

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 15
din 28 IANUARIE 2021

Privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 și a actelor adiționale aferente, de la la domnul

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului,

Având în vedere:

- Cererea domnului înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud, la nr. 13820/09.12.2020, Contactul de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3018/04.11.2020 de BNP Munteanu Simona, Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 și a actelor adiționale aferente;
- Referatul nr. 305/08.01.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 306/08.01.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul Comisiei administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată.;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 24 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 58501, situat în municipiul Adjud, str. T. Vladimirescu, zona CT 8, poziția 6, prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 14/01.02.2005 și a actelor adiționale aferente, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud. către domnul ca urmare a dobândirii unei construcții (garaj) de la reprezentata de domnul în calitate de administrator în baza Contactului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3018/04.11.2020 de BNP Munteanu Simona.

Art.2. Se aprobă și se însușește de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., a terenului intravilan în suprafață de 24 mp, situat în municipiul Adjud, str. T. Vladimirescu, zona CT 8, poziția 6, în valoare de 3.978 lei. Redevența pentru cei 9 ani rămași în plată este în sumă de 1.432 lei. Redevența pentru perioada rămasă din contract este în sumă de 1432 lei, respectiv 159 lei/an sumă care va fi actualizată anual cu indicele de inflație, transmis de I.N.S. Contractul de concesiune se va încheia până la data de 01.02.2030.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcției.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicoleta GHERGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,
Andra Genoveva SIBISAN