

HOTĂRÂREA NR. 210 Din 27.11.2025

În temeiul art. 129, alin (2), lit. d), alin. (7), lit. q), alin. (14), art. 139, alin. (2) și art. 243, alin (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea cu plata integrală a apartamentului ANL situat în Municipiul Adjud, str. _____, înscris în CF 54879-C1-U23 UAT Adjud, către _____ în calitate de chiriaș conform contractului de închiriere nr. 8/29.12.2023.

Art. 2 Vânzarea apartamentului tip ANL identificat la art. 1 se va face cu plata integrală cu un preț final de vânzare de **109.218,63 lei**, conform Fișei de calcul, anexă a Raportului de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și al Direcției Economice.

Art. 3 Cumpărătorul _____ va achita prețul locuinței astfel: integral în cuantum de **109.218,63 lei** și include 1% comision în valoare de **1.081,37 lei** la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, conform art. 19² și următoarele din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a legii 152/1998, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii de Guvern nr. 81/26.01.2023 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Art. 4 Contractul de vânzare cumpărare în formă autentică va fi încheiat în termen de 45 de zile de la comunicarea hotărârii.

Art. 5 Se împuternicește Ec. NICA George-Claudiu- Primarul Municipiului Adjud, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică, în condițiile legii.

Art. 6 Primarul Municipiului Adjud, prin aparatul de specialitate - Serviciul Patrimoniu și Direcția Economică - va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Vrancea prin intermediul Serviciului Administrație Publică Locală, pentru exercitarea controlului de legalitate precum și Serviciului Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,
Trif Mihai

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva Sibăsan