

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. 132
din 10 septembrie 2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici obiectivul de investiții
„Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice clădire
Liceul Emil Botta, Corp A, Municipiul Adjud, Județul Vrancea”

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință de îndată, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud referitoare la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul: „Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice clădire Liceul Emil Botta, Corp A, Municipiul Adjud, județul Vrancea”. În vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice;
- Raport de Specialitate nr.15480/07.09.2018 întocmit de Compartimentul Managementul Proiectelor, Investiții și Unitate de Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile;
- În temeiul art.41, art. 44 alin (1), art. 45 (alin 1), art.46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- În temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cu termen de depunere proiecte în cadrul apelurilor POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, cuprins în perioada 28.02.2017, ora 10, 04.10.2017, ora 10;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul POR 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
- conformitate cu prevederile art.36 alin (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. „d” si „f”, art. 45 alin. (2) lit. „a” si „d”, art. 47, art. 117 alin. (1) lit. „a” din Legea administrației Publice Locale nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice clădire Liceul Emil Botta, Corp A, Municipiul Adjud, județul Vrancea” astfel:

Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții sunt:

	fără TVA	cu TVA
Valoarea totală a investiției:	2.170.297,90 lei	2.580.577,63 lei
Din care construcții-montaj :	1.714.091,08 lei	2.039.768,38 lei

Durata de implementare a proiectului : 24 luni de la semnarea contractului de finanțare până la momentul operării obiectivului

Durata de realizare a lucrărilor
de construcții-montaj: 12 luni

Art. 2. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza DALI) inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiție intitulat „Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice clădire Liceul Emil Botta, Corp A, Municipiul Adjud, județul Vrancea” conform Devizului general asumate de proiectant.

Art. 3. Primarul Municipiului Adjud prin compartimentele din cadrul aparatului de Specialitate al primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Adjud în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Adjud și Prefectului Județului Vrancea și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.adjud.ro , precum și prin alte mijloace de publicitate locale.

Președinte de ședință,
Consilier
Bejan Ioan



Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva

PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL

CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie (TITLU PROIECT)

LUCRARI DE INTERVENTIE PENTRU CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE CLADIRE LICEU "EMIL BOTTA", CORP A, MUNICIPIUL ADJUD,
JUDETUL VRANCEA - STR. LIBERTATII NR. 12

Cursul de schimb (rata conform Ghid specific POR OS 3.1.B-7 regiuni)

1EURO =

4,5172 LEI

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2.121,00	402,99	2.523,99
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor - LEA în aliniment	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	2.121,00	402,99	2.523,99
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	23.250,00	4.417,50	27.667,50
	TOTAL CAPITOL 2	23.250,00	4.417,50	27.667,50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.300,00	0,00	2.300,00
3.1.1	Studii de teren	2.300,00	0,00	2.300,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice: expertizare put/ studiu de foraj	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	34.118,00	6.823,60	40.941,60
3.5	Proiectare	49.625,00	9.428,75	59.053,75
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și Deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	3.375,00	641,25	4.016,25
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	11.250,00	2.137,50	13.387,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	166.741,00	32.358,70	199.099,70
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	66.000,00	12.540,00	78.540,00
3.7.2	Auditul financiar	32.950,00	6.260,50	39.210,50
3.7.3	Consultanță pentru elaborarea strategiei în domeniul intervenției	67.791,00	13.558,20	81.349,20
3.8	Asistență tehnică	17.400,00	3.306,00	20.706,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie avizat de ISC	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigentie de santier	14.400,00	2.736,00	17.136,00
	TOTAL CAPITOL 3	270.184,00	51.917,05	322.101,05
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații, din care:	1.272.229,88	241.723,68	1.513.953,55
	Masuri de crestere a eficientei energetice tip I	1.106.568,70	210.248,05	1.316.816,75
	Masuri conexe tip II	165.661,18	31.475,62	197.136,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.166,20	3.451,58	21.617,78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	363.324,00	69.031,56	432.355,56
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

	TOTAL CAPITOL 4	1.653.720,08	314.206,81	1.967.926,89
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.1.1.	lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.1.2.	cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	13.994,53	0,00	13.994,53
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+I, conform prevederilor actuale)	6.361,15	0,00	6.361,15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+I, conform prevederilor actuale)	1.272,23	0,00	1.272,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6.361,15	0,00	6.361,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	163.718,29	31.106,48	194.824,77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.310,00	1.578,90	9.888,90
	TOTAL CAPITOL 5	221.022,82	39.335,38	260.358,20
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.170.297,90	410.279,73	2.580.577,63
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.714.091,08	325.677,30	2.039.768,38

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

(în prețuri - luna 01, anul 2017, 1 euro = 4,5172 lei), din care:

1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) / fara TVA

- construcții-montaj (C+M);

2. eșalonarea investiției (INV/C+M):

- anul I;

- anul II

- anul III

3. durata de realizare (luni);

DIN CARE EXECUTIE

4. capacități (în unități fizice și valorice);

5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

Cresterea performantei energetice	Valoare actuala	Valoare proiectata
Consum anual de energie finala (tep)	73,15	24,30
consum anual de energie primara	1.031.199,01	249.101,10
Emisii de gaze in atmosfera (echiv. CO2) to CO2/an	175,99	61,64
Consum energie finala realizata prin implementarea proiectului (kWh/an), din care:	din surse neregenerabile	din surse regenerabile
	302.307,58	249.101,10

17,60% din total energie

Beneficiar / Investitor
Reprezentant legal

DATA sept. 2017

intocmit (numele, functia, semnatura): Proiectant
ing. Iuliana BRANZOIU