reliefează:

În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități industriale care să aducă riscuri activității propuse, atât în faza de executie cât și în cea de exploatare;

În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități de depozitare de produse periculoase sau deșeuri;

În zona amplasării investiției nu sunt identificate rețele de transport complexe precum: transporturi terestre, aeriene și navale, inclusiv metroul, tunele și transport pe cablu;

În zona amplasării investiției nu sunt identificate activități nucleare;

Investitia nu se află în apropierea altor clădiri sau amenajări mai vechi, care să pună în pericol construcția prin prăbușiri.

Din punct de vedere al căderilor de obiecte din atmosferă sau a muniției neexplodate, analiza de risc s-a facut pe baza evenimentelor istorice din zonă, astfel de evenimente nefiind înregistrate pe raza localitatii.

C. Riscuri Biologice

C.1 Epidemii

C.2 Epizootii.

Riscul unor epidemii si epizootii a fost luat in calcul prin solicitarea unor avize specifice de la Directia de Sănătate Publică. Aceste avize au fost obținute și reflectă că aceste riscuri sunt minore în condițiile respectării legislației în vigoare.

În afara de riscurile identificate mai sus, mai sunt necesare concluziile analizei și a următorilor factori de risc:

Riscul tehnic.

Riscul ca obiectivul în cauză să nu se preteze din punct de vedere al activității/destinației. Acest risc este eliminat datorită bunei documentări și a experienței specialiștilor pe care beneficiarul i-a contactat în faza elaborării listei cu necesități.

Riscul ca utilajele și echipamentele să se deprecieze moral. În domeniul obiectivului proiectului, evoluția tehnicii nu este foarte rapidă.

Riscul eficienței exploatării.

Obiectivul ce se doreşte a fi atins este asigurarea unor condiţii de ingrijire si sptializare decente pentru categoriile sociale dezavantajate.

Riscul financiar.

Riscul nerentabilității. Mediul social trebuie să cunoască o aliniere la standardele U.E. astfel, investitia în cauză este privită ca un obiectiv necesar creșterii calității vieții locuitorilor din zonă.

Riscul sechestrului.

Acest risc nu poate avea loc în cadrul beneficiarului, investitia va face parte din cadrul domeniului public.

Riscul politic și social.

Riscul de război. Situația socio - politică a României nu supune beneficiarul la un asemenea risc.

Tâlhării și vandalism. Obiectivele vor fi supravegheate permanent de către personal specializat în conformitate cu prevederile legislative în domeniul supravegherii și pazei obiectivelor strategice locale și naționale.

Riscul demografic

creșterea populației din zonă peste capacitatea sistemului proiectat. La proiectarea sistemului s-a avut în vedere creșterea demografică. Astfel, investiția va putea fi exploatată în bune condiții și în cazul creșterii populației conform previziunilor.

- scăderea populației din zonă. Acest risc este eliminat datorită:

a. măsurilor luate de autorități privind stabilirea și sprijinirea tinerilor să rămână în zonă;

b. statisticilor regionale și naționale cu privire la mișcările demografice care arată scăderea migrației către alte zonele.

Riscul cerințelor obligatorii.

Foarte importante în această categorie de riscuri este riscul legat de alinierea la standardele din domeniu. Prin dotarea și achizițiile vizate prin proiect, acest risc este eliminat, beneficiarul asigurând indeplinirea standardelor impuse.

Factorii de risc care ar putea sa afecteze investitia sunt atat interni, cat si externi. Riscurile interne sunt direct legate de proiect si pot aparea in timpul si/sau ulterior fazei de implementare. Factorii de rist externi se afla intr-o stransa legatura cu mediul socio-economic, cel politic, precum si conditiile de mediu, avand o influienta considerabila asupra proiectului propus.

	Riscuri interne	**Riscuri externe**
Riscuri tehnice	executarea necorespunzatoare a unora dintre lucrarile de constructii; nerespectarea graficului de executie; nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanti/ subcontractanti.	Deteriorarea infrastructurii cauzata de o intretinere si/sau exploatare necorespunzatoare;
Riscuri de mediu	Poluarea factorilor de mediu, pe durata lucrarilor de constructii;	Deteriorarea obiectului de investitie cauzata de calamitati (ex: seism);
Riscuri financiare	Valoare subdimensionata a lucrarilor de executie si de intretinere si/sau aparitia unor cheltuieli neprevazute; Lipsa capacitatii financiare a beneficiarului de a suporta costurile operationale	Scaderea numarului de beneficiari sub valoarea prognozata; Cresterea inflatiei si/sau deprecierea monedei nationale; Cresterea preturilor la materiile prime si energie; Cresterea costurilor fortei de munca.
Riscuri institutionale	Organizarea deficitara a fluxului informational intre diferitele entitati implicate in implementarea proiectului; Riscuri legale: Nu este cazul (sunt riscuri de tip extern).	Nefunctionalitatea aranjamentelor institutionale pentru exploatarea si intretinerea corespunzatoare a investitiei;
Riscuri legale		Modificari legislative in domeniul administratiei publice care pot afecta si reorganiza activitatea consiliilor locale. Restructurarea unor compartimente, modificarea sarcinilor si atributiilor personalului etc.; Potentiale modificari ale prescriptiilor

		tehnice (legate de solutia tehnica etc) si standardelor de calitate.

In timp ce riscurile interne pot fi atenuate/prevenite prin intermediul masurilor de natura administrativa – cum ar fi: selectarea adecvata a companiei de constructii, intocmirea unui contract clar si strict, selectarea unui Inginer cu experienta in domeniu si cu o reputatie excelenta etc. – riscurile externe sunt dificil de anihilat, cu atat mai mult cu cat ele se produc independent de actiunile intreprinse de managerul de proiect (beneficiarul) sau de celelalte entitati implicate.

5.1.D - INFORMATII PRIVIND POSIBILE INTERFERENTE CU MONUMENTE ISTORICE/ DE ARHITECTURA SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU IN ZONA IMEDIAT INVECINATA; EXISTENTA CONDITIONARILOR SPECIFICE IN CAZUL EXISTENTEI UNOR ZONE PROTEJATE.

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Nu este cazul

5.1.E - CARACTERISTICILE TEHNICE SI PARAMETRII SPECIFICI INVESTITIEI REZULTATE IN URMA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTIE

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Conform ORDIN MS 119/2014 - ,,Norme de igienă şi sanatate publica privind mediul de viaţă al populaţiei", prin realizarea obictivului de investitie sunt respectate distantele minime de protectie sanitara intre teritoriile protejate si o serie de unitati care produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei.

Având în vedere configuraţia, caracterul lucrarilor propuse prin prezenta documentatie, nu se intervine asupra amplasarii existente a cladirilor. Prin prezenta documentatie nu se propun extinderi, adaugiri, termoizolatii exterioare sau alte lucrari care prin implementarea acestora, ar modifica distantele fata de vecinatati.

Bilantul teritorial rezultat in urma implementarii masurilor asupra ansamblului de cladiri ce face obiectul prezentului proiect este urmatorul:

Din studiile antementionate, prezentam caracteristicile cladirii existente:

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

SINTEZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA	
Pozitia constructiei in localitate	Zona central sudica a municipiului Adjud
Amplasamentul este:	Plan, orizontal si stabil
Anul constructiei:	1989
Numar niveluri:	Corp B – Bloc operator – S+P+3E Corp C' – Zona lifturi – S+P+5E Corp C – Spital – S+P+4E Corp D – Cantina+Spalatorie – S+P
Inaltime curenta:	Subsol – 2,20 m Parter si etaj curent – 3,05 m
Arie construita	1.711,00 mp
Arie construita desfasurata	8.098,45 mp

Functiunea principala a zonei ce face obiectul prezentului proiect este de Sectie de Ingrijiri Paliative, la etajul 4 al cladirii existente Corp C.

Conform Ordinului Ministerului Sanatatii Publice nr. 914/ 26.07.2006, Anexa 3, Capitolul I - Organizarea sectiilor medicale:

Articolul 5

Salonul pentru pacienţi adulţi se va conforma următoarelor cerinţe:

d) capacitate maximă de 6 paturi în saloane curente şi maximum două paturi în rezerve;
e) arie utilă minimă de 7 mp/pat în saloane curente, 8 mp/pat în rezervă;
f) cubaj de 20 mc/pat de aer, în caz de ventilaţie naturală.

Articolul 7

Următoarele dotări minime sunt obligatorii în salon:

e) priză de oxigen la două paturi;
f) corp de iluminat, priză şi sonerie la fiecare pat;
g) pat şi noptieră cu dulap la fiecare pat;
h) o masă cu scaune la fiecare salon.

Articolul 9

(1) La amenajarea salonului se vor avea în vedere şi următoarele criterii:

e) paturile vor fi aşezate paralel cu frontul ferestrei şi vor fi accesibile pe ambele laturi lungi;
f) distanţa dintre două paturi nu va fi mai mică de 0,70 m;
g) distanţa dintre pat şi peretele exterior va fi de cel puţin 0,80 m;
h) distanţa dintre pat şi peretele paralel pe care se află lavoarul va fi de minimum 1,30 m;

Conform Avizului pentru Modificare de Structura nr. AR4119/ 04.03.2024 emis de MINISTERUL SANATATII - Cabinet Ministru, nr. intrare Spitalul Municipal Adjud 2360/ 07.03.2024, in conformitate cu atributiile Ministerului Sanatatii prevazute la art. 4, alin (1) pct. 36 din HG nr. 144/ 2010, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 172, alin. (7) din Legea nr. 95/ 2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificarile ulterioare, in prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative functioneaza un numar de 28 de paturi, dispuse in saloane, dupa cum urmeaza:

SALON	Arie utila interioara (m^2)	Nr. paturi.
Salon 1	29,71	4
Salon 2	19,84	3
Salon 3	19,36	3
Salon 4	19,44	3
Salon 5	19,31	3
Salon 6	19,59	3
Salon 7	19,25	3
Salon 8	19,47	2
Rezerva 1	16,06	2
Rezerva 2	17,31	2
		28

Se propune reorganizarea functionala a spatiilor interioare, astfel incat incinta salonului 1 sa fie destinata medicilor si asistentelor iar cele 2 saloane ocupate in prezent de camera medici si camera asistentelor sa fie redate pacientilor.

In urma reorganizarii spatiilor interioare, dispunerea paturilor se va face dupa cum urmeaza:

SALON	Arie utila interioara (m^2)	Nr. paturi.
Salon 1	19,70	3
Salon 2	19,10	3
Salon 3	19,17	3
Salon 4	19,04	3
Salon 5	19,34	3
Salon 6	19,67	2
Salon 7	18,97	3
Salon 8	19,47	2
Salon 9	19,47	2
Rezerva 1		2
Rezerva 2		2
		28

In prezent, organizarea functionala a sectie este conform tabelului urmator:

EXISTENT - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	Denumire	Arie	Perim.	H.liber	Pard.	Pereti	Tavan
E4.01	Hol	60.67	62.11	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.02	Salon 1	29.71	23.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.03	Salon 2	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.04	Salon 3	19.36	18.34	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.05	Salon 4	19.44	18.36	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.06	Salon 5	19.31	18.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.13	Salon 6	19.59	18.49	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.14	Cam. asist.	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.15	Salon 7	19.25	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.18	Cam. medici	19.47	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var

E4.19	Salon 8	19.47	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.20	Oficiu	10.69	19.25	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
		352.03 m²					

Dupa implementarea lucrarilor prevazute prin prezenta documentatie, organizarea functionala va deveni conform celor specificate un tabelul urmator:

PROPUS - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	**Denumire**	**Arie**	**Perim**	**H.**	**Pard.**	**Pereti**	**Tavan**
E4.01	Hol	59.99	62.93	245	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	GK lis; Var antib.
E4.02	Hol 2	3.99	10.28	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.03	Salon 1	19.7	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.04	Salon 2	19.1	18.34	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.05	Salon 3	19.17	18.36	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.06	Salon 4	19.04	18.3	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.13	Salon 5	19.34	18.49	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.14	Salon 6	19.67	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.15	Salon 7	18.97	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.18	Salon 8	19.47	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.19	Salon 9	19.47	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.20	Oficiu	10.69	13.42	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.21	Dep.	1.75	5.54	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.22	Medici	12.28	15.31	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.23	Asistente	10.24	13.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
		348,26 m²					

5.2 - NECESARUL DE UTILITATI REZULTATE, INCLUSIV ESTIMARI PRIVIND DEPASIREA CONSUMURILOR INITIALE DE UTILITATI SI MODUL DE ASIGURARE A CONSUMURILOR SUPLIMENTARE

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Apa potabila	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Apa menajera	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Canalizare	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Ape tehnologice	Nu este cazul

Energie electrica	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati. Se vor monta panouri fotovoltaice.
Gaze naturale	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Incalzire	De la centrala termica.
Telefonizare	Bransament la reteaua publica, conform conditiilor impuse de furnizorul de utilitati.
Deșeuri menajere	Deșeurile menajere se vor colecta selectiv, in containere metalice sau europubele PP, si se vor depozita pe o platforma gospodăreasca amenajata pe proprietate conform detalierii din planul de situație, in apropierea accesului auto. Platforma amenajata va fi betonata, va avea prevăzut racord de apa si canalizare si va fi împrejmuita cu plasa metalica bordurata. Platforma destinata pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deșeurilor menajere, va fi amenajata la distanta de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, va fi împrejmuita, impermeabilizata, cu asigurarea unei pante de scurgere si va fi prevăzută cu sistem de spălare si sifon de scurgere racordat la canalizare, va fi dimensionata pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului si a ritmului de evacuare a acestuia si va fi întreținuta in permanenta stare de curățenie (art.4, lit.a); Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deşeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcţie de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare şi de categoria în care se încadrează deşeurile menajere din locuinţă; deşeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient şi care să aibă un volum puţin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea şi depozitarea provizorie a sacilor cu deşeuri menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripţionate cu tipul deşeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, uşor transportabile, concepute astfel încât să nu producă răniri în timpul manipulării şi să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv; Containerele vor fi concepute în aşa fel încât accesul la ele să fie rapid şi uşor, iar sistemul lor de acoperire să fie uşor de manevrat şi să asigure etanşeitatea. Recipientele vor fi menţinute în bună stare şi vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanşeităţii. Ele vor fi amplasate în spaţii special amenajate, menţinute în condiţii salubre; Cetăţenii sunt obligaţi să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice şi salubrităţii localităţii, precum şi regulile elementare de igienă în gospodăria sau locuinţa proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor şi să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunităţii;

	Administrația publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor menajere și stradale;
Deseuri din constructii	Conf. prevederilor alin. (4), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, aprobata de legea 17/2023, titularul autorizatiei de construire emisa de catre autoritatea administratiei publice locale abilitata sa autorizeze lucrari de constructii cu caracter special are obligatia dea a avea un plan de gestionare a deseurilor din activitati de construire, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deseurile provenite din activitatile de constructie si desfiintare, cel putin pentru lemn, materialeminerale-beton, caramida, gresie si ceramica, piatra, metal, sticla, plastic si gips-carton pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, in masura in care este fezabil din punct de vedere economic, nu afecteaza mediul inconjurator si siguranta in constructii, precum si de a alua masuri de promovare a demolarilor selectivepentru a permite eliminarea si manipularea in conditii de siguranta a substantelor periculoase pentru a facilita reutilizarea si reciclarea de inalta calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. Conf. prevederilor alin. (7), art. 17 din OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, aprobata de legea 17/2023, titularul pe numele caruia a fost emisa autorizatia de construire are obligatia sa gestioneze deseurile din constructii astfel incat sa atinga un nivel de pregatire pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare materiala, inclusiv operatiuni de rambleiere care utilizeaza deseuri pentru a inlocui alte materiale de minimum 70% din masa deseurilor nepericuloase provenite din activitati de constructie si desfiintari. Deseurile nepericuloase (betoane, caramizi) vor fi folosite pe post de umpluturi sub platforma generala betonata. Titularul autorizatiei de constructie are obligatia sa raporteze anual la Agentia pentru Protectia Mediului, conformarea cu art. 17, alin. (7) din OUG 92/2021. Titularul proiectului are obligatia sa prezinte la solicitarea autoritatii care a emis autorizatia de construire si autoritatilor publice pentru protectia mediului, dovada predarii deseurilor rezultate din construire catre societati autorizate.

5.3 - DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE CORELATE CU DATELE PREVAZUTE IN GRAFICUL ORIENTATIV DE REALIZARE A INVESTITIEI, DETALIAT PE ETAPE PRINCIPALE

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Durata de realizare și etapele principale

- graficul de realizare a investitiei:

Lucrarile pentru etapele 1, 2 si 3 se estimeaza a se finaliza in 12 luni de la demararea acestora.

Durata totala estimata este de 12 luni.

NR.CRT	ETAPELE PRINCIPALE DE REALIZARE A INVESTIEI	GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului												
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții												
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică												
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de bază												
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli												
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste												

5.4 - COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

– costurile pentru realizarea investiției, estimate pe baza prețurilor existente pe piață la momentul elaborării/revizuirii/ actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții sau pe baza unor standarde de cost pentru investiții similare realizate prin programe de investiții finanțate din fonduri publice, corelate cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții, aplicate la cantitățile de lucrări estimate;

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Pentru actualizarea la zi a fluxurilor financiare si pentru calcularea valorii actualizate nete (VNAF), trebuie definita rata actualizarii corespunzatoare.

Sunt mai multe cai practice si teoretice pentru estimarea ratei de referinta care sa fie utilizata pentru actualizare in analiza financiara.

Rata actualizarii. Rata la care valorile viitoare sunt actualizate la zi. De obicei este aproximativ egala cu costul de oportunitate al capitalului. 1 euro investit la o rata anuala a ascontului de 5% va fi 1+5%=1,05 dupa un an; (1,05)x(1,05) + 1,1025 dupa doi ani; 1,05)x(1,05)x(1,05) = 1,157625 dupa trei ani, etc. Valoarea economica actualizata a unui Euro care va fi cheltuit sau castigat in doi ani este 1/1.1025=0,907029; in trei ani 1/1,57625 = 0,863838. Operatia ultima este inversul celei prezentate mai sus.

Rata de actualizare folosită în analiza financiară ar trebui să reflecte costul de oportunitate al capitalului pentru investitor. Aceasta poate fi considerată o rambursare anticipată pentru cel mai bun proiect alternativ.

Comisia recomandă aplicarea unei rate de actualizare financiară de 5% în termeni reali ca valoare orientativă pentru proiectele de investiţii publice cofinanţate prin Fonduri.

În conformitate cu Strategia de Dezvoltare a localitatii, realizarea acestei investiții este necesară și justificată din mai multe puncte de vedere:

- asigurarea unor servicii educationale si sociale de calitate
- favorizarea accesului la servicii sociale si de integrare in campul muncii pentru populatia rezidenta;
- dezvoltare locală sustenabilă;

Valoarea de investiție estimata este **de 7.552.155,23 lei exclusiv TVA.**

– costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

Conform analizei cost-beneficiu anexate.

5.5 - SUSTENABILITATEA REALIZARII INVESTITIEI

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili
atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

5.5.A - IMPACTUL SOCIAL SI CULTURAL

Din punct de vedere al impactului social, prin implementarea proiectului REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A

SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD, se va creea premisa realizarii unui act medical de calitate.

5.5.B - ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI: IN FAZA DE REALIZARE, IN FAZA DE OPERARE

Estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei:

- număr de locuri de muncă create în faza de execuţie si proiectare;
  20 locuri de munca

- număr de locuri de muncă create în faza de operare.
  In faza de operare : nu se suplimenteaza personalul existent cu posturi noi.

5.5.C - IMPACTUL ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU, INCLUSIV IMPACTUL ASUPRA BIODIVERSITATII SI A SITURILOR PROTEJATE, DUPA CAZ.

Impactul asupra faunei şi florei :

Lucrările de execuție nu afecteaza vegetația herbacee de pe malurile apelor curgătoare. Pădurile nu sunt afectate de execuția lucrărilor, deoarece lucrările sunt amplasate în afara zonei împădurite. Pentru implementarea proiectului nu vor fi defrișate absolut deloc suprafețe împădurite, nu vor fi excavate suprafețe acoperite de pajiști sau asociații ierboase care constituie habitate de interes comunitar. Activitatea de transport a materialelor necesare și a deseurilor nu va afecta covorul vegetal deoarece utilajele se vor deplasa pe drumuri vicinale si drumuri existente ce au lățime suficientă pentru deplasarea acestora.

Amplasarea santierului nu afectează speciile de păsări, deoarece acestea sunt mobile și evită suprafețele puternic antropizate cum sunt vecinătățile drumurilor intens circulate, de-a lungul căruia sunt și proprietăți particulare, amplasament pe care se vor desfășura lucrările de construcții.

Datorită antropizării zonei adiacente drumurilor pe care se desfasoara lucrarea, nu sunt prezente specii de amfibieni, reptile, mamifere.

Impactul asupra solului :

Pot fi posibile poluări accidentale, prin pierderi de hidrocarburi sau /și uleiuri minerale, ca urmare a unor defectiuni la utilaje. Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală se recomandă:

Efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacelor auto ;
Schimbarea uleiurilor la utilaje doar în unități specializate ;
Alimentarea cu carburanți numai în stații de alimentare.

Impactul asupra calității apelor :

Apele subterane și de suprafață nu sunt influențate negativ de execuția lucrărilor.

Impactul asupra aerului :

Din activitatea desfășurată nu sunt noxe care să se disperseze în aer. Pe tot parcursul derulării lucrărilor se iau măsuri de reducere la maximum a prafului prin udarea acestuia și manevrarea cu grijă a utilajelor.

Pentru reducerea emisiilor de la motoarele mijloacelor de transport și reducerea emisiilor de pulberi în atmosferă, se recomandă :

Deplasarea mijloacelor de transport pe drumul de exploatare să se facă cu viteza de maxim 30 km/h, ceea ce se poate respecta cu ușurință datorită configurației drumului.

- Efectuarea regulată a reviziilor tehnice a mijloacelor auto

Impactul asupra zgomotului și vibrațiilor :

Investiția propusă pentru avizare nu creează surse de zgomot. În timpul execuției lucrărilor sursele de zgomot sunt utilajele de săpat mecanizat. Se vor utiliza scule cu un grad sporit de silențiozitate, prevăzute cu atenuatoare de vibrații.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual :

Înainte de începerea oricărei activități, antreprenorul va face împreună cu reprezentanții autorităților locale un proces verbal asupra stării suprafeței oricărui teren privat sau public pe care se va face accesul la amplasament (șantier). Antreprenorul va face ca toate aceste suprafețe sa fie accesibile și le va menține într-o stare corespunzatoare în timpul execuției lucrărilor. La terminarea folosirii de către antreprenor a acestei căi de acces el va reface starea suprafețelor, făcând ca acestea sa fie cel puțin la fel de bune ca înainte de începerea lucrului. Antreprenorul va menține amplasamentul într-o stare curată, sănătoasă.

El va controla vegetația de așa natură încât să nu deprecieze confortul și aspectul vecinătății amplasamentului. După execuția lucrărilor în orice parte a amplasamentului, în alt scop decât în legătură cu ingrijirea și întreținerea lucrărilor, antreprenorul va curăța numita parte de amplasament. Materialele rezultate din eliberarea terenului vor fi proprietatea beneficiarului. Antreprenorul le va îndepărta de pe șantier și le va amplasa într-un anumit mod și pe un teren conform aprobării prealabile a beneficiarului. Antreprenorul nu va intra în nici o parte a șantierului situată pe teren privat fără a fi obținut consimțământul proprietarului. Antreprenorul se va asigura ca toate drumurile pe care le folosește nu sunt murdărite ca urmare a acestei folosiri și în cazul în care ele se murdăresc, antreprenorul va lua imediat măsurile necesare pentru a le curăți. Antreprenorul va remedia prompt orice deteriorare a drumurilor, căilor de apă și structurilor, cauzate de operațiile executate de el. Antreprenorul va da în orice moment, personalului și agenților beneficiarului, precum și oricăror alți antreprenori care lucrează pe șantier pentru beneficiar, folosința liberă a accesului conform necesităților pentru execuția lucrărilor și instalarea utilajelor. La finalizarea lucrărilor, executantul va preda drumul de exploatare în care se amplasează conducta de aducțiune, în stare bună de funcționare. Pământul excedentar rezultat din săpătură va fi evacuat într-un loc ales de către beneficiar. În timpul execuției lucrărilor nu se vor realiza lucrări de defrișare.

Impactul asupra patrimoniului istoric şi cultural :

Nu este afectat.

5.6 - ANALIZA FINANCIARA SI ECONOMICA AFERENTA LUCRARILOR DE INTERVENTIE

Parametrii prezentati in continuare sunt valabili

atat pentru **Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

cat si pentru **Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT**

5.6.A - PREZENTAREA CADRULUI DE ANALIZA, INCLUSIV SPECIFICAREA PERIOADEI DE REFERINTA SI PREZENTAREA SCENARIULUI DE REFERINTA

Analiza cost beneficiu anexata prezentei documentatii.

5.6.B - ANALIZA CERERII DE BUNURI SI SERVICII CARE JUSTIFICA NECESITATEA SI DIMENSIONAREA INVESTITIEI, INCLUSIV PROGNOZE PE TERMEN MEDIU SI LUNG

Analiza cost beneficiu anexata prezentei documentatii.

5.6.C - ANALIZA FINANCIARA; SUSTENABILITATE FINANCIARA

Analiza cost beneficiu anexata prezentei documentatii.

5.6.D - ANALIZA ECONOMICA; ANALIZA COST-EFICACITATE

Analiza cost beneficiu anexata prezentei documentatii.

5.6.E - ANALIZA DE RISCURI, MASURI DE PREVENIRE/ DIMINUARE A RISCURILOR.

Analiza cost beneficiu anexata prezentei documentatii.

CAPITOLUL 6 - SCENARIUL/ OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A) RECOMANDAT(A)

6.1 - COMPARATIA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITATII SI RISCURILOR

Valoarea proiectului propus este **8.983.477,95 lei cu TVA.** Conform prevederilor art 39, din Documentul de lucru nr. 4 (UE), proiectele din sectorul transporturilor care depasesc valoarea totala de 25 milioane de euro, sunt considerate « proiecte majore ». In cazul proiectului nostru, acesta nu poate fi considerat a fi un proiect major.

Variantele care pot fi luate in considerare sunt urmatoarele:

Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT

Scenariul II „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD – CU PARDOSEALA EPOXIDICA- NERECOMANDAT

Particularitatile scenariului I sunt prezentate in tabelul urmator:

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare. Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime. ***Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu covor PVC antibacterian, montat prin lipire pe sapa autonivelanta.***

Particularitatile scenariului II sunt prezentate in tabelul urmator.

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare. Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime. ***Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu pardoseala epoxidfica antibacteriana, turnata in strat continu, peste sapa autonivelanta.***

Avantajele majore ale Scenariului I

- timp de executie mai mic decat in cazul Scenariului II;
- costuri de executie mai mici decat in cazul Scenariului II;
- o activitate de mentenanta redusa pe perioada exploatarii;

Dezavantajele majore ale Scenariului I

Directe:

- nu exista

Avantajele minore ale Scenariului II

- nu exista

Dezavantajele majore ale Scenariului II

Directe:

- timp de executie mai mare;
- costuri de executie ridicate;
- o activitate de mentenanta laborioasa pe perioada exploatarii;

6.2 - SELECTAREA SI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/ OPTIUNII OPTIME RECOMANDATE

Analiza comparativa a optiunilor avute la dispozitie

Liniile generale avute in vedere la realizarea analizei comparative a optiunilor sunt urmatoarele:

- Contributia la imbunatatirea serviciilor medicale
- Contributia la reducerea riscului de abandon
- Reducerea riscurilor de aparitie a delicventei
- Cresterea timpului acordat educatiei si formarii profesionale

- Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania
- Contributia la dezvoltarea economica a zonei
- Contributiua la dezvoltarea sociala a zonei
- Contributia la reducerea migratiei persoanelor tinere
- Nivelul investitional pe care il implica
- Perioada de executie

CRITERII DE ANALIZA	Scenariul I	Scenariul II
Contributia la imbunatatirea serviciilor de asistenta sociala	10	10
Contributia la reducerea riscului de abandon	10	10
Reducerea riscurilor de aparitie a deceselor	10	10
Cresterea timpului acordat ingrijirii	10	10
Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania	10	10
Contributia la dezvoltarea economica a zonei	10	10
Contributiua la dezvoltarea sociala a zonei	10	10
Contributia la reducerea migratiei persoanelor	10	10
Nivelul investitional pe care il implica	10	9
Perioada de executie	10	9
TOTAL	100	98

In urma analizei celor 2 scenarii se recomanda ***Scenariul I -*** **„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC- RECOMANDAT**

Nota: modul de stabilire a punctajelor acordate a fost stabilit pe baza intrepretărilor proprii a elaboratorului și a aplicării raționamentului profesional, ținând cont de analiza datelor tehnice din studiile tehnice ale proiectantului. Atât în teorie cât și în practică nu există un algoritm specific al analizei multi-criteriale cu Criterii sau modalități impuse de interpretare, aceasta fiind diferită de la investiție la investiție în funcție de tipul acesteia, iar rezultatele analizate prin prisma aplicării raționamentului profesional.

In urma analizarii celor doua variante constructive elaboratorul recomanda realizarea investitiei in Scenariul I datorita avantajelor date de realizarea unei constructii cu un impact redus asupta vecinatatilor direct afectate de cladirea propusa si ce poata fi conceputa in totalitate conform normativelor actuale de siguranta.

6.3 - PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI INVESTITIEI

6.3.A - INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATA IN LEI, CU TVA SI, RESPECTIV, FARA TVA, DIN CARE CONSTRUCTII-MONTAJ (C+M), IN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

Valoarea de investiție estimata este de 7.552.155,23 lei fara TVA respectiv 8.983.477,95 lei inclusiv TVA.

Din care C+M valoarea estimata este de 1.716.156,53 lei fara TVA respectiv 2.042.226,28 lei inclusiv TVA.

6.3.B - INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANTA – ELEMENTE FIZICE/ CAPACITATI FIZICE CARE SA INDICE ATINGEREA TINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTITII – SI, DUPA CAZ, CALITATIVI, IN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE SI REGLEMENTARILE TEHNICE IN VIGOARE.

Scenariul I - „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD" – CU PARDOSEALA COVOR PVC-RECOMANDAT

SLUTII DE INTERVENTII

- Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei interioare (existent din PVC, si subdimensionate din punct de vedere al normelor de protectie impotriva incendiilor) cu tamplarie din aluminiu, dimensionata pentru evacuarea asistata a persoanelor (persoane care nu se pot evacua singure) fara a modifica structura de rezistenta sau aspectul arhitectural al cladirilor. Largilea golurilor de usi a saloanelor (cu 400 mm) se excuta in peretii nestructurali ai cladirii.
- Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei exterioare existente (PVC alb) cu tamplarie PVC culoare alb, pastrand forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, dar avand capacitati termoizolante superioare, pentru a satisface standardele si cerintele Nzeb.
- Se vor monta ferestre tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (U_w<1,11 W/ m^2K)
- Se vor monta usi tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (U_w<1,11 W/ m^2K), prevazuta cu sistem de deschidere cu bara antipanica.

Referitor la finisajele interioare se propun urmatoarele lucrari:

PERETI SI TAVANE:

- slefuiirea finisajelor existente la pereti si tavane in totalitatea si decaparea tencuielilor interioare acolo unde acestea sunt degradate si necesita inlocuire.
- Refacerea tencuielilor interioare acolo unde situatia a impus decaparea acestora.
- Aplicarea pe tencuiala a doua straturi de glet.
- Aplicarea pe pereti a unui tapet PVC grosime minim 1,00 mm pana la inaltimea de 2,10 m.
- Zugravirea peretelui (de la cota 2,10 m la 2,95 m) si a tavanului cu var antibacterian super-lavabil.
- Montarea unei baghete de protectie in holuri.
- Executia unui tavan fals la cota 2,45 m in zona de holuri, din gips-carton lis, gletuit si varuit cu var antibacterian super-lavabil, pentru igienizare si mascare instalatii aparente.

PARDOSELI:

- Desfacerea in totalitate a pardoselilor existente (linoleum in saloane si holuri si gresie in grupurile sanitare) si a stratului suport acolo unde acesta prezinta degradari.
- Executia unei sape autonivelante pe intreaga suprafata
- Montarea unui covor PVC antibacterian, grosime minim 2,00 mm in toate spatiile.

Se propune inlocuirea in totalitate a instalatiiei electrice atat prize cat si sistem de iluminat, care nu au rol in procesul medical (instalatii de uz curent). Deasemenea, consolelel de fluide medicale aflate in salonul 1 vor fi relocate. Toate lucrarile se vor executa in limitele proprietatii.

Se propune relocarea spatiilor destinate medicilor si asistentelor care in prezent ocupa fiecare cate un salon, si comasarea acestora in spatiul salonului 1 existent, cele 2 saloane ocupate pana in prezent de personalul medical fiind alocate pacientilor.

Compartimentarile interioare nestructurale propuse la delimitarea spatiilor destinate medicilor si asistentelor sunt realizate din profile zincate CW, miez de vata minerala si inchideri din gips-carton. Intreaga alcatuire a compartimentarilor propuse este demontabila si realizata din materiale usoare.

Se propune verificarea si inclocuirea acolo unde este cazul a instalatiilor interioare destinate apararii si stingerii incendiilor.

AMPLASAREA PE TEREN

Având în vedere configurația, caracterul lucrarilor propuse prin prezenta documentatie, nu se intervine asupra amplasarii existente a cladirilor. Prin prezenta documentatie nu se propun extinderi, adaugiri, termoizolatii exterioare sau alte lucrari care prin implementarea acestora, ar modifica distantele fata de vecinatati.

BILANTUL TERITORIAL REZULTAT

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

SINTEZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA	
Pozitia constructiei in localitate	Zona central sudica a municipiului Adjud
Amplasamentul este:	Plan, orizontal si stabil
Anul constructiei:	1989
Numar niveluri:	Corp B – Bloc operator – S+P+3E Corp C' – Zona lifturi – S+P+5E Corp C – Spital – S+P+4E Corp D – Cantina+Spalatorie – S+P
Inaltime curenta:	Subsol – 2,20 m Parter si etaj curent – 3,05 m
Arie construita	1.711,00 mp
Arie construita desfasurata	8.098,45 mp

FUNCTIUNEA PRINCIPALA

Functiunea principala a zonei ce face obiectul prezentului proiect este de Sectie de Ingrijiri Paliative, la etajul 4 al cladirii existente Corp C.

Conform Ordinului Ministerului Sanatatii Publice nr. 914/ 26.07.2006, Anexa 3, Capitolul I - Organizarea sectiilor medicale:

Articolul 5

Salonul pentru pacienţi adulţi se va conforma următoarelor cerinţe:

g) capacitate maximă de 6 paturi în saloane curente şi maximum două paturi în rezerve;
h) arie utilă minimă de 7 mp/pat în saloane curente, 8 mp/pat în rezervă;
i) cubaj de 20 mc/pat de aer, în caz de ventilaţie naturală.

Articolul 7

Următoarele dotări minime sunt obligatorii în salon:

i) priză de oxigen la două paturi;
j) corp de iluminat, priză şi sonerie la fiecare pat;
k) pat şi noptieră cu dulap la fiecare pat;
l) o masă cu scaune la fiecare salon.

Articolul 9

(1) La amenajarea salonului se vor avea în vedere şi următoarele criterii:

i) paturile vor fi aşezate paralel cu frontul ferestrei şi vor fi accesibile pe ambele laturi lungi;
j) distanţa dintre două paturi nu va fi mai mică de 0,70 m;
k) distanţa dintre pat şi peretele exterior va fi de cel puţin 0,80 m;
l) distanţa dintre pat şi peretele paralel pe care se află lavoarul va fi de minimum 1,30 m;

Conform Avizului pentru Modificare de Structura nr. AR4119/ 04.03.2024 emis de MINISTERUL SANATATII - Cabinet Ministru, nr. intrare Spitalul Municipal Adjud 2360/ 07.03.2024, in conformitate cu atributiile Ministerului Sanatatii prevazute la art. 4, alin (1) pct. 36 din HG nr. 144/ 2010, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art. 172, alin. (7) din Legea nr. 95/ 2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata, cu modificarile ulterioare, in prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative functioneaza un numar de 28 de paturi, dispuse in saloane, dupa cum urmeaza:

SALON	**Arie utila interioara (m^2)**	**Nr. paturi.**
Salon 1	29,71	4
Salon 2	19,84	3
Salon 3	19,36	3
Salon 4	19,44	3
Salon 5	19,31	3
Salon 6	19,59	3
Salon 7	19,25	3
Salon 8	19,47	2
Rezerva 1	16,06	2
Rezerva 2	17,31	2
		28

Se propune reorganizarea functionala a spatiilor interioare, astfel incat incinta salonului 1 sa fie destinata medicilor si asistentelor iar cele 2 saloane ocupate in prezent de camera medici si camera asistentelor sa fie redate pacientilor.

In urma reorganizarii spatiilor interioare, dispunerea paturilor se va face dupa cum urmeaza:

SALON	**Arie utila interioara (m^2)**	**Nr. paturi.**
Salon 1	19,70	3
Salon 2	19,10	3

Salon 3	19,17	3
Salon 4	19,04	3
Salon 5	19,34	3
Salon 6	19,67	2
Salon 7	18,97	3
Salon 8	19,47	2
Salon 9	19,47	2
Rezerva 1		2
Rezerva 2		2
		28

In prezent, organizarea functionala a sectie este conform tabelului urmator:

EXISTENT - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	Denumire	Arie	Perim.	H.liber	Pard.	Pereti	Tavan
E4.01	Hol	60.67	62.11	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.02	Salon 1	29.71	23.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.03	Salon 2	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.04	Salon 3	19.36	18.34	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.05	Salon 4	19.44	18.36	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.06	Salon 5	19.31	18.3	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	Gresie	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.13	Salon 6	19.59	18.49	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.14	Cam. asist.	19.84	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.15	Salon 7	19.25	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.18	Cam. medici	19.47	18.32	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.19	Salon 8	19.47	18.46	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
E4.20	Oficiu	10.69	19.25	295	Linoleum	Tenc.; Glet+var	Tenc.; Glet+var
	352.03 m²						

Dupa implementarea lucrarilor prevazute prin prezenta documentatie, organizarea functionala va deveni conform celor specificate un tabelul urmator:

PROPUS - Suprafete utile interioare Sectie Ingrijiri Paliative							
Ind.	Denumire	Arie	Perim	H.	Pard.	Pereti	Tavan
E4.01	Hol	59.99	62.93	245	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	GK lis; Var antib.
E4.02	Hol 2	3.99	10.28	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.03	Salon 1	19.7	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.04	Salon 2	19.1	18.34	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.05	Salon 3	19.17	18.36	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.06	Salon 4	19.04	18.3	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.07	Rezerva 1	16.06	18.33	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.08	G.S. Rez 1	3.29	7.27	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.09	Hol G.S.	7.4	12.73	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.10	G.S.H.	4.53	8.86	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.11	Cabine G.S.	6.58	20.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.12	Magazie	18.47	17.94	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.13	Salon 5	19.34	18.49	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.14	Salon 6	19.67	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.15	Salon 7	18.97	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.

E4.16	Rezerva 2	17.31	18.39	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.17	G.S. Rez 2	1.75	6.04	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.18	Salon 8	19.47	18.32	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.19	Salon 9	19.47	18.46	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.20	Oficiu	10.69	13.42	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.21	Dep.	1.75	5.54	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.22	Medici	12.28	15.31	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
E4.23	Asistente	10.24	13.91	295	PVC antib.	PVC 2,10 m; Var antib.	Tenc.; Var antib.
	348,26 m²						

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

SISTEMUL CONSTRUCTIV

Infrastructura

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

Fundatiile pentru stalpi sunt realizate din blocuri izolate din beton simplu B50 (C4/5) si cuzineti din beton armat B200 (C16/20). Cladirea spitalului are subsol tehnic partial, avand peretii interiori din zidarie de caramida plina de 25 cm grosime, iar peretii exteriori din beton B100 (C8/C10) de 30 cm grosime. Peretii au fundatii continue din beton simplu.

Suprastructura

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

Structura verticala de rezistenta a cladirii spitalului, este realizata din cadre monolite din beton armat, dispuse pe cele 2 directii rectangulare, la 3,60 m pe directie logitudinala si cu cele 3 deschideri pe directie transversala. Planseele sunt, deasemenea, turnate monolit. Planseele nu prezinta semne vizibile de degradare. Ssitemul constructiv al planseelor indeplineste in buna parte un rol major de saiba rigida in conlucrarea elementelor verticale ale structurii de rezistenta supuse la forte orizontale.

In urma vizitei la locatia cladirii, s-a constatat ca structura de rezistenta este in stare buna, nefiind evidentiate semne vizibile, majore de deteriorare, respectiv fisuri mari diagonale si/sau dislocari de carmaizi in masa peretilor.

Structura acoperișului

Extras din expertiza tehnica nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai.

Acoperisul este de tip sarpanta pe scaune din lemn ecarisat de rasinoase, in mai multe ape, cu invelitoare din tigla ceramica pe astereala din scandura. Podul este necirculabil, cu elemente structurale din lemn ce reazema pe placa ultimului nivel.

Prin proiectele autorizate anterior, se doreste renuntarea la sarpanta din lemn ecarisat de rasinoase si implementarea unui sistem de acoperire terasa necirculabila

ÎNCHIDERI EXTERIOARE ŞI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE

Închiderile exterioare

Zidarie din caramida GV 350 mm tencuita si finisata conform indicatiilor din tabel suprafete la interior si placata cu vata bazaltica 100 mm grosime + masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla + tencuiala decorativa granulatie 2,00 mm la exterior.

- conductivitatea termică de calcul cuprinsă în intervalul 0,037-0,042 W/mK pentru pereti exterior
- Pereţi exteriori (exclusiv suprafeţele vitrate, inclusiv pereţii adiacenţi rosturilor deschise R'min[m^2K/W]-3,00

Compartimentările interioare	Zidarie din BCA 120 mm grosime si compartimentari usoare din structura metalica zincata, miez de vata minerala si inchideri cu placi de gips-carton rezistent la foc, rezistent la umiditate sau normal, dupa caz.

FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	In prezent, in cadrul sectiei de ingrijiri paliative, finisajele interioare sunt linoleum in saloane si circulatiile comune si gresie in grupurile sanitare. Se vor desface pardoselile existente si stratul suport al acestora in intregime. ***Se propune inlocuirea tuturor finisajelor la pardoseli, cu covor PVC antibacterian, montat prin lipire pe sapa autonivelanta.***
Plinte	In prezent, plintele sunt realizate prin pozarea linoleumului pe perete, pe o inaltime de 50 mm. Se vor desface plintele si stratul suport al acestora in intregime. ***Racordul propus la pereti se va realiza cu raza de curbura, prin pozarea covorului PVC pe perete pe o inaltime de minim 100 mm.***
Finisaje la pereţi	In prezent, peretii sunt tencuiti, gletuiti si varuiti cu var lavabil pe intreaga suprafata a acestora. In cadrul grupurilor sanitare, acestia sunt placati cu faianta pana la inaltimea de 2,00 m. Peretii interiori se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestia se vor gletui in totalitate. ***Dupa gletuirea in totalitate a peretilor interiori, finisajul propus la peretilor interiori este de tapet PVC antibacterian, pozat prin lipire pe stratul de glet nou, pana la inaltimea de 2,10 m.*** ***Diferenta de cota pana la inaltimea tavanului se va varui cu var antibacterian super-lavabil, in 2 straturi.*** ***In zona holului central, se vor monta elemente de protectie la pereti, cu latimea de 200 mm, fixate mecanic.***
Finisaje la tavane	In prezent, tavanele sunt tencuite, gletuite si varuite cu var lavabil. ***Tavanele se vor inspecta si se vor decapa acolo unde situatia o impune. Dupa refacerea tencuielilor interioare cu mortar din var-ciment marca M10, acestea se vor gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil in totalitate, cu exceptia holului central, unde se va aplica var super-lavabil pe tavanul existent.*** ***In holul central se va monta tavan fals din gips-carton lis, pentru a masca traseele de instalatii existente aparente. Se***

	vor monta guri de vizitare cu imbinare ascunsa, local, acolo unde situatia o impune. Intreg tavanul fals se va gletui si varui cu var antibacterian super-lavabil la partea inferioara.
Tâmplăria interioară	In prezent, tamplaria interioara este realizata din PVC cu panouri pline si este subdimensionata conform normativelor in vigoare, cu referire la evacuarea asistata a persoanelor. ***Se propune dimensionarea golurilor pentru tamplarie interioara pentru a satisface cerintele necesare evacuarii asistate a persoanelor.*** ***Tamplaria montata se va realiza din aluminiu, cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii, pentru a permite observarea facila a pacientilor din holul central.*** ***Usile de la saloane vor avea dimensiunea de 1,50 x 2,10 m (minim 1,40 m latime utila) si vor fi alcatuite din usa principala cu latimea de 1,10 m cu panou de geam din sticla laminata securizata pana la inaltimea de 1,00 m si sticla securizata pe restul inaltimii si usa secundara cu latimea de 0,40 m cu panou termoizolant opac grosime 20 mm.*** ***Usile de la zonele tehnice (ghenele si tablourile electrice) vor fi Ei90-C.*** ***Usile de la grupurile sanitare vor fi din tamplarie de aluminiu, cu panel termoizolant plin grosime 20 mm.*** ***Culoarea tuturor usilor interioare montate va fi alb, si vor fi vopsite cu vopsea antibacteriana.***

FINISAJE EXTERIOARE

Soclu	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Fațade	La momentul intocmirii prezentei documentatii, se executa lucrari de termoizolare a fatadelor exterioare cu vata bazaltica grosime 100 mm, masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla si tencuiala decorativa. Prin preznetul proiect, nu se propun lucrari la fatadele exterioare ale cladirii, cu exceptia executiei glafurilor ferestrelor ce vor fi inlocuite.
Tâmplăria exterioară	In prezent, tamplaria exterioara este realizata din PVC, 5 camere, cu geam dublu-termoizolant. ***Se propune inlocuirea in totalitate a tamplariei exterioare existente (PVC alb) cu tamplarie PVC culoare alb, pastrand forma, dimensiunile golurilor si tamplariei, dar avand capacitati termoizolante superioare, pentru a satisface standardele si cerintele Nzeb.*** ***Se vor monta ferestre tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K)*** ***Se vor monta usi tamplarie PVC 7 camere culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m^2K/W (Uw<1,11 W/ m^2K), prevazuta cu sistem de deschidere cu bara antipanica.*** ***Glaful interior se va executa din PVC alb, grosime 20 mm.***

	Glaful exterior se va executa din tabla plana grosime minim 0,60 mm, prevopsita in camp electrostatic. Glaful exterior va fi executat cu element picurator.
Trepte și terase exterioare	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Învelitoarea	Nu este cazul – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**

ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Tip de acoperiș	In prezent, acoperisul cladirii este de tip sarpanta. Prin masurile din cadrul proiectului „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" se va schimba tipul de acoperis cu acoperis terasa necirculabila. – **nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.**
Materialul învelitorii	2 x membrana bituminoasa lipita la cald – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.
Culoare	Gri deschis – nu se intervine prin masurile prevazute in prezenta documentatie.

INSTALATII

Instalații electrice de curenti tari

Prezentul proiect studiaza instalatiile electrice de prize doar pe etajul 4 -sectia paleatie.

Prin prezentul proiect se propune proiectarea instalațiilor instalatiile electrice de prize si de iluminat in saloanele si rezervele cu paturi doar pe etajul 4 -sectia paleatie, în conformitate cu normele de proiectare în vigoare, specifice unităților spitalicești.

În toate categoriile de încăperi se prevăd prize bipolare cu contact de protecție pentru uz general.

Prizele vor avea culori diferite (sau vor fi etichetate diferit), în funcție de timpul de întrerupere asigurat și de tipul rețelei la care sunt racordate (de exemplu prizele normale vor fi albe, cele cu timp de întrerupere de <0,5s ≤ 15s vor fi roșii etc.).

În saloanele de bolnavi sunt existente prize la capul fiecărui pat, prize clasa ≤15s cu amplasare pe modulele de iluminat de pat existente.

În prezentul proiect se prevăd prize simple si prize duble cu contact de protecție 2P+PE, 16A/230V, montaj PT, IP20 și IP44 .

Toate circuitele de priză se vor proteja cu întrerupătoare diferențiale 30mA, realizând o protecție sporită atât la șocuri electrice, cât și la prevenirea incendiilor.

În cazul dispunerii mai multor prize una lângă alta se recomandă utilizarea unei rame comune. Distribuția circuitelor de prize se realizează cu cabluri tip N2XH pozate aparent și în tavanul fals pe paturi de cabluri dar numai în tuburi de protecție, conform indicațiilor din schemele monofilare

Toate prizele vor fi cu contact de protecție.

Sistem de protecție la șoc electric

Încadrarea amplasamentelor pentru utilizare medicală s-a făcut conform precizărilor din normativul I7 și SR HD 60364-7-710 din punctul de vedere al șocurilor electrice (în

grupele 1 si 2) și al duratei maxim admise de întrerupere în alimentarea cu energie electrică (în clasele ≤ 0,5 s și >0,5 s ≤ 15 s).

Măsura de protecţie este o combinaţie corespunzătoare dintre o măsură pentru protecţia de bază şi o măsură tehnică pentru protecţia în caz de defect, cum ar fi protecţia prin întreruperea automată a alimentării.

Protecţia de bază este asigurată printr-o izolaţie de bază a părţilor active si prin bariere sau carcase.

Protecţia la defect este asigurată prin legături de protecţie (care să asigure întreruperea automată) ca măsură principală. Ca protecţie suplimentară se utilizează protecţia cu dispozitive de curent diferenţial rezidual.

Protecţia în caz de defect:

- toate masele instalaţiei electrice se leagă, prin conductoare de protecţie (PE) la neutrul alimentării, legat la pământ;
- se prevad întrerupătoare automate cu protecţie împotriva defectului de arc electric (AFDD);
- reţea de protectie, componentă a sistemului de legare la pământ, alcătuită astfel:
- în fiecare tablou electric se va realiza o baretă PE la care se leaga:
  - conductoarele PE pentru fiecare circuit sau coloană descendentă;
  - conductorul PE pentru legarea carcasei metalice, a tabloului respectiv, la PE.
- legarea la pământ, prin intermediul barelor principale de legare la pământ, se va face la priza de pământ existenta;

Schemele de legare la pământ folosite sunt de tipul TN-S.

Pentru schema TN-S, circuitele din amplasamentele din grupele 1 se protejează cu dispozitive diferenţiale de curent diferenţial rezidual de 30 mA.

Protecţia împotriva supracurenţilor: curenţi de suprasarcină şi curenţi de scurtcircuit

Conductoarele active ale circuitelor trebuie protejate împotriva supracurenţilor datorate suprasarcinilor sau scurtcircuitelor.

Protecţia împotriva suprasarcinilor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele sale sunt parcurse de un curent ce depăşeşte valoarea curentului maxim admisibil şi care, în cazul unei durate prea lungi, ar putea produce deteriorarea izolaţiei conductoarelor.

Protecţia împotriva scurtcircuitelor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele lui sunt parcurse de un curent de scurtcircuit. Astfel se utilizează dispozitive care protejează atât la curenţi de suprasarcină cât şi la curenţi de scurtcircuit (disjunctoare echipate cu relee de protecţie la supracurenţi şi cu declanşatoare rapide la scurtcircuit). Aceste dispozitive de protecţie la suprasarcină au o putere de rupere cel puţin egală cu curentul de scurtcircuit prezumat la locul de instalare şi va asigura atât protecţia la suprasarcină cât şi cea de scurtcircuit).

Capacitatea de rupere a întrerupătoarelor automate va fi superioară valorii curenţilor de scurtcircuit maxim pe care va trebui să-i deconecteze.

Dispozitivele de protecţie din distribuţia electrică, s-au prevăzut astfel încât să fie asigurată selectivitatea protecţiei. În cazul unei avarii trebuie să funcţioneze protecţia cea mai apropiată de aceasta, izolând doar porţiunea respectivă, fără a scoate din funcţiune întreaga instalaţie.

Prin prezentul proiect se vor utiliza următoarele tipuri de aparate de protecţie:

- întrerupătoare automate electronice;
- întrerupătoare automate cu protecţie magneto-termică;
- întrerupătoare automate echipate cu contacte auxiliare de pozitie, telecomandă la 380V, 400A, 4P;

- separatoare de sarcină.

Protecţia împotriva efectelor termice: protecţia împotriva producerii incendiului de către echipamentele electrice în funcţionare normală, de avarie sau manevrare greşită; acestea nu trebuie să prezinte pericol de incendiu pentru materialele din apropiere.

Faţă de prevederile normativului I7/2011 trebuiesc respectate şi instrucţiunile relevante ale producătorului.

Pentru diminuarea riscului de incendiu se prevăd dispozitive de protecţie cu curent diferenţial residual, DDR, conform schemelor monofilare.

Memoriu instalatii de curenti slabi-instalatie de sonorizare

Prezentul proiect studiaza instalatiile electrice de prize doar pe etajul 4 -sectia paleatie.

Prin prezentul proiect se propune proiectarea instalaţiilor electrice de curenti slabi – sistem de sonorizare ambientala în conformitate cu normele de proiectare în vigoare, specifice unităţilor spitaliceşti.

Prezentul proiect face referire la urmatoarele instalatii de curenti slabi:

Instalatii electrice de curenti slabi – sonorizare ambientala.

Instalatii de curenti slabi - sonorizare ambientala

Structura sistemului de sonorizare ambientala este conceputa astfel:

- Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat;
- Atenuator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, releu override;
- Boxa de perete, bidirectionala, 6W(3 +3 W) / 100V, montaj aparent PT+carcasa adaptor montaj aplicat PT;
- -Cabluri audio boxe 2x0.75mm ;
- - Tuburi de protectie IP20, IP44;

Sistemul contine 14 boxe aplicate pe perete care pot fi conectate impreuna sau impartite in 2 zone controlabile individual.

Sistemul va fi impartit in 2 zone.

Se vor conecta 7 boxe pe o zona.

Amplificatorul contine mediaplayer MP3

Un sistem audio ambiental ofera avantajul unui sunet uniform distribuit pe o suprafata mare. Aceste echipamente sunt in general compuse din sisteme statii de amplificare si difuzoare speciale.

Sisteme audio cu boxe de perete pentru o distribuție uniformă a sunetului

Instalare facilă și eficientă

Control simplu al sunetului, direct de pe telefon sau tabletă

Sistemele audio ambientale sunt sisteme de redare a sunetului proiectate pentru a crea o atmosferă sonoră plăcută și relaxantă .

Sistemele sunt concepute pentru a furniza un fundal sonor subtil și plăcut

Funcţiile sistemului de sonorizare ambientala:

Principala functie a acestui sistem de sonorizare este de a crea un climat ambiental si placut pacientilor si personalului .

Caracteristici pentru sistemul de sonorizare ambiental:

Difuzoare discrete: Sistemele audio ambientale utilizează difuzoare mici și discrete, care sunt amplasate strategic în spaţiu pentru a asigura o acoperire uniformă a sunetului și o distribuție echilibrată a volumului.

Redare stereo sau mono: Sistemele audio ambientale pot fi configurate pentru a reda sunetul în format stereo sau mono, în funcție de cerințele și preferințele spațiului respectiv. Redarea stereo poate oferi o experiență mai imersivă, în timp ce redarea mono poate fi mai practică și mai economisitoare în anumite situații.

Control flexibil al volumului: Sistemele audio ambientale includ de obicei sisteme de control al volumului, care permit ajustarea nivelului de sunet în funcție de nevoile și preferințele spațiului respectiv. Acestea pot include controlere manuale, telecomenzi sau chiar sisteme de control centralizat.

Redare continuă sau programată: Sistemele audio ambientale pot fi configurate pentru a reda sunetul în mod continuu, pe tot parcursul zilei, sau pot fi programate pentru a reda anumite selecții muzicale sau sunete în anumite intervale de timp. Aceasta permite o mai mare flexibilitate și control asupra atmosferei sonore din spațiu.

Sistemele audio ambientale pot reda diverse surse audio, inclusiv muzică, sunete naturale (cum ar fi sunetul păsărilor sau valurile oceanului), anunțuri vocale și alte elemente sonore, în funcție de nevoile și preferințele spațiului respectiv.

Cablarea sistemului de sonorizare ambientala

Cablarea reţelei de sonorizare, se va realiza cu cablu UTP minim cat. 6e respectiv cablu coaxial RG6.

Toate cablurile vor fi montate aparent pe perete in tub de protectie rigide fara halogen.

La realizarea traseelor de cabluri se va ţine cont de reţeaua de curenţi tari, păstrându-se o distanţă de cel puţin 30 cm faţă de acestea.

Mufele se vor sertiza pe cabluri numai cu cleştii speciali de sertizat şi numai de către personalul pregătit şi specializat pentru aceste operaţiuni.

La finalizarea lucrarilor se va efectua verificarea retelei cu analizorul de cabluri de catre executant si se va pune la dispozitia beneficiarului buletinele de verificare.

Boxele audio se vor monta la o înălţime suficient de mare pentru a împiedica un acces facil a persoanelor neautorizate si pentru a nu incomoda personalul si pacientii.

Amplasarea boxelor audio se va face în fiecare salon , in camera medici, in camera asistente si in oficiu(loc de luat masa).

Pentru transmiterea semnalului video și electric se utilizeaza cablu UTP prin intermediul switch-urilor POE.

Cablurile vor fi instalate în tuburi de protecţie rigide din PVC Dn16mm, IP20 si IP44.

Instalatii electrice de curenti slabi - tv

Descrierea sistemului

Clădirea este racordata la reţeaua de cablu existentă în zonă.

Sistemul integrat de TV reprezintă o configuraţie unitară a reţelei de televiziune interioară, într-o structură modulară care permite o structurare dinamică a sistemului conform standardelor actuale şi celor previzibile.

Sistemul se bazează pe o structura ramificata care porneste de la un switch spre prizele tv.

Componenta instalatiei de curenti slabi -tv

Prin prezentul proiect se prevăd 10 prize TV in saloanele si rezervele cu paturi.

Reteaua de comunicație este formată din următoarele tipuri de componente:

- splitter (amplificator) TV cu 12 iesiri – 1 buc;
- Prize TV cu doze montate aparent.
- Cabluri tv RG6 montatate in tuburi de protectie in montaj aparent, iar pe hol in tavan fals pe jgheab existent.

Cablarea sistemului de TV

Cablarea reţelei de TV, se va realiza cu cablu coaxial RG6.

Prizele de TV se vor monta aparent pe ramă separată de prizele de 230V.

La realizarea traseelor de cabluri pentru tv se va ţine cont de reţeaua de curenţi tari, păstrându-se o distanţă de cel puţin 30 cm faţă de acestea.

Cablurile vor fi protejate în tuburi rigide PVC.

Mufele se vor sertiza pe cabluri numai cu cleştii speciali de sertizat şi numai de către personalul pregătit şi specializat pentru aceste operaţiuni.

La finalizarea lucrarilor se va efectua verificarea retelei de tv cu analizorul de cabluri de catre executant si se va pune la dispozitia beneficiarului buletinele de verificare.

Verificarea și testarea sistemului

Pentru ca o lucrare de cablare structurată să se încadreze în specificațiile categoriei dorite - trebuiec respectate o serie de reguli:

- lungimea cablului între priză și swicth nu trebuie să depășească 90 de metri;
- absolut toate materialele folosite în lanțul de transmisie a semnalului trebuie să fie de minim categoria 6;
- cablul nu trebuie răsucit în timpul tragerii sau instalării;
- la montarea cablurilor, tensiunea de tragere a acestora nu trebuie să fie foarte mare (recomandarea este sub 110 Newtoni);
- cablurile se vor derula de pe tambur direct în locul unde se amplasează;
- la tragerea cablului se vor evita colțurile ascuțite și suprafețele rugoase care l-ar putea deteriora;
- cablurile trebuie susținute pentru a preveni întinderea acestora (canal de cablu, pat de cabluri, tavan fals, legaturi de plastic, s.a.);
- legarea cablurilor nu trebuie să se facă prea strans - ele nu trebuiesc strivite, bridele de prindere având doar rolul de a evita mișcări inutile ale cablurilor și nu ancorarea acestora;
- raza de îndoire a unui cablu RG6 trebuie să fie de minim 10 ori diametrul cablului (5 cm);
- nu se pozează cablurile lângă echipamente care pot genera interferențe electromagnetice;
- pe cât posibil se separă cablurile de alimentare de cablurile de telecomunicații;
- la conectare se va evita dezizolarea excesivă sau răsucirea inutilă a perechilor (se reduce astfel diafonia - principalul motiv ca o legătură să nu treacă testele de categorie); pentru categoria 6 firele se desrăsucesc maxim 6 mm;
- capetele sculelor de sertizare în priză sau patch panel trebuiesc verificate și schimbate periodic.

Lista cu Reglementările tehnice

- legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- normativele generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163 din 28 februarie 2007;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Prevenire şi Stingere a Incendiilor;
- Ordinul Ministerului de Interne nr. 252 din 19.07.2007 publicată în Monitorul Oficial nr. 588 din 27.08.2007;
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare şi realizare a construcţiilor privind protecţia la acţiunea focului;
- C56-2002 - Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor de instalaţii aferente construcţiilor;
- Legea 10-1995 privind Calitatea în construcţii;

- Legea nr.177/2015 pentru modificare şi completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii;
- NP 015-2022 - Normativ pentru construcții spitalicești.

Memoriu instalatii electrice de curenti slabi

Prezentul proiect face referire la instalatii de curenti slabi: de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu.

Se va intervine la instalatia de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu, prin montarea pe holul de la etajul 4- paleatie, de detectoare de fum optice adresabile cu montare pe tavanul fals, in tavanul fals (s-a propus pe hol montarea unui tavan fals) si a unor indicatori de detector de fum (pentru cei in tavanul fas).

Instalatii de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu

Componenţa instalaţiei propuse prin prezentul proiect

La instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu existenta la care se intervine la nivelul etajului 4-paleatie, va avea în componenţă in plus următoarele echipamente principale:

- detectoare de fum optice adresabile cu montare pe tavan;
-detectoaer de fum optic adresabil cu izolator cu montaj
in tavanul fals;
- indicator pentru fiecare detector de fum existent in tavanul fals;

Descrierea soluţiei tehnice

Instalaţia de detecţie, semnalizare şi alarmare la incendiu asigură următoarele:

- detectarea incendiilor;
- anunţarea automată (detectoare) sau manuală (butoane de semnalizare) a incendiului în clădire;
- alarmarea operativă a personalului de serviciu care trebuie să organizeze şi să asigure prima intervenţie şi evacuarea persoanelor în conformitate cu planurile de acţiune stabilite;
- avertizarea ocupanţilor din clădiri asupra pericolului de incendiu.

Personalul va fi instruit sa supravegheze permanent panoul frontal al centralei şi mesajele afişate de acesta pentru a lua măsurile necesare conform instructajului primit şi a normelor de protecţie PSI.

Detectoarele de incendiu se fixează pe tavan şi nu se vor monta la mai puţin de 500 mm faţă de pereţi şi de corpurile de iluminat. Nu trebuie să existe echipamente sau materiale depozitate pe o rază de 0,5m în lateral şi sub detectoare. Amplasarea detectoarelor se face conform prevederilor cap. 3.7 din NP118/3 - 2015.

Pentru detectoarele montate în tavanul fals se prevad lampi de semnalizare montate sub tavan.

La amplasarea detectorilor s-a avut în vedere ca aria supravegheata de un detector sa nu fie mai mare de 80mp(P118/3-2015) iar în hol s-au prevazut detectori ţinându-se cont de funcţia acesteia şi de dimensiuni.

Toate echipamentele sistemului se vor marca corespunzator, astfel încât să fie uşor identificate de personalul utilizator, cât şi de personalul care va asigura

Fiecare element al sistemului va fi alocat unei zone logice. Această alocare a adreselor în zone permite semnalizarea selectivă la nivel de zonă a evenimentelor apărute.

Memorarea evenimentelor (alarme sau defecte) se face în memoria centralei de detectie existenta.

Jurnal de cabluri

JE-H(ST)H E90 1x2x0.8: alimentare bucle incendiu.

Cablurile de incendiu se protejează în tuburi PVC Dn20mm, pozate aparent cu respectarea distanţelor de cablare specifice instalaţiilor de curenţi slabi.

În zonele predispuse riscului de deteriorare mecanică a traseelor de cabluri se va înlocui tubul PVC cu tub sau canal de protecţie metalic.

Daca destinaţia spaţiului protejat impune utilizarea unor materiale cu grad de protecţie ridicat, tuburile din PVC se vor înlocui cu ţeavă metalică.

Traseele circuitelor instalaţiei de semnalizare şi alarmare la incendiu, pe porţiunile comune sau de apropiere cu traseele instalaţiei electrice se vor amplasa la o distanţă de 30 cm faţă de acestea (art. 5.2.5. din din Normativul P118/3 - 2015).

Performante tehnice recomandate ale echipamentelor

Soluţia tehnica adoptata de instalator va respecta criteriile de performanta **minimale** expuse mai jos:

Detector de fum optic adresabil cu izolator
Tensiune de operare: 16,5 V cc ÷ 24,6 V cc
Consum: maxim 150 µA
Inaltime maxima de montare: 12 m
Suprafata protejata: 60 ÷ 80 m2
Certificare: EN 54-7
Nivele de sensibilitate: 3
Izolator de scurt-circuit: Inclus
Principiu de functionare: Efectul Tyndall
Tipul de fascicul: Infrarosu
Metoda de adresare: Programabil de la panoul centralei
Indicator optic de stare: normală, alarmă sau detectare defect
Soclu universal pentru detectoare
Culoare albă
Diametru maxim al cablului pentru conexiune in soclu: max. 1 mm
Mod de conectare a cablurilor: fara suruburi

6.3.C - INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/ OPERARE, STABILITI IN FUNCTIE DE SPECIFICUL SI TINTA FIECARUI OBIECTIV DE INVESTITII

~~Analiza cost-beneficiu anexata prezentei documentatii~~

6.3.D - DURATA ESTIMATA DE EXECUTIE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

12 luni perioada de executie.
15 luni perioada de implementare.

6.4 - PREZENTAREA MODULUI IN CARE SE ASIGURA CONFORMAREA CU REGLEMENTARILE SPECIFICE FUNCTIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE

AL ASIGURARII TUTUROR CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCTIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE

6.4.A - REZISTENTA

CERINȚA A, REZISTENȚĂ ȘI STABILITATE.

Conform expertizei tehnice nr. 29.2/ 2019 – S.C. CORNIMEX S.R.L. - Expert tehnic atestat Ing. Ionescu Mihai realizata pentru proiectul „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA",

Constructia supusa expertizarii, nu necesita lucrari de consolidare, deoarece, conform normelor in vigoare indeplineste cerintele obligatorii, pentru OPB, de rezistenta si de stabilitate structurala sub actiunea incarcarilor statice gravitationale si dinamice rezultate din seism.

Alcătuirea constructivă a infrastructurii și a suprastructurii asigură stabilitatea construcției.

(1) Pentru îndeplinirea cerinței fundamentale „rezistență mecanică și stabilitate" se aplică reglementările tehnice specifice împreună cu prevederile suplimentare date în NP 015/ 2022 – Normativ pentru constructii spitalicesti respectiv:

(2) Construcțiile pentru spitale se proiectează și se execută astfel încât să preia toate acțiunile din timpul construcției sau exploatării, pentru stări limită ultime și stări limită de serviciu, în acord cu prevederile codului de proiectare CR 0.

(3) Greutățile specifice ale materialelor de construcție și ale materialelor depozitate, greutățile proprii ale elementelor de construcție și încărcările utile pentru clădiri se stabilesc conform SR EN 1991-1-1. Greutățile proprii ale echipamentelor medicale se stabilesc conform temei de proiectare a structurii.

(4) Încărcările din zăpadă se stabilesc conform prevederilor codului de proiectare CR11-3.

(5) Încărcările din vânt se realizează conform prevederilor codului de proiectare CR11-4.

(6) Proiectarea la acțiunea seismică a elementelor structurale și componentelor nestructurale se realizează conform prevederilor codului de proiectare P100-1. Valorile maxime ale factorilor de comportare se stabilesc considerând valoarea $\alpha u/\alpha 1=1,0$.

(7) În proiectarea seismică, stabilirea eforturilor și deformațiilor corespunzătoare stărilor limită se face utilizând și metoda de calcul static neliniar sau metoda de calcul dinamic neliniar.

(8) Structura se alcătuiește astfel încât să se respecte criteriile privind regularitatea structurală în plan orizontal și în plan vertical (elevație) date în codul de proiectare P100-1.

(9) La proiectarea seismică a clădirilor încadrate în clasa I sau II de importanță și expunere la cutremur se recomandă utilizarea sistemelor de control al răspunsului structural, pentru limitarea degradărilor structurale și nestructurale.

(10) Sistemele structurale din beton armat alcătuite din plăci, stâlpi și pereți, individuali sau cuplați, fără cadre interioare sau perimetrale, nu sunt recomandate.

(11) Proiectarea la acțiuni gravitaționale și la acțiunea vântului a structurilor sau elementelor structurale de beton se face în acord cu prevederile SR EN 1992-1-1.

(12) Proiectarea la acțiuni gravitaționale și la acțiunea vântului a structurilor sau elementelor structurale de oțel se face în acord cu prevederile SR EN 1993-1-1.

(13) Proiectarea la acțiuni gravitaționale și la acțiunea vântului a structurilor sau elementelor structurale compozite oțel-beton se face în acord cu prevederile SR EN 1994-1-1.

(14) Pentru plăcile de beton clădirilor, indiferent de soluția constructivă, clasele de expunere pentru proiectare se stabilesc conform SR EN 1992-1-1.

(15) În cazul planșeelor realizate cu plăci de beton armat sau beton precomprimat cu armături neaderente deschiderea a fisurilor din beton cauzate de încărcările din combinația cvasi-permanentă se limitează la maxim 0,3 mm, indiferent de clasa de expunere.

(16) În cazul planșeelor realizate cu plăci de beton armat sau beton precomprimat cu armături aderente încadrate în clasele de expunere XC2, XC3 sau XC4, deschiderea fisurilor din beton cauzate de încărcările din combinația frecventă se limitează la maxim 0,2 mm. În acest caz se face și verificarea de decompresiune sub încărcările din combinația cvasi-permanentă.

(17) În cazul planșeelor realizate cu plăci de beton armat sau beton precomprimat cu armături aderente încadrate în clasele de expunere XD1, XD2 sau XS1 se face verificarea de decompresiune sub încărcările din combinația frecventă.

(18) Deformațiile în direcție verticală ale planșeelor de beton armat sau precomprimat sub încărcări gravitaționale se limitează conform prevederilor SR EN 1992-1-1.

(19) Deformația verticală maximă față de reazemele adiacente (săgeata) a grinzilor, plăcilor și consolelor de beton armat sau precomprimat solicitate la încărcările din gruparea cvasi-permanentă se limitează la maxim 1/250 din deschidere. În cazul plăcilor cu contur rectangular rezemate pe tot conturul la calculul deformației verticale maxime se consideră valoarea minimă a deschiderii. În cazul în care săgeata este compensată printr-o contrasăgeată, valoarea acesteia este mai mică decât 1/250 din deschidere.

(20) Deformația verticală după execuție a grinzilor, plăcilor și consolelor din beton armat sau beton precomprimat solicitate la încărcările din gruparea cvasi-permanentă se limitează la maxim 1/500 din deschidere. În cazul plăcilor cu contur rectangular rezemate pe tot conturul în calculul deformației verticale maxime se consideră valoarea minimă a deschiderii.

(21) Limitările deformațiilor verticale prevăzute la art. 5.2.(19) și 5.2.(20) se respectă și în cazul plăcilor compozite oțel-beton.

(22) Sistemul structural se alege astfel încât să favorizeze adaptarea funcționalității spațiilor interioare în viitor.

(23) Când amplasamentul permite, punctele termice, centralele termice, posturile de transformare și stațiile de pompare se amplasează grupat sau separat în clădiri independente.

(24) Instalațiile a căror avariere seismică poate provoca incendii, explozii, scurgeri de abur sau de apă fierbinte de natură să pună în pericol siguranța utilizatorilor se montează în afara saloanelor sau a căilor de evacuare.

(25) Instalațiile și prinderile acestora se proiectează considerând deformațiile orizontale ale clădirii la acțiunea cutremurului, pentru Starea Limită Ultimă și Starea Limită de Serviciu.

(26) Proiectarea seismică a componentelor nestructurale se face conform prevederilor codului de proiectare P100-1. La proiectarea clădirilor din clasa I sau II de importanță și expunere la cutremur se verifică accelerațiile echipamentelor cu rol în asigurarea serviciului medical pentru înscrierea în limitele date în specificațiile tehnice acestora.

(27) În cazul clădirilor pentru spitale din clasa I de importantă-expunere sau în clasa II de importanță-expunere se echipează seismic cu accelerometre digitale amplasate la:

a) planșeul de peste ultimul etaj al clădirii;
b) planșeul de la cota ±0,00 al clădirii;
c) în câmp liber, la distanță de minim 10 m de perimetrul exterior al amprentei clădirii pe teren.

Instalarea accelerometrelor se face de către proprietarul clădirii. Întreținerea și exploatarea se face de către administratorul clădirii. Înregistrările obținute în timpul cutremurelor cu magnitudinea mai mare sau egală cu 4,0, conform raportării Institutului Național de Cercetare Dezvoltare pentru Fizica Pământului, vor fi puse la dispoziția autorității de reglementare în domeniul construcțiilor.

6.4.B - ARHITECTURA

CERINȚA B1, SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE

S-a avut in vedere ca soluțiile sa respecte prevederile Normativului N.P.068-2002, privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranța In exploatare, pentru următoarele domenii:

- siguranța circulației pedestre;
- siguranța cu privire la instalații;
- siguranța cu privire la lucrările de întreținere;
- securitatea la intruziune si efracție.

Siguranța circulației pietonale

A 1) Siguranța circulației exterioare pe cai pietonale, presupune luarea masurilor împotriva riscului de accidentare prin:

a) alunecare- pante maxime 2% transversal si 5% longitudinal;
b) împiedicare- denivelări admise 2,5 cm;
c) coliziune cu obstacole laterale sau frontale - lățimea libera a cailor pietonale 1,50 m minim;
d) cădere pe timp de furtuna - se vor prevedea balustrade de protecție si sprijin;
e) coliziune cu vehicule in mișcare - s-au prevăzut trotuare intre zona carosabila si clădire de minim 1,5 m lățime.

A2) Siguranța circulației pe rampe si trepte exterioare împotriva riscului de accidentare prin:

a) oboseala excesiva- rampe cu panta 8% cu maxim 6 m lungime;
b) cădere sau împiedicare- la trepte marginile vor fi clar vizibile;
c) coliziune - rampe de acces pentru persoane cu handicap locomotor cu lățime minima de 1,20 m la finit;
d) alunecare- rampele vor avea pardoseala antiderapanta;
e) lovire- nu sunt prevăzute muchii ascuțite la rampele de acces.

A3) Siguranța cu privire la accesul in clădire împotriva riscului de accidentare prin:

a) oboseala excesiva - se va respecta relația treptelor pentru cazuri generale, intre înălțime treapta si lățime (2 h + l = 62 +64 cm).
- rampa pentru persoane cu handicap locomotor cu panta maxim 8% sau platforme elevatoare;
b) coliziune - platforma la intrare pentru persoane cu handicap locomotor;
- lățimi rampe si scări de acces dimensionate conform P118 si NP051.

c) lățimi libere - la golurile de uși dimensionate conform destinației si numărului de fluxuri conform P118;

d) cădere in gol - rampe si scări cu balustrade de protecție cu înălțimea si intervalele calculate conform STAS 6131.

- se vor lua masuri care sa împiedice alunecarea bastonului.

e) alunecare - pardoselile se vor realiza astfel încât sa evite alunecarea chiar si pe vreme umeda.

- rampele de acces la garaje vor fi prevăzute cu pante si materiale (rugoase) care sa asigure folosirea in anotimpul rece (îngheț pe carosabil).

f) împiedicare - treptele vor fi concepute astfel încât sa evite accidentarea prin agățare cu vârful piciorului.

A4) Siguranța cu privire la circulația interioara pentru asigurarea protecției împotriva accidentarii prin:

a) alunecare - strat de uzura care sa evite alunecarea, pardoseli antipedante si masuri in încăperile umede pentru evitarea alunecării si producerii de accidente;

b) împiedicare - nu vor fi denivelări mai mari de 2,5 cm (maxim admis) intre pardoseli;

c) contactul cu proeminente joase - înălțimea libera de trecere sub obstacole va fi de cel puțin 2,10 m finit.

d) contactul cu elemente verticale laterale - suprafețe laterale fără bavuri, proeminente, muchii ascuțite, etc.

e) contactul cu suprafețe vitrate

- panourile cu geam sub cota parapet 0,90 m trebuie sa fie realizate cu balustrada de siguranța.

- suprafețele vitrate vor fi marcate pentru atenționarea utilizatorilor.

f) contactul cu uși batante sau uși care se deschid:

- ușile batante vor fi semnalizate cu marcaje de atenționare;

g) coliziune cu alte persoane:

trasele de circulație vor fi directe având lățimi ce asigura posibilitatea pentru întoarcere mobilier; ușile interioare vor avea lățimi libere dimensionate conform funcțiunii si corelate cu numărul de fluxuri rezultate conform P118/99.

h) producerea de panica:

- traseele de circulație si căile de evacuare vor fi libere, comode si clare In rezolvarea funcționala ;

- căile de circulație vor fi marcate corespunzător.

A5) Siguranța cu privire la schimbarea de nivel împotriva:

a) căderii de la un nivel la altul: parapetele vor fi dimensionate si concepute conform STAS 6131 ;

b) ferestrele cu parapete mai mici de 0,90 m vor avea balustrade de siguranța;

c) ferestrele se vor deschide eu mecanisme reglabile ușor de acționat de către utilizatori.

A6) Siguranța cu privire la deplasarea pe scări si rampe, împotriva:

a) oboselii excesive- treptele se vor dimensiona la cazul general eu formula:

2h+l = 62-64 cm. - pentru trepte interioare

3h+l = 80-85 cm - pentru trepte exterioare

b) dotarea cu ascensoare pentru persoane nu obliga la dimensionarea treptelor pentru persoane eu dificultăți de mers.

c) lungimea rampei scării - maxim 17 trepte, dar rezolvarea corecta a raportului – treapta contratreapta, evita apariția oboselii;

d) căderea in gol - scările, rampele, treptele, podestele vor fi asigurate cu balustrade conform STAS 6131;

e) balustrade vor fi prevăzute la scări si vangurile aferente.

f) alunecare - finisajul rampelor, scărilor si podestelor se vor executa din materiale antiderapante;

g) împiedicare - treptele se vor executa cu terminație verticala fără proeminente pentru a evita împiedicarea;

h) lovire la partea superioara

- înălțimea libera de circulație va fi 2,10 m la scări, podeste, coridoare si săli aglomerate

j) coliziune - lățimile rampelor si podestelor scărilor se stabilesc funcție de numărul de fluxuri conform P118 si NP051 , dar având in vedere si funcțiunile deservite.

Siguranța privind instalațiile

se refera la eliminarea riscului de accidentare sau distrugere provocate de posibila funcționare defectuoasa a instalațiilor.

in acest sens se vor prevedea prin proiect instalații împotriva:

- electrocutării prin atingeri (directa sau indirecta) prin racordarea la nivelul de protecție si apoi la priza de pământ sau joasa tensiune;
- contactului cu elemente ce ar putea fi puse accidental sub tensiune prin relee de protecție la curenții reziduali de defect,
- supratensiunilor de origine atmosferica prin prevedere conform Normativ I 20/98 si a

Standardului SR CE I 61 024/1 a instalației de protecție împotriva loviturilor directe ale trăsnetelor (IEPT).

Siguranța privind lucrările de întreținere

Lucrările de întreținere se vor efectua cu luarea unor masuri de protecție a utilizatorilor pe durata lucrărilor de curățenie sau reparații a unor părți de clădire: - fațade, ferestre, scări.

Securitatea la intruziune si efracție

Se recomanda beneficiarului montarea unui sistem de supraveghere si alarma dotat cu senzori la nivelul zonelor de acces situate la nivelul parterului, parcajului suprateran si subteran.

Obiectul de investitie a fost adaptat utilizarii de catre persoanele cu dizabilitati, conform NP051/ 2012 (grupuri sanitare, vestiare, parcaje, rampe de acces)

Caile de evacuare prezinta marcaje vizuale in zona de vitraje si sticla securizata.

Din punct de vedere al cerintelor specifice s-a tinut cont de prevederile NP015-2022 Normativ pentru constructii spitalicesti, respectiv:

(1) Cerința privind siguranța şi accesibilitatea în exploatare implică asigurarea protecției utilizatorilor în clădirile spitalicești împotriva riscului de accidentare și conformarea corespunzătoare pentru utilizarea spațiului atât de către persoanele valide, cât și de către cele cu dizabilități. Cerința se aplică în toate spațiile interioare și exterioare aferente spitalului.

(2) Cerința privind siguranța și accesibilitatea în exploatare implică respectarea prevederilor stipulate în reglementări tehnice privind cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 și cele privind proiectarea și executarea clădirilor de locuit și social-culturale.

(3) Accesurile în curtea spitalului, acolo unde este cazul, vor fi limitate ca număr (în funcție de dimensiunile spitalului), vor avea porți distincte pentru pietoni și autovehicule, și cu posibilitate de control, în vederea asigurării condițiilor speciale de igienă, intimitate și liniște, corespunzătoare spitalului.

(4) Spitalele cu sector important de urgențe medicale, dacă nu există alte prevederi în ordinele emise în domeniul sănătății publice, vor avea un acces distinct pentru ambulanțe, cât mai aproape de accesul corespunzător din clădire. În cazul amplasării unui heliport în spațiul exterior spitalului se vor respecta reglementările din domeniul aeronauticii civile din România privind proiectarea și exploatarea tehnică a acestora. Heliportul se amplasează în apropierea accesului pentru ambulanțe, legătura dintre heliport și clădire realizând-se printr-o alee pietonală și una carosabilă.

(5) Circulațiile în cadrul spațiilor exterioare sau interioare aferente spitalului sunt stabilite în normativele NP 068 și NP 051 și în ordinele emise în domeniul sănătății publice. Dacă nu există alte precizări specifice în normative și în ordinele emise în domeniul sănătății publice, se respectă următoarele:

a. circulațiile carosabile de acces către intrarea principală, către parcaje și către intrarea serviciului de urgență vor fi prevăzute cu trotuare (pavate, înălțate față de carosabil, având bordura teșită);
b. pentru accesul de urgență (cazul spitalelor cu sector de urgență important) se va prevedea alee carosabilă distinctă (inclusiv pietonală) cât mai scurtă și liberă de orice obstacol;
c. pe traseele de circulație, în zonele cu potențial de accidentare și în alte zone ce presupun staționarea persoanelor vor fi prevăzute instalații de iluminare.

(6) Prevederile specifice pentru accesul în clădirea spitalului, pentru fiecare compartiment în parte, sunt prezentate în normativul NP 051 și în ordinele emise în domeniul sănătății publice, dimensionarea accesurilor în clădiri ținând cont atât de necesitățile procesului medical, cât și de cele privind evacuarea în caz de incendiu, alegându-se soluția cea mai strictă. Accesurile în clădire pentru persoanele cu dizabilități se vor rezolva cu uși în minimum două canaturi, fără praguri, având lățimea liberă de min. 1,10 m pentru targă sau cărucior și de min. 1,40 m pentru brancardă cu aparatură atașată. Accesurile în holuri și săli de așteptare vor fi prevăzute cu spații tampon termic (windfang-uri). Accesurile pentru servicii tehnice și aprovizionare se vor dimensiona în funcție de cerințele tehnologice.

(7) În cazul în care nu există prevederi specifice în ordinele emise în domeniul sănătății publice, accesurile în clădire se vor diferenția după următoarele criterii:

(a) în funcție de criteriile de igienă și asepsie:
i. accesuri curate (internare bolnavi, sector urgență);
ii. accesuri neutre (personal medical, pacienți ambulatori, vizitatori, aparținători, studenți, cercetători, aprovizionare farmacie, aparatură medicală);
iii. accesuri murdare (aprovizionare cu alimente, prosectură, stații și centrale termice, ateliere și depozite gospodărești, platformă deșeuri);

(b) în funcție de tipul de intervenție medicală:
(i) acces consultații;
(ii) acces internări;
(iii) acces urgențe (asigurat cu spațiu de intrare acoperit și închis lateral parțial - pentru descărcare ambulanțe);

(c) în funcţie de categoriile de persoane sau produse cărora le sunt destinate:

(i) acces persoane - bolnavi;
(ii) acces personal medical şi paramedical;
(iii) acces studenţi, cercetători;
(iv) acces vizitatori, aparţinători;
(v) accesuri produse:
(vi) produse farmaceutice şi de uz medical;
(vii) alimente;
(viii) echipamente şi materiale de întreţinere;
(ix) combustibili;
(x) deşeuri;
(xi) accesuri speciale;
(xii) cadavre;
(xiii) animale pentru cercetare;
(xiv) substanţe radioactive;
(xv) butelii de oxigen şi fluide medicinale;

(d) în funcţie de profilul medical şi sectoarele deservite.

(8) Pentru siguranţa pacienţilor spitalului – persoane cu capacităţile fizice diminuate de boală – se vor respecta, prin conceptul de organizare funcţională generală, următoarele cerinţe:

(a) se va evita interferarea principalelor trasee de circulaţie (inclusiv a holurilor de aşteptare) utilizate de bolnavii spitalizaţi cu acele fluxuri de persoane şi materiale care prin specificul lor funcţional pot crea situaţii de risc, cum ar fi:

(i) fluxurile de mare viteză proprii serviciului de urgenţă sau legăturii acestuia cu blocul operator central (în cazurile când serviciul de urgenţă nu are săli de operaţie proprii);
(ii) fluxurile relativ aglomerate proprii sectorului de învăţământ (amfiteatre, săli de cursuri) sau sectorului de consultaţii pentru pacienţi (ambulatori);
(iii) fluxurile de aprovizionare, cele cu manipulări importante de materiale sau cu densitate mare de mijloace de transport pe roţi (cărucioare, târgi);

(b) se interzice ca circulaţiile comune, pe care se deplasează în mod curent pacienţii, să traverseze servicii sau compartimente în care activităţile specifice presupun degajări de noxe, manipulări de substanţe nocive, risc de infectare sau iradiere precum: laboratoarele clinice, prosectura şi laboratorul de anatomie patologică, unităţile nucleare cu surse închise sau deschise, secţiile de bolnavi infecţioşi, compartimentele în care este necesară menţinerea unor condiţii stricte de igienă, asepsie, sterilitate (blocul operator, blocul de naşteri, farmacie, secţiile de terapie intensivă, arşi, nou-născuţi, pediatrie);

(c) sistemul general de circulaţii orizontale (coridoare, holuri) trebuie să fie cât mai compact pentru scurtarea distanţelor de parcurs de către bolnavi şi de către personalul de îngrijire, trebuie să faciliteze o orientare uşoară la interiorul clădirii şi trebuie să asigure condiţii de deplasare favorabile şi sigure atât pentru persoane valide, cât şi pentru cele ce se deplasează cu diferite mijloace de transport pe roţi - cărucioare, târgi, paturi:

(i) traseele trebuie să fie drepte, fără accidente volumetrice pe parcurs (îngustări, decroşuri, cotituri bruşte și intersecţii fără vizibilitate, praguri sau denivelări)
(ii) traseele de circulaţie vor fi marcate cu semnale grafice vizibile indicând direcţiile spre diferitele compartimente și localizarea acestora.

(9) În interiorul compartimentelor spitalicești, dimensionarea căilor de circulaţie se va realiza în conformitate cu normativele NP 068, NP 051, P118 și cu ordinele emise în domeniul sănătăţii publice, alegându-se soluţia cea mai strictă. Conform aceloraşi normative și ordine se stabilește lăţimea coridoarelor și lăţimea liberă a spaţiilor de circulaţie

în toate încăperile în care au acces pacienţii, iar în cazul în care aceste nu sunt precizate se vor utiliza următoarele valori:

(a) lăţimea liberă a coridoarelor principale în unităţile de îngrijire, diagnostic şi tratament va fi:

(i) min. 2,20 m - pentru transport targă;
(ii) min. 2,40 m - pentru transport pat cu rotile;

(b) lăţimea liberă a coridoarelor cu zone de aşteptare de-a lungul pereţilor va fi:

(i) min. 2,40 m - cu aşteptare pe o latură;
(ii) min. 3,50 m - cu aşteptare pe două laturi;

(c) lăţimea liberă a circulaţiei pentru pacienţi în fotoliu rulant, în încăperi:

(i) min. 0,90 m - pentru deplasare în linie dreaptă;
(ii) min. 1,50 m - pentru întoarcere în unghi drept sau spaţiu pentru manevră;

(d) lăţimea liberă pentru circulaţia cu targa, în încăperi:

(i) min. 0,70 m - deplasare în linie dreaptă;
(ii) min. 1,80 m - întoarcere în unghi drept;
(iii) min. 2,20 m - spaţiu pentru manevră.

(10) Atunci când sunt realizate spații de așteptare pe o parte sau pe două părți ale coridorului principal, la o distanţă de maxim 10 m se va realiza o zonă liberă de 2,20 m lățime și 2,50 m lungime pentru a permite circulația în paralel a tărgilor și a cărucioarelor rulante.

(11) Dispunerea paturilor, într-un salon din cadrul oricărui compartiment spitalicesc, va respecta prevederile din ordinele emise în domeniul sănătăţii publice. În cazul în care nu există prevederi specifice pentru un spațiu, paturile se vor dispune perpendicular pe perete şi vor fi libere pe ambele laturi lungi pentru a permite manevrarea bolnavului de către personalul de îngrijire, iar distanţa dintre paturi va respecta următoarele valori:

(a) distanţa liberă între două paturi paralele va fi:

(i) min. 0,70 m - în saloane obişnuite pentru adulţi (pentru acces cu targa);
(ii) min. 0,90 m - în saloane pentru bolnavii ce se deplasează cu fotoliul rulant; 72
(iii) min. 2,50 m - în saloane de terapie intensivă (pentru acces la aparatura medicală);

(b) distanţa liberă între capul patului şi perete (aşezarea paturilor pe un front) va fi:

(i) min. 1,20 m - paturi obişnuite;
(ii) min. 1,35 m - paturi rulante;

(c) distanţa liberă între capetele paturilor (aşezarea paturilor pe două fronturi) va fi:

(i) min. 1,40 m - paturi obişnuite;
(ii) min. 1,50 m - paturi rulante;

(12) Zonele de aşteptare pentru pacienţi, dacă nu există alte prevederi în normativul P118 și în ordinele emise în domeniul sănătăţii publice, se realizează în buzunare laterale traseului de circulaţie propriu zisă, pe cât posibil luminate natural, iar zonele de aşteptare

pentru pacienţii grav bolnavi se amplasează în spaţii închise faţă de coridor şi faţă de celelalte zone de aşteptare.

(13) Înălţimea liberă a încăperilor, calculată de la cota stratului de uzură al pardoselii până la cota finisajului care închide spaţiul la partea superioară, dacă nu este stabilită prin ordinele emise în domeniul sănătăţii publice, va fi de:

a) min. 2,40 m - pe căile de circulaţie principale;
b) min. 2,80 m - în saloanele de bolnavi şi toate celelalte spaţii în care se desfăşoară activităţi medicale.

(14) Gabaritele ușilor, dacă nu sunt precizate în ordinele emise în domeniul sănătăţii publice sau, din considerente de evacuare, în normativul P118, vor fi de:

(a) înălţimea liberă a ușilor curente – min. 2,04 m

(b) lăţimea liberă a ușilor va fi:

i. min. 1,05 m - la saloane bolnavi;
ii. min. 1,40 m - la săli operaţii şi pe trasee pe care sunt cărați bolnavi pe targa;
iii. min. 0,90 m - la spaţiile de diagnostic - tratament;
iv. min. 0,70 m - la grupuri sanitare pentru pacienţi valizi; (v) min. 0,80 m - la grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități.

(15) Ușile, dacă nu sunt alte precizări în ordinele emise în domeniul sănătăţii publice sau, din considerente de evacuare, în normativul P118, se conformează după cum urmează:

(a) pe traseele de circulaţie ale pacienţilor ușile vor fi vizibile, având înscrisuri privind destinația încăperilor, vor avea sisteme de acționare simple, fără risc de blocare și nu vor avea praguri;

(b) prin modul de amplasare sau sensul de deschidere, ușile nu vor limita sau împiedica circulaţia, nu vor lovi persoanele care circulă sau își desfășoară activitatea, nu se vor ciocni între ele la deschiderea concomitentă sau consecutivă;

(c) ușile batante, precum şi ușile amplasate transversal pe traseele de circulaţie, vor avea geam la înălţimea corespunzătoare ochilor astfel încât să poată fi observate atât persoanele adulte, cât și copii (inclusiv persoanele aflate în fotoliu rulant);

(d) ușile integral din sticlă stratificată se vor proteja la partea inferioară cu bare sau grile metalice pentru a rezista șocurilor mecanice;

(e) ușile care închid încăperi în care se utilizează surse de radiaţii se vor ecrana corespunzător şi vor purta marcaje sau semnalizări de atenționare în conformitate cu prevederile din domeniul securităţii radiologice;

(f) uşile care închid spaţii în care se lucrează cu substanţe ce degajă noxe vor avea prevăzute sisteme de etanşare şi vor purta marcaje de atenţionare sau de interzicere a accesului, după caz;

(g) uşile culisante sau componentele culisante ale ghişeelor de relaţii cu publicul (pacienţii) vor fi asigurate împotriva ieşirii din ghidaje.

(16) Mobilierul și echipamentele medicale se amplasează și se fixează astfel încât căderea, alunecarea sau răsturnarea să nu provoace pierderi de vieți omenești, rănirea persoanelor sau să blocheze căile de evacuare.

(17) Nodurile de circulatie verticală se proiectează conform precizărilor din normativele NP 068, NP 063, GP 089, NP 051 și, din considerente de evacuare, în normativul P118, alegându-se soluţia cea mai strictă. În cazul spitalelor, soluţia aleasă nu va avea valori mai mici decât cele prevăzute mai jos:

(a) Pentru noduri pe care se realizează transportul persoanelor cu targa:

i. scări – lăţime liberă min. 1,40 m;
ii. podest – lăţime liberă min. 2,20 m;

(b) înălţimea liberă de trecere pe sub scară: h = min. 2,40 m;

(c) scările, indiferent de lăţimea liberă, vor avea mâna curentă pe ambele părţi (fixată pe parapet, balustradă sau pe perete).

(18) Pentru asigurarea împotriva căderii în gol, pentru parapetul (balustrada) scării şi a ferestrelor, clădirea se conformează respectând prevederile normativului NP 063. În cazul spitalelor cu secţii de pediatrie şi neuropsihiatrie, ferestrele vor fi prevăzute cu sisteme antisuicid.

(19) Ascensoarele, dacă nu sunt alte precizări în ordinele emise în domeniul sănătăţii publice sau, din considerente de evacuare, în normativul P118, se vor realiza după cum urmează:

(a) dimensiunile cabinei vor fi:
   i. min. 2,20 m lăţime;
   ii. min. 2,70 m adâncime;

(b) dimensiunile uşilor vor fi:
   i. min. 1,40 m lăţime liberă;
   ii. min. 2,05 m înălţime liberă;

(c) uşile vor fi culisante cu deschidere - închidere automată;

(d) dimensiunile platformei de acces în faţa ascensorului vor fi:
   i. min. 2,50 x 3,30 - grupare pe un front;
   ii. min. 2,50 x 540 - grupare pe două fronturi;

(e) viteza de deplasare va fi max. 0,5 m/sec; (f) diferenţa de nivel între cabină şi palier va fi max. 2,5 cm;

(g) finisajul cabinei va fi rezistent la şocuri, uşor de spălat şi dezinfectat şi nu va prezenta muchii tăioase, proeminente sau profiluri ce pot constitui o potenţială sursă de rănire;

(h) la interiorul cabinei se va prevedea o mâna curentă de protecţie la h = 0,90m; (i) pentru caz de urgenţă va fi prevăzut buton de alarmare şi iluminat de siguranţă;

(j) numărul de ascensoare se calculează în funcţie de structura medicală şi de numărul de paturi, considerând 1 ascensor/120 paturi cu condiţia ca orice spital, indiferent capacitate acestuia, să fie dotat cu minimum 2 ascensoare pentru utilizatori.

CERINTA CC , SECURITATE LA INCENDIU

Conform Normativului de siguranţă la foc a construcţiilor indicativ P118/1999, riscul de incendiu la clădirile civile este determinat, în principal de densitatea sarcinii termice (q) stabilită prin calcul şi de destinaţia respectivă.

Proiectul a fost întocmit cu respectarea prevederilor din: Legea 306/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, H.G. 1739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu, Ordinul M.I.nr.3/2011 şi Normativul P- 118/1999 privind siguranta la foc:

- clădirea se încadrează în gradul II de rezistenţă la foc coroborat cu tabelul 2.1.9 din P118/1999.
- limitarea propagării incendiului - Inchideri (pereţi, uşi) rezistente la foc, antifoc, rezistente la explozie in functie de destinatie sau sarcina termica;
-dimensionarea căilor de evacuare a persoanelor în caz de incendiu conform normelor in vigoare;
-posibilităţi de desfumare în caz de incendiu.

Din punct de vedere al cerintelor specifice s-a tinut cont de prevederile NP015-2022 Normativ pentru constructii spitalicesti, respectiv:

(1) Cerința de calitate se asigură prin aplicarea prevederilor reglementărilor privind securitatea la incendiu a construcţiilor.

(2) Nivelurile de stabilitate la incendiu, nivelurile de comportare la foc admise pentru toate elementele construcţiei precum şi alte precizări care sunt definitorii pentru acest domeniu sunt stipulate în normativul P118.

(3) În stabilirea dimensiunilor minine ale căilor de evacuare şi ale golurilor cu rol în evacuarea utilizatorilor se vor avea în vedere atât prevederile normativului P118, cât şi cele de la subcapitolul 5.5. Siguranță și accesibilitate în exploatare din NP015/ 2022

(4) Sistemele și materialele utilizate pentru asigurarea securităţii la incendiu vor respecta şi cerinţele specifice privind realizarea finisajelor pardoselilor, pereţilor şi tavanelor precizate la subcapitolul 3.3. Finisaje din NP015/ 2022.

CERINȚA D , IGIENĂ, SĂNĂTATE SI MEDIU

Igiena și sănătatea oamenilor

Asigurarea utilităților se realizează conform celor menționate la cap 2.6

Orientarea, luminarea și ventilarea spațiilor se face conform cu prevederile normelor în vigoare (Ordinul MS 119/2014 cu completările din august 2018, STAS 6472, NP 008, STAS 6221, STAS 6646).

La amplasarea si conformarea clădirii s-au avut in vedere specificațiile impuse de legislația in vigoare si anume Ordinul MS 119/2014 cu completările din august 2018, după cum urmează:

- Amplasarea construcției s-a făcut într-o zona sigura, pe un teren salubru care asigura protecția populației fata de producerea unor fenomene naturale ca alunecări de teren, inundații, avalanșe, precum si reducerea degajării sau infiltrării de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, apărute ca urmare a poluării mediului; (art. 2, lit. a si lit. b);
- Spatiile supraterane amenajate pentru gararea si parcarea autovehiculelor, sunt situate la distante de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit.
- Platforma destinata pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deșeurilor menajere, va fi amenajata la distanta de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, va fi împrejmuita, impermeabilizata, cu asigurarea unei pante de scurgere si va fi prevăzută cu sistem de spălare si sifon de scurgere racordat la canalizare, va fi dimensionata pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului si a ritmului de evacuare a acestuia si va fi întreținuta in permanenta stare de curățenie (art.4, lit.a);

Din punct de vedere al cerintelor specifice s-a tinut cont de prevederile NP015-2022 Normativ pentru constructii spitalicesti, respectiv:

(1) Cerințele de calitate a construcţiilor în domeniul „Igienă, sănătate și mediu înconjurător" se asigură prin aplicarea prevederilor din ordinele emise în domeniul sănătăţii publice, a prevederilor din capitolul 3 din NP 015/ 2022 Condiții funcționale și de tehnologie medicală pentru proiectarea construcțiilor și instalațiilor.

IGIENA VIZUALA

(1) Pentru asigurarea iluminatului natural și artificial se respectă prevederile din ordinele emise în domeniul sănătății publice și cele din SR EN 12464-1.

(2) În construcţiile spitaliceşti, în toate încăperile aferente sectorului de spitalizare, sectorului ambulatoriu, sectorului de investigații - explorări funcționale, sectorului de terapie, serviciilor tehnico-medicale auxiliare, conducerii medicale și administrației trebuie asigurată lumină naturală directă.

(3) Pot face excepție de la prevederile articolului 5.4.1.(2) încăperile în care se admite și iluminare indirectă sau artificială cum sunt vestibulele, holurile, coridoarele secundare, depozitele, spațiile tehnice, precum și spațiile medicale în care, prin natura serviciilor medicale oferite, iluminarea naturală este contraindicată.

(4) Se mai pot accepta excepții de la prevederile articolului 5.4.1.(2) în cazul încăperilor destinate personalului medical sau al sălilor de tratamente unde iluminarea indirectă se poate face prin pereți vitrați sau supralumină.

(5) Laboratoarele trebuie protejate împotriva razelor solare printr-o orientare corespunzătoare și prin elemente de umbrire, dar fără a utiliza sticle care să modifice culoarea luminii la interior.

(6) Pentru limitarea sau evitarea efectului de orbire, acolo unde este cazul, se aplică măsuri compensatorii (măsuri de ecranare a lămpilor și de dispunere corespunzătoare a acestora, alegerea de finisaje cu factori de reflexie corespunzători, dispunerea corpurilor de iluminat corespunzător cerințelor specifice încăperilor etc.).

IGIENA APEI

(1) Reglementările privind calitatea apei potabile și monitorizarea acesteia sunt precizate în Legea nr. 458/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ordinele emise în domeniul sănătății publice și în normativul I9.

(2) Cantitatea de apă potabilă necesară va fi precizată prin tema de proiectare. Aceste date tehnice țin seama de precizările din ordinele emise în domeniul sănătății publice și nu vor fi mai mici decât valorile din Tabelul 1:

TABEL 1 – 5.4.2 – NP015/ 2022			
Nr. crt.	Cant. de apa potabila necesara	Total apa litri/ pat/ zi	Total apa calda litri/ pat/ zi
1	Igiena bolnavilor	240	110
2	Igiena personalului	40	18
3	Igiena lenjeriei	110	50
4	Preparare hrana, igiena bloc alimentar	100	45
5	Igiena spatiilor, mobilierului, obiectelor sanitare	40	18
6	Preparare apa sterila pentru spalare chirurgicala, apa distilata, spalare si dezinfectie intrumentare	25	11
7	Utilizari tehnologice	20	8
8	Igienizare platforma gunoi, recipiente colectare reziduri, crematoriu si anexe	10-15	4-7
9	Intretinere cai acces, spatii exterioare, zone de protectie sanitara	10	4
10	Necesitati grup gospodaresc (bucatarii, spalatorii)	25-30	11-13
11	Pierderi de apa in reteaua de distributie	cca 10%	cca 10%

Refacerea și protecția mediului:

Pe amplasament exista arbori, care nu vor fi afectati de lucrarile propuse prin prezenta documentatie.

Construcția nu generează noxe sau alți factori de poluare ai mediului.

Pentru colectarea și depozitarea deșeurilor menajere sunt prevăzute Europubele din PP, amplasate in cadrul unei platforme gospodărești ce se va realiza pe terenul proprietate.

CERINȚA E, ECONOMIE DE ENERGIE SI IZOLARE TERMICA

izolarea termică și economia de energie

(1) La proiectarea, execuția și exploatarea construcțiilor, pentru îndeplinirea cerinței fundamentale economie de energie și izolare termică se aplică prevederile metodologiei de calcul Mc 001.

(2) Parametrii interiori de calcul sunt specificați în subcapitolele dedicate climatizării, condiționării şi încălzirii.

(3) Sistemele şi materialele utilizate pentru asigurarea economiei de energie și izolare termică vor respecta şi cerinţele specifice precizate la subcapitolul 3.3. Finisaje din NP015/ 2022.

(4) Se recomandă atingerea unor performanţe sporite de etanșeitate/permeabilitate la aer a anvelopei. Se recomandă efectuarea încercării de performanță a anvelopei din punct de vedere al permeabilității la aer, gaze şi vapori conform SR EN ISO 9972.

(5) Proiectarea elementelor de construcție sub aspectul comportării la umezire cauzată de condensarea vaporilor de apă în interiorul lor, în scopul asigurării unui regim de umiditate normal în timpul exploatării construcțiilor se va face în conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice privind comportarea elementelor de construcție la difuzia vaporilor de apă.

(6) Acumularea progresivă, de la un an la altul, a apei provenite din condensul vaporilor în interiorul elementelor de construcție, în timpul exploatării lor, nu este admisă.

Prin prezentul proiect, se propune inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie din PVC, dupa cum urmeaza:

Pentru protectia termica a constructiilor, s-au prevazut la exterior urmatoarele masuri:

Tamplarie – Usi si ferestre tamplarie PVC 7 camere, culoare alb, cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>1,11 m^2K/W (U_w < 1,11 W/m^2K), prevazuta cu fanta higroreglabila.

Izolarea hidrofugă

Conform proiectului „LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE A SPITALULUI MUNICIPAL SI A STATIEI DE SALVARE MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA" acoperirea este realizata tip terasa si are urmatoarea structura:

- 2 x membrana bituminoasa lipita la cald in straturi succesive perpendiculare
- Strat DDC
- Sapa armata
- Polistiren extrudat 2 x 100 mm
- Bariera de vapori
- Strat DDC
- Sapa de panta
- Planseu beton armat.

Pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice se prevad coloane pluviale cu diametrul de 150 mm.

Economie de energie și izolare termică – Se respectă prevederile din O.G. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit și stimularea economisirii de energie și normativele tehnice C107/1,2,3,4-1997 - "coeficientul calculat de izolare termică - G(G1)<GN – coeficientul normat de izolare termica.

Rezistențele termice ale elementelor de construcții sunt apropiate celor prevăzute de Normativul NP 016-97, respectiv pentru pereți exteriori 1.40 m^2K/W și pentru ferestre și uși spre exterior min. 1,10 m^2K/W; Izolarea termică a clădirii este influențată de caracteristicile suprafețelor vitrate care contribuie cu aport solar la mediul termic al spațiului

și caracteristicile higrotermice ale elementelor care limitează spațiul studiat (termoizolații, bariere contra vaporilor, straturi de aer ventilat și elemente cu rol hidroizolator).
Izolarea hidrofugă – Se respectă Normativele NP 040-2002 privind proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase şi NP 069-2002 privind alcătuirea și executarea învelitorilor. Au fost luate măsuri de minimizare a consumului de energie în ansamblu prin: orientarea corespunzătoare a spațiilor; procente de vitrate diferențiate in funcție de punctele cardinale; controlul însoririi prin sisteme de protecție solară mobile (rulouri, jaluzele).

CERINȚA F, PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI.

Nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va incadra in limitele prevazute in SR 10009/ 2017 – Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant si Ordinul MS 119/ 2014 cu completarile si modificarile ulterioare pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

Modul de închidere perimetrală și superioară a construcției asigură protecția la zgomotul aerian și de impact în conformitate cu normativul C 125-2005. Tâmplăria exterioară, asigură o protecție fonică adecvată.

Izolarea la zgomot se realizează în funcție de tipul încăperilor și a pardoselilor utilizate în conformitate cu normativul C125.

Echipamentele și instalațiile electrice se amplasează astfel încât să se limiteze zgomotul transmis în afara acestora având în vedere destinația spațiilor.

Alegerea aparatelor și echipamentelor electrice se va face astfel încât să se reducă nivelul de zgomot la utilizare.

Soluțiile de prindere ale aparatelor electrice pe elementele de construcție să amortizeze zgomotele și vibrațiile, Aparatele electrice cu care se realizează instalațiile electrice vor fi astfel alese încât nivelul de zgomot echivalent datorat surselor de zgomot din instalațiile electrice să nu depășească cu mai mult de 5 db nivelul de zgomot echivalent din încăpere când aceste instalații nu sunt în funcțiune conform I7/201—cu completarile ulteriaore.

În perivința zgomotului, datorită sistemului constructiv nu vor fi prezente probleme, în cadrul clădirii, în condițiile unei funcționări normale. Izolarea acustică a fiecărei încăperi împotriva zgomotului provenit din spațiile adiacente se asigură prin elemente de construcție (pereți, planșee) a căror alcătuire este concepută astfel să răspundă cerințelor de izolare acustică.

Condițiile optime necesare desființării activității în încăperi prin limitarea zgomotului produs de instalațiile interioare. Această cerință va fi îndeplinită prin folosirea suporturilor de amortizare pentru utilajele care produc vibrații în timpul funcționării și prin dimensionarea corespunzătoare a instalației.

CERINȚA G, UTILIZAREA SUSTENABILA A RESURSELOR NATURALE.

Calitatea constructiilor are un impact important atat asupra calitatii vietii, cat si asupra mediului inconjurator. In vederea realizarii unor constructii sustenabile, se vor avea in vedere urmatoarele aspecte:

- Proiectare sustenabila
- Materiale sustenabile si tehnologii pentru reducerea consumului de energie
- Asigurarea sustenabilitatii in timpul constructiei

I. Situl sustenabil:

A - reducerea costurilor de transport prin conectivitatea mijloacelor de transport;

B - protectia si mentinerea peisajului si a cadrului natural;

C - reciclarea materialelor de constructii;
D - limitarea impactului asupra mediului impotriva poluarii;

II. Eficienta energetica :
A - design pasiv al constructiei, cu folosirea optima a resurselor energetice locale pentru iluminare, ventilare si incalzire;
B - iluminare naturala ;
C - solutii de iluminat eficiente energetic;
D - o anvelopare de calitate, bine izolata;
E - folosirea unor sisteme eficiente si bine dimensionate de incalzire, ventilatie si racire;
F - minimalizarea costurilor de energie electrica;
G - folosirea energiilor alternative - eoliana, solara, geotermala
H - managementul eficient al consumurilor energetice

III. Eficienta in folosirea materialelor
A - selectarea materialelor de constructie sustenabile;
B - folosirea planningului dimensional si a altor strategii de folosire eficienta a materialelor;
C - refolosirea si reciclarea constructiilor si a materialelor rezultate din demolari: materiale de constructii obtinute prin reciclarea deseurilor din constructii si demolari;
D - planificarea si managementul eficient al materialelor in procesele de demolare, demontare si constructie;
E - analiza ciclului de viata al constructiei inca din faza de proiectare, pentru limitarea producerii de deseuri .

IV. Eficienta la folosirea apei:
A - implementerea unor programe de folosire si reciclare a apelor pluviale si a apelor gri pentru irigatii;
B - minimalizarea consumurilor de apa ;
C - contorizarea diferentiata a consumurilor;
D - folosirea unor sisteme eficiente de irigatii.

V. Sanatatea si siguranta ocupantilor:
A - cladirea cu o buna calitate a mediului interior poate reduce frecventa bolilor respiratorii si poate mari performantele ocupantilor.

VI. Ocuparea si mentenanta constructiei:
A - materiale de constructie durabile;
B - solutii tehnice care sa usureze mentenanta cladirii si a echipamentelor si instalatiilor;
C - folosirea unor sisteme de management a cladirii
D - folosirea de sisteme de masurare si evaluare a performantelor cladirii, cu posibilitatea de ajustare a parametrilor de functionare si upgradare.

Din punct de vedere al cerintelor specifice s-a tinut cont de prevederile NP015-2022 Normativ pentru constructii spitalicesti, respectiv:

1) La proiectarea clădirilor cu funcțiuni de spitale se va ține seama și de prevederile Legii nr. 372/2005, republicată, referitoare la obligația ca acestea să fie clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero.

(2) Proiectarea construcțiilor noi cu funcțiunea de spital se face asigurându-se o parte din energie din surse regenerabile așa cum este stipulat în Legea nr. 372/2005, republicată.

(3) Evaluarea consumurilor energetice aferente clădirilor cu funcțiuni de spitale se face utilizând metodologia de calcul Mc 001.

(4) Toate echipamente instalațiilor aferente construcțiilor spitaliceşti cu rol în asigurarea de energie din surse regenerabile vor avea o integrare arhitecturală sau peisajeră, după caz.

6.4.C - INSTALATII

Instalatii electrice de curenti tari
Instalatii de curenti slabi -de detectare, semnalizare si alarmare la incendiu
Instalatii de curenti slabi – de sonorizare ambientala
Instalatii electrice de curenti slabi -de tv

În domeniul instalaţiilor pentru construcţii, cerinţele fundamentale definite prin Legea nr. 10/1995 actualizata in 2015+Legea 123/mai2007 sunt:

a) rezistenţă mecanică şi stabilitate
b) securitate la incendiu;
c) igienă, sănătate şi mediu înconjurător;
d) siguranţă si accesibilitate în exploatare;
e) protecţie împotriva zgomotului;
f) economie de energie şi izolare termică.
g) utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

a) Rezistenţă mecanică şi stabilitate

Rezistenţa la stabilitate se realizează prin:

- rezistenţa mecanică a elementelor instalaţiei la eforturile exercitate în timpul utilizării;
- numărul minim de manevre mecanice şi electrice asupra aparatelor electrice, care nu produc deteriorări şi uzură.

Instalaţiile electrice s-au conceput şi se vor realiza cu echipamente adecvate categoriilor şi claselor de influenţe externe şi cu certificat de conformitate, conform Legii 608/ 2001.

Tabloul electric este amplasat pe hol la etajul 4 amplasat în spaţiu şi poziţia care, pe de o parte nu vor afecta structura de rezistenţă a clădirii, iar pe de altă parte le vor proteja împotriva acţiunii agenţilor chimici sau de mediu, aşa cum rezultă din planşa. Traseele circuitelor şi coloanelor electrice, pe de o parte, nu vor afecta structura de rezistenţă a clădirii, iar pe de altă parte, nu vor determina solicitarea la tasarea diferenţială a construcţiei sau a terenului, aşa cum rezultă din planşe.

Distribuția circuitelor electrice se pozează în cadrul paturilor de cabluri metalice (existente pe hol) în cadrul tavanelor false, si se pozează aparent pe pereti protejate in tuburi de protectie rigide fara halogeni .

Traseele verticale se monteaza aparaent si se protejează în tuburi de protectie rigide fara halogeni, iar golurile din jurul acestora se etanşează astfel încât să asigure aceeaşi rezistenţă la foc, cel puţin egală, cu cea a elementului de construcţie străpuns.

La trecerea cablurilor prin rosturi de dilataţie, conductoarele se montează în tuburi flexibile pe porţiunea de trecere. Etanşarea golurilor dintre tub şi elementul de construcţie se face cu etanşare omologată.

La trecerea prin golurile din pereti se va folosi procedeul tub în tub; la trecerea cablurilor prin pereţi rezistenţi la foc, se vor lua măsuri corespunzătoare de etanşare a golurilor din jurul acestora cu alcătuiri rezistente la foc potrivit normativului P118 / 1999. Astfel golurile se etanşează cu materiale CO (CA1) care să asigure o rezistenţă la foc egală cu cea a peretelui.

b) Securitate la incendiu

Pentru asigurarea acestei cerinţe, corespunzător categoriei de importanţă a clădirii şi în conformitate cu reglementările tehnice, este prevazuta cu următoarele dotari:

- SISTEM DE PROTECŢIE LA INCENDIU format din:

Centrala pentru detectare, semnalizare şi alarmare a incendiilor

In clădirea studiata exista o centrală de incendiu adresabila (ECS) cu bucle de detectie şi cu surse în comutaţie 230V/24V, amplasata la parter.

Alimentarea centralei de detectie ECS, existenta este realizata de la 2 surse distincte:

- alimentarea de bază constă în alimentarea cu energie electrică din tabloul electric general pentru servicii de securitate TEG_≤15s />15s cu cablu rezistent la foc tip NHXH E90;
- alimentarea de rezervă o constituie acumulatorii ;

- SISTEM DE PROTECTIE LA TRASNET

Sistem de protecţie la supratensiuni atmosferice transmise prin reţea şi de comutaţie-LMPS

Măsurile fundamentale de protecţie ale LMPS sunt:

- acţiunea SPD – dispozitive de protecţie destinate să limiteze supratensiunile tranzitorii şi să devieze supracurenţii determinaţi de efectele electromagnetice ale curentului de trăsnet.

LMPS se realizează cu aparate de protectie la supratensiuni, prevăzute în schemele electrice, astfel:

- SPD3 – instalate în tablourile electrice descendente din tabloul electric general al clădirii-TE.E4.

SPD alese trebuie să fie verificate la supratensiunile temporare datorate defectelor din reţeaua electrică de joasă tensiune în conformitate cu recomandările din SR CHI 60364-4-44.

Conectarea SPD în circuitul de protejat se va face astfel încât să rezulte conductoare cât mai scurte (în mod obişnuit sub 0,5m, având în vedere faptul că lungirea legăturii determină reducerea eficienţei sistemului de protecţie).

c) Igienă, sănătate şi mediu înconjurător

- Instalaţii de iluminat normal

Situatia existenta

Iluminatul în saloane

În saloane sunt prevăzute sisteme de iluminat care să îndeplinească condiţiile precizate în normativul NP061/2002 cu completările din 2023 si NP015/2022.

În saloane exista un sistem dotat cu 2xpriza, buton de panica si lumina de veghe cu spot LED, montat pe perete, care se desfiinteaza , si un sistem dotat cu 2x priza de oxigen, buton de panica, 2 x prize medicale, montate pe perete care se pastreaza.

Situatia propusa

Iluminatul în saloane si rezerve cu paturi

În saloanele cu paturi si rezervele cu paturi se prevăd sisteme de iluminat care să îndeplinească condițiile precizate în normativul NP061/2002 cu completările din 2023 si NP015/2022.

Corpurile de iluminat din camerele pentru bolnavi se echipează cu lămpi de culoare caldă (3000 - 5000K) şi un indice de redare a culorilor ridicat Ra = 80-90.

În încăperile pentru bolnavi se prevăd următoarele sisteme de iluminat:

- iluminat general;
- iluminat local la pat pentru citit;
- iluminat local la pat pentru consult;
- iluminat de veghe la nivelul patului.

La fiecare pat, se va monta câte un modul de iluminat, amplasat la 1,6 m de pardoseală, 4x12W+1x4W, IP40 care are următoarea componenţă:

- iluminat ambiental indirect: tuburi LED G13 2x12W – se prevede comutator lângă pat;
- iluminat local pentru citit: tub LED G13 1x12W – există întrerupător cu fir pe corpul de iluminat;
- iluminat pentru consult: tub LED G13 1x12W – se prevede comutator lângă pat;
- iluminat de veghe: 1x4W – se prevede întrerupător lângă pat;
- întrerupător cu fir şi mâner de tragere pentru citit.
- întrerupător iluminat consult.

Iluminatul ambiental indirect si iluminatul pentru consult de la fiecare pat, vor fi comandate de același comutator, dar de brațe diferite și se va amplasa lângă fiecare pat.

Corpurile de iluminat de veghe vor fi prevăzute cu comandă de la întrerupătoare cu amplasare lângă fiecare pat.

- Instalaţii de prize

În toate categoriile de încăperi se prevăd prize bipolare cu contact de protecţie pentru uz general.

Prizele vor avea culori diferite (sau vor fi etichetate diferit), în funcție de timpul de întrerupere asigurat și de tipul rețelei la care sunt racordate (de exemplu prizele normale vor fi albe, cele cu timp de întrerupere de <0,5s ≤ 15s vor fi roșii etc.).

În saloanele de bolnavi sunt existente prize la capul fiecărui pat, prize clasa ≤15s cu amplasare pe modulele de iluminat de pat existente.

În prezentul proiect se prevăd prize simple si prize duble cu contact de protecție 2P+PE, 16A/230V, montaj PT, IP20 și IP44 .

Toate circuitele de priză se vor proteja cu întrerupătoare diferențiale 30mA, realizând o protecție sporită atât la șocuri electrice, cât și la prevenirea incendiilor.

În cazul dispunerii mai multor prize una lângă alta se recomandă utilizarea unei rame comune. Distribuția circuitelor de prize se realizează cu cabluri tip N2XH pozate aparent și în tavanul fals pe paturi de cabluri dar numai în tuburi de protecție, conform indicațiilor din schemele monofilare

Toate prizele vor fi cu contact de protecţie.

d) Siguranţă şi accesibilitate în exploatare

Pentru asigurarea acestei cerinţe, corespunzător categoriei de importanţă a clădirii şi în conformitate cu reglementările tehnice, se prevăd următoarele dotări:

- *Sistem de protecţie la şoc electric*

Încadrarea amplasamentelor pentru utilizare medicală s-a făcut conform precizărilor din normativul I7 și SR HD 60364-7-710 din punctul de vedere al șocurilor electrice (în

grupele 1 si 2) şi al duratei maxim admise de întrerupere în alimentarea cu energie electrică (în clasele ≤ 0,5 s şi >0,5 s ≤ 15 s).

Măsura de protecţie este o combinaţie corespunzătoare dintre o măsură pentru protecţia de bază şi o măsură tehnică pentru protecţia în caz de defect, cum ar fi protecţia prin întreruperea automată a alimentării.

Protecţia de bază este asigurată printr-o izolaţie de bază a părţilor active si prin bariere sau carcase.

Protecţia la defect este asigurată prin legături de protecţie (care să asigure întreruperea automată) ca măsură principală. Ca protecţie suplimentară se utilizează protecţia cu dispozitive de curent diferenţial rezidual.

Protecţia în caz de defect:

- toate masele instalaţiei electrice se leagă, prin conductoare de protecţie (PE) la neutrul alimentării, legat la pământ;
- se prevad întrerupătoare automate cu protecţie împotriva defectului de arc electric (AFDD);

– reţea de protectie, componentă a sistemului de legare la pământ, alcătuită astfel:

- în fiecare tablou electric se va realiza o baretă PE la care se leaga:
  - conductoarele PE pentru fiecare circuit sau coloană descendentă;
  - conductorul PE pentru legarea carcasei metalice, a tabloului respectiv, la PE.

– legarea la pământ, prin intermediul barelor principale de legare la pământ, se va face la priza de pământ existenta;

Schemele de legare la pământ folosite sunt de tipul TN-S.

Pentru schema TN-S, circuitele din amplasamentele din grupele 1 se protejează cu dispozitive diferenţiale de curent diferenţial rezidual de 30 mA.

- *Protecţia împotriva supracurenţilor: curenţi de suprasarcină şi curenţi de scurtcircuit*

Conductoarele active ale circuitelor trebuie protejate împotriva supracurenţilor datorate suprasarcinilor sau scurtcircuitelor.

Protecţia împotriva suprasarcinilor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele sale sunt parcurse de un curent ce depăşeşte valoarea curentului maxim admisibil şi care, în cazul unei durate prea lungi, ar putea produce deteriorarea izolaţiei conductoarelor.

Protecţia împotriva scurtcircuitelor se asigură prin dispozitive care să întrerupă curentul în circuit dacă unul sau mai multe dintre conductoarele lui sunt parcurse de un curent de scurtcircuit. Astfel se utilizează dispozitive care protejează atât la curenţi de suprasarcină cât şi la curenţi de scurtcircuit (disjunctoare echipate cu relee de protecţie la supracurenţi şi cu declanşatoare rapide la scurtcircuit). Aceste dispozitive de protecţie la suprasarcină au o putere de rupere cel puţin egală cu curentul de scurtcircuit prezumat la locul de instalare şi va asigura atât protecţia la suprasarcină cât şi cea de scurtcircuit).

Capacitatea de rupere a întrerupătoarelor automate va fi superioară valorii curenţilor de scurtcircuit maxim pe care va trebui să-i deconecteze.

Dispozitivele de protecţie din distribuţia electrică, s-au prevăzut astfel încât să fie asigurată selectivitatea protecţiei. În cazul unei avarii trebuie să funcţioneze protecţia cea mai apropiată de aceasta, izolând doar porţiunea respectivă, fără a scoate din funcţiune întreaga instalaţie.

Prin prezentul proiect se vor utiliza următoarele tipuri de aparate de protecţie:

- întrerupătoare automate electronice;
- întrerupătoare automate cu protecţie magneto-termică;
- întrerupătoare automate echipate cu contacte auxiliare de pozitie, telecomandă la 380V, 400A, 4P;

- separatoare de sarcină.

- *Protecţia împotriva efectelor termice: protecţia împotriva producerii incendiului* de către echipamentele electrice în funcţionare normală, de avarie sau manevrare greşită; acestea nu trebuie să prezinte pericol de incendiu pentru materialele din apropiere.

Faţă de prevederile normativului I7/2011 trebuiesc respectate şi instrucţiunile relevante ale producătorului.

Pentru diminuarea riscului de incendiu se prevăd dispozitive de protecţie cu curent diferenţial residual, DDR, conform schemelor monofilare.

- *Priza de pământ*

Cladirea dispune de priza de pamant.

e) Protecţia împotriva zgomotului

Aparatelor electrice cu care se realizează instalaţiile electrice vor fi astfel alese încât nivelul de zgomot echivalent datorat surselor de zgomot din instalaţiile electrice să nu depăşească cu mai mult de 5 db nivelul de zgomot echivalent din încăpere când aceste instalaţii nu sunt în funcţiune.

Soluţiile de prindere ale aparatelor electrice pe elementale de construcţie să amortizeze zgomotele şi vibraţiile.

f) Economia de energie şi izolare termică

Reducerea pierderilor de putere se realizează prin:

- reducerea pierderilor de putere determinate de nesimetria sarcinii, s-a realizat prin echilibrarea puterii instalate pe fiecare fază şi separarea receptorilor monofazaţi de prize şi alimentarea lor prin scheme separate şi grupate pe secţii distincte ale tablourilor electrice;
- reducerea influenţei receptorilor deformatori prin îndepărtarea electrică a acestora.

Listă cu Reglementările tehnice în conformitate cu prevederile cărora s-au proiectat instalaţiile electrice şi pe seama cărora s-au asigurat cerinţele esenţiale de calitate, stabilite prin legea 10/95 şi Legii nr.123, din 5 mai 2007, pentru modificarea Legii nr. 10/1995 .

g) Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale

Se realizează prin proiectarea construcţiilor astfel încât utilizarea resurselor naturale să fie sustenabilă şi să asigure în special următoarele:

- reutilizarea sau reciclabilitatea construcţiilor, a materialelor şi a părţilor componente, după demolare;
- durabilitatea construcţiilor;
- utilizarea la construcţii a unor materii prime şi secundare compatibile cu mediul.

6.5 - NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANTARE A INVESTITIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE SI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCATII DE LA BUGETUL DE STAT/ BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE

Sursele de finanţare:

- Valoarea investiției: 8.983.477,95 lei fara TVA

Defalcati astfel:

- Buget local.
- Buget de stat/FONDURI EUROPENE.

CAPITOLUL 7 - URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

7.1 - CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

Se anexeaza Certificatul de Urbanism emis de Primaria Municipiului Adjud, in care se specifica faptul ca pentru lucrarile antementionate, nu este necesara emiterea autorizatiei de construire.

7.2 - STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CATRE OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Nu este cazul.

7.3 - EXTRAS DE CARTE FUNCIARA, CU EXCEPTIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVAZUTE DE LEGE

Se anexeaza

7.4 - AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITATILOR, IN CAZUL SUPLIMENTARII CAPACITATII EXISTENTE

Nu este cazul

7.5 - ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, MASURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MASURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU, DE PRINCIPIU, IN DOCUMENTATIA TEHNICO-ECONOMICA

Nu este cazul.

7.6 - AVIZE ACORDURI SI STUDII SPECIFICE, DUPA CAZ, CARE POT CONDITIONA SOLUTIILE TEHNICE PRECUM:

7.6.A - STUDIU PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZARII UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENTA RIDICATA PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE

Nu este cazul

7.6.B - STUDIU DE TRAFIC SI STUDIU DE CIRCULATIE, DUPA CAZ

Nu este cazul

7.6.C - RAPORT DE DIAGNOSTIC ARHEOLOGIC, IN CAZUL INTERVENTIILOR IN SITURI ARHEOLOGICE

Nu este cazul

7.6.D - STUDIU ISTORIC, IN CAZUL MONUMENTELOR ISTORICE

Nu este cazul

7.6.E - STUDII DE SPECIALITATE NECESARE IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI

Nu este cazul.

B. PIESE DESENATE

In functie de categoria si clasa de importanta a obiectivului de investitii, piesele desenate se vor prezenta la scari relevante in raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzand

CAPITOLUL 1 - CONSTRUCTIA EXISTENTA

1.1.A - PLAN DE AMPLASARE IN ZONA

Nr. plansa	**Denumire plansa**	**Scara**
AR0.0	Plan de incadrare in zona	1:5000

1.1.B - PLAN DE SITUATIE

Nr. plansa	**Denumire plansa**	**Scara**
AR0.1	Plan de situatie – existent si pastrat	1:1000

1.1.C - RELEVEU DE ARHITECTURA SI, DUPA CAZ, STRUCTURA SI INSTALATII – PLANURI, SECTIUNI, FATADE, COTATE

	RELEVEU ARHITECTURA	
	Planuri	
Nr. plansa	**Denumire plansa**	**Scara**
AR1.0	Plan etaj 4 – sectie paliatie - Releveu	1:50
AR1.1	Plan etaj 4 – sectie paliatie - Desfaceri	1:50

1.1.D - PLANSE SPECIFICE DE ANALIZA SI SINTEZA, IN CAZUL INTERVENTIILOR PE MONUMENTE ISTORICE SI IN ZONELE DE PROTECTIE AFERENTE

Nu este cazul.

CAPITOLUL 2 - SCENARIUL/ OTPIUNEA TEHNICO-ECONOMICA OPTIMA RECOMANDATA

2.1.A - PLAN DE AMPLASARE IN ZONA

Nr. plansa	Denumire plansa	Scara
A0.0	Plan de incadrare in zona	1:5000

2.1.B - PLAN DE SITUATIE

Nr. plansa	Denumire plansa	Scara
A0.1	Plan de situatie – existent si pastrat	1:1000

2.1.C - PLANURI GENERALE, FATADE SI SECTIUNI CARACTERISTICE DE ARHITECTURA, COTATE, SCHEME DE PRINCIPIU PENTRU REZISTENTA SI INSTALATII, VOLUMETRII, SCHEME FUNCTIONALE, IZOMETRICE SAU PLANURI SPECIFICE, DUPA CAZ

	PROPUNERE ARHITECTURA	
	Planuri	
Nr. plansa	**Denumire plansa**	**Scara**
A1.0	Plan etaj 4 – sectie paliatie	1:50
A1.1	Sectiuni etaj 4 – sectie paliatie	1:50
	Detalii	
DA.01	Detaliu montaj tamplarie exterioara	1:10
DA.02	Detaliu imbinare perete GK cu pardoseala	1:5
DA.03	Detaliu imbinare perete GK cu perete zidarie	1:5
DA.04	Detaliu imbinare perete GK cu tavan beton	1:5
DA.05	Detaliu imbinare perete GK cu tavan fals	1:5
DA.06	Detaliu imbinare perete GK in T varianta 1	1:5
DA.07	Detaliu imbinare perete GK in T varianta 2	1:5
DA.08	Detaliu imbinare perete GK in colt	1:5
DA.09	Detaliu imbinare perete GK cu toc usa	1:5
DA.10	Detaliu tavan fals	1:5
DA.11	Detaliu montaj covor PVC	1:5
	Tabele de tamplarie	
TT.01	Ferestre exterioare PVC	1:10
TT.02	Usi exterioare PVC	1:10
TT.03	Usi interioare aluminiu 1/4	1:10
TT.04	Usi interioare aluminiu 2/4	1:10
TT.05	Usi interioare aluminiu 3/4	1:10
TT.06	Usi interioare aluminiu 4/4	1:10
TT.07	Usi interioare metalice Ei90-C	1:10
	PROPUNERE REZISTENTA	
Nr. plansa	Denumire plansa	Scara
R1	Detaliu bordare gol	1:10
	PROPUNERE INSTALATII	
Nr. plansa	**Denumire plansa**	**Scara**

E.01	Plan etaj 4-paleatie. Instalatii electrice de iluminat	1:50
E.02	Plan etaj 4-paleatie. Instalatii electrice de prize receptori normali	1:50
IDSAI.01	Plan etaj 4-paleatie. Instalatii de urenti slabi -de detectie, alarmare si semnalizare	1:50
IS.01	Plan etaj 4-paleatie. Instalatii curenti slabi-instalatie de sonorizare	1:50
ITV.01	Plan etaj 4-paleatie. Instalatii curenti slabi-instalatie de tv	1:50

2.1.D - PLANURI GENERALE, PROFILE LONGITUDINALE SI TRANSVERSALE CARACTERISTICE, COTATE, PLANURI SPECIFICE, DUPA CAZ

Nu este cazul.

Data: APRILIE 2025

Intocmit
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Dr. ing. Dragos Caciula

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii eligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	202,998.10	38,569.64	241,567.74
1.2.1	*1 ARHITECTURA*	*160,176.69*	*30,433.57*	*190,610.26*
1.2.2	*2 INSTALATII ELECTRICE*	*42,821.41*	*8,136.07*	*50,957.48*
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**202,998.10**	**38,569.64**	**241,567.74**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	21,008.40	3,991.60	25,000.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - DNSH si IMUNIZARE	21,008.40	3,991.60	25,000.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,250.00	1,187.50	7,437.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7,250.00	1,377.50	8,627.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	19,000.00	119,000.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.7	Consultanta	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	71,000.00	13,490.00	84,490.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.8.2	Dirigentie de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**577,008.40**	**109,631.60**	**686,640.00**

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,495,130.75	284,074.84	1,779,205.60
4.1.1	*1 ARHITECTURA*	*1,254,227.91*	*238,303.30*	*1,492,531.22*
4.1.2	*2 INSTALATII ELECTRICE*	*240,902.84*	*45,771.54*	*286,674.38*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6,804.46	1,292.85	8,097.30
4.2.1	*2 INSTALATII ELECTRICE*	*6,804.46*	*1,292.85*	*8,097.30*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	33,495.00	6,364.05	39,859.05
4.3.1	*2 INSTALATII ELECTRICE*	*33,495.00*	*6,364.05*	*39,859.05*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	4,784,740.00	909,100.60	5,693,840.60
4.5.1	*1 ARHITECTURA*	*4,784,740.00*	*909,100.60*	*5,693,840.60*
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**6,320,170.21**	**1,200,832.34**	**7,521,002.55**

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11,223.22	2,132.41	13,355.63
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,223.22	2,132.41	13,355.63
5.1.1.1	*3 ORGANIZARE DE SANTIER*	*11,223.22*	*2,132.41*	*13,355.63*
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,877.72	0.00	18,877.72
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	8,580.78	0.00	8,580.78

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,716.16	0.00	1,716.16
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	8,580.78	0.00	8,580.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (14.0% din C+M)	240,261.91	45,649.76	285,911.68
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		**280,362.86**	**49,682.18**	**330,045.03**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (10.0% din C+M)	171,615.65	32,606.97	204,222.63
TOTAL CAPITOL 7		**171,615.65**	**32,606.97**	**204,222.63**
TOTAL REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA		**7,552,155.23**	**1,431,322.73**	**8,983,477.95**
TOTAL Constructii+Montaj		**1,716,156.53**	**326,069.74**	**2,042,226.28**

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	**1.2**	**Amenajarea terenului**	**202,998.10**	**202,998.10**
		1 ARHITECTURA	*160,176.69*	*160,176.69*
		2 INSTALATII ELECTRICE	*42,821.41*	*42,821.41*
2	**1.3**	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**	**0.00**	**0.00**
3	**1.4**	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**	**0.00**	**0.00**
4	**2**	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**	**0.00**	**0.00**
5	**3.5**	**Proiectare**	**120,000.00**	**0.00**
5.1	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
5.2	3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,250.00	0.00
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7,250.00	0.00
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	0.00
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	0.00
6	**4**	**Cheltuieli pentru investitia de baza**	**6,320,170.21**	**1,501,935.21**
	4.1	Constructii si instalatii	1,495,130.75	1,495,130.75
		1 ARHITECTURA	*1,254,227.91*	*1,254,227.91*
		2 INSTALATII ELECTRICE	*240,902.84*	*240,902.84*
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6,804.46	6,804.46
		2 INSTALATII ELECTRICE	*6,804.46*	*6,804.46*
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	33,495.00	0.00
		2 INSTALATII ELECTRICE	*33,495.00*	*0.00*
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
6.5	4.5	Dotari	4,784,740.00	0.00
		1 ARHITECTURA	*4,784,740.00*	*0.00*
6.6	4.6	Active necorporale	0.00	0.00
7	**5.1**	**Organizare de santier**	**11,223.22**	**11,223.22**
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,223.22	11,223.22
		3 ORGANIZARE DE SANTIER	*11,223.22*	*11,223.22*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
8	**6.2**	**Probe tehnologice si teste**	**0.00**	**0.00**
TOTAL (fara TVA)			**6,654,391.53**	**1,716,156.53**
TVA (19.00%)			**1,264,334.39**	**326,069.74**
TOTAL (cu TVA)			**7,918,725.93**	**2,042,226.28**

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA

Formular F4
Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
1 ARHITECTURA						
1	**1** Aparat masaj limfatic	buc	1.000	44,500.00	44,500.00	1
2	**2** Aparat presiune negativa pentru plagi	buc	1.000	22,500.00	22,500.00	2
3	**3** Echipament de răcire/încălzire pacient	buc	2.000	178,500.00	357,000.00	3
4	**4** Aspirator de secretii 40 L	buc	2.000	7,500.00	15,000.00	4
5	**5** Bancute metalice cromate cu 3 locuri	buc	2.000	1,700.00	3,400.00	5
6	**6** Bancute metalice cromate cu 4 locuri	buc	2.000	2,300.00	4,600.00	6
7	**7** Birou	buc	3.000	800.00	2,400.00	7
8	**8** Birou receptie	buc	1.000	5,800.00	5,800.00	8
9	**9** Cadru de mers pliabil	buc	5.000	843.00	4,215.00	9
10	**10** Calculator	buc	3.000	3,500.00	10,500.00	10
11	**11** Televizor	buc	10.000	1,750.00	17,500.00	11
12	**12** Canapea consultatii electrica	buc	1.000	14,500.00	14,500.00	12
13	**13** Defibrilator portabil bifazic cu Pacemaker	buc	1.000	38,063.00	38,063.00	13
14	**14** Dulap metalic cu 4 rafturi	buc	10.000	2,100.00	21,000.00	14
	15 Ecograf multidisciplinar cu 3 sonde	buc	1.000	765,000.00	765,000.00	15
16	**16** Elevator pacient electric	buc	2.000	25,500.00	51,000.00	16
17	**17** Fotolii rulante	buc	6.000	3,303.00	19,818.00	17
18	**18** Masa instrumentardin inox cu 2 sertare	buc	2.000	2,200.00	4,400.00	18
19	**19** Monitor Functii Vitale	buc	8.000	86,700.00	693,600.00	19
20	**20** Noptiera cu masuta	buc	28.000	6,100.00	170,800.00	20
21	**21** Paravan 3 elementi	buc	28.000	600.00	16,800.00	21
22	**22** Pat Electric cu 5 motoare	buc	8.000	127,500.00	1,020,000.00	22
23	**23** Saltea antiescara cu compresor	buc	28.000	11,000.00	308,000.00	23
24	**24** Scaun de birou	buc	4.000	700.00	2,800.00	24
25	**25** Scaun de medic	buc	2.000	1,000.00	2,000.00	25
26	**26** Scaun mobil tip WC	buc	3.000	2,596.00	7,788.00	26
27	**27** Scaune de vizitator	buc	28.000	488.00	13,664.00	27
28	**28** Statie centrala de monitorizare	buc	1.000	499,000.00	499,000.00	28
29	**29** Statia de andocare cu injectomate si infuzomate	buc	2.000	87,000.00	174,000.00	29

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
30	**30** Stetoscop de adult	buc	2.000	900.00	1,800.00	30
31	**31** Termometru electric	buc	5.000	750.00	3,750.00	31
32	**32** Tensiometru digital pentru Brat	buc	5.000	310.00	1,550.00	32
33	**33** Troliu de medicamente	buc	2.000	16,750.00	33,500.00	33
34	**34** Aparat de vizualizat vene	buc	2.000	29,990.00	59,980.00	34
35	**35** Dispozitiv igiena mainilor	buc	2.000	137,700.00	275,400.00	35
36	**36** Electrocardiograf 12 canale	buc	1.000	26,000.00	26,000.00	36
37	**37** Brancard mobil	buc	1.000	31,500.00	31,500.00	37
38	**38** Dulap metalic medicamente	buc	2.000	2,732.50	5,465.00	38
39	**39** Frigider de salon	buc	8.000	1,000.00	8,000.00	39
40	**40** Pulsoximetru	buc	5.000	3,500.00	17,500.00	40
41	Odorizant de perete	buc	13.000	819.00	10,647.00	41
TOTAL 1					**4,784,740.00**	

	INSTALATII ELECTRICE					
1	**1** Detector de fum optic adresabil cu izolator	buc	7.000	395.00	2,765.00	1
2	**2** Indicator optic pentru detector de fum	buc	3.000	115.00	345.00	2
3	**3** Soclu universal pentru detectorii de fum si pentru dispozitivele adresabile	buc	7.000	85.00	595.00	3
4	**4** Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat	buc	1.000	3,960.00	3,960.00	4
5	**5** Boxa de perete-audio , 3 +3 W / 100V,	buc	14.000	1,150.00	16,100.00	5
6	**6** Atenuator volum	buc	14.000	695.00	9,730.00	6
TOTAL 2					**33,495.00**	

TOTAL Echipamente in REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA	**4,818,235.00**	

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA

Formular F6
Grafic fizic de executie

Perioada defasurare: 01/06/2025 - 30/06/2026

Nr.	Denumirea	Valoarea totala (fara TVA) - Lei -	Perioada de desfasurare
0	1	2	3
Obiect 1 1 ARHITECTURA			
1.1	1 DESFACERI DEMOLARI	160,176.69	01/06/2025 - 31/08/2025
1.2	2 ARHITECTURA	1,254,227.91	01/06/2025 - 28/02/2026
1 ARHITECTURA		**1,414,404.60**	**01/06/2025 - 28/02/2026**
Obiect 2 2 INSTALATII ELECTRICE			
2.1	1 INSTALATII ELECTRICE PALEATIE-ETAJ 4	87,897.59	01/12/2025 - 30/06/2026
2.2	2 INSTALATII DE CURENTI SLABI	153,005.25	01/12/2025 - 30/06/2026
2.3	3 MONTAJ UTILAJE CURENTI SLABI	6,804.46	01/12/2025 - 30/06/2026
2.4	4 DESFACERI DEMONTARI INSTALATII ELECTRICE	42,821.41	01/12/2025 - 30/06/2026
2 INSTALATII ELECTRICE		**290,528.71**	**01/12/2025 - 30/06/2026**
Obiect 3 3 ORGANIZARE DE SANTIER			
3.1	1 ORGANIZARE DE SANTIER	11,223.22	01/06/2025 - 30/06/2026
3 ORGANIZARE DE SANTIER		**11,223.22**	**01/06/2025 - 30/06/2026**
TOTAL REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA		**1,716,156.53**	**01/06/2025 - 30/06/2026**

Director **Proiectant,** **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 1 ARHITECTURA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I I. Constructii si instalatii			
	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	1,414,404.60
		1 DESFACERI DEMOLARI	*160,176.69*
		2 ARHITECTURA	*1,254,227.91*
5	4.1.2	Rezistenta	0.00
6	4.1.3	Arhitectura	0.00
7	4.1.4	Instalatii	0.00
8	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			**1,414,404.60**
CAPITOL II II. Montaj			
10	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL CAPITOL II			**0.00**
CAPITOL III III. Procurare			
	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
14	4.5	Dotari	4,784,740.00
56	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			**4,784,740.00**
CAPITOL IV IV. Probe			
58	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			**0.00**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL 1 ARHITECTURA (fara TVA)	6,199,144.60
TVA (19.00%)	1,177,837.47
TOTAL 1 ARHITECTURA (cu TVA)	7,376,982.08

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 1 ARHITECTURA

Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 *1* Aparat masaj limfatic			
1. Parametri tehnici si functionali			
pecificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 2 Aparat presiune negativa pentru plagi			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 3 *3* Echipament de răcire/încălzire pacient			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 4 *4* Aspirator de secretii 40 L			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 5 *5* Bancute metalice cromate cu 3 locuri			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 6 *6* Bancute metalice cromate cu 4 locuri			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 7 7 Birou			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 8 *8* Birou receptie			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 9 *9* Cadru de mers pliabil			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 10 *10* Calculator			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 11 *11* Televizor			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 12 *12* Canapea consultatii electrica			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 13 *13* Defibrilator portabil bifazic cu Pacemaker			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 14 *14* Dulap metalic cu 4 rafturi			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 15 *15* Ecograf multidisciplinar cu 3 sonde			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 16 *16* Elevator pacient electric			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 17 *17* Fotolii rulante			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 18 *18* Masa instrumentardin inox cu 2 sertare			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 19 *19* Monitor Functii Vitale			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 20 *20* Noptiera cu masuta			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 21 21 Paravan 3 elementi			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 22 22 Pat Electric cu 5 motoare			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 23 *23* Saltea antiescara cu compresor			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 24 *24* Scaun de birou			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta sl conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 25 *25* Scaun de medic			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 26 *26* Scaun mobil tip WC			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 27 27 Scaune de vizitator			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 28 *28* Statie centrala de monitorizare			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 29 29 Statia de andocare cu injectomate si infuzomate			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 30 *30* Stetoscop de adult			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 31 31 Termometru electric			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 32 32 Tensiometru digital pentru Brat			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 33 *33* Troliu de medicamente			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 34 34 Aparat de vizualizat vene			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 35 *35* Dispozitiv igiena mainilor			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 36 *36* Electrocardiograf 12 canale			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 37 37 Brancard mobil			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 38 *38* Dulap metalic medicamente			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 39 *39* Frigider de salon			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 40 *40* Pulsoximetru			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 41 Odorizant de perete			
1. Parametri tehnici si functionali			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Director

Proiectant,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Ofertant

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 1 ARHITECTURA
Stadiul fizic: 1 DESFACERI DEMOLARI

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**RCSG10C** - Desfacerea peretilor din zidarie	**mc**	**2.150**	**325.00**	**698.75**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	125.00	268.75
			utilaj:	200.00	430.00
			transport:	0.00	0.00
2	**RPCO56A#** - Desfaceri tamplarii interioare si exterioare	**mp**	**100.760**	**32.50**	**3,274.70**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	32.50	3,274.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**RPCJ35A#** - Desfacere tencuieli interioare la pereti din zidarie si tavane	**mp**	**413.150**	**67.50**	**27,887.62**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	32.50	13,427.38
			utilaj:	35.00	14,460.25
			transport:	0.00	0.00
4	**RPCS05B** - Desfacerea glafurilor interioare si exterioare	**m**	**67.200**	**12.50**	**840.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	12.50	840.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**RPCT19A1** - Desfacerea pardoselilor existente -linoleum	**mp**	**338.140**	**45.00**	**15,216.30**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	45.00	15,216.30
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**RPCT29A1** - Desfacerea placajelor gresie si ceramice	**mp**	**18.510**	**107.50**	**1,989.82**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	27.50	509.02
			utilaj:	80.00	1,480.80
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
7	**TRB05A25 -** Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...incomode sub 25 kg distanta 50m (pe orizontala si verticala)	**tona**	**38.430**	**42.50**	**1,633.28**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	42.50	1,633.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**TRI1AA02B3 -** Incarcarea materialelor, grupa...a-grele in bulgari,prin aruncare teren-vagon categ.3	**tona**	**38.430**	**30.00**	**1,152.90**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	30.00	1,152.90
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**TRA01A10P -** Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	**tona**	**38.430**	**30.00**	**1,152.92**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	30.00	1,152.90
10	**YC01 -** Reciclare conform DNSH	**lei**	**68,500.000**	**1.10**	**75,350.00**
			material:	1.10	75,350.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.07	726.45	75,350.00	36,322.34	16,371.05	1,152.90	**129,196.29**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	817.25	0.00	0.00	817.25
= T1 + Alte cheltuieli directe		**75,350.00**	**37,139.60**	**16,371.05**	**1,152.90**	**130,013.55**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	9,042.00	4,456.75	1,964.53	138.35	15,601.63
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**84,392.00**	**41,596.35**	**18,335.58**	**1,291.25**	**145,615.17**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	8,439.20	4,159.63	1,833.56	129.12	14,561.52
T4 = T3 + Beneficiu		**92,831.20**	**45,755.98**	**20,169.13**	**1,420.37**	**160,176.69**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**160,176.69**
TVA (19.00%)	**30,433.57**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**190,610.26**

Director	Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.	Ofertant

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 1 ARHITECTURA
Stadiul fizic: 2 ARHITECTURA

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**CG01D1 -** Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	**mp**	**18.510**	**48.81**	**903.42**
			material:	27.81	514.71
			manopera:	19.00	351.69
			utilaj:	2.00	37.02
			transport:	0.00	0.00
2	**CG01F1 -** Sapa suport din ipsos- sapa autonivelanta	**mp**	**357.190**	**68.90**	**24,610.39**
			material:	41.40	14,787.67
			manopera:	27.50	9,822.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**CG03B1 -** Pardoseli executate din covor pvc , (inclusiv adeziv, cordon sud)cu ridicare 10 cm pe perete asim	**mp**	**399.140**	**287.62**	**114,800.41**
			material:	225.12	89,854.16
			manopera:	62.50	24,946.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**CP22A455 -** Buiandrugi prefabricati	**buc**	**14.000**	**282.00**	**3,948.00**
			material:	207.00	2,898.00
			manopera:	75.00	1,050.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**RPCJ12A -** Rep tenc.int.si ext.pe zid.caram.sau bet.cu mortm100t 2 cm grosime-suprafete plane asim	**mp**	**413.150**	**71.70**	**29,622.03**
			material:	16.70	6,898.78
			manopera:	45.00	18,591.75
			utilaj:	10.00	4,131.50
			transport:	0.00	0.00
6	**CD09A1 -** Pereti compartimentare din placi gips carton - structura metalica 10 cm , placa gips carton 12,5mm vata minerala 2+2, grosime totala 15 cm-se va asigura izoalrea fonica a spitalelor c125	**mp**	**16.170**	**389.17**	**6,292.80**
			material:	239.17	3,867.30
			manopera:	150.00	2,425.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**CD09A2** - Pereti compartimentare din placi gips carton - structura metalica 5 cm , placa gips carton 12,5mm vata minerala 2+2, grosime totala 10 cm-se va asigura izoalrea fonica a spitalelor c12	**mp**	**17.530**	**385.92**	**6,765.24**
			material:	235.92	4,135.74
			manopera:	150.00	2,629.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**CD09A3** - Pereti compartimentare din placi gips carton - structura metalica 5 cm , placa gips carton 12,5mm RU vata minerala 1+1, grosime totala 8 cm-se va asigura izoalrea fonica a spitalelor c12	**mp**	**32.010**	**341.61**	**10,935.08**
			material:	191.61	6,133.58
			manopera:	150.00	4,801.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**CD09A4** - Pereti compartimentare din placi gips carton - structura metalica , placa gips carton 12,5mm RF , 1+1, grosime totala 8 cm-se va asigura izoalrea fonica a spitalelor c12	**mp**	**4.440**	**341.61**	**1,516.77**
			material:	191.61	850.77
			manopera:	150.00	666.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**CQ23B+** - Plafon din placi de gips-carton , pe structura metalica	**MP**	**59.990**	**218.46**	**13,105.70**
			material:	118.46	7,106.70
			manopera:	100.00	5,999.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**CP22B46** - Trape de vizitare in tavan fals	**buc**	**5.000**	**398.40**	**1,992.00**
			material:	248.40	1,242.00
			manopera:	150.00	750.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**RPCO01A** - Procurare si montare ferestre din profile pvc	**mp**	**52.560**	**1,899.15**	**99,819.32**
			material:	1,749.15	91,935.32
			manopera:	150.00	7,884.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**RPCO01B** - Procurare si montaretamplarie ext -usi .din pvc	**mp**	**3.840**	**2,002.02**	**7,687.77**
			material:	1,852.02	7,111.77
			manopera:	150.00	576.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**CK21A-1#+5** - Usi profiluri...aluminiu,1 canat,supraf toc <= 7 mp,inclusiv armaturi si accesorii, montare in zid de orice fel, la constructii cu H > 35 m - usi al interioare	**mp**	**65.600**	**5,393.03**	**353,783.03**
			material:	5,243.03	343,943.03
			manopera:	150.00	9,840.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	**CK21A-1#+1 -** Usi profiluri...metalic ,1 canat,supraf toc <= 7 mp,inclusiv armaturi si accesorii, montare in zid de orice fel, la constructii cu H > 35 m - USI RF	**mp**	**4.200**	**2,727.15**	**11,454.03**
			material:	2,577.15	10,824.03
			manopera:	150.00	630.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16	**RPCJ18C -** Finisaje cu glet pe tenc. int.drisc..exec cu pasta de ipsos la pereti,tavane,	**mp**	**1,542.040**	**50.23**	**77,457.44**
			material:	12.73	19,630.94
			manopera:	32.50	50,116.30
			utilaj:	5.00	7,710.20
			transport:	0.00	0.00
17	**RPCR31C -** Tapet pvc pentru pereti	**mp**	**815.410**	**215.53**	**175,748.04**
			material:	151.03	123,154.09
			manopera:	62.50	50,963.12
			utilaj:	2.00	1,630.82
			transport:	0.00	0.00
18	**RPCM41A1 -** Mana curenta pentru holuri	**m**	**35.260**	**350.05**	**12,342.60**
			material:	300.05	10,579.60
			manopera:	50.00	1,763.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	**RPCR54A1 -** Vopsitorie (zugraveli lavabile) cu vopsea pebazade acetat poliv pt exte pe tenc exist 2str manual	**mp**	**726.630**	**38.19**	**27,748.62**
			material:	10.69	7,766.29
			manopera:	27.50	19,982.32
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**CK26D# -** Glafuri interioare la ferestre - pervaz pvc, grosime 20mm	**m**	**37.200**	**252.23**	**9,382.92**
			material:	206.23	7,671.72
			manopera:	45.00	1,674.00
			utilaj:	1.00	37.20
			transport:	0.00	0.00
21	**IZF17A1 -** Termosistem la fatade cuvata bazaltica 10 cm grosime lipit cu adeziv, inclusiv plasa fibre de sticla si dibluri - reparatii in urma desfacerilor de tamplarie	**mp**	**25.260**	**275.91**	**6,969.48**
			material:	125.91	3,180.48
			manopera:	150.00	3,789.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**CF09B1 -** Tencuiala decorativa la fatade	**mp**	**25.260**	**141.67**	**3,578.50**
			material:	91.67	2,315.50
			manopera:	50.00	1,263.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23	**CI01B1 -** Glafuri exterioare la ferestre	**M**	**37.200**	**230.44**	**8,572.37**
			material:	190.44	7,084.37
			manopera:	40.00	1,488.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24	**TRB05A25 -** Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...incomode sub 25 kg distanta 50m	**tona**	**38.520**	**42.50**	**1,637.10**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	42.50	1,637.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25	**TRI1AA02B3 -** Incarcarea materialelor, grupa...a-grele in bulgari,prin aruncare teren-vagon categ.3	**tona**	**38.520**	**30.00**	**1,155.60**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	30.00	1,155.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
26	**TRA01A10 -** Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	**tona**	**38.520**	**30.00**	**1,155.60**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	30.00	1,155.60

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
38.06	4,495.91	773,486.54	224,795.36	13,546.74	1,155.60	**1,012,984.24**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	5,057.90	0.00	0.00	5,057.90
= T1 + Alte cheltuieli directe		**773,486.54**	**229,853.26**	**13,546.74**	**1,155.60**	**1,018,042.14**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	92,818.38	27,582.39	1,625.61	138.67	122,165.06
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**866,304.92**	**257,435.65**	**15,172.35**	**1,294.27**	**1,140,207.19**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	86,630.49	25,743.57	1,517.23	129.43	114,020.72
T4 = T3 + Beneficiu		**952,935.41**	**283,179.22**	**16,689.58**	**1,423.70**	**1,254,227.91**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**1,254,227.91**
TVA (19.00%)	**238,303.30**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**1,492,531.22**

Director	Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.	Ofertant

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I I. Constructii si instalatii			
[illegible]	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00
3	4.1.2	Rezistenta	0.00
4	4.1.3	Arhitectura	0.00
5	4.1.4	Instalatii	283,724.25
		1 INSTALATII ELECTRICE PALEATIE-ETAJ 4	*87,897.59*
		2 INSTALATII DE CURENTI SLABI	*153,005.25*
		4 DESFACERI DEMONTARI INSTALATII ELECTRICE	*42,821.41*
9	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			**283,724.25**
CAPITOL II II. Montaj			
11	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6,804.46
		3 MONTAJ UTILAJE CURENTI SLABI	*6,804.46*
TOTAL CAPITOL II			**6,804.46**
CAPITOL III III. Procurare			
14	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	33,495.00
21	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
22	4.5	Dotari	0.00
23	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			**33,495.00**
CAPITOL IV IV. Probe			
25	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			**0.00**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL 2 INSTALATII ELECTRICE (fara TVA)	324,023.71
TVA (19.00%)	61,564.51
TOTAL 2 INSTALATII ELECTRICE (cu TVA)	385,588.22

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE

Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 *1* Detector de fum optic adresabil cu izolator			
1. Parametri tehnici si functionali Detector de fum optic adresabil cu izolator			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare Tensiune de operare: 16,5 V cc ÷ 24,6 V cc Consum: maxim 150 µA Inaltime maxima de montare: 12 m Suprafata protejata: 60 ÷ 80 m2 Certificare: EN 54-7 Nivele de sensibilitate: 3 Izolator de scurt-circuit: Inclus Principiu de functionare: Efectul Tyndall Tipul de fascicul: Infrarosu Metoda de adresare: Programabil de la panoul centralei Indicator optic de stare: normală, alarmă sau detectare defect			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10, EN 54-7.			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu [illegible]lierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare.			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 *2* Indicator optic pentru detector de fum			
1. Parametri tehnici si functionali Indicator optic pentru detector montat in tavanul fals			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare - Se utilizeaza cu detectorul de fum, ce se monteaza în tavanul fals. - Carcasa alb/rosu. - Tensiune nominala: 24 Vcc.			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu detalierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 3 3 Soclu universal pentru detectorii de fum si pentru dispozitivele adresabile			
1. Parametri tehnici si functionali Soclu universal pentru detectorii de fum si pentru dispozitivele adresabile			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare Soclu universal petru detectorii optici de fum, pentru detectorii duali de fum si temperatură si pentru dispozitivele adresabile ce integrează elemente conventionale. Culoare albă Diametru maxim al cablului pentru conexiune in soclu: max. 1 mm Mod de conectare a cablurilor: fara suruburi			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10.			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu detalierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare.			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 4 4 Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat			
1. Parametri tehnici si functionali Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare Putere 120w Tensiune 70V-100V Rezistenta:=4ohm Ton de bas: ± 10 dB (100 Hz) Ton inalt: ± 10 dB (10 kHz) Fregventa: 150 ÷ 18.000 Hz 24 Vdc Intrare: RJ45 Sensibilitate: 230 mV Sursa de alimentare:230 Vac / 115 Vac (50/60 Hz)			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10.			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu detalierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare.			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 5 5 Boxa de perete-audio , 3 +3 W / 100V,			
1. Parametri tehnici si functionali Boxa de perete, bidirectionala, 3 +3 W / 100V, certificata EN54-24, montaj aparent PT +Carcasa adaptor montaj aplicat PT pentru TL 10-RE			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare Iesire nominala:6 W (3+3 W) / 100 V impedanta nominala (100V): 1667 Ω (6W) 3333 Ω (3W) 6667 Ω (1.5W) impedanta nominala (70V): 817 Ω (6W) 1633 Ω (3W) 3267 Ω (1.5W) Sensitivitate:86 dB (1W/1m) Temperatura de functionare: 25°C ÷ +55°C / -40°C ÷ 70°C Umiditate relativa:< 95%+Carcasa adaptor montaj aplicat PT pentru TL 10-RE			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10.			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu detalierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare.			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 6 *6* Atenuator volum			
1. Parametri tehnici si functionali Atenuator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, releu override			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare Putere nominala: 10W atenuatorul este echipat cu un releu by-pass capabil să excludă atenuarea în prezență.a semnalelor de alarmă și/sau de urgență având prioritate.			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante Norma ISO 9001, Legea 10			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie 2 ANI.			
5. Conditii cu caracter tehnic Agrement MLPTL ; Certificat conformitate CE, cartea tehnica cu descrierea tuturor subansamblelor, instructiuni de montare si exploatare			

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE
Stadiul fizic: 1 INSTALATII ELECTRICE PALEATIE-ETAJ 4

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**EA02A1[1] -** Tub rigid fara halogeni, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 16 MM, montat ingropat si / sau pe jgheab	**m**	**200.000**	**24.56**	**4,912.84**
			material:	2.56	512.84
			manopera:	22.00	4,400.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**EA02A2[1] -** Tub rigid fara halogeni, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 20 MM, montat ingropat si / sau pe jgheab	**m**	**330.000**	**24.76**	**8,170.04**
			material:	2.76	910.04
			manopera:	22.00	7,260.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**EA02B2[1] -** Tub rigid fara halogeni, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 40 mm, montat ingropat si / sau pe jgheab	**m**	**20.000**	**38.47**	**769.39**
			material:	5.97	119.39
			manopera:	32.50	650.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**190.000**	**5.99**	**1,138.18**
			material:	0.99	188.18
			manopera:	5.00	950.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**300.000**	**6.92**	**2,076.05**
			material:	1.92	576.05
			manopera:	5.00	1,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**2.000**	**6.28**	**12.56**
			material:	1.28	2.56
			manopera:	5.00	10.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**20.000**	**9.65**	**192.98**
			material:	4.65	92.98
			manopera:	5.00	100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**20.000**	**12.07**	**241.49**
			material:	7.07	141.49
			manopera:	5.00	100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**10.000**	**7.09**	**70.89**
			material:	2.09	20.89
			manopera:	5.00	50.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**20.000**	**15.44**	**308.86**
			material:	10.44	208.86
			manopera:	5.00	100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**EC05A% -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare, tablouri, aparate etc., cablu avand conducte cu sectiunea de pana la 16 mmp	**m**	**2.000**	**8.71**	**17.41**
			material:	3.71	7.41
			manopera:	5.00	10.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**SB11B0#[2] -** Asimilat - Fixare tub D20 mm cu clema simpla	**buc**	**300.000**	**5.32**	**1,594.74**
			material:	0.32	94.74
			manopera:	5.00	1,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**W1C02A01> -** Montare pat cablu (inclusiv piese de imbinare si suporti)	**m**	**550.000**	**5.08**	**2,791.35**
			material:	0.08	41.35
			manopera:	5.00	2,750.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	***4834203 -** Canal de cablu PVC 20mmx12mm	m	**200.000**	**11.32**	**2,263.20**
15	***4834204 -** Canal de cablu PVC 25mmx25mm	m	**330.000**	**15.52**	**5,123.25**
16	***4834205 -** Canal de cablu PVC 50mmx25mm	m	**20.000**	**15.18**	**303.60**
17	**EB15B1 -** Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	**buc**	**67.000**	**5.15**	**344.87**
			material:	0.65	43.37
			manopera:	4.50	301.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
18	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**50.000**	**17.70**	**885.09**
			material:	1.70	85.09
			manopera:	16.00	800.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**1.000**	**34.94**	**34.94**
			material:	18.94	18.94
			manopera:	16.00	16.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**ED08B1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat, exclusiv doza de aparat	**buc**	**83.000**	**7.00**	**581.29**
			material:	0.00	0.29
			manopera:	7.00	581.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	***9005535995 -** Priza dubla cu contact de protectie, 230V/10A, IP44	buc	**83.000**	**25.83**	**2,143.64**
22	**EA16C1 -** Doza de derivatie, pentru cabluri sau tevi de instalatii, montata in mediu normal, tip nbu-pg 16	**buc**	**134.000**	**12.70**	**1,702.40**
			material:	0.70	94.40
			manopera:	12.00	1,608.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23	**EA13A% -** Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice, inglobate, pentru: tuburi cu diametrul exterior de pana la 25,5 MM	**buc**	**22.000**	**24.11**	**530.34**
			material:	1.61	35.34
			manopera:	12.50	275.00
			utilaj:	10.00	220.00
			transport:	0.00	0.00
24	**EE12C%[1] -** Corp de iluminat pentru lampi tubulare LED pentru 1 sau 2 lampi, montat pe dibluri cu expandare	**buc**	**28.000**	**58.18**	**1,629.03**
			material:	1.18	33.03
			manopera:	47.00	1,316.00
			utilaj:	10.00	280.00
			transport:	0.00	0.00
24	***600000227 -** Modul iluminat pat, 4x12W+1x4W, IP40 ce dispune de urmatoarele dotari: iluminat ambiental indirect: tuburi LED G13 2x12W, iluminat local pentru citit: tub LED G13 1x12W, iluminat pentru consult: tub LED G13 1x12W, iluminat veghe la nivelul patului 1x4W, intrerupator iluminat consult si intrerupator cu fir si maner de tragere pentru citit	buc	**21.000**	**327.96**	**6,887.09**
25	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avand sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**52.000**	**3.50**	**182.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	3.50	182.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
26	**EI01A1** - Diblu metalic cu diametrul nominal 6 sau 8 MM	**buc**	**312.000**	**8.12**	**2,534.75**
			material:	0.62	194.75
			manopera:	7.50	2,340.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27	**EG08A01^[1]** - Montare contor de lovituri de trasnet	**buc**	**1.000**	**405.79**	**405.79**
			material:	345.79	345.79
			manopera:	60.00	60.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
28	**XI01[1]** - Asimilat - Material etansare rezistent 3h (montare si procurare sistem de etansare a trecerilor prin peretii rezistenti la foc)	**LEI**	**1.000**	**19,816.10**	**19,816.10**
			material:	19,816.10	19,816.10
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
29	**EH01A1** - Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 KV	**buc**	**16.000**	**38.50**	**616.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	38.50	616.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
30	**EH07A1** - Energie electrica pentru probe	**kwh**	**22.950**	**0.31**	**7.02**
			material:	0.31	7.02
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
31	**RPCT49B1** - Forarea mecanica a gaurilor de 5 CM in zidarie de caramida si elemente de beton armate cu grosimea de 25CM	**buc**	**40.000**	**14.00**	**560.01**
			material:	0.00	0.05
			manopera:	7.00	279.96
			utilaj:	7.00	280.00
			transport:	0.00	0.00
32	**EI02G1** - Etansarea spatiului dintre cablu si teava de protectie la treceri prin ziduri	**buc**	**40.000**	**26.48**	**1,059.08**
			material:	2.48	99.08
			manopera:	24.00	960.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33	**H1P02A1** - Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	**tone**	**2.080**	**67.00**	**139.36**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	67.00	139.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
34	**TRA01A10** - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. $	**tona**	**2.080**	**300.00**	**624.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	300.00	624.00
35	**TRI1AA08C3** - Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin aruncare auto-rampa,teren categ.3	**tona**	**2.080**	**12.50**	**26.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	12.50	26.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.08	577.62	40,410.81	28,880.82	780.00	624.00	**70,695.63**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	649.82	0.00	0.00	649.82
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**40,410.81**	**29,530.64**	**780.00**	**624.00**	**71,345.45**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	4,849.30	3,543.68	93.60	74.88	8,561.45
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**45,260.11**	**33,074.32**	**873.60**	**698.88**	**79,906.90**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	4,526.01	3,307.43	87.36	69.89	7,990.69
T4 = T3 + Beneficiu		**49,786.12**	**36,381.75**	**960.96**	**768.77**	**87,897.59**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**87,897.59**
TVA (19.00%)	**16,700.54**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**104,598.14**

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE
Stadiul fizic: 2 INSTALATII DE CURENTI SLABI

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
IDSAI					
1	**EC05A1 -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la inotoare, tablouri, aparate etc, cablul avand conducte cu sectiunea pina la 16 mmp	**m**	**100.000**	**5.13**	**512.71**
			material:	0.13	12.71
			manopera:	5.00	500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**EA02A#[1] -** Tub de protectie fara halogen, montat pe console fixate in bolturi metalice implantate cu diametrul exterior pana la 25 mm inclusiv	**m**	**100.000**	**19.49**	**1,949.03**
			material:	0.49	49.03
			manopera:	19.00	1,900.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**SB11B0#[2] -** Asimilat - Fixare tub D20 mm cu clema simpla	**buc**	**200.000**	**5.32**	**1,063.16**
			material:	0.32	63.16
			manopera:	5.00	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**W1C02A01> -** Montare pat cablu (inclusiv piese de imbinare si suporti)	**m**	**100.000**	**5.08**	**507.52**
			material:	0.08	7.52
			manopera:	5.00	500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	***4834204 -** Canal de cablu PVC 25mmx25mm	m	**100.000**	**15.52**	**1,552.50**
6	**ATD16A -** Formare cap. de cablu, lung. sub 1 m, izolatie si manta pvc, avand :sub 10 fire conductoare,nearmate	**buc**	**10.000**	**25.54**	**255.35**
			material:	0.29	2.86
			manopera:	25.25	252.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**ATD19A -** Legarea conductoarelor la cleme,repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	**buc**	**10.000**	**12.01**	**120.09**
			material:	0.01	0.10
			manopera:	12.00	119.98
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	**EB15B1** - Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	**buc**	**1.000**	**5.15**	**5.15**
			material:	0.65	0.65
			manopera:	4.50	4.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**RPCT49C1** - Forarea mecanica a gaurilor de 5 CM in zidarie de caramida si elemente de beton armate cu grosimea de 30CM	**buc**	**2.000**	**17.40**	**34.80**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	8.40	16.80
			utilaj:	9.00	18.00
			transport:	0.00	0.00
10	**RPCU12A4** - Strapungeri in plansee de beton armat pentru realizarea gaurilor necesare trecerii conductelor in plansee de 10-11 CM grosime cu sectiunea strapungerii sub 150 CM	**buc**	**2.000**	**19.50**	**39.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	19.50	39.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**EI02I1** - Etansarea trecerilor de cabluri prin golurile din plansee	**mp**	**3.000**	**446.61**	**1,339.83**
			material:	59.61	178.83
			manopera:	387.00	1,161.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**EH01A1** - Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 KV	**buc**	**1.000**	**38.50**	**38.50**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	38.50	38.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**EH02A1** - Incercarea cablurilor pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari	**buc**	**1.000**	**3.50**	**3.50**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	3.50	3.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**IC37A1** - Suporti conducte, tuburi diverse, colectoare-distrib aparate recipienti div .pina la 2Kg. incl. /buc	**kg**	**150.000**	**11.92**	**1,788.26**
			material:	0.92	138.26
			manopera:	11.00	1,650.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15	**ATE25A03** - Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare de incendiu de efractie neconectate la centr(nr detectxn ore	**buc**	**7.000**	**50.17**	**351.22**
			material:	0.17	1.22
			manopera:	50.00	350.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
16	**XI01 -** Material etansare rezistent 3h (montare si procurare sistem de etansare a trecerilor prin peretii rezistenti la foc)	**LEI**	**1.000**	**118.90**	**118.90**
			material:	118.90	118.90
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TOTAL IDSAI					**9,679.51**
SONORIZARE					
17	**EB07A1 -** Conducta pentru curenti slabi introdusa in tuburi izolante si de protectie	**m**	**400.000**	**2.94**	**1,174.05**
			material:	0.44	174.05
			manopera:	2.50	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**EA02A2[2] -** Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 20 MM, montat aparent - FARA HALOGEN	**m**	**400.000**	**24.68**	**9,873.26**
			material:	2.68	1,073.26
			manopera:	22.00	8,800.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	**W1C02A01> -** Montare pat cablu (inclusiv piese de imbinare si suporti)	**m**	**400.000**	**5.08**	**2,030.07**
			material:	0.08	30.07
			manopera:	5.00	2,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	***4834204 -** Canal de cablu PVC 25mmx25mm	m	**400.000**	**15.52**	**6,210.00**
21	**ES15A6* -** Mufarea cablurilor pentru transmisia de date; cablu IP (UTP).	**buc**	**28.000**	**33.63**	**941.67**
			material:	0.13	3.67
			manopera:	33.50	938.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**ATD16A -** Formare cap.de cablu,lung.sub 1 M,izolatie si manta pvc,avind :sub 10 fire conductoare,nearmat	**buc**	**28.000**	**25.54**	**714.99**
			material:	0.29	8.00
			manopera:	25.25	706.99
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23	**ES15A6* -** Mufarea cablurilor pentru transmisia de date; cablu IP (UTP).	**buc**	**28.000**	**33.63**	**941.67**
			material:	0.13	3.67
			manopera:	33.50	938.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24	**ATD19A -** Legarea conductoarelor la cleme,repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	**buc**	**28.000**	**12.01**	**336.25**
			material:	0.01	0.29
			manopera:	12.00	335.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
25	**EB15B1 -** Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	**buc**	**14.000**	**5.15**	**72.06**
			material:	0.65	9.06
			manopera:	4.50	63.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
26	**EI01A1 -** Diblu metalic cu diametrul nominal 6 sau 8 MM	**buc**	**350.000**	**8.12**	**2,843.47**
			material:	0.62	218.47
			manopera:	7.50	2,625.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27	**RPCT49B1 -** Forarea mecanica a gaurilor de 5 CM in zidarie de caramida si elemente de beton armate cu grosimea de 25CM	**buc**	**14.000**	**14.00**	**196.01**
			material:	0.00	0.02
			manopera:	7.00	97.99
			utilaj:	7.00	98.00
			transport:	0.00	0.00
28	**EI02G1 -** Etansarea spatiului dintre cablu si teava de protectie la treceri prin ziduri	**buc**	**14.000**	**26.48**	**370.68**
			material:	2.48	34.68
			manopera:	24.00	336.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
29	**XI01 -** Material etansare rezistent 3h (montare si procurare sistem de etansare a trecerilor prin peretii rezistenti la foc)	**LEI**	**1.000**	**79.26**	**79.26**
			material:	79.26	79.26
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
30	**IC37A1 -** Suporti conducte, tuburi diverse, colectoare-distrib aparate recipienti div .pina la 2Kg. incl. /buc	**kg**	**500.000**	**11.92**	**5,960.88**
			material:	0.92	460.88
			manopera:	11.00	5,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
31	**ATE36B19[1] -** Testare, masuratori, emitere rapoarte	**buc**	**1.000**	**5,250.00**	**5,250.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5,250.00	5,250.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TOTAL SONORIZARE					**36,994.31**

TV					
32	**EB07A1 -** Conducta pentru curenti slabi introdusa in tuburi izolante si de protectie	**m**	**250.000**	**2.91**	**726.35**
			material:	0.41	101.35
			manopera:	2.50	625.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
33	**EA02A2[1]** - Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 20 MM, montat ingropat- FARA HALOGEN	**m**	**250.000**	**24.68**	**6,170.79**
			material:	2.68	670.79
			manopera:	22.00	5,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
34	**ED08B1** - Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat, exclusiv doza de aparat	**buc**	**10.000**	**12.24**	**122.40**
			material:	5.24	52.40
			manopera:	7.00	70.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
35	**ED08B1** - Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat, exclusiv doza de aparat	**buc**	**1.000**	**425.14**	**425.14**
			material:	418.14	418.14
			manopera:	7.00	7.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
36	**EA16C1** - Doza de derivatie, pentru cabluri sau tevi de instalatii, montata in mediu normal, tip nbu-pg 16	**buc**	**250.000**	**12.70**	**3,176.13**
			material:	0.70	176.13
			manopera:	12.00	3,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
37	**W1C02A01>*** - Montare cabluri aparent si pe pat cablu (inclusiv piese de imbinare si suporti)	**m**	**250.000**	**5.08**	**1,268.79**
			material:	0.08	18.79
			manopera:	5.00	1,250.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
38	**YC01** - Diferenta pret material lei	**lei**	**1.000**	**601.15**	**601.15**
			material:	601.15	601.15
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
39	**ATA02F[1]** - Organizatoare de cabluri	**buc**	**20.000**	**354.26**	**7,085.23**
			material:	1.77	35.32
			manopera:	352.50	7,049.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
40	***4826401** - Organizator cablu vertical	buc	**10.000**	**2.30**	**23.04**
41	***4826402** - Organizator cablu orizontal	buc	**10.000**	**5.76**	**57.61**
42	**ATD16A** - Formare cap.de cablu,lung.sub 1 M,izolatie si manta pvc,avind :sub 10 fire conductoare,nearmat	**buc**	**30.000**	**25.54**	**766.06**
			material:	0.29	8.57
			manopera:	25.25	757.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
43	**ATD19A** - Legarea conductoarelor la cleme,repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	**buc**	**30.000**	**12.01**	**360.27**
			material:	0.01	0.31
			manopera:	12.00	359.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
44	**EB15B1** - Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	**buc**	**10.000**	**5.15**	**51.47**
			material:	0.65	6.47
			manopera:	4.50	45.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
45	**RPCT49B1** - Forarea mecanica a gaurilor de 5 CM in zidarie de caramida si elemente de beton armate cu grosimea de 25CM	**buc**	**10.000**	**14.00**	**140.00**
			material:	0.00	0.01
			manopera:	7.00	69.99
			utilaj:	7.00	70.00
			transport:	0.00	0.00
46	**EI02G1** - Etansarea spatiului dintre cablu si teava de protectie la treceri prin ziduri	**buc**	**10.000**	**26.48**	**264.77**
			material:	2.48	24.77
			manopera:	24.00	240.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
47	**XI01** - Material etansare rezistent 3h (montare si procurare sistem de etansare a trecerilor prin peretii rezistenti la foc)	**LEI**	**1.000**	**79.26**	**79.26**
			material:	79.26	79.26
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
48	**ATE36B19[1]** - Testare, masuratori, emitere rapoarte	**buc**	**10.000**	**5,250.00**	**52,500.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5,250.00	52,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TOTAL TV					**73,818.47**
49	**TRI1AA08C3** - Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin aruncare auto-rampa,teren categ.3	**tona**	**2.930**	**12.50**	**36.62**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	12.50	36.62
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
50	**TRA01A10** - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	**tona**	**2.930**	**300.00**	**879.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	300.00	879.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
51	**H1P02A1** - Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	**tone**	**2.930**	**67.00**	**196.31**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	67.00	196.31
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
52	**TRB01A15** - Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 50M $	**tona**	**2.930**	**54.10**	**158.51**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	54.10	158.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.62	2,159.85	12,705.25	107,992.49	186.00	879.00	**121,762.74**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	2,429.83	0.00	0.00	2,429.83
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**12,705.25**	**110,422.32**	**186.00**	**879.00**	**124,192.57**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	1,524.63	13,250.68	22.32	105.48	14,903.11
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**14,229.88**	**123,673.00**	**208.32**	**984.48**	**139,095.68**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	1,422.99	12,367.30	20.83	98.45	13,909.57
T4 = T3 + Beneficiu		**15,652.86**	**136,040.30**	**229.15**	**1,082.93**	**153,005.25**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**153,005.25**
TVA (19.00%)	**29,071.00**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**182,076.24**

Director | **Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** | **Ofertant**

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE
Stadiul fizic: 3 MONTAJ UTILAJE CURENTI SLABI

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**EM12A2* -** Montarea pe tavan de gipscarton a detectoarelor adresabile simple sau combinate, fum/temperatura	**buc**	**7.000**	**66.89**	**468.21**
			material:	48.89	342.21
			manopera:	18.00	126.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**EF05A#[3] -** Montare indicator optic	**buc**	**3.000**	**45.40**	**136.20**
			material:	17.90	53.70
			manopera:	17.50	52.50
			utilaj:	10.00	30.00
			transport:	0.00	0.00
3	**EF05A#[2] -** Montare soclu universal pentru detectori si dispozitive adresabile	**buc**	**10.000**	**45.40**	**454.01**
			material:	17.90	179.01
			manopera:	17.50	175.00
			utilaj:	10.00	100.00
			transport:	0.00	0.00
4	**TCB03A01>[2] -** Asimilat - Montare Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu mediaplayer incorporat	**buc**	**2.000**	**1,970.09**	**3,940.18**
			material:	34.84	69.68
			manopera:	1,935.25	3,870.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ES08A1*[2] -** Montare Boxa de perete-audio CANDY, bidirectionala, 3 +3 W / 100V, certificata EN54-24, montaj aparent PT+Carcasa adaptor montaj aplicat PT pentru TL 10-RE	**buc**	**14.000**	**15.00**	**210.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	15.00	210.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ES08A1*[3] -** Montarea atenuator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, releu override	**buc**	**14.000**	**15.00**	**210.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	15.00	210.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.08	92.88	644.61	4,644.00	130.00	0.00	**5,418.61**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	104.49	0.00	0.00	104.49
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**644.61**	**4,748.49**	**130.00**	**0.00**	**5,523.10**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	77.35	569.82	15.60	0.00	662.77
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**721.96**	**5,318.31**	**145.60**	**0.00**	**6,185.87**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	72.20	531.83	14.56	0.00	618.59
T4 = T3 + Beneficiu		**794.16**	**5,850.14**	**160.16**	**0.00**	**6,804.46**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**6,804.46**
TVA (19.00%)	**1,292.85**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**8,097.30**

Director | **Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** | **Ofertant**

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 2 INSTALATII ELECTRICE
Stadiul fizic: 4 DESFACERI DEMONTARI INSTALATII ELECTRICE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**RPEF23A%(1) -** Demontari de: corpuri de iluminat orice tip- sistem dotat cu 2 prize , buton de panica, lumina de veghe cu spot LED	**buc**	**31.000**	**11.00**	**341.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	11.00	341.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**RPLC13A(1) -** Demontare butoane de panica	**buc.**	**10.000**	**96.00**	**960.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	96.00	960.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**RPCJ35A%(1) -** Desfaceri de tenciueli la pereti sau tavane	**mp**	**75.000**	**15.18**	**1,138.73**
			material:	0.68	51.23
			manopera:	13.50	1,012.50
			utilaj:	1.00	75.00
			transport:	0.00	0.00
4	**RPCJ23A1(1) -** Reparatii de tencuieli interioare sclivisite, executate cu mortar de ciment marca 100-T de 2 CM grosime medie la pereti	**mp**	**75.000**	**84.37**	**6,327.63**
			material:	13.57	1,017.71
			manopera:	70.80	5,309.92
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**YB01 -** Diferenta pret manopera lei	**lei**	**150.000**	**50.00**	**7,500.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	50.00	7,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**YC01 -** Reciclare conform DNSH	**lei**	**16,500.000**	**1.10**	**18,150.00**
			material:	1.10	18,150.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
7.77	302.47	19,218.94	15,123.42	75.00	0.00	**34,417.36**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	340.28	0.00	0.00	340.28
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**19,218.94**	**15,463.70**	**75.00**	**0.00**	**34,757.64**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	12.0000 %	2,306.27	1,855.64	9.00	0.00	4,170.92
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**21,525.21**	**17,319.35**	**84.00**	**0.00**	**38,928.56**
Beneficiu						
Profit	10.0000 %	2,152.52	1,731.93	8.40	0.00	3,892.86
T4 = T3 + Beneficiu		**23,677.73**	**19,051.28**	**92.40**	**0.00**	**42,821.41**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**42,821.41**
TVA (19.00%)	**8,136.07**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**50,957.48**

Director | **Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** | **Ofertant**

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 3 ORGANIZARE DE SANTIER

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I I. Constructii si instalatii			
[illegible]	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	11,223.22
		1 ORGANIZARE DE SANTIER	*11,223.22*
4	4.1.2	Rezistenta	0.00
5	4.1.3	Arhitectura	0.00
6	4.1.4	Instalatii	0.00
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			**11,223.22**
CAPITOL II II. Montaj			
9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL CAPITOL II			**0.00**
CAPITOL III III. Procurare			
11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
[illegible]	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
13	4.5	Dotari	0.00
14	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			**0.00**
CAPITOL IV IV. Probe			
16	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			**0.00**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL 3 ORGANIZARE DE SANTIER (fara TVA)	11,223.22
TVA (19.00%)	2,132.41
TOTAL 3 ORGANIZARE DE SANTIER (cu TVA)	13,355.63

Director **Proiectant,** **Ofertant**
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 3 ORGANIZARE DE SANTIER

Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3

Director **Proiectant,** **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: SPITAL MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA
Executant:
Proiectant: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
Obiectivul: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD,JUDETUL VRANCEA
Obiectul: 3 ORGANIZARE DE SANTIER
Stadiul fizic: 1 ORGANIZARE DE SANTIER

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**CO04XB01 -** Asimilat-împrejmuire provizorie pentru santier cu gard mobil asim	**m**	**15.000**	**290.74**	**4,361.09**
			material:	140.74	2,111.09
			manopera:	100.00	1,500.00
			utilaj:	50.00	750.00
			transport:	0.00	0.00
2	**TSD16A11 -** Strat de rupere a capilaritatii realizat din balast 15 cm grosime -PLATFORME DEPOZITARE MATERIALE	**mc**	**2.000**	**546.65**	**1,093.30**
			material:	491.65	983.30
			manopera:	55.00	110.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**+NLZ62. -** Container birou	**buc**	**1.000**	**5,294.54**	**5,294.54**
			material:	5,194.54	5,194.54
			manopera:	100.00	100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
4.51	34.20	8,288.93	1,710.00	750.00	0.00	**10,748.93**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	38.48	0.00	0.00	38.48
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**8,288.93**	**1,748.48**	**750.00**	**0.00**	**10,787.41**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	2.0000 %	165.78	34.97	15.00	0.00	215.75
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**8,454.71**	**1,783.44**	**765.00**	**0.00**	**11,003.16**
Beneficiu						
Profit	2.0000 %	169.09	35.67	15.30	0.00	220.06
T4 = T3 + Beneficiu		**8,623.81**	**1,819.11**	**780.30**	**0.00**	**11,223.22**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**11,223.22**
TVA (19.00%)	**2,132.41**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**13,355.63**

Director	Proiectant, S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.	Ofertant

5.6. ANALIZA ECONOMICA SI FINANCIARA

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA

Analiza economica si financiara (cost-beneficiu) a fost realizata cu respectarea prevederilor HG907/20216 si reglementarilor nationale si europene privind investiţiile din fonduri publice.

În plus faţă de prevederile acestor acte normative, având in vedere faptul ca in cazul de fata este vorba despre o investiţie publica eligibila, se aplica si prevederile din Ghidul solicitantului pentru finantarea investitiilor in domeniul medical.

Prezenta analiza cost-beneficiu a fost realizata după liniile directoare date de Documentul de lucru nr.4 al Comisiei Europene "*Orientări privind metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu*".

Chiar daca proiectul de fata nu este unul "major" in accepţiunea acestuia, totuşi investiţia se doreşte a fi finanţată din fonduri publice astfel consideram ca fiind oportuna realizarea analizei cost-beneficiu după metodologia propusa de acest document pentru orice proiect de investiţie publică, deoarece scopul analizei este de a:

- **Determină dacă investiţia necesită finanţare (VANF/C <0) adica daca din punct de vedere Financiar este nevoie de fonduri publice pentru realizarea acesteia;**
- **determina daca investitia merita realizata / finantata (VANE/C >0) adica daca din punct de vedere Economic investitia aduce beneficii comunitatii.**

5.6. a) Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinţă şi prezentarea scenariului de referinţă

Îngrijirea paliativă joacă un rol esenţial în sistemul de sănătate, oferind un sprijin cuprinzător persoanelor care se confruntă cu boli grave. Aceasta se extinde dincolo de tratamentele medicale convenţionale şi se concentrează pe îmbunătăţirea bunăstării generale a pacienţilor şi a familiilor acestora.

Potrivit definiţiei Organizaţiei Mondiale a Sănătăţii (OMS), îngrijirea paliativă este o abordare care îmbunătăţeşte calitatea vieţii pacienţilor şi a familiilor acestora, care se confruntă cu probleme asociate unei boli ameninţătoare de viaţă, prin prevenirea şi alinarea suferinţei, prin identificarea precoce, evaluarea corectă şi tratament adecvat al durerii şi al altor probleme de natură fizică, psihosocială şi spirituală.

O trăsătură notabilă a îngrijirii paliative este integrarea sa perfectă cu alte servicii de asistenţă medicală. Aceasta operează în tandem cu tratamentele curative, lucrând în colaborare pentru a răspunde nevoilor fizice, emoţionale şi spirituale ale pacienţilor. Spre deosebire de unele concepţii greşite, îngrijirile paliative nu se limitează la sfârşitul vieţii; ele pot fi introduse în orice etapă a procesului de boală.

Această integrare asigură faptul că pacienţii beneficiază de o îngrijire completă, care atenuează efectele secundare, minimizează stresul şi le îmbunătăţeşte calitatea generală a vieţii. Îmbunătăţirea calităţii vieţii pacientilor adulţi şi copii cu boli cronice progresive sau incurabile (oncologice şi non-oncologice) se poate realiza prin asigurarea accesului acestora la îngrijire paleativă de bază şi specializate.

Îngrijirea paliativă este o formă de asistență medicală care se concentrează pe ameliorarea simptomelor și îmbunătățirea calității vieții pacienților cu boli grave sau terminale. Scopul principal nu este vindecarea bolii, ci oferirea de confort și suport atât pacienților, cât și familiilor acestora.

Aceasta implică o abordare multidisciplinară, care include tratamente medicale, suport psihologic și spiritual, pentru a ajuta pacienții să facă față durerii și altor simptome fizice, precum și problemelor emoționale și sociale. Îngrijirea paliativă poate fi oferită în diverse medii, inclusiv acasă, în spitale sau în centre specializate.

Îngrijirea paliativă de bază este îngrijirea și suportul acordat pacienților și familiilor sau aparținătorilor acestora de către personalul medical din asistența primară, comunitară sau din spitale.

Îngrijirea paliativă specializată este îngrijirea asigurată de furnizori autorizați pentru acordarea de specialitate, prin echipe interdisciplinare formate din personal cu studii aprofundate în domeniul paliației.

Paliația este un tratament complex, cu ajutorul căruia se oferă suport pacienților care se confruntă cu afecțiuni ce le pun viața în pericol, dar și apropiaților acestora. Îngrijirile paliative contribuie la sporirea nivelului de confort și la ameliorarea simptomelor persoanelor care au fost diagnosticate cu afecțiuni severe, precum boli cardiovasculare, cancer sau afecțiuni respiratorii cronice.

Serviciile de paliație se furnizează în regim de spital, pe o perioadă variabilă de timp, sub supraveghere medicală, în regim de spitalizare compensată din FASS. Nu implică internare de tip rezidențial, ci doar internare pentru perioade de maximum 6 luni în funcție de severitatea bolii și a complicațiilor.

Programul Sănătate adresează nevoie de îngrijiri paliative specializate la nivelul asistenței medicale terțiare, prin unități publice cu paturi unde se furnizează îngrijiri medicale acestor bolnavi. Tipurile de îngrijiri furnizate pot fi:

- evaluarea și ajustarea periodică a terapiei durerii;
- îngrijirea decompensărilor acute ale bolii;

tratamentul complicațiilor – suprainfecții greu gestionabile din cauza deficitului de imunitate, tratamentul escarelor, tratamentul tulburărilor de nutriție, tratamentul anemiilor secundare bolii sau tratamentului bolii, etc.;

- îngrijiri terminale.

Scopul analizei

Cadrul de analiză este utilizat pentru a evalua necesitatea, oportunitatea și viabilitatea proiectului propus, respectiv reabilitarea, modernizarea si dotarea sectiei de îngrijiri paliative, printr-o abordare logică și structurată care să permită compararea alternativelor posibile, cuantificarea impactului și justificarea alegerii soluției optime din punct de vedere socio-economic, funcțional și operațional.

Această analiză sprijină decizia de investiție și este parte esențială din Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie D.A.L.I și documentația de finanțare.

5.6.b) Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii

Sănătatea este un domeniu cu un impact deosebit de important asupra resurselor publice şi calităţii vieţii. Fiecare ţară îşi propune ca prin sistemul de sănătate să satisfacă nevoia de sănătate şi îngrijire a populaţiei. O sănătate bună a populaţiei este una dintre premisele asigurării prosperităţii economice şi sociale a societăţii. O problemă complexă apare atunci când ne punem întrebarea în ce măsură oferta de asistenţă şi servicii medicale reflectă în mod adecvat nevoia reală a populaţiei. Nevoia pentru servicii de asigurare a sănătăţii pentru pululaţie reprezintă o trăsătură comună şi joacă un rol semnificativ pentru toate ţările. Aşa cum se arată şi în Acordul de Parteneriat (2014RO16M8PA001.1.2) încheiat de România şi Uniunea Europenă pentru accesarea Fondurilor Structurale şi de investiţii pentru perioada 2014 – 2020, România prezintă disparităţi puternice la majoritatea indicatorilor de sănătate faţă de media din UE, clasându-se adesea fie pe ultimul loc fie pe unul dintre ultimele locuri.

Reţeaua spitalicească actuală nu este compatibilă cu furnizarea unor servicii medicale moderne şi eficiente. În general, este cunoscut faptul că infrastructura spitalicească este deficitară. Unele servicii sunt furnizate în clădiri cu o vechime de peste 100 de ani, răspândite pe o suprafaţă mare şi în care nu pot fi puse în practică standardele aplicabile mediului spitalicesc modern (de exemplu, clădiri care se găsesc la mai mulţi kilometri una de alta, care împiedică diagnosticarea/tratarea promptă şi multidisciplinară a cazurilor urgente grave, circuite deficitare în cadrul spitalelor sau echiparea insuficientă a acestora). În plus, majoritatea nu îndeplinesc standardele UE, sunt ineficiente din punct de vedere energetic, având costuri ridicate pentru încălzire şi nu prezintă adaptări pentru a facilita accesul fizic corespunzător al pacienţilor.

Sistemul sanitar din judeţul Vrancea şi cel din Mun. Adjud trebuie să facă faţă atât problemelor complexe pe care le implică fenomenul de îmbătrânire al populaţiei, dar şi să se concentreze pe activităţii de prevenire a îmbolnăvirilor.

Cadrul general de dezvoltare şi prioritizare a politicilor de sănătate pentru perioada 2014-2020 este asigurat de Strategia Naţională de Sănătate 2014-2020, document strategic de referinţă, elaborat de către Ministerul Sănătăţii, prin intermediul căruia sunt identificate direcţiile de dezvoltare pe care România trebuie să le urmeze, în vederea asigurării accesului echitabil la servicii de sănătate de calitate cât mai apropiate de nevoile individului şi comunităţii.

Situatia existenta

Spitalul Municipal Adjud este o unitate sanitară de utilitate publică, cu personalitate juridică, ce asigură servicii medicale rezidenţilor municipiului Adjud şi localităţilor învecinate. Înfiinţată în anul 1875, unitatea medicală a avut. în perioada 1989-2000, titulatura de Spital Orăşenesc, abia în anul 2000 căpătând titulatura actuală – Spitalul Municipal Adjud.

Unitatea medicală dispune de 11 secţii şi compartimente – Ortopedie, Reabilitare medicală, Pediatrie, Neonatologie, Cardiologie, Chirurgie, Hematologie, Medicină internă, Obstretică-ginecologie, Compartiment supraveghere, Bloc de sterilizare, Laborator de analize medicale, Bloc operator, Anestezie şi terapie intensivă, TBC, Unitate de primire urgenţe, 2 linii de gardă şi 14 cabinete ambulatoriu de specialitate: ORL, Neurologie, Gastro-enterologie, Oftalmologie, Psihologie, Medicină internă. Obstretică-ginecologie, Pediatrie, Ortopedie-traumatologie, Chirurgie generală, Medicină recuperatorie, Hematologie şi Cardiologie.

In acest sens, prin investitia propusa, Spitalul Municipal Adjud in calitate de beneficiar, doreste extinderea capacitatii secţiei de îngrijiri paliative, prin suplimentarea numărului de paturi, precum si dotarea acestuia cu echipamente necesare functionarii instalatiilor ce deservesc sectia de ingrijiri paliative si echipamente medicale, tinand cont de faptul ca ingrijirea paliativă joacă un rol esenţial în sistemul de sănătate, oferind un sprijin cuprinzător persoanelor care se confruntă cu boli grave., contribuind la îmbunătăţirea bunăstării generale a pacienţilor şi a familiilor acestora.

Investitia se doreste a fi finantata prin Programul Sanatate, in conformitate cu Ghidul Solicitantului pentru „Investiţii în infrastructura unităţilor care furnizează servicii de paliaţie'', Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială şi mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliaţie şi spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populaţiei, impactului dizabilităţii şi profilului de morbiditate, Obiectiv specific RSO4.5 Asigurarea accesului egal la asistenţă medicală şi asigurarea rezilienţei sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce priveşte asistenţa medicală primară, precum şi promovarea tranziţiei de la îngrijirea instituţionalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR) .

Investitia este una prioritara deoarece ar servi pentru unul dintre drepturile fundamentale ale cetateanului mai exact dreptul la asistenta medicala. De asemenea, investitia este una foarte importanta pentru locuitorii Mun. Adjud si a judetului Vrancea.

Necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investii

REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA va ajuta la :

- cresterea accesibilitatii populatiei din Judetul Vrancea la serviciile de sanatate;
- crearea conditiilor stabilite prin legislatia in vigoare in domeniul sanatatii privind prevenirea infectiilor nozocomiale;
- realizarea circuitelor functionale in conformitate cu normativele actuale ale Ministerului Sanatatii;
- realizarea dotarilor cu aparatura medicala conform normelor in vigoare.

Valoare investitie

Denumirea obiectivului	**Valoare (fara TVA)**	**TVA**	**Valoare (inclusiv TVA)**
	lei	**lei**	**lei**
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA	**7.552.155,23**	**1.431.322,73**	**8.983.477,95**

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Obiectivele preconizate a fi atinse sunt urmatoarele:

• crearea condiţiilor stabilite prin legislaţia în vigoare în domeniul sănătăţii, în ceea ce priveşte prevenirea infecţiilor nozocomiale;

• desfăşurarea în bune condiţii a activităţii medicale;

• asigurarea tuturor funcţionalităţilor impuse de normativele în vigoare în domeniul construcţiilor şi al unităţillor spitaliceşti;

• conformarea cu normele privind securitatea la incendiu;

• implementarea măsurilor necesare de respectare a normelor privind accesul persoanelor cu dizabilităţi;

Durata de realizare a lucrarilor si activitatilor prevazute în proiect: 12 luni

În conformitate cu HG nr. 907/2016, **perioada de referinta** aleasa pentru analiza cost-beneficiu este de **15 ani**. Se are in vedere o valoare reziduală la sfarsitul acestei perioade calculata prin metoda perpetuitatii.

Analiza opţiunilor

La analiza optiunilor se vor lua in calcul urmatoarele alternative:

Varianta 0 - asa-zisul scenariu "Do nothing", care reprezinta scenariul in care nu se intreprinde nimic - aceasta varianta nu ar duce la indeplinirea obiectivului propus

Singurul avantaj al acestei variante este ca din punct de vedere economic nu se fac investitii degrevandu-se bugetul local de costuri pe termen scurt.

Varianta 1/Scenariul 1 (recomandata) Investitie cu Impact Major - maxima corespunzatoare scenariului "Do something (a face ceva)" - care ar consta în dezvoltarea si operationalizarea sectiei de ingrijiri paliative conform scenariului 1- **detalii se regasesc in documentatia tehnica**

Varianta II/ Scenariul 2- care ar consta în dezvoltarea si operationalizarea sectiei de ingrijiri paliative conform scenariului 2 **- detalii se regasesc in documentatia tehnica**

In urma analizarii aspectelor ce decurg din formularea celor doua scenarii, elaboratorul studiului recomanda scenariul 1 ca varianta optima de implementat si care are urmatoarele avantaje:

- este mai eficient din punct de vedere economic;
- este mai usor de pus in opera de catre executantul lucrarilor de constructie;

Varianta propusa este varianta 1 (recomandata)- "Investitie cu impact major" – Scenariul tehnico-economic 1 deoarece avantajele implementarii acestei variante pe termen lung consta in accesul la instrumente de finantare moderne, recuperarea costurilor cu investitia, un grad de satisfactie ridicat si impactul economic, social si asupra mediului inconjurator este pozitiv.

Analiza va urmari numai modificarile datorate implementarii proiectului fata de varianta fara proiect. Analiza financiara si analiza economica utilizeaza principiul incremental, pentru evaluarea investitiei. Principiul incremental presupune utilizarea a doua scenarii. In vederea determinarii indicatorilor financiari se vor evalua incremental doua scenarii, **Varianta 0 "Fara Investitie" – "Do Nothing" (situatia actuala) si Varianta 1 (recomandata) "Investitie cu Impact Major" – "Do Something" – Scenariul 1**. Analiza incrementala va urmari numai modificarile survenite ca urmare a implementarii proiectului.

5.6. c) Analiza financiară

Principalul obiectiv al analizei financiare este de a calcula indicatorii de performanta financiara ai proiectului, in vederea demonstrarii necesitatii finantarii nerambursabile.

La baza realizarii atat a analizei financiare, cat si a analizei economice se regasesc o serie de ipoteze generale si specifice.

Ipotezele generale sunt urmatoarele:

- perioada de implementare:**12 luni**
- perioada de referinta: **15 ani** (dupa finalizarea investitiei) corespunzatoare sectorului alte servicii.
- cota TVA folosita:**19%**

Bugetul proiectului

Denumirea obiectivului	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD, JUDETUL VRANCEA	**7.552.155,23**	**1.431.322,73**	**8.983.477,95**

Prognoza veniturilor si cheltuielilor (ipoteze):

Prezentul proiect este un **proiect negenerator de venit**, in sensul ca nu se percep taxe directe pentru serviciile medicale. Din punct de vedere financiar-contabil, la nivel de proiect, veniturile vor fi reprezentate de **alocari bugetare** din partea Consiliului Local in vederea acoperirii cheltuielilor de intretinere a obiectivului vizat. Astfel, veniturile previzionate ale proiectului vor fi date de dimensiunea cheltuielilor de intretinere, a cheltuielilor de functionare si a cheltuielilor salariale.

In vederea includerii unei practici comune de management al riscului financiar, in cadrul prezentei analize cost-beneficiu veniturile previzionate (alocarile bugetare) au fost stabilite in fiecare an al orizontului de analiza la un nivel egal cu **total cheltuieli + 2%.**

Cheltuielile de intretinere ale investitiei au fost defalcate pe categoriile prezentate mai jos. Valoarea acestora a fost estimata la nivel anual, exprimata in lei cu TVA, avand la baza preturile medii la energie si utilitati practicate pe piata de profil:

Cheltuielile de intretinere (extindere şi spatii vizate) sunt formate in general din: cheltuieli cu energia electrica si termica care au fost estimate conform normativelor in vigoare pentru cladiri de utilitate publica.

Consumul anual specific de energie primară totală conf. Raport NZEB in urma aplicarii masurilor.

Total consum = **169,6 kwh/mp/an.**

Cheltuielile pentru asigurarea apei in cladire: se estimeaza un consum mediu de circa 20 litri /pacient/zi si 30litri/salariat/zi si o medie de 365 zile lucratoare. Rezulta un consum de apa exprimat in metrii cubi.

Cheltuielile cu materiile prime si materialele: cuprind materiale sanitare, medicamente, consumabile, rechizite, materiale de curatenie au fost estimate la circa 3530 lei /zi.

Cheltuieli de telecomunicatii si internet: se estimeaza la 950 lei/luna linie telefonica si internet.

Cheltuieli cu reparatii si igienizari anuale: se estimeaza o medie de 6000 lei anual pentru reparatii de intretinere la instalatii, mobilier etc.

Date initiale analiza financiara

Numar de pacienti zilnic (medie)	30
Numar de lucratori (medie zilnica)	10
Suprafata utila a constructiei (mp)	450

Consum de apa zilnic pacient	20
Consum de apa zilnic personal salariat	30
Zile lucratoare	365

Cheltuieli de intretinere

Cheltuiala	UM	Consum kW/mp	Cantit mp	Consum anual (kW)	PU (lei)	Total lei
Energia electrica si termica intretinere	kw	169.60	450.0	76320.0	0.9	68688.0

Cheltuiala	UM	Consum anual	Consum Kw/UM	Luni	PU (lei)	Total (lei)
Energia electrica pt. asigurarea apei in cladire	mc	328.5			4,5	1478.25

Cheltuiala	Cost zilnic	Zile	Total
Cheltuieli cu materiale si materiale sanitare	3530	365	1288450

Cheltuiala	Cost lunar	Luni	Total
Cheltuielile cu salariile achitate de la bugetul local (paza, intretinere)	88,549	12	1,062,582

Cheltuiala	Cost lunar	Luni	Total
Cheltuieli cu telecomunicatii si internet	950	12	11.400

Cheltuiala	Cost anual
Cheltuieli cu reparatii si igienizari anuale	6.000

Cheltuiala	Cost anual
Cheltuieli de personal salarii, indemnizatii, asigurari si protectie sociala	1,062,582

TOTAL cheltuieli anuale (lei)	3,501,180
TOTAL cheltuieli anuale de la bugetul local (lei)	3,501,180

Alocari buget local - acoperire suplimentara cheltuieli (%)	1%

Cheltuieli cu personalul generate de proiect (RON) - denumire posturi -	Numar posturi	Salariu brut lunar
Pers medical	8	9.800
Pers aux.	2	4.100
TOTAL nr. posturi / salarii brute anuale	10	1,039,200
Salarii nete		895,862

Cheltuieli cu personalul generate de proiect	Lei
Salarii şi indemnizaţii	1,039,200
Cheltuieli cu asigurările şi protecţia socială	23,382
Total cheltuieli anuale cu personalul	

	1,062,582

Contributii asigurari sociale angajator:	
CAS (asigurari sociale)	2,25%
TOTAL	2,25%

Se poate construi astfel **fluxul de numerar previzionat** al proiectului, prezentat mai jos:

	FLUX DE NUMERAR – FUNCTIONARE (RON)	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
I	Activitatea de investitii si finantare										
A	Total intrari de lichiditati din: (A1+A2+A3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A1	Finantare de la bugetul local										
A2	Imprumut - cofinantare la proiect										
A3	Ajutor nerambursabil (inclusiv avans)										
B	Total iesiri de lichiditati prin investitii, inclusiv TVA:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C	Total iesiri de lichiditati prin finantare: (C1+C2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C1	Rate la imprumut - cofinantare la proiect										
C2	Plati dobanzi - cofinantare la proiect										
D	Flux de lichiditati din activitatea de investitii si finantare (A-B-C)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II	Activitatea de exploatare										
E	**Total intrari de numerar (E1+E2):**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**
E1	Alocari de la bugetul local	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192
E2	Venituri din taxe										
F	**Plati pentru activitatea de exploatare, inclusiv TVA (dupa caz):**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**
F1	Cheltuieli de functionare (intretinere, masa, materiale, consumabile)	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598
F2	Cheltuieli cu salariile	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582
G	**Plati/incasari pentru impozite si taxe (G1-G2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
G1	Plati TVA										
G2	Rambursari TVA										
H	Flux de numerar din activitatea de exploatare (E-F-G)	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012
III	FLUX DE LICHIDITATI (CASH FLOW)										
I	Flux de lichiditati net al perioadei (D+H)	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012
J	Disponibil de numerar al perioadei precedente	0	35,012	70,024	105,036	140,047	175,059	210,071	245,083	280,094	315,106
K	Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei (I+J)	35,012	70,024	105,036	140,047	175,059	210,071	245,083	280,094	315,106	350,118

	FLUX DE NUMERAR - FUNCTIONARE	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
I	Activitatea de investitii si finantare					
A	Total intrari de lichiditati din: (A1+A2+A3)	0	0	0	0	0
A1	Finantare de la bugetul local					
A2	Imprumut - cofinantare la proiect					
A3	Ajutor nerambursabil (inclusiv avans)					
B	Total iesiri de lichiditati prin investitii, inclusiv TVA:	0	0	0	0	0
C	Total iesiri de lichiditati prin finantare: (C1+C2)	0	0	0	0	0
C1	Rate la imprumut - cofinantare la proiect					
C2	Plati dobanzi - cofinantare la proiect					
D	Flux de lichiditati din activitatea de investitii si finantare (A-B-C)	0	0	0	0	0
II	Activitatea de exploatare					
E	**Total intrari de numerar (E1+E2):**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**
E1	Alocari de la bugetul local	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192
E2	Venituri din taxe					
F	**Plati pentru activitatea de exploatare, inclusiv TVA (dupa caz):**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**	**3,501,180**
F1	Cheltuieli de functionare (intretinere, masa, materiale, consumabile)	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598	2,438,598
F2	Cheltuieli cu salariile	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582	1,062,582
G	**Plati/incasari pentru impozite si taxe (G1-G2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
G1	Plati TVA					
G2	Rambursari TVA					
H	Flux de numerar din activitatea de exploatare (E-F-G)	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012
III	FLUX DE LICHIDITATI (CASH FLOW)					
I	Flux de lichiditati net al perioadei (D+H)	35,012	35,012	35,012	35,012	35,012
J	Disponibil de numerar al perioadei precedente	350,118	385,130	420,142	455,153	490,165
K	Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei (H+J)	385,130	420,142	455,153	490,165	525,177

Se observa **sustenabilitatea** proiectului prin prisma soldului final pozitiv in fiecare an al perioadei de referinta.

Urmatorul pas din cadrul analizei financiare il reprezinta calculul indicatorilor de performanta financiara:

- Valoarea Actualizată Netă;
- Rata Internă de Rentabilitate;
- Raportul Beneficiu/Cost.

Valoarea actualizata neta (VAN) si rata interna de rentabilitate (RIR) se determina cu ajutorul formulei:

$$VAN = \sum_{t=1}^{n} \frac{FN_t}{(1+RIR)^t} + \frac{VR}{(1+RIR)^n} - I_0 = 0\ , \qquad VR = \frac{FN_{n+1}}{k-g}$$

unde:

- -I0 = valoarea totala a investitiei
- VAN = valoarea actualizata neta;
- n = numarul de ani ai perioadei de referinta
- t = anul curent
- FNt = fluxul net de numerar in anul t
- RIR = rata interna de rentabilitate (rata de actualizare, in cazul calculului VAN)
- VR = valoarea reziduala
- k = rata de actualizare
- g = rata de crestere/descrestere in perpetuitate

Avand in vedere ca indicatorii respectivi sunt calculati in cadrul analizei financiare, iar termenul -I0 este considerat valoarea totala a investitiei, indicatorii VAN si RIR sunt echivalenti (ca denumire / prescurtare) cu **VANF/C** si respectiv **RIRF/C**.

Prezentam mai jos calculul detaliat al VAN (VANF/C), pentru o **rata de actualizare de 8%:**

Indicator	Implementare (I0)	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Flux net de numerar	**-8,983,477.95**	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80
Rata de actualizare		8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%
Termenul de actualizare (rata de scont)	1.0000000000	0.9259259259	0.8573388203	0.7938322410	0.7350298528	0.6805831970	0.6301696269	0.5834903953	0.5402688845	0.5002489671	0.4631934881
Flux net de numerar actualizat	-8,983,477.95	32,418.34	30,016.98	27,793.50	25,734.72	23,828.44	22,063.37	20,429.05	18,915.79	17,514.62	16,217.24
Flux de numerar cumulat actualizat	-8,983,477.95	-8,951,059.61	-8,921,042.64	-8,893,249.14	-8,867,514.42	-8,843,685.97	-8,821,622.60	-8,801,193.55	-8,782,277.76	-8,764,763.14	-8,748,545.91

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15	VR actualizat la N
Flux net de numerar	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	**437,647.53**
Rata de actualizare	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%	8.00%
Termenul de actualizare (rata de scont)	0.4288828593	0.3971137586	0.3676979247	0.3404610414	0.3152417050	0.3152417050
Flux net de numerar actualizat	15,015.96	13,903.67	12,873.77	11,920.15	11,037.18	137,964.75
Flux de numerar cumulat actualizat	-8,733,529.94	-8,719,626.27	-8,706,752.51	-8,694,832.36	-8,683,795.17	-8,545,830.42

S-a obtinut VAN = **-8,545,830.42 RON**, demonstrandu-se astfel **necesitatea finantarii nerambursabile.**

Rata interna de rentabilitate a fost calculata in mod similar, aceasta fiind valoarea ratei de actualizare pentru care VAN devine 0. Prezentam mai jos calculul detaliat al acesteia.

Indicator	Implementare (I0)	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Flux net de numerar	**-8,983,477.95**	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80
Rata de actualizare		-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%
Termenul de actualizare (rata de scont)	1.0000000000	1.1927036702	1.4225420450	1.6966711181	2.0236258697	2.4135860019	2.8786928828	3.4334275668	4.0950616603	4.8841950721	5.8253973885
Flux net de numerar actualizat	-8,983,477.95	41,758.71	49,805.76	59,403.51	70,850.79	84,504.00	100,788.23	120,210.49	143,375.49	171,004.47	203,957.66
Flux de numerar cumulat actualizat	-8,983,477.95	-8,941,719.24	-8,891,913.48	-8,832,509.97	-8,761,659.18	-8,677,155.19	-8,576,366.96	-8,456,156.47	-8,312,780.98	-8,141,776.51	-7,937,818.84

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15	VR actualizat la N
Flux net de numerar	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	35,011.80	**437,647.53**
Rata de actualizare	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%	-16.16%
Termenul de actualizare (rata de scont)	6.9479728458	8.2868727137	9.8837835003	11.7884248564	14.0600975924	14.0600975924
Flux net de numerar actualizat	243,261.05	290,138.35	346,049.08	412,734.00	492,269.36	6,153,367.00
Flux de numerar cumulat actualizat	-7,694,557.79	-7,404,419.44	-7,058,370.36	-6,645,636.36	-6,153,367.00	0.00

S-a obtinut astfel **RIR (RIRF/C) = -16.1568774399027%= -16,16%.** Valoarea este mai mica decat rata de actualizare (intrucat VAN <0), rezultand astfel **necesitatea finantarii.**

Perioada de functionare (ani)	15
RIRF/C	**-16.16%**
Valoarea investitiei	**8,983,477.95**
k (rata de actualizare)	8.00%
g (rata de crestere anuala in perpetuitate)	0.00%
k-g	8.00%
Fn+1 (fluxul de numerar net din anul urmator perioadei de analiza)	35,011.80
VR (Fn+1 / (k-g)) - conform metodei perpetuitatii	**437,647.53**

Raportul Beneficiu / Cost este dat de raportul dintre suma veniturilor (intrarilor de numerar) actualizate si suma cheltuielilor (iesirilor de numerar) actualizate ale proiectului de pe intreaga perioada de referinta. Prezentam mai jos calculul detaliat al accestui indicator:

Indicator	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Intrari actualizate	3,274,251.90	3,031,714.72	2,807,143.26	2,599,206.72	2,406,672.89	2,228,400.83	2,063,334.10	1,910,494.54	1,768,976.42	1,637,941.13
Iesiri actualizate	3,241,833.56	3,001,697.75	2,779,349.76	2,573,472.00	2,382,844.45	2,206,337.45	2,042,905.05	1,891,578.75	1,751,461.80	1,621,723.89

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15
Intrari actualizate	1,516,612.16	1,404,270.52	1,300,250.48	1,203,935.63	1,114,755.21
Iesiri actualizate	1,501,596.20	1,390,366.85	1,287,376.71	1,192,015.47	1,103,718.03

Intrari actualizate - total	30,287,960.61
Iesiri actualizate - total	29,988,277.73
BENEFICIU / COST	1.01

Valoarea **supraunitara** a raportului beneficiu/cost demonstreaza **viabilitatea financiara** a proiectului.

5.6. d) Analiza economică

In cazul proiectelor de investiti publice, cum este cel de fata, analiza economica este cea mai relevanta pentru decizia de a realiza sau nu investitia in cauza, deoarece, prin indicatorii de performana economica, se stabileste daca proiectul aduce beneficii societatii/comunitatii careia i se adreseaza. Cu alte cuvinte se stabilieste daca proiectul in cauza este sau nu de utilitate publica.

Indicatorii de performanta economica (VAN, RIR, raportul Beneficiu/Cost) se calculeaza in mod similar celor de performanta financiara, singura diferenta fiind fluxul de numerar asupra caruia se aplica formulele respective de calcul. Astfel, se porneste de la fluxul de numerar determinat in cadrul analizei financiare, caruia i se aduc doua modificari/ajustari principale: **corectiile fiscale si monetizarea externalitatilor**.

Corectii fiscale

Obiectivul corectiilor fiscale il reprezinta eliminarea acelor tranzactii (fluxuri de numerar) care la nivelul comunitatii / societatii (statului in ultima instanta, deoarece este vorba despre o investitie publica) reprezinta doar o mutare de bani dintr-un cont in altul. Astfel, se elimina din fluxul de numerar veniturile sub forma de alocare bugetara, valoarea TVA a veniturilor si cheltuielilor, taxele, contributiile la asigurarile sociale aferente angajatorului, impozitele si regularizarile de TVA.

In cazul de fata, au fost eliminate din fluxul de numerar alocarile de la bugetul local ce reprezinta veniturile proiectului, valoarea TVA aferenta cheltuielilor de intretinere.

Monetizarea externalitatilor / efectelor indirecte

In cazul majoritatii investitiilor publice, cele mai puternice beneficii sunt cele de natura nemonetara, sau de natura monetara, resimtite indirect de societate. In cazul investitiilor in infrastructura medicală, enumeram:

- reducerea timpului si a costurilor cu transportul pacientilor;
- cresterea nivelului de sanatate sau scaderea costului cu asistenta medicala si medicamentele;
- cresterea gradului de ocupare a pacientilor;
- mentinerea de locuri de munca in mediul urban;
- reducerea costurilor cu sanatatea;
- cresterea duratei de viata activa.

Monetizarea externalitatilor presupune tocmai **masurarea / cuantificarea** acestor efecte:

- se reduce distanta de transport a pacientilor ce pot fi tratati cu circa 42 km, pacientii economisind circa 3 ore (cca.60 de pacienti trebuie transportati la alte spitale pe saptamana).

Beneficiu cuantificabil	Nr. de pacienti	Cantit combustibil (litri)	Pret unitar	Saptamani	Total
Reducere costuri cu combustiblilul pentru transportul pacientilor la alte spitale	60	3,15	9	52	88.452

- se mareste timpul disponibil pentru pacienti de a realiza o activitate remunerata sau activitati productive in gospodaria proprie. Timpul economisit calculat este de circa trei ore iar tariful orar luat in considerare este cel aferent salariului minim pe economie de 6,22 lei/ora. Numarul de zile lucratoare 250 (an 2024).

Beneficiu cuantificabil	Nr. de pacienti	Timp economisit (ore)	Pret unitar	Saptamani	Total
Reducere costuri cu timpul consumat pentru transportul pacientilor la alte spitale	60	3	6,22	52	58.219

- cresterea nivelului de sanatate la cei 0,8% din locuitori inregistrati ca bolnavi cronici ceea ce reprezinta numarul de pacienti care isi vor imbunatatii starea de sanatate ceea ce va conduce la miscorarea costurilor cu 12% ceea ce se traduce prin scaderea numarului de interventii medicale, zile de internare si cheltuieli cu medicamente.

Beneficiu cuantificabil	Nr. de pacienti	Cost chelt. Medicale /pacient lunar	Suma economisita = cost chelt x 12%	Luni	Total
Cresterea nivelului de sanatate sau Scaderea costurilor cu sanatatea si medicamentele cu 12% pentru 0,8% din populatia Orasului (bolnavi cronici inregistrati)	60	25	3	12	2.160

- cresterea gradului de ocupare a pacientilor:

Beneficiu cuantificabil	Nr. de persoane	Nr. de luni active datorate serviciilor bune de sanatate	Beneficii salariale/ patrimoniale	Anual	Total
Cresterea duratei active a salariatilor datorata starii bune se sanatate (populatie x 0,09%)	60	0,6	1500	1	54.000

- se creaza in mediul urban cel putin 10 locuri de munca prin implementarea proiectului.

Beneficiile resimtite in comunitate se considera a fi salariile nete incasate de angajati.

Beneficiu cuantificabil	Nr. de angajati	Beneficii salariale/patrimoniale	Total
Mentinerea de locuri de munca	10	Salarii nete	895,862

TOTAL EXTERNALITATI (LEI / AN)	1,098,693

Astfel, **ultimul pas** al analizei economice il reprezinta includerea in fluxul de numerar si a acestui flux, sub forma de intrare de numerar (linia *EXTERNALITATI*), dupa care se calculeaza indicatorii de performanta economica, la fel ca in cazul analizei financiare.

Trebuie retinut faptul ca in acest caz, spre deosebire de analiza financiara, fluxul de numerar nu reflecta sume de bani intr-un cont, ci o **valoare economica** resimita de comunitatea impactata de proiect.

Pe langa aceste beneficii cuantificabile monetar exista si alte beneficii economice si sociale si care rezulta din studii sociologice realizate de localitate in cadrul activitatilor de dezvoltare a resurselor umane.

- **Dezvoltarea unor afaceri locale – crearea de locuri de munca** prin initiative antreprenoriale pe care le pot dezvolta;
- **Imbunatatirea calitatii fortei de munca** care se traduce prin posibilitatea mai facila a fortei de munca locala calificata de a fi integrata in piata fortei de munca a judetului;
- **Dezvoltarea de proiecte sociale dezvoltate de ONG-uri locale, nationale sau internationale** in parteneriat cu noua structura;
- **Dezvoltarea unor servicii suport contra cost pentru sanatate;**
- **Dezvoltarea de campanii de preventie pentru miscorarea consumului de alcool, tutun, alimente nesanatoase, zahar, sare și grasimi;**
- **Dezvoltarea resurselor umane – persoanele avand timp sa** acceseze cursuri si programe de calificare;
- **Implicarea mai activa a comunitatii, ONG-urilor, autoritatilor locale in domeniul medical** putandu-se atrage fonduri provenite de la entitati private (sponsorizari, premii) si publice prin initierea de programe si proiecte in domeniul educatiei sanitare si infrastructurii specifice;
- **Va creste stima de sine si increderea cetatenilor in autoritatile locale** prin aspectul curat, modern si placut al cladirii;

Desi nu pot fi cuantificate monetar, toate aceste beneficii ce vor fi resimtite de comunitatea beneficiara a investitiei vin sa intareasca valoarea economica a investitiei.

Prezentam astfel mai jos fluxul de numerar al proiectului, aferent analizei economice:

	FLUX DE NUMERAR - FUNCTIONARE	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
I	Activitatea de investitii si finantare										
A	Total intrari de lichiditati din: (A1+A2+A3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A1	Finantare de la bugetul local										
A2	Imprumut - cofinantare la proiect										
A3	Ajutor nerambursabil (inclusiv avans)										
B	Total iesiri de lichiditati prin investitii, inclusiv TVA:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C	Total iesiri de lichiditati prin finantare: (C1+C2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C1	Rate la imprumut - cofinantare la proiect										
C2	Plati dobanzi - cofinantare la proiect										
D	Flux de lichiditati din activitatea de investitii si finantare (A-B-C)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II	Activitatea de exploatare										
E	**Total intrari de numerar (E1+E2):**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**
E1	Alocari de la bugetul local	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192
E2	Venituri din taxe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F	**Plati pentru activitatea de exploatare, inclusiv TVA (dupa caz):**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**
F1	Cheltuieli de functionare (intretinere, masa, materiale, consumabile)	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165
F2	Cheltuieli cu salariile	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862
G	**Plati/incasari pentru impozite si taxe (G1-G2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
G1	Plati TVA										
G2	Rambursari TVA										
H	Flux de numerar din activitatea de exploatare (E-F-G)	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165
I	EXTERNALITATI	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**	**1,098,693**
III	FLUX DE LICHIDITATI (CASH FLOW)										
J	Flux de lichiditati net al perioadei (D+H+I)	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858
K	Disponibil de numerar al perioadei precedente	0	1,706,858	3,413,716	5,120,574	6,827,432	8,534,290	10,241,148	11,948,006	13,654,864	15,361,722
L	Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei (J+K)	1,706,858	3,413,716	5,120,574	6,827,432	8,534,290	10,241,148	11,948,006	13,654,864	15,361,722	17,068,580

	FLUX DE NUMERAR - FUNCTIONARE	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
I	Activitatea de investitii si finantare					
A	Total intrari de lichiditati din: (A1+A2+A3)	0	0	0	0	0
A1	Finantare de la bugetul local					
A2	Imprumut - cofinantare la proiect					
A3	Ajutor nerambursabil (inclusiv avans)					
B	Total iesiri de lichiditati prin investitii, inclusiv TVA:	0	0	0	0	0
C	Total iesiri de lichiditati prin finantare: (C1+C2)	0	0	0	0	0
C1	Rate la imprumut - cofinantare la proiect					
C2	Plati dobanzi - cofinantare la proiect					
D	Flux de lichiditati din activitatea de investitii si finantare (A-B-C)	0	0	0	0	0
II	Activitatea de exploatare					
E	**Total intrari de numerar (E1+E2):**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**	**3,536,192**
E1	Alocari de la bugetul local	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192	3,536,192
E2	Venituri din taxe	0	0	0	0	0
F	**Plati pentru activitatea de exploatare, inclusiv TVA (dupa caz):**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**	**2,928,027**
F1	Cheltuieli de functionare (intretinere, masa, materiale, consumabile)	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165	2,032,165
F2	Cheltuieli cu salariile	895,862	895,862	895,862	895,862	895,862
G	**Plati/incasari pentru impozite si taxe (G1-G2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
G1	Plati TVA					
G2	Rambursari TVA					
H	Flux de numerar din activitatea de exploatare (E-F-G)	608,165	608,165	608,165	608,165	608,165
I	EXTERNALITATI	1,098,693	1,098,693	1,098,693	1,098,693	1,098,693
III	FLUX DE LICHIDITATI (CASH FLOW)					
J	Flux de lichiditati net al perioadei (D+H+I)	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858	1,706,858
K	Disponibil de numerar al perioadei precedente	17,068,580	18,775,438	20,482,297	22,189,155	23,896,013
L	Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei (J+K)	18,775,438	20,482,297	22,189,155	23,896,013	25,602,871

Etapa finala din cadrul analizei economice il reprezinta calculul indicatorilor de performanta economica:

- Valoarea Actualizată Netă;
- Rata Internă de Rentabilitate;
- Raportul Beneficiu/Cost.

Valoarea actualizata neta (VAN) si rata interna de rentabilitate (RIR) se determina cu ajutorul formulei:

$$VAN = \sum_{t=1}^{n} \frac{FN_t}{(1+RIR)^t} + \frac{VR}{(1+RIR)^n} - I_0 = 0\ , \qquad VR = \frac{FN_{n+1}}{k-g}$$

unde:

- -I0 = valoarea totala a investitiei, fara TVA (corectie fiscala)
- VAN = valoarea actualizata neta;
- n = numarul de ani ai perioadei de referinta
- t = anul curent
- FNt = fluxul net de numerar in anul t
- RIR = rata interna de rentabilitate (rata de actualizare, in cazul calculului VAN)
- VR = valoarea reziduala
- k = rata de actualizare
- g = rata de crestere/descrestere in perpetuitate

Avand in vedere ca indicatorii respectivi sunt calculati in cadrul analizei economice, iar termenul -I0 este considerat valoarea totala a investitiei (fara TVA), indicatorii VAN si RIR sunt echivalenti (ca denumire / prescurtare) cu **VANE/C** si respectiv **RIRE/C**.

Prezentam mai jos calculul detaliat al VAN (VANE/C), pentru o **rata de actualizare de 5,5%** rata recomandata de Documentul de lucru nr.4 al Comisiei Europene "*Orientari privind metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu*".

Indicator	Implementare (I0)	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Flux net de numerar	**-7,552,155.23**	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04
Rata de actualizare		5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%
Termenul de actualizare (rata de scont)	1.0000000000	0.9478672986	0.8984524157	0.8516136642	0.8072167433	0.7651343538	0.7252458330	0.6874368086	0.6515988707	0.6176292613	0.5854305794
Flux net de numerar actualizat	-7,552,155.23	1,617,874.92	1,533,530.73	1,453,583.63	1,377,804.39	1,305,975.73	1,237,891.68	1,173,357.05	1,112,186.77	1,054,205.47	999,246.89
Flux de numerar cumulat actualizat	-7,552,155.23	-5,934,280.31	-4,400,749.57	-2,947,165.94	-1,569,361.55	-263,385.82	974,505.86	2,147,862.91	3,260,049.68	4,314,255.16	5,313,502.05

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15	VR actualizat la N
Flux net de numerar	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	**31,033,782.62**
Rata de actualizare	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%
Termenul de actualizare (rata de scont)	0.5549105018	0.5259815183	0.4985606809	0.4725693658	0.4479330481	0.4479330481
Flux net de numerar actualizat	947,153.45	897,775.79	850,972.31	806,608.82	764,558.13	13,901,056.84
Flux de numerar cumulat actualizat	6,260,655.50	7,158,431.29	8,009,403.60	8,816,012.42	9,580,570.55	23,481,627.39

S-a obtinut VAN = **23,481,627.39 RON**, insemnand ca beneficiile economice viitoare actualizate generate de investitie depasesc costul acesteia, demonstrandu-se astfel **oportunitatea** realizarii si finantarii investitiei.

Rata interna de rentabilitate a fost calculata in mod similar, aceasta fiind valoarea ratei de actualizare pentru care VAN devine 0. Prezentam mai jos calculul detaliat al acesteia.

Indicator	Implementare (I0)	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Flux net de numerar	**-7,552,155.23**	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04
Rata de actualizare		25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%
Termenul de actualizare (rata de scont)	1.0000000000	0.7977501758	0.6364053431	0.5076924743	0.4050117607	0.3230982033	0.2577516485	0.2056214229	0.1640345263	0.1308585722	0.1043924490
Flux net de numerar actualizat	-7,552,155.23	1,361,646.30	1,086,253.58	866,558.98	691,297.58	551,482.77	439,945.47	350,966.58	279,983.65	223,357.01	178,183.09
Flux de numerar cumulat actualizat	-7,552,155.23	-6,190,508.93	-5,104,255.35	-4,237,696.36	-3,546,398.78	-2,994,916.01	-2,554,970.54	-2,204,003.96	-1,924,020.31	-1,700,663.30	-1,522,480.21

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15	VR actualizat la N
Flux net de numerar	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	1,706,858.04	**31,033,782.62**
Rata de actualizare	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%	25.35%
Termenul de actualizare (rata de scont)	0.0832790945	0.0664359123	0.0529992607	0.0422801696	0.0337290127	0.0337290127
Flux net de numerar actualizat	142,145.59	113,396.67	90,462.21	72,166.25	57,570.64	1,046,738.85
Flux de numerar cumulat actualizat	-1,380,334.62	-1,266,937.95	-1,176,475.73	-1,104,309.48	-1,046,738.85	0.00

S-a obtinut astfel RIR (RIRE/C) = 25.352526427368%≈ **25,35%**. Valoarea este mai mare decat rata de actualizare (intrucat VAN >0), rezultand astfel performanta economica a investitiei.

Perioada de functionare (ani)	15
RIRE/C	**25.35%**
Valoarea investitiei	**7,552,155.23**
k (rata de actualizare)	5.50%
g (rata de crestere anuala in perpetuitate)	0.00%
k-g	5.50%
Fn+1 (fluxul de numerar net din anul urmator perioadei de analiza)	1,706,858.04
VR (Fn+1 / (k-g)) - conform metodei perpetuitatii	**31,033,782.62**

Raportul Beneficiu / Cost este dat de raportul dintre suma veniturlior (intrarilor de numerar) actualizate si suma cheltuielilor (iesirilor de numerar) actualizate ale proiectului de pe intreaga perioada de referinta. Prezentam mai jos calculul detaliat al accestui indicator:

Indicator	An 1	An 2	An 3	An 4	An 5	An 6	An 7	An 8	An 9	An 10
Intrari actualizate	4,393,256.23	4,164,223.91	3,947,131.67	3,741,357.03	3,546,309.99	3,361,431.27	3,186,190.77	3,020,086.04	2,862,640.80	2,713,403.60
Iesiri actualizate	2,775,381.31	2,630,693.18	2,493,548.04	2,363,552.64	2,240,334.26	2,123,539.58	2,012,833.73	1,907,899.27	1,808,435.32	1,714,156.71

Indicator	An 11	An 12	An 13	An 14	An 15
Intrari actualizate	2,571,946.54	2,437,864.02	2,310,771.58	2,190,304.82	2,076,118.31
Iesiri actualizate	1,624,793.09	1,540,088.23	1,459,799.27	1,383,695.99	1,311,560.18

Intrari actualizate - total	46,523,036.58
Iesiri actualizate - total	29,390,310.80
BENEFICIU / COST	1.58

Valoarea supraunitara a raportului beneficiu/cost demonstreaza viabilitatea economica a proiectului si utilitatea publica a acestuia.

Analiza de senzitivitate

Analiza de senzitivitate are ca scop masurarea impactului pe care o anumita modificare a unei variabile il are asupra indicatorilor de performanta financiara / economica, sau asupra altor indicatori vizati. Variabilele studiate sunt reprezentate in general de venituri si cheltuieli, dar acestea pot fi reprezentate si de un anumit **parametru (ipoteza)** ce a stat la baza determinarii veniturilor si cheltuielilor previzionate.

Modificarea variabilelor in cauza se studiaza **in sensul negativ (nefavorabil)**. Este lesne de inteles ca cresterea veniturilor sau scaderea cheltuielilor va conduce la un set de indicatori mai favorabili. Analiza de senzitivitate se efectueaza in sensul modificarii nefavorabile a datelor de intrare (variabilelor), in vederea:

- determinarii variabilelor critice;
- determinarii pragurilor de comutare (sau pragurilor critice).

O variabila critica este acea variabila a carei modificari conduce la o modificare mai mare a indicatorului vizat. In anumite lucrari, cum este si cazul Documentului de lucru nr. 4 al Comisiei Europene "*Orientari privind metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu*", o variabila critica este considerata avea variabila a carei modificari aduce o modificare de 5 ori mai mare asupra indicatorului analizat (ex: variatia cu 1% a variabilei genereaza o modificare cu 5% a indicatorului studiat), insa, in cazul prezentei analize cost-beneficiu vom lua in considerare **conditia generala** a variabilei critice, si anume, modificarea acesteia conduce la o modificare superioara a indicatorului vizat (**elasticitate supraunitara**).

Trebuie retinut insa faptul ca o variabila nu este / nu poate fi critica in sine, ci numai **in raport cu un anumit indicator** (care bineinteles depinde de respectiva variabila).

Dupa cum s-a prezentat in cadrul analizei financiare, veniturile proiectului sunt sub forma de alocare bugetara, destinate acoperirii cheltuielilor de intretinere. Acestea fluctueaza in stransa legatura cu cheltuielile. Mai mult, avand in vedere ca veniturile proiectului sunt sub forma de alocare bugetara, acestea nu se regasesc in cadrul analizei economice, datorita corectiilor fiscale. Din aceste motive, efectuarea analizei de senzitivitate avand alocarile bugetare ca variabila analizata este lipsita de relevanta.

Astfel, s-au analizat urmatoarele seturi de variabile / indicatori:

- **impactul scaderii veniturilor** cu **1%, 5%** si respectiv **10%** asupra indicatorilor de performanta

Analiza de senzitivitate s-a realizat cu respectarea principiului ***caeteris paribus*** care, in esenta, stipuleaza ca pentru a analiza impactul unei anumite variabile, toate celelalte variabile

trebuie sa ramana neschimbate. Acest principiu s-a aplicat in special in cazul cheltuielilor: cresterea cheltuielilor nu a determinat o crestere a alocarilor bugetare fata de situatia initiala.

Pragul de comutare (sau pragul critic) pentru scaderea externalitatilor il reprezinta valoarea de 13,93%. Acesta determina o valoare de 0 pentru VANE/C.

Se observa ca o scadere destul de mica a externalitatilor duce la scaderea VANE/C. Acest lucru se datoreaza mai multor factori:

- calculul beneficiilor a fost facut intr-un mod realist, bazat pe preturi actuale si pe un optimism moderat;

- ca orice proiect din domeniul medical unul din beneficiile majore care este reprezentat **de cresterea veniturilor la maturitate ca rezultat al educatiei sanitare superioare** apare intr-un orizont de timp care depaseste perioada de referinta (de 15 ani) si este foarte dificil de cuantificat;

- ca orice proiect cu caracter social si acest proiect prezinta o serie de beneficii care au fost evidentiate dar sunt foarte dificil de cuantificat monetar in lipsa unor anchete si studii de specialitate.

Proiectul a dovedit, din punct de vedere economic ca este viabil si in plus prezinta o suma importanta de beneficii socio-culturale si economice care vor duce la cresterea nivelului de trai al locuitorilor.

5.6. e) Analiza de risc

Pentru prezentul proiect de investitii s-a efectuat o analiza calitativa (descriptiva) a riscurilor. Aceasta cuprinde urmatoarele etape:

- Identificarea riscurilor;
- Elaborarea matricei riscurilor (probabilitate-impact);
- Stabilirea unui plan de raspuns la riscuri.

Principalele riscuri identificate sunt urmatoarele:

- **Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului.** Anumite proiecte de investitii publice pot fi privite cu indiferenta sau chiar cu ostilitate de catre comunitatea locala, daca acestea sunt percepute ca fiind inutile sau contrar intereselor comunitatii.

- **Întârzieri în procedurile de achiziţii a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări.** Sistemul birocratic prezent şi caracterul schimbător al legislaţiei privind achiziţiile publice au determinat, în practică, intarzieri semnificative in atribuirea contractelor pentru servicii, bunuri sau lucrari. Riscul de nerespectare a graficului de organizare a procedurilor de achizitii poate aparea si ca urmare a influenţei unor factori externi care să producă decalaje faţă de termenele stabilite iniţial. Aceste condiţii externe, necontrolabile prin proiect, pot fi determinate, de exemplu, de lipsa de interes a furnizorilor specializaţi pentru tipul de acţiuni ce vor fi licitate, refuzul acestora de a accepta condiţiile financiare impuse de procedurile de licitaţie sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot conduce la reluarea unor licitaţii şi depăşirea perioadei de contractare estimate.

- **Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii.** Riscul de întârziere a lucrărilor de constructii ca urmare a condiţiilor meteorologice nefavorabile este un risc comun tuturor proiectelor de investiţii. Schimbările climatice din ultimii ani a condus la o dificultate a constructorilor în aprecierea unui grafic de lucru realist.

- **Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat şi în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări.**Practica implementării proiectelor de investiţii în infrastructura cu finanţare europeană a demonstrat că motivul principal al întârzierii recepţiei lucrărilor de investiţie se datorează unei proaste corelaţii între condiţiile financiare şi de timp stipulate în documentele de licitaţie şi posibilităţile reale ale antreprenorilor.

- **Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect.**Abaterile de la caracteristicile tehnice prevazute in proiect sau de la normele in vigoare reprezinta un risc important pentru implementarea unui proiect de investitii publice, in special in contextul finantarii europene. Obiectivul este ca lucrarea finala sa respecte intocmai proiectul tehnic, iar daca pe parcursul derularii proiectului se impun,

din motive externe solicitantului sau constructorului eventuale modificari ale solutiei tehnice, acestea trebuie temeinic fundamentate si justificate.

Matricea riscurilor

Această etapă este utilă în determinarea priorităţilor în alocarea resurselor pentru managementul riscurilor. Riscurile identificate anterior se plaseaza in cadrul acestei matrici, in functie de probabilitatea estimata si impactul preconizat al respectivelor evenimente nefavorabile (riscuri).

Probabilitate / Impact	SCĂZUTĂ	MEDIE	RIDICATĂ
REDUS			
MEDIU	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	
PUTERNIC	Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect		

Legendă:

- Ignoră riscul
- Precauţie la astfel de riscuri
- Se impune un plan de acţiune

Stabilirea unui plan de răspuns la riscuri

Tehnicile de control al riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

- Evitarea riscului – implică schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariţia riscului;
- Transferul riscului – împărţirea impactului negativ al riscului cu o terţă parte (contracte de asigurare, garanţii);
- Reducerea riscului – tehnici care reduc probabilitatea şi/sau impactul negativ al riscului;
- Planuri de contingenţă – planuri de rezervă care vor fi puse în aplicare în momentul apariţiei riscului.

Planul de răspuns la riscuri se face atat pentru riscurile ce necesita un masuri de corectie cat si pentru cele care necesita masuri de prevenire.

Nr. crt.	Risc	Tehnici de control	Masuri de management al riscurilor
1	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Evitarea riscului	Informarea prealabila corespunzatoare a tuturor persoanelor si entitatilor interesate in legatura realizarea proiectului.
2	Întârzieri în procedurile de achiziţii a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări	Evitarea riscului	Pentru a evita întârzierile în organizarea procedurilor de achiziţii, graficul de realizare a acestora va fi atent monitorizat, iar caietele de sarcini vor contine cerinte detaliate, clare si coerente.
3	Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	Reducerea riscului	In vederea reducerii impactului asupra implementării cu succes a investiţiei, se recomandă o planificare riguroasă a activităţilor proiectului şi luarea în calcul a unor marje (rezerve) de timp.
4	Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat şi în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări	Evitarea riscului Reducerea riscului	Pentru ca acest risc să poată fi prevenit este necesar ca din etapa de elaborare a documentaţiei proiectului graficul Gantt şi bugetul estimat de costuri să fie elaborate realist şi pe baza unor input-uri certe. În acest sens, introducerea rezervelor financiare şi de timp este o măsură preventivă. În condiţiile în care prevenirea acestui risc nu constituie o măsură oportună şi realistă, în contractul încheiat cu constructorul trebuie stipulate clauze de penalitate şi denunţare unilaterală.
5	Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect	Evitarea riscului Reducerea riscului	Proiectul este adaptat normelor tehnologice şi măsurilor recomandate de Uniunea Europeană şi legislaţia naţională. Stabilirea solutiilor tehnice şi a valorii investiţiei a fost realizata de către specialişti cu experienţă,pe baza folosirii unor metode moderne de proiectare, în conformitate cu legislaţia în vigoare; Din punct de vedere al realizării a lucrarilor, reprezentantul proiectantului va avea o stransa colaborare atat cu beneficiarul investitiei, cat si cu constructorul, in vederea asigurarii respectarii intocmai a proiectului tehnic. Acesta fi prezent pe şantier in cazul in care se va propune modificarea soluţiei prevăzute iniţial în documentaţia tehnică, pentru a se verifica necesitatea acesteia, cat şi in vederea adaptarii la condiţiile de amplasament a noilor lucrari.

Concluzii ale analizei economice si financiare

- Din punct de vedere financiar: calculele arata un VANF <0 deci este demonstrata necesitatea finantarii din fonduri publice, fluxurile de numerar pe intreaga perioada sunt pozitive pe baza intrarilor de numerar de la bugetul local pentru cheltuieli neeligibile, ajutor bugetul Romaniei pentru cheltuieli eligibile si alocatiile de la bugetul local care asigura costurile de functionare;
- Din punct de vedere economic exista cuantificate monetar beneficii (externalitati) care asigura investitiei un VANE>0;
- Analiza de senzitivitate arata ca scaderea valorii externalitatilor este o variabila critica pentru VANE, nu si pentru RIRE, insa acest lucru este compensat pe deplin de faptul ca proiectul prezinta şi o suma importantă de beneficii care se genereaza într-un interval de timp care depaşeşte perioada de referinta de 15 ani precum si importante beneficii sociale care sunt dificil de cuantificat în lipsa unor studii aprofundate;
- Din punct de vedere al riscurilor se poate concluziona ca proiectul prezinta riscuri normale specifice acestor tipuri de investitii.

Analiza valorilor parametrilor VANF, RIRF, VANE, RIRE arată în mod clar că scenariul tehnico-economic nr. 1 este viabil.



Volum	- etc	Clasa de importanță	
Verificator			
Verificator			
VERIFICATORI EXPERȚI	NUME	SEMN	

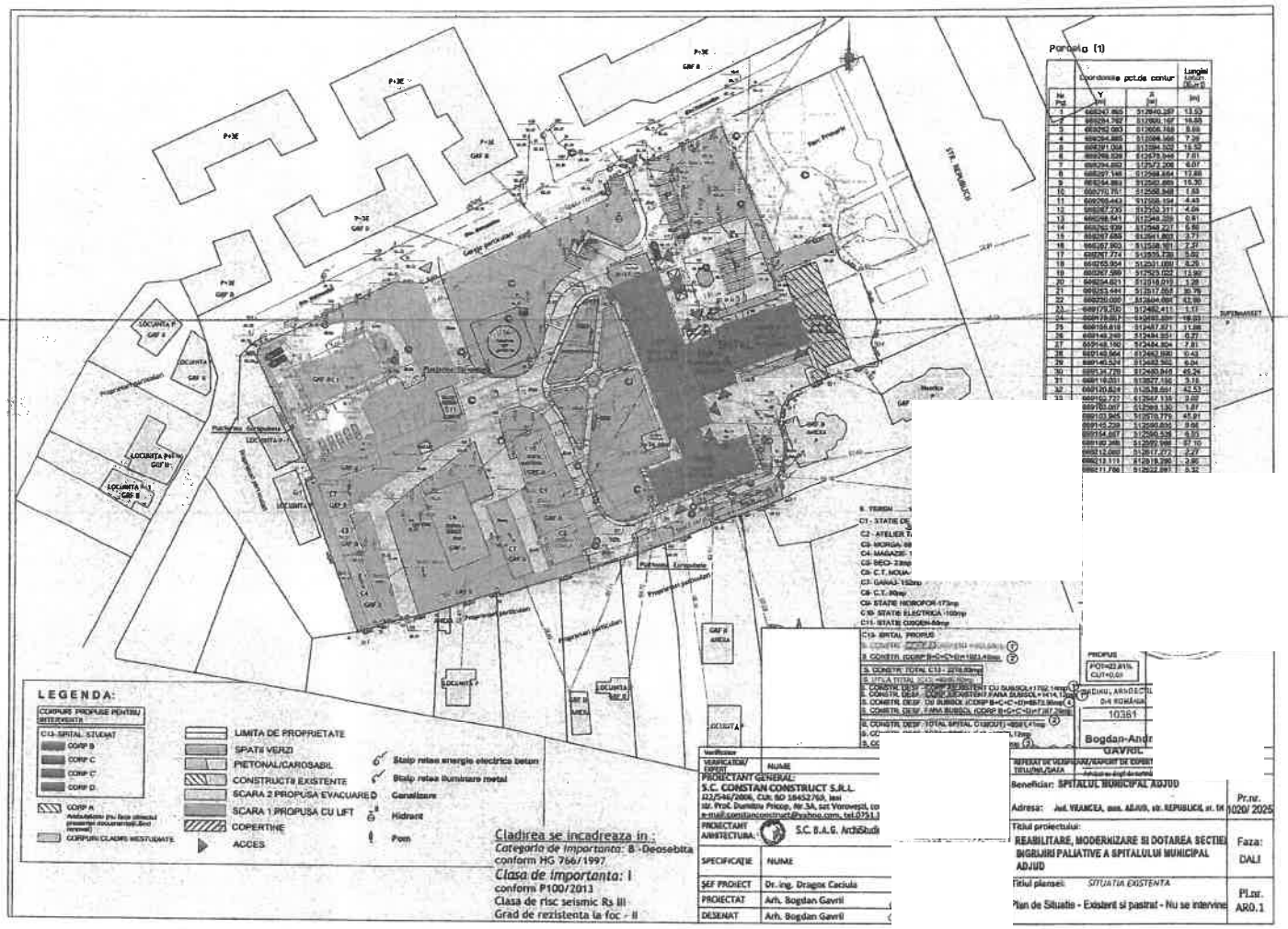
PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iași
str. Prof. Dumitriu Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

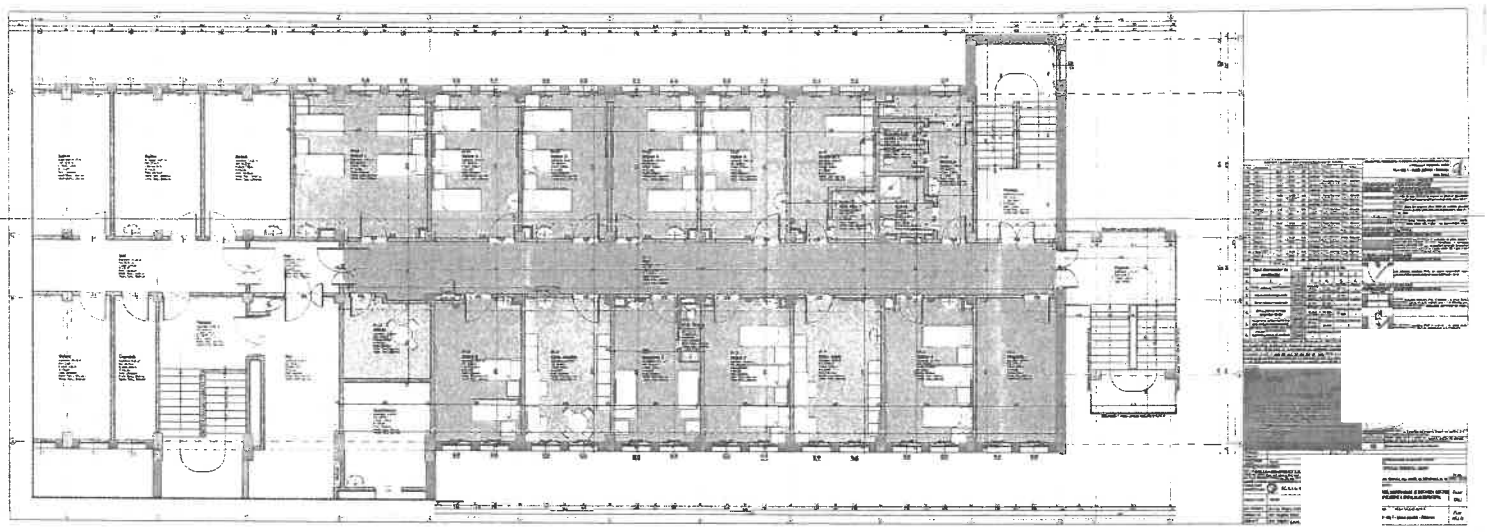
PROIECTANT ARHITECTURA:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr.ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

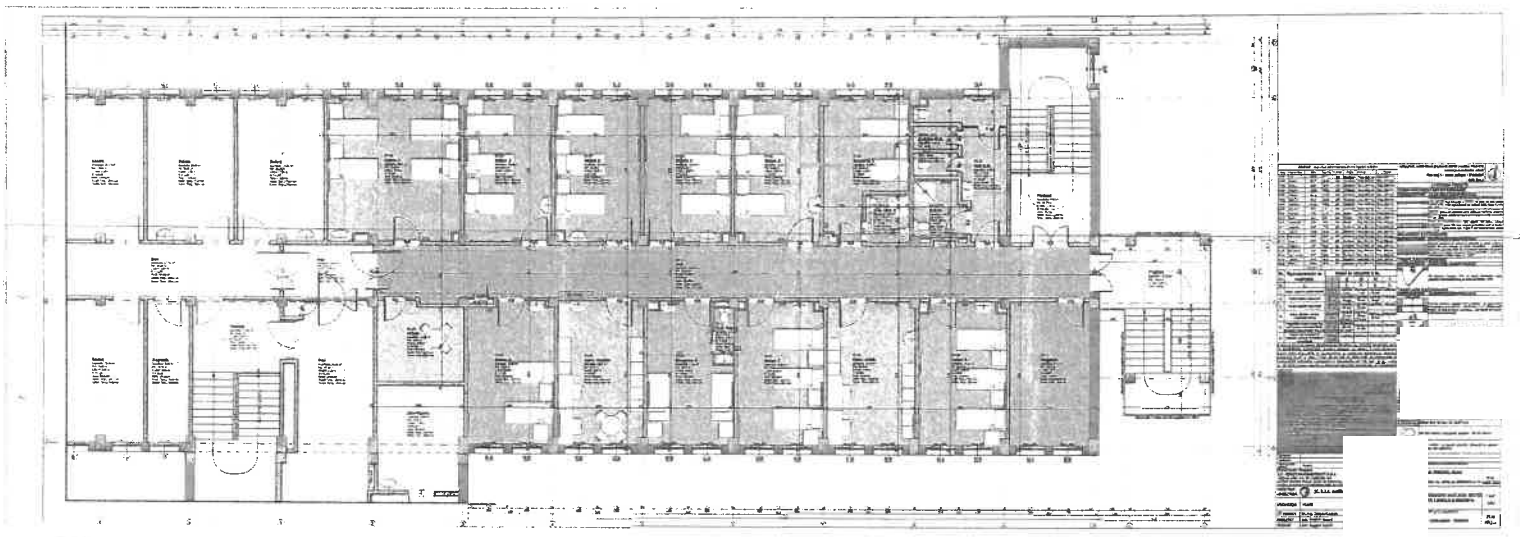
SPITALUL MUNICIPAL ADJUD — Pr.nr. 1020/ 2025
s. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 14

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD — Faza: DALI

Titlul planșei: *SITUATIA EXISTENTA*
Plan de incadrare in Zona — Pl.nr. ARD.0


Parcela (1)
LEGENDA:
LIMITA DE PROPRIETATE
SPATII VERZI
PIETONAL/CAROSABIL
CONSTRUCTII EXISTENTE
SCARA 2 PROPUSA EVACUARE
SCARA 1 PROPUSA CU LIFT
COPERTINE
ACCES
Stalp retea energie electrica beton
Stalp retea iluminare rutiera
Hidrant
Pom
Cladirea se incadreaza in :
Categoria de importanta: B -Deosebita
conform HG 766/1997
Clasa de importanta: I
conform P100/2013
Clasa de risc seismic Rs III
Grad de rezistenta la foc - II
PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
SPECIFICAȚIE
ȘEF PROIECT
Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT
Arh. Bogdan Gavril
DESENAT
Arh. Bogdan Gavril
Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 14
Pr.nr. 1020/ 2025
Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
Faza: DALI
Titlul planseI: SITUATIA EXISTENTA
Plan de Situatie - Existent si pastrat - Nu se intervine
PLnr. AR0.1







Volum	- nr.
Verificator	
Verificator	
VERIFICATOR/ CERTIFICAT	NUME

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/544/2006, CUI: RO 18452769, Iași
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.07

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiSb

SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
TITLUL/NR./DATA

Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1

Pr.nr. 1020/ 2025

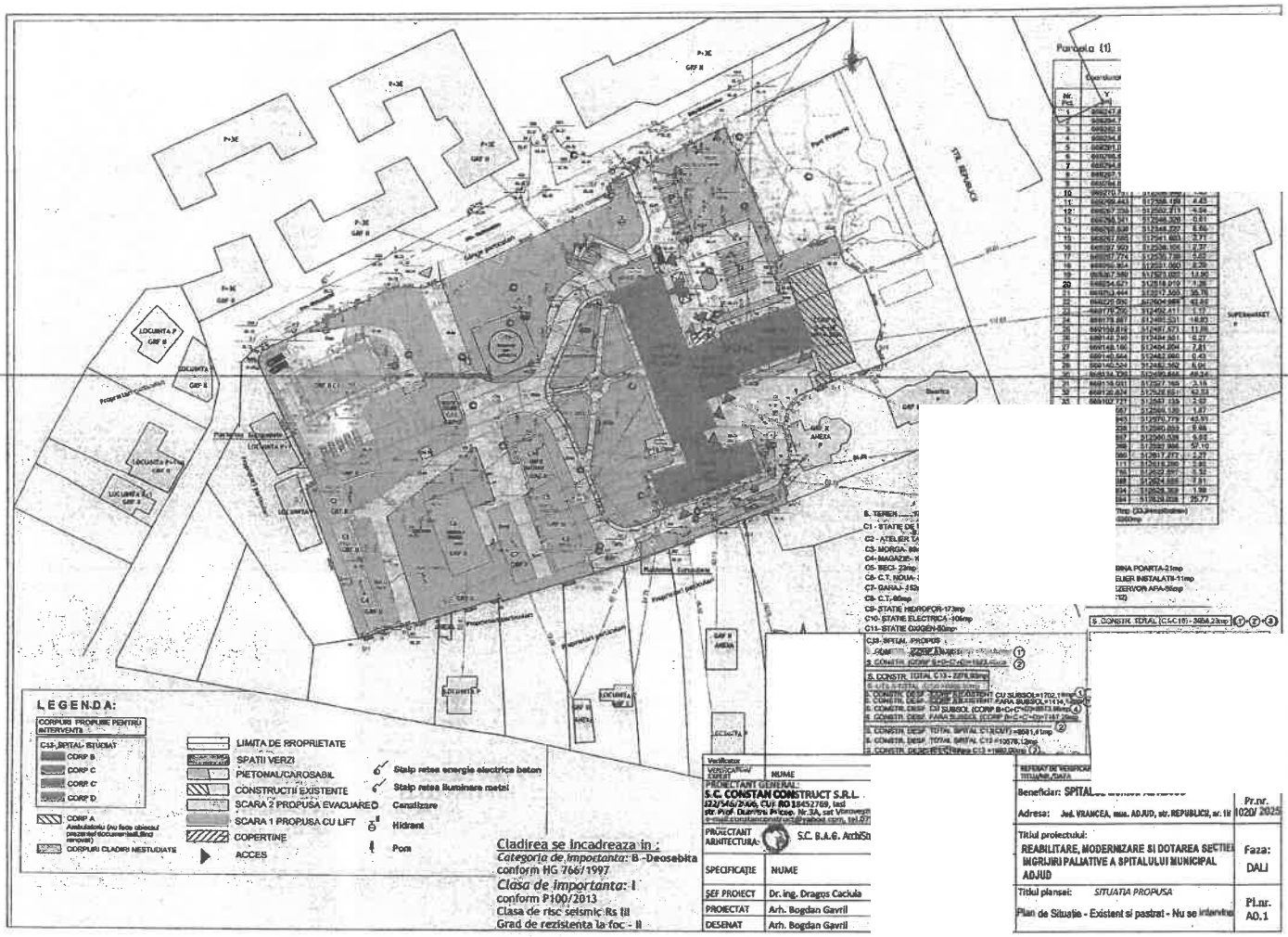
Titlul proiectului:
EABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI
NGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL
DJUD

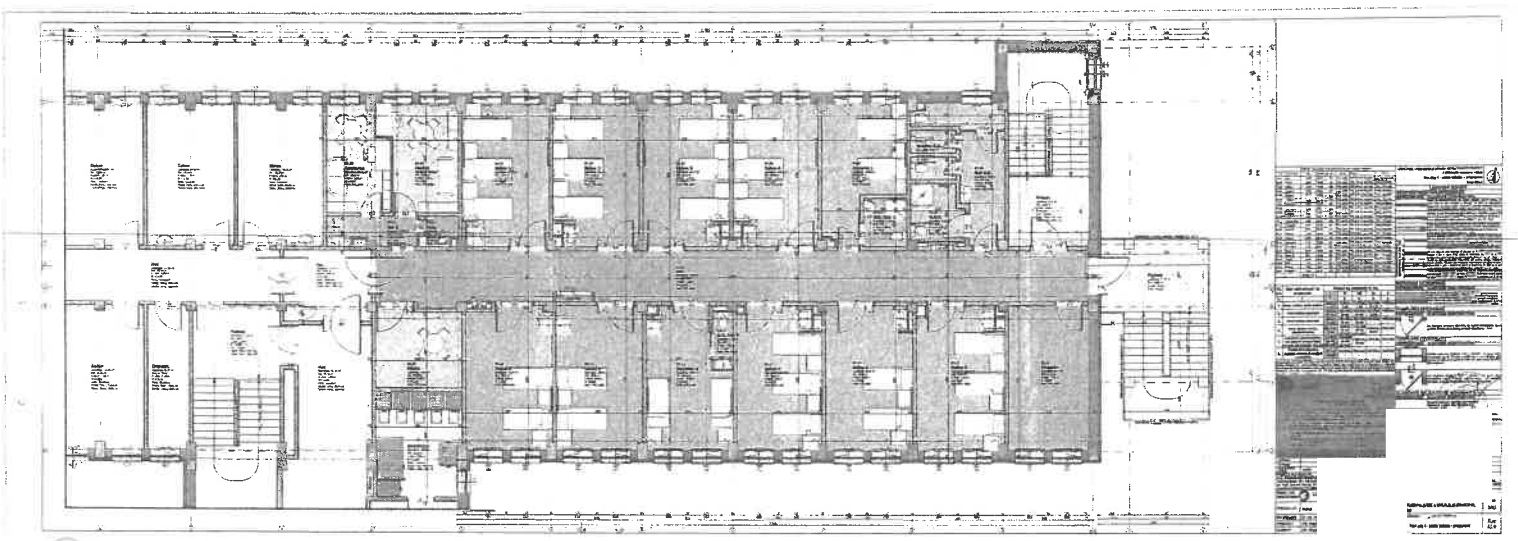
Faza: DALI

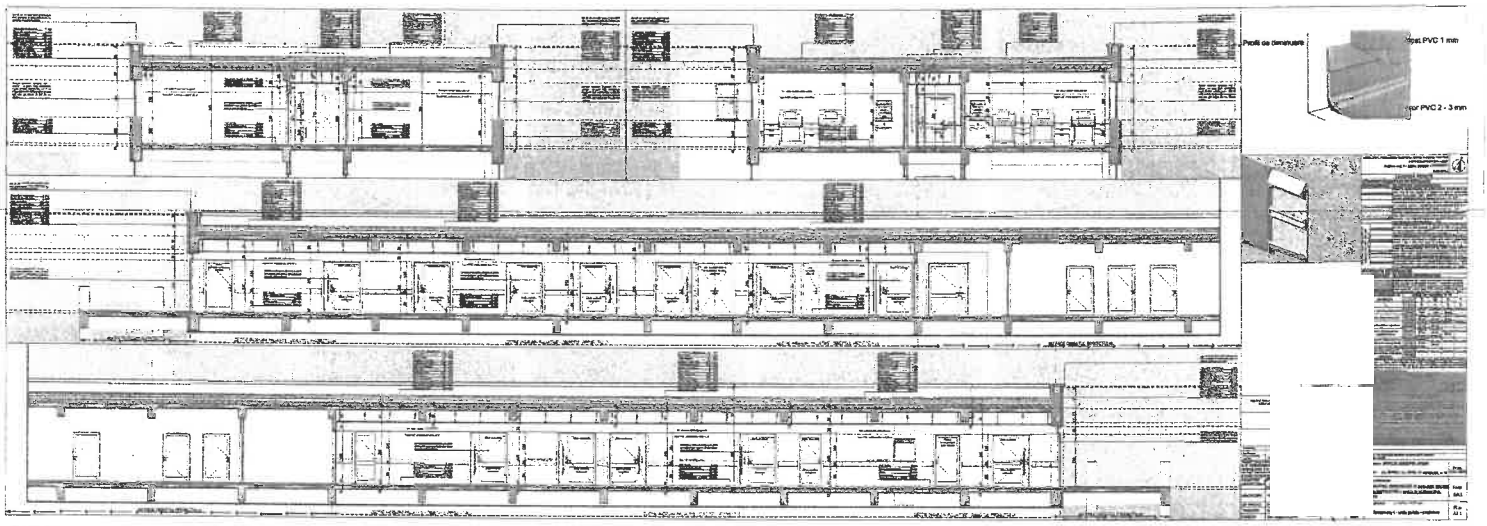
Titlul planse: SITUATIA PROPUSA

Plan de incadrare in Zona

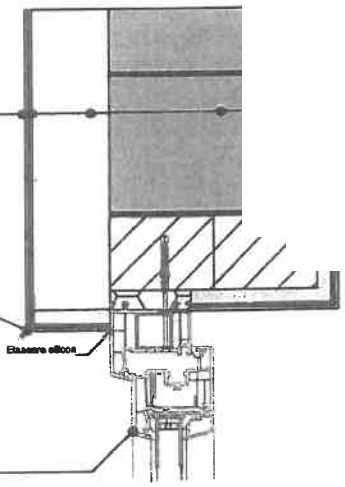
Pl.nr. A0.0


Parcela (1)
LEGENDA:
CORPURI PROPUSE PENTRU INTERVENTIE
C13- SPITAL- ETUDIAT
CORP B
CORP C
CORP C'
CORP D
CORP A
Ambulatoriu (nu face obiectul prezentei documentatii,fiind reperat)
CORPURI CLADIRI NESTUDIATE
LIMITA DE PROPRIETATE
SPATII VERZI
PIETONAL/CAROSABIL
CONSTRUCTII EXISTENTE
SCARA 2 PROPUSA EVACUARE
SCARA 1 PROPUSA CU LIFT
COPERTINE
ACCES
Stalp retea energie electrica beton
Stalp retea iluminare ostzi
Canalizare
Hidrant
Pom
Cladirea se incadreaza in :
Categoria de importanta: B -Deosebita
conform HG 766/1997
Clasa de importanta: I
conform P100/2013
Clasa de risc seismic Rs III
Grad de rezistenta la foc - II
Verificator
NUME
PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
222/545/2446, CUI RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr. 3A, sat Miroveni
PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. B.A.G. ArchiSt
SPECIFICAȚIE
NUME
ȘEF PROIECT
Dr. ing. Dragos Cackula
PROIECTAT
Arh. Bogdan Gavril
DESENAT
Arh. Bogdan Gavril
Beneficiar: SPITAL
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1
Pr.nr. 1020/ 2025
Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SECTIE INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
Faza: DALI
Titlul planse: SITUATIA PROPUSA
Plan de Situatie - Existent si pastrat - Nu se intervine
Pl.nr. AO.1



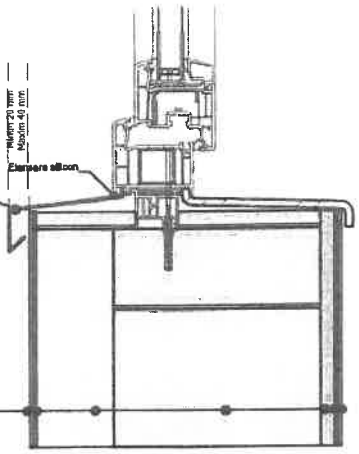

Profil de renforcement
PVC 1 mm
PVC 2 - 3 mm

- Tencuiala decorativa exterior - nu face ob. proiectului
- Masa de spaclu armata - nu face ob. proiectului
- Vata bazaltica 100 mm - nu face ob. proiectului
- Perete exterior zidarie - nu face ob. proiectului
- Tencuiala mortar (egalizare) - obiectul proiectului
- 2 x glet - obiectul proiectului
- Var super-lavabil antibacterian - obiectul proiectului



- Profil picurator

Ferestre exterioare tamplarie PVC 7 camere , cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m2K/W (Uw < 1,11 W/m2K), glaf exterior din tabla plana grosime 0,60 mm, glaf interior din PVC 20 mm grosime



- Glaf din tabla 0,60 mm grosime, prevopsita in camp electrostatic

- Tencuiala decorativa exterior - nu face ob. proiectului
- Masa de spaclu armata - nu face ob. proiectului
- Vata bazaltica 100 mm - nu face ob. proiectului
- Perete exterior zidarie - nu face ob. proiectului
- Tencuiala mortar (egalizare) - obiectul proiectului
- 2 x glet - obiectul proiectului
- Tapet PVC antibacterian - obiectul proiectului

Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si corelate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a reboardurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detal corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare,

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladiri (vata minerala, vata bazaltica, polistir foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ s electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatie de gaze naturale, etc)

10361

aplicații/protezare. Acestea vor fi

aplica) vor avea clasa de reactie la
toate cablurile si traseele (circuite

GAVRIL

cu drept de semnătură

Volum	- mc	Clasa de import	e rezistenta la foc II
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SE	VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA ATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Mirosl
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc S, ap. 62

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

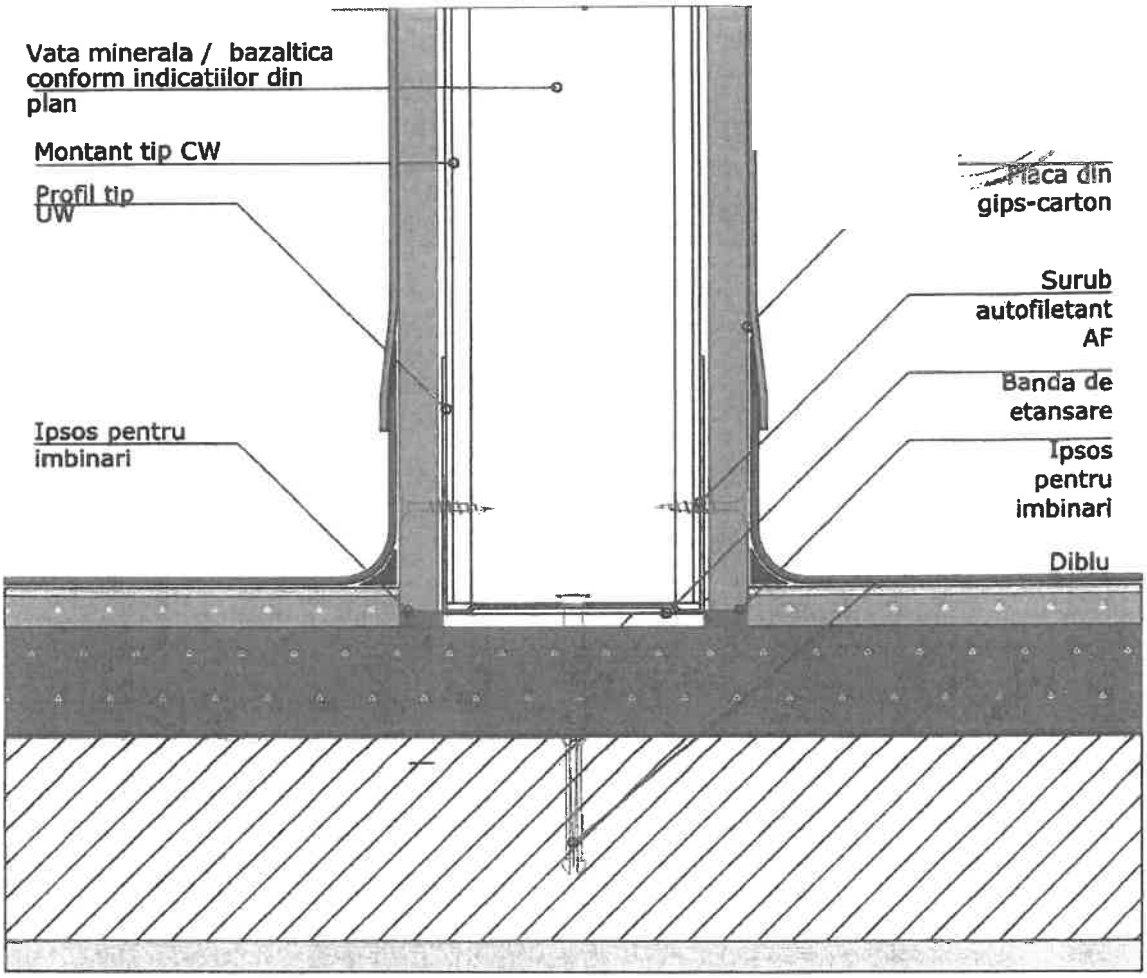
Faza: DALI

SPECIFICAȚIE	NUME	Scara:	1:10
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	ata:	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril	025	

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Detaliu montaj tamplarie exterioara

Pl.nr. DA.01



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si coreluate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a reborduriior, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extru tie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola Ei30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma p cuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de impo	ria de importa
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	S	FERAT DE VERIFIC ILU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com.Miros
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

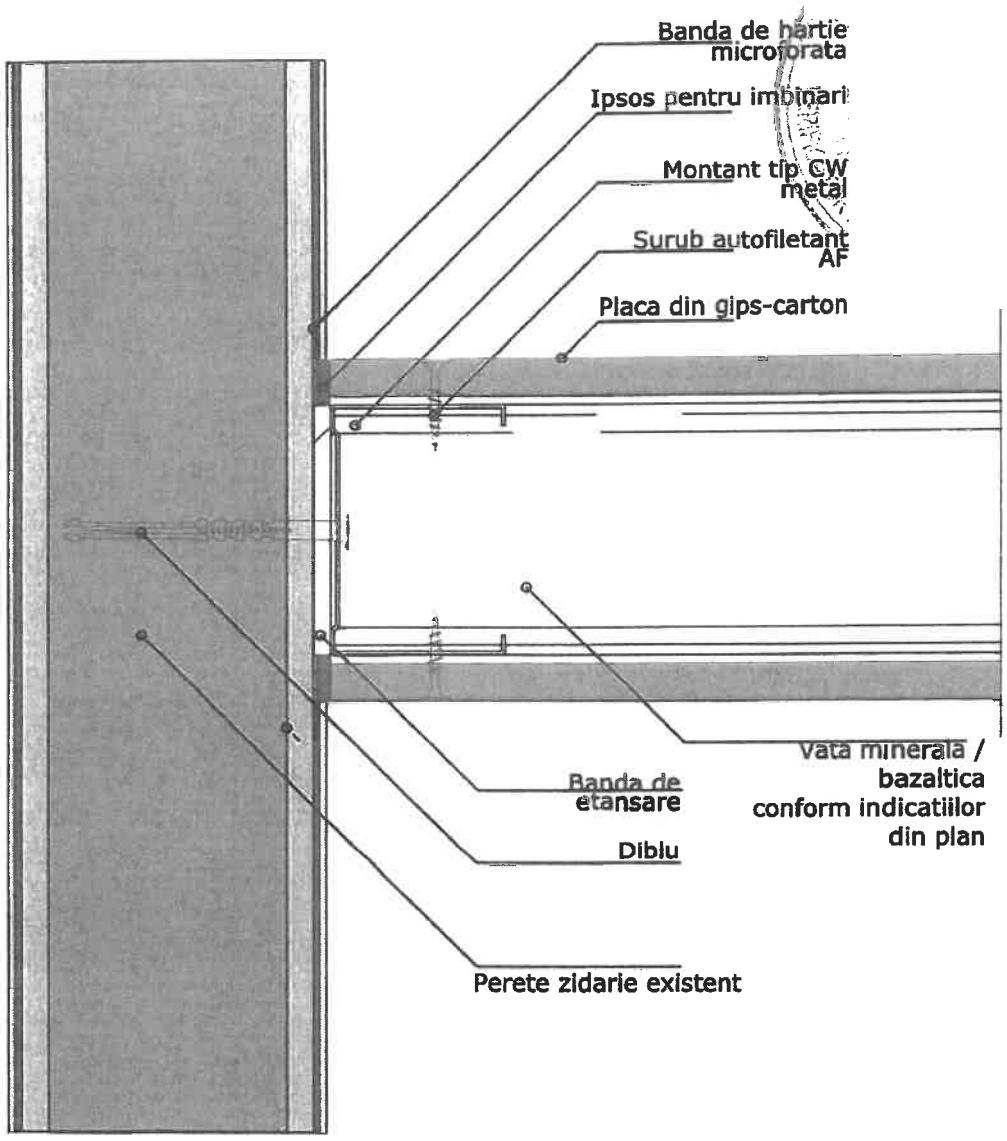
Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: **S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.**
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

SPECIFICAŢIE	NUME	Scara: 1:5	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*
ŞEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data:	Detaliu imbinare perete GK cu pardoseala
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril	2025	Pl.nr. DA.02
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si corelate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

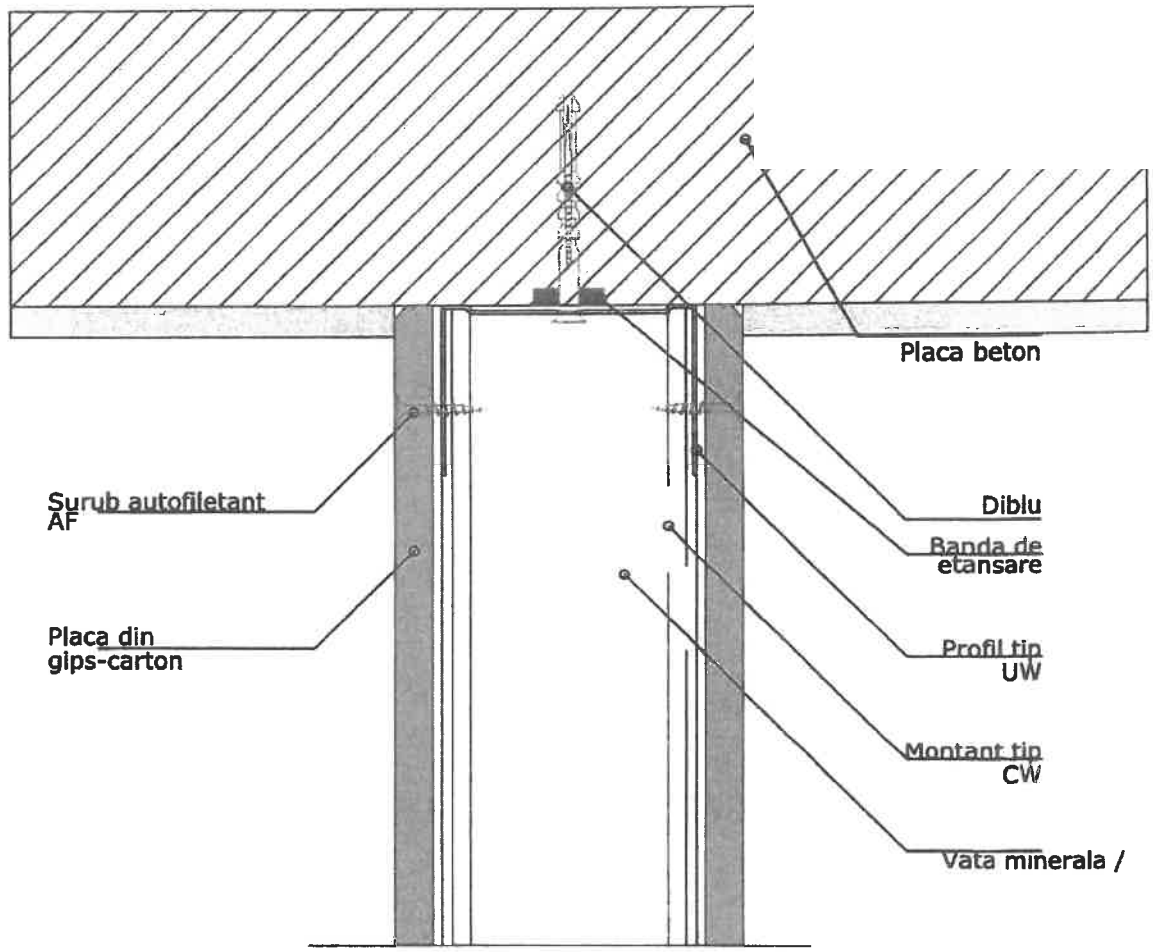
Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extrudat/ expandat, spuma poliuretanica) vor avea clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma poliuretanica rezistenta la foc la toate ghenele si trecerile (circuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

DIN ROMÂNIA
10361

Volum	- mc	Clasa de impor	oria de	de rezistenta la foc II	
Verificator				GAVRIL	
Verificator					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	S	EFERAT/ ITLU/NR.	A TEHNICA Arhitect cu drept de semnătură	

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miros
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L. CUI: RO 48127433, J27/483/2023 contact: 0751.379.502 email: bag.archistudio@gmail.com Roman, str. C.D. Ghema, bl. 5, ap. 62	eficia: DJUD adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H	Pr.nr. 1020/ 2025
SPECIFICAȚIE	NUME	cara: 1:5	Titlul proiectului: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD	Faza: DALI
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data:	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*	Pl.nr. DA.03
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		Detaliu imbinare perete GK cu perete zidarie	
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril	2025		



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si coreluate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistir[illegible]anica) vor avea clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ s[illegible] a toate orificiile si trecerile (circuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 10361 GAVRIL cu drept de semnătură

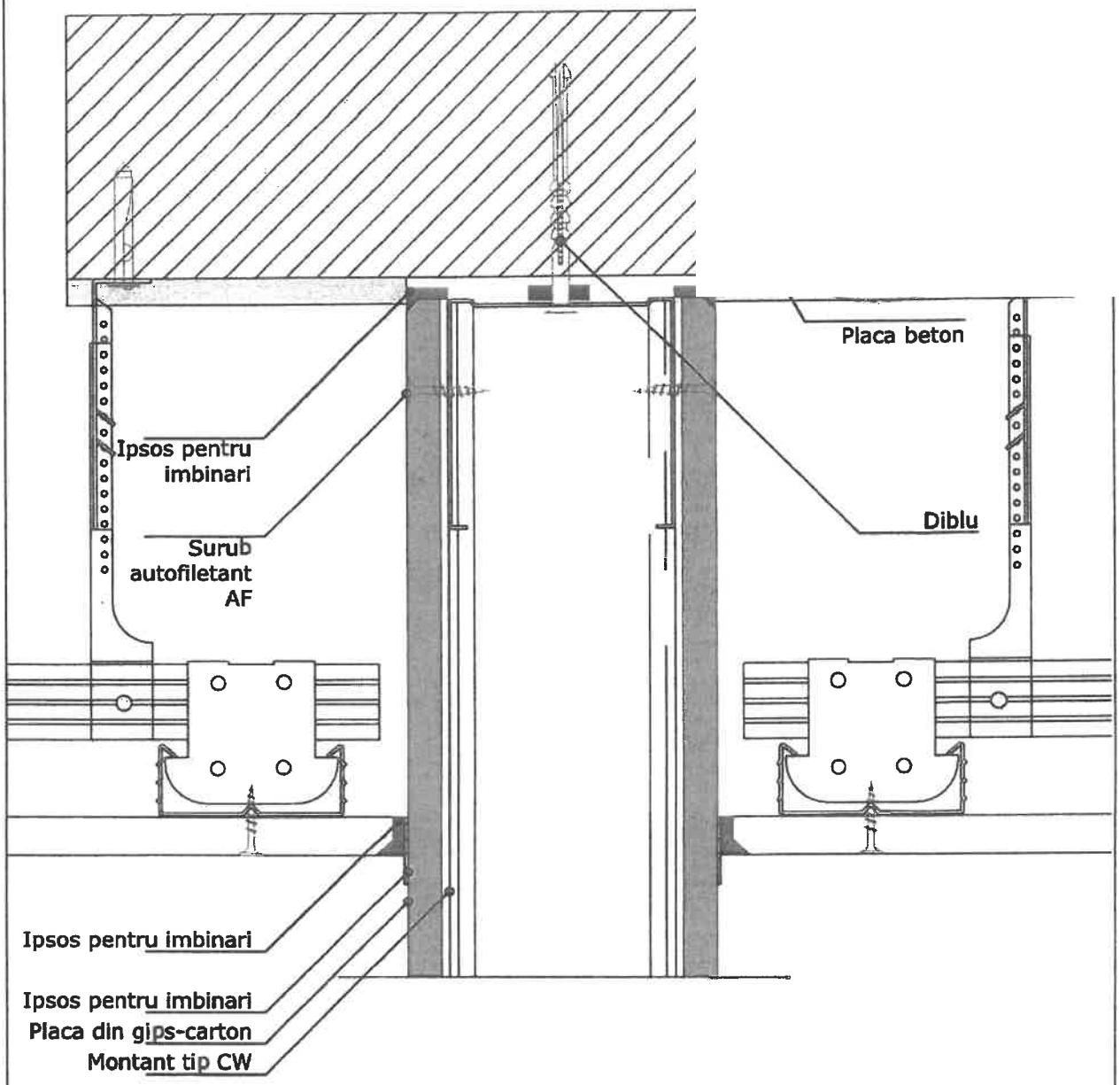
Volum	- mc	Clasa de importa[illegible]	[illegible]oria de imp[illegible] P[illegible] rezistență la foc: [illegible]rei
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM	REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA TITLU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com.Miroslav
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.	CUI RO 48127433, J27/483/2023 contact: 0751.379.502 email: bag.archistudio@gmail.com Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62	
SPECIFICAȚIE	NUME	Scara: 1:5	Titlul proiectului: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
ŞEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data: 2025	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA* Detaliu imbinare perete GK cu tavan beton
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**
Adresa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

Pr.nr. 1020/ 2025
Faza: DALI
Pl.nr. DA.04



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si corelate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extrudat/ [illegible] foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma poliur [illegible] erile (circuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de im[illegible]	ria de importanta II
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME		

CTILOR IA

ndrei

FERAT DE VERIFICARE
TLU/NR./DATA

Amplasat cu drept de semnătură

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.M
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.4

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

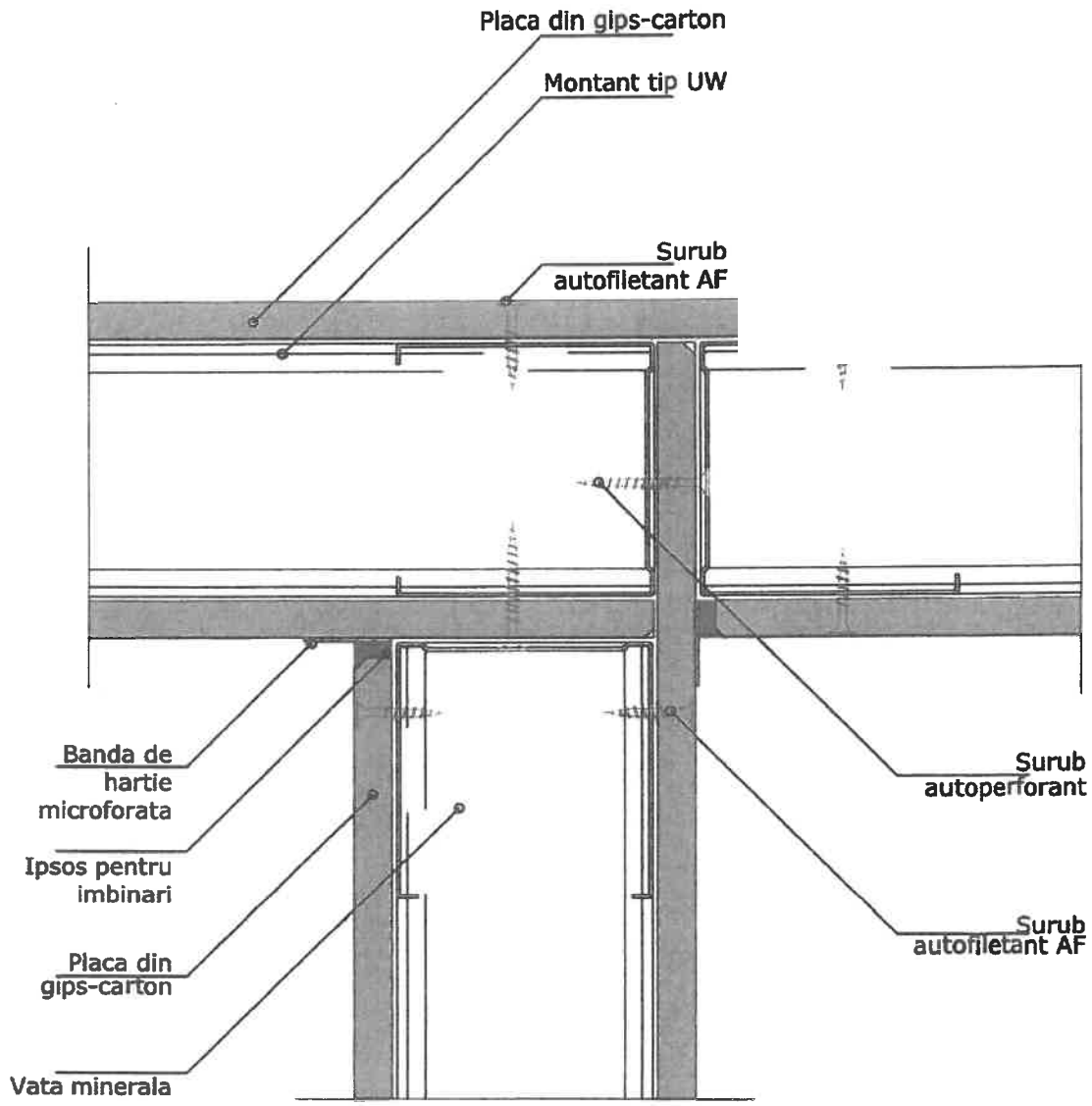
Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA:

S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.

CUI RO [illegible]/327/483/2023
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:5	Titlul proiectului: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD	Faza: DALI
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula		Data:	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA* Detaliu imbinare perete GK cu tavan fals	Pl.nr. DA.05
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril				
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		2025		



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si coreluate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extruda a clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola Ei30 cu cochilii de vata bazaltica/ spuma poli : si trecerile (circuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de importanta I	Categoria de importanta [illegible] Grad de rezistenta la foc [illegible]
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME		REFERAT DE VERIFICARE/RA TITLU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.31

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S
Roman, [illegible], C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

SPECIFICAŢIE	NUME		
ŞEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula		
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

Beneficiar: SPITALUL [illegible]
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

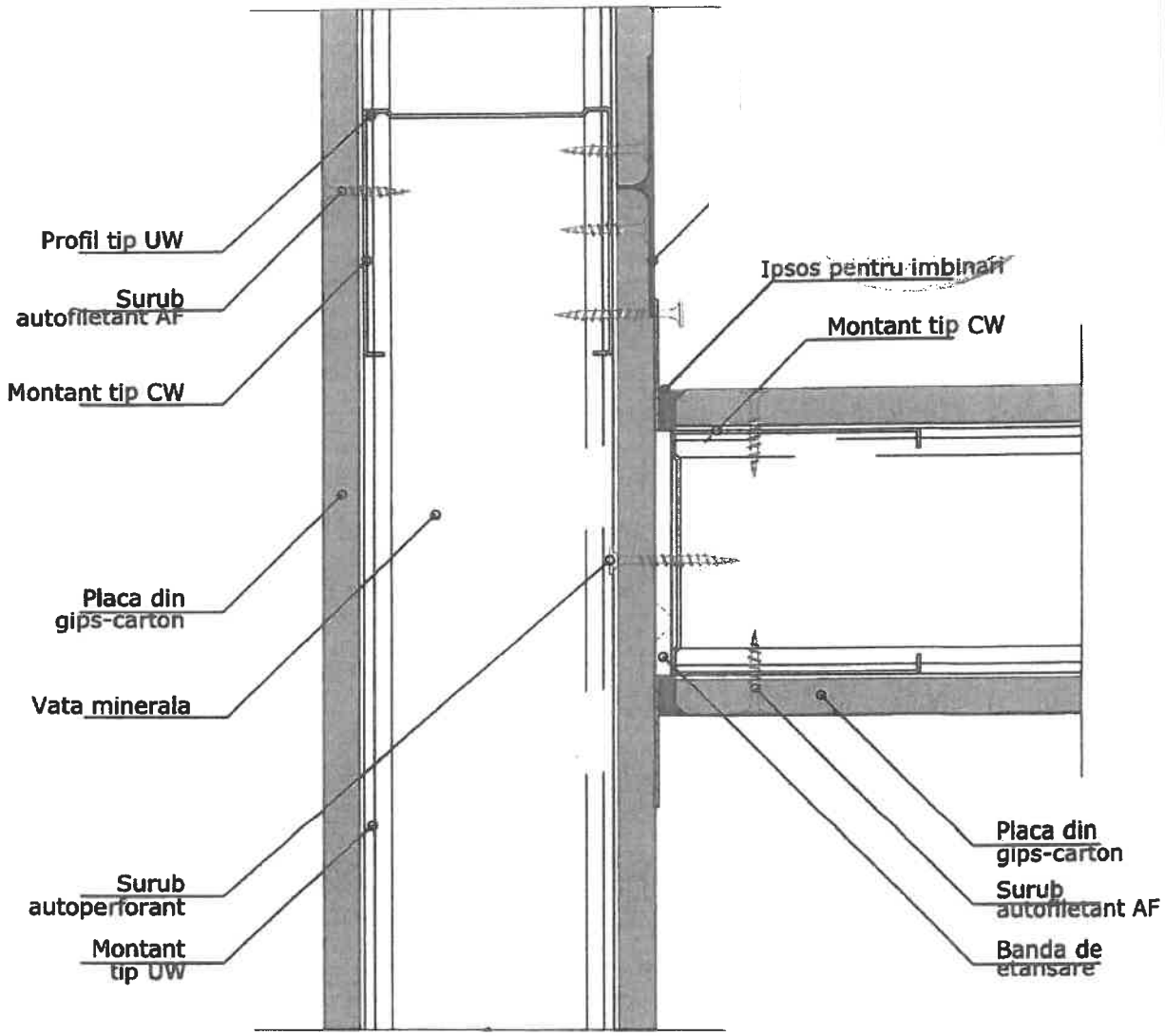
Pr.nr. 1020/ 2025

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*
Detaliu imbinare perete GK in "T" - varianta 1

Pl.nr. DA.06



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si coreluato cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extrudat/ expandat, spuma poliuretanica) vor avea clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de im	oria de impor
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME		EFERAT DE VERI TITLU/NR./DATA

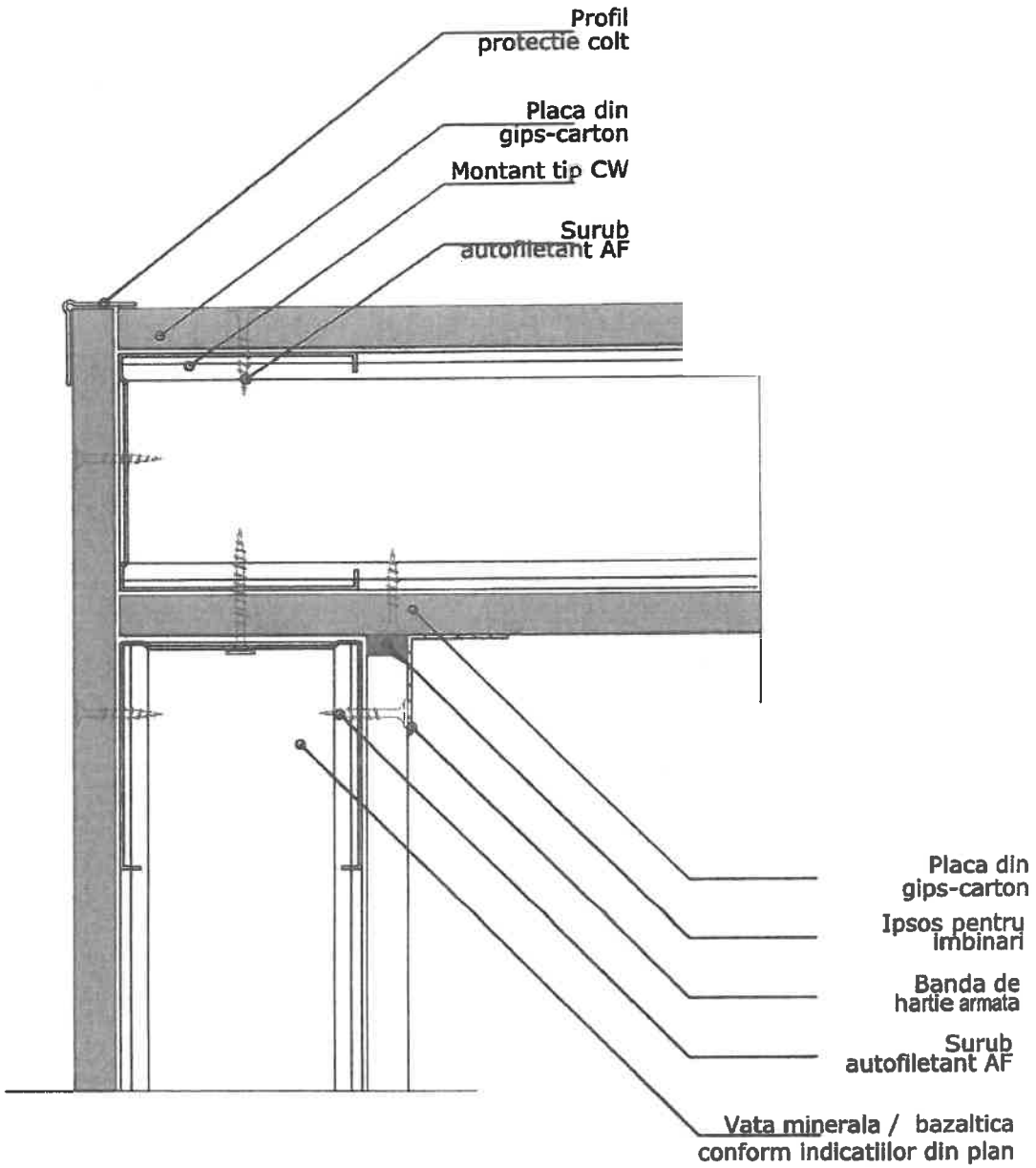
PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com.M
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.4

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

SPECIFICAŢIE	NUME	Scara: 1:5	Titlul proiectului: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
ŞEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula		
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril	Data: 2025	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA* Detaliu imbinare perete GK in "T" - varianta 2
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025
Faza: DALI
Pl.nr. DA.07



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate distantat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si coreluate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a reborduritor, a treceriior si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, e

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ spu electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de importanta	de imp
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMN/	AT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
CUI RO 48127433, J27/483/2023
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

Titlul proiectului: REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

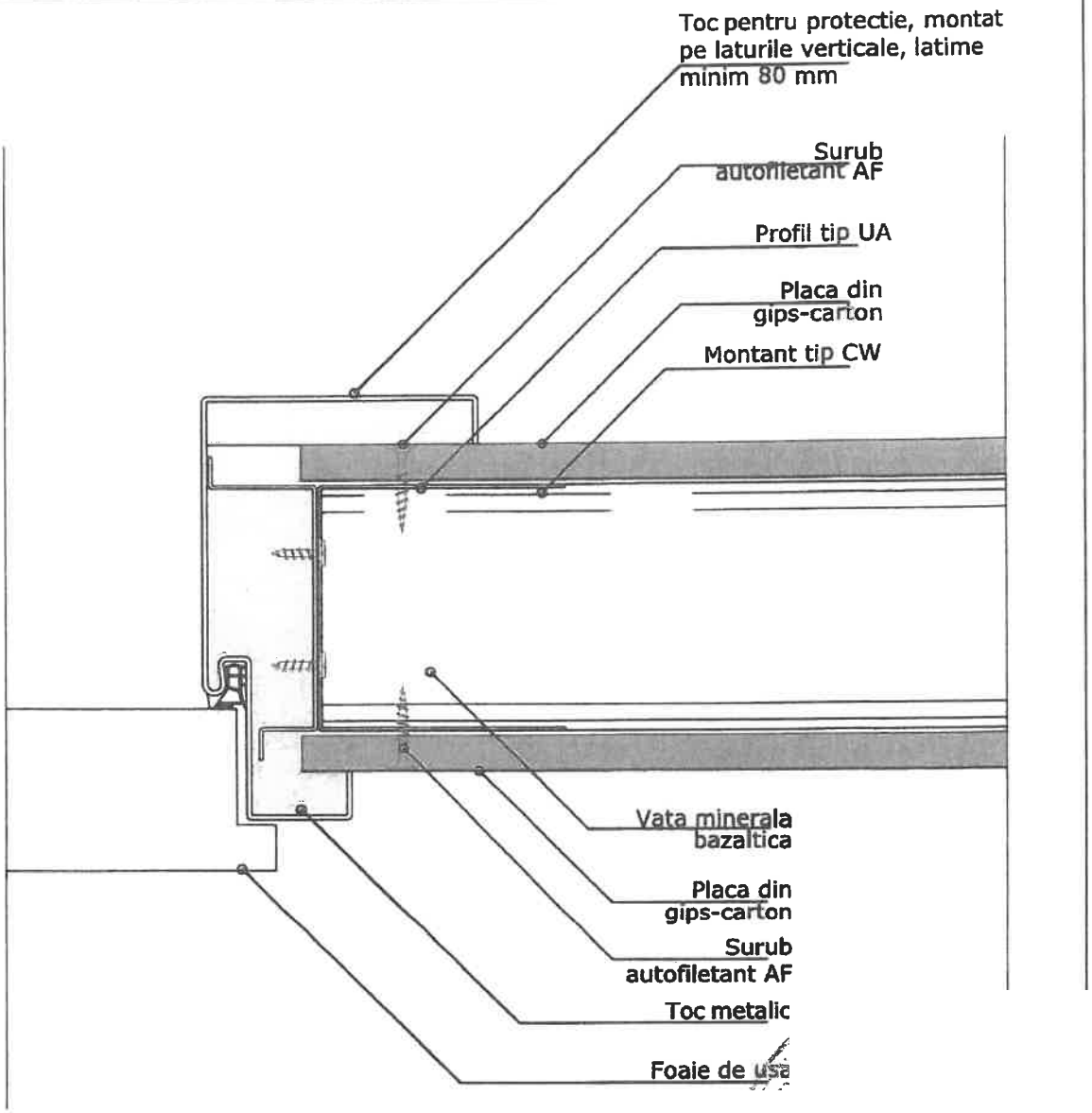
Scara: 1:5

Data: 2025

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Detaliu imbinare perete GK in colt

Pl.nr. DA.08



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice f vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, e

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladiri (vata minerala, vata bazaltica, polistiren ... avea clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ sp electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de i	oria de imp
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	EFERAT DE V TLU/NR./DA	HNICA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.

Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL ADJUD
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

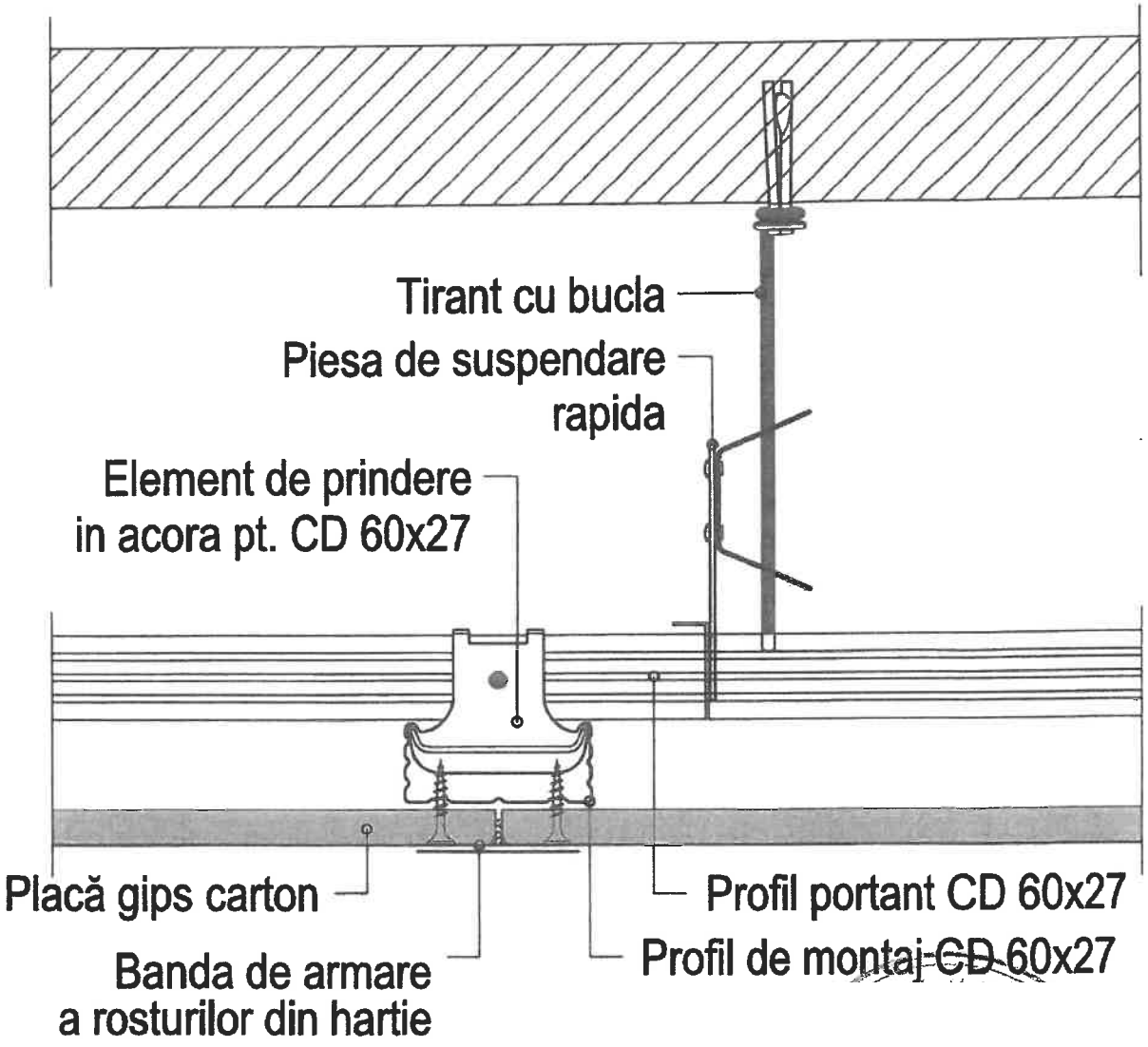
Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
CUI RO 48127433, J27/483/2023
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

SPECIFICAȚIE	NUME	Scara: 1:5	
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data: / 2025	Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA* Detaliu imbinare perete GK cu toc usa interioara
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		Pl.nr. DA.09
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		



DETALIU TAVAN GIPS CARTON LIS

Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost [illegible]. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si corelate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a reborduriilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren ext
foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola EI30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma
electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de importanță	ia de import
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMN	ERAT DE VERIF LUI/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
CUI RO 48127433, J27/483/2023
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

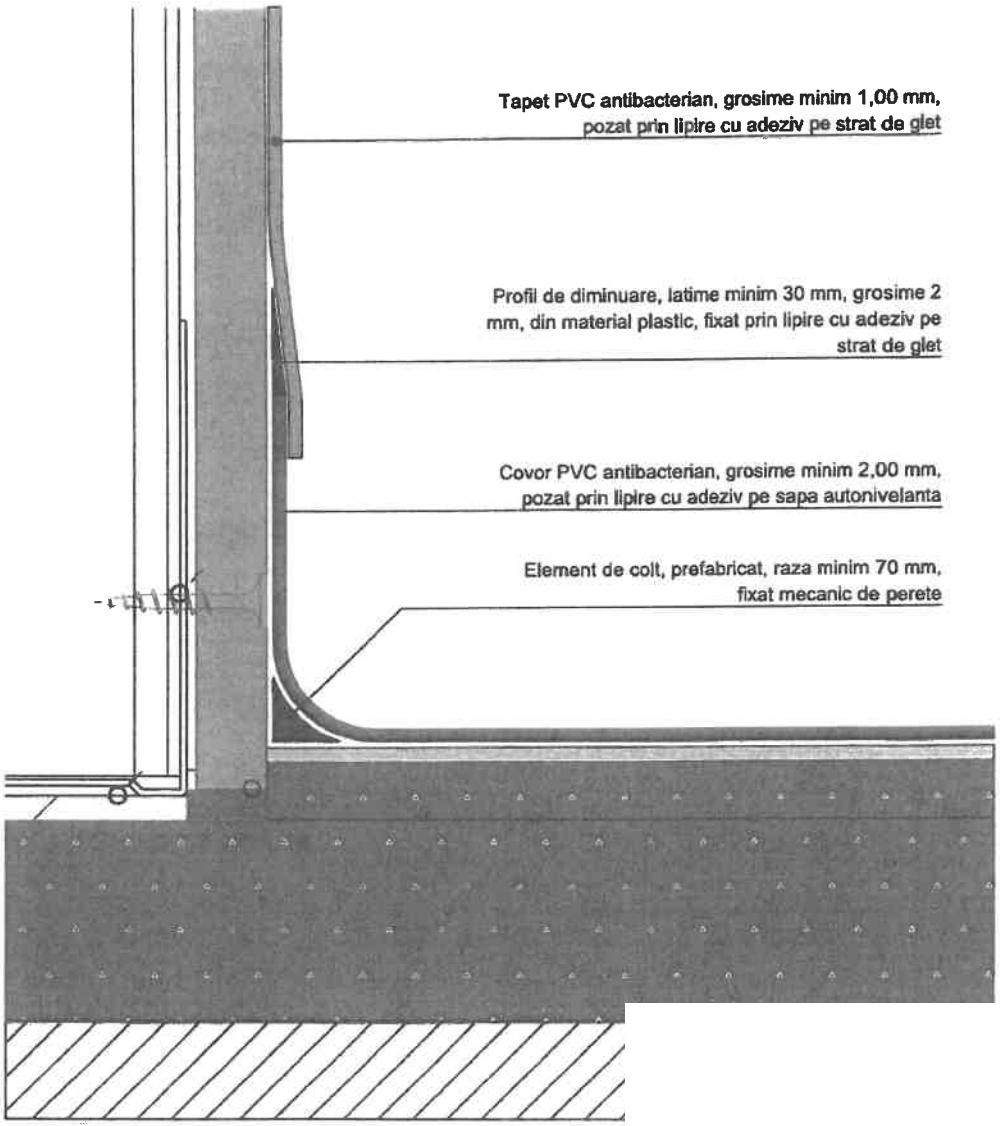
Faza: DALI

SPECIFICAȚIE	NUME	Scara:	1:5
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data:	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		2025
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Detaliu tavan fals

Pl.nr. DA.10



Pentru a usura identificarea, pozitionarea si modul de dispunere a elementelor constructive, unele elemente ale detaliului au fost reprezentate detasat si deformat. Detaliul prezentat este un detaliu de principiu, executia urmand a fi facuta doar in baza unui detaliu corelat cu prescriptiile tehnice furnizate de producator si corelate cu situatia in situ. In executie, se vor folosi doar materiale agrementate si acceptate de producatorii sistemului.

Dimensiunile golurilor, a rebordurilor, a trecerilor si a altor elemente ce pot influenta dimensiunile de detaliu se vor releva dupa finalizarea lucrarilor premergatoare. Acestea vor fi corelate cu specificatiile tehnice ale materialelor ce urmeaza a fi folosite (grosime, distante de ancoraj, mod de fixare, etc.)

Toate materialele componente ale sistemului termoizolant al cladirii (vata minerala, vata bazaltica, polistiren extrudat/ expandat, spuma poliuretanica cu ...) vor avea clasa de reactie la foc minim B-s1, d0. Golurile in placile de beton armat dintre niveluri se vor izola Ei30 cu cochilie de vata bazaltica/ spuma poliuretanica rezistenta la foc si toate ghenele si trecerile (circuite electrice generale, goluri pentru instalatii sanitare, ventilatii, goluri pentru instalatia de gaze naturale, etc)

Volum	- mc	Clasa de importanta	
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂ	

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.	CUI RO 48127433, J27/483/2023 contact: 0751.379.502 email: bag.archistudio@gmail.com ap. 62	
SPECIFICAȚIE	NUME		
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula		
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

...iar: SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

...: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

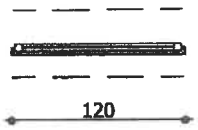
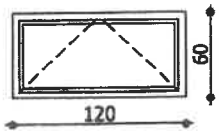
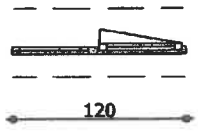
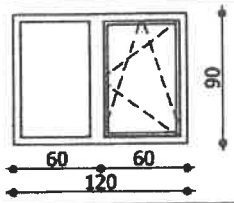
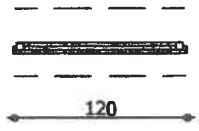
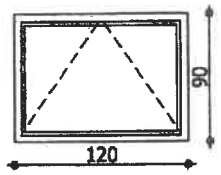
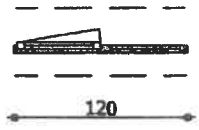
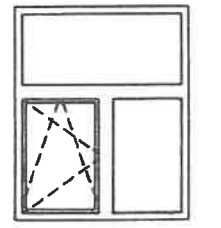
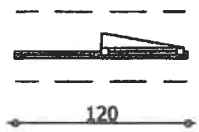
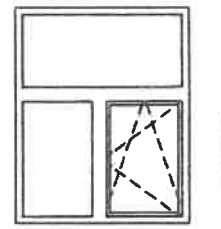
Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*
Detaliu montaj covor PVC

Pl.nr. DA.11

Tabel de Tamplarie Ferestre PVC 7 camere - geam triplu stratificat

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Buc.	Arie modul	Deschidere
F-P1	120×60			1	0.72	Manuala
F-P2	120×90			2	1.08	Manuala
F-P2'	120×90			1	1.08	Automata
F-P3	120×150			13	1.80	Manuala
F-P3'	120×150					

Ferestre exterioare tamplarie PVC 7 camere , cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90 m2K/W (Uw ≤ 1,11 W/m2K), glaf exterior din tabla plana grosime 0,60 mm, glaf interior din PVC 20 mm grosime

-ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii

-ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.

-inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor se depasesc +/- 1 cm dimensiunile din proiect.

-vitrajele de pa calle de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual confor

-suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70- de minim 200 mm.

Volum - mc | Clasa de importanta | Categoria de impo

Verificator

Verificator

VERIFICATOR/ EXPERT | NUME | SEM

Jordan-Andrei GAVRIL
arhitect cu drept de semnătură

rezistenta la foc II

FERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
LU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslav
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

neficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Iresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

cara: 1:50

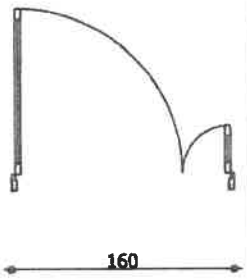
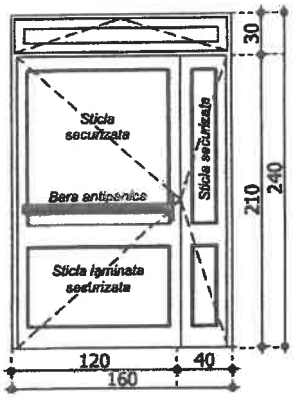
Data: 2025

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Tabel de tamplarie - ferestre exterioare PVC

Pl.nr. TT.01

Tabel Tamplarie Usi Exterioare PVC 7 camere - geam triplu

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Buc.	Arie modul
Ue-P1	160×240			1	3.84

Usi exterioare tamplarie PVC 7 camere , cu geam triplu termoizolant, Low-E, R'>0,90
cu sistem de deschidere cu maner antipanica

-ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii
-ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.
-Inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor semnala catre proiectant si investitor or
-vitrajele de pa caile de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051- 2012
-suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70-1,50 m de la cota finita a pardoselii
-Latimea libera a usilor de pe căile de circulație este mai mare decât deschiderea liberă minimă a căii de circulație.
-Ușile exterioare se realizează fără praguri.
-Amplasarea ușilor cu deschidere către exterior se realizează astfel încât să nu se limiteze ... circulație pe căile de acces

Volum	- mc	Clasa de importanta	oria de importanț
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMN	

REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
TITLU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Voroveşti, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

Pr.nr. 1020/ 2025

PROIECTANT ARHITECTURA:	S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.	CUI RO 48127433, J27/483/2023 contact: 0751.379.502 email: bag.archistudio@gmail.com Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62
SPECIFICAȚIE	NUME	
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril	
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril	

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

Scara: 1:50

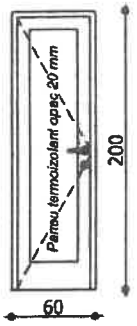
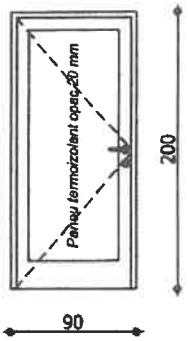
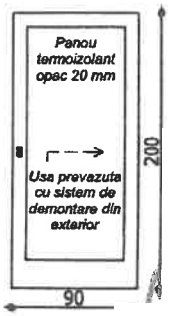
Data: 2025

Titlul planșei: *SITUATIA PROPUSA*

Tabel de tamplarie - usi exterioare PVC

Pl.nr. TT.02

Tabel de Tamplarie Usi Interioare Aluminiu

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Bucăti	Arie modul
Ui-A1	60×200			3	1.20
Ui-A2	90×200			1	1.80
Ui-A3	90×200				

Usi interioare tamplarie aluminiu, cu panel termoizolant opac grosime 20 mm/

-Ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii
-Ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.
-Inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor semnala catre proiectant
-Vitrajele de pa caile de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051- 20
-Suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70-1,50 m de la cota finit
-Lățimea liberă a ușilor de pe căile de circulație este mai mare decât deschiderea liberă minimă a căii de circulație.
-Ușile exterioare se realizează fără praguri.
-Amplasarea ușilor cu deschidere către exterior se realizează astfel încât să nu se limiteze gabaritul de circulație pe c

Volum	- mc	Clasa de importanta	I
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SE	

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Mirosl
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
email: bag.archistudio@gmail.com
5, ap. 62

SPECIFICAȚIE	NUME	cara:	1:50
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula	Data:	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		2025

REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
TITLU/NR./DATA

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

Pr.nr. 1020/ 2025

Titlul proiectului:

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

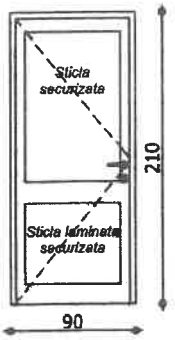
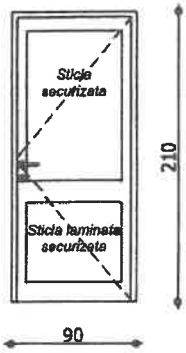
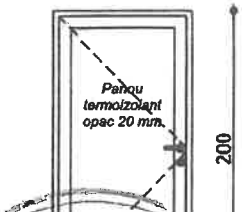
Faza: DALI

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Tabel de tamplarie - usi interioare aluminiu 1/4

Pl.nr. TT.03

Tabel de Tamplarie Usi Interioare Aluminiu

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Bucăti	Arie modul
Ui-A4	90×210			2	1.89
Ui-A4'	90×210			1	1.89
Ui-A5	100×200			1	2.00

Usi interioare tamplarie aluminiu, cu panel termoizolant c

-Ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii
-Ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.
-Inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor semnala catre proiectant si investitor
-Vitrajele de pa caile de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051- 2012
-Suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70-1,50 m de la cota finita a pardos
-Lățimea liberă a ușilor de pe căile de circulație este mai mare decât deschiderea liberă minimă a căii de circulație.
-Ușile exterioare se realizează fără praguri.
-Amplasarea ușilor cu deschidere către exterior se realizează astfel încât să nu se limiteze gabaritul de circulație pe căile de acces

Volum - mc		Clasa de impor	ioria de importanta D
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	S	

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miros
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula		Data:
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril		2025
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril		

REZISTENTA LA FOC II

REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
TITLU/NR./DATA

Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

Adresa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

Pr.nr. 1020/ 2025

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

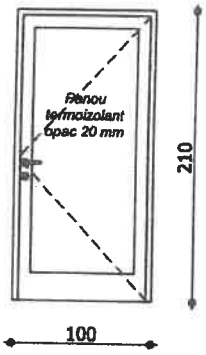
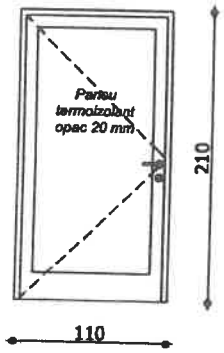
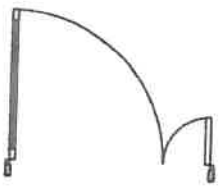
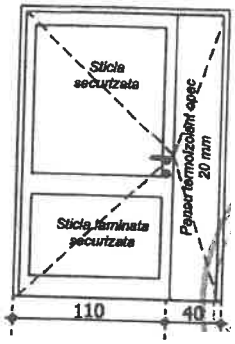
Faza: DALI

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Tabel de tamplarie - usi interioare aluminiu 2/4

Pl.nr. TT.04

Tabel de Tamplarie Usi Interioare Aluminiu

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Bucăti	Arie modul
Ui-A5'	100×210			1	2.10
Ui-A6	110×210			1	2.31
Ui-A7	150×210				

Usi interioare tamplarie aluminiu, cu panel termoizolant opac grosime 20 mm/ par

-Ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii
-Ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.
-Inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor semnala catre proiectant si inv
-Vitrajele de pa caile de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051- 2012
-Suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70-1,50 m de la cota finita a p
-Latimea libera a usilor de pe căile de circulație este mai mare decât deschiderea liberă minimă a căii de circulație.
-Ușile exterioare se realizează fără praguri.
-Amplasarea ușilor cu deschidere către exterior se realizează astfel încât să nu se limiteze gabaritul de circulație pe căile d

olect.

tora.

Volum	- mc	Clasa de importanta	I
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTU	

VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
ATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L. CUI RO 4
email: bag.

SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

SPITALUL MUNICIPAL ADJUD

Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H

Pr.nr. 1020/ 2025

ctului:

ARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD

Faza: DALI

cara: :50

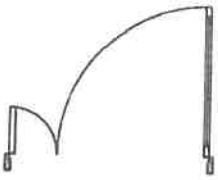
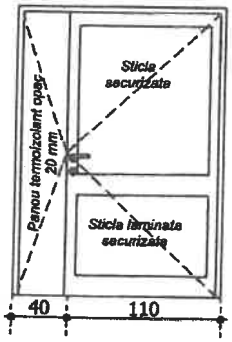
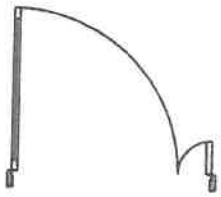
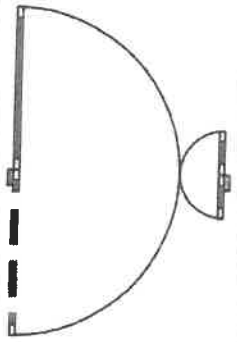
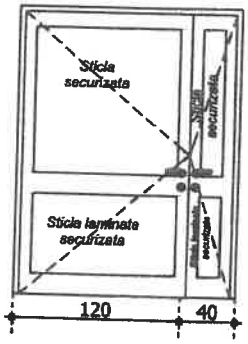
ata: 025

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*

Tabel de tamplarie - usi interioare aluminiu 3/4

Pl.nr. TT.05

Tabel de Tamplarie Usi Interioare Aluminiu

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Bucăti	Arie modul
Ui-A7'	150×210			8	3.15
Ui-A8	150×210			1	3.15
Ui-A9	160×210				
					65.60 m²

Usi interioare tamplarie aluminiu, cu panel termoizolant opac grosime 20 mm/ panou ir

-Ofertantul va prezenta mostre pentru profil, sticla si accesorii
-Ofertantul va executa un element mostra ce va fi montat cu toate accesoriile.
-Inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santier si se vor semnala catre proiectant si investitor
-Vitrajele de pa caile de vacuare vor fi din geam stratificat si securizat si marcate vizual conform NP068 si NP051- 2012
-Suprafetele integral vitrate se vor semnaliza cu marcaje de atentionare, amplasate intre 0,70-1,50 m de la cota finita a pardoseli
-Lățimea liberă a ușilor de pe căile de circulație este mai mare decât deschiderea liberă minimă a căii de circulație.
-Ușile exterioare se realizează fără praguri.
-Amplasarea ușilor cu deschidere către exterior se realizează astfel încât să nu se limiteze gabaritul de circulație pe căile de acces

Volum	- mc
Verificator	
Verificator	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME

Clasa de impo... goria de importanta B | Grad de rezistenta la foc II

REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
TITLU/NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovesti, com.Miro
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

SPECIFICAȚIE	NUME
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril

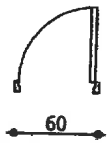
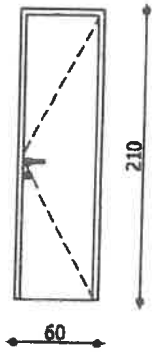
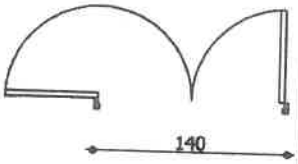
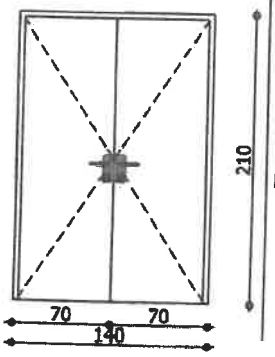
Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**
Adresa: Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H
Pr.nr. 1020/ 2025

Titlul proiectului:
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD
Faza: DALI

Scara: 1:50
Data: 2025

Titlul plansei: *SITUATIA PROPUSA*
Tabel de tamplarie - usi interioare aluminiu 4/4
Pl.nr. TT.06

Tabel de Tamplarie Usi Speciale (metalice si/sau rezistente la foc)

Marca	Dimensiuni	Vedere in plan	Vedere dinspre balamale	Rezistenta la foc	Buc.	Arie modul
Ui-M1	60×210			EI 90 C	1	1.26
Ui-M2	140×210			EI 90 C	1	2.94

USI INTERIOARE METALICE (rezistenta la foc conform tabelului de tamplarie)
-ofertantul va prezenta mostre pentru profil, foale de usa, si accesorii.
-de asemenea se va monta o usa mostra cu toate accesoriile.
-inainte de a se trece la executie se vor releva toate golurile executate pe santi... investitor orice diferente ce depasesc +/- 1 cm dimensiunile din proiect.

Volum	- mc	Clasa de importanta	a de importanta B / Grad de rezistenta la foc II
Verificator			
Verificator			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMN	

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.
J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovesti, com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. B.A.G. ArchiStudio S.R.L.
CUI RO 48127433, J22/4837/2023
contact: 0751.379.502
email: bag.archistudio@gmail.com
Roman, str. C.D. Gherea, bloc 5, ap. 62

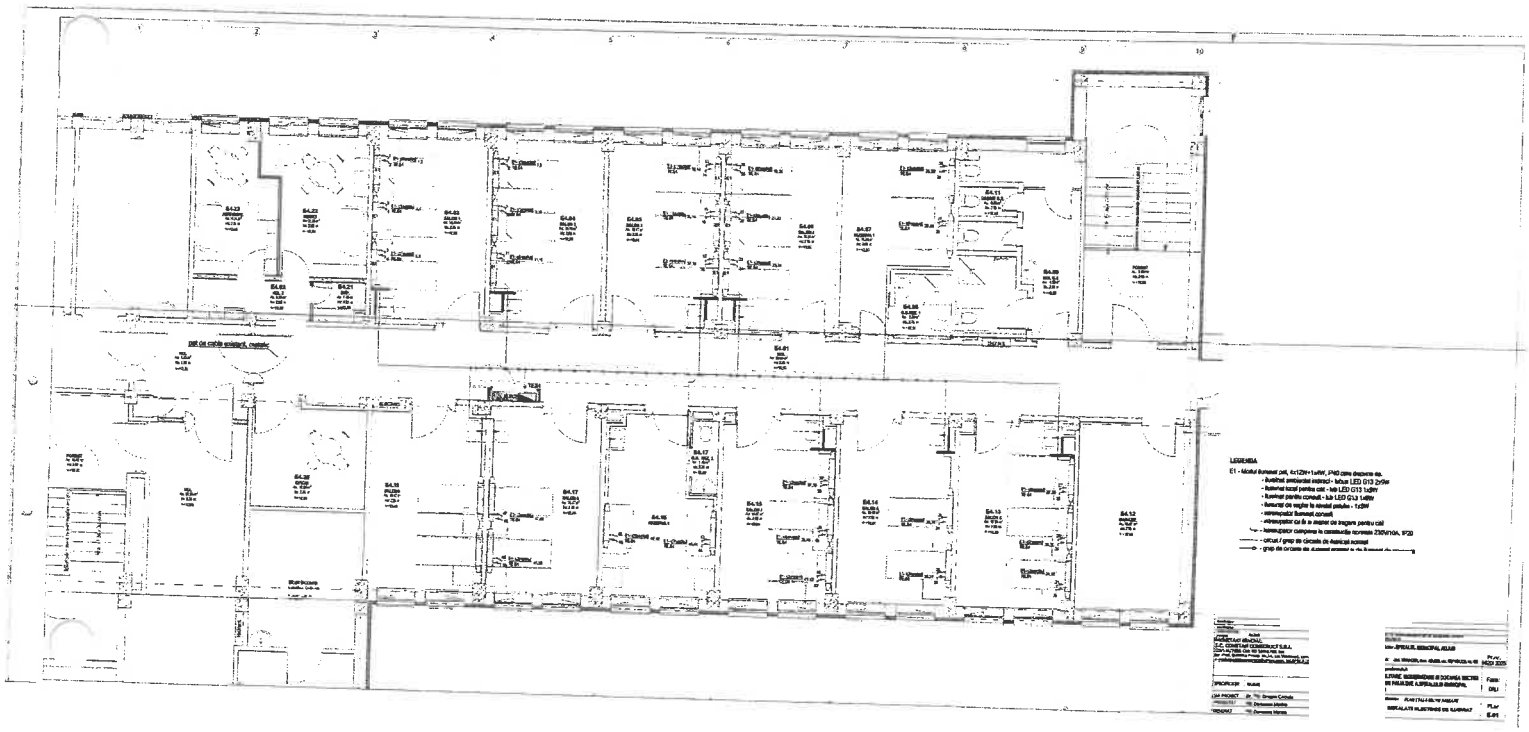
			Titlul proiectului:	
SPECIFICAȚIE	NUME	Scara: 1:50	REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA SECTIEI INGRIJIRI PALIATIVE A SPITALULUI MUNICIPAL ADJUD	Faza: DALI
ȘEF PROIECT	Dr. ing. Dragos Caciula			
PROIECTAT	Arh. Bogdan Gavril	Data: 2025	Titlul planșei: *SITUATIA PROPUSA* Tabel de tamplarie - usi interioare metalice EI90-C 1/2	Pl.nr. TT.07
DESENAT	Arh. Bogdan Gavril			

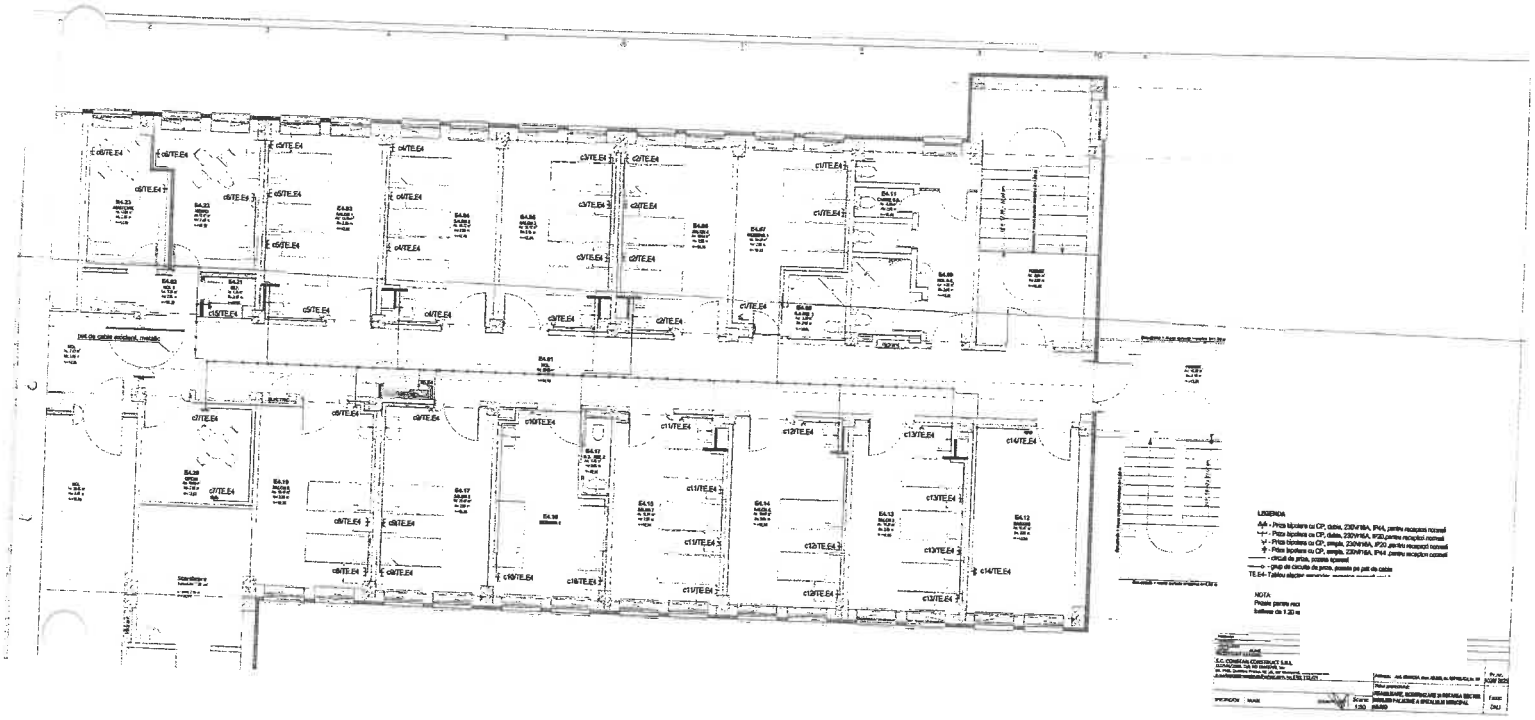
...ERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
...U/NR./DATA

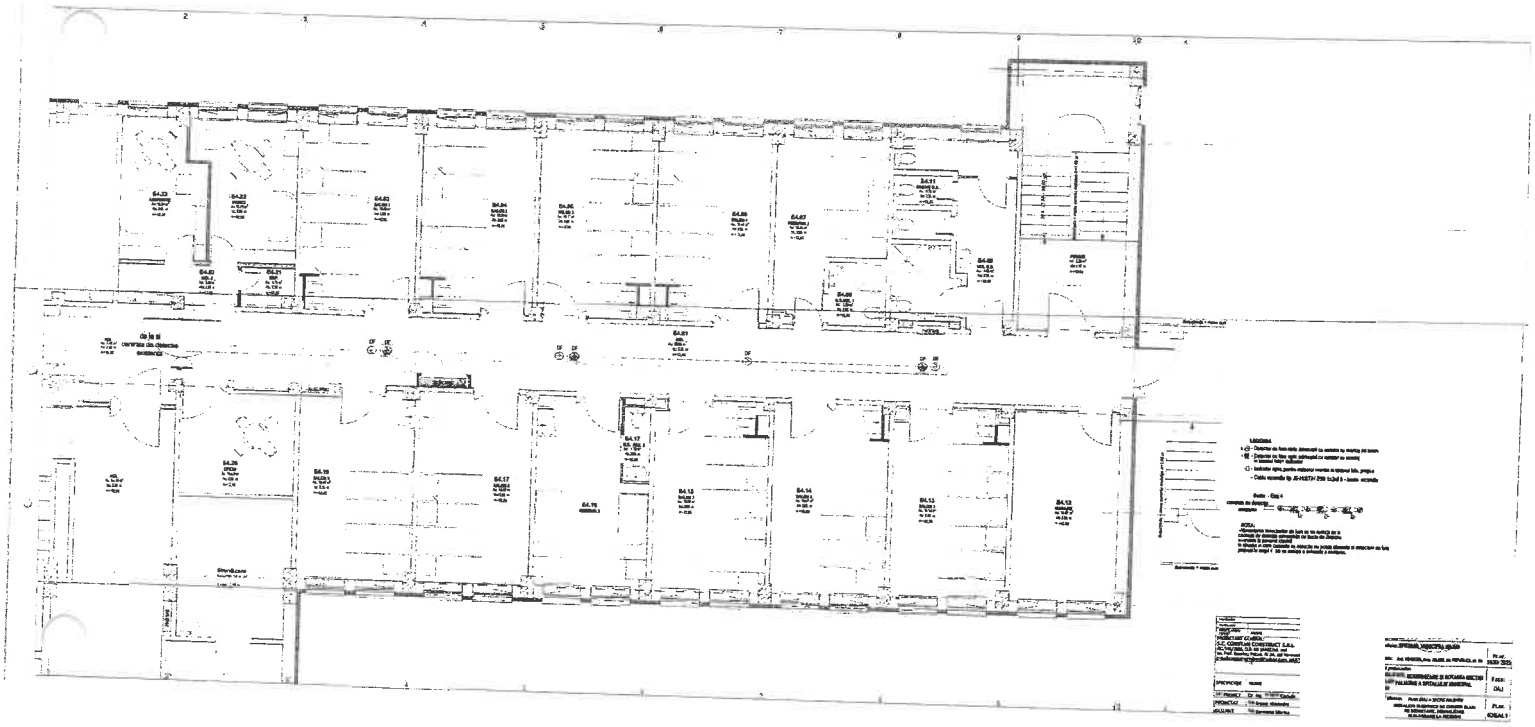
...eficiar: **SPITALUL MUNICIPAL ADJUD**

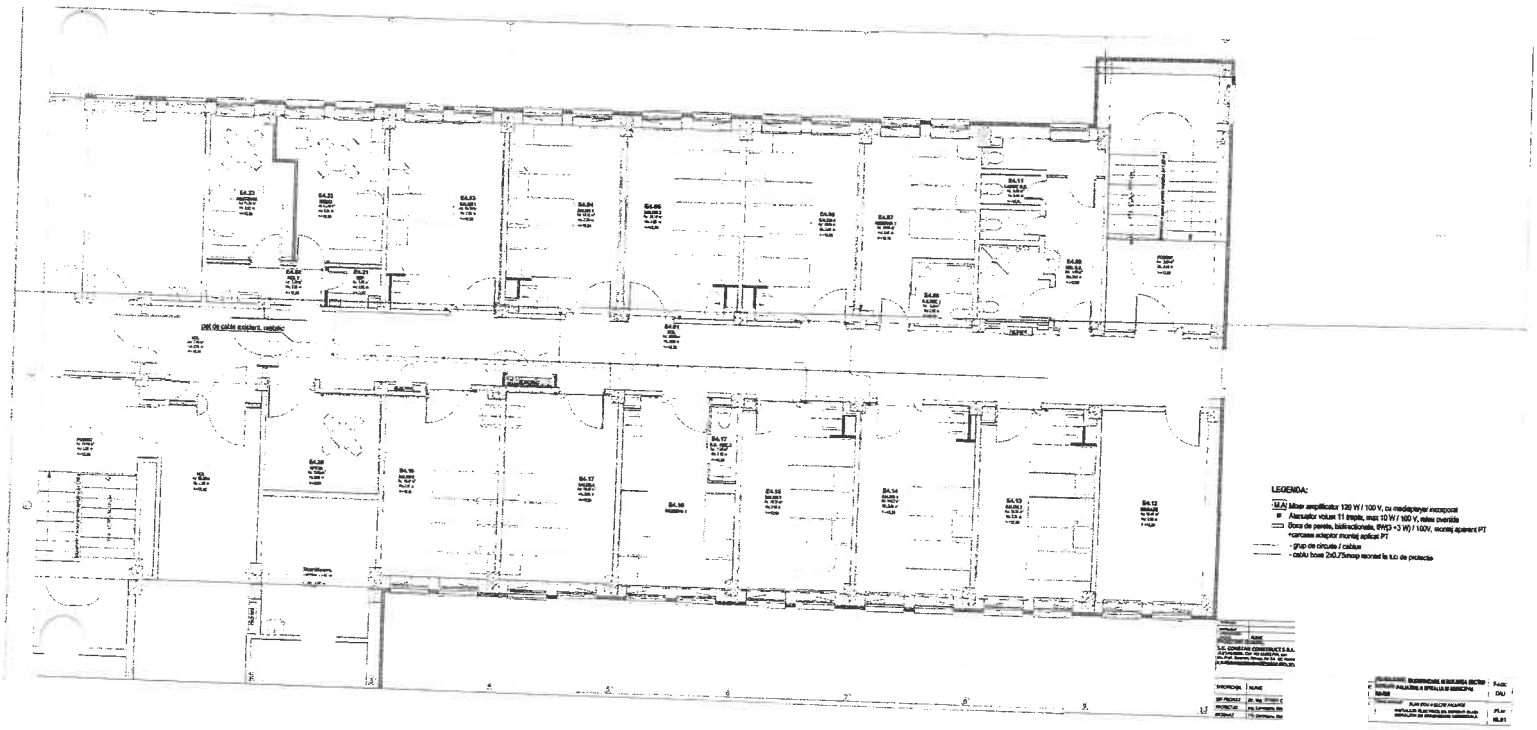
...esa: **Jud. VRANCEA, mun. ADJUD, str. REPUBLICII, nr. 1H**

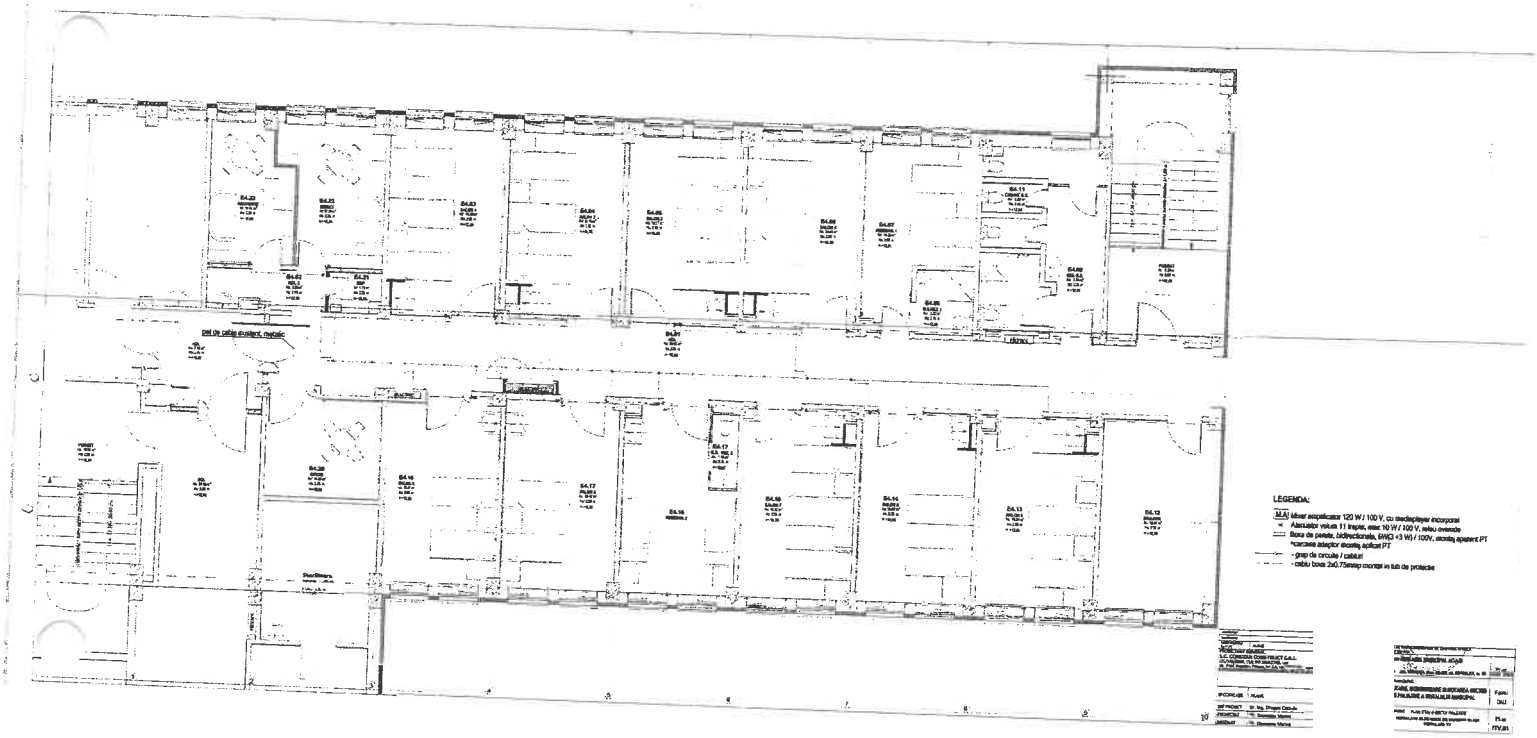
Pr.nr. 1020/ 2025


LEGENDA


LEGENDA
TE.64- Tablou electric
NOTA




LEGENDA:
Mixer amplificator 120 W / 100 V, cu redactoare incorporat
Alarsator volum 11 trepte, max 10 W / 100 V, rotativ
Doza de perete, bidirectionala, 6W(3 +3 W) / 100V, montaj aparent IP7
*carcasa adaptor montaj aplicat IP7
- grup de circuite / cablus
- cablu hore 2x0,75mmp ecranat la c.c. de protectie


LEGENDA: