

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 178
din 31.08.2023

Privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 170 mp, atribuit în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 159 din data de 25 octombrie 2006 privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, zona Pasaj Pietonal S.C. Vrancart S.A., str. Voinței, lot 7, domnului în scopul construirii unei locuințe personale

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului Analizând:

- Referatul înregistrat cu nr. 7/57058/(RU)57059 - 18.08.2023 al Serviciului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 7/57062/(RU)57063 - 18.08.2023 al Serviciului Patrimoniu;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 159 din data de 25 octombrie 2006 *privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, zona Pasaj Pietonal S.C. Vrancart S.A., str. Voinței, lot 7, domnului în scopul construirii unei locuințe personale;*
- Contract de vânzare cumpărare înregistrat cu nr. 7/87008/(RU)57011 - 18.08.2023;
- Sentința civilă nr. 37/19.01.2015 înregistrată cu nr. 7/57050/(RU)57051 - 18.08.2023;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină;
- Prevederile art.6 alin.(1) și (2) Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr. 896 din 2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale art.1 și art. 36 ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129 alin.(2), lit. c, art.129 alin. (6) lit. b, art.139 alin.(3) lit.g și ale art. 243 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 170 mp, atribuit în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 159 din data de 25 octombrie 2006 *privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, zona Pasaj Pietonal S.C. Vrancart S.A., str. Voinței, lot 7, domnului . în scopul construirii unei locuințe personale*, ca urmare a nerespectării dispozițiilor art. 4 din hotărârea 159/25.10.2006 prin care i se interzicea înstrăinarea sau transmiterea dreptului de folosință asupra terenului și a articolului 8 a Legii 15/2003 conform căreia doar titularul dreptului de folosință gratuită putea solicita achiziționarea terenului deținut.

Art.2. Terenul nu face obiectul cererilor de retrocedare conform Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și legilor Fondului funciar sau obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Patrimoniu, care asigură și comunicarea prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrației Publică Locală Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe MATEI**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN**