

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.207
Din21.11.2025.....

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Adjud și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local a imobilului – teren intravilan în suprafață de 2526 mp situat în str. Copăcești nr. 76, CF 50195, T120, P625

Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată,

Având în vedere:

- ✓ Referatul nr. 12/77424/(RU)77425 din 19.11.2025 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 12/77426/(RU)77427 din 19.11.2025 al Serviciului Patrimoniu;
- ✓ Hotărârea nr. 197/30.10.2025 a Consiliului Local al Municipiului Adjud *privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud cu imobilul – teren intravilan în suprafață de 2526 mp situat în str. Copăcești nr. 76, CF 50195, T120, P625, Municipiul Adjud;*
- ✓ Adresa nr. 12193/28.07.2025 emisă de către Agenția Națională pentru Locuințe – Direcția Construcției Locuințe, înregistrată cu nr. 12/50103 din 01.08.2025 în evidențele Primăriei Municipiului Adjud;
- ✓ Hotărârea nr. 719 din 28 septembrie 2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu” emisă de Guvernul României;
- ✓ Extras de carte funciară pentru informare nr. 23872/18.11.2025 a CF 50195, nr. cad vechi 898/1;
- ✓ Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al Municipiului Adjud;
- ✓ Avizul Comisiei Juridice și de disciplină;
- ✓ Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;

- ✓ Prevederile art. 554, art. 858, art. 859 alin. (2), art. 860 alin. (1), alin. (2), art. 861 alin. (1), art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 136 alin. (2) și alin. (4) din Constituția României;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), art. 286 alin. (1), alin. (4), ale art. 287 și ale art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Adjud și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local a imobilului – teren intravilan în suprafață de 2526 mp situat în str. Copăcești nr. 76, CF 50195, T120, P625, având valoarea de inventar în cuantum de 334.000 lei, identificat și individualizat în Anexa nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea regimului juridic în cartea funciară a terenului intravilan în suprafață de 2526 mp situat în str. Copăcești nr. 76, CF 50195, T120, P625, potrivit art. 1.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri se vor duce la îndeplinire prin grija Serviciului Patrimoniu al Primăriei Municipiului Adjud.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, precum și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
Mihai Trif

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 207/21.11.2025

Lista imobilului asupra căruia se modifică regimul juridic

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bun – Categorie folosință	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.4.2.10.	Teren intravilan – curți-construcții	Municipiul Adjud, intravilan, T120, P625, cu vecinătățile: la nord – CF 60280 și CF 60067, la sud – CF 58028 și CF 50196, la est – CF 59068, la vest – Primăria Mun. Adjud – bloc 137 și 138, suprafață 2526 mp	2009	334.000 lei	- art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, conform contract vânzare-cumpărare nr. 2639/24.08.2009 autenticat de BNP Munteanu Simona Daniela; - Hotărârea nr. 114/02.07.2009 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea cumpărării suprafeței de 2505 mp teren situat în intravilanul municipiului Adjud, str. Copăcești, în scopul atribuirii de locuințe sociale pentru familii defavorizate - Hotărârea nr. 197/30.10.2025 privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud cu imobilul – teren intravilan în suprafață de 2526 mp situat în str. Copăcești nr. 76, CF 50195, T120, P625, Municipiul Adjud

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Mihai Trif

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genovea SIBSAN