

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 49
din 07.04.2025

Privind modificarea contractului de concesiune nr. 33/10.05.1995 și a actelor adiționale aferente, în sensul majorării suprafeței de teren intravilan concesionate de la 300 mp la 307 mp, situată în Municipiul Adjud, str. nr. T 73, P 479/1, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință extraordinară de îndată la convocarea Primarului,

Analizând:

- Cererea doamnei înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud sub nr. 12/23288(RU)23356 din data de 28.03.2025;
- Contractul de Concesiune nr. 33/10.05.1995, actul adițional nr. 01/23.01.2024 și nr. 02/19.02.2025;
- Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de executant ing. Pantaze Costel.
- Referatul nr. 12/25211/(RU)25212 din 02.04.2025, al Serviciului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 12/25215/(RU)25216 din 02.04.2025, al Serviciului Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 134 alin. (4), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354 și art. 355, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 33/10.05.1995 şi a actelor adiţionale aferente, în sensul majorării suprafeţei de teren intravilan concesionate de la 300 mp la 307 mp, situată în Municipiul Adjud, str. nr. T 73, P 479/1, aparţinând domeniului privat al Municipiului Adjud, prin încheierea unui act adiţional, anexă la contractul de concesiune.

Art.2. Serviciul Impozite şi Taxe Locale al Municipiului Adjud va recalcula şi va recupera redevenţa pe ultimii 5 ani pentru diferenţa de 7 mp, conform dispoziţiilor art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

Art.3. Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi legilor Fondului funciar, şi se încadrează în Planul Urbanistic General sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanţelor de judecată.

Art.4. Primarul Municipiul Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care asigură şi comunicarea prezentei hotărâri titularului dreptului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului - Judeţul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administraţie Publică Locală şi tuturor persoanelor interesate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,
Consilier Mihailachi Florica**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra- Genoveva SIBIŞAN**