

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA NR.175
Din31.08.2023....

Privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului în suprafață de 529 mp, categoria de folosință curți – construcții, situat în intravilanul localității Burcioaia, T 1 P 3, înscris în CF nr.59633, ce aparține domeniului privat al UAT Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

- ✓ Referatul nr. 7/54339/(RU)54340 din 07.08.2023 al Biroului Patrimoniu;
- ✓ Referatul nr. 7/55295/(RU)55296 din 09.08.2023 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 7/55298/(RU)55299 din 09.08.2023 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru;
- ✓ Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului Local al municipiului Adjud;
- ✓ Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmit de SILVAZENIT SRL;
- ✓ Prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de SILVAZENIT SRL, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului în suprafață de 529 mp, categoria de folosință curți – construcții, situat în intravilanul localității Burcioaia, T 1 P 3, înscris în CF nr.59633, ce aparține domeniului privat al UAT Adjud, după cum urmează:

- a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 38 mp – categoria de folosință curți - construcții;
- b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 491 mp – categoria de folosință curți - construcții;

Art.3. Se mandatează dl. Florin Nechifor - Primarul Municipiului Adjud, pentru semnarea actului autentic de dezmembrare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publice Locale Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, iar

persoanelor interesate de către Serviciul Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
MATEI GHEORGHE

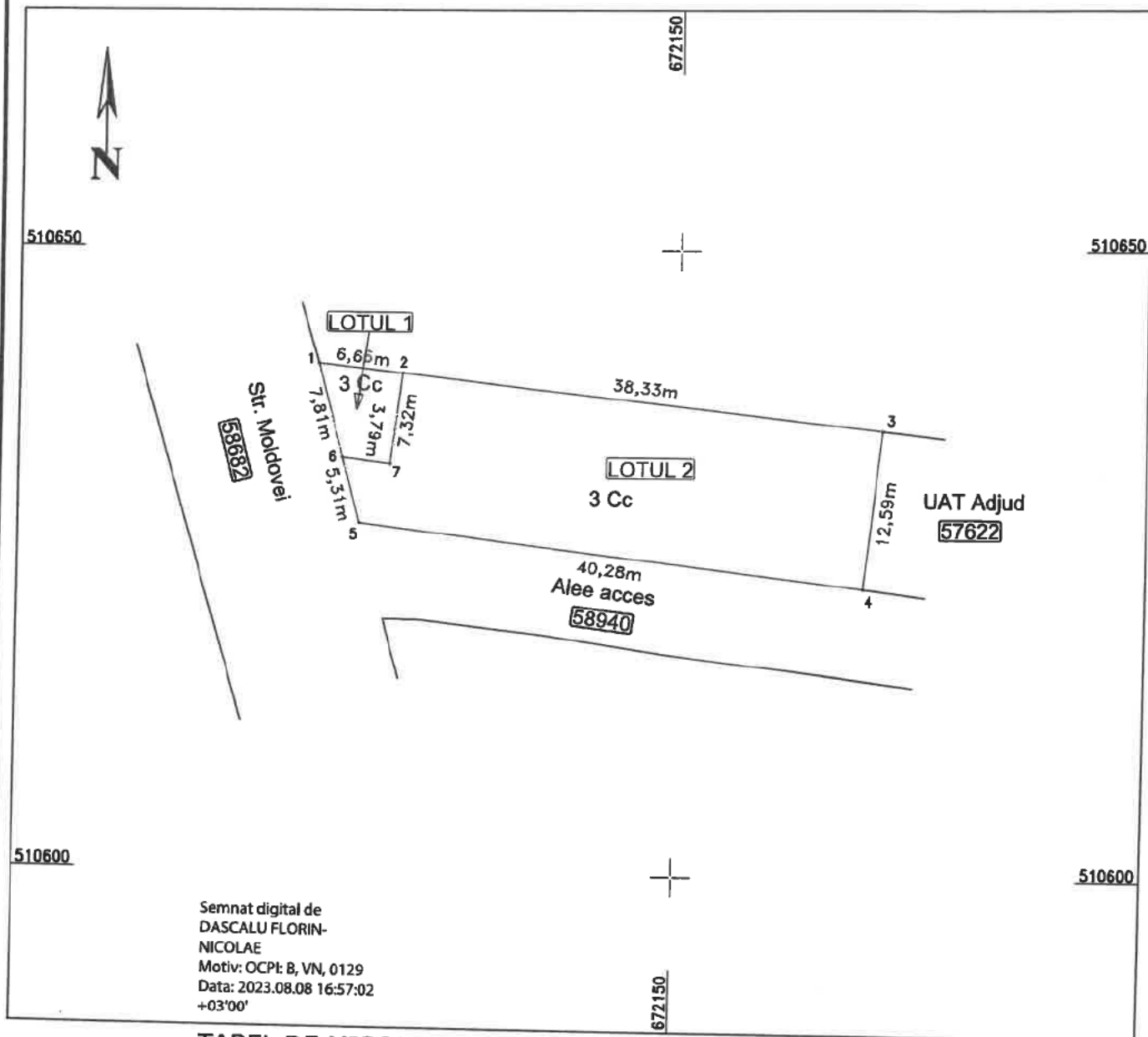
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jur. Andra Genoveva SIBIȘAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

ANEXA NR. 17

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
59633	529	Intravilan Burcioaia, T 1, P 3
Cartea Funciara nr.	59633	UAT Adjud



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de Dezlipire)				Situatia viitoare (dupa Dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	
59633	529	CC	Imprejmuit partial		38	CC	LOTUL 1
					491	CC	LOTUL 2
Total	529			Total	529		

Executant: SILVAZENIT SRL

Aut. seria RO-B-J nr. 2120/2021 clasa III

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 08.08.2023

Inspector:

Data:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral