

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr.102
Din26.05.2022

**Privind aprobarea PUZ – „ATRAGERE ÎN INTRAVILAN – LOTIZARE
CONSTRUIRE CARTIER LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE
NEPOLUANTE”**

Consiliul local al Municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

- ✓ Referatul nr. 6314/22767/(RU)22768 din 01.04.2022 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru ;
 - ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
 - ✓ Raportul de specialitate nr. 6314/23807/(RU)23808 din 05.04.2022 al Biroului Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru;
 - ✓ Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
 - ✓ Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - ✓ Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - ✓ Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
 - ✓ Prevederile art.7 din Legea privind transparența decizională în administrația publică nr. 52/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - ✓ Dispozițiile art. 13 lit. c), art. 47, art. 56 alin. (4), (6) - (7) din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare – privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- În baza dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin.(3) lit.e și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. a) Se aprobă Plan Urbanistic Zonal - „ATRAGERE ÎN INTRAVILAN – LOTIZARE CONSTRUIRE CARTIER LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE NEPOLUANTE”, ca urmare a solicitării domnilor Avădăni Daniel și Momanu Fănică.

b) Se aprobă atragerea în intravilan a terenului ce a generat PUZ-ul, în suprafață de 9041 mp, situat în T 7 P 16, înscris în CF nr.57539 și în CF nr.57541, proprietatea soților Avădăni Daniel și Avădăni Mihaela, respectiv a soților Momanu Fănică și Momanu Niculina

Art.2. Perioada de valabilitate a prezentului PUZ se întinde până la data următoarei actualizări a PUG – ului UAT Adjud.

Art.3. Cheltuielile pentru construirea rețelelor de utilități și amenajarea căilor de acces vor fi suportate de beneficiarii PUZ.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrației Publice Locale Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, iar persoanelor interesate de către Biroul Autorizare, Arhitectură, Urbanism și Cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,**

MOISE ALIN - COSMIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jr. Andra Genoyeva SIBISAN**