

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 161
din...30.06.2022

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan prevăzut în Actul Adițional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004, de la

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului,
Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud la nr. 6314/25347/12.04.2022, Contractul de Donație autentificat sub nr. 936/14.03.2022 de BNP Apetrii Gabriela, Actul Adițional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004;
- Raportul de evaluare întocmit de domnul Lazăr Anton evaluator extern membru A.N.E.V.A.R. în baza procesului verbal de predare-primire înregistrat la nr.6314/39662/20.06.2022;
- Referatul nr.6314/39800/(RU)39801 din 21.06.2022 al Biroului Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud;
- Raportul de specialitate nr 6314/39802/(RU)39803 din 21.06.2022 al Biroului Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. b), 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 268 mp, înscris în C.F. nr. 51421, T 73, P 479/1, situat în intravilanul municipiului Adjud, str. Ștefan cel Mare, nr. 5, prevăzut în Actul Adițional nr. 1/17.09.2009 anexa Contractului de Concesiune nr. 21/15.06.2004, către
(locuință) de la
936/14.03.2022 de BNP Apetrii Gabriela.

ca urmare a dobândirii unei construcții
în baza Contractului de Donație autentificat sub nr.

Art.2. Se aprobă și se însușește de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de domnul Lazăr Anton evaluator extern membru A.N.E.V.A.R. a terenului intravilan în suprafață de 268 mp, înscris în C. F. 51421, T 73, P 479/1, situat în intravilanul municipiului Adjud, str. Ștefan cel Mare, nr. 5, la o valoare de piață de 25.179 lei. Redevența anuală este de 812 lei, sumă care va fi actualizată anual cu indicele de inflație, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune cu noul beneficiar al terenului va fi încheiat pe perioada rămasă din contractul inițial, respectiv pe o durată de 31 ani.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu proprietarul construcției.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Biroul Patrimoniu, care asigură și comunicarea prezentei hotărâri titularului dreptului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului -Județul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Moise Alin Cosmin

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Jur. Andra Genoveva SIBISAN