

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.235.....
din....25.11.2021

privind constatarea încetării contractului de arendare nr. 22/04.04.2006
și a actului adițional nr. 1 din 04.06.2008,
ca urmare a radierii societății CRIVADIU COM SRL

Consiliul local al municipiului Adjud, județul Vrancea, întrunit în ședința de lucru ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud, referatul de aprobare nr. 2804/2289/RU/2290/17.11.2021, raportul de specialitate nr. 2804/2358/RU/2359/17.11.2021 al Compartimentului Registru Agricol și raportul de specialitate nr. 2804/2294/RU/2295/17.11.2021 ale Serviciului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Adjud, avizele Comisiei pentru activități economico – financiare și administrarea serviciilor publice furnizate, Comisiei juridice și de disciplină și Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură ale Consiliului local;
- contractul de arendă nr. 22/04.04.2006 și actul adițional nr. 1 din 04.06.2008, încheiat între Primăria Municipiului Adjud și SC CRIVADIU COM SRL;
- Certificatul constatator al Registrului Comerțului nr. 1269792/28.06.2021,
- caracterul « intuitu personae » al contractului de arendă, ce se referă la faptul că acesta trebuie să fie executat numai de către persoana în considerarea căreia a fost încheiat, decesul, incapacitatea sau falimentul arendașului conducând la încetarea de plin drept a contractului;
- dispozițiile art. 1850 din Noul Cod Civil și ale art. 227, 237 și 252 din Legea nr 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare,
- Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 6 lit. a, alin. 14, art.139 alin. 3 lit. g și art. 243 alin. 1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată încetarea de drept a contractului de arendare nr. 22/04.04.2006 și a actului adițional nr. 1 din 04.06.2008, având ca obiect arendarea unei suprafețe de 1,20 ha teren neproductiv aferent zonei Siret-Șișcani (Punctul Prisaca/ Poiana), situat în T11, P47/1, ca efect al radierii societății CRIVADIU COM SRL din Registrul Comerțului.

Art.2. Terenul menționat la art. 1 reîntră liber de sarcini, în proprietatea publică a Municipiului Adjud.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul municipiului Adjud, care va desemna o comisie în vederea punerii în aplicare a prevederilor articolului 2.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică și se comunică Instituției Prefectului Județului Vrancea în vederea exercitării controlului de legalitate, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Prof. Iulia Bădura

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Adjud,
Jr. Andra Genoveva Sibișan