

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 9

din 29.01.2015

Privind aprobarea Actului Adițional nr.6 la Contractul de concesiune nr.25/21.06.2001 încheiat între Primăria municipiului Adjud și S^C „Restaurant Casa Albă” SRL

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară;

- Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea Actului Adițional nr.6 la Contractul de concesiune nr.25/21.06.2001 încheiat între Primăria municipiului Adjud și SC „Restaurant Casa Albă” SRL, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

- Luând act de avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Adjud pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

- În conformitate cu prevederile din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,;

- În baza prevederilor Ordonanței de urgență nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Hotărârii de Guvern nr.168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- În temeiul prevederilor art.36 alin(2), lit. c, alin (5) lit. b, art.45 alin.(3), art.47, art.48 și art.117 lit. (a) din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;

Art.1. Se aprobă actul adițional nr.6 de modificare și completare a contractului de concesiune nr.25/21.06.2001, încheiat între Primăria municipiului Adjud și S „Restaurant Casa Albă” SRL, anexă la prezenta hotărâre. Scopul aprobării actului adițional este de modificare a suprafeței de la 420 mp la 603 mp.

Art.2. Prezentul teren nu face obiectul cererilor de retrocedare conform legilor reparatorii în vigoare.

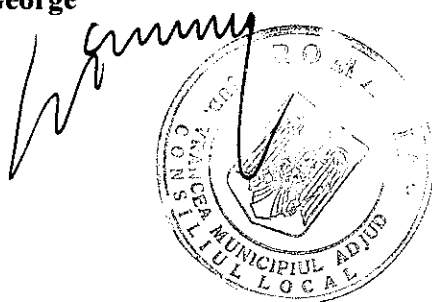
Art.3. Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate și va fi folosită în scopul obținerii documentațiilor specifice execuției lucrărilor aprobate la art.1 al prezentei hotărâri și publicității imobiliare.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

Munteanu George



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul municipiului Adjud,

jr. Sibîsan Andra Genoveva

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sibîsan Andra Genoveva', written over the printed name of the secretary.



Str. Stadionului Nr. 2
C.F. 4350491
primariaadjud@gmail.com
www.adjud.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD



Tel.: 0237/641908
Fax: 0237/641912

Act adițional nr.6 la contractul de concesiune nr.25/21.06.2001

ACT ADIȚIONAL nr. 6 Anexa la HCL nr. 9/ 29.01.2015
Încheiat astăzi

Ținând seama de:

(1) Cererea S "Restaurant Casa Alba" SRL prin administrator doamna Marin Maria înregistrată sub nr.18437/04.12.2014 prin care se solicită modificarea suprafeței de la 420 mp la 603 mp la contractul sus menționat;

(2) Hotărârea Consiliului Local nr.9/29.01.2015 prin care s-a aprobat actul adițional nr.6 la contractul de concesiune nr.25/21.06.2001;

Primăria municipiului Adjud, prin reprezentanții săi legali, în calitate de concedent a fost de acord cu modificarea contractului de concesiune nr. 25/21.06.2001, modificat de actul adițional nr.1/21.08.2002, actul adițional nr.2/27.02.2003, actul adițional nr.3/02.03.2004, actul adițional nr.4/28.11.2013, actul adițional nr.5/10.12.2014, se modifică și se completează după cum urmează:

1.1.La Cap.II. OBIECTUL CONTRACTULUI, art.1

Art.1.Obiectul contractului constă în preluarea în concesiune a terenului în suprafață de **603 mp.** situat în Adjud, str. Republicii, incinta Parcului municipal, teren ce are următoarele vecinătăți:

la Nord- teren domeniul public al municipiului Adjud, la Sud- teren domeniul public al municipiului Adjud, la Est- teren domeniul public al municipiului Adjud, la Vest- teren domeniul public al municipiului Adjud.

1.2 La Cap. IV. PREȚUL CONCESIUNII, art.4 va avea următorul conținut:

„Art.4.” Redevența concesiunii pentru suprafața de **603 mp** este de 21105 Euro, sumă ce va fi achitată în termen de 25 ani. Redevența anuală este de **844,2 Euro**. Suma prevăzută va fi achitată la cursul oficial BNR din data la care se face plata.

1.3 La Cap. OBLIGAȚIILE PARTILOR, art.11, se modifica si se completează după cum urmează:
Concesionarul are următoarele obligatii:

- pe suprafața de **27,5 mp** ocupată de spațiu verde nu se poate construi,
- întreținerea bazinului de lângă restaurant

2.1. Restul prevederilor cuprinse în contractul de concesiune nr. 25/21.06.2001, rămân nemodificate. Prezentul act adițional nr.6 anexă la contractul de concesiune nr. 25/21.06.2001 s-a încheiat în 3(trei) exemplare, din care două exemplare pentru concedent și un exemplar pentru concesionar, și intră în vigoare de la data încheierii actului adițional.

CONCEDENT,
PRIMAR,
Ing.Armencea Constantin

CONCESIONAR,
S "Restaurant Casa Alba" SRL,
administrator, Marin Maria

Director Executiv,
Ec.Puscașu Elisabeta Mihaela

Sef Serviciu,
Ing. Ciula Martis Alexandru

Consilier juridic,
Bunghiuz Silviu

Întocmit,
Insp. Sandu Elena

Vizat CFP,
Insp.Răileanu Andreea-Monica