

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 40
din 29 martie 2018

La proiectul de hotărâre privind acordarea unui drept de superficie asupra terenului în suprafață de 370 mp., aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, strada Nicolae Bălcescu nr.10 B, zona blocurilor 99-101, județul Vrancea, T3, P 161, Societății Cooperative Meșteșugărească EXIMCOOP Focșani, pe o perioadă de 12 luni, în vederea înscrierii la Cartea Funciară a construcției edificate pe acest teren

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului:

- Examinând Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud, precum și raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud cu privire la acordarea unui drept de superficie asupra terenului în suprafață de 370 mp., aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, strada Nicolae Bălcescu nr.10 B, zona blocurilor 99-101, județul Vrancea, T3, P161, Societății Cooperative Meșteșugărească EXIMCOOP Focșani, pe o perioadă de șase luni, în vederea înscrierii la Cartea funciară a construcției edificată pe acest teren;
- Luând act de avizul Comisiei administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud ;
- Având în vedere dispozițiile din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art.693 alin.(1) și (2), art.861, alin.(3) din Noul Cod Civil;
- În temeiul prevederilor art.3, alin.(1), art.45 alin(3), art.47 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă acordarea unui drept de superficie asupra terenului în suprafață de 370 mp., conform schiței, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, strada Nicolae Bălcescu nr.10 B, zona blocurilor 99-101, județul Vrancea, T3, P 161, Societății Cooperative Meșteșugărească EXIMCOOP Focșani, pe o perioadă de 12 luni, în vederea înscrierii la Cartea Funciară a construcției edificată pe acest teren.

Art.2. Redevența anuală de 903 euro a fost aprobată și însușită de Consiliul local al municipiului Adjud, conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, membru A.N.E.V.A.R. Plata se va face în rate egale la cursul BNR din ziua plății.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Vrancea prin grija Serviciului Administrație Publică Locală pentru controlul de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Administrare Domeniul Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate.

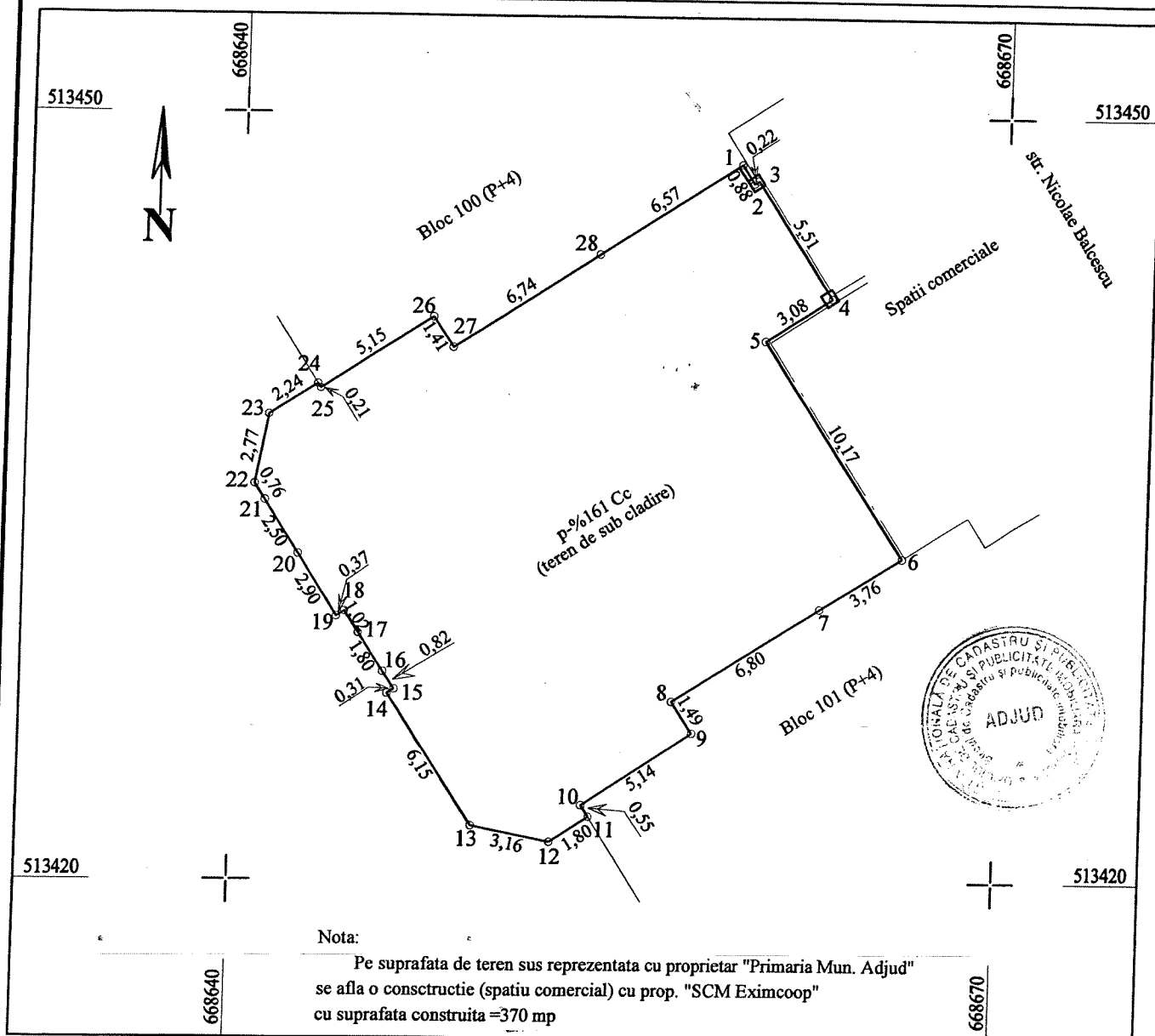
PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Stanciu Dinu Danut



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjud
Jr.Sibișan Andra Genoveva

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI **ANEXA NR.1.35**
Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
54121	370	Intravilan Adjud, str. Nicolae Balcescu
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
		T-3, p-%161 Cc



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
%161	Cc	370	Teren primarie - pe care se afla cladire spatii comerciale
Total		370	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 370 mp

Suprafata din act = 370 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant:

S.C. TOPRAR S.R.L.

Data: August 2017

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr. 0527

S.C. TOPRAR S.R.L.
 FOCSANI

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Inspector:

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
 Vrancea

Nume si Prenume: **MOCANU ADRIAN NICOLAE**

Funcția: **CONSILIER I**

12/08/2017 09:09:22