

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA NR. 190

Din 31.08.2023

**privind aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere
asupra imobilului cu număr cadastral 56422, imobil proprietate publică a Statului Român
administrat de Tribunalul Vrancea, în favoarea imobilului-teren cu număr cadastral 50518,
proprietatea Municipiului Adjud**

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Adresa nr.3/53360/28.08.2023 a Ministerului Justiției, înregistrată la Primăria Municipiului Adjud sub nr. 7/59231/29.08.2023,
- Referatul nr. 7/59382/(RU)59383 din 29.08.2023 al Serviciului Juridic- Compartiment juridic, legalitate și contencios administrativ;
- Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud;
- Raportul de specialitate nr. 7/59385/(RU)59386 din 29.08.2023 al Serviciului Juridic- Compartiment juridic, legalitate și contencios administrativ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului Local al municipiului Adjud;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină a Consiliului Local al municipiului Adjud;
- Art. 81 din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 al Agenției Naționale De Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 300 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.755 și următoarele privind dreptul de servitute din Legea nr.287/2009 -Codul Civil;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. "c", art. 139 alin.(1) și (3) lit. e, art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă constituirea unui drept de servitute de trecere auto, cu piciorul și pentru utilități asupra imobilului situat în intravilanul Municipiului Adjud, T3 , P142, cu număr cadastral 56422- ca fond aservit, imobil proprietate publică a Statului Român administrat de Tribunalul Vrancea, în favoarea imobilului-teren cu număr cadastral 50518 ca fond dominant, proprietatea Municipiului Adjud.

(2) Terenurile mai sus menționate sunt identificate conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre.

(3) Trecerea spre imobilul-teren cu numar cadastral 50518 se va face pe calea cea mai scurtă și prin locul care va pricinui proprietarului fondului aservit cea mai mica pagubă.

(4) Proprietarul fondului dominant, în speță, Municipiul Adjud, se va folosi de servitute numai cu respectarea prevederilor legale și a actului de constituire a dreptului de servitute.

Art.2. Stingerea dreptului de servitute se va face în condițiile prevăzute de Codul civil.

Art.3. Se dispune intabularea în cartea funciară a dreptului de servitute constituit prin art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.4. Serviciul Patrimoniu și Serviciul Juridic din cadrul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud vor lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Se mandatează dl. Florin Nechifor - Primarul Municipiului Adjud, pentru semnarea actului de constituire a dreptului de servitute în formă autentică.

Art. 6. Hotărârea nr. 170/08.08.2023 a Consiliului Local al Municipiului Adjud se abrogă.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală Instituției Prefectului – Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Matei Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jr. Andra Genoveva SIBIȘAN