

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 53
din 30.03.2023

La proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 04/15.01.1996 și a actelor adiționale aferente, în sensul majorării suprafeței de teren intravilan concesionate de la 300 mp la 312 mp, situată în localitatea Adjud, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului, Analizând:

- Cererea domnului înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud, sub nr. 6314/72573/25.10.2022;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului executat de Ovidiu Pătrașcu-septembrie 2022;
- Contract concesiune nr. 04/15.01.1996- copie simplă;
- Act adițional nr. 1/01.05.2012- copie simplă;
- Act adițional nr. 2/27.01.2014- copie simplă;
- Act adițional nr. 3/10.09.2021- copie simplă;
- Referat nr. 12194/09.08.2019 - copie simplă;
- Plan amplasament și delimitarea corpului de proprietate pt. suprafața de 312 mp întocmit de Ovidiu Pătrașcu;
- Extras din HCL nr. 51/28.02.2019 – pagina 6, poziția 1;
- Referatul nr 7/19528/(RU)19529-16.03.2023 al Serviciului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- Raportul de specialitate nr. 7/19539/(RU)19540-16.03.2023 al Serviciului Patrimoniu;
- Avizul *Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură*;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 110, alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit."c", alin. (6) lit."b", art. 139 alin. (3) lit."g", art.196, alin. (1), art. 243 alin. (1) lit."a", art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 04/15.01.1996, în sensul majorării suprafeței de teren intravilan, concesionate de la 300 mp la 312 mp, situat în localitatea Adjud, ce aparține domeniului privat al municipiului Adjud conform extrasului din HCL nr. 51/28.02.2019 – pagina 6, poziția 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Redevența aferentă contractului de concesiune se va recalcula și se va recupera conform dispozițiilor art. 110, alin.(1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.3. Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și legilor Fondului funciar, și se încadrează în Planul Urbanistic General sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care asigură și comunicarea prezentei hotărâri titularului dreptului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicoleta GHERGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra Genoveva SIBISAN