

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. 158
din 10.09.2024

privind aprobarea implementării proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A” etapa a II-a a proiectului în cadrul PR SE 2021-2027 în scopul finalizării integrale, susținerea cheltuielilor necesare, precum și aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând:

- Referatul de aprobare nr. 11/50348/(RU)50349 din 03.09.2024 privind aprobarea implementării proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A” etapa a II-a a proiectului în cadrul PR SE 2021-2027 în scopul finalizării integrale, susținerea cheltuielilor necesare, precum și aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici;

- Raportul de specialitate nr. 11/50558/(RU)50559 din 04.09.2024 a Compartimentului Managementul Proiectelor și Investiții;

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud privind aprobarea implementării proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A” etapa a II-a a proiectului în cadrul PR SE 2021-2027 în scopul finalizării integrale, susținerea cheltuielilor necesare, precum și aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici;

- Luând act de Raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Adjud pentru activități economico-financiare și administrarea serviciilor publice furnizate și al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție socială;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ghidului privind contractarea etapei II a proiectelor etapizate din Programul Operațional Regional 2014-2020 în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, august 2024, versiunea 6;

- Prevederile Corrigendumul nr. 6 de modificare și completare a Ghidului Solicitantului privind contractarea etapei II a proiectelor etapizate din Programul Operațional Regional 2014-2020 în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027 și anexelor aferente apelurilor de proiecte;

- În temeiul art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1), art.46 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit. d) , art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), art.243 alin.(1) lit.,a”din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A” în vederea finanțării etapei II a acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Obiectiv specific RSO4.2 Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, apelul de proiecte nr. PR/SE/2024/ Etap/5.2.

ART 2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”, astfel:

- Valoarea totală: 31.836.317,18 lei inclusiv TVA.

Din care:

C+M: 21.241.170,45 lei inclusiv TVA.

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții:

- fonduri externe nerambursabile
- bugetul local

Termen de executie lucrari: 12 luni.

ART 3. Se aprobă Devizele generale actualizate pentru proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

ART 4. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”, conform anexei 2 la prezenta hotărâre;

ART 5. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”, în cuantum de 31.836.317,18 lei (inclusiv TVA).

ART 6. Se aprobă contribuția proprie în proiect a 5.075.248,75 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 535.221,36 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud, județul Vrancea, Componenta A”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 8. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării și durabilității proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 9. Se împuternicește Nechifor Florin, în calitate de primar, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Adjud.

ART 10. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Adjud și Prefectului Județului Vrancea și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.adjud.ro, precum și prin alte mijloace de publicitate locale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Petrea Camelia**

**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibîșan Andra Genoveva**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa 1 la HCL nr. 158 din 10.09.2024

DEVIZ GENERAL

*pentru proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud,
județul Vrancea, Componenta A”
în vederea finanțării etapei II a acestuia în cadrul Programului Regional 2021-
2027, Obiectiv specific RS04.2_Îmbunătățirea accesului egal la servicii de
calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin
dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru
educația și formarea la distanță și online, apelul de proiecte nr. PR/SE/2024/
Etap/5.2*

Obiectiv specific 1 - Componenta A Îmbunătățirea serviciilor educaționale, culturale și recreative adresate copiilor și tinerilor din zone cu deficiențe socio-economice ale Municipiului Adjud prin reabilitarea infrastructurii aferente acestora, respectiv :

OB. A.1 - Școala Gimnazială nr. 1 "Mihail Armențea" din Municipiului Adjud, prin reabilitare infrastructura educațională pentru educație școlară, cu menținerea funcțională și crearea unor spații suplimentare

OB. A.2 - Grădinița nr. 1, prin reconstruire infrastructura educațională pentru educație timpurie, cu menținerea funcțională și crearea unor spații suplimentare

OB. A.3 - „Clubul copiilor”, prin reabilitare clădire și teren pentru realizarea unui Centru cultural educativ și recreativ pentru copii

OB. A.4 - „Sala sport/judo”, prin reconstruire și reabilitare teren pentru realizarea unui Centru recreativ pentru copii.

Lucrările de reabilitare presupun intervenții ample pentru consolidarea, modernizare arhitecturală și lucrări de refacere a instalațiilor electrice, termice și sanitare, amenajarea spațiilor exterioare, precum și dotarea necesară pentru desfășurarea în condiții optime a cursurilor școlare. La finalul lucrărilor elevii și copiii preșcolari, precum și cadrele didactice vor beneficia de un spațiu educațional modern și atractiv, securizat și accesibil persoanelor cu dizabilități. De asemenea, această intervenție presupune amenajarea spațiului exterior și dotarea acestuia cu echipamente necesare pentru activități în aer liber și petrecere a timpului liber, lucrări de consolidare a clădirilor existente; lucrări de arhitectură și dotări funcționale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Petrea Camelia**

**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibisan Andra Genoveva**

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"IMBUNATĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN REABILITARE ȘI MODERNIZARE INFRASTRUCTURA ȘCOLARĂ "MIHAIL ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 ȘI CORP C3-BIBLIOTECĂ"

faza de proiectare SF/DALI
TOTALIZATOR

În lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	76500,00	14535,00	91035,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
ALEXA		76500,00	14535,00	91035,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	92.300,00	17.537,00	109.837,00
TOTAL CAPITOL 2		92.300,00	17.537,00	109.837,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	28.325,00	5.381,75	33.706,75
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	28.325,00	5.381,75	33.706,75
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.3.	Expertizare tehnică	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	47.138,00	8.956,22	56.094,22
3.5.	Proiectare	706.674,56	134.268,17	840.942,73
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	142.000,00	26.980,00	168.980,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	49.500,00	9.405,00	58.905,00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	450.174,56	85.533,17	535.707,73
	3.5.6.1. Proiect tehnic	409.249,60	77.757,42	487.007,02
	3.5.6.2. Detalii de execuție	40.924,96	7.775,74	48.700,70
	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
	3.7. Consultanța	49.670,00	9.437,30	59.107,30
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.7.2. Auditul financiar	27.670,00	5.257,30	32.927,30
	3.8. Asistența tehnică	187.000,00	35.530,00	222.530,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	72.000,00	13.680,00	85.680,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.048.807,56	199.273,44	1.248.081,00
	CAPITOLUL 4			
	<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1.	Construcții și instalații	13.688.261,26	2.600.769,64	16.289.030,90
	OBIECT 1- SCOALA	8.500.082,07	1.615.015,59	10.115.097,66
	OBIECT 2 - GRADINITA	4.440.913,12	843.773,49	5.284.686,61
	OBIECT 3 - BIBLIOTECA	747.266,07	141.980,55	889.246,62
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	182.458,42	34.667,10	217.125,52
	OBIECT 1- SCOALA	126.286,45	23.994,43	150.280,88
	OBIECT 2 - GRADINITA	39.079,06	7.425,02	46.504,08
	OBIECT 3 - BIBLIOTECA	17.092,91	3.247,65	20.340,56
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.273.365,81	241.939,50	1.515.305,32
	OBIECT 1- SCOALA	841.909,68	159.962,84	1.001.872,52
	OBIECT 2 - GRADINITA	260.527,05	49.500,14	310.027,19
	OBIECT 3 - BIBLIOTECA	170.929,08	32.476,53	203.405,61
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	493.520,00	93.768,80	587.288,80
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	15.637.605,49	2.971.145,04	18.608.750,54

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	27.376,52	5.201,54	32.578,06
5.1.1.	Lucrari de constructii	27.376,52	5.201,54	32.578,06
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	166.735,85	0,00	166.735,85
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70.334,48	0,00	70.334,48
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.066,89	0,00	14.066,89
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70.334,48	0,00	70.334,48
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12.000,00	0,00	12.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.353.261,04	257.119,60	1.610.380,64
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOL 5		1.559.373,42	264.601,14	1.823.974,56
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.683.545,16	319.873,58	2.003.418,74
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	841.772,58	159.936,79	1.001.709,37
TOTAL CAPITOL 7		2.525.317,73	479.810,37	3.005.128,10
TOTAL GENERAL		20.939.904,21	3.946.901,99	24.886.806,19
din care: C+M		14.066.896,20	2.672.710,28	16.739.606,48

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"IMBUNATĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN REABILITARE ȘI MODERNIZARE INFRASTRUCTURA ȘCOLARĂ "MIHAIL ARMENCEA"

FAZA DE PROIECTARE DALI - obiect 1 - Școală eligibil

În lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOL 2		40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (RADON+DNSH)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.3.	Expertizare tehnică	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	34.638,00	6.581,22	41.219,22
3.5.	Proiectare	417.804,52	79.382,86	497.187,38
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	82.757,00	15.723,83	98.480,83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24.500,00	4.655,00	29.155,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	280.547,52	53.304,03	333.851,55

	3.5.6.1. Proiect tehnic	255.043,20	48.458,21	303.501,41
	3.5.6.2. Detalii de executie	25.504,32	4.845,82	30.350,14
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3	513.442,52	97.554,08	610.996,60
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Constructii si instalatii	8.500.082,07	1.615.015,59	10.115.097,66
	OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA	3.336.616,80	633.957,19	3.970.573,99
	OBIECT NR.2 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-trotuare	192.696,00	36.612,24	229.308,24
	OBIECT NR.3 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-terase	38.440,00	7.303,60	45.743,60
	OBIECT NR.4 - CORP PRINCIPAL REZISTENTA	3.655.352,47	694.516,97	4.349.869,44
	OBIECT NR.5 - CORP PRINCIPAL INSTALATII	1.276.976,80	242.625,59	1.519.602,39
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	126.286,45	23.994,43	150.280,88
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	824.309,68	156.618,84	980.928,52
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	169.632,00	32.230,08	201.862,08
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9.620.310,20	1.827.858,94	11.448.169,14

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	17.000,16	3.230,03	20.230,20
	5.1.1. Lucrari de constructii	17.000,16	3.230,03	20.230,20
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	47.416,84	0,00	47.416,84
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.416,84	0,00	43.416,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.000,00	0,00	4.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10 %	1.025.967,77	194.933,88	1.220.901,65
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	205,00	38,95	243,95
TOTAL CAPITOL 5		1.090.589,77	198.202,86	1.288.792,63
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		11.264.342,49	2.131.215,87	13.395.558,37
din care: C+M		8.683.368,68	1.649.840,05	10.333.208,73

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN RECONSTRUIRE INFRASTRUCTURA PENTRU EDUCATIE TIMPURIE PRESCOLARA SI SCOLARA GRADINITA NR. 1 SI CORP BIBLIOTECA"

FAZA DE PROIECTARE S.F. - obiect 2 - gradinita eligibil

În lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului-demolari	40000,00	7600,00	47600,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		40000,00	7600,00	47600,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	32.300,00	6.137,00	38.437,00
TOTAL CAPITOL 2		32.300,00	6.137,00	38.437,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.	Proiectare	215.261,08	40.899,61	256.160,69
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	44.243,00	8.406,17	52.649,17
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	136.018,08	25.843,44	161.861,52
	3.5.6.1. Proiect tehnic	123.652,80	23.494,03	147.146,83
	3.5.6.2. Detalii de execuție	12.365,28	2.349,40	14.714,68
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3	251.761,08	47.834,61	299.595,69
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	4.440.913,12	843.773,49	5.284.686,61
	OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA	1.916.180,18	364.074,23	2.280.254,41
	OBIECT NR.2 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-trotuare	28.123,20	5.343,41	33.466,61
	OBIECT NR.3 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-terase	55.180,00	10.484,20	65.664,20
	OBIECT NR.4 - CORP PRINCIPAL REZISTENTA	1.740.890,75	330.769,24	2.071.659,99
	OBIECT NR.5 - CORP PRINCIPAL INSTALAȚII	700.538,99	133.102,41	833.641,40
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	39.079,06	7.425,02	46.504,08
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	245.927,05	46.726,14	292.653,19
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	139.872,00	26.575,68	166.447,68
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.865.791,23	924.500,33	5.790.291,56

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	8.881,83	1.687,55	10.569,37
	5.1.1. Lucrari de constructii	8.881,83	1.687,55	10.569,37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49.191,59	0,00	49.191,59
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22.385,72	0,00	22.385,72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.805,87	0,00	22.805,87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.000,00	0,00	4.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 5%	261.722,62	49.727,30	311.449,92
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
TOTAL CAPITOL 5		323.796,04	52.174,84	375.970,88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.513.648,35	1.038.246,78	6.551.895,14
din care: C+M		4.561.174,01	866.623,06	5.427.797,07

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN RECONSTRUIRE INFRASTRUCTURA PENTRU EDUCATIE TIMPURIE PRESCOLARA SI SCOLARA GRADINITA NR. 1 SI CORP BIBLIOTECA"

FAZA DE PROIECTARE S.F. - obiect 3 - Biblioteca eligibil

În lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului-demolari	36500,00	6935,00	43435,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		36500,00	6935,00	43435,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 2		20.000,00	3.800,00	23.800,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.	Proiectare	73.608,96	13.985,70	87.594,66
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	33.608,96	6.385,70	39.994,66
3.5.6.1. Proiect tehnic	30.553,60	5.805,18	36.358,78
3.5.6.2. Detalii de execuție	3.055,36	580,52	3.635,88
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7. Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 3	105.608,96	20.085,70	125.694,66
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	747.266,07	141.980,55	889.246,62
OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA	320.812,80	60.954,43	381.767,23
OBIECT NR.2 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-trotuare	28.644,00	5.442,36	34.086,36
OBIECT NR.3 - CORP PRINCIPAL ARHITECTURA-terase	9.671,26	1.837,54	11.508,80
OBIECT NR.4 - CORP PRINCIPAL REZISTENTA	296.477,21	56.330,67	352.807,88
OBIECT NR.5 - CORP PRINCIPAL INSTALATII	91.660,80	17.415,55	109.076,35
4.2. Montaj utilaje tehnologice	17.092,91	3.247,65	20.340,56
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	162.429,08	30.861,53	193.290,61
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	184.016,00	34.963,04	218.979,04
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	1.110.804,06	211.052,77	1.321.856,83

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	1.494,53	283,96	1.778,49
	5.1.1. Lucrari de constructii	1.494,53	283,96	1.778,49
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.111,77	0,00	8.111,77
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.111,77	0,00	4.111,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.000,00	0,00	4.000,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 5%	65.570,65	12.458,42	78.029,07
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		75.176,95	12.742,38	87.919,34
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.348.089,98	254.595,86	1.602.685,83
din care: C+M		822.353,51	156.247,17	978.600,68

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"MBUNATĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN REABILITARE ȘI MODERNIZARE INFRASTRUCTURA ȘCOLARĂ "MIHAIL ARMENCEA"

FAZA DE PROIECTARE DALI - obiect 1 - Școala neeligibil

In lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	28.325,00	5.381,75	33.706,75
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (RADON+DNSH)	28.325,00	5.381,75	33.706,75
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00

	3.5.6.1. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
	3.5.6.2. Detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	49.670,00	9.437,30	59.107,30
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.7.2. Auditul financiar	27.670,00	5.257,30	32.927,30
3.8.	Asistenta tehnica	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanatare - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	117.995,00	22.419,05	140.414,05
	CAPITOLUL 4			
	<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>			
4.1.	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	17.600,00	3.344,00	20.944,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	17.600,00	3.344,00	20.944,00

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	52.100,21	0,00	52.100,21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43.416,84	0,00	43.416,84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.683,37	0,00	8.683,37
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10 %	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.795,00	721,05	4.516,05
TOTAL CAPITOL 5		55.895,21	721,05	56.616,26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.029.170,99	195.542,49	1.224.713,48
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	514.585,49	97.771,24	612.356,74
TOTAL CAPITOL 7		1.543.756,48	293.313,73	1.837.070,21
TOTAL GENERAL		1.735.246,69	319.797,83	2.055.044,52
din care: C+M				
		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN RECONSTRUIRE INFRASTRUCTURA PENTRU EDUCATIE TIMPURIE PRESCOLARA SI SCOLARA GRADINITA NR. 1 SI CORP BIBLIOTECA"

FAZA DE PROIECTARE S.F. - obiect 2 - gradinita neeligibil

In lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului-demolari	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.1. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
3.5.6.2. Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7. Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	30.000,00	5.700,00	35.700,00
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	14.600,00	2.774,00	17.374,00
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	14.600,00	2.774,00	17.374,00

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.981,32	0,00	4.981,32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	420,15	0,00	420,15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.561,17	0,00	4.561,17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 5%	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		4.981,32	0,00	4.981,32
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	523.583,41	99.480,85	623.064,26
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	261.791,71	49.740,42	311.532,13
TOTAL CAPITOL 7		785.375,12	149.221,27	934.596,39
TOTAL GENERAL		834.956,44	157.695,27	992.651,72
din care: C+M		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S R L

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:

"ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ADJUD, JUDEȚUL VRANCEA-PRIN RECONSTRUIRE INFRASTRUCTURA PENTRU EDUCATIE TIMPURIE PRESCOLARA SI SCOLARA GRADINITA NR. 1 SI CORP BIBLIOTECA"

FAZA DE PROIECTARE S.F. - obiect 3 - Biblioteca neeligibil

In lei/euro la cursul 4.9764 lei/euro din data de 14/06/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului-demolari	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.1. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
3.5.6.2. Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7. Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	30.000,00	5.700,00	35.700,00
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	8.500,00	1.615,00	10.115,00
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	8.500,00	1.615,00	10.115,00

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.934,12	0,00	4.934,12
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.111,77	0,00	4.111,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	822,35	0,00	822,35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 5%	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
TOTAL CAPITOL 5		8.934,12	760,00	9.694,12
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	130.790,76	24.850,24	155.641,01
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (- 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1))	65.395,38	12.425,12	77.820,50
TOTAL CAPITOL 7		196.186,13	37.275,37	233.461,50
TOTAL GENERAL		243.620,26	45.350,37	288.970,62
din care: C+M				
		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT,
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL ADJUD, JUD. VRANCEA

Beneficiar: UAT-MUNICIPIUL ADJUD, JUD.VRANCEA
 Executant:
 Proiectant: BONELLO PROIECT S.R.L.
 Obiectivul: CENTRU RECREATIV PENTRU COPII

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul **4.9764 lei/euro** din data de **14/06/2024**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Amenajarea terenului	88,193.73	17,722.40	16,756.81	104,950.54	21,089.65
1.2.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	88,193.73	17,722.40	16,756.81	104,950.54	21,089.65
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	18,399.75	3,697.40	3,495.95	21,895.70	4,399.91
1.3.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	18,399.75	3,697.40	3,495.95	21,895.70	4,399.91
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		106,593.48	21,419.80	20,252.76	126,846.24	25,489.56

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	- <i>Asigurare utilitati</i>	75,371.01	15,145.69	14,320.49	89,691.51	18,023.37
TOTAL CAPITOL 2		75,371.01	15,145.69	14,320.49	89,691.51	18,023.37

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	16,265.00	3,268.43	3,090.35	19,355.35	3,889.43
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	16,265.00	3,268.43	3,090.35	19,355.35	3,889.43
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,004.74	950.00	5,950.00	1,195.64
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12,500.00	2,511.86	2,375.00	14,875.00	2,989.11
3.5	Proiectare	62,500.00	12,559.28	11,875.00	74,375.00	14,945.54
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,500.00	2,511.86	2,375.00	14,875.00	2,989.11

In lei/euro la cursul **4.9764 lei/euro** din data de **14/06/2024**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	10,047.42	9,500.00	59,500.00	11,956.43
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	50,900.00	10,228.28	9,671.00	60,571.00	12,171.65
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,900.00	1,587.49	1,501.00	9,401.00	1,889.12
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,900.00	984.65	931.00	5,831.00	1,171.73
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	602.85	570.00	3,570.00	717.39
3.8.2	Dirigentie de santier	36,000.00	7,234.15	6,840.00	42,840.00	8,608.63
3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	7,000.00	1,406.64	1,330.00	8,330.00	1,673.90
TOTAL CAPITOL 3		147,165.00	29,572.58	27,961.35	175,126.35	35,191.37

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	3,144,375.92	631,857.55	597,431.42	3,741,807.34	751,910.49
4.1.1	- INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE	120,050.30	24,123.92	22,809.56	142,859.85	28,707.47
4.1.2	- SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE	2,980.74	598.98	566.34	3,547.08	712.78
4.1.3	- CONSTRUCTII SI INSTALATII	3,021,344.88	607,134.65	574,055.53	3,595,400.41	722,490.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	195,834.56	39,352.66	37,208.57	233,043.13	46,829.66
4.3.1	- SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE	91,692.20	18,425.41	17,421.52	109,113.72	21,926.24
4.3.2	- INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE	104,142.36	20,927.25	19,787.05	123,929.41	24,903.43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,340,210.48	671,210.21	634,639.99	3,974,850.47	798,740.15

CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	52,576.45	10,565.16	9,989.52	62,565.97	12,572.54
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22,576.45	4,536.70	4,289.52	26,865.97	5,398.68

In lei/euro la cursul **4.9764 lei/euro** din data de **14/06/2024**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
5.1.1.1	5 Organizare de santier	22,576.45	4,536.70	4,289.52	26,865.97	5,398.68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	30,000.00	6,028.45	5,700.00	35,700.00	7,173.86
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36,839.00	7,402.74	0.00	36,839.00	7,402.74
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16,745.00	3,364.88	0.00	16,745.00	3,364.88
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,349.00	672.98	0.00	3,349.00	672.98
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,745.00	3,364.88	0.00	16,745.00	3,364.88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	401.90	380.00	2,380.00	478.26
TOTAL CAPITOL 5		91,415.45	18,369.79	10,369.52	101,784.97	20,453.53

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	919,854.11	184,843.28	174,772.28	1,094,626.39	219,963.50
	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	502,337.53	100,943.96	95,444.13	597,781.66	120,123.31
TOTAL CAPITOL 7		1,422,191.64	285,787.24	270,216.41	1,692,408.05	340,086.82

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII		5,182,947.06	1,041,505.32	977,760.53	6,160,707.59	1,237,984.81
TOTAL Constructii+Montaj		3,348,916.86	672,959.74	636,294.20	3,985,211.06	800,822.09

Sef proiect



Beneficiar: UAT-MUNICIPIUL ADJUD, JUD.VRANCEA
 Executant:
 Proiectant: BONELLO PROIECT S.R.L.
 Obiectivul: CENTRU RECREATIV PENTRU COPII

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii eligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
2	Amenajarea terenului	88,193.73	16,756.81	104,950.54
1.2.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	88,193.73	16,756.81	104,950.54
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	18,399.75	3,495.95	21,895.70
1.3.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	18,399.75	3,495.95	21,895.70
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		106,593.48	20,252.76	126,846.24

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	- <i>Asigurare utilitati</i>	75,371.01	14,320.49	89,691.51
TOTAL CAPITOL 2		75,371.01	14,320.49	89,691.51

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.5	Proiectare	62,500.00	11,875.00	74,375.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	36,000.00	6,840.00	42,840.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	7,000.00	1,330.00	8,330.00
TOTAL CAPITOL 3		123,000.00	23,370.00	146,370.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,144,375.92	597,431.42	3,741,807.34
4.1.1	- <i>INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE</i>	120,050.30	22,809.56	142,859.85
4.1.2	- <i>SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE</i>	2,980.74	566.34	3,547.08
4.1.3	- <i>CONSTRUCTII SI INSTALATII</i>	3,021,344.88	574,055.53	3,595,400.41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	195,834.56	37,208.57	233,043.13
4.3.1	- <i>SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE</i>	91,692.20	17,421.52	109,113.72
4.3.2	- <i>INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE</i>	104,142.36	19,787.05	123,929.41
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,340,210.48	634,639.99	3,974,850.47

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	52,576.45	9,989.52	62,565.97
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22,576.45	4,289.52	26,865.97
5.1.1.1	<i>5 Organizare de santier</i>	22,576.45	4,289.52	26,865.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,490.00	6,363.10	39,853.10

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16,745.00	3,181.55	19,926.55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,745.00	3,181.55	19,926.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		86,066.45	16,352.62	102,419.07

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII		3,731,241.42	708,935.86	4,440,177.28
TOTAL Constructii+Montaj		3,348,916.86	708,935.87	3,985,211.06

Sef proiect

Beneficiar: UAT-MUNICIPIUL ADJUD, JUD.VRANCEA
 Executant:
 Proiectant: BONELLO PROIECT S.R.L.
 Obiectivul: CENTRU RECREATIV PENTRU COPII

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii neeligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.3.1	- <i>Obtinere si amenajare teren</i>	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	- <i>Asigurare utilitati</i>	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	16,265.00	3,090.35	19,355.35
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	16,265.00	3,090.35	19,355.35
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	7,900.00	1,501.00	9,401.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,900.00	1,501.00	9,401.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,900.00	931.00	5,831.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		24,165.00	4,591.35	28,756.35

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	- <i>INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE</i>	0.00	0.00	0.00
4.1.2	- <i>SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE</i>	0.00	0.00	0.00
4.1.3	- <i>CONSTRUCTII SI INSTALATII</i>	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	- <i>SISTEM ALTERNATIV DE PROD A ENER ELECTRICE</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.2	- <i>INSTALARE SISTEM ALTERNATIV DE PRODUCERE ENERGIE TERMICA PENTRU INCALZIRE</i>	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1	<i>5 Organizare de santier</i>	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,349.00	636.31	3,985.31

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,349.00	636.31	3,985.31
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		5,349.00	1,016.31	6,365.31

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	919,854.11	174,772.28	1,094,626.39
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	502,337.53	95,444.13	597,781.66
TOTAL CAPITOL 7		1,422,191.64	270,216.41	1,692,408.05

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII		1,451,705.64	275,824.07	1,727,529.71
TOTAL Constructii+Montaj		0.00	0.00	0.00

Sef proiect

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa 2 la HCL nr. 158 din 10.09.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

*pentru proiectul „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Adjud,
 județul Vrancea, Componenta A”
 în vederea finanțării etapei II a acestuia în cadrul Programului Regional 2021-
 2027, Obiectiv specific RS04.2_Îmbunătățirea accesului egal la servicii de
 calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin
 dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru
 educația și formarea la distanță și online, apelul de proiecte nr. PR/SE/2024/
 Etap/5.2*

Obiectiv specific - Componenta A Îmbunătățirea serviciilor educationale, culturale și recreative adresate copiilor și tinerilor din zone cu deficiente socio-economice ale Municipiului Adjud prin reabilitarea infrastructurii aferente acestora, respectiv :

OB. A.1 - Școala Gimnazială nr. 1 "Mihail Armencea" din Municipiului Adjud, prin reabilitare infrastructura educationala pentru educație școlară, cu menținerea funcțională și crearea unor spații suplimentare

OB. A.2 - Grădinița nr. 1, prin reconstruire infrastructura educationala pentru educație timpurie, cu menținerea funcțională și crearea unor spații suplimentare

OB. A.3 - „Clubul copiilor”, prin reabilitare clădire și teren pentru realizarea unui Centru cultural educativ și recreativ pentru copii

OB. A.4 - „Sala sport/judo”, prin reconstruire și reabilitare teren pentru realizarea unui Centru recreativ pentru copii.

Lucrările de reabilitare presupun intervenții ample pentru consolidarea, modernizare arhitecturală și lucrări de refacere a instalațiilor electrice, termice și sanitare, amenajarea spațiilor exterioare, precum și dotarea necesară pentru desfășurarea în condiții optime a cursurilor școlare. La finalul lucrărilor elevii și copii preșcolari, precum și cadrele didactice vor beneficia de un spațiu educational modern și atractiv, securizat și accesibil persoanelor cu dizabilități. De asemenea, această intervenție presupune amenajarea spațiului exterior și dotarea acestuia cu echipamente necesare pentru activități în aer liber și petrecere a timpului liber, lucrări de consolidare a clădirilor existente; lucrări de arhitectură și dotări funcționale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Petrea Camelia**

**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva**

PROIECTANT GENERAL: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava, e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479	Proiect: " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA" Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA	Nr.proiect 952.1/2024 952.2/2024
---	--	--

INDICATORI TEHNICI

1. CAPACITATI GENERALE

Categoria si clasa de importanta

Situatie existenta:

Corp – C1 – scoala gimnaziala

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „II” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul IV de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Corp – C2 – gradinita

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „II” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul IV de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Corp – C3 – biblioteca

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul IV de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Situatie propusa:

Corp – C1 – scoala gimnaziala

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „II” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul III de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Corp – C2 – gradinita

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „II” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

PROIECTANT GENERAL:

S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești,
com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479**Proiect:** " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN
MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI
MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL
ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA"
Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEANr.proiect
952.1/2024
952.2/2024**Corp – C3 – biblioteca**

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997) ;
- Clasa „III” de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1-2013)
- Gradul II de rezistenta la foc (cf. P118/99)

Suprafata construită**Situatia existenta**

Arie teren	At	- 7000,00mp
Arie construita corp existent C1 CORP PROPUS SPRE REABILITARE	AcC1	- 939,00mp
Arie construita corp existent C2 - CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE	AcC2	- 412,00mp
Arie construita corp existent C3 - CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE	AcC3	- 96,00mp
Arie construita TOTALA	AcT	- 1.429,00mp

Propunere

Arie teren	At	- 7.000,00mp
Suprafete construite:		
Arie construita corp REABILITAT C1 DIN CARE:	AcC1	- 967,60mp
- Corp cladire		- 939,00mp
- Termosistem		- 28,60mp
Arie construita corp existent C2 - CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE DIN CARE	AcC2	- 415,40mp
- Ac cladire		- 395,50mp
- Ac termosistem 15cm		- 12,70mp
- Ac terase acoperite		- 7,20mp
Arie construita corp existent C3 - CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE DIN CARE	AcC3	- 102,38mp
- Ac cladire		- 95,40mp
- Ac termosistem 15cm		- 6,98mp
- Ac terase acoperite		- 0,00mp
Arie construita TOTALA	AcT	- 1.485,38mp

PROIECTANT GENERAL:**S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.**

J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
 str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești,
 com.Miroslava,
 e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479

Proiect: " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN
 MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI
 MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL
 ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA"
Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA

Nr.proiect
 952.1/2024
 952.2/2024

Suprafața construită desfășurată**Situația existentă**

Arie desfasurata construita corp existent C1AdcC1 – 1.363,70mp

- CORP PROPUS SPRE REABILITARE

Arie desfasurata construita corp existent C2 AdcC2 - 412,00mp

- CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE

Arie desfasurata construita corp existent C3 AdcC3 - 96,00mp

- CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE

Arie desfasurata construita TOTALA AdcT - 1.871,70mp

Propunere

Arie desfasurata construita corp REABILITATC1AdcC1 - 1.414,50mp – fara subsol

- 1.711,80mp – cu subsolul

inclus

Din care:

- Corp cladire - 1.363,70mp – fara subsol
 - 1.661,00mp – cu subsolul inclus

- Termosistem - 50,80mp

Arie desfasurata construita corp existent C2 AdcC2 - 826,80mp

- CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE

DIN CARE

- Adc cladire - 794,50mp

- Adc termosistem 15cm - 25,10mp

- Adc terase acoperite - 7,20mp

Arie desfasurata construita corp existent C3 AdcC3 - 189,63mp

- CORP PROPUS SPRE DEZAFECTARE SI RECONSTRUIRE

DIN CARE

- Adc cladire - 177,10mp

- Adc termosistem 15cm - 12,53mp

- Adc terase acoperite - 0,00mp

Arie desfasurata construita TOTALA AdcT - 2.380,13mp(fara termosistem)

Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Situația existentă

Arie alei pietonale

EXISTENTA

Arie circulații auto și parcaje

EXISTENTA

PROIECTANT GENERAL:

S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești,
com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479**Proiect:** " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN
MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI
MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL
ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA"
Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEANr.proiect
952.1/2024
952.2/2024Arie spatiu verde
Arie teren de sport
POT = 20,41%
CUT = 0,268EXISTENTA
EXISTENTA**Propunere**Suprafata alei pietonale/
trepte/terase/rampe/
scari exterioare

- 1.154,60mp

Suprafata alei auto

- 330,00mp

Suprafata terenuri joc/sport

- 1.460,00mp

Suprafata spatii verzi

- 1.503,80mp

POT_corp C1 - 21,08%

CUT_corp C1 - 0,27

POT_corp C2+C3 - 20,81%

CUT_corp C2+C3 - 0,33

INDICATORI ECONOMICI TOTALIZATORI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	20.939.904,21	3.946.901,99	24.886.806,19
	din care: C+M	14.066.896,20	2.672.710,28	16.739.606,48

INDICATORI ECONOMICI ELIGIBILI – corp C1 – scoala gimnaziala

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	11.264.342,49	2.131.215,87	13.395.558,37
	din care: C+M	8.683.368,68	1.649.840,05	10.333.208,73

PROIECTANT GENERAL:

S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi
str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești,
com.Miroslava,
e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479**Proiect: " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN
MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI
MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL
ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA"****Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA**Nr.proiect
952.1/2024
952.2/2024**INDICATORI ECONOMICI ELIGIBILI – corp C2 – gradinita**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	5.513.648,35	1.038.246,78	6.551.895,14
	din care: C+M	4.561.174,01	866.623,06	5.427.797,07

INDICATORI ECONOMICI ELIGIBILI – corp C3 – biblioteca

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	1.348.089,98	254.595,86	1.602.685,83
	din care: C+M	822.353,51	156.247,17	978.600,68

INDICATORI ECONOMICI NEELIGIBILI – corp C1 – scoala gimnaziala

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	1.735.246,69	319.797,83	2.055.044,52
	din care: C+M	0,00	0,00	0,00

INDICATORI ECONOMICI NEELIGIBILI – corp C2 – gradinita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	834.956,44	157.695,27	992.651,72
	din care: C+M	0,00	0,00	0,00

PROIECTANT GENERAL: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. J22/546/2006, CUI: RO 18452769, Iasi str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com.Miroslava, e-mail:constanconstruct@yahoo.com, tel.0751.312.479	Proiect: " IMBUNATATIREA CALITATII VIETII POPULATIEI IN MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA-PRIN REABILITARE SI MODERNIZARE INFRASTRUCTURA SCOLARA "MIHAIL ARMENCEA", GRADINITA NR. 1 SI CORP C3-BIBLIOTECA" Beneficiar: MUNICIPIUL ADJUD, JUDETUL VRANCEA	Nr.proiect 952.1/2024 952.2/2024
---	--	--

INDICATORI ECONOMICI NEELIGIBILI – corp C3 – biblioteca

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	TOTAL GENERAL	243.620,26	45.350,37	288.970,62
	din care: C+M	0,00	0,00	0,00

PROIECTANT

SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

PROIECTANT GENERAL S.C. BONELLO PROIECT S.R.L	Proiect: IMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI IN MUN. ADJUD, JUD.VRANCEA - PRIN REABILITARE,MODERNIZARE, IMPREJMUIRE IMOBIL SI DESMINTARE CORP C2 PENTRU REALIZARE CENTRU RECREATIV PENTRU COPII Beneficiar: UAT MUNICIPIUL ADJUD	Nr. pr. 1/ 2024
	INDICATORI TEHNICO ECONOMICI	pag. 1/3

MEMORIU TEHNIC INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

<i>Denumirea investitiei</i>	- IMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI IN MUN. ADJUD, JUD.VRANCEA - PRIN REABILITARE,MODERNIZARE, IMPREJMUIRE IMOBIL SI DESMINTARE CORP C2 PENTRU REALIZARE CENTRU RECREATIV PENTRU COPII
<i>Beneficiar</i>	- UAT MUNICIPIUL ADJUD
<i>Amplasament</i>	- Str. Al. I Cuza , nr.133
<i>Proiectant general</i>	- S.C. BONELLO PROIECT S.R.L.
<i>Numar proiect (contract)</i>	- 1/2024
<i>Faza de proiectare</i>	- DTAC

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

Imobilul este situat în Strada AL. I. Cuza Nr. 133, Municipiul Adjud, Judetul Vrancea. Conform P 100-1/2013, amplasamentul este caracterizat de o accelerație de vârf a terenului $a_g=0,40g$ și de o perioadă de colț $T_c=1,0$ s. Valoarea accelerației terenului pentru lucrările de evaluare, corespunzătoare unui interval mediu de recurență de 225 de ani, este de $a_g=0,40g$.

Imobilul, care este format din trei tronsoane cu regimul de inaltime: Tronsonul I - Corp A are un regim de inaltime Spartial+P prevazut cu un pod inalt cu inaltimea utila de cca. 4.50 m, Tronsonul II - Corp B+C are un regim de inaltime Parter prevazut cu un pod inalt cu inaltimea utila de cca. 2.00 m si Tronsonul III - Corp D are un regim de inaltime Parter. Corpurile A, B si C au fost construit in perioada interbelica intre anii 1918-1939, iar Corpul D facandu-se ulterior in jurul anilor 1945 - 1950. Cladirea, la momentul expertizarii prezinta stari de degradare structurala din cauze seismice si neseismice, fiind observate degradari vizibile. Imobilul este inscris in Cartea Funciara Nr. 54302 sub forma a doua imobile (Primul imobil C1 cu o suprafata construita de 550.80 mp si cel de-al doilea C2, care o reprezinta Camera 24, fiind un garaj cu suprafata construita de 23.91 mp). Suprafata totala construita este de 574.71 mp, iar cea desfasurata este de 649.01 mp.

Aceasta nu este monument istoric si nu face parte din zona de protectie a monumentelor istorice.

Descrierea cladirii

Scurt istoric

Constructia cu destinatia „Clubul Copiilor” are in plan orizontal o forma neregulata, care se poate inscribe intr-un dreptunghi cu dimensiunile de 50,75 m x 16.30 m, fiind

PROIECTANT GENERAL S.C. BONELLO PROIECT S.R.L	Proiect: IMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUN. ADJUD, JUD.VRANCEA - PRIN REABILITARE, MODERNIZARE, ÎMPREJMUIRE IMOBIL ȘI DEȘFIINTARE CORP C2 PENTRU REALIZARE CENTRU RECREATIV PENTRU COPII Beneficiar: UAT MUNICIPIUL ADJUD	Nr. pr. 1/ 2024
	INDICATORI TEHNICO ECONOMICI	pag. 2/3

alcatuita din patru corpuri.

1. Corpul A

- are în plan orizontal o formă neregulată, care se poate înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile de 17,93 m x 16.30 m;
- regimul de înălțime Spartial+P prevăzut cu un pod înalt;
- este alipit de Corpul B;
- are cota planseului de la parter la + 4.28 m față de CTN;
- înălțimea utilă a subsolului este de 2.20 m, a parterului este de 3.68 m și a podului de până la 4.50 m.

2. Corpul B și C;

- are în plan orizontal o formă neregulată, care se poate înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile de 32,97 m x 6.10 m;
- regimul de înălțime P cu înălțimea la coama de 5.40m față de CTN;
- este alipit de Corpul A și D;
- are cota planseului de la parter la + 3.15 m față de CTN;
- înălțimea utilă a parterului este de 3.15 m și a podului de până la 2.00 m.

3. Corpul D propus spre a fi demolat

- are în plan orizontal o formă neregulată, care se poate înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile de 12,37 m x 11.20 m;
- regimul de înălțime P prevăzut cu acoperiș tip terasă necirculabilă;
- este alipit de Corpul B;
- are cota planseului de la parter la + 2.90 m față de CTN.

2.6.2. Structura de rezistență

- Fundațiile sunt din zidărie de cărămidă de 50 cm aflate la 80 cm față de CTA;

Prin acest proiect se dorește transformarea corpurilor de clădire în construcții sigure și funcționale, care să respecte standardele în vigoare.

Se propune o redistribuire și reconfigurare mai avantajoasă atât din punct de vedere structural cât și funcțional. Astfel, în soluția nou propusă încăperile vor fi cu următoarele funcțiuni:

Situație Propusă

PROIECTANT GENERAL S.C. BONELLO PROIECT S.R.L.	Proiect: IMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI ÎN MUN. ADJUD, JUD.VRANCEA - PRIN REABILITARE, MODERNIZARE, ÎMPREJMUIRE IMOBIL ȘI DEȘFIINTARE CORP C2 PENTRU REALIZARE CENTRU RECREATIV PENTRU COPII Beneficiar: UAT MUNICIPIUL ADJUD	Nr. pr. 1/ 2024
	INDICATORI TEHNICO ECONOMICI	pag. 3/3

Sc existent/rezultat = 590.80/530.00 m
 Sd existent/rezultat = 668.82/530.00 mp
 Su existent/rezultat = 527.83/389.55 mp
 S teren = 822 mp
 P.O.T. existent/rezultat = 71.87/64.47 %
 C.U.T. existent/rezultat = 0.718/0.644

INDICATORII ECONOMICI TOTALIZATORI

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII	5,182,947.06	1,041,505.32	977,760.53	6,160,707.59	1,237,984.81
TOTAL <u>Constructii+Montaj</u>	3,348,916.86	672,959.74	636,294.20	3,985,211.06	800,822.09

INDICATORI ECONOMICI ELIGIBILI

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII	3,731,241.42	708,935.86	4,440,177.28
TOTAL <u>Constructii+Montaj</u>	3,348,916.86	708,935.87	3,985,211.06

INDICATORI ECONOMICI NEELIGIBILI

TOTAL CENTRU RECREATIV PENTRU COPII	1,451,705.64	275,824.07	1,727,529.71
TOTAL <u>Constructii+Montaj</u>	0.00	0.00	0.00

S.C.BONELLO PROIECT S.R.L
 Ing.Bogza Dan Ionel