

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 129
din 24 august 2017

Privind stabilirea cuantumului chiriei lunare pentru locuintele ANL de pe raza Municipiului Adjud

Consiliul Local al municipiului Adjud , județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Adjud,
- văzând raportul de specialitate al Serviciului Administrare Domeniu Public si Privat, Fond Locativ, Cadastru și Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate privind stabilirea cuantumului chiriei lunare pentru locuintele ANL de pe raza Municipiului Adjud
- având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică, juridic și de disciplină, ordine publică, prognoză și dezvoltare, si al Comisiei pentru activități economico financiare, buget și finanțe, taxe și impozite, servicii publice;
- avind in vedere dispozițiile art.8 alin.(2)-(13), art.10 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- în conformitate cu prevederile anexei nr.16 din Hotărârea de Guvern nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 304 din 5 mai 2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punera în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agentiei Nationale pentru Locuinte.aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001,
- având în vedere dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată și actualizată,
- în baza art.36 alin.2, lit.(c),alin.6 lit.(a),pct.17 art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificarile si completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aproba începind cu data de 01.07.2017 cuantumul chiriei lunare aferenta locuintelor ANL, pentru titularii de contracte de inchiriere care au implinit virsta de 35 de ani, chiriași în bloc nr.136, la data incheierii/reinnoirii contractelor de inchiriere conform anexei nr.1 ce constituie parte integranta din prezenta hotarare .

ART.2 Se aproba începind cu data de 01.07.2017 cuantumul chiriei lunare aferenta locuintelor ANL, pentru titularii de contracte de inchiriere care nu au implinit virsta de 35 de ani chiriași în bloc nr.136, la data incheierii/reinnoirii contractelor de inchiriere conform anexei nr.2 ce constituie parte integranta din prezenta hotarare .

ART.3 Se aproba începind cu data de 01.07.2017 cuantumul chiriei lunare aferenta locuintelor ANL, pentru titularii de contracte de inchiriere care nu au implinit virsta de 35 de ani chiriași în bloc

nr.140, la data incheierii/reinnoirii contractelor de inchiriere conform anexei nr.3 ce constituie parte integranta din prezenta hotarare .

ART. 4 Se abrogă prevederile anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr.143 din 29 septembrie 2016 privind Modul de calcul al chiriei locuințelor A.N.L.

ART.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi puse în aplicare de către Serviciul Administrare Domeniu Public și Privat , Fond Locativ , Cadastru , Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului.

ART.6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Nechifor Florin



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr.Sibișan Andra Genoveva

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Andra Genoveva, is written over the printed name.

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADIUD
STR.REPUBLICII NR.109 BL.136, CHIRIASI PESTE 35 ANI

ANEXA 1
LA HOTARAREA NR.109 din 24.08.2017

Nr. crt.	Judet	Localitate	Rang	Coefficient ponderare	Adresa imobil (str. nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Coefficient ponderare VENIT	Coefficient ponderare VENIT	Coefficient ponderare VENIT	Perioada de amortizare	Numar camere	Suprafata utila (mp)	Acad/ap (mp)	pret lei/mp ACD	Valoarea de inlocuire a constructiei LEI	Recuperare a investitiei (amortizare) LEI	Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente LEI	Cota autoritatii publice(max im 0.5% numal pentru	Chirie neta anual LEI	Chiria lunara LEI	Valoarea chirie dupa ponderare rang localitati LEI	Valoarea chirie dupa ponderare an receptie locuinta lei	Valoarea chirie dupa ponderare venituri lei	Valoarea chirie dupa ponderare venituri lei		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19 = 17*18	20 = 19 : 14	21 = 19*0,4%	22 = 19*0,25%	23 = 20*21+22	24 = 23/12	25 = 24*4	26 = 25*0,9	27 = 26*10	28 = 26*11	29 = 26*12
1	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	PARTER	1	0,8	0,9	1	40	1	40,75	57,72	1757,88	101464,83	2536,62	405,86	253,66	3196,14	266,35	213,08	191,77	153,41	172,59	191,77	
2	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	PARTER	2	0,8	0,9	1	40	2	53,67	76,02	1757,88	133634,04	3340,85	534,54	334,09	4209,47	350,79	280,63	252,57	202,05	227,31	252,57	
3	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	PARTER	4	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	325,95	4107,03	342,25	273,80	246,42	197,14	221,78	246,42	
4	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	1	9	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
5	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	1	10	0,8	0,9	1	40	2	53,67	76,02	1757,88	133634,04	3340,85	534,54	334,09	4209,47	350,79	280,63	252,57	202,05	227,31	252,57	
6	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	2	11	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,06	1757,88	96788,87	2419,72	387,16	241,97	3048,85	350,79	280,63	252,57	202,05	227,31	252,57	
7	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	2	12	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	131717,02	3292,93	526,87	329,29	4149,09	345,76	276,61	248,95	199,16	224,05	248,95	
8	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	2	13	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,36	1757,88	97316,24	2432,91	389,26	243,29	3065,46	350,79	280,63	252,57	202,05	227,31	252,57	
9	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	2	14	0,8	0,9	1	40	1	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
10	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	3	17	0,8	0,9	1	40	1	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	325,95	4107,03	342,25	273,80	246,42	197,14	221,78	246,42	
11	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	3	19	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
12	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	3	20	0,8	0,9	1	40	2	53,67	76,02	1757,88	133634,04	3340,85	534,54	334,09	4209,47	350,79	280,63	252,57	202,05	227,31	252,57	
13	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	PARTER	21	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
14	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	PARTER	22	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
15	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	PARTER	23	0,8	0,9	1	40	1	36,06	55,23	1757,88	97087,71	2427,19	388,35	242,72	303,99	4283,12	356,93	285,54	256,99	231,29	256,99	
16	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	PARTER	24	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
17	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	PARTER	25	0,8	0,9	1	40	1	40,24	56,99	1757,88	100181,58	2504,54	400,73	250,45	3155,72	262,98	210,38	189,34	151,47	170,41	189,34	
18	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	1	26	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
19	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	1	28	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	243,11	3063,25	255,27	204,22	183,79	147,04	165,42	183,79	
20	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	1	29	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
21	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	1	30	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
22	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	2	31	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
23	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	2	32	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
24	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	2	33	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	325,95	4107,03	342,25	273,80	246,42	197,14	221,78	246,42	
25	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	3	36	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	243,11	3063,25	255,27	204,22	183,79	147,04	165,42	183,79	
26	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	3	37	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
27	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	3	38	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	325,95	4107,03	342,25	273,80	246,42	197,14	221,78	246,42	
28	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	3	39	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	243,11	3063,25	255,27	204,22	183,79	147,04	165,42	183,79	
29	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	3	40	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
30	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	PARTER	41	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
31	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	PARTER	44	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
32	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	PARTER	46	0,8	0,9	1	40	2	53,67	76,02	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
33	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	1	49	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
34	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	1	50	0,8	0,9	1	40	2	54,85	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	341,42	4301,95	358,50	286,80	258,12	206,49	232,31	258,12	
35	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	2	51	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
36	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	2	52	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	
37	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	57	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	325,95	4107,03	342,25	273,80	246,42	197,14	221,78	246,42	
38	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	58	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	242,02	3049,40	254,12	203,29	182,96	146,37	164,67	182,96	

PRESEDINTE DE SEDINTA

Nechifor Florin



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL MUNICIPIULUI ADIUD
SIBIȘAN ANDRA GENUȘEVĂ

[Signature]

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADIUD
STR.REPUBLICII NR.109,BL.136,CHIRIASI SUB 35 ANI

ANEXA 2
LA HOTĂRÂREA NR.....din 24.08.2017
129

Nr. crt.	Judet	Localitate	Rang	Coeficient ponderare RANG	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Coeficient ponderare VENIT	Coeficient ponderare VENIT	Coeficient ponderare VENIT	Perioada de amortizare	Număr camere	Suprafață a utilitatilor (mp)	Acid/ap (mp)	pret lei/ mp ACD	Valoarea de înlocuire a construcției LEI	Recuperarea investiției (amortizare) LEI	Cheltuieli de întreținere curentă și reparatii	Cota autoritatilor publice/naționale xlm 0.5% numal	Chirie netă anuală LEI	Chiria lunară LEI	Valoare chirie după ponderare rang localitati	Valoare chirie după ponderare venituri	Valoare chirie după ponderare venituri	Valoare chirie după ponderare venituri	Valoare chirie după ponderare venituri
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19 = 17*18	20 = 19:14	21 = 19*0.4%	22 = 19*0	23 = 20:21+22	24 = 23:12	25 = 24*4	26 = 25*0.9	27 = 26*10	28 = 26*11	29 = 26*12
1	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	PARTER	3	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	0,00	2807,39	233,95	187,16	168,44	134,75	151,60	168,44
2	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	PARTER	5	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	0,00	2820,13	235,01	188,01	169,21	135,37	152,29	169,21
3	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	1	6	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	0,00	2807,39	233,95	187,16	168,44	134,75	151,60	168,44
4	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	1	7	0,8	0,9	1	40	2	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	0,00	3781,08	315,09	252,07	226,86	181,49	204,18	226,86
5	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	1	8	0,8	0,9	1	40	2	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	0,00	2820,13	235,01	188,01	169,21	135,37	152,29	169,21
6	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	2	15	0,8	0,9	1	40	2	53,67	76,02	1757,88	133634,04	3340,85	534,54	0,00	3875,39	322,95	258,36	232,52	186,02	209,27	232,52
7	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	3	16	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	0,00	2807,39	233,95	187,16	168,44	134,75	151,60	168,44
8	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	A	3	18	0,8	0,9	1	40	1	39,06	55,32	1757,88	97245,92	2431,15	388,98	0,00	2820,13	235,01	188,01	169,21	135,37	152,29	169,21
9	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	1	27	0,8	0,9	1	40	1	52,37	74,17	1757,88	130381,96	3259,55	521,53	0,00	3781,08	315,09	252,07	226,86	181,49	204,18	226,86
10	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	2	34	0,8	0,9	1	40	2	54,61	77,35	1757,88	135972,02	3399,30	543,89	0,00	3943,19	328,60	262,88	236,59	189,27	212,93	236,59
11	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	B	2	35	0,8	0,9	1	40	2	54,49	77,69	1757,88	136569,70	3414,24	546,28	0,00	3960,52	330,04	264,03	237,63	190,11	213,87	237,63
12	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	PARTER	42	0,8	0,9	1	40	2	40,75	57,72	1757,88	82919,20	2072,98	331,68	0,00	2404,66	200,39	160,31	144,28	115,42	129,85	144,28
13	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	PARTER	43	0,8	0,9	1	40	1	39,08	55,35	1757,88	97298,66	2432,47	389,19	0,00	2821,66	235,14	188,11	169,30	135,44	152,37	169,30
14	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	1	47	0,8	0,9	1	40	2	52,51	74,36	1757,88	130715,96	3267,90	522,86	0,00	3790,76	315,90	252,72	227,45	181,96	204,70	227,45
15	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	2	53	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	0,00	2807,39	233,95	187,16	168,44	134,75	151,60	168,44
16	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	2	54	0,8	0,9	1	40	1	38,88	55,07	1757,88	96806,45	2420,16	387,23	0,00	2807,39	233,95	187,16	168,44	134,75	151,60	168,44
17	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	2	55	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85
18	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	56	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85
19	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	59	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85
20	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	60	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85
21	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	60	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85
22	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0,8	STR. REPUBLICII	136	C	3	60	0,8	0,9	1	40	2	54,9	77,76	1757,88	136692,75	3417,32	546,77	0,00	3964,09	330,34	264,27	237,85	190,28	214,06	237,85



PRESEDINTE DE SEDINTA
Nechifor Florin

CONTRASENEAZA
SECRETAR AL MUNICIPIULUI ADIUD
SIBISAN ANDREA GENGHEVA

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADIUD
STR. E. BOTTA, BL. 140 - CHIRIASI SUB 35 ANI

ANEXA 3
LA HOTARAREA NR. 125 din 24.08.2017

Nr. crt.	Judet	Localitate	Rang	Coefficient ponderare RANG	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Coefficient ponderare VENIT	Coefficient ponderare VENIT	Coefficient ponderare VENIT	Perioada de amortizare	Numar camere	Suprafata utila (mp)	Acid/ap (mp)	pret lei/ mp ACD	Valoarea de inlocuire a constructiei LEI	Recuperarea investitiei (amortizare) LEI	Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente LEI	Cota autoritatii publice (maxim 0.5% numai pentru tinerii treuti peste 35 ani lei)	Chirie neta anual LEI	Chiria lunar LEI	Valoarea chirie dupa rang localitati LEI	Valoarea chirie dupa ponderare an receptie locuinta LEI	Valoarea chirie dupa ponderare venituri lei	Valoarea chirie dupa ponderare venituri lei	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19 = 17*18	20 = 19:14	21 = 19*0.4%	22 = 19*0%	23 = 20+21+22	24 = 23/12	25 = 24*4	26 = 25*0.35	27 = 26*10	28 = 26*11	29 = 26*12
1	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	1	0.8	0.9	1	40	1	34.96	50.13	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
2	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	2	0.8	0.9	1	40	2	35.05	50.26	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
3	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	3	0.8	0.9	1	40	3	35.15	50.37	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
4	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	4	0.8	0.9	1	40	4	35.25	50.48	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
5	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	5	0.8	0.9	1	40	5	35.35	50.59	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
6	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	6	0.8	0.9	1	40	6	35.45	50.70	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
7	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	7	0.8	0.9	1	40	7	35.55	50.81	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
8	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	8	0.8	0.9	1	40	8	35.65	50.92	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
9	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	9	0.8	0.9	1	40	9	35.75	51.03	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
10	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	10	0.8	0.9	1	40	10	35.85	51.14	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
11	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	11	0.8	0.9	1	40	11	35.95	51.25	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
12	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	12	0.8	0.9	1	40	12	36.05	51.36	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
13	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	13	0.8	0.9	1	40	13	36.15	51.47	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
14	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	14	0.8	0.9	1	40	14	36.25	51.58	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
15	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	15	0.8	0.9	1	40	15	36.35	51.69	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
16	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	16	0.8	0.9	1	40	16	36.45	51.80	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
17	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	17	0.8	0.9	1	40	17	36.55	51.91	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
18	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	18	0.8	0.9	1	40	18	36.65	52.02	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
19	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	19	0.8	0.9	1	40	19	36.75	52.13	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
20	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	20	0.8	0.9	1	40	20	36.85	52.24	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
21	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	1	PARTER	21	0.8	0.9	1	40	21	36.95	52.35	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
22	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	22	0.8	0.9	1	40	22	37.05	52.46	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
23	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	23	0.8	0.9	1	40	23	37.15	52.57	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
24	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	24	0.8	0.9	1	40	24	37.25	52.68	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
25	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	25	0.8	0.9	1	40	25	37.35	52.79	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
26	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	26	0.8	0.9	1	40	26	37.45	52.90	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
27	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	27	0.8	0.9	1	40	27	37.55	53.01	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
28	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	28	0.8	0.9	1	40	28	37.65	53.12	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
29	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	29	0.8	0.9	1	40	29	37.75	53.23	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
30	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	30	0.8	0.9	1	40	30	37.85	53.34	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
31	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	31	0.8	0.9	1	40	31	37.95	53.45	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
32	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	32	0.8	0.9	1	40	32	38.05	53.56	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
33	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	33	0.8	0.9	1	40	33	38.15	53.67	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
34	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	34	0.8	0.9	1	40	34	38.25	53.78	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
35	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	35	0.8	0.9	1	40	35	38.35	53.89	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
36	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	36	0.8	0.9	1	40	36	38.45	54.00	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
37	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	37	0.8	0.9	1	40	37	38.55	54.11	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
38	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	38	0.8	0.9	1	40	38	38.65	54.22	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
39	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	39	0.8	0.9	1	40	39	38.75	54.33	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
40	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	2	PARTER	40	0.8	0.9	1	40	40	38.85	54.44	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
41	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	3	PARTER	41	0.8	0.9	1	40	41	38.95	54.55	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
42	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	3	PARTER	42	0.8	0.9	1	40	42	39.05	54.66	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	261.85	129.48	145.67	161.85
43	VRANCEA	ADIUD	ORAS	0.8	STR. E. BOTTA	140	3	PARTER	43	0.8	0.9	1	40	43	39.15	54.77	1757.88	88122.52	2203.06	352.49	0.00	2555.55	212.96	170.37	26			