

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 146
Din 22.08.2025

Privind aprobarea executării lucrărilor de reparație a străzii Ecaterina Teodoroiu Tronson II, de la intersecția cu DJ119J pe lungimea de 300 metri pe cheltuiala proprie a ONVIRA PREST S.R.L.

Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară, la convocarea Primarului Municipiului Adjud,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12/54706/(RI24)135 din 25.08.2025 al Serviciului Patrimoniu
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud, ec. George-Claudiu Nica;
- Raportul de specialitate nr. 12/54708/(RI24)136 din 25.08.2025 al Serviciului Patrimoniu;
- Cererea societății Onvira Prest S.R.L. înregistrată cu nr. 12/53820(RU)54364 din 20.08.2025;
- Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 14330/22.07.2025;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului înregistrat cu nr. 12/51228(RU)51231 din 07.08.2025;
- Adresa Compartimentului Urbanism Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru cu nr. de înregistrare 12/54527(RU)54528 din 22.08.2025;
- *Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al Municipiului Adjud;*
- *Avizul Comisiei Juridice și de disciplină;*
- *Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate;*
- Prevederile Hotărârii nr. 190/17.12.2015 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Adjud;
- Prevederile art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin.(1) lit. g) din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- Prevederile art. 867, art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Se aprobă executarea lucrărilor de reparație a străzii Ecaterina Teodorescu Tronson II, înscris în CF 60350, T0 P471/1, 471/4,645/4, pe cheltuiala proprie a societății ONVIRA PREST S.R.L.

(2) Suprafața totală măsurată a imobilului pe care se vor executa lucrările de reparație este de 3042 mp, conform planului de amplasament și delimitare înregistrat cu nr. 12/51228(RU)51231 din 07.08.2025.

(3) Lucrările de reparații vor fi executate cu respectarea documentațiilor tehnice și de urbanism, cu obținerea avizelor și autorizațiilor necesare, dacă este cazul.

(4) Pe durata executării lucrărilor de reparații a drumului este interzisă închiderea totală a sectorului de drum, reparațiile făcându-se pe câte un singur sens de circulație, iar circulația rutieră și pietonală se va face alternativ pe sensul rămas liber semnalizat corespunzător.

Art.2. (1) Predarea - preluarea bunului imobil prevăzut la art. 1. (2) se face pe bază de protocol, încheiat între UAT municipiul Adjud – Consiliul Local al municipiului Adjud și ONVIRA PREST S.R.L., moment de la care se va opera transmiterea dreptului de administrare către ONVIRA PREST S.R.L. pentru o perioadă de maxim 90 de zile calendaristice de la data întocmirii protocolului.

(2) Modelul protocolului este prevăzut în anexa I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Adjud pentru semnarea procesului verbal, potrivit dispozițiilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, precum și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:

Consilier local,

Aurelia DIMA

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul General al Municipiului Adjud,

Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

146/28.08.2025

Anexa nr. I a Hotărârii Consiliului Local nr.

PROTOCOL DE COLABORARE

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ART. 1. U.A.T. MUNICIPIUL ADJUD - Consiliul Local al municipiului Adjud, cu sediul în mun. Adjud, str. Stadionului nr. 2, CIF nr. 4350491, jud. Vrancea, reprezentat prin dl. George-Claudiu NICA - primar,

și

ONVIRA PREST S.R.L., cu sediul în mun. Adjud, str. Ecaterina Teodorescu, nr. 21, jud. Vrancea, CUI RO26057400, reprezentat prin dl. Rădeanu Andrei-Alin - administrator,

- în temeiul art. 22¹, art. 22² din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

- conform Hotărârii nr..... a Consiliului Local al municipiului Adjud și ONVIRA PREST S.R.L. au convenit prezentul protocol de colaborare în vederea lucrărilor de reparație pe cheltuiala proprie a societății ONVIRA PREST S.R.L. a sectorului de drum din str. Ecaterina Teodorescu, tronson II, așa cum s-a aprobat prin hotărârea mai sus menționată, cu respectarea următoarelor clauze:

OBIECTUL PROTOCOLULUI

ART. 2. Obiectul protocolului de colaborare constă în aprobarea lucrărilor de reparație a sectorului de drum, mai exact 300 metri liniari din Tronsonul II a străzii Ecaterina Teodorescu, aflat în administrarea U.A.T. Municipiul Adjud - Consiliul Local al municipiului Adjud în vederea efectuării unor lucrări de reabilitare infrastructură rutieră.

Datele de identificare a sectorului de drum pe care se vor face lucrări de reparație sunt următoarele:

- suprafață teren 3042 mp intravilan, tarla 0, parcela 471/1, 471/4, 645/4, număr cadastral 60350;

DURATA PROTOCOLULUI

ART. 3. (1) Protocolul de colaborare va fi valabil de la data semnării acestuia și până la recepția finală a lucrărilor.

(2) În cazul în care investiția și obligațiile asumate prin Protocolul de colaborare dintre UAT municipiul Adjud și ONVIRA PREST S.R.L. nu sunt realizate în termen de 90 de zile, conform art. 2. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr, prezentul protocol încetează, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART. 4. U.A.T. MUNICIPIUL ADJUD - Consiliul Local al municipiului Adjud se obligă:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin protocol și prin lege;
- b) să solicite încetarea protocolului și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;
- c) să ceară rezilierea protocolului în cazul în care ONVIRA PREST S.R.L. nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul protocol.

ART. 5. ONVIRA PREST S.R.L. se obligă:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul scris al UAT Municipiul Adjud;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) prin certificatul de urbanism, autoritățile emitente ale acestuia vor impune să obțină și acordul prealabil și autorizația de amplasare și / sau acces în zona drumului de la administratorul drumului privind proiectul pentru reabilitare / modernizare (DACĂ ESTE CAZUL);
- d) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului drumului;
- e) în cazul în care societatea ONVIRA PREST S.R.L., nu respectă condițiile prevăzute în prezentul protocol, UAT Municipiul Adjud are dreptul să solicite anularea prezentului protocol;
- f) la terminarea lucrărilor/recepția finală vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai administratorului drumului;
- g) să restituie bunul, după finalizarea lucrărilor de reparație;
- h) tronsonul de drum și reparațiile acestuia se vor transfera către UAT municipiul Adjud - domeniul public, cu titlu de sponsorizare iar valoarea de inventar va fi actualizată.

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART. 6. (1) ONVIRA PREST S.R.L. răspunde pentru:

- a) deteriorarea sau pierrea în tot sau în parte a bunului, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierrea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;
- b) eventualele daune aduse din vina sa, prin natura activităților întreprinse.

ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

ART. 7. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților;
- b) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către societatea ONVIRA PREST S.R.L.;
- c) când în derularea protocolului intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii.

FORȚA MAJORĂ

ART. 8. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul protocol. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

COMUNICĂRI

ART. 9. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris. 1.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

ART. 10. Orice litigiu decurgând din executarea acestui protocol se va soluționa pe cale amiabila, iar dacă nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul protocol s-a încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, câte una pentru fiecare parte.

UAT MUNICIPIUL ADJUD
Consiliul Local al municipiului Adjud
Primar, George-Claudiu Claudiu

ONVIRA PREST S.R.L.
prin Administrator
Radeanu Andrei-Alin

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Aurelia DIMA

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN